



V-313-00/12

## Smlouva o odvádění odpadních vod

podle zákona č.274/2001 Sb.o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu, prováděcí vyhlášky č.428/2001 Sb., v platném znění uzavírají smlouvu:

Číslo smlouvy: V-313-00/12

### 1. Účastníci :

**Dodavatel:**

**Armádní Servisní, příspěvková organizace,**

Podbabská 1/1589, 160 00 Praha

příspěvková organizace zřízená MO ČR na základě Zřizovací listiny č.j. 657-2/2011- 2699 ze dne 26.1.2012 v posledním platném znění

zastoupená: Ing. Dagmar Kynclovou, MBA, ředitelkou

IČ: 60460580

DIČ: CZ60460580

Bankovní spojení : ČNB Praha

č.ú. : 30523881/0710

Číslo datové schránky: dugmkm6

Kontaktní osoby ve věcech technických: Ing. Tomáš Jech, tel: 602 280 919

( dále jen dodavatel )

**Odběratel - vlastník připojené nemovitosti:**

**Společenství vlastníků jednotek domu čp. 304**

Zapsaná v v rejstříku společenství vlastníků jednotek, vedeném Městským soudem v Praze, oddíl S, vložka 2885

Zastoupený : Evou Kobiánovou, předsedkyní výboru

Evou Macháčkovou, místopředsedkyní výboru

Jaroslavou Štouralovou, členkou výboru

Ulice : Komorní Hrádek, okr. Benešov

č.popisné: 304

Obec : Chocerady,

PSC : 257 24

IČ: 267 40 184

DIČ : CZ 267 40 184

Bankovní spojení : ČSOB Chocerady

Číslo účtu : 133203346/0300

Kontaktní osoba : ve věcech smluvních: Eva Kobiánová Tel.: 724 257 004

ve věcech technických: Eva Macháčková Tel.: 723 976 277

( dále jen odběratel )

**Adresa stavby nebo pozemku - místo plnění:**

Ulice: Komorní Hrádek

č.popisné/orientační: 304

Město: Komorní Hrádek

č.parcely:

Kanalizace: Ve správě AS-PO k.ú.: Chocerady

Odběratel prohlašuje, že je vlastníkem připojené nemovitosti

### 2. Úvodní ustanovení a účel smlouvy

Dodavatelí přísluší hospodařit s vodo hospodářskými zařízeními tj. vodovodními a kanalizačními řady a jejich prostřednictvím je oprávněn poskytovat plnění této smlouvy.

### 3. Předmět smlouvy

Předmětem smlouvy je úprava vztahů mezi dodavatelem a odběratelem při odvádění odpadních vod.

### 4. Množství odvádění odpadních vod

Množství vypouštěných odpadních vod hrazených odběratelem (vlastníkem nemovitosti) bude stanoveno dle skutečné fakturace VHS Benešov, s.r.o. za dodanou pitnou vodu

Odečty : první odečet : 1.10.2012  
četnost : měsíčně

Finanční zálohy : viz ujednání o ceně  
Variabilní symbol : dle vystavené zálohové faktury  
Výše zálohy : viz ujednání o ceně

Četnost záloh : viz ujednání o ceně

## 5. Jakost odpadní vody a limity znečištění odpadních vod

Kvalita odpadních vod odpovídá platným obecným právním předpisům a platnému kanalizačnímu řádu. Kanalizační mohou být odváděny odpadní vody jen v míře znečištění a v množství stanoveném v kanalizačním řádu a ve smlouvě o odvádění odpadních vod. Do kanalizace se zakazuje vypouštět dešťové vody (ze střech, z odvodnění dvorů, chodníků apod.). Dále se do kanalizace zakazuje vypouštět písek, štěrk, kovové předměty, (např. žiletky, hřebíky, dráty), textilie, silonové punčochy, provazy, papírové pleny, hygienické vložky a ubrousky, tuby od zubních past, obaly od šamponu, mikrotenové sáčky, uhynulá zvířata, zbytky jídel (např. kosti, střevo), jedy, barvy, žíraviny, ředidla, hořlavé a výbušné látky, tuky, oleje (např. horký olej) a další látky a předměty, které nejsou odpadními vodami a mohou způsobit poruchu čerpadla a funkce ČOV. Do kanalizace není dovoleno vypouštět odpadní vody přes septiky ani přes žumpy.

Kvalita odpadních vod odpovídá platnému vodohospodářskému rozhodnutí v kvalitě přípustných limitů :  
„p“ mg/l

- BSK-5 200 mg/l,- CHSK 400 mg/l, - NL 250 mg/l,- N celk. 50 mg/l,- P celk. 10 mg/l,- NEL 7 mg/l,  
- EL 30 mg/l, - pH 6-8,5

## 6. Doba trvání smlouvy

Smlouva se uzavírá s účinností od 1.10.2012 na dobu neurčitou.

Smlouva může být zrušena dohodou smluvních stran nebo výpovědí kterékoliv ze smluvních stran z jakéhokoliv důvodu i bez udání důvodu. Výpověď musí být dána písemně. Výpovědní lhůta je 3 měsíce a počne běžet od prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi.

Smlouva též pozbývá platnosti v případě, že dodavatel ztratí příslušnost hospodaření k vodohospodářským zařízením uvedených v článku 2 této smlouvy.

## 7. Stanovení ceny vodného a stočného a způsob jejího vyhlášení

Stanovení ceny stočného odpovídá platným cenovým předpisům a vnitřním předpisům dodavatele.

Cena je stanovena na základě cenové kalkulace dle cenového výměru Ministerstva Financí ČR.

Cena stočného je uvedena v příloze této smlouvy – ujednání o ceně.

Změny cen dodavatel oznámí písemně odběrateli a to formou dodatku ke smlouvě na každý kalendářní rok.

## 8. Způsob fakturace a plateb

Odběratel bude platit dodavateli čtvrtletní zálohy ve výši viz ujednání o ceně, které je nedílnou součástí této smlouvy, odpovídající ¼ předpokladu roční dodávky, vždy nejpozději do 20. dne posledního měsíce čtvrtletí na základě vystavených zálohových faktur.

Dodavatel se zavazuje zaplacené zálohy odběrateli jednou ročně vyúčtovat v ročním vyúčtování. Dodavatel provede vyúčtování položek kalkulovaných do ceny stočného v uplynulém roce s dosaženou skutečností do konce února následujícího roku

Případný přeplatek vrátí dodavatel odběrateli na jeho bankovní účet výše uvedený..

Faktury jsou splatné do 21 dnů od jejich doručení odběrateli.

Platby jsou poukazovány odběratelem na účet uvedený na faktuře.

V případě prodlení s placením měsíčních záloh nebo vyúčtování bude dodavatel oprávněn vyúčtovat odběrateli smluvní úrok ve výši 0,05% za každý den prodlení.

Nezaplatí-li objednatel provozovateli faktur nejpozději do dvou měsíců od uplynutí lhůty splatnosti, je provozovatel oprávněn bez dalšího upozornění či výzvy ukončit s okamžitou platností odvádění odpadních vod. Objednatel v takovém případě nemá nárok na náhradu škody, která by mu v důsledku toho vznikla.

#### 9. Dodávky, jejich přerušení nebo omezení, měření, ceny a ochrana odběratele.

Dodávky měření a ceny upravuje hlava IV.zákona 274/2001 Sb.,přerušení nebo omezení dodávek ust.§9 a ochrana odběratelů ust.§36 téhož zákona.

#### 10. Závěrečná ustanovení

Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a smluvní strany prohlašují, že jejich vzájemný vztah se v době od 1.10.2012 do dne uzavření smlouvy řídil stejnými právy a povinnostmi jako jsou práva a povinnosti uvedené v této smlouvě.

Tuto smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze písemně formou dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.

Tato smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech, po dvou po každou smluvní stranu.

Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavírají dobrovolně, srozumitelně, vážně a určitě, prosty omylů a žádná z nich nebyl v tísní ani pod vlivem jednostranně nevýhodných podmínek, na znamení čehož připojují níže své podpisy.

#### 11. Přílohy

Příloha č.1 – Ujednání o ceně

V Praze dne .....

Ing. Dagmar Kynclová, MBA  
ředitelka

V ..... dne 10.1.2013

Eva Kobiánová  
předseda výboru

Macháčková Eva  
místopředseda výboru

Štouralová Jaroslava  
člen výboru

**příloha č. 1**

## Ujednání o ceně odkanalizované vody pro rok 2012

S platností od **1. října 2012** je pro fakturaci za odvod odkanalizované vody stanovena tato cena:

Pro domácnosti i pro ostatní:

**voda odkanalizovaná 21,54 Kč/1 m<sup>3</sup>**

K výše uvedeným cenám bude připočtena daň z přidané hodnoty v zákonné výši.

Jedná se o ceny předběžné.

Stanovení ceny vodného a stočného odpovídá platným cenovým předpisům a vnitřním předpisům dodavatele a jsou stanoveny na základě cenové kalkulace dle cenového výměru ministerstva financí ČR.

Po skončení roku 2012 budou ceny přepočteny na ceny výsledné.

Vyrovnání předběžné ceny na cenu výslednou, vypočtenou podle výše uvedených zásad, bude provedeno do 28. 2. 2013.

- Pro rok 2012 se zálohy nestanovují

V Praze dne .....

.....  
Ing. Dagmar Kynclová, MBA  
ředitelka

V ..... dne 10. 1. 2013

.....  
Eva Kobiánová  
předseda výboru

.....  
Macháčková Eva  
místopředseda výboru

.....  
Šturalová Jaroslava  
člen výboru

## Dodatek č. 3

### ke smlouvě o odvádění odpadních vod č. V-313-00/12 **Ujednání o ceně odkanalizované vody**

#### Smluvní strany:

##### **Dodavatel:**

##### **Armádní Servisní, příspěvková organizace,**

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, vložka Pr, oddíl 1342

se sídlem: Podbabská 1/1589, 160 00 Praha 6 - Dejvice

příspěvková organizace zřízená MO ČR na základě Zřizovací listiny č.j. 657-2/2011- 2699 ze dne 26.1.2012 v posledním platném znění

zastoupená: Ing. Dagmar Kynclovou, MBA, ředitelkou

IČ: 60460580

DIČ: CZ60460580

Bankovní spojení : ČNB Praha

č.ú. : 30523881/0710

Číslo datové schránky: dugmkm6

Kontaktní osoby ve věcech technických: Zdeněk Jirotko, tel: 602 553 867

( dále jen dodavatel )

##### **Odběratel - vlastník připojené nemovitosti:**

##### **Společenství vlastníků jednotek domu čp. 304**

Zapsaná v v rejstříku společenství vlastníků jednotek, vedeném Městským soudem v Praze, oddíl S, vložka 2885

Zastoupený :Evou Kobiánovou, předsedkyní výboru

Evou Macháčkovou, místopředsedkyní výboru

Jaroslavou Štouralovou, členkou výboru

Ulice : Komorní Hrádek, okr. Benešov

č.popisné: 304

Obec : Chocerady,

PSČ : 257 24

IČ: 267 40 184

DIČ : CZ 267 40 184

Bankovní spojení :ČSOB Chocerady

Číslo účtu : 133203346/0300

Kontaktní osoba : ve věcech smluvních: Eva Kobiánová Tel.: 724 257 004

ve věcech technických: Eva Macháčková Tel.: 723 976 277

( dále jen odběratel )

S platností od **1. ledna 2015** je pro fakturaci za odkanalizování vody stanovena tato cena:

Pro domácnosti i pro ostatní:

**voda odkanalizovaná**                      **27,87 Kč/1 m<sup>3</sup>**

K výše uvedené ceně bude připočtena daň z přidané hodnoty v zákonné výši.

Jedná se o cenu předběžnou.

Stanovení ceny stočného odpovídá platným cenovým předpisům a vnitřním předpisům dodavatele a je stanovena na základě cenové kalkulace dle cenového výměru ministerstva financí ČR.

Po skončení roku 2015 bude cena přepočtena na cenu výslednou.

Vyrovnaní předběžné ceny na cenu výslednou, vypočtenou podle výše uvedených zásad, bude provedeno do 28. 2. 2016.

Odběratel se zavazuje hradit čtvrtletní zálohy za dodávku pitné vody a odkanalizování ve výši **4 041,- Kč** bez DPH vždy do 20. dne v posledním měsíci čtvrtletí na základě dodavatelem vystavených zálohových faktur, které odpovídají ¼ kalkulovaných nákladů na provoz vodohospodářského zařízení a to **16 164,60 Kč bez DPH** při předpokladu 580 m<sup>3</sup> odvedení vody odpadní.

Dodavatel se zavazuje odběrateli zálohy vyúčtovat v rámci ročního vyúčtování a to do 28. 2. 2016.

Tento změnový dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž dva obdrží odběratel a dva dodavatel.

Smluvní strany se dohodly, že tento změnový dodatek nabývá platnosti dnem podpisu obou stran a účinnosti 1. 1. 2015.

Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají beze změny.

V Praze dne 22. 12. 2014



Ing. Dagmar Kynčlová, MBA

ředitelka

ARMÁDNY SVISNÍ  
PŘÍSPĚVKOVÁ ORGANIZACE  
Podbabská 1639/1, 160 00 Praha 6  
IČO: 50430569

V *Kom. Hračková* dne *13. 2. 2015*

Eva Kobiánová  
předseda výboru

Macháčková Eva  
místopředseda výboru

Štouralová Jaroslava  
člen výboru

## Dodatek č. 4

### ke smlouvě o odvádění odpadních vod č. V-313-00/12 **Ujednání o ceně odkanalizované vody**

#### Smluvní strany:

##### **Dodavatel:**

**Armádní Servisní, příspěvková organizace,**

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, vložka Pr, oddíl 1342

se sídlem: Podbabská 1/1589, 160 00 Praha 6 - Dejvice

příspěvková organizace zřízená MO ČR na základě Zřizovací listiny č.j. 657-2/2011- 2699 ze dne 26.1.2012 v posledním platném znění

zastoupená: Ing.Martinem Lehkým, ředitelem

IČ: 60460580

DIČ: CZ60460580

Bankovní spojení : ČNB Praha

č.ú. : 30523881/0710

Číslo datové schránky: dugmkm6

Kontaktní osoby ve věcech technických: Zdeněk Jirotko, tel: 602 553 867

( dále jen dodavatel )

##### **Odběratel - vlastník připojené nemovitosti:**

**Společenství vlastníků jednotek domu čp. 304**

Zapsaná v v rejstříku společenství vlastníků jednotek, vedeném Městským soudem v Praze, oddíl S, vložka 2885

Zastoupený :Evou Kobiánovou, předsedkyní výboru

Evou Macháčkovou, místopředsedkyní výboru

Jaroslavou Šturalovou, členkou výboru

Ulice : Komorní Hrádek, okr. Benešov

č.popisné: 304

Obec : Chocerady,

PSČ : 257 24

IČ: 267 40 184

DIČ : CZ 267 40 184

Bankovní spojení :ČSOB Chocerady

Číslo účtu : 133203346/0300

Kontaktní osoba : ve věcech smluvních: Eva Kobiánová Tel.: 724 257 004

ve věcech technických: Eva Macháčková Tel.: 723 976 277

( dále jen odběratel)

S platností od **1. ledna 2016** je pro fakturaci za odkanalizování vody stanovena tato cena:

Pro domácnosti i pro ostatní:

**voda odkanalizovaná 28,21 Kč/1 m<sup>3</sup>**

K výše uvedené ceně bude připočtena daň z přidané hodnoty v zákonné výši.

Jedná se o cenu předběžnou.

Stanovení ceny stočného odpovídá platným cenovým předpisům a vnitřním předpisům dodavatele a je stanovena na základě cenové kalkulace dle cenového výměru ministerstva financí ČR.

Po skončení roku 2016 bude cena přepočtena na cenu výslednou.

Vyrovnaní předběžné ceny na cenu výslednou, vypočtenou podle výše uvedených zásad, bude provedeno do 29.2. 2017.

Odběratel se zavazuje hradit čtvrtletní zálohy za dodávku pitné vody a odkanalizování ve výši **4 090,- Kč bez DPH** vždy do 20. dne v posledním měsíci čtvrtletí na základě dodavatelem vystavených zálohových faktur, které odpovídají ¼ kalkulovaných nákladů na provoz vodohospodářského zařízení a to **16 360,- Kč bez DPH** při předpokladu 580 m<sup>3</sup> odvedení vody odpadní.

Dodavatel se zavazuje odběrateli zálohy vyúčtovat v rámci ročního vyúčtování a to do 29. 2. 2017.

Tento změnový dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž dva obdrží odběratel a dva dodavatel.

Smluvní strany se dohodly, že tento změnový dodatek nabývá platnosti dnem podpisu obou stran a účinnosti 1. 1. 2016.

Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají beze změny.

V Praze dne 22. 12. 2015

.....  
Ing. Martin Lehký  
ředitel



**ARMÁDNÍ SERVISNÍ**  
PŘÍSPĚVKOVÁ ORGANIZACE  
Podbabská 1589/1, 150 00 Praha 6  
IČO: 60460560

V K. VODSKU dne 12. 1. 2016

.....  
*Eva Kobiánová*

Eva Kobiánová  
předseda výboru

.....  
*Macháčková Eva*

Macháčková Eva  
místopředseda výboru

.....  
*Štouralová Jaroslava*

Štouralová Jaroslava  
člen výboru