SMLOUVA O DODÁVCE TEPELNÉ ENERGIE

Evidenční číslo smlouvy u dodavatele: 06/204

Evidenční číslo smlouvy u odběratele: 869/2005

(dále v textu jen Smlouva) uzavřená mezi níže uvedenými smluvními stranami podle §76 odst. 3 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích (energetický

zákon) v platném znění.

**Smluvní strany**

Dodavatel

Obchodní firma: Sídlo:

Zastoupený:

Zmocněnec pro tech. jednání:

IČ:

DIČ:

Učet číslo: licence číslo:

ACTHERM, spol. s r.o.

se sídlem Praha 10 Malešice, Počernická 524/64 odštěp­ný závod Chomutov, Tovární 5533, 430 00 Chomutov Karlem Rovenským, ředitelem odštěpného závodu, za­psaným v obchodním rejstříku jako vedoucí organizační jednotky

Ing Josef Mařík, vedoucí úseku Teplo CV

480 24 091

CZ48024091

32 rozvod tepelné energie, č. 320100263

Firma je zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. C, vložka 13890

Odběratel

Jméno (název):

Právní forma:

Sídlo firmy (adresa): Trvalé bydliště: Zastoupený:

**IČ(RČ):**

**DIČ:**

Bankovní spojení:

Učet číslo:

Zmocněnec pro jednání:

Povodí Ohře, státní podnik státní podnik

Bezručova 4219, Chomutov, 43003

Ing. Jiří Nedoma , generální ředitel

70889988

CZ70889988

Zápis v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, odd. A, vložka 13052

Příjemce faktury: Sídlo:

Povodí Ohře, státní podnik Bezručova 4219, Chomutov, 43003

**Definice termínů a zkratek použitých ve Smlouvě**

**Odběr tepelné energie: OTZ:**

**OM:**

**PM:**

převzetí dodávky tepelné energie od dodavatele ke konečné spotřebě nebo dalšímu využití,

Odběrné tepelné zařízení - zařízení připojené na zdroj či rozvod tepelné energie určené pro vnitřní rozvod a spotřebu tepelné energie v objektu nebo jeho části, případně v souboru objektů odběratele,

Odběrné místo - je místo plnění předmětu smlouvy specifikované v Příloze č. 1 Smlouvy, v němž přechází tepelná energie z vlastnictví dodavatele do vlastnictví odběratele,

Předávací místo - je fyzická část OM, v němž přechází tepelná energie a nebezpečí škody na tomto zboží z dodavatele na odběratele a naopak; není-li v Příloze č. 1 stanoveno odlišně, jsou předávacím místem pro ÚT teploměmé jímky měřiče tepelné energie,

není-li v Příloze č. 1 stanoveno odlišně, je předávacím místem pro TUV (v případě, že je dodávka TUV měřena v OM) výstupní armatura (ve směru toku TUV) měřiče TUV;

**Teplonosné medium:**

není-li v Příloze č. 1 stanoveno odlišně, je předávacím místem pro TUV (v případě, že je dodávka TUV měřena v centrální přípravně TUV) první uzavírací armatura navazující odběrného tepelného zařízení, není-li v Příloze č. 1 stanoveno odlišně, je předacím místem pro vracené teplonosné médium a cirkulující TUV poslední uzavírací armatura (ve směru toku média a TUV) odběrného tepelného zařízení,

chemicky upravená voda sloužící k přenosu tepelné energie ze zařízení do­davatele do zařízení odběratele; teplonosné médium je majetkem dodavatele;

**UT:**

**TUV:**

**SV:**

pokud není ve Smlouvě sjednán odběr teplonosného média, je odběratel povinen toto médium vracet,

tepelná energie obsažená v teplonosném médiu určená pro vytápění,

teplá užitková voda je pitná voda, kterou dodavatel odebírá z veřejného vodovodu a ve svém zařízení do ní dodává tepelnou energii nutnou pro ohřátí na parametry stanovené vyhláškou MPO č. 152/2001 Sb. v platném znění,

studená (pitná) voda je voda, kterou dodavatel odebírá z veřejného vodovo­du, a která slouží pro přípravu TUV;

náklady na SV přeúčtovává dodavatel odběrateli TUV na základě faktury od dodavatele SV

**VS:**

**Parametry tepelné energie: Odběrový diagram:**

výměníková stanice,

jsou sjednány pro každé OM v Příloze č. 2;

parametry tepelné energie jsou sjednávány s respektováním ČSN 07 7401 v případě ÚT a ČSN 83 0616 v případě TUV,

dokument, v němž je stanoven požadavek odběratele na roční objem do­dávky tepelné energie a jeho rozpis na jednotlivé kalendářní měsíce; tento dokument je sestavován na základě projektovaných parametrů OTZ a s přihlédnutím ke statisticky zjištěným skutečnostem odběrů tepelné energie předchozích let;

tento dokument nemá charakter závazné objednávky

Článek 1 **Předmět smlouvy**

Dodavatel se za podmínek stanovených Smlouvou zavazuje dodat odběrateli:

1. tepelnou energii pro vytápění - ÚT,
2. tepelnou energii pro přípravu teplé užitkové vody - TUV.

Odběratel se zavazuje tepelnou energii dle této Smlouvy odebrat a zaplatit dodavateli sjednanou ce­nu.

Článek 2 **Místo a způsob plněni**

1. Místem plnění je každé OM, které je uvedeno v Příloze č. 1.
2. Dodávka tepelné energie je splněna přechodem tepelné energie v PM v množství a kvalitě sjednaném Smlouvou v Příloze č. 2 pro každé odběrné místo. Odběr tepelné energie je splněn převzetím tepelné energie a úplným zaplacením kupní ceny.
3. Při nedodržení sjednaných parametrů dodávky ze strany dodavatele je plnění hodnoceno jako částeč­né. V případě reklamace bude míra neplnění a z toho plynoucí závěry předmětem důkazního řízení nebo dohody obou stran.
4. Měření dodané tepelné energie je prováděno stanoveným měřidlem. Naměřené množství tepelné energie je podkladem pro fakturaci ceny. Odečet měřidel provádí dodavatel nebo osoby jím pověře­né. V případě pochybnosti má odběratel právo na provedení kontrolního odečtu, který bude prove­den za přítomnosti oprávněného zaměstnance dodavatele.
5. Přezkoušení měřidla na žádost odběratele ve smyslu ustanovení § 78, odst. 2, zákona č. 458/2000 Sb., Energetický zákon v platném zněm, zajistí dodavatel v příslušném autorizovaném metrologickém středisku. Výsledek přezkoušení dodavatel doloží odběrateli Potvrzením o přezkoušení měřidla tepelné energie, vydaným tímto autorizovaným metrologickým střediskem. V případě, že přezkoušením byla zjištěna odchylka měřidla v rámci povolené tolerance, zavazuje se od­běratel zaplatit dodavateli veškeré náklady spojené s demontáží, ověřením a zpětnou montáží měřid­la.
6. Prokáže-li přezkoušení měřidla odchylku mimo povolenou toleranci podle platné legislativy, provede se fakturace dodávek tepelné energie podle sjednaného náhradního výpočtu. Dodavatel provede vy­účtování dodávek tepelné energie proti vystaveným fakturám za rozhodné období formou dobropisu nebo vrubopisu.
7. V případě poruchy měřidla bude odebrané množství tepelné energie stanoveno náhradním způso­bem, a to:
8. v případě ÚT na základě výpočtu z topné charakteristiky a průběhu venkovních teplot za neměřené období,
9. u nových odběrů ÚT (kde nejsou k dispozici historická data) podle srovnatelného OM ve stejném období,
10. v případě TUV technickým výpočtem podle srovnatelného období z historických údajů OM nebo podle srovnatelného OM ve stejném období,
11. u nových odběrů TUV (kde nejsou k dispozici historická data) podle srovnatelného OM ve stejném období.

Pokud bude množství tepelné energie stanoveno náhradním způsobem, bude tato skutečnost uvede­na v podkladech pro vyúčtování.

Článek 3

3.1.

3.2.

3.3.

3.4.

3.5.

3.6.

3.7.

3.8.

**Doba trvání smlouvy, změny smlouvy a její ukončení**

Smlouva se U2avírá na dobu neurčitou

Smluvní strany se dohodly, že Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu veškerých jejich nedílných součástí oběma smluvními stranami. Platnost Smlouvy končí v případech uvedených v bodech 3.3. a 3.7.

Pokud skončí platnost jakékoli nedílné součásti Smlouvy a pokud ve lhůtě jednoho kalendářního měsíce od data skončení platnosti této nedílné součásti Smlouvy nedojde k jiné dohodě mezi smluv­ními stranami, pozbývá platnosti Smlouva jako celek.

Smlouvu lze měnit pouze formou písemných oboustranně podepsaných dodatků s výjimkou případu uvedeného v článku 4.3. Smlouvy.

Je-li odběrateli známo, že má dojít ke změně některého z údajů uvedených jím ve Smlouvě projedná tuto změnu s dodavatelem s dostatečným časovým předstihem, nejméně však 10 (deset) pracovních dní před požadovanou účinností změny a písemně požádá dodavatele o změnu Smlouvy.

Pokud změna některého údaje uvedeného odběratelem ve Smlouvě nastane nepředvídaně, zajistí odběratel její projednání s dodavatelem bez zbytečného odkladu a písemně požádá o změnu Smlou­vy, aby příslušný dodatek ke Smlouvě nabyl účinnosti nejpozději od nejbližšího termínu odečtu fak­turačních měřidel dodávky tepelné energie.

Pro případ, že odběr tepelné energie dle této Smlouvy v průběhu trvání smluvního vztahu s dodava­telem má přejít jakoukoliv formou na nového odběratele, zavazuje se současný odběratel tepelné energie, (pokud nemá dojít k přerušení dodávky tepelné energie) zajistit cesi Smlouvy na nového od­běratele, resp. vlastníka objektu (odběrného místa) tak, aby Smlouva mohla být v celém rozsahu plat­ná a účinná dále i vůči novému odběrateli. K tomuto postoupení všech svých práv a povinností ze smlouvy si odběratel v takovém případě neprodleně obstará písemný souhlas dodavatele v předstihu nejméně 15 (patnáct) dnů.

Smlouva může být ukončena:

1. písemnou dohodou obou smluvních stran, a to ke dni uvedeném v této dohodě,
2. písemnou výpovědí bez udání důvodu ze strany odběratele; pro tento případ se sjednává měsíční výpovědní lhůta, která začíná běžet od prvního dne měsíce následujícího po do­ručení výpovědi dodavateli,
3. písemnou výpovědí ze strany dodavatele; pro tento případ se sjednává měsíční výpovědní lhůta, která začíná běžet od prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi od­běrateli;

dodavatel může vypovědět Smlouvu pouze v případě opakovaného neplnění platebních podmínek (včetně záloh) odběratelem.

3.9.

3.10.

3.11.

* případě ukončení Smlouvy umožní odběratel pracovníkům dodavatele ke dni ukončení odběru provést konečný odečet fakturačních měřidel a případně provedení dalších nutných opatření souvise­jících s ukončením dodávky tepelné energie. Pokud toto nebude umožněno, uhradí odběratel nadále veškerou odebranou tepelnou energii až do doby, kdy bude umožněno ukončení odběru tepelné energie.

K datu ukončení smluvního vztahu se obě strany zavazují uzavřít dohodu o vzájemném vyrovnání svých závazků a pohledávek.

* případě zániku jedné ze smluvních stran s právním nástupcem, přechází práva a povinnosti sjed­nané ve Smlouvě v plném rozsahu na právního nástupce, nedohodnou-li se smluvní strany před zá­nikem jinak.

Článek 4 Cena

1. Smluvní strany na základě svobodné vůle sjednávají v následujících ustanoveních způsob určení ceny dodávané tepelné energie, přičemž tento způsob stanovení ceny je v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších změn a doplňků, navazujícími vyhláškami a platnými cenovými rozhodnutími ERU.
2. Cena dodávané tepelné energie je kalkulována pro daný kalendářní rok v předpokládané cenové úrovni k datu kalkulace. Kalkulovaná cena je uvedena v Příloze č. 3 Smlouvy, která tvoří její nedílnou součást.
3. Pro případ, že v průběhu kalendářního roku dojde ke změně cen hlavních vstupů do kalkulace ceny dodávané tepelné energie, sjednávají smluvní strany v souladu s ustanovením § 473 a následujících zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, v platném znění cenovou doložku. V souladu s touto ce­novou doložkou je dodavatel povinen upravit cenovou kalkulaci tepelné energie a zároveň je opráv­něn jednostranně změnit cenu dodávané tepelné energie. Tuto změnu je dodavatel povinen odběra­teli písemně oznámit před uplatněním nové ceny ve fakturaci.
4. Za hlavní vstupy dle předchozího odstavce se rozumí:
5. cena paliv,
6. cena nakupovaného tepla,
7. cena nakupované elektrické energie,
8. sazba .emisí za znečištění ovzduší a cen za likvidaci odpadů,
9. cena nakupované vody včetně chemikálií pro její úpravu.
10. Pokud odběratel nebude souhlasit se změnou ceny dodávané tepelné energie, má právo ji nechat přezkoumat ERU, žádost o přezkum nemá odkladný účinek na splatnost faktur.
11. Pokud se v některém OM odběratele vyskytnou náklady, které nejsou součástí kalkulace ceny dodá­vané tepelné energie dle Smlouvy a zároveň tyto náklady mají přímý vztah k plnění této smlouvy, je dodavatel oprávněn tyto náklady v prokazatelné výši přeúčtovat odběrateli.

Článek 5

**Fakturační a platební podmínky**

1. Dodavatel účtuje ceny dodávané tepelné energie odběrateli fakturami s náležitostmi daňového dokla­du podle § 28 zákona 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění.
2. Dodávky fakturuje dodavatel odběrateli v termínech dle Přílohy č. 4 Smlouvy.
3. Splatnost faktur sjednávají smluvní strany 15 (patnáct) dnů ode dne vystavení faktury. Částka se po­

važuje za zaplacenou dnem připsání na účet dodavatele.

1. Budou-li smluvní strany v prodlení jakéhokoliv peněžitého závazku, může věřitel uplatnit smluvní

úrok z prodlení ve výši 0,03 % z dlužné částky za každý den prodlení až do úplného zaplacení.

1. V případě, že odběratel reklamuje fakturaci za dodávku tepelné energie, je povinen dodavateli za toto reklamované období zaplatit předběžnou částku, která se rovná částce odpovídající odběru tepelné energie dle odběrového diagramu sjednaného v Příloze č. 4.
2. Po vyřešení reklamace (dojde-li k oboustranně akceptovatelnému vyřízení reklamace) bude provede­no vyrovnání předběžné částky doplatkem ze strany odběratele nebo dobropisem ze strany dodava­tele. Případný dobropis bude dodavatelem započten s fakturou - daňovým dokladem.
3. Dodavatel i odběratel mohou uplatnit reklamaci na kvalitu dodávky tepelné energie, na fakturované množství tepelné energie a na částku za tepelnou energii, nejpozději do 30 (třiceti) dnů ode dnesplatnosti fakturované částky za reklamované období. Reklamace uplatňují smluvní strany výhradné písemně.
4. Smluvní strany se dohodly, že odběratel dodavateli bude poskytovat dílčí platby za dodané a dosud nevyfakturované tepelné energie ve formě záloh.
5. Odběratel se zavazuje hradit zálohy za dodávku tepelné energie podle platebního kalendáře, který bude vystaven dle Přílohy č. 4 Smlouvy.
6. Zálohy budou zúčtovány v daňovém dokladu — faktuře za odpovídající období. Při měsíční fakturaci do 15. dne následujícího měsíce, při ročním vyúčtování do 15.2. následujícího roku.
7. V rámci platebního styku se odběratel zavazuje dodržovat následující variabilní a specifické symboly:
8. variabilní symbol fakturované částky je roven číslu faktury,
9. variabilní symbol pro platbu zálohy je uveden v daňovém dokladu (platebním kalendáři)

Článek 6 **Ostatní ujednání**

1. Rozhraní mezi OTZ odběratele a rozvodným tepelným zařízením dodavatele je tvořeno uzavíracími armaturami. Tyto armatury jsou součástí OTZ a jsou v majetku odběratele. Odběratel je povinen za­jistit plnou provozuschopnost těchto armatur. Odběratel touto smlouvou uděluje dodavateli právo manipulace s těmito armaturami.
2. Odběratel je odpovědný za řádný stav svého OTZ a jeho udržování, s výjimkou měřících a regulač­ních zařízení dodavatele umístěných na OTZ. Části OTZ odběratele, které se nacházejí před měřícím zařízením, mohou být zaplombovány dodavatelem, aby se zaručilo řádné měření dodávek tepelné energie včetně přenosu dat. Jakýkoliv zásah do zařízení odběratele, kterým prochází neměřené teplo nebo do zařízení, kterým se předávají naměřené hodnoty, je možný po předchozím písemném sou­hlasu dodavatele mimo situace, kdy by mohlo dojít k bezprostřednímu ohrožení zdraví, života nebo škodám na majetku. V takovém případě musí být dodavatel neprodleně o zásahu písemně informo­ván.
3. Odběratel se zavazuje bez zbytečného odkladu ohlásit dodavateli všechny závady na OTZ (včetně zařízení případných podružných odběratelů), které mají vliv na provoz tepelných systémů dodavatele a zajistit bez zbytečného odkladu jejich odstranění. V případě, že závada na OTZ má vliv na kvalitu a plynulost dodávky tepelné energie jinému odběrateli, musí odběratel učinit taková opatření, aby těmto odběratelům mohla být dodávka tepelné energie obnovena neprodleně.
4. Veškeré technické úpravy a změny na svém OTZ, které mohou ovlivnit kvalitu a plynulost dodávky tepelné energie a sjednané hodnoty dodávky (množství, příkon) včetně těch, které mohou ovlivnit ji­né odběratele, může odběratel realizovat po prokazatelných konzultacích s dodavatelem stvrzenými oboustranně podepsaným zápisem.
5. Odběratel je z provozních důvodů povinen při podpisu Smlouvy předložit dodavateli doklady o pro­vedení předepsaných kontrol, revizí a přezkoušení technické způsobilosti jeho odběrného zařízení. Pro naplnění ustanovení § 76, odst. 9, písmeno b), zákona č. 458/200 Sb., energetický zákon v platném znění se odběratel zavazuje umožnit oprávněným pracovníkům dodavatele provádět za účasti odpovědných zástupců odběratele kontrolu odběrných tepelných zařízení odběratele i jeho podružných odběrů. Vykonáním prohlídky zařízení odběratele nebere však dodavatel na sebe odpo­vědnost za řádný stav a provoz zařízení a nijak tím nemění odpovědnost vlastníka nebo provozova­tele zařízení vůči orgánům státní správy nebo dodavateli.
6. Odběratel nesmí bez předchozího souhlasu dodavatele k OTZ připojit nového odběratele.

ĚCTHEŘM]

Článek 7 **Závěrečná ujednáni**

1. Právní smluvní vztahy mezi smluvními stranami se řídí českým právním řádem. Tato smlouva podlé­há režimu zákona č. 458/2000 Sb., energetický zákon, v platném znění a prováděcím vyhláškám k tomuto zákonu, v platném znění,
2. Ustanovení, zde výslovně neupravená, podléhají zákonu č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, v platném znění.
3. Smlouva je sepsána ve 3 (třech) vyhotoveních, z nichž 2 (dvě) vyhotovení obdrží dodavatel a 1 (jed­no) vyhotovení obdrží odběratel. Touto smlouvou se ruší veškeré jiné smlouvy včetně dodatků sjed­nané smluvními stranami ve věcech, jež jsou řešeny touto smlouvou.
4. Smluvní strany svými podpisy potvrzují, že smlouvu uzavřely dobrovolně a vážně, určitě a srozumi­telně podle své pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísni nebo za nápadně nevýhodných podmínek.

Článek 8 **Přílohy**

Nedílnou součástí této smlouvy jsou přílohy:

Příloha č. 1: Seznam odběrných míst

Příloha č. 2: Technické parametry odběrného místa

Příloha č. 3: Cenové ujednání

Příloha č. 4: Odběrový diagram, dohoda o zálohách a termíny fakturace Příloha č. 5: Ujednání v případě společného měření Příloha č. 6: Smluvní pokuty

dne

V

dne

V

.

Odběratel:

Dodavatel:

Příloha č.1

SEZNAM ODBĚRNÝCH MÍST

příloha č. 1. kupní smlouvy evidované u dodavatele pod číslem : 06/204

u odběratele pod číslem : 869/2005

JSI

Příloha č.2

TECHNICKÉ PARAMETRY ODBĚRNÉHO MÍSTA

**06/204**

příloha č. 2. kupní smlouvy evidované u dodavatele pod číslem : u odběratele pod číslem :

1. **Identifikační údaie**

číslo OM: druh odběru:

03

vytápění OM je napojeno na VS: 61

adresa OM: Bezručova 4219

číslo dílčí smlouvy: 204/003/6103

název VS: LUŽICKÁ

1. **Odebíraná tepelná energie, způsob měření, přístup k měřidlům**

ÚT: ano kalorimetr OM

TUV: ano 2x kalorimetr, 1x vodoměr výměníková stanice

Smluvní strany se dohodly na tomto způsobu a pravidlech přístupu k měřidlům:

Měsíční odečty měřidel bude dodavatel provádět v průběhu posledních 3 (tří) dnů před koncem kalendářního měsíce. V těchto dnech se zavazuje odběratel umožnit zaměstnancům dodavatele přístup k měřidlům takto:

6 395,80 m2 1 279,16 m2

0,00 kW/h 0,00 kW/h

1. **Parametry OM (vvhl. 372/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisu)**

ZPP (započltatelná podlahová plocha)

PPNP (podlahová plocha nebytových prostor pro TUV)

max. požadovaný výkon pro dodávku ÚT: max. požadovaný výkon pro dodávku TUV:

1. **Technické parametry dodávanétepelné energie** ÚT: tlak: min. 550 kPa

tlak: max. 600 kPa

Za odběratele : Dne :

*strana 1 z 1*

teplota přívodu: lineárně v závislosti na venkovní teplotě, zpravidla 35 - 72 °C

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| zpátečka: | max. | 60 | °C |
| objemový průtok: | dle přihlášky |  |  |
| tlak: | min. | 250 | kPa |
| tlak: | max. | 1000 | kPa |
| teplota: | min. | 48 | °C |
| teplota: | max. | 60 | °C |

Za dodavatele:

Dne :

**Příloha č.3**

CENOVÉ UJEDNÁNÍ

Příloha č. 3 Smlouvy evidované u dodavatele pod číslem : 06/204 u odběratele pod číslem :

Ve smyslu čl. 4 Smlouvy sjednávají smluvní strany následující výši kalkulované ceny tepelné energie

**1. Cena tepelné energie dle čl.1**

cena bez DPH 5% DPH cena vč. DPH

354,74 Kč/GJ 17,74 Kč/GJ 372,48 Kč/GJ

Uvedená cena je kalkulována pro období od: 1.1.2006 do: 31.12.2006

Náklady na SV pro přípravu TUV dodavatel přeúčtovává v ceně od dodavatele SV.

Za odběratele: Dne:

Za dodavatele:

strana 1 z 1

**gtTHEŘl**

Příloha č.4

ODBĚROVÝ DIAGRAM, DOHODA O ZÁLOHÁCH A TERMÍNY FAKTURACE

Příloha č. 4 Smlouvy evidované u dodavatele pod Číslem : 06/204

u odběratele pod číslem :

Smluvní strany sjednávají ve smyslu výše uvedené Smlouvy následující odběrový diagram a měsíční zálohy, jejichž platnost začíná dnem: 1.1.2006 a končí dnem: 31.12.2006

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Číslo OM : 03 | Ulice: Bezručova | Čísla popisná 4219 | Číslo dílčí |
| Napojení na VS 61 | Název VS LUŽICKÁ | Číslo popisné 4966 | smlouvy: 204/003/6103 |

|  |  |
| --- | --- |
| Stanovené zálohy | Odběrový diagram |
| Měsíc | Splatnost | za ÚT | za TUV | Celkem | ÚT | TUV |
|  | [Kč] | [Kč] | [Kč] | [GJ] | [GJ] |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| leden | 15.1.2006 | 185 914 | 8 081 | 193 995 | 499,13 | 16,42 |
| únor | 15.2.2006 | 156 559 | 8 081 | 164 640 | 420,32 | 16,42 |
| březen | 15.3.2006 | 136 989 | 8 081 | 145 070 | 367,78 | 16,42 |
| duben | 15.4.2006 | 88 065 | 8 081 | 96 146 | 236,43 | 16,42 |
| květen | 15.5.2006 | 9 785 | 8 081 | 17 866 | 26,27 | 16,42 |
| červen | 15.6.2006 | 0 | 8 081 | 8 081 | 0,00 | 16,42 |
| červenec | 15.7.2006 | 0 • | 8 081 | 8 081 | 0,00 | 16,42 |
| srpen | 15.8.2006 | 0 | 8 081 | 8 081 | 0,00 | 16,42 |
| září | 15.9.2006 | 9 785 | 8 081 | 17 866 | 26,27 | 16,42 |
| říjen | 15.10.2006 | 88 065 | 8 081 | 96 146 | 236,43 | 16,42 |
| listopad | 15.11.2006 | 127 204 | 8 081 | 135 285 | 341,51 | 16,42 |
| prosinec | 15.12.2006 | 176 129 | 8 081 | 184 210 | 472,86 | 16,42 |
|  | Celkem OM | 978 495 | 96 972 | 1 075 467 | 2 627,00 | 197,04 |

|  |
| --- |
| Odběrový diagram a stanovené zálohy v Kč pro všechna OM odběratele :204 |
| Stanovené zálohy | Odběrový diagram |
| Měsíc | Splatnost | za ÚT [Kč] | za TUV [Kč] | Celkem [Kč] | UT [GJ] | TUV [GJ] |
| leden | 15.1.2006 | 185 914,00 | 8 081,00 | 193 995,00 | 499,13 | 16,42 |
| únor | 15.2.2006 | 156 559,00 | 8 081,00 | 164 640,00 | 420,32 | 16,42 |
| březen | 15.3.2006 | 136 989,00 | 8 081,00 | 145 070,00 | 367,78 | 16,42 |
| duben | 15.4.2006 | 88 065,00 | 8 081,00 | 96 146,00 | 236,43 | 16,42 |
| květen | 15.5.2006 | 9 785,00 | 8 081,00 | 17 866,00 | 26,27 | 16,42 |
| červen | 15.6.2006 | 0,00 | 8 081,00 | 8 081,00 | 0,00 | 16,42 |
| červenec | 15.7.2006 | 0,00 | 8 081,00 | 8 081,00 | 0,00 | 16,42 |
| srpen | 15.8.2006 | 0,00 | 8 081,00 | 8 081,00 | 0,00 | 16,42 |
| září | 15.9.2006 | 9 785,00 | 8 081,00 | 17 866,00 | 26,27 | 16,42 |
| říjen | 15.10.2006 | 88 065,00 | 8 081,00 | 96 146,00 | 236,43 | 16,42 |
| listopad | 15.11.2006 | 127 204,00 | 8 081,00 | 135 285,00 | 341,51 | 16,42 |
| prosinec | 15.12.2006 | 176 129,00 | 8 081,00 | 184 210,00 | 472,86 | 16,42 |
| Celkem |  | 978 495,00 | 96 972,00 | 1 075 467,00 | 2 627,00 | 197,04 |
| Termíny fakturace |

a) ÚT: měsíčně

b) TUV: ročně

V obou výše uvedených případech se jedná o kalendářní měsíc, resp. rok.

Za odběratele

Za dodavatele

strana 1 z 1

Příloha č.5

ZPŮSOB ROZDĚLENÍ NÁKLADŮ NA PŘÍPRAVU TUV

Příloha č. 5 Smlouvy evidované u dodavatele pod číslem : 06/204 u odběratele pod číslem :

1. **Identifikační údaje**

číslo OM: 03 adresa OM: Bezručova 4219

druh odběru: vytápění číslo dílčí smlouvy: 204/003/6103

OM je napojeno na VS: 61 název VS: LUŽICKÁ

1. Rozdělení nákladů na tepelnou energii a náklady na přípravu a dodávku teplé užitkové vody na jednotlivé objekty či jejich části bude provedeno v souladu s vyhláškou č. 224/2001 Sb., v platném znění.
2. Odečty poměrových měřidel (vodoměrů) provede odběratel vždy ke konci zúčtovacího období a nejdéle do 15. ledna následujícího rokuje písemně předá dodavateli. V písemném dokladu bude uveden datum odečtu, číslo, název a adresa OM a odběr v celých m3. Dodavatel převzetím dat nepřebírá žádnou zodpovědnost za tato data. Dodavatel je odpovědný pouze za to, že při rozúčtování budou použita data, která obdržel od jednotlivých odběratelů. .

Za odběratele:

Dne :

Za dodavatele

strana 1 z1

gCTHERM

**Příloha č.6**

SMLUVNÍ pokuty

Příloha č. 6 Smlouvy evidované u dodavatele pod číslem : 06/204 u odběratele pod číslem :

1. Odběratel má právo fakturovat dodávajícímu smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každý den a OM, kdy touto smlouvou sjednané kvalitativní parametry tepelné energie nebyly dodavatelem prokazatelně dodrženy po dobu delší než 12 hodin. Právo na smluvní pokutu se netýká případů uvedených v § 76, odst. 4. zákona č. 458/2000 Sb., energetický zákon v platném znění.
2. Dodavatel má právo fakturovat odběrateli smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč za každý případ poškození, zničení nebo odcizení měřidla, plomby nebo jiného zařízení dodavatele, které je umístěno v OM, pokud toto prokazatelně způsobil odběratel. Dodavatel má právo na své náklady zajistit svá měřící zařízení proti neoprávněné manipulaci a odběratel je povinen mu toto umožnit. Zjistí-li odběratel porušení měřícího zařízení nebo jeho zajištění, je povinen toto neprodleně oznámit dodavateli viz. § 78, odst. 4 zákona č. 458/2000Sb., energetický zákon v platném znění.
3. Dodavatel má právo fakturovat odběrateli smluvní pokutu za nesprávné údaje sdělené dodavateli v této smlouvě a jejích přílohách, odečtech vodoměrů podle Přílohy č. 5. a včasné neohlášení změn údajů uvedených v této smlouvě a jejích přílohách, ve výši 1 000 Kč za každý nesprávný údaj.
4. Dodavatel má právo fakturovat odběrateli smluvní pokutu ve výši 3 000 Kč za každou neoprávněnou manipulaci s měřícím zařízením, nedovolenou a neprojednanou úpravou zařízení dodavatele i odběratele, která by měla vliv na výsledky měření a byla prokazatelně zaviněna odběratelem viz. § 78, odst. 4 zákona č.458/2000 Sb., energetický zákon v platném znění.
5. Dodavatel má právo fakturovat odběrateli smluvní pokutu ve výši 1 500 Kč za každý případ obnovení dodávky tepelné energie po jejím přerušení z důvodu neoprávněného odběru. V tomto případě bude dodávka obnovena neprodleně poté, kdy bude smluvní pokuta uhrazena.

Za dodavatele :

f

Za dodavatele:

strana 1 z 1

Za odběratele :

PLATEBNÍ KALENDÁŘ

Daňový doklad číslo: 2660164

(používejte při platbě jako variabilní symbol)

**Dodavatel:** ACTHERM, spol. s r.o. **Odběratel:** Povodí Ohře, státní podnik

odštěpný závod Chomutov

Bezručova 4219 430 03 Chomutov IČ: 70889988 DIČ: CZ70889988

Tovární 5533 430 00 Chomutov IČ: 48024091

DIČ: CZ48024091 Další údaje: Zápis do Obchodního rejstříku Městského soudu v Praze, odd.C, vložka 13890

Pro úhradu splátek záloh prosíme dodržujte níže uvedené číslo účtu a variabilní symbol. V opačném případě nelze umístit došlou platbu jako zálohu na dodávku tepla.

**Smluvené zálohy v** Kč **za tepelnou energii a za vodu**

(Jednotková cena je uvedena v cenovém ujednání, které je nedílnou součástí smlouvy.)

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Splatnost | základ | 5% DPH | Celkem |
| 15.1.2006 | 184 760,80 | 9 234,20 | 193 995,00 |
| 15.2.2006 | 156 803,10 | 7 836,90 | 164 640,00 |
| 15.3.2006 | 138 164,70 | 6 905,30 | 145 070,00 |
| 15.4.2006 | 91 569,50 | 4 576,50 | 96 146,00 |
| 15.5.2006 | 17 015,60 | 850,40 | 17 866,00 |
| 15.6.2006 | 7 696,30 | 384,70 | 8 081,00 |
| 15.7.2006 | 7 696,30 | 384,70 | 8 081,00 |
| 15.8.2006 | 7 696,30 | 384,70 | 8 081,00 |
| 15.9.2006 | 17 015,60 | 850,40 | 17 866,00 |
| 15.10.2006 | 91 569,50 | 4 576,50 | 96 146,00 |
| 15.11.2006 | 128 845,40 | 6 439,60 | 135 285,00 |
| 15.12.2006 | 175 441,60 | 8 768,40 | 184 210,00 |
| Celkem Kč | 1 024 274,70 | 51 192,30 | 1 075 467,00 |

Platby uhraďte na náš účet: 2110240207/0100, v.s. 2660164

Ná úhradu odebraného dosud nevyfakturovaného tepla je odběratel povinen platit dodavateli zálohy, které stanoví dodavatel na základě fakturace za srovnatelné období s přihlédnutím k cenovému vývoji. Tyto zálohy jsou považovány za zdanitelné plnění. V těchto případech se postupuje dle zákona o dani z přidané hodnoty.

V případě nedodržení splátek záloh bude dodavatel účtovat smluvní úrok z prodlení.

Z^kupujícího:

(viz. fakturační a platební podmínky uvedené v platné kupní smlouvě na dodávku tepelné energie.)

Za prodávajícího:

DOHODA KE SMLOUVĚ O DODÁVCE TEPELNÉ ENERGIE

Evidenční číslo dohody u dodavatele: 01/06/204 Evidenční číslo dohody u odběratele: f

(dále v textu jen Dohoda)

**Strany dohody**

Obchodní firma: Sídlo:

Dodavatel

ACTHERM, spol. s r.o.

se sídlem Praha 10 Malešice, Počernická 524/64 odštěpný závod Chomutov, Tovární 5533,

Zastoupený:

430 00 Chomutov

Zmocněnec pro technická jednání:

IČ: -ta/

Karlem Rovenským, ředitelem odštěpného závodu, zapsaným v obchodním rejstříku jako vedoucí organizační jednotky

Ing. Josef Mařík, vedoucí úseku Teplo CV DIČ: • : CZ48024091 -

Bankovní spojení: Komerční banka, a. s. Praha pobočka Chomutov .

Firma je zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. C, vložka 13890

Odběratel

**Povodí Ohře, státní podnik státní podnik**

**Bezručova 4219, Chomutov, 430 03**

**Ing.Jiří Nedoma, generální ředitel**

**70889988**

**CZ70889988**

**Komerční banka a.s. Chomutov 9137-441/0100**

**Libuše Rengerová, Ing. Jaroslav Šebesta**

Jméno (název):

Právní forma:

Sídlo firmy (adresa):

Trvalé bydliště:

Zastoupený:

IČ (RČ):

DIČ:

Bankovní spojení:

Učet číslo:

Zmocněnec pro jednání:

Zápis v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, odd. A, vložka 13052

Příjemce faktury: Sídlo:

Povodí Ohře, státní podnik Bezručova 4219, Chomutov, 430 03

Článek 1 **Preambule**

Tato dohoda se uzavírá z důvodu upřesnění některých náležitostí smlouvy o dodávce tepelné energie uzavřenou mezi smluvními stranami.

Článek 2 **Předmět dohody**

1. do přílohy č.6 se doplňuje čl.6 s tímto textem:

Bude-li přerušení dodávky tepelné energie delší než lden, má odběratel počínaje druhým dnem trvání přerušení právo vyúčtovat smluvní pokutu ve výši 3000Kč. Tyto smluvní pokuty se nevztahují na výjimky dle zákona 458/2000Sb. §76 odst.4 .

Článek 3 **Doba trvání dohody, změny dohody a její ukončení**

1. Dohoda se uzavírá na dobu neurčitou.
2. Strany se dohodly, že Dohoda nabýva platnosti a účinnosti dnem podpisu.
3. Dohodu lze měnit pouze písemnými dodatky.
4. Dohoda je vázána na faktický stav popsaný v preambuli. V případě zámku skutečnost^ obsažených1 v preambuli této Dohody zaniká Dohoda dnem zániku těchto skutečností. Závazky plynoucí.z tétdj dohody zanikají okamžikem jejích úplného vypořádání.

Článek 4 Závěrečná ujednání

a) Dohoda je sepsána ve 3 (třech) vyhotoveních, z nichž 2 (dvě) vyhotovení obdrží Dodavatel a 1 (jedno) vyhotovení obdrží Odběratel.

dne

V

Dodavatel:;

fiCTMERM

Odběratel: