



VP00252799

c j  
2016/09690  
PRpl. dz  
5 20 7.2016 9 02 21

# SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle § 2586 Občanského zákoníku č. 89/2012 Sb.

2016/0203

## 1. SMLUVNÍ STRANY

### 1.1. Objednatel:

#### **VODÁRNA PLZEŇ a.s.**

se sídlem: Malostranská 143/2, 317 68 Plzeň  
spisová značka: : B-574, vedená u Krajského soudu v Plzni  
IČ: 25205625  
DIČ: CZ25205625  
datová schránka ID: ktuciif  
bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Plzeň  
číslo účtu: 6503311/0100  
telefon: 377 413 111  
e-mail: mail@vodarna.cz

*Dále jen objednatel*

### 1.2. Zhotovitel:

#### **RAVAL projekt v.o.s.**

se sídlem: Houškova 569/16, 326 00 Plzeň - Východní Předměstí  
spisová značka: A-2807, vedená u Krajského soudu v Plzni  
IČ: 49194852  
DIČ: CZ49194852  
datová schránka ID: rjxwejm

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Plzeň  
číslo účtu: 83740361/0100

*Dále jen zhotovitel*

## 2. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 2.1. Předmětem smlouvy je **provedení projektu pro stavební povolení, prováděcího projektu** a autorského dozoru **na stavební akci:**

### **„Havarijní zdroj pro město Plzeň“**

Zhotovitel, RAVAL projekt v.o.s., jako odborná a k provedení díla oprávněná firma, vypracuje předmět plnění v rozsahu zadání a za podmínek ujednaných v této smlouvě, svým jménem a na vlastní odpovědnost.

Předmětem plnění této veřejné zakázky je **zpracování projektové dokumentace stavby pro provedení díla „Havarijní zdroj pro město Plzeň“** a to v rozsahu podle platného stavebního zákona. Projektová dokumentace jsou kvalifikovaně zpracované podklady, které definují stavební záměry objednatele a slouží pro veřejnoprávní pro-

jednávání a pro zadání stavby a provádění stavby. Zhotovitel se rovněž zavazuje zajistit pro objednatele výkon autorského dozoru (autorský dozor není předmětem této smlouvy).

2.2. Stupně projektové dokumentace, které jsou předmětem plnění:

■ **Provedení všech potřebných průzkumných prací a zaměření stavby** – rozumí se **dokumentace o provedení geodetických** (např. se může jednat o zaměření terénu, vyhotovení DTM, záborové elaboráty, výkupy pozemků, geodetická dokumentace, vytyčovací práce) a **geotechnických průzkumů** (např. se může jednat o komplexní inženýrskou geologii, průzkumy sesuvných území, odborné geotechnické posudky, vrty do průměru 100 mm).

■ **Projektová dokumentace k žádosti o stavební respektive vodoprávní povolení** (dále jen DSP) – rozumí se dokumentace v rozsahu vyhlášky č. 62/2013 Sb., kterou se mění vyhláška č. 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb – Příloha č. 5. Takto zpracovaná dokumentace bude využita pro veřejnoprávní projednání stavby a zajištění vydání stavebního povolení.

Měření produkce podle měrných jednotek a oborů se řídí ustanoveními ve všeobecných podmínkách jednotlivých Katalogů popisů a směrných cen stavebněmontážních prací. Podrobný rozpočet stavebních nákladů bude zpracován dle metodiky RTS a.s. Brno nebo ÚRS Praha a.s. a v souladu s vyhláškou č. 230/2012 Sb., která definuje potřeby z hlediska zákona o veřejných zakázkách.

Zhotovitel v průběhu této fáze poskytne tyto služby a výkony:

- vyhodnotí a odsouhlasí s objednatelem cílové představy, včetně finančních limitů stavby a sdělí objednateli propočet stavebních nákladů a dle jeho požadavků jej případně upraví
- vypracuje kompletní projektovou dokumentaci, vč. všech relevantních příloh
- obstará doklady a stanoviska dotčených orgánů, potřebná pro vydání povolení,
- podá žádost o taková povolení,
- účastní se příslušných řízení,
- obstará povolení na základě plné moci objednatele
- připraví podklady pro případné odvolání.

■ **Projektová dokumentace pro provádění stavby včetně položkového rozpočtu** – rozumí se dokumentace v rozsahu v rozsahu vyhlášky č. 62/2013 Sb., kterou se mění vyhláška č. 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb – příloha č. 6 a v souladu s vyhláškou č. 230/2012, kterou se stanoví podrobnosti vymezení předmětu veřejné zakázky na stavební práce a rozsah soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr. Tato dokumentace zpřesňuje případné odchylky oproti ověřené projektové dokumentaci, zdůvodňuje a zpřesňuje technická, konstrukční, materiálová nebo dispoziční řešení a případně stanoví zvláštní podmínky pro provádění, montáž nebo technologické postupy. Projektová dokumentace pro provádění stavby slouží stavebníkovi k definování požadavků na konečné kvalitativní a technické vlastnosti stavebního díla.

Zhotovitel v průběhu této fáze poskytne tyto služby a výkony:

- pro odsouhlasené řešení zpracuje položkový rozpočet respektující kompletní finanční limit stavby stanovený objednatelem
- propracuje projekt až do úrovně jednoznačně určující požadavky na kvalitu a charakteristické vlastnosti stavby, umožňující vypracování poptávky případným dalším dodavatelům stavby; součástí této dokumentace jsou vždy i nezbytná výkresová znázornění detailů tvarových, konstrukčních, materiálových a dispo-



zičních a podrobnosti o technologiích, jedná-li se o nestandardní řešení nebo není-li možné odkázat se na platné technické normy, a to s nutnými textovými vysvětlivkami a popisy. Součástí této dokumentace je i zpracování výkazů výměr a kontrolního rozpočtu. Jinak platí, že řešení technických a technologických detailů je součástí výrobní nebo dílenské dokumentace dodavatele stavby.

Zhotovitel projektové dokumentace vezme v úvahu, že smyslem všech prací na projektu je neustálá analýza, upřesňování a ujasňování specifik daného projektu a korigování navržených řešení tak, aby bylo dosaženo rozhodujících cílů projektu v souladu s investičním záměrem a nepřekročení limitujících nákladů stavby.

Pokud nebude v projektové dokumentaci uvedeno jinak, předpokládá se, že normami se rozumí České technické normy (ČSN včetně harmonizovaných EN) a Technické předpisy (TP, TKP a TNI).

Výkaz výměr bude zpracován položkově v digitální formě převoditelné do běžných rozpočtových programů ve standardním členění a číslování položek. Výkaz výměr bude zpracován v souladu s vyhláškou č. 230/2012, kterou se stanoví podrobnosti vymezení předmětu veřejné zakázky na stavební práce a rozsah soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.

Požadavky nebo odkazy na obchodní firmy, názvy nebo jména a příjmení, specifická označení zboží a služeb, které platí pro určitou osobu, popřípadě její organizační složku za příznačné, patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu nejsou přípustné. Takový odkaz lze výjimečně připustit, není-li popis předmětu veřejné zakázky provedený postupem podle § 45 a 46 dostatečně přesný a srozumitelný, tj. kdy předmět plnění nelze dostatečně určitě, jasně a srozumitelně popsat bez takových konkrétních označení. Jen v takovém případě je možné do zadávací dokumentace uvést specifická označení výrobků a výrobců. V souladu s obecnými zásadami zadávacího řízení uvedeným v ustanovení § 6 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách a s ohledem na možnou přezkoumatelnost úkonu zadavatele je však nutné, aby zhotovitel oprávněnost této objektivní neschopnosti či nemožnosti řádně zdůvodnil a doložil.

Ve smyslu § 44 odst. 11 zákona č. 137/2006 Sb. platí, že: *"Není-li to odůvodněno předmětem veřejné zakázky či nemá-li sektorový zadavatel na zboží či službu, která je součástí veřejné zakázky, uzavřenou rámcovou smlouvu dle tohoto zákona, nesmí zadávací podmínky, zejména technické podmínky, obsahovat požadavky nebo odkazy na obchodní firmy, názvy nebo jména a příjmení, specifická označení zboží a služeb, které platí pro určitou osobu, popřípadě její organizační složku za příznačné, patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, pokud by to vedlo ke zvýhodnění nebo vyloučení určitých dodavatelů nebo určitých výrobků. Takový odkaz lze výjimečně připustit, není-li popis předmětu veřejné zakázky provedený postupem podle § 45 a 46 dostatečně přesný a srozumitelný. V případě stavebních prací lze takový odkaz připustit, pouze pokud nepovede k neodůvodněnému omezení hospodářské soutěže. Zadavatel v takových případech vždy výslovně umožní pro plnění veřejné zakázky (tzn. při zadání a realizaci stavby) použití i jiných, kvalitativně a technicky obdobných řešení."*

S ohledem na přijetí nového zákona o zadávání veřejných zakázek č. 134/2016 Sb. s účinností od 1. 10. 2016 se vybraný zhotovitel dokumentace pro provedení stavby bude řídit požadavky zákona nebo jeho prováděcí vyhlášky platných v době zpracování dokumentace pro provádění stavby.

- Zhotovitel se zavazuje zajistit pro objednatele **výkon autorského dozoru při realizaci stavby** (autorský dozor není předmětem této smlouvy), kdy zhotovitel bude během realizace stavby reprezentovat objednatele, bude s ním konzultovat, radit mu, provádět pro něho autorský dozor (dále AD) a jednat v jeho zájmu v rozsahu stanoveném touto smlouvou, bude mu umožněn přístup na místo provádění stavby a k dodávkám s ním souvisejícím, ať jsou ve stadiu přípravy či výroby; všechny pokyny budou dodavateli stavby sdělovány přes objednatele, resp. prostřednictvím jeho zástupce ve věcech technických – TDI.

Zhotovitel bude v této souvislosti zejména oprávněn a povinen:

- v rozsahu, který považuje za přiměřený vzhledem k pokročilosti stavby provádět autorský dozor tak, aby mohl zjistit, zda je dílo prováděno v obecné shodě s dokumentací stavby,
  - informovat objednatele o postupu prací, jejich kvalitě a hlásit objednateli jakékoli chyby či nedostatky zjištěné během dozoru,
  - zhotovitel poskytne bez zbytečného prodlení stanoviska, budou-li písemně požadována objednatelem nebo dodavatelem, a vydá v rozumné době písemné osvědčení týkající se všech požadavků, pohledávek, neshod a jiných rozporů mezi objednatelem a dodavatelem, které se týkají postupu při provádění stavby nebo vysvětlení dokumentace zakázky; zhotovitelova vysvětlení a zjištění budou ve shodě se záměrem a účelem dokumentace zakázky a budou mít psanou nebo grafickou formu;
  - zhotovitel bude mít právo, kdykoliv bude podle jeho názoru nezbytné nebo rozumné, zajistit zvláštní kontrolu nebo zkoušku stavby třetí stranou, aby se zjistilo dodržování dokumentace zakázky, ať bylo zkoušeno dílo celé či jeho část vyrobena, instalována nebo dokončena, či nikoliv; zhotovitel bez zbytečného prodlení zkontroluje nebo jiným patřičným způsobem ověří dodavatelemskou dokumentaci, například dílenské výkresy, technická data výrobků, vzorky, odpovídají-li dílu, jak je předepsáno v dokumentaci zakázky;
  - zhotovitel bude pro objednatele ke schválení a podpisu připravovat písemné pokyny ke změnám a doplňkům oproti dokumentaci zakázky a bude mít právo nařídít malé úpravy stavby, které nebudou měnit jeho cenu nebo prodlužovat původní termín a budou přitom ve shodě s celkovým záměrem dokumentace zakázky.
- 2.3. Zhotovitel projektové dokumentace bere v úvahu, že smyslem všech prací na projektu je neustálá analýza, upřesňování a ujasňování specifik daného projektu a korigování navržených řešení tak, aby bylo dosaženo rozhodujících cílů projektu v souladu s investičním záměrem a nepřekročení limitujících nákladů stavby.
- 2.4. Pokud nebude v projektové dokumentaci uvedeno jinak, předpokládá se, že normami se rozumí České technické normy (ČSN včetně harmonizovaných EN) a Technické předpisy (TP, TKP a TNI).
- 2.5. Zhotovitel se zavazuje, že bude aktivně spolupůsobit při výkonu inženýrské činnosti, která je zajišťována ze strany objednatele resp. jeho zástupce.
- 2.6. Jednotlivé stupně dokumentace budou odevzdány vždy v požadovaném počtu tištěných paré a v otevřené elektronické podobě na nosiči CD (DVD) ve formátu AutoCAD (\*.dwg) a (\*.pdf), texty a tabulky MS Word a Excel (\*.doc; \*.xls).
- dokumentace o provedení geodetických a geotechnických průzkumů v 6 paré a v 1 vyhotovení v digitální podobě
  - dokumentace pro stavební respektive vodoprávní povolení a propočet realizačních nákladů v 6 paré a v 1 vyhotovení v digitální podobě,



- dokumentace pro provedení stavby a položkový soupis prací v 6 paré (2 paré rozpočet a 4 paré výkaz výměr) a ve 2 vyhotoveních v digitální podobě na CD (DVD).

Vždy nejméně jedno paré příslušné dokumentace (paré č. 1) odevzdané objednateli musí obsahovat originál dokumentu příslušného úřadu, na kterém bylo projednáno, nebo zaprotokolováno, nebo tvoří přílohu příslušného pravomocného rozhodnutí.

### 3. DOBA PLNĚNÍ

- 3.1. Termíny plnění jednotlivých částí předmětu plnění dle článku 2. této smlouvy byly smluvními stranami sjednány následovně:

Výkonová fáze	Termín
vypracování dokumentace o provedení geodetických a geotechnických průzkumů	<b>do 15. 9. 2016</b>
vypracování dokumentace pro stavební povolení resp. vodoprávní povolení	<b>do 60 kalendář. dnů</b> od protokolárního předání dokumentace o provedení geodetických a geotechnických průzkumů objednateli
obstarání stavebního, resp. vodoprávního povolení	<b>do 90 kalendář. dnů</b> ode dne schválení dokumentace pro stavební, resp. vodoprávní povolení
vypracování dokumentace pro provedení stavby (včetně položkového rozpočtu)	<b>do 75 kalendář. dnů</b> od protokolárního předání dokumentace pro stavební povolení resp. vodoprávní povolení objednateli

- 3.2. Dodržení termínů je závislé od řádného a včasného spolupůsobení objednatele dohodnutého touto smlouvou. Po dobu prodlení objednatele s poskytnutím spolupůsobení není zhotovitel v prodlení se splněním povinnosti dodat dílo dle této smlouvy.

### 4. ZPŮSOB A MÍSTO PŘEDÁNÍ DÍLA

- 4.1. Dílo bude splněno protokolárním předáním a převzetím příslušné fáze nebo části projektové v sídle objednatele, VODÁRNA PLZEŇ a.s., Malostranská 143/2, 317 68 Plzeň.
- 4.2. Zhotovitel je oprávněn splnit dílo i před sjednanou dobou v čl. 3.

### 5. CENA ZA DÍLO

- 5.1. Za zhotovení díla v rozsahu podle této smlouvy je dohodnuta smluvní cena dle zákona č. 526/1990 Sb., o cenách na základě nabídky zhotovitele ve výši:

<b>Celková cena díla bez DPH</b>	<b>1 956 000,-- Kč</b>
<b>DPH</b>	<b>410 760,-- Kč</b>
<b>Celková cena díla včetně DPH</b>	<b>2 366 760,-- Kč</b>

- **KONTROLNÍ PROPOČET HONORÁŘE PODLE JEDNOTLIVÝCH FÁZÍ (BEZ DPH):**

**Projektová a rozpočtová dokumentace:**

z toho:

geodetické a geotechnické průzkumy	750 000,-- Kč
vypracování dokumentace pro stavební povolení resp. vodoprávní povolení (včetně položkového rozpočtu)	560 000,-- Kč
obstarání stavebního resp. vodoprávního povolení	86 000,-- Kč
vypracování dokumentace pro provedení stavby (včetně položkového rozpočtu)	560 000,-- Kč

*výkon autorského dozoru\**

700,-- Kč bez DPH / hodinu

*\*cena za výkon autorského dozoru není započtena v nabídkové ceně za dílo (autorský dozor není předmětem této smlouvy; zhotovitel se zavazuje zajistit pro objednatele výkon autorského dozoru při realizaci stavby; tento závazek bude řešen samostatnou smlouvou nebo objednávkou, přičemž se zhotovitel zavazuje dodržet výše uvedenou cenu za výkon autorského dozoru v Kč bez DPH za hodinu).*

Dojde-li po uzavření smlouvy o dílo ke změně daňových předpisů, bude k ceně díla připočtena DPH dle daňových předpisů platných v době uskutečnění zdanitelného plnění.

Cena díla je deklarována jako cena nejvýše přípustná a lze ji měnit pouze písemným dodatkem k této smlouvě. Zhotovitel podpisem této smlouvy přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu § 2620 odst. 2 Občanského zákoníku.

## 6. PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 6.1. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli cenu díla na základě faktur, které zhotovitel vyhotoví a odešle objednateli po protokolárním předání příslušné fáze díla. Faktura bude mít náležitosti daňového dokladu.
- 6.2. Smluvní strany se dohodly na následujících podmínkách úhrady ceny za dílo:  
Projektová dokumentace bude uhrazena na základě vystavených faktur po protokolárním předání PD jednotlivých fází ve smluvně dohodnutých termínech.
- 6.3. Smluvní strany se dohodly na tom, že lhůta splatnosti faktury činí 30 kalendářních dnů ode dne jejího doručení na adresu objednatele. Závazek objednatele zaplatit fakturu je splněn odepsáním fakturované částky z účtu objednatele ve prospěch zhotovitele.
- 6.4. Nebude-li faktura – daňový doklad obsahovat některou podstatnou náležitost nebo bude chybně vyúčtována cena, DPH nebo zhotovitel vyúčtuje práce, které neprovedl, je objednatel oprávněn vadnou fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit druhé smluvní straně bez zaplacení k provedení opravy. Ve vráceném daňovém dokladu vyznačí důvod vrácení. Druhá smluvní strana provede opravu vystavením nové faktury. Vráti-li objednatel vadnou fakturu druhé smluvní straně, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta běží opět ode dne doručení nově vyhotovené faktury objednateli.
- 6.5. Zhotovitel prohlašuje, že není veden v evidenci finančního ředitelství jako nespolehlivý plátců DPH s tím, že se zavazuje neprodleně nahlásit případnou změnu v plnění odvodu DPH po dobu platnosti této smlouvy.



## 7. PODKLADY PRO PROVEDENÍ DÍLA

- 7.1. Základními podklady pro zpracování předmětu plnění v požadovaném rozsahu jsou:
- podmínky zadávací dokumentace zpracované STAVEBNÍ PORADNOU, spol. s r. o., Průběžná 48, České Budějovice,
  - projektová dokumentace „Havarijní zdroj pro město Plzeň“ ve stupni projektové dokumentace pro územní řízení zpracovaná EKOEKO s.r.o., Senovážné náměstí 1, 370 01 České Budějovice
  - pozemkový elaborát „Havarijní zdroj pro město Plzeň“ zpracovaný EKOEKO s.r.o., Senovážné náměstí 1, 370 01 České Budějovice
  - nabídka zhotovitele podaná dne \_\_. \_\_. 2016 (*doplň zadavatel*).

## 8. ODPOVĚDNOST ZA VADY A SMLUVNÍ POKUTA

- 8.1. Zhotovitel zodpovídá za to, že předmět smlouvy je zhotovený podle podmínek smlouvy, obecných technických požadavků na výstavbu a dle platných norem (ČSN), které se na dílo vztahují, a že po dobu záruční doby bude mít vlastnosti dohodnuté v této smlouvě. Účastníci si sjednali záruku ohledně příslušných parametrů a vlastností celého díla v délce 60 měsíců ode dne převzetí celého a bezvadného díla objednatel, na statické části stavby se stanovuje záruka po dobu životnosti stavby.
- 8.2. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době předání. Za vadu díla se považuje i jeho neúplnost.
- 8.3. Zhotovitel odpovídá za vady díla, které se vyskytly v záruční době. Zhotovitel rovněž odpovídá v rámci předmětu díla za vícenáklady, které vzniknou objednateli vadou díla z důvodů porušení povinností zhotovitele, vyplývajících z této smlouvy.
- 8.4. Odstranění případných vad dokumentace bude zhotovitelem provedeno ve lhůtách sjednaných mezi smluvními stranami po uplatnění reklamace objednatel, nejdéle však ve lhůtě 14 kalendářních dnů, pokud nebude dohodnuto jinak.
- 8.5. Zhotovitel odpovídá i za vady díla, které byly způsobeny použitím podkladů či pokynů daných objednatel, jestliže při vynaložení obvyklé odborné péče mohl zjistit jejich nevhodnost, nepravdivost či neúplnost a objednatel na ně upozornit.
- 8.6. Smluvní pokuty:

V případě nedodržení termínu vypracování dokumentace o provedení geodetických a geotechnických průzkumů dohodnutého v této smlouvě, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši **1 500,- Kč** za každý den prodlení.

V případě nedodržení termínu vypracování dokumentace pro stavební povolení resp. vodoprávní povolení dohodnutého v této smlouvě, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši **1 500,- Kč** za každý den prodlení.

V případě nedodržení termínu obstarání stavebního resp. vodoprávního povolení dohodnutého v této smlouvě, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši **1 500,- Kč** za každý den prodlení.

V případě nedodržení vypracování dokumentace pro provedení stavby (včetně položkového rozpočtu) dohodnutého v této smlouvě, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši **1 500,- Kč** za každý den prodlení.

V případě nedodržení termínu odstranění případných vad dokumentace dohodnutých v čl. 8.4. této smlouvy, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši **1 000,- Kč** za každý den prodlení a vadu.

Tyto pokuty je zhotovitel povinen uhradit do jednoho měsíce po termínu plnění.

Při prodlení úhrady peněžitého plnění zaplatí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **0,015%** z dlužné částky za každý den prodlení.

- 8.7. V případě odstoupení objednavatele od smlouvy, uhradí objednavatel zhotoviteli veškeré náklady spojené s plněním smlouvy vzniklé k datu doručení písemného sdělení o odstoupení od smlouvy.

## 9. PROVÁDĚNÍ DÍLA

- 9.1. Zhotovitel bude při plnění této smlouvy postupovat s odbornou péčí. Zavazuje se dodržovat obecně závazné předpisy a technické normy, které se vztahují ke zpracovanému dílu.
- 9.2. Vlastnické právo a nebezpečí škody přechází na objednatele předáním předmětu díla.
- 9.3. Zhotovitel je oprávněn na vlastní odpovědnost přibrat i jiné osoby k plnění závazku, aniž bude dotčen právní poměr mezi smluvními stranami.
- 9.4. Zhotovitel je povinen předložit objednavateli písemný seznam všech svých předpokládaných subdodavatelů. Ke změně subdodavatele může dojít pouze se souhlasem objednatele. Pokud dojde ke změně subdodavatele, musí zhotovitel prokázat, že se jedná o subdodavatele stejně kvalifikovaného a předložit objednateli příslušné doklady prokazující splnění kvalifikace. Změna subdodavatele musí být schválena vždy před jejím provedením. Pokud se jedná o výměnu subdodavatele, prostřednictvím kterého byla prokazována kvalifikace, musí být změna tohoto subdodavatele schválena před jejím provedením a nový subdodavatel musí splňovat stejné (původní) požadavky na takového subdodavatele. Zhotovitel se zavazuje průběžně aktualizovat seznam všech subdodavatelů včetně jejich podílu na akci.
- 9.5. Zhotovitel je povinen zvat na technické konzultace nejen zástupce objednatele, ale i příslušné orgány státní správy, dotčené organizace, případně budoucí provozovatele a správce dotčených objektů.
- 9.6. Zhotovitel zajistí zpracování do dokumentace všech dalších požadavků, které nařídí v průběhu výstavby správní orgán svým rozhodnutím a objednatel uplatní, tyto práce však budou samostatně hrazeny nad rámec této smlouvy.
- 9.7. Zhotovitel předloží do podpisu smlouvy o dílo způsob svého pojištění odpovědnosti za škody.
- 9.8. Zhotovitel nebude poskytovat informace o zakázce jinému subjektu bez vědomí, resp. písemného souhlasu objednatele.
- 9.9. V každé fázi prací na projektové dokumentaci bude zhotovitelem uveden propočet stavebních nákladů. V projektu pro provádění stavby pak musí být po objektech uveden souhrnný přehled objemových položek jednotlivých prací a specifikací materiálů po položkách s popisem prací a dodávek – výkaz výměr.
- 9.10. Zhotovitel se zavazuje vypracovat projektovou dokumentaci co nejehospodárněji s ohledem na použité konstrukční systémy a technologické postupy. Výslovně upozorní objednatele na nehospodárná řešení, která by v zadání stavby či podkladech našel.
- 9.11. Zhotovitel zakotví do projektové dokumentace požadavky vyplývající z vyjádření dotčených orgánů veřejné správy, dotčených organizací a požadavky vyplývající z příslušných správních rozhodnutí.



- 9.12. Dokumentace bude řešit předmětnou zakázku (čl. 2.1. této smlouvy) podle specifikací a podmínek uvedených v zadávací dokumentaci zpracované STAVEBNÍ PORADNOU, spol. s r.o.
- 9.13. Jestliže vznikne v průběhu následné realizace díla zadavateli, resp. objednateli, škoda v důsledku neúplného, nesprávného či vůbec neprovedeného potřebného či požadovaného průzkumu, bude úhradu této škody objednatel požadovat na zhotoviteli.
- 9.14. Jakékoliv změny oproti sjednanému rozsahu a termínu dokončení jednotlivých fází díla, které vyplynou z dodatečných požadavků objednatele z důvodů vyšší moci či nepředpokládaných překážek neležících na straně zhotovitele, budou předmětem písemných dodatků k této smlouvě. V těchto dodatcích bude dohodnuta odpovídající změna předmětu díla, doby plnění a ceny za dílo.
- 9.15. Zhotovitel je povinen veškeré fáze díla dle této smlouvy konzultovat a koordinovat se zástupcem objednatele ve věcech technických a zároveň je povinen zástupci objednatele ve věcech technických předložit k odsouhlasení veškeré stupně projektové dokumentace. Odsouhlasení objednatele však není potvrzením, že dílo nemá skryté vady a nedostatky; objednatel není povinen přezkoumávat výpočty nebo zkoumat technická řešení. V případě skrytých vad nebo technických řešení, která jsou v rozporu s ČSN nebo jinými závaznými předpisy, se zhotovitel nezbavuje odpovědnosti za způsobené škody.
- 9.16. Objednatel v případě potřeby zajistí pro zhotovitele písemnou plnou moc k zastupování před orgány státní správy a ostatními organizace, se kterými přijde zhotovitel při výkonu předmětu plnění do styku. Zhotovitel není na základě této smlouvy oprávněn zavazovat objednatele nebo investora stavby k jakýmkoliv hmotným závazkům.
- 9.17. Jakékoliv výstupy vytvořené zhotovitelem či jeho subdodavateli v souvislosti s předmětem díla a předané objednateli, včetně jejich reprodukcí uložených na elektronických nosičích informací, nákresech, modelech a jiných médiích, včetně jejich změn jsou součástí předmětu díla a zhotovitel tímto uděluje objednateli právo k neomezenému užití díla dle ustanovení § 12 a násl. zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), které mimo jiné zahrnuje právo na rozmnožení díla, právo na rozšiřování originálů nebo rozmnoženin díla atd. Objednatel má exkluzivní a převoditelné vlastnické právo k dílu, s tím, že finanční vypořádání za poskytnutí takového práva je již součástí sjednané ceny dle této smlouvy.

## 10. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 10.1. Zhotovitel i objednatel mohou odstoupit od smlouvy, pokud postupují podle ustanovení § 2001 až 2005 Občanského zákoníku (z důvodu hrubého neplnění smluvních závazků druhou stranou). Tato smlouva může být zrušena dohodou smluvních stran v písemné formě, přičemž účinky zrušení této smlouvy nastanou k okamžiku stanovenému v takovéto dohodě. Nebude-li takovýto okamžik dohodou stanoven, pak tyto účinky nastanou ke dni uzavření takovéto dohody.
- 10.2. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smlouvy oběma smluvními stranami.
- 10.3. Objednatel může smlouvu vypovědět, jestliže nejsou práce zhotovitelem řádně prováděny, nejsou dodrženy smluvní termíny nebo kvalita prováděných prací a zhotovitel přes jedno písemné upozornění nesjedná nápravu.
- 10.4. Obě strany se zavazují řešit případné veškeré spory, vyplývající ze závazků této smlouvy, dohodou v souladu se zvláštními dodacími podmínkami na vypracování předmětu smlouvy.

VÝBĚR DODAVATELE PROJEKTU PRO STAVEBNÍ POVOLENÍ, PROVÁDĚCÍHO PROJEKTU A  
AUTORSKÉHO DOZORU NA STAVEBNÍ AKCI

„HAVARIJNÍ ZDROJ PRO MĚSTO PLZEŇ“

- 10.5. Tato smlouva je sepsána ve 4 vyhotoveních, ze kterých každá strana po jejím podepsání obdrží po 2 vyhotoveních.
- 10.6. Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat pouze pořadově číslovanými písemnými dodatky k této smlouvě potvrzenými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 10.7. Smluvní strany prohlašují, že toto je jejich svobodná, pravá a vážně míněná vůle uzavřít obchodní smlouvu a vyjadřují souhlas s celým jejím obsahem. Na důkaz toho připojují oprávnění zástupci smluvních stran podpisy.

V Plzni dne 18. 2. 2016

V Plzni dne 18. 2. 2016

Za objednatele:

Za zhotovitele:

[Redacted signature area]

[Redacted text]

[Redacted text]

[Redacted text]

[Redacted text]

[Redacted signature area]

společník

[Redacted text]