



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Operační program Životní prostředí

**Smlouva o poskytování služeb
autorského dozoru projektanta při realizaci stavby
„Průmyslová střední škola Letohrad - výstavba dílen a odborných
učeben a Realizace úspor energie - Průmyslová střední škola Letohrad,
areál Ústecká, objekt učeben a dílen“**

číslo smlouvy OR/17/24768

Smluvní strany

Objednatel:

Pardubický kraj

Sídlo - adresa: Komenského náměstí 125, 532 11 Pardubice
Zastoupen: Ing. Pavlem Kalivodou, vedoucím odboru
rozvoje
Osoby oprávněné jednat Ing. Jiří Kunt, Ph.D. nebo Ing. Petr Mareš nebo
ve věcech technických: Ing. Oldřich Kopecký
IČ: 70892822
DIČ: CZ70892822, neplátce DPH
Bankovní spojení: ČSOB Pardubice
č.ú. 220430221 / 0300 (IROP)
č.ú. 222907724 / 0300 (OPŽP)

a

Poskytovatel:

PK Adamec, s.r.o.

Sídlo - adresa: Komenského 42, 561 51 Letohrad
Zastoupen: Ing. Jiřím Adamcem, jednatelem společnosti
Osoby oprávněné jednat Ing. Jiří Adamec
ve věcech technických:
IČ: 27482456
DIČ: CZ 27482456
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
1212155359/0800

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu o poskytování služeb (dále jen „smlouva“):

I. Předmět smlouvy

Poskytovatel se zavazuje vykonávat pro objednatele výkon autorského dozoru projektanta při realizaci stavby:

- a) **Průmyslová střední škola Letohrad - výstavba dílen a odborných učeben (IROP)**, za podmínek přílohy č. 1
- b) **Realizace úspor energie - Průmyslová střední škola Letohrad, areál Ústecká, objekt učeben a dílen (OPŽP 2014 – 2020)**, za podmínek přílohy č. 2

II. Rozsah činnosti

Poskytovatel se zavazuje v rámci předmětu smlouvy zabezpečit následující činnosti:

- a) kontrolu dodržení projektu s přihlédnutím k podmínkám určeným stavebním povolením s poskytováním vysvětlení potřebných pro plynulost výstavby,
- b) poskytování vysvětlení potřebných pro vypracování dodavatelské dokumentace,
- c) projednávání, upřesňování a schvalování projektových změn formou zápisu do stavebního deníku s event. malou obrazovou přílohou (popř. jiným způsobem dohodnutým s účastníky výstavby), pokud nemají dopad na zvýšení ceny díla a zhoršení technických parametrů stavby,
- d) účast na jednáních zúčastněných partnerů výstavby, jako jsou kontrolní dny stavby, a zvláštních jednáních o řešení jednotlivých případů,
- e) vyjadřování se a schvalování návrhů záměny použití materiálů oproti projektu za materiály obdobných vlastností na základě požadavků zhotovitele nebo investora stavby,
- f) vyjádření k požadavkům na větší množství výrobků a výkonů oproti projednané dokumentaci,
- g) účast na předání a převzetí stavby nebo její části do užívání,
- h) účast v kolaudačním řízení a poskytování potřebné spolupráce a vysvětlení,
- i) porovnání věcných údajů uvedených v žádosti o vydání kolaudačního souhlasu s údaji uvedenými ve vydaném souhlasu - za tímto účelem je objednatel povinen bez jakéhokoli odkladu předat poskytovateli vydaný kolaudační souhlas. V případě zjištění rozdílných údajů mezi výše uvedenými podklady a vydaným souhlasem musí poskytovatel v termínu do 15 dnů po předání kolaudačního souhlasu o této skutečnosti informovat objednatele;
- j) plnění dalších povinností vyžádaných objednatelem, které souvisejí s autorským dozorem.

III.

Práva a povinnosti poskytovatele

1. Poskytovatel je povinen při plnění smlouvy postupovat s náležitou odbornou péčí.
2. Poskytovatel je povinen uskutečňovat činnost, která je předmětem této smlouvy, podle pokynů objednatele, ať již výslovných nebo těch, které zná nebo musí znát, a v souladu s jeho zájmy a účelem, kterého má být dle smyslu této smlouvy dosaženo.
3. Poskytovatel je povinen oznámit objednateli všechny skutečnosti a postupy, které zjistí při plnění této smlouvy a jež mohou mít vliv na změnu pokynů objednatele. Nedojde-li ke změně pokynů objednatele, postupuje poskytovatel podle původních pokynů objednatele.
4. Na nevhodnost nebo neúčelnost pokynů objednatele je poskytovatel povinen prokazatelně upozornit; v případě, kdy jsou takové pokyny v rozporu s obecně závazným právním předpisem, tak učiní bezodkladně. Setrvá-li objednatel přesto na těchto pokynech, má poskytovatel právo:
 - a) požadovat písemné potvrzení těchto pokynů opatřené podpisem odpovědné osoby na straně objednatele,
 - b) smlouvu vypovědět ve lhůtě 1 měsíce od doručení písemné výpovědi objednateli, nebo
 - c) odstoupit od smlouvy v případě, kdy by se plněním ze smlouvy podle vadných pokynů vystavil hrozbě profesního, správního nebo trestního postihu.
5. Poskytovatel je povinen pravidelně písemně informovat objednatele o své činnosti, která je předmětem této smlouvy, minimálně však jedenkrát za měsíc.
6. Poskytovatel je povinen předat objednateli bez zbytečného odkladu věci, které za něho převzal při začátku a během plnění této smlouvy.
7. Poskytovatel je povinen zachovávat mlčenlivost o všech údajích nebo o jiných skutečnostech, se kterými přijde při plnění této smlouvy do styku. To neplatí, má-li povinnost poskytnout informaci uloženu právním předpisem nebo rozhodnutím orgánu veřejné moci.
8. Na staveništi je poskytovatel povinen dodržovat podmínky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci dle pokynů oprávněných osob zhotovitele stavby.
9. Poskytovatel po dobu trvání této smlouvy je povinen mít uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou poskytovatelem objednateli/třetím osobám v souvislosti s plněním této smlouvy, a to s pojistným plněním ve výši nejméně **0,5 mil. Kč**. Existenci pojištění prokáže zhotovitel objednateli nejpozději před podpisem této smlouvy předložením pojistné smlouvy objednateli ke kontrole a příp. pořízení její kopie.

IV.

Práva a povinnosti objednatele

1. Objednatel je povinen předat včas poskytovateli úplné, pravdivé a přehledné informace, jež jsou nezbytně nutné k věcnému plnění smlouvy, pokud z jejich povahy nevyplývá, že je má zajistit poskytovatel v rámci své činnosti.
2. Objednatel je povinen poskytovat poskytovateli nezbytnou součinnost, potřebnou pro řádné plnění smlouvy.
3. Objednatel je povinen poskytovateli za činnost provedenou v souladu s touto smlouvou vyplátit odměnu, ve výši uvedené v článku V. smlouvy.

V.

Odměna, platební podmínky

1. Odměna, kterou je objednatel povinen zaplatit poskytovateli za plnění dle této smlouvy činí:

Celkem:

Cena bez DPH: 177 000,- Kč

DPH 21 %: 37 170,- Kč

Cena včetně DPH: 214 170,- Kč

a) Průmyslová střední škola Letohrad - výstavba dílen a odborných učeben (IROP)

Cena bez DPH: 118 000,- Kč

DPH 21 %: 24 780,- Kč

Cena včetně DPH: 142 780,- Kč

b) Realizace úspor energie - Průmyslová střední škola Letohrad, areál Ústecká, objekt učeben a dílen (OPŽP 2014 – 2020)

Cena bez DPH: 59 000,- Kč

DPH 21 %: 12 390,- Kč

Cena včetně DPH: 71 390,- Kč

2. Smluvní odměna je stanovena jako pevná a nepřekročitelná za veškeré činnosti poskytovatele uvedené dle této smlouvy. DPH bude fakturována podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, platného a účinného ke dni uskutečnění zdanitelného plnění. Smluvní strany ujednávají, že při změně sazby DPH se cena díla vč. DPH navyšuje/snižuje v souladu s touto změnou sazby.
3. Poskytovatel nemá nárok na náhradu nákladů. Strany výslovně stanoví, že veškeré náklady poskytovatele jsou pokryty jeho smluvní odměnou v souladu bodem 1 tohoto článku.
4. Poskytovatel bude fakturovat čtvrtletně poměrnou část smluvní odměny odpovídající délce smlouvy. Přílohou každé faktury bude specifikace rozsahu provedených činností.
5. Doba splatnosti bude činit 30 kalendářních dnů ode dne prokazatelného doručení faktury objednateli. Zaplacením se pro účely této smlouvy rozumí odepsání příslušné částky z účtu objednatele na účet poskytovatele.
6. Faktura musí obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu podle platných obecně závazných právních předpisů. Objednatel si vyhrazuje právo před uplynutím lhůty splatnosti vrátit fakturu, pokud neobsahuje požadované náležitosti nebo obsahuje nesprávné cenové údaje. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Od doručení opravené nebo přepracované faktury běží nová lhůta splatnosti.
7. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel uplatní předmět díla k financování z dotačních prostředků **Integrovaného regionálního operačního programu (IROP) a Operačního programu životní prostředí (OPŽP 2014 – 2020).**

VI. Sankce

1. V případě, že poskytovatel poruší své povinnosti vyplývající z této smlouvy nebo stanovené zákonem, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z celkové dohodnuté odměny včetně DPH v termínu do 15 dnů od doručení výzvy k úhradě smluvní pokuty, a to za každé jednotlivé porušení.
2. Uhrazením smluvních pokut poskytovatelem nezaniká právo objednatele domáhat se škody vzniklé činnostmi poskytovatele.
3. Škody vzniklé objednateli vlivem činnosti poskytovatele se poskytovatel zavazuje zaplatit objednateli nejpozději do 15 dnů ode dne, kdy bude objednatelem o vzniklé škodě a její výši prokazatelně informován.
4. V případě prodlení objednatele s úhradou faktur dle čl. V smlouvy je poskytovatel oprávněn uplatňovat smluvní pokutu ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý den prodlení.

VII. Doba trvání

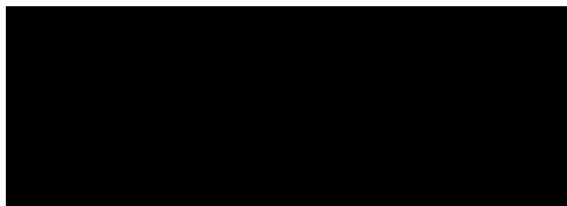
1. Tato smlouva se uzavírá na dobu provádění stavby (smlouva je účinná od zahájení stavebních prací) až do skončení plnění v souvislosti s vydáním kolaudačního souhlasu k dokončené stavbě, nejdéle však do **31. 03. 2019**. Předpokládaný termín dokončení stavby je **31. 12. 2018**.
2. Tento smluvní vztah může být ukončen (kromě případů uvedených na jiných místech smlouvy):
 - a) oboustrannou vzájemnou dohodou, a to pouze písemnou formou s tím, že platnost předmětné smlouvy končí dnem uvedeným v této dohodě;
 - b) odstoupením od smlouvy při porušení závazků touto smlouvou přijatých, tj. porušuje-li druhá smluvní strana své povinnosti i poté, co byla k jejich plnění písemně vyzvána a na možnost odstoupení výslovně upozorněna;
 - c) výpovědí ze strany objednatele.
3. Objednatel je oprávněn tuto smlouvu kdykoliv vypovědět písemnou výpovědí adresovanou poskytovateli, a to ve výpovědní lhůtě 1 měsíce, která počíná běžet prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi. Poskytovatel je v tomto případě povinen objednatele upozornit na opatření potřebná k tomu, aby se zabránilo vzniku škody bezprostředně hrozící nedokončením jeho činnosti související s plněním této smlouvy.
4. Výpověď smlouvy poskytovatelem je možná pouze z důvodu výslovně stanoveného výše.
5. Při předčasném ukončení smlouvy kterýmkoli z výše uvedených způsobů provedou smluvní strany protokolárně inventarizaci plnění veškerých činností provedených k datu, kdy smlouva byla ukončena a na tomto základě provedou vyrovnání vzájemných závazků a pohledávek z toho pro ně vyplývajících.
6. Smluvní strany ujednávají, že tato smlouva zaniká v případě, kdy objednatel upustí od záměru předmětnou stavbu realizovat, a to z jakéhokoli důvodu. Tuto informaci objednatel sdělí poskytovateli písemně bez zbytečného odkladu.

**VIII.
Závěrečná ustanovení**

1. Nedílnou součástí této smlouvy jsou přílohy č. 1 a 2 - Povinnosti poskytovatele vyplývající z finanční spoluúčasti evropských fondů na realizaci projektu
2. Veškeré změny této smlouvy je možné provést pouze písemnou formou, se souhlasem obou smluvních stran formou číslovaných dodatků.
3. V případě změny údajů uvedených v záhlaví smlouvy týkající se smluvních stran je povinná ta smluvní strana, u které změna nastala informovat o ní druhou smluvní stranu, a to průkazným způsobem, nejpozději do 10 pracovních dnů ode dne kdy došlo ke změně.
4. Poskytovatel sdělí objednateli kontaktní údaje osob (telefon, e-mail), které budou autorský dozor na staveništi vykonávat, bez zbytečného odkladu po uzavření smlouvy; dojde-li ke změně těchto osob, tak bezprostředně po ní.
5. Tato smlouva nabývá platnosti okamžikem jejího podepsání poslední ze smluvních stran. Účinnost smlouvy nenastává dříve než jejím uveřejněním v registru smluv.
6. S ohledem na povinnosti plynoucí ze zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv ujednávají smluvní strany, že objednatel odešle tuto smlouvu k uveřejnění v registru smluv bez zbytečného odkladu po jejím uzavření. Smluvní strany prohlašují, že žádná část smlouvy neobsahuje obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku. Poskytovatel uděluje na dobu neurčitou souhlas se zpracováním ve smlouvě uvedených osobních údajů objednatelem za účelem uveřejnění smlouvy v registru smluv.
7. Smluvní strany berou na vědomí, že nebude-li smlouva zveřejněna ani devadesátý den od jejího uzavření, je následujícím dnem zrušena od počátku.
8. Tato smlouva je vyhotovena v pěti stejnopisech, z nichž objednatel obdrží stejnopisy tři a poskytovatel stejnopisy dva.
9. Smluvní strany prohlašují, že ujednání v této smlouvě obsažená jsou jim jasná a srozumitelná, jsou jimi míněna vážně a byla učiněna na základě jejich pravé a svobodné vůle. Na důkaz tohoto tvrzení smluvní strany připojují níže své podpisy.

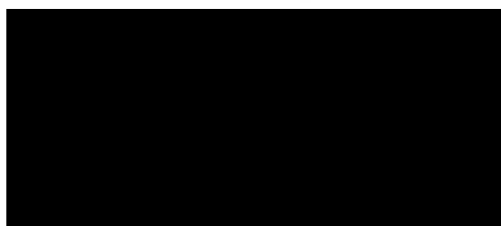
V Pardubicích dne: 19 -12- 2017

Objednatel:



Pardubický kraj
Ing. Pavel Kalivoda
Vedoucí OR

Poskytovatel:



PK Adamec, s.r.o.
Ing. Jiří Adamec
jednatel společnosti

ČJ/2017/12-13
DIČ: CZ220014581
IČO: 224 02 456
IČ: 465 621 359



Krajský úřad Pardubického kraje

Příloha č. 1 ke smlouvě č. OR/17/24583

Povinnosti poskytovatele vyplývající z finanční spoluúčasti evropských fondů na realizaci projektu

Název projektu: Průmyslová střední škola Letohrad – výstavba dílen a odborných učeben

Registrační číslo projektu: CZ.06.2.67/0.0/0.0/16_049/0002689

Název operačního programu: Integrovaný regionální operační program (dále jen „IROP“)

Číslo a název výzvy RO IROP: výzva č. 32 – Infrastruktura středních a vyšších odborných škol – SC 2.4

Řídící orgán: Ministerstvo pro místní rozvoj ČR

- 1) Na každé faktuře bude jednoznačně uveden název a registrační číslo projektu. Faktury musí obsahovat účel fakturovaných částek, vše plně v souladu se zadávací dokumentací a soupis již fakturovaných částek v rámci smlouvy.
- 2) Poskytovatel si je vědom, že ve smyslu § 2, písm. e), zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, je povinen poskytnout součinnost při výkonu finanční kontroly a to v případě, že k tomu bude objednatelem vyzván.
- 3) Poskytovatel se ve spolupráci s objednatelem zavazuje poskytnout kontrolním orgánům jakékoliv dokumenty vztahující se k realizaci projektu, podat informace a umožnit vstup do svého sídla a jakýchkoliv dalších prostor a na pozemky související s projektem nebo jeho realizací. Poskytovatel se zavazuje poskytnout na výzvu své daňové účetnictví nebo daňovou evidenci k nahlédnutí v rozsahu, který souvisí s projektem. Poskytovatel se dále zavazuje provést v požadovaném termínu, rozsahu a kvalitě opatření vedoucí k odstranění kontrolních zjištění a informovat o nich příslušný kontrolní orgán, objednatele a poskytovatele dotace.

Kontrolními orgány se rozumí osoby pověřené ke kontrole Evropskou komisí, Evropským účetním dvorem, Nejvyšším kontrolním úřadem, Ministerstvem financí ČR, Ministerstvem životního prostředí ČR a dalšími ministerstvy, Řídícím orgánem Operačního programu Životní prostředí, jakož i dalšími orgány oprávněnými k výkonu kontroly (např. státní stavební dohled).
- 4) Poskytovatel bere na vědomí, že poskytovatel dotace je oprávněn provést u projektu nezávislý vnější audit. Poskytovatel je povinen při výkonu auditu spolupůsobit.
- 5) Poskytovatel je povinen spolupracovat s objednavatelem při zpracování monitorovacích zpráv (průběžných, etapových nebo závěrečných), žádostí o platbu, oznámení žadatele o změně projektu, závěrečného vyhodnocení akce.
- 6) Poskytovatel se zavazuje archivovat dokumenty související s dílem až do roku 2030.
- 7) Poskytovatel se zavazuje písemně poskytnout na žádost objednatele jakékoliv doplňující informace související s realizací projektu a to ve lhůtě stanovené objednatelem.

- 8) Další povinnosti poskytovatele vyplývají také z obecných pravidel pro žadatele a příjemce a ze specifických pravidel pro žadatele a příjemce, včetně příloh a dalších dokumentů dostupných na <http://dotaceeu.cz/cs/Microsites/IROP/Dokumenty> pro výzvu č. 32, viz: <http://dotaceeu.cz/cs/Microsites/IROP/Vyzvy/Vyzva-c-32-Infrastruktura-strednich-a-vyssich-odbornych-skol>.
- 9) Poskytovatel se zavazuje, že veškeré další informační materiály (např. zápisy z jednání, prezenční listiny, pozvánky atd.) budou obsahovat název projektu a informaci, že se jedná o projekt související s Integrovaným regionálním operačním programem.



Příloha č. 2 ke smlouvě č. OR/17/24583

Povinnosti poskytovatele vyplývající z finanční spoluúčasti evropských fondů na realizaci projektu

Název projektu: „Realizace úspor energie – Průmyslová střední škola Letohrad, areál Ústecká, objekt učeben a dílen“

Název operačního programu: „Operační program životní prostředí (OPŽP 2014 – 2020)“

Číslo výzvy: „39“

Řídící orgán: „Ministerstvo životního prostředí České republiky“

- 1) Na každé faktuře bude jednoznačně uvedeno, že se jedná o projekt související s Operačním programem Životní prostředí (dále jen OPŽP) s názvem: **Realizace úspor energie – Průmyslová střední škola Letohrad, areál Ústecká, objekt učeben a dílen** s registračním číslem projektu **CZ.05.5.18/0.0/0.0/16_039/0004434**. Faktury musí obsahovat účel fakturovaných částek, vše plně v souladu se zadávací dokumentací.
- 2) Poskytovatel si je vědom, že ve smyslu § 2, písm. e), zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, je povinen poskytnout součinnost při výkonu finanční kontroly a to v případě, že k tomu bude objednatelem vyzván.
- 3) Poskytovatel se ve spolupráci s objednatelem zavazuje poskytnout kontrolním orgánům jakékoliv dokumenty vztahující se k realizaci projektu, podat informace a umožnit vstup do svého sídla a jakýchkoliv dalších prostor a na pozemky související s projektem nebo jeho realizací. Poskytovatel se zavazuje poskytnout na výzvu své daňové účetnictví nebo daňovou evidenci k nahlédnutí v rozsahu, který souvisí s projektem. Poskytovatel se dále zavazuje provést v požadovaném termínu, rozsahu a kvalitě opatření vedoucí k odstranění kontrolních zjištění a informovat o nich příslušný kontrolní orgán, objednatele a poskytovatele dotace.

Kontrolními orgány se rozumí osoby pověřené ke kontrole Evropskou komisí, Evropským účetním dvorem, Nejvyšším kontrolním úřadem, Ministerstvem financí ČR, Ministerstvem životního prostředí ČR a dalšími ministerstvy, Řídícím orgánem Operačního programu Životní prostředí, jakož i dalšími orgány oprávněnými k výkonu kontroly (např. státní stavební dohled).
- 4) Poskytovatel bere na vědomí, že poskytovatel dotace je oprávněn provést u projektu nezávislý vnější audit. Poskytovatel je povinen při výkonu auditu spolupůsobit.
- 5) Poskytovatel je povinen spolupracovat s objednavatelem při zpracování monitorovacích zpráv (průběžných, etapových nebo závěrečných), žádostí o platbu, oznámení žadatele o změně projektu, závěrečného vyhodnocení akce.

- 6) Poskytovatel se zavazuje archivovat dokumenty související s dílem až do roku 2030.
- 7) Poskytovatel se zavazuje písemně poskytnout na žádost objednatele jakékoliv doplňující informace související s realizací projektu a to ve lhůtě stanovené objednatelem.

Další povinnosti poskytovatele vyplývají také z „Pravidel pro žadatele a příjemce podpory v Operačním programu životní prostředí pro období 2014-2020“ a dalších dokumentů Operačního programu Životní prostředí dostupných na <http://www.opzp.cz/dokumenty/>. V případě rozporu v textu dokumentů s ustanoveními této smlouvy má přednost text smlouvy.

- 8) Pro potřebu průběžného sledování nákladů poskytovatel vyhotoví a s každou fakturou objednateli předá elektronický přehled čerpání položek rozpočtu za fakturované období a to ve formátu MS Excel. Vzor přehledu o průběžném čerpání rozpočtu obdrží poskytovatel od objednatele před zahájením fyzické realizace.
- 9) Poskytovatel se zavazuje, že veškeré další informační materiály (např. zápisy z jednání, prezenční listiny, pozvánky atd.) budou obsahovat název projektu, logo Operačního programu Životní prostředí a logo EU se sloganem a dalším povinným textem na všech dokumentech týkajících se projektu (např. na zápisech z jednání, prezenčních listinách apod.) – dle předlohy.
- 10) Poskytovatel je povinen vést a průběžně aktualizovat reálný seznam všech subdodavatelů včetně výše jejich finančního podílu na akci. Tento přehled je povinen na vyžádání předložit OPŽP.