

SMLOUVY O DÍLO CES 1253/17

Smluvní strany:

Severočeská vodárenská společnost a. s.

se sídlem: Teplice, Přítkovská 1689, PSČ 415 50

IČ: 49099469, DIČ: CZ49099469

bank. spojení: [REDACTED]

zastoupená: Ing. Bronislav Špičák, generální ředitel

Zástupce pro věci technické: [REDACTED]

(dále jen „SVS“ nebo také „Objednatel“)

číslo smlouvy: CES 1253 / 2017

CES / 2659 / 17

a

MAJJ-KUPEC s.r.o.

se sídlem Veselé 235, 405 02 Děčín 2

IČ: 64051668, DIČ: CZ64051668

společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem,
oddíl C, vložka 24583

bank. spojení: [REDACTED]

zastoupená: Martin Kupec, jednatel

Vedením realizace stavby ve smyslu § 160 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním
řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, je zmocněn [REDACTED]

Odpovědným zástupcem Zhotovitele pro provádění stavby je: [REDACTED]

(dále jen „Zhotovitel“)

dnešního dne uzavřely tuto smlouvu o dílo v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb.,
občanský zákoník, v platném znění

(dále jen „Prováděcí smlouva“)

**Smluvní strany, vědomy si svých závazků v této Prováděcí smlouvě obsažených a s úmyslem být touto
Prováděcí smlouvou vázány, dohodly se na následujícím znění Prováděcí smlouvy:**

Předmět smlouvy : DC007244 Děčín, Osadní, Krásnostudenecká – rekonstrukce vodovodu a kanalizace

Předmět dodatku č.1 smlouvy je:

- a) změna ceny díla (viz změnový list č. 1 a č. 2)
- b) účinnost smlouvy a registr smluv

II. PŘEDMĚT PLNĚNÍ

- 2.6. Předmětem plnění tohoto dodatku je provedení stavebních prací uvedených ve změnových listech č.1 a č.2.

Stručný technický popis:

Změna č.1 – 100% výměna zásypového materiálu, bourání betonových konstrukcí ve výkopu, ztížení vykopávky v souběhu se stávajícím plynovodem a provizorní úprava komunikace.

Změna č.2 – Doplnění chybějící výměry položky montáže potrubí a oprava objízdné komunikace

IV. ZMĚNA CENY DÍLA

Původní znění textu :

- 4.1. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli smluvní cenu, sjednanou v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb. a vyhlášky č. 450/2009 Sb. obojí v platném znění, na základě nabídky zhotovitele a podmínek uvedených v této smlouvě, jejíž výše je stanovena částkou:

cena celkem 10 362 867,14 Kč (bez DPH)

Změna :

DPH 21%. Cena předmětu plnění s DPH činí celkem 12 539 069,24 Kč.

cena víceprací a méněprací :	Změna č.1	1 042 540,04 Kč (bez DPH)
	Změna č.2	305 274,31 Kč (bez DPH)

celkem 1 347 814,35 Kč (bez DPH)

S ohledem na uvedené vícepráce a méněpráce uvedené ve změnovém listu č. 1 a č.2 se cena předmětu mění.

- 4.1. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli smluvní cenu, sjednanou v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb. a vyhlášky č. 450/2009 Sb. obojí v platném znění, na základě nabídky zhotovitele a podmínek uvedených v této smlouvě a změnového listu č.1, jejíž výše je stanovena částkou:

Cena Díla je mezi smluvními stranami sjednána v následující výši:

Cena v Kč bez DPH	Sazba DPH v %	Cena v Kč vč. DPH
11 710 681,49	21	14 169 924,60

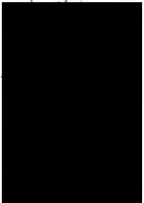
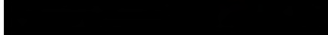
XV. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 15.5. Tento dodatek č.1 k prováděcí smlouvě je uzavřen ve třech (3) vyhotoveních, z nichž Objednatel obdrží dvě (2) vyhotovení a Zhotovitel jedno (1) vyhotovení.

XVI. ÚČINNOST SMLOUVY A REGISTR SMLUV

- 16.1. V souladu s povinnostmi vyplývajícími ze zákona č. 340/2015, o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (dále jen „zákon o registru smluv“) se smluvní strany dohodly, že objednatel zašle v souladu s § 5 zákona o registru smluv nejpozději do 30 dní od podpisu této smlouvy její znění příslušnému správci registru smluv k uveřejnění. Zhotovitel může smlouvu zveřejnit za předpokladu, že objednateli umožní plnění práv a povinností dle následujícího odstavce.
- 16.2. Smluvní strany se dohodly, že při zveřejnění znění smlouvy nebudou v souladu s § 3 odst. 1 zákona o registru smluv uveřejňovat informace, které nelze poskytnout při postupu podle předpisů upravujících svobodný přístup k informacím, zejména osobní údaje a obchodního tajemství. Tyto údaje budou při zveřejnění smlouvy podléhat anonymizaci.
- 16.3 Smlouva je účinná dnem zveřejnění v registru smluv.
- 16.4. V případě změny, doplnění či zrušení této smlouvy dodatkem platí povinnosti uvedené v tomto článku pro zveřejnění takového dodatku obdobně.
- 16.5. K ustanovením tohoto článku se nepřihlíží, pokud smlouva nesplňuje nutné podmínky pro uveřejnění v registru smluv dle zákona o registru smluv. V takovém případě nabývá smlouva účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.

Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek č.1 k prováděcí smlouvě přečetly, že s jeho obsahem souhlasí a na důkaz toho k ní připojují svoje podpisy.

Objednatel	Zhotovitel
V Teplicích dne	V Děčíně dne 28.11.2017
	
13-12-2017	
	
Ing. Bronislav Špičák	Martin Kupec
generální ředitel	jednatel
Severočeská vodárenská společnost a. s.	MAJJ – KUPEC s.r.o.
	
	
	

NÁVRH ZMĚNY				číslo : 01/2017	
Zhotovitel: <i>Název, adresa: MAJJ-KUPEC s.r.o.</i>					
Komu: Severočeská vodárenská společnost a.s.				Datum: 28. 11. 2017	
Název akce: Děčín, Osadní, Krásnostudenecká – rekonstrukce kanalizace a vodovodu DC007244					
Způsob odeslání/předání/datum:	poštou	E-mailem-	Faxem:	osobně x	
Odkazy na specifikaci:					
na výkresy:					
na rozpočtové podklady:		Kalkulace a nabídka zhotovitele			
na jinou část smlouvy:					
Popis a zdůvodnění změny:					
Změna – Výměna zásyrového materiálu					
Předmětem změny je 100 % výměna výkopku v rýze pro kanalizaci a vodovod. Při provádění zemních prací byl zjištěn výskyt jílovité zeminy, která je nezhutitelná. Po odebrání a vyhodnocení vzorků geologickou laboratoří bylo posouzeno, že se jedná o zeminu nevhodnou pro zpětný zásep rýhy. Z tohoto důvodu se bude provádět zásep vhodným nakupovaným materiálem v plném rozsahu oproti rozpočtu, kde bylo uvažováno jen s 50 % výměnou materiálu. Rovněž byly upraveny odvozové vzdálenosti včetně poplatků za uložení na trvalé skládce, v rozpočtu bylo uvažováno jen s odvozem na mezideponii a zpětným použitím k zásep.					
Změna – Bourání betonových konstrukcí ve výkopu					
Předmětem této změny je bourání a odvoz na trvalou skládku betonových konstrukcí neznámého původu objevených při provádění zemních prací. Jedná se zřejmě o nefunkční šachty na vodovodu a opravy stávající kanalizace obetonováním.					
Změna – Souběh s plynovodním potrubím					
Při přípravě PD byly vytyčeny a zaměřeny na místě podzemní zařízení jednotlivých správců sítí. Situace po obnaze podzemních zařízení je v rozporu s informacemi získanými při přípravě PD. Po vykopání sondy bylo zjištěno, že stávající NTL plynovod se nachází ve vzdálenosti cca 70 cm od rekonstruované kanalizace a je tudíž v ochranném pásmu kanalizace. V úseku ul. Severní až ul. Osadní, Š8 – Š9 bude třeba výkop provádět jako ztíženou vykopávku v ochranném pásmu podzemního vedení včetně ochrany a zabezpečení plynovodního potrubí.					
Změna – Provizorní úprava asfaltových krytů					
Předmětem změny je zhotovení provizorního asfaltového krytu v ul. Osadní z důvodu zajištění zimní údržby dotčené ulice se budou provádět definitivní povrchy až v jarních měsících 2018. Zdržení bude způsobeno výměnou havarovaného plynovodu v trase, zajišťovanou správcem plynovodu.					
Důvod vícepráce/méně práce	záměr objednatele	chyba v projektové dokumentaci	chyba zhotovitele	vyšší moc	jiné okolnosti X
Počet připojených listů výkresů změny: 0					
Ocenění změny:					
10 362 867,14 Kč + 1 042 540,04 Kč + DPH					
Nově navržená změna sjednané ceny díla			Změna navržené lhůty dokončení díla (číslem/slovy):		
11 405 407,18 bez DPH			0 kalendářních dnů		

Navrhovanou změnou dojde k navýšení / ponížení rozpočtu o částku: **1 042 540,04 Kč bez DPH**

Cena víceprací podle tohoto Změnového listu činí 1 080 438,61 Kč bez DPH, tj. **10,4 %** nabídkové ceny.

Cena méněprací podle tohoto Změnového listu činí 37 898,57 Kč bez DPH, tj. **0,4 %** nabídkové ceny.

Cena víceprací všech Změnových listů této stavby realizovaných dle § 222 odst. 5 a 6 ZZVZ činí 1 080 438,61 Kč bez DPH, tj. **10,4 %** nabídkové ceny.

Cena méněprací všech Změnových listů této stavby realizovaných dle § 222 odst. 5 a 6 ZZVZ činí 37 898,57 Kč bez DPH, tj. **0,4 %** nabídkové ceny.

Počet připojených listů specifikací (změnový rozpočet): **11**

Zástupce zhotovitele:

Zhotovitel vypracoval tento Změnový list včetně příloh a prohlašuje, že všechny uvedené údaje jsou pravdivé.

Podpis

PŘIJETÍ ZMĚNY

Posouzení změny:

Komentář ke způsobu stanovení ceny a její přiměřenosti:

3)

Odůvodnění dodatečných stavebních prací – nepředvídatelné stavební práce (§ 222 odst. 6 ZZVZ)

Cena byla stanovena dle podmínek uvedených v SoD č. CES1253/17 ze dne 31. 5. 2017

- nedojde ke změně zhotovitele
- potřeba víceprací / méněprací vznikla v důsledku okolností, které zadavatel (objednatel) jednající s náležitou péčí nemohl předvídat
- vícepráce / méněpráce nemění celkovou povahu původní veřejné zakázky
- hodnota součtu absolutních hodnot všech realizovaných více- a méněprací v rámci této stavby, realizovaných v tomto režimu, nepřekročí 50 % ceny sjednané ve smlouvě původní veřejné zakázky a současně celkový cenový nárůst související s vícepracemi dle § 222 odst. 5 a 6 ZZVZ při odečtení méněprací, které nebyly s ohledem na tyto změny realizovány, nepřesáhne 30 % ceny sjednané ve smlouvě původní veřejné zakázky (pozn. do tohoto limitu není třeba započítávat změny de minimis ve smyslu § 222 odst. 4 ZZVZ ani záměnu položek soupisu stavebních prací ve smyslu § 222 odst. 7 ZZVZ)

Stanovisko projektanta (AD):

Projektant souhlasí s uvedenými údaji a zdůvodněním a předkládá investorovi k přijetí / zamítnutí změny

Datum .-.4.-12-.2017

Potvrzení o převzetí Návrhu změny TDI:

TDI souhlasí s uvedenými údaji a zdůvodněním a předkládá investorovi k přijetí / zamítnutí změny

Datum .-.4.-12-.2017

Podpis

- 4 -12- 2017

Objednatel posoudil dodatečné stavební práce (vícepráce / méněpráce), které jsou předmětem

této změny, po věcné stránce, z hlediska přiměřenosti ceny, včetně odůvodnění aplikovatelnosti § 222 odst. 4 až 7 ZZVZ, kterým se rozumí zdůvodnění splnění zákonných podmínek pro realizaci víceprací / méněprací dle výše uvedených ustanovení a v případě změn podle § 222 odst. 5 nebo 6 ZZVZ rovněž .

Podpis

Datum

8.12.2017

Podpis

Datum

8.12.17

Toto **Přijetí změny** (dále jen "**PZ**") je dokladem posouzení změny. Zhotovitel předložil doklady potřebné k přijetí / zamítnutí návrhu změny a tyto doklady byly posouzeny jako oprávněující / nevhovující k provedení změny. K zadání dodatečných stavebních prací / méněprací, které jsou předmětem výše popsané změny, dojde až po podpisu dodatku k SoD. Dodatek může být zpracován souhrnně pro více Změnových listů. V případě, že zhotovitel vynaložil náklady na provedení změny, jdou tyto k jeho tíži do doby podpisu dodatku SoD oběma smluvními stranami.