

SMLOUVA O DÍLO č. 093/17

Jméno: Domov důchodců Jablonecké paseky, p.o.
sídlo: Vítězslava Nezvala 87/14, 466 12, Jablonec nad Nisou
IČO: 71220011
DIČ: CZ71220011
Zastoupený: Bc. Klára Tekelyová, DiS.
email: reditel@dd-jablonec.cz

(dále jen **objednatel**)

a

obchodní firma: čekro CZ s.r.o.
sídlo: Smrková 1085, 460 14, Liberec 14
IČ: 28750187
DIČ: CZ28750187
Zapsána: v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem oddíl C vložka č. 30756
Bankovní spojení: Komerční banka a.s.
Č.ú.: 107-9700810267/0100
Zastoupení: Jiřím Dvořáčkem, jednatelem

(dále jen **zhotovitel**)

(objednatel a zhotovitel dále též **smluvní strany**) uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku, tuto

smlouvu o dílo

I. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele na svůj náklad a nebezpečí dílo, spočívající v dodávce stavebních prací. Rozsah díla je specifikován v cenové nabídce ze dne **29.9.2017** (dále jen „cenová nabídka“), které jsou nedílnou součástí smlouvy.
2. Objednatel se zavazuje za dílo zaplatit cenu díla a v případě provádění víceprací i cenu víceprací.

II. Místo plnění

1. Práce budou probíhat v místě: Vítězslava Nezvala 87/14, 466 12, Jablonec nad Nisou

III. Doba plnění

1. Zhotovitel dílo, spočívající v dodávce stavebních prací, dokončí a objednateli předá nejpozději do **2 týdnů**. Tento termín je závazný za předpokladu, že objednatel splní všechny tyto podmínky:
 - a) umožní přístup do místa montáže nejdéle 24.10.2017.
2. Pokud objednatel bude v prodlení se zaplacením zálohy na výrobu nebo s umožněním vstupu do místa montáže, má zhotovitel právo určit jednostranně dobu plnění, a to s ohledem na jeho provozní možnosti.
3. V případě nepříznivých klimatických podmínek (sněžení, silný vítr, teploty pod 0 st.C), bude termín prodloužen a bude domluven náhradní termín montáže.

IV. Cena díla

Cena díla činí **83.000,- Kč** uvedená cena díla je bez DPH. Cena byla stanovena na základě cenové nabídky ze dne **29.9.2017**. Cena prací a materiálů v ní uvedených, nebude zhotovitelem překročena, k překročení ceny díla může dojít jen v důsledku provedení víceprací.

V. Splatnost ceny díla, způsob placení, úrok z prodlení

Smluvní strany se dohodly na tomto způsobu placení ceny díla:

1. Konečná faktura ve výši **83.000,- Kč bez DPH** bude objednatelem zaplacená po předání díla. V případě, že nebude montáž a všechny práce možné dokončit z důvodu prodlení stavby, je zhotovitel oprávněn fakturovat ty prvky, které již předal objednateli.
2. Jakákoliv platba objednatele bude považována za řádně zaplacenou jen pokud bude **nejpozději v den splatnosti** (tj. u zálohy na cenu díla v den, který je uveden v této smlouvě a u ostatních plateb v den, který je uveden jako datum splatnosti v daňovém dokladu – faktuře) připsána na účet zhotovitele, uvedený v záhlaví této smlouvy, nebo bude zaplacená zhotoviteli v hotovosti.
3. V případě, že objednatel bude v prodlení se zaplacením jakékoliv platby na základě této smlouvy, je povinen zhotoviteli zaplatit úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení, maximálně však do výše 10% z ceny díla.

VI. Převzetí díla

1. Dílo bude zhotovitelem objednateli předáno na základě **předávacího protokolu**. Objednatel není povinen převzít a doplatit dílo, které vykazuje zjevné vady, je však povinen převzít a doplatit i dílo nebo jeho část, které má drobné vady a nedodělky. Tyto drobné vady a nedodělky zhotoviteli vytkne zápisem v předávacím protokolu a zhotovitel je odstraní do 14ti dní (v co nejkratší době, podle povahy závady). Objednatel je povinen poskytnout zhotoviteli součinnost k odstranění těchto drobných vad, zejména mu zpřístupnit po předchozí výzvě místo montáže; pokud součinnost neposkytne, není pro zhotovitele dohodnutá lhůta závazná. Lhůtu k odstranění v tomto případě určí sám zhotovitel s ohledem na své provozní možnosti. V případě, že objednatel neuvede v předávacím protokolu žádnou vadu, dílo bude považováno za bezvadné.
2. V případě, že bude zhotovitel v prodlení s předáním části díla, tj. nedodrží termíny uvedené v čl. III této smlouvy, případně prodloužené podle předchozího odstavce této smlouvy, je povinen platit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % denně z celé ceny díla.

VII. Povinnosti

Objednatel má kromě jiných povinností, uvedených v této smlouvě, zejména tyto povinnosti:

1. pro montáž zhotoviteli bezplatně zajistit napojovací bod elektro 220/380 V v místě montáže
2. převzít dílo nebo jeho část, pokud je bez vad

VIII. Schvalování, provádění a placení víceprací

Pokud se v průběhu provádění díla vyskytne potřeba provedení prací nad sjednaný rozsah díla (vícepráce), zhotovitel je provede až po splnění těchto podmínek objednatelem:

1. vícepráce budou objednatelem písemně odsouhlaseny v dodatku ke smlouvě
2. objednatel zaplatí zálohu na cenu víceprací ve výši 50%.

IX.

Přechod vlastnického práva a nebezpečí škody k předmětu díla

Vlastnické právo k celému předmětu díla přechází na objednatele až úplným zaplacením celé ceny díla. Nebezpečí škody na předmětu díla přechází na objednatele dnem předání díla.

X.

Záruka za jakost

1. Záruční doba činí 60 měsíců a to včetně povrchové úpravy. Záruční doba počíná běžet ode dne předání celého díla. Záruční doba se zkracuje o dobu, kterou objednatel neoprávněně odmítl převzít dílo nebo jeho část. Zhotovitel odpovídá za vady, zjištěné objednatelem, v rozsahu a za podmínek, uvedených v záručním listu. **V případě, že na předmětu díla se v záruční době vyskytnou vady, objednatel je povinen je do 14ti pracovních dnů ode dne, kdy je zjistil, zhotoviteli písemně oznámit. Zhotovitel je potom povinen závady odstranit do 14ti až 30ti dní, podle povahy závady a také po dohodě s uživatelem.**
2. Zhotovitel neodpovídá za vady, které na předmětu díla vznikly tím, že objednatel s předmětem díla nakládal v rozporu s podmínkami, uvedenými v záručním listu nebo v pokynech pro používání a údržbu předmětu díla.

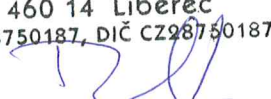
XI.

Závěrečná ustanovení


1. Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat pouze písemnými dodatky odsouhlasenými oběma smluvními stranami.
2. Smluvní strany prohlašují, že obsah smlouvy je projevem jejich svobodné a vážné vůle, prosté tísně a omylu. Na důkaz tohoto připojují své podpisy.

V Liberci dne 9.10.2017

čekro CZ s. r. o.
Smrková 1085 ①
460 14 Liberec
IČ 28750187, DIČ CZ28750187



Za zhotovitele



Objednatel

Domov důchodců Jablonecké Paseky
příspěvková organizace
Vítězslava Nezvala 87/14, 466 02 Jablonec n.N. 2
IČO: 712 200 11 -1-