

Příloha č. 2 ke smlouvě o dodávce tepelné energie č. 5/ 2006

Cenové ujednání .č.6.

platné od 1.2.2013

1. Obchodní firma: Městská tepelná zařízení s.r.o. Benešov

se sídlem: Pražská

zastoupená: p. Jindřichem Zemanem

registrovaná v obchodním rejstříku vedeného Městským soudem v Praze, oddíl C, číslo vložky 34194

IČ: 49827529

DIČ: CZ – 49827529

Licence: č.310100900 výroba tepelné energie

č.320100898 rozvod tepelné energie

bankovní spojení: Komerční banka Benešov

č. účtu: 475400227/0100

(dále jen „dodavatel“)

2. Obchodní firma : Město Benešov

se sídlem/bydliště: Masarykovo náměstí 100 256 27 Benešov

zastoupená: starostou ing. Hlavničkou

registrovaná v registru ekonomických subjektů pod č.j. O – RO -0027 - 05

IČ: 00 231401

DIČ:

bankovní spojení: Česká spořitelna

č. účtu: 27-0320035309/0800

(dále jen „odběratel“)

I.

Cena tepelné energie

I.1. Cena tepelné energie je tvořena v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, s prováděcí vyhláškou č. 580/1990 Sb., ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s platnými cenovými rozhodnutími Energetického regulačního úřadu.

I.2. Cena za tepelnou energii se účtuje formou jednosložkové ceny ve výši **709,17 Kč/GJ + 15 % DPH.** Celkem s DPH **815,55 Kč/GJ** na výstupu z domovní předávací stanice.

687,14 Kč/GJ + 15 % DPH. Celkem s DPH **790,21 Kč/GJ** na výstupu ze sekundární sítě. Tato cena je platná i pro tepelnou energii pro ohřev TUV. Jedná se o cenu předběžnou

V měsíci lednu bude účtována cena platná od 1.2.2012.

To je **652,7.Kč/ GJ + 15% DPH.** Celkem s DPH **750,61 Kč/GJ** na výstupu z domovní předávací stanice.

628,87 Kč./GJ + 15% DPH. Celkem s DPH **723,20 Kč/GJ** na výstupu ze sekundární sítě.

V případě změn nákladů na výrobu a rozvod tepla nebo v případě změn cenových předpisů v průběhu roku bude předběžná cena úměrně tomu změněna v souladu s cenovými předpisy a promítnuta do platby dodávky tepla za příslušný měsíc a měsíce další. Cena je stanovena za předpokladu celkové dodávky tepelné energie 96 909 GJ za rok. V případě, že po skončení kalendářního roku bude skutečné množství dodaného tepla odlišné, bude cena tepla úměrně tomu změněna. Vyrovnání předběžné ceny na cenu výslednou, vypočtenou podle výše uvedených zásad, bude provedeno do 30. 1. následujícího roku.

Pokud průměrná výsledná cena v zúčtovacím období je vyšší než předběžně kalkulovaná (uplatňovaná) cena, může dodavatel po skončení zúčtovacího období tuto vyšší cenu doúčtovat

Způsob platby: převodním příkazem

Splatnost: 10 kalendářních dnů

Adresa příjemce faktury: Město Benešov Masarykovo náměstí 100 256 27 Benešov

Adresa pro zaslání faktury: Město Benešov Masarykovo náměstí 100 256 27 Benešov

I.3. Případnou změnu cenových ujednání oznámí dodavatel odběrateli nejpozději do 3 dnů před nabytím platnosti.

I.4. Budou-li smluvní strany v prodlení jakéhokoliv peněžitého závazku, činí úrok z prodlení 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení až do úplného zaplacení.

I.5. Dodavatel se zavazuje provádět zúčtování dodávky tepelné energie měsíčními fakturami s náležitostmi daňového dokladu podle platných právních předpisů, a to vždy do 15 dne následujícího měsíce. Dodávka tepelné energie je během účtovacího období, tj. měsíc, hrazena formou záloh s tím, že splátkový kalendář, a tím i výše záloh, je uveden v části II. tohoto „Cenového ujednání“.

1. Při odběru teplotnosného média (při vypouštění objektu nebo při úniku z poškozeného zařízení odběratele) bude dodavatel účtovat odběrateli množství odebrané vody dle vodoměru na doplňovacím systému a dále teplo spotřebované na ohřátí této vody z 10° C na 70° C. Cena takto vypočteného tepla bude účtována v souladu s čl. I.2 tohoto Cenového ujednání. Cena studené vody bude účtována v cenách fakturovaných dodavatelem vody.

II.

Dohoda o měsíčních zálohách

II.1. Smluvní strany se dohodly, že odběratel dodavateli bude poskytovat dílčí platby za dodávku tepelné energie ve formě měsíčních záloh. Jednotlivé měsíční zálohy včetně DPH jsou splatné vždy k 5 dni příslušného měsíce **na účet dodavatele 475400227/0100, variabilní symbol IČO odběratele**

II.2. Odběratel se zavazuje hradit zálohy za dodávku tepelné energie podle splátkového kalendáře:

Splatnost	Výše splátky	Splatnost	Výše splátky
5.01.	1 500 000,- Kč	5.07.	250 000,- Kč
5.02.	1 500 000,- Kč	5.08.	250 000,- Kč
5.03.	1 500 000,- Kč	5.09.	250 000,- Kč
5.04.	1 500 000,- Kč	5.10.	1 500 000,- Kč
5.05.	250 000,- Kč	5.11.	1 500 000,- Kč
5.06.	250 000,- Kč	5.12.	1 500 000,- Kč

III.

Odběrový diagram

III.1. Celkový plánovaný orientační odběr tepelné energie za kalendářní rok, včetně časového rozlišení odběru, je uveden v odběrovém diagramu:

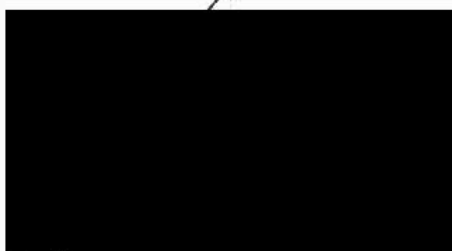
Orientační odběrový diagram:

Měsíc	Sjednané množství GJ	Měsíc	Sjednané množství GJ	Měsíc	Sjednané množství GJ
Leden	6 853	Květen	2 297	Září	1 671
Únor	7 416	Červen	964	Říjen	3 525
Březen	6 428	Červenec	826	Listopad	6 843
Duben	3 636	Srpen	938	Prosinec	8 549
Celkem					49 946 GJ

III.2. Případné změny odběrového diagramu na následující rok sjednává odběratel s dodavatelem vždy do 30. listopadu příslušného kalendářního roku. Nepodá-li odběratel návrh na nový odběrový diagram, prodlužuje se platnost diagramu na další kalendářní rok.

V Benešově dne 10.1.2013

Za dodavatele:



podpis a (razítko)

Odběratel:



podpis a (razítko)

Porovnání nákladů roku 2011 a 2012 a kalkulace předběžných nákladů roku

Rok	2 011	2012	2013
GJ prodané	96 788	95 913	96 909
proměnné náklady v Kč			
palivo	41 873 819	45 705 642	44 640 200
nakup. teplo	2 886 359	3 103 737	3 149 928
el. energie	3 117 769	3 456 603	3 400 000
technologická voda	168 600	177 875	120 000
chemikálie	29 609	29 441	30 000
úlety	34 600	30 200	33 700
Proměnné náklady celkem	48 110 756	52 503 498	51 373 828
stálé náklady v Kč			
mzdy a poj.	3 220 880	3 380 121	3 420 000
opravy a údržba	1 969 873	1 773 492	1 900 000
odpisy	6 875 747	5 656 027	4 704 058
nájem			
nájem tlak. nádob a nebyt. prostor			
výrobní režie	1 635 295	1 972 216	1 583 500
revize	518 202	578 087	554 100
správní režie	2 513 210	2 390 893	2 401 500
ostatní stálé náklady	328 686	340 574	336 000
Stálé náklady celkem	17 061 893	16 091 410	14 899 158
zisk	1 063 814	1 193 051	2 100 000
Náklady +zisk celkem bez DPH	66 236 463	69 787 959	68 372 986

Městská tepelná zařízení s.r.o. zpracoval: Zeman Jindřich

Porovnání konečných cen tepelné energie roku 2011 a 2012 s kalkulací předběžné ceny roku 2013

průměrná cena výstup na zdroji DPS - SVJ DPS vlastní

rok 2011

cena za GJ bez DPH	684,35	522,91	664,71	688,33
DPH 10 %	68,44	52,29	66,47	68,83
cena za GJ vč.DPH	752,79	575,20	731,18	757,16

rok 2012

cena za GJ bez DPH	727,62	621,69	701,27	731,06
DPH 14 %	101,87	87,04	98,18	102,35
cena za GJ vč.DPH	829,49	708,73	799,45	833,41

rok 2013 cena předběžná

cena za GJ bez DPH	705,54	585,64	687,14	709,17
DPH 15 %	105,83	87,85	103,07	106,38
cena za GJ vč.DPH	811,37	673,49	790,21	815,55

rok 2012 cena předběžná + leden 2013

cena za GJ bez DPH	648,76	507,98	628,87	652,70
DPH 14 % (rok 2012)	90,83	71,12	88,04	91,38
cena za GJ vč.DPH	739,59	579,10	716,91	744,08
DPH 15 % (rok 2013)	97,31	76,20	94,33	97,91
cena za GJ vč.DPH-platí pro leden 2013	746,07	584,18	723,20	750,61

Městská tepelná zařízení s.r.o. zpracoval: Zeman Jindřich