

**Správa služeb hlavního města Prahy**

příspěvková organizace  
se sídlem Kundratka 19, 180 00 Praha 8 - Libeň  
zastoupená ředitelem [redacted]  
IČ: 70889660  
DIČ: CZ70889660  
Bankovní spojení: [redacted]  
číslo účtu: [redacted]  
tel.: [redacted]  
e-m [redacted]

(dále jen „objednatel“)

a

Green Center, s.r.o.  
IČ: 47121572  
DIČ: CZ47121572  
se sídlem\_Zenklova 39, 180 00 Praha 8  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C vložka 13315  
zastoupen jednat [redacted]  
kontaktní osoba: [redacted]  
tel.: [redacted]  
e-m [redacted]

(dále jen „poskytovatel“)

(společně dále také „smluvní strany“)

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

**Smlouvu na provádění servisu automatických vrat, vjezdových bran a závor**

(dále jen „smlouva“)

**I.  
Preambule**

- 1) Smluvní strany uzavírají tuto smlouvu v návaznosti na výsledky zadávacího řízení na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „**Servis a opravy automatických vrat, vjezdových bran a závor**“ (dále též „veřejná zakázka“), v němž byla jako nejvhodnější vybrána nabídka poskytovatele (dále též „nabídka“). Tato smlouva vymezuje podmínky, za nichž se poskytovatel zavazuje provádět služby níže uvedené v této smlouvě. Účelem vyhlášení této veřejné zakázky a uzavření této smlouvy

## Smlouva na provádění servisu automatických vrat, vjezdových bran a závor

je vymezení všech náležitostí plnění za účelem řádného poskytování služby poskytovatelem, a to bez zbytečných průtahů.

- 2) Poskytovatel prohlašuje, že se náležitě seznámil se všemi podklady, které byly součástí zadávací dokumentace výše uvedené veřejné zakázky včetně jejích příloh, a které stanovují požadavky na předmět plnění této smlouvy, a že je odborně způsobilý ke splnění všech jeho závazků podle této smlouvy. Poskytovatel dále prohlašuje, že se detailně seznámil s rozsahem a povahou předmětu plnění výše uvedené veřejné zakázky a této smlouvy, že jsou mu známy všechny relevantní technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k řádné a včasné realizaci předmětu výše uvedené veřejné zakázky a této smlouvy.

### II.

#### Předmět plnění, místo plnění a doba plnění

- 1) Poskytovatel se na základě této smlouvy zavazuje za podmínek dále vymezených řádně a včas provádět níže vymezené služby (dále jen „služba“ nebo „služby“), a objednatel se zavazuje za řádně a včas provedené služby zaplatit poskytovateli úplatu dle této smlouvy. Služby se vztahují na automatická vrata, dveře, závory a brány (dále jen „zařízení“), jejichž přehled a specifikace, s vymezením objektů, kde jsou umístěny, je uveden v příloze č. 1 této smlouvy, nazvané „Přehled zařízení“ (dále jen „příloha č. 1“), která je nedílnou součástí této smlouvy.

Závazek poskytovatele dle této smlouvy spočívá zejména v:

- a) provádění oprav a servisních prací (dále též „**opravy a servisní práce**“) na základě objednávek objednatele k poskytnutí služby na zařízeních specifikovaných v příloze č. 1 této smlouvy, nazvané „Přehled zařízení“ a to zejména těchto činností:

- výměna prasklých lanek garážových vrat
- výměna prasklých pružin garážových vrat
- výměna sekcí garážových vrat
- servis, oprava a výměna motorů garážových vrat
- výměna spodního těsnění garážových vrat
- oprava, nebo výměna signalizačních světel
- dodávka dálkových ovladačů
- servis, oprava a výměna pohonů vjezdových bran posuvných
- servis, oprava a výměna pohonů vjezdových bran křídlových
- servis a oprava elektromechanických závor
- opravy a výměna poškozených ráhen

- b) provádění pravidelných ročních servisních prohlídek (dále též „**servisní prohlídka**“ či „**servisní prohlídka**“) na zařízeních včetně základního seřízení, promazání a vyhotovení revizní zprávy.

- 2) Poskytovatel se zavazuje řádně provést všechny uvedené služby, dokončit je a předat objednateli vždy v souladu s touto smlouvou, v souladu s příslušnými právními předpisy a normami vztahujícími se k předmětu služby (např. s nařízením vlády č. 378/2001 Sb., kterým se stanoví bližší požadavky na bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení, přístrojů a náradí, ve znění pozdějších předpisů, a zákonem č. 309/2006 Sb.,

## Smlouva na provádění servisu automatických vrat, vjezdových bran a závor

kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy, ve znění pozdějších předpisů), a v souladu s návody výrobců předmětných zařízení.

- 3) Místo plnění dle této smlouvy je vymezeno objekty, kde jsou zařízení umístěna (dále též „objekt“ nebo „objekty“); tyto objekty jsou uvedeny v příloze č. 1 této rámcové smlouvy.
- 4) Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou. Termíny provádění oprav, servisních prací a ročních servisní prohlídky podle odst. 1 tohoto článku jsou stanoveny následovně:
  - a) Termíny provedení oprav a servisních prací podle písm. a) budou stanovovány individuálně podle aktuálního požadavku objednatele.
  - b) Pravidelné roční servisní prohlídky podle písm. b) budou prováděny jednou za rok; termíny servisních prohlídek pro jednotlivé objekty jsou stanoveny ve třech etapách a to takto:

### **Etapa 1:**

*OŘ MP Praha 5 (P-5 a P-16) - Smíchov, Kobrova 8/1366 nejpozději do 31. 4. příslušného kalendářního roku*

*OŘ MP Praha 9 (P-9,18 a 19)- Prosek, Veltruská 576 nejpozději do 31. 4. příslušného kalendářního roku*

*Útvar poříční - Lahovice, K Sádkám 141 nejpozději do 31. 4. příslušného kalendářního roku*

*Útvar psovodů - Klánovice, V Soudním nejpozději do 31. 4. příslušného kalendářního roku*

*Skupina pro výkon služby MP - Lahovice, Spodní 31 nejpozději do 31. 4. příslušného kalendářního roku*

*Hlídkový útvar MP - Lahovice, K Zahradám 116 nejpozději do 31. 4. příslušného kalendářního roku*

*OŘ MP Praha 12 - Modřany, Násirovo nám. 1816/1 nejpozději do 31. 4. příslušného kalendářního roku*

*Oddělení prevence MP - Dolní Měcholupy, Dolnoměcholupská 58/27 nejpozději do 31. 4. příslušného kalendářního roku*

*Útulek pro opuštěná zvířata a Místní skupina OŘ MP Praha 7 (jízdni skupina) - TROJA - Praha 8, V Zámčích 56 nejpozději do 31. 4. příslušného kalendářního roku*

### **Etapa 2:**

*Praha 9 - Hloubětín, Českobrodská 248/50 nejpozději do 30. 6. příslušného kalendářního roku*

## Smlouva na provádění servisu automatických vrat, vjezdových bran a závor

*Praha 10 - Vinohrady, Korunní 98 – SSHMP (údržba, dohled a nájemci) nejpozději do 30. 6. příslušného kalendářního roku*

*Praha 8 - Libeň, Kunderatka 19 – SSHMP nejpozději do 30. 6. příslušného kalendářního roku*

### **Etapa 3:**

*Odtahové parkoviště Jinonice nejpozději do 31. 10. příslušného kalendářního roku*

*Odtahové parkoviště Těšnov nejpozději do 31. 10. příslušného kalendářního roku*

*Odtahové parkoviště Dubeč nejpozději do 31. 10. příslušného kalendářního roku*

*Odtahové parkoviště Písnice nejpozději do 31. 10. příslušného kalendářního roku*

*Odtahové parkoviště Koblářka nejpozději do 31. 10. příslušného kalendářního roku*

*Odtahové parkoviště Švehlova nejpozději do 31. 10. příslušného kalendářního roku*

*Odtahové parkoviště Holešovice nejpozději do 31. 10. příslušného kalendářního roku*

*Odtahové parkoviště Lublaňská nejpozději do 31. 10. příslušného kalendářního roku*

*Odtahové parkoviště Chodov nejpozději do 31. 10. příslušného kalendářního roku*

*Odtahové parkoviště Kunderatka nejpozději do 31. 10. příslušného kalendářního roku*

- 5) Poskytovatel provede službu dle této smlouvy na základě objednávky objednatele k poskytnutí služby, která může být učiněna rovněž prostřednictvím e-mailu. Objednatel zašle objednávku na e-mailovou adresu kontaktní osoby poskytovatele, uvedenou v záhlaví této smlouvy. Poskytovatel přijetí této objednávky neprodleně potvrdí na e-mailovou adresu, ze které obdržel objednávku.

Postup při objednávání služeb dle odst. 1 písm. a) – opravy a servisní práce; písm. b) – roční servisní prohlídka, bude následující:

- i. Opravy a servisní práce podle odst. 1 písm. a) tohoto článku budou objednávány individuálně podle aktuálního požadavku objednatele.
  - ii. Roční servisní prohlídky podle odst. 1 písm. b) tohoto článku realizované na zařízeních specifikovaných v příloze č. 1, které se poskytovatel zavazuje provádět v termínech dle odst. 4 písm. b) tohoto článku, objednatel objedná jednou samostatnou objednávkou pro celý příslušný kalendářní rok.
- 6) Se službami dle této smlouvy je spojeno též dodání a výměna náhradních dílů a dodání spotřebního materiálu (dále souhrnně též „materiál“), za podmínek dále vymezených v čl. III. odst. 2 této smlouvy.
- 7) Poskytovatel je povinen jednotlivou službu dokončit neprodleně, v přiměřené době a vždy s přihlédnutím k provozním potřebám objednatele.
- 8) Dokončení a předání jednotlivé služby poskytovatelem objednateli bude potvrzeno písemným protokolem mezi objednatel a poskytovatelem.



### III.

#### Cena plnění a platební podmínky

- 1) Poskytovatel a objednatel se dohodli na ceně, uvedené v příloze č. 2 této smlouvy, nazvané „Jednotkové ceny servisních prací“, za řádně, včas a s odbornou péčí provedené služby. Cena za řádně, včas a s odbornou péčí provedené služby je vždy stanovena výlučně na základě cen uvedených v příloze č. 2 této smlouvy.

Cena je sjednána a v příloze č. 2 této smlouvy členěna takto:

- i. Cena za roční servisní prohlídku sekčních garážových vrat včetně základního seřízení, promazání a vyhotovení revizní zprávy. Počet a umístění zařízení je specifikován v příloze č. 1 této smlouvy
  - ii. Cena za roční servisní prohlídku křídlových vjezdových bran včetně základního seřízení, promazání a vyhotovení revizní zprávy. Počet a umístění zařízení je specifikován v příloze č. 1 této smlouvy.
  - iii. Cena za roční servisní prohlídku posuvných vjezdových bran včetně základního seřízení, promazání a vyhotovení revizní zprávy. Počet a umístění zařízení je specifikován v příloze č. 1 této smlouvy
  - iv. Cena za roční servisní prohlídku elektromechanických závor včetně základního seřízení, promazání a vyhotovení revizní zprávy. Počet a umístění zařízení je specifikován v příloze č. 1 této smlouvy
  - v. Cena za hodinovou zúčtovací sazbu a dopravné pro ocenění oprav a servisních prací.
- 2) Cena jednotlivých položek služeb dle odst. 1 tohoto článku (dále souhrnně jen „cena“), uvedená v příloze č. 2 této smlouvy, je cenou konečnou a cenou platnou a nejvýše přípustnou po celou dobu trvání této smlouvy. Sjednaná cena zahrnuje odměnu za vykonanou práci, náhradu veškerých nákladů vč. cestovního a dopravy pracovníků poskytovatele a náhrady času stráveného na cestě, a náhradu poplatků a jiných vynaložených nákladů nezbytných pro řádnou a úplnou realizaci předmětu této smlouvy; ve sjednané ceně je zahrnuta odměna za veškeré činnosti poskytovatele při poskytování služeb dle této smlouvy, jakož i další činnosti, které v této smlouvě výslovně uvedeny nejsou, ale o kterých poskytovatel vzhledem ke svým odborným znalostem vědět měl nebo mohl vědět, že souvisejí s poskytováním služeb dle této smlouvy, s výjimkou cen za materiál dle následujícího ustanovení:
- a) Kde v souvislosti s poskytnutím služby vzniknou náklady na dodávku materiálu nižší než 1.000,- Kč bez DPH za jednu konkrétní službu poskytnutou na jednom zařízení (tj. jedna oprava a servisní práce v rámci jednoho zařízení, resp. jedna roční servisní prohlídka s revizí v rámci jednoho zařízení), je poskytovatel oprávněn a zároveň povinen tyto materiálové náklady objednateli oznámit, vykázat (prokazatelně doložit) a fakturovat bez předchozího schválení materiálových nákladů objednatelem, přičemž se musí jednat o cenu v místě a čase obvyklou, nejvýše však cenu, za kterou poskytovatel materiál pořídil.

- b) Kde v souvislosti s poskytnutím služby vzniknou náklady na dodávku materiálu rovné nebo vyšší než 1.000,- Kč bez DPH za jednu konkrétní službu poskytnutou na jednom zařízení (tj. jedna oprava a servisní práce v rámci jednoho zařízení, resp. jedna roční servisní prohlídka s revizí v rámci jednoho zařízení), je poskytovatel oprávněn službu s použitím daného materiálu provést až po předchozím předložení a schválení cenové nabídky na tento materiál objednatelem. Cenová nabídka za materiál musí odpovídat ceně v místě a čase obvyklé, nejvýše však ceně, za kterou poskytovatel materiál pořídil. Předložení cenové nabídky poskytovatelem a případné schválení cenové nabídky objednatelem proběhne prokazatelnou formou, tj. alespoň prostřednictvím e-mailové komunikace. Následně je poskytovatel oprávněn tyto materiálové náklady fakturovat objednateli na základě dodacího listu materiálu použitého při realizaci této služby.

Poskytovatel není oprávněn materiál dle uvedeného písm. a), a nebo písm. b) objednateli fakturovat, nahrazuje-li jím vadné plnění.

- 3) Změna ceny je možná pouze v případě, že v průběhu doby trvání této smlouvy dojde ke změně příslušné sazby DPH. V tomto případě bude cena upravena podle výše sazeb DPH platných v době vzniku zdanitelného plnění.
- 4) Právo poskytovatele na zaplacení ceny jednotlivé služby vzniká řádným, včasným a odborným provedením této služby poskytovatelem. Objednatel uhradí cenu na základě poskytovatelem písemně vystaveného daňového dokladu (dále jen „faktura“).

Poskytovatel je oprávněn vystavovat a objednateli předkládat faktury na základě skutečně provedených služeb, a to následovně:

- Za každou dokončenou službu podle článku II., odst.1), písm. a) - provádění oprav a servisních prací, bude poskytovatelem vystavena samostatná faktura a to po písemném převzetí dokončené služby objednatelem.
  - Za dokončené roční servisní prohlídky s revizí podle článku II., odst.1), písm. b) budou v příslušném kalendářním roce vystaveny celkem tři faktury, a to tak, že za každou dokončenou etapu vystaví poskytovatel jednu samostatnou fakturu.
- 5) Faktura musí vždy splňovat náležitosti daňového dokladu podle platných obecně závazných právních předpisů, zejména označení faktury, číslo, IČ a DIČ, název a sídlo objednatele a poskytovatele, účtovanou částku, DPH v platné výši, datum uskutečnění zdanitelného plnění, den vystavení a splatnosti faktury, razítko a podpis poskytovatele. Nedílnou součástí každé faktury bude výkaz poskytnutých služeb dle této smlouvy (dále v ustanovení tohoto odstavce jen "výkaz"), s uvedením data poskytnutí služby a předmětu služby dle náležitě a určitě odůvodněných položek.
- 6) Objednatel neposkytuje poskytovateli zálohy.
- 7) Splatnost řádně vystavené faktury je 21 dnů ode dne jejího doručení objednateli. Dnem zaplacení je den odepsání fakturované částky z účtu objednatele ve prospěch účtu poskytovatele.

- 8) Nebude-li faktura obsahovat stanovené náležitosti, nebo v ní nebudou správně uvedené údaje, je objednatel oprávněn vrátit ji ve lhůtě 7 pracovních dnů od jejího doručení poskytovateli s uvedením chybějících náležitostí nebo nesprávných údajů. V takovém případě objednatel není v prodlení s úhradou faktury a lhůta k její úhradě počne běžet až dnem doručení opravené faktury objednateli.
- 9) V případě, že objednatel bude v prodlení se zaplacením řádně vystavené a doručené faktury, zaplatí poskytovateli na jeho písemnou výzvu úrok z prodlení ve výši 0,01 % z dlužné částky za každý započatý den prodlení.

#### IV.

##### **Další povinnosti objednatele**

- 1) Objednatel je povinen poskytovateli poskytnout potřebnou součinnost, aby poskytovatel mohl splnit předmět této smlouvy.
- 2) Objednatel se zavazuje za řádně poskytnutou službu zaplatit poskytovateli cenu ve výši, způsobem a za podmínek uvedených v této smlouvě.

#### V.

##### **Další povinnosti poskytovatele**

- 1) Poskytovatel je povinen postupovat s odbornou péčí, bez zbytečných průtahů a v souladu se zájmy objednatele a řídit se jeho pokyny. Poskytovatel je povinen předkládat objednateli včas podklady a vysvětlení potřebné pro uvážení dalších pokynů.
- 2) Poskytovatel je povinen opatřit si všechny podklady a informace, z jejichž povahy vyplývá, že je má opatřit poskytovatel. Poskytovatel je dále povinen objednatele písemně a e-mailem včas upozornit na neúplnost informací nebo dokumentace předaných mu objednatelem nebo neúplnost či nevhodnost objednatelům udělených pokynů, aby nedošlo k prodlení s plněním předmětu této smlouvy nebo zmeškání lhůt stanovených příslušnými právními předpisy nebo vyplývajících z rozhodnutí a stanovisek příslušných orgánů veřejné správy.

Bude-li poskytovatel postupovat při plnění předmětu této smlouvy podle objednatelům poskytnutých podkladů a informací, aniž by upozornil na jejich neúplnost, má se za to, že poskytnuté podklady a informace jsou úplné a dostačující k tomu, aby poskytovatel mohl řádně splnit své povinnosti dle této smlouvy.

Bude-li se poskytovatel řídit pokyny objednatele, aniž by jej upozornil na jejich nevhodnost, znamená to, že vhodnost udělených pokynů odsouhlasil a poskytovatel může plnit předmět této smlouvy tak, aby mohly být dodrženy obecně závazné právní předpisy a podmínky této smlouvy.

- 3) Poskytovatel je povinen objednatele řádně a včas informovat o všech skutečnostech souvisejících s řádným plněním této smlouvy.



- 4) Poskytovatel je povinen plnit předmět této smlouvy sám nebo osobami, které jsou pro plnění předmětu této smlouvy dostatečně odborně způsobilé, a které jsou vůči poskytovateli v pracovním či jiném obdobném poměru nebo v jiném smluvním vztahu, a jsou pro plnění předmětu této smlouvy řádně odborně způsobilé a zaváží se dodržet povinnost mlčenlivosti dle této smlouvy. Za porušení povinností dle této smlouvy uvedenými osobami odpovídá vůči objednateli poskytovatel. Pokud by poskytovatel v rozporu s tímto ustanovením pověřil některými činnostmi jiné než uvedené osoby, pak poskytovatel rovněž odpovídá za škodu způsobenou takovými osobami.
- 5) Poskytovatel je povinen zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, které se při plnění předmětu této smlouvy dozvěděl (dále jen „důvěrné informace“). Poskytovatel odpovídá i za porušení této povinnosti osobami, které při plnění povinností dle této smlouvy použil. Důvěrné informace mohou být poskytovatelem použity výhradně k plnění této smlouvy a výhradně v souladu s oprávněnými zájmy objednatele.
- 6) Poskytovatel je povinen dbát o to, aby z jeho strany nebo ze strany osob, které při plnění povinností dle této smlouvy použil, nedošlo k poškození dobrého jména objednatele nebo hlavního města Prahy.
- 7) Pokud činnostmi poskytovatele či v souvislosti s ní dojde ke způsobení škody či jiné újmy objednateli nebo třetím osobám (včetně škody na zdraví), např. na základě opomenutí, nedbalosti nebo neplnění či porušení podmínek vyplývajících ze zákona, technických nebo jiných norem nebo vyplývajících z této smlouvy, je poskytovatel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu či jinou újmu nahradit.

## **VI. Záruka**

- 1) Poskytovatel poskytuje záruku na provedené práce v rámci poskytnutých služeb dle této smlouvy v délce 6 měsíců. Poskytovatel dále poskytuje záruku v délce 6 měsíců na náhradní díly použité při službách na zařízeních dle této smlouvy, případně v délce dle poskytnuté záruky, kterou poskytl poskytovateli dodavatel náhradního dílu, pokud je tato dodavatelem náhradního dílu poskytnutá záruka delší.
- 2) Uplatnění nároků z vad mimo záruku objednatelem podle příslušných ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“), zůstávají nedotčena.

## **VII. Podstatné porušení smlouvy a smluvní pokuty**

- 1) Za podstatné porušení smlouvy poskytovatelem se považuje takové porušení smlouvy, o kterém poskytovatel věděl, nebo musel vědět, že v době uzavření smlouvy, nebo porušení povinností v této době, bylo rozumné předvídat s přihlédnutím k účelu smlouvy, který vyplynul z jejího obsahu nebo z okolností, za nichž byla smlouva uzavřena, že objednatel nebude mít zájem na plnění povinností při takovém porušení smlouvy. Podstatným porušením této smlouvy je zejména:



## Smlouva na provádění servisu automatických vrat, vjezdových bran a závor

- a) porušení povinnosti mlčenlivosti poskytovatele dle čl. V. odst. 5 této smlouvy,
- b) porušení povinnosti poskytovatele zahájit provádění konkrétní služby a/nebo tuto dokončit v termínech dle čl. II. této smlouvy,
- c) porušení povinnosti poskytovatele dle čl. V. odst. 2, čl. V. odst. 3, čl. V. odst. 6 této smlouvy, nebo
- d) opakované porušení dalších povinností poskytovatele, a to i bez předchozího oznámení.

Podstatným porušením smlouvy je i skutečnost, že poskytovatel přestane po uzavření této smlouvy splňovat kvalifikační předpoklady podle dokumentace k veřejné zakázce, v souvislosti se kterou je smlouva uzavřena.

- 2) V případě podstatného porušení povinnosti poskytovatelem může objednatel požadovat na poskytovateli zaplacení smluvní pokuty:
  - a) ve výši až 500,- Kč za porušení povinnosti mlčenlivosti poskytovatele dle čl. V. odst. 5 této smlouvy, a to za každé takové porušení,
  - b) ve výši až 200,- Kč za každý započatý den prodlení poskytovatele s dokončením konkrétní služby v termínech dle čl. II. této smlouvy,
  - c) ve výši až 500,- Kč za porušení povinnosti poskytovatele podle ustanovení čl. V. odst. 2, čl. V. odst. 3, čl. V. odst. 6 této smlouvy, a to za každé takové porušení.
- 3) Podstatné porušení této smlouvy ze strany poskytovatele zakládá právo objednatele odstoupit od této smlouvy. Odstoupení od této smlouvy musí být písemné, jinak je neplatné. Odstoupení je účinné ode dne, kdy bylo doručeno druhé smluvní straně. V pochybnostech se má za to, že odstoupení bylo doručeno třetím (3.) pracovním dnem od jeho odeslání v poštovní zásilce s doručenkou.
- 4) Povinnost k náhradě škody v plné výši není dotčena uplatněním nároku na zaplacení smluvní pokuty ani jejím zaplacením.

### VIII.

#### Doba trvání smlouvy a ukončení smlouvy

- 1) Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou.
- 2) Tuto smlouvu je možné ukončit:
  - a) písemnou dohodou smluvních stran,
  - b) písemnou výpovědí kterékoliv ze smluvních stran s tím, že výpovědní lhůta začne běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď doručena druhé smluvní straně, přičemž výpovědní doba činí pro poskytovatele šest (6) měsíců a pro objednatele tři (3) měsíce, nebo
  - c) odstoupením od smlouvy.
- 3) Tím nejsou dotčena ostatní ustanovení občanského zákoníku o zániku závazků.

### IX.

#### Závěrečná ustanovení

## Smlouva na provádění servisu automatických vrat, vjezdových bran a závor

- 1) Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
- 2) Tato smlouva má jedenáct (11) stran a je vyhotovena ve dvou (2) stejnopisech s platností originálu, z nichž objednatel a poskytovatel obdrží po jednom vyhotovení.
- 3) Práva a povinnosti vzniklé na základě této smlouvy nebo v souvislosti s ní nebo touto smlouvou neupravené se řídí českým právním řádem, zejména občanským zákoníkem.
- 4) Strany se ve smyslu ustanovení § 89a zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů dohodly, že místně příslušným soudem pro řešení sporů vyplývajících z této smlouvy bude Městský soud v Praze pro spory, v nichž je založena věcná příslušnost krajského soudu, a Obvodní soud pro Prahu 1 pro spory, v nichž je založena věcná příslušnost okresního soudu.
- 5) Poskytovatel není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu objednatele postoupit tuto smlouvu ani postoupit jakákoliv práva nebo povinnosti vyplývající z této smlouvy.
- 6) Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v Centrální evidenci smluv (CES) vedené hl. m. Prahou, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smluv, číselné označení této smlouvy a datum jejího podpisu.
- 7) Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují souhlas k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
- 8) Odpověď strany této smlouvy, ve smyslu ustanovení § 1740 odst. 3 občanského zákoníku, s dodatkem nebo odchylkou, která podstatně nemění podmínky smlouvy, není přijetím nabídky na uzavření smlouvy.
- 9) Poskytovatel přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu ustanovení § 1765 odst. 2 občanského zákoníku.
- 10) Poskytovatel prohlašuje, že ke dni podpisu smlouvy není veden v registru plátců DPH jako nespolehlivý plátc. Dále prohlašuje, že jeho bankovní účet uváděný v záhlaví smlouvy je totožný s jeho účtem zveřejněným v registru plátců DPH. V případě, že se některé z prohlášení poskytovatele ukáže jako nepravdivé, zavazuje se poskytovatel zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 50.000,- Kč a objednatel je oprávněn zajistit DPH poskytovatele, tj. poukázat částku odpovídající DPH namísto poskytovateli přímo na účet příslušného finančního úřadu; totéž platí i v případě, že bude poskytovatel uveden v registru plátců DPH jako nespolehlivý plátc po uzavření této smlouvy.
- 11) Poskytovatel a objednatel sjednali prodloužení promlčecí doby ohledně závazků poskytovatele, které poskytovateli vůči objednateli vzniknou podle této smlouvy, a/nebo v souvislosti s ní, a to na 10 let od doby, kdy promlčecí doba jednotlivého závazku začne poprvé běžet.

## Smlouva na provádění servisu automatických vrat, vjezdových bran a závor

- 12) Doručovacími adresami jsou adresy uvedené v záhlaví této smlouvy. Změnu je smluvní strana povinna písemně oznámit předem a nebude-li to možné, tak bez zbytečného odkladu po jejím provedení, nejdéle však nejbližší pracovní den. Smluvní straně jdou plně k tíži důsledky případného neoznámení změny doručovací adresy podle předcházející věty. Smluvní strany se dohodly, že nedojde-li k oznámení změny kontaktní adresy smluvní stranou, považují se zásilky odeslané druhou smluvní stranou na kontaktní adresu známou odesílající straně za doručené 3. pracovní den po odeslání.
- 13) Případná neplatnost některého z ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost celé smlouvy, pokud by tím však nebyl zmařen její účel. Pro případ, že kterékoliv ustanovení této smlouvy přestane být platným nebo účinným se smluvní strany zavazují, že takovéto ustanovení bez zbytečného odkladu nahradí ustanovením novým.
- 14) Obě smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem řádně a pozorně přečetly, že s jejím obsahem bezvýhradně souhlasí, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, na důkaz čehož smluvní strany připojují své podpisy.

V PRAZE dne 31.12.2014

V Praze dne 19.12.2014



Správa služeb hl. m. Prahy



Green Center, s.r.l.

### Seznam příloh smlouvy:

Příloha č. 1: Přehled zařízení

Příloha č. 2: Jednotkové ceny servisních prací

## PŘEHLED ZAŘÍZENÍ

### A. Budovy využívané Městskou policií HMP

1. OŘ MP Praha 5 (P-5 a P-16) - Smíchov, Kobrova 8/1366:
  - 7x sekční průmyslová vrata do garáže výrobce Hörmann,
  - 1x Vjezdová brána dvoukřídlá s pohonem pro každé křídlo
2. OŘ MP Praha 9 (P-9, 18 a 19)- Prosek, Veltruská 576:
  - 2x sekční průmyslová vrata do garáže výrobce Hörmann,
  - 1x vjezdová brána dvoukřídlá s pohonem pro každé křídlo
3. Útvar pořiční - Lahovice, K Sádkám 141:
  - 1x vjezdová dvoukřídlá brána s pohonem pro každé křídlo
4. Útvar psovodů - Klánovice, V Soudním:
  - 1x vjezdová dvoukřídlá brána s pohonem pro každé křídlo
5. Skupina pro výkon služby MP - Lahovice, Spodní 31:
  - 1x posuvná jednokřídlá brána s pohonem
6. Hlídkový útvar MP - Lahovice, K Zahradám 116:
  - 1x sekční průmyslová vrata do garáže výrobce Hörmann
7. OŘ MP Praha 12 - Modřany, Násirovo nám. 1816/1:
  - 1x sekční průmyslová vrata do garáže výrobce Hörmann
8. Oddělení prevence MP - Dolní Měcholupy, Dolnoměcholupská 58/27:
  - 1x vjezdová dvoukřídlá brána s pohonem pro každé křídlo
9. Útulek pro opuštěná zvířata a Místní skupina OŘ MP Praha 7 (jízdni skupina) - TROJA - Praha 8, V Zámčích 56:
  - 2x vjezdová dvoukřídlá brána s pohonem pro každé křídlo

### B. Objekty SSHMP dle Zřizovací listiny

1. Praha 9 - Hloubětín, Českobrodská 248/50 – opuštěný objekt:
  - 1x dvoukřídlá vjezdová brána s pohonem pro každé křídlo
2. Praha 10 - Vinohrady, Korunní 98 – SSHMP (údržba, dohled a nájemci):
  - 1x sekční průmyslová vrata výrobce Hörmann
3. Praha 8 - Libeň, Kunderatka 19 – SSHMP:
  - 2x vjezdová závora
  - 34x sekční průmyslová vrata do garáže, z toho 22 ks v záruce. 12 ks od výrobce Hörmann, 22 ks od výrobce SPEDOS

### C. Odtahová parkoviště

1. Jinonice - 1x Vjezdová brána dvoukřídlá s pohonem pro každé křídlo
2. Těšnov - 1x vjezdová závora, 1 x Posuvná jednokřídlá vjezdová brána s pohonem



3. Dubeč - 2x Posuvná jednokřídlá vjezdová brána s pohonem
4. Písnice - 1x Posuvná jednokřídlá vjezdová brána s pohonem
5. Kotlářka - 1x Vjezdová brána dvoukřídlá s pohonem pro každé křídlo
6. Švehlova - 1x Vjezdová brána dvoukřídlá s pohonem pro každé křídlo
7. Holešovice - 1x Vjezdová brána dvoukřídlá s pohonem pro každé křídlo
8. Lublaňská - 1x Vjezdová brána dvoukřídlá s pohonem pro každé křídlo
9. Chodov - 1x Vjezdová brána dvoukřídlá s pohonem pro každé křídlo
10. Kunderatka - 1x Vjezdová brána dvoukřídlá s pohonem pro každé křídlo

## JEDNOTKOVÉ CENY SERVISNÍCH PRACÍ

Veřejná zakázka: Servis automatických vrat, vjezdových bran a závor

Zadavatel: Správa služeb hlavního města Prahy

P.Č.	Odd	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
1	2	5	6	7	8	9
<b>Servisní prohlídky a opravy celkem</b>						<b>6 650,00</b>
	<b>1</b>	<b>Servisní prohlídky</b>				<b>6 200,00</b>
1.I		Roční servisní prohlídka sekčních garážových vrat včetně základního seřízení, promazání, revize a dopravy	ks	1,00	2 200,00	2 200,00
1.II		Roční servisní prohlídka křídlových vjezdových bran včetně základního seřízení, promazání, revize a dopravy	ks	1,00	1 500,00	1 500,00
1.III		Roční servisní prohlídka posuvných vjezdových bran včetně základního seřízení, promazání, revize a dopravy	ks	1,00	1 500,00	1 500,00
1.IV		Roční servisní prohlídka elektromechanické závorý včetně základního seřízení, promazání, revize a dopravy	ks	1,00	1 000,00	1 000,00
	<b>2</b>	<b>Hodinová zúčtovací sazba a dopravné pro opravy a servisní práce</b>				<b>450,00</b>
2.I		Hodinová zúčtovací sazba za opravy a servisní práce - Kč / osobohodina, včetně dopravného	hod	1,00	450,00	450,00