



Správa
Pražského hradu

č. j.: SPH 3154/2017
NS: 1335032
ZČ: 100.000.27.000.0
IVZ: Z2017-018151
ID RS:

SMLOUVA O DÍLO

Smluvní strany

Správa Pražského hradu

se sídlem: Hrad I. nádvoří č. p. 1, Hradčany, 119 08 Praha 1
zastoupená: Ing. Ivo Veliškem, CSc., ředitelem
IČO: 49366076
DIČ: CZ49366076
právní forma: příspěvková organizace
bankovní spojení: xxxx
číslo účtu: xxxx
je plátce DPH
(dále jen „objednatel“)

a

TECHNISERV, spol. s r.o.

se sídlem: Baarova 231/36, 140 00 Praha 4
kontaktní adresa: Moskevská 86, 101 00 Praha 10
zastoupena: Ing. Karlem Kovářem, jednatelem
IČO: 44264020
DIČ: CZ44264020
bankovní spojení: xxxx
číslo účtu: xxxx
společnost zapsána v obchodním rejstříku, vedeném u Městského soudu v Praze,
oddíl C, vložka 5239
je plátce DPH
(dále jen „zhotovitel“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku, na základě vzájemného konsenzu a v souladu s dle § 2586 a následujících ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, tuto

smlouvu o dílo

(dále jen „smlouva“):

Preambule

Tato smlouva se uzavírá na základě výběru nejvhodnější nabídky na veřejnou zakázku „Servis bezpečnostních a slaboproudých technologií a zařízení, včetně příslušné komunikační infrastruktury v areálu Pražského hradu a zámku Lány“, vyhlášené jako nadlimitní veřejná zakázka na služby vyhlášená v otevřeném řízení v souladu s § 56 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, pod č.j. SPH 932/2017. Podmínky zadávacího řízení a nabídka zhotovitele jsou závazné po celou dobu trvání tohoto smluvního vztahu a v otázkách výslovně neuvedených touto smlouvou se smluvní strany budou řídit těmito dokumenty.

Čl. 1

Předmět plnění

1. Předmětem plnění je závazek zhotovitele provádět pro objednatele dílo, které spočívá v zajištění převzetí elektrické požární signalizace (EPS), poplachového zabezpečovacího a tísňového systému (PZTS), kamerového systému (CCTV), elektrické kontroly vstupu osob a vjezdu vozidel (EKV), systému měření a regulace technických zařízení (MaR), systému ovládání osvětlení objektů (EIB), systému pro rádiové monitorování mikroklimatu (RMSM), elektromechanických výsuvných zábran vjezdu vozidel (EVZ), interkomových a zvonkových systémů (ICZ), záložních zdrojů napájení, záložních baterií a střídačů (UPS) a kompletní komunikační infrastruktury (optické a metalické kabelové rozvody a datové rozvaděče s aktivními prvky) zajišťující funkčnost všech výše uvedených systémů a zařízení (KIS) ve stávajícím stavu, zajištění individuální zkoušky funkčnosti a celkové kontroly těchto systémů a následném provádění servisní práce na těchto systémech, tj. revize, zkoušky funkčnosti a provozuschopnosti, drobné opravy, výměny vadných dílů vč. montážních úkonů a nákladů s tím spojených (přesuny hmot, doprava, odborná likvidace), zaškolování pracovníků obsluhy na základní úkony související s diagnostikou a programováním, vedení dokumentace (její aktualizace a údržba), aktualizace a údržba programů softwarových nadstaveb, zápůjčky vadných dílů apod. a výkon pohotovostní zásahové činnosti s jejím zahájením do 60ti minut od nahlášení.

(dále jen dílo).

Přílohou č. 1, která je nedílnou součástí této smlouvy, je technická specifikace všech zařízení a instalací systémů, které jsou předmětem díla a jejich počty. Přílohou č. 2, která je nedílnou součástí této smlouvy, je podrobný rozsah péče a služeb.

Předmětem plnění je výkon činností (resp. výkon prací a poskytování služeb) zahrnutých v paušální ceně a dalších činnostech, které nejsou zahrnuty v paušální ceně, tj. zejména odstranění havárií a poškození systémů a zajištění nutných oprav a instalací, které nejsou součástí paušální ceny.

2. Specifikace prací a služeb zahrnutých v paušální ceně (dále jen „paušální činnost“):

2.1. Revize:

Provádění plánovaných ročních revizí na všech zařízeních NN (záložní akumulátory a UPS, pomocné zdroje apod.) a kontrola povinných prvků potřebná k vydání revizního zjištění dle platných ČSN u zařízení systémů EPS, PZTS, CCTV, EKV, MaR, EIB, RMSM, EVZ a KIS, včetně dodávek třetích stran (ostatních dodavatelů), které jsou v záruční lhůtě.

Po provedení každé revize nebo fyzické kontroly příslušného zařízení je zhotovitel povinen vylepít na určených místech revizní štítky a plomby, zpracovat revizní zprávu a provést zápis do provozní knihy (případně elektronické evidence servisních činností).

2.2. Výměny a opravy prvků a další úpravy

Provádění oprav nebo výměny porouchaných (nefunkčních) prvků a kabelových tras na všech systémech, které jsou předmětem této smlouvy a úprav dispozičního rozmístění prvků dle požadavků objednatele v definovaném smluvním rozsahu stanoveném v příloze č. 2 smlouvy.

2.3. Prohlídky a funkční zkoušky

Provádění plánovaných prohlídek a funkčních, systémových a individuálních zkoušek u všech zařízení systémů, které jsou předmětem této smlouvy dle přílohy č. 1 smlouvy, včetně dodávek třetích stran (ostatních dodavatelů), které jsou v záruční lhůtě, v definovaném smluvním rozsahu stanoveném v příloze č. 2 smlouvy.

2.4. Aktualizace a údržba dokumentace

Trvalá údržba, aktualizace a vytváření dokumentace všech systémů, které jsou předmětem této smlouvy a doplnění dokumentace u těch systémů, kde dokumentace chybí, či je nedostatečná. Za dostatečnou dokumentaci jsou považovány půdorysné plány s umístěním prvků a zakreslenými kabelovými trasami. U stávající dokumentace kde nejsou kabelové trasy zakresleny, budou tyto doplněny pouze v případě povrchových instalací a tam, kde lze vedení kabelových tras dostupnými prostředky zjistit. Součástí aktualizace a vytváření dokumentace je popis prvků a kabeláže a jejich pasportizace. Dokumentace bude vedena a vytvářena v souladu s požadavky objednatele na její obsah, formát a strukturalizaci písemné a digitální formy a v souladu se stanovenými knihovny značek a šablonami souborů dle Metodiky pro zpracování DSP v oblasti fyzické bezpečnosti objednatele.

2.5. Aktualizace a údržba programů softwarových nadstaveb

Trvalá údržba a pravidelná aktualizace SW nadstavbových programů systémů EPS, PZTS, CCTV, EKV, MaR, RMSM, UPS, KIS a EIB. Vytvoření záloh těchto SW nadstaveb jejich pravidelná aktualizace a archivace u správců a uživatelů systémů.

2.6. Zápůjčky technologických částí

Bezplatné zápůjčky řídicích částí systémů v takovém rozsahu, aby byl daný systém po poskytnutí zápůjčky dále plně funkční, a to až do konečné opravy nebo výměny demontovaného dílu.

2.7. Likvidace vyměněných dílů u systémů v servisní péči

Odborná a dle legislativních požadavků zajištěná likvidace vyměněných dílů na vlastní náklady zhotovitele. Objednatel je oprávněn požadovat doklad o provedené likvidaci a vyjádření zhotovitele k funkčnosti likvidovaných dílů.

2.8. Výkon pohotovostní servisní zásahové činnosti

Poskytování stálé služby k okamžitému provádění servisních služeb a zásahů na všech technologiích a instalacích, které jsou předmětem této smlouvy podle požadavků pověřených zástupců objednatele dle článku 2 odst. 5. a přílohy č. 6 smlouvy, a to v rozsahu provedení analýzy příčiny ohlášené poruchy vyplývající z čl. 1 odst. 2.2. a 3.5. nebo zjištění rozsahu havárie vyplývající z čl. 1 odst. 3.1. až 3.4. a zajištění jejich následného odstranění. Výkon pohotovostního servisu, v rozsahu provedení analýzy příčiny ohlášené poruchy nebo zjištění

rozsahu havárie, se požaduje i na systémech a instalacích, kteřé jsou doposud v záruční lhůtě (stanovené v předmětné smlouvě o dílo mezi dodavatelem technologie a objednatelem - Správou Pražského hradu a uvedené v příloze č. 1 této smlouvy), z důvodu toho, že mají přímou vazbu na funkčnost systému jako celku.

Podrobnější rozsah poskytování paušální technické péče a služeb specifikovaných výše v odst. 2., včetně četnosti provádění je uveden v příloze č. 2, která tvoří nedílnou součást této smlouvy.

3. Specifikace prací a služeb nad rámec paušální ceny (tzv. mimopaušální činnost): (jsou-li splněny podmínky pro paušální činnost, jedná se vždy o paušální činnost)

3.1. Odstranění havárie výpočetní techniky, na které je instalován nadstavbový software, včetně souvisejících SW prací nezbytných pro obnovení plné funkčnosti řídicích SW nadstaveb.

3.2. Odstranění havárie kabelových tras dotčených systémů, které jsou předmětem této smlouvy, kdy je narušena nebo ohrožena jejich funkčnost (jako jsou např. přerušování komunikačních linek, sběrnic, datových spojení s dispečinkem, apod.), a to za účelem včasného a dostatečného zajištění funkčnosti těchto systémů nebo zařízení, na kterých bude prováděna servisní činnost (viz příloha č. 1 této smlouvy)

3.3. Odstranění poškození systémů nebo dílčích komponentů všech systémů, které jsou předmětem této smlouvy (dle přílohy č. 1 této smlouvy) způsobených živelnými katastrofami, přírodními vlivy a destrukcí objektů.

3.4. Odstranění poškození systémů, nebo jejich dílčích komponentů způsobených třetí osobou na všech systémech, které jsou předmětem této smlouvy (viz. příloha č. 1).

3.5. Zajištění nutné opravy (tj. výměna poškozeného dílu technologie za nový, přičemž na poškozeném dílu se provede oprava, je-li to možné a použije se v rámci skladových zásob) a případného doplnění stávajících technologií, které jsou předmětem této smlouvy a nespádají do paušálního plnění, definovaných objednatelem, za účelem včasného a dostatečného zajištění areálu a objektů Pražského hradu a zámku Lány či dalších nemovitostí, se kterými je objednatel příslušný hospodařit se stanoveným zvláštním režimem přístupu osob nebo vjezdu vozidel a zajištění fyzické, technické a požární bezpečnosti objektů, ochrany památkového fondu a zajištění státně – reprezentačního provozu Pražského hradu a zámku Lány.

3.6. Zajištění časově omezeného a provizorního zabezpečení určených prostor dle požadavků a pokynů objednatele (např. zabezpečení lešení nebo staveníšť při stavebních úpravách objektů. Bližší podrobnosti jsou uvedeny také v příloze č. 7 této smlouvy).

3.7. Výkon prací a dodávka drobného materiálu, potřebných pro připojení a integraci nových kompatibilních systémových instalací CCTV, PZTS, EPS, EKV, MaR, EIB, RMSM a UPS, dodaných jinými dodavateli na základě smlouvy o dílo se Správou Pražského hradu, do stávajících HW a řídicích SW technologií, které jsou předmětem této smlouvy.

3.8. Zpracování technických návrhů k požadavkům objednatele souladu s bodem 3.5. a vypracování návrhů a podnětů ke zlepšení celkové koncepce stávajících systémů a zařízení, které jsou předmětem této smlouvy, ke zlepšení jejich funkčnosti a vzájemné kooperaci na

základě praktických zkušeností z jejich provozování a údržby a na základě nových vývojových trendů a nových technologií na trhu.

Výše uvedené práce a služby nad rámec paušální ceny sjednané v této smlouvě, tj. mimopaušální činnost, budou zhotovitelem poskytovány na základě **předem předloženého písemného požadavku pověřených zástupců objednatele (tj. dílčí objednávka)** dle článku 2 odst. 5. a přílohy č. 6 Smlouvy s uvedeným rozsahem prací a služeb, přičemž k této dílčí objednávce zhotovitel zašle objednateli nabídku, která bude obsahovat zejména uvedení ceny dílčího plnění. **Smluvní strany berou na vědomí, že každá dílčí objednávka a její potvrzení bude uveřejněno v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., v platném znění, a teprve okamžikem uveřejnění v tomto registru smluv jsou objednávky účinné.** O uveřejnění informuje objednatel zhotovitele. Cena za tyto činnosti bude vycházet z pevně stanoveného položkového ceníku, který je uveden v Příloze č. 5 této smlouvy a tvoří její nedílnou součást.

Čl. 2

Termíny plnění včetně plnění díla a místa plnění

1. Rozsah revizních prací a servisních činností zahrnutých v paušální ceně bude prováděn dle odsouhlaseného harmonogramu, který je přílohou č. 4 této smlouvy. Nástup na jednotlivé servisní úkony bude zhotovitelem telefonicky oznámen zástupci objednatele nejméně 14 dní před jejich zamýšleným provedením.
2. Pro případ poruchy nebo havárie zařízení nebo instalací, na kterých jsou prováděny servisní úkony (viz. příloha č. 1 této smlouvy) je zhotovitel povinen nastoupit k analýze příčin nahlášené poruchy vyplývající z čl. 1 odst. 2.2. a 3.5. nebo k zjištění rozsahu havárie vyplývající z čl. 1 odst. 3.1. až 3.4. **do 60 minut od jejich nahlášení** dle čl. 5 odstavce 1. pověřeným zástupcem objednatele. Příčiny poruchy a rozsah havárie na zařízeních a instalacích třetích stran, které jsou v záruční době, oznámí servisní technik zástupci objednatele, který poruchu nebo havárii nahlásil a následně příslušným správcům poruchou dotčených systémů.
3. Pro případ poruchy nebo havárie zařízení nebo instalací, na kterých jsou prováděny servisní úkony (viz. příloha č. 1 této smlouvy), a které již nejsou v záruční době je zhotovitel povinen zahájit jejich odstranění bezprostředně po ukončení analýzy a zjištění příčin poruchy nebo zjištění rozsahu havárie (dle čl. 2, odstavce 2.), pokud nebude sjednáno jinak. Zhotovitel se zavazuje odstranit takovou poruchu **do 8 hodin od nahlášení zástupcem objednatele**, nebude-li sjednáno jinak. Dobu odstranění vzniklé havárie stanoví pověřený zástupce objednatele po dohodě se zhotovitelem na základě zjištěného rozsahu.
4. Každá jednotlivá akce v rámci smluvních servisních úkonů je splněna řádným provedením, přezkoušením a písemným předáním a převzetím zástupci obou stran – vystavením a řádným vyplněním montážního (servisního) listu nebo protokolu o předání práce či vystavením revizní správy nebo protokolu o kontrole funkčnosti. Kopie vystaveného montážního (servisního) listu nebo protokolu o předání práce u mimopaušálních činností, potvrzeného zástupci obou stran, bude podkladem pro vystavení daňového dokladu.
5. Zástupcem objednatele pro věci technické je pan xxxxx, tel.: xxxx, e-mail: xxxxx.

Osoby oprávněné objednat paušální servisní zásah a osoby oprávněné objednat u zhotovitele ostatní servisní činnosti a mimopaušální práce a služby jsou uvedeny v příloze č. 6 této smlouvy. Změnu v těchto osobách je objednatel povinen nahlásit bez zbytečného odkladu písemně zhotoviteli. Doručením tohoto písemného oznámení dochází ke změně přílohy č. 6 této smlouvy.

6. Místem plnění je zejména areál a objekty Pražského hradu a zámku Lány (okres Kladno) a dále další nemovitosti, se kterými je objednatel příslušný hospodařit (zejména depozitář Jízdárny Pohořelec v Praze 6, popřípadě jiné nemovitosti v rámci hl.m. Prahy). Konkrétní umístění jednotlivých systémů a zařízení, které jsou předmětem této smlouvy, tj. jejich lokace, je uvedena v příloze č. 1 této smlouvy, přičemž smluvní strany považují tuto konkrétní lokaci za důvěrnou informaci, na kterou se vztahuje ustanovení o mlčenlivosti.

Čl. 3 Cena díla

1. Cena díla je stanovena na základě výsledků zadávacího řízení dle cenové nabídky, která tvoří nedílnou součást této smlouvy jako příloha č. 5 a činí:

- 1.1. **Roční paušální cena za provádění servisních úkonů dle článku 1 odst. 2. činí bez DPH 9.580.000,- Kč**

(slovy: devětmilionůpětsetosmdesát tisíc korun českých)

DPH bude připočteno v aktuální zákonné sazbě ke dni fakturace.

Pokud budou předmětem fakturace práce spadající do režimu přenesení daňové povinnosti při poskytnutí prací, které jsou předmětem díla (§92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů), je zhotovitel povinen, fakturovat příslušnou část faktury dle platné právní úpravy zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a objednatel je oprávněn v takovém případě uhradit zhotoviteli cenu bez DPH a výši DPH odvést dle platných právních předpisů.

- 1.2. Výše uvedená cena zahrnuje práce a služby uvedené v článku 1 odst. 1. a 2., cestovní náklady včetně ztrátového času a veškeré další náklady s poskytnutím těchto paušálních prací a služeb souvisejících.
 - 1.3. Cena výše uvedená v odst. 1.1. zahrnuje veškeré náklady zhotovitele na činnosti spojené s převzetím všech systémů, které jsou předmětem této smlouvy do servisní péče, včetně jejich vstupní kontroly, nastavení přístupových oprávnění, apod.
 - 1.4. Smluvní strany se dohodly, že výše uvedená cena díla může být změněna pouze v těchto případech:
 - v případě zúžení či rozšíření instalací, které budou předmětem díla, a to v procentuálním poměru, vycházejícím z celkového počtu původních instalací, které jsou předmětem smlouvy (tj. 100%) a rozšíření či zúžení počtu instalací, které jsou předmětem díla, avšak výhradně po uzavření písemného dodatku k této smlouvě a za respektování příslušných ustanovení zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (zejména v souladu s § 222). V případě, že nebude

možné změnu v souladu s § 222 uvedeného zákona provést, je objednatel oprávněn v souladu s § 223 uvedeného zákona od této smlouvy odstoupit nebo ji vypovědět.

2. **Cena za provádění mimopaušálních servisních úkonů** dle článku 1 odst. 3. je stanovena na základě výsledků zadávacího řízení dle cenové nabídky **jednotkových cen bez DPH** obsažených v příloze č. 5 této smlouvy a je omezena maximální částkou **39.500.000,- Kč bez DPH za celou dobu trvání této smlouvy**. DPH bude připočteno v aktuální zákonné sazbě.
 - 2.1. Cena za provádění mimopaušálních servisních úkonů zahrnuje práce a služby uvedené v článku 1 odst. 3., vč. cestovních nákladů, ztrátového času a veškerých dalších nákladů s poskytováním těchto mimopaušálních prací a služeb souvisejícími.
 - 2.2. Zhotovitel má právo fakturovat z celkové ceny jen práce a dodávky skutečně provedené a zástupcem objednatele potvrzené.
 - 2.3. Zhotovitel je povinen objednateli na vyžádání předložit daňové doklady za spotřebovaný materiál a náhradní díly.
 - 2.4. Pokud budou předmětem fakturace práce spadající do režimu přenesení daňové povinnosti při poskytnutí prací, které jsou předmětem díla (§92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů), je zhotovitel povinen, fakturovat příslušnou část faktury dle platné právní úpravy zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a objednatel je oprávněn v takovém případě uhradit zhotoviteli cenu bez DPH a výši DPH odvést dle platných právních předpisů.

Čl. 4

Fakturační podmínky

1. **Roční paušální cena** dle článku 3 odst. 1. bodu 1.1. smlouvy bude hrazena čtvrtletně, a to zpětně za dané čtvrtletí, v poměrné výši odpovídající danému čtvrtletí, na základě řádného daňového dokladu - faktury, kterou je zhotovitel povinen vystavit s datem zdanitelného plnění k poslednímu dni daného čtvrtletí. Daňový doklad – fakturu je zhotovitel povinen vystavit a doručit objednateli nejpozději do 15 dnů ode dne uskutečnění zdanitelného plnění.
2. **Cena za provádění mimopaušálních servisních úkonů** dle čl. 1 odst. 3. bude uhrazena na základě řádného daňového dokladu, vystaveného zhotovitelem do 14 dní od splnění jednotlivého úkonu v rozsahu písemného požadavku pověřeného zástupce objednatele dle přílohy č. 6, potvrzeného protokolem o předání práce a soupisem skutečně provedených prací a dodávek v cenách a za podmínek dohodnutých dle čl. 3 odst. 2., potvrzeného zástupcem objednatele. **Zálohy objednatel neposkytuje.**
3. Každý daňový doklad bude vystaven se všemi zákonnými náležitostmi, a je-li zhotovitel plátcem DPH včetně uvedení čísla účtu používaného pro ekonomickou činnost zhotovitele, na který má být platba poukázána a který je zároveň registrován

v Registru plátců DPH dle § 96 zákona o DPH. Splatnost daňového dokladu se stanovuje na 21 dní od doručení objednateli. Pokud nebude daňový doklad splňovat zákonné náležitosti, v případě, že je zhotovitel plátcem DPH také včetně čísla účtu používaného pro ekonomickou činnost registrovaného v Registru plátců DPH, nebo nebude vystaven na základě objednatelem odsouhlaseného oceněného soupisu skutečně provedených prací, má objednatel právo na jeho vrácení, přičemž splatnost nového daňového dokladu bude opět stanovena na 21 dní. Cena bude uhrazena bankovním převodem na účet zhotovitele uvedený na daňovém dokladu, který je zároveň registrován v Registru plátců DPH. V případě, že je zhotovitel plátcem DPH, není objednatel oprávněn uhradit cenu díla na jiný bankovní účet než ten, který je registrován v Registru plátců DPH.

V případě, že se bude jednat o poskytnutí činností podléhajících režimu přenesení daňové povinnosti dle § 92e zákona o DPH, je zhotovitel povinen tuto skutečnost u jednotlivých činností uvést společně s přesnou identifikací číselného kódu činnosti dle klasifikace produkce CZ-CPA 41-43. V takovém případě zhotovitel uvede základ daně a její výši, kterou odvádí zhotovitel a základ daně a její výši, kterou odvádí objednatel.

4. Objednatel je oprávněn započítat smluvní pokuty, úroky z prodlení, nenahrazené náklady na likvidaci zhotovitelem včas neodstraněných závad, škod a náhrady škod, a to přímo proti fakturované částce.

Čl. 5 Podmínky a způsob provádění díla

1. Zástupce objednavatele nahlásí zhotoviteli poruchu nebo havárii na jedno z níže uvedených telefonních čísel:

tel.: xxxxx
fax: xxxxx
služba 24 hod. denně: xxxx

Pro zaslání podrobnějších informací k nahlášeným událostem, písemnou komunikaci, zaslání písemných objednávek a předávání elektronických nebo listinných podkladů může objednatel využívat následující kontakty zhotovitele:
xxxxx

Zhotovitel je povinen plnit stanovené servisní úkony v termínech a za podmínek uvedených v článku 2 této smlouvy.

2. Zhotovitel provede dílo na svůj náklad a na své nebezpečí ve sjednané době. Nebezpečí škody na zhotovené věci (na předmětu díla) přechází ze zhotovitele na objednatele okamžikem splnění díla.
3. Zhotovitel se zavazuje postupovat při plnění dle této smlouvy s odbornou péčí.
4. Zhotovitel je vázán pokyny objednatele v plném rozsahu. Kontaktní osoba odpovědná za technické věci je uvedena v čl. 2 odst. 5 této smlouvy.

5. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo s maximální šetrností k objektům i prostředí Pražského hradu a zámku Lány či dalším objektům, ve kterých se dílo provádí, to znamená udržovat pracoviště v čistém, upraveném stavu, a případná nezbytná znečištění průběžně odstraňovat. Každý pracovník bude po celou dobu práce či výskytu na Pražském hradě či v areálu zámku Lány ustrojen v čistém pracovním oděvu a viditelně označen názvem či logem zhotovitele (tj. u poddodavatelů označení generálního zhotovitele). **Označení bude jednotné pro všechny pracovníky. Každý pracovník bude mít u sebe po celou dobu provádění díla na Pražském hradě či v areálu zámku Lány tzv. dočasný průkaz ke vstupu vydaný objednatelem.** Všichni pracovníci zhotovitele pohybující se v areálu Pražského hradu či zámku v Lánech jsou povinni podrobit se identifikační kontrole na vyžádání zástupce objednatele případně na vyžádání příslušníků bezpečnostních složek (Hradní stráž, Útvar pro ochranu prezidenta republiky).
6. Zhotovitel se zavazuje seznámit se a v areálu Pražského hradu a zámku Lány dodržovat tyto interní předpisy objednatele, které budou zhotoviteli předány před podpisem smlouvy:
- Směrnice č. 01/04/2011 k zajištění požární ochrany
 - Směrnice vedoucího Kanceláře prezidenta republiky (dále jen KPR) č. 071115 o režimu vstupu do objektů a prostor KPR a SPH
 - Dopravní řád
 - Rozhodnutí vedoucího Kanceláře prezidenta republiky č. 151121, kterým se upravuje režim vstupu pro veřejnost do areálu Pražského hradu
 - Rozhodnutí vedoucího KPR č. 151120, kterým se upravuje režim vjezdu a parkování v areálu Pražského hradu
 - Směrnice vedoucího KPR č. 120222 o režimu vstupu do areálu Zámku Lány
 - Směrnice č. 01/01/2017 ustanovující systém řízení a prevence rizik
 - Metodický předpis ředitele SPH č. 02/02/2009 „Dokumentace skutečného provedené stavby v oblasti fyzické bezpečnosti“.

Zhotovitel je povinen respektovat a řídit se památkovou směrnicí Odboru památkové péče KPR, pokud bude vydána.

7. V rámci bezpečnosti a ochrany zdraví při práci je zhotovitel povinen plnit mj. tyto povinnosti:
- a) Řádně seznámit pracovníky, kteří se budou podílet na provádění díla, s příslušnými bezpečnostními, požárními, hygienickými a ekologickými předpisy, jejichž znalost je nutná k řádnému a bezpečnému provedení díla.
 - b) Dodržovat bezpečnostní, požární, hygienické a ekologické předpisy.
 - c) Používat při provádění díla přístroje, stroje a zařízení, jejichž stav odpovídá požadavkům příslušných technických a bezpečnostních předpisů a jsou na nich prováděny pravidelné kontroly a revize dle požadavků příslušných technických a bezpečnostních předpisů, popř. požadavků od výrobce.
 - d) V případě nebezpečí, které by mohlo ohrozit zdraví nebo životy osob, nebo způsobit provozní nehodu nebo poruchu technických zařízení, ihned přerušit práci, upozornit ihned zástupce objednatele a podle možnosti upozornit všechny osoby, které by mohly být tímto nebezpečím ohroženy. O přerušení práce musí být zhotovitelem proveden zápis do montážního či servisního listu.

- e) Zajistit pro své pracovníky vybavení osobními ochrannými pracovními prostředky podle rizik, kterým budou vystaveni při provádění díla a kontrolovat jejich používání. Dále je povinen vybavit všechny osoby, které s jeho vědomím vstupují na pracoviště, osobními ochrannými pracovními prostředky, odpovídajícími ohrožení, které pro tyto osoby z provádění díla vyplývá. Za bezpečnost a ochranu zdraví těchto osob v prostoru pracoviště odpovídá zhotovitel v plné míře.
 - f) Vykonávat veškeré odborné práce pouze těmi svými pracovníky nebo pracovníky svých poddodavatelů, majícími příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci těchto pracovníků je zhotovitel povinen na požádání objednatele doložit.
 - g) Nepoužít žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý
 - h) Smluvní strany se před zahájením prací prokazatelně vzájemně informují o rizicích.
 - i) Proškolit všechny pracovníky ohledně bezpečnosti práce.
8. Při předání a převzetí pracoviště objednatel poskytne zdarma zhotoviteli napojovací místa elektrické energie a vody, budou-li požadovány.
 9. Zhotovitel se zavazuje k termínu splnění jednotlivé akce uvést do náležitého stavu pracoviště a předat ho zároveň s jednotlivou akcí objednateli. Potvrzením servisní zprávy potvrzuje zástupce objednatele i převzetí pracoviště.
 10. Objednatel se zavazuje, že poskytne pracovníkům zhotovitele podmínky pro provedení díla (přístup k zařízení) a sjednané práce zaplatí.
 11. Objednatel je povinen používat předmět této smlouvy výhradně způsobem a k účelům stanoveným výrobcem zařízení.
 12. Objednatel bude vést na centrálních technologických pracovištích provozní a požární knihy, do kterých budou zapisovány veškeré údaje o systémech v souladu s platnými technickými normami. Současně budou zhotovitelem všechny informace o závadách na zařízeních, datum a hodina nahlášení jednotlivých závad, způsob jejich řešení a termíny jejich odstranění vedeny v elektronické podobě formou SW aplikace, přístupné po veřejné síti i sjednaným zástupcům objednatele. Do této aplikace musí mít možnost on-line provádět své zápisy obě smluvní strany.
 13. Zhotovitel je povinen při provádění díla dodržovat závazné a obecně platné normy a obecně závazné právní předpisy České republiky, popřípadě Evropského společenství.
 14. Provádění díla bude podřízeno státně – reprezentačnímu provozu Pražského hradu a zámku Lány. To znamená, že zhotovitel není oprávněn uplatňovat finanční požadavky na úhradu nákladů za prostoje. Pokud zástupce objednatele pro věci technické oznámí zhotoviteli, a to i telefonicky, počátek a konec přerušení či omezení prací z výše uvedeného důvodu, finanční požadavky za prostoje nelze uplatňovat. Nezastavení prací se považuje za porušení smlouvy a objednatel má právo na úhradu smluvní pokuty uvedené v čl. 6 této smlouvy.
 15. Vykonává-li zhotovitel při provádění prací činnosti se zvýšeným požárním nebezpečím a zvýšeným nebezpečím vzniku požáru (viz dále), je povinen v dostatečném předstihu před zahájením prací určit podmínky požární bezpečnosti dle

vnitřního předpisu objednatele, tj. Směrnice č. 01/04/2011 k zajištění požární ochrany. Opatření, vyplývající z výše uvedeného vnitřního předpisu je zhotovitel povinen předložit pověřenému referentovi BOZP a PO SPH v dostatečném předstihu před zahájením prací k vyhodnocení. Pověřený referent BOZP a PO SPH stanovuje v písemném zápisu podmínky provádění těchto prací a zhotovitel je povinen se těmito podmínkami řídit. Pověřený zástupce zhotovitele pak po celou dobu provádění prací vystavuje denní příkazy k provádění prací se zvýšeným požárním nebezpečím, ve kterých konkretizuje požárně bezpečnostní opatření k prováděným pracím. Denní příkazy vystavuje na formulářích, které obdrží od pověřeného referenta BOZP a PO SPH. Specifikace činností se zvýšeným požárním nebezpečím je uvedena v příloze č. 4 výše uvedeného vnitřního předpisu. V případě pochybnosti o zařazení provozovaných činností, rozhoduje o začlenění pověřený referent BOZP a PO SPH tel. xxxxx, xxxxx.

16. Zhotovitel je povinen při provádění díla způsobem touto smlouvou stanoveném dodržovat ČSN, ČSN EN, případně určené normy, které se tímto stanovují za závazné, rozhodnutí, stanoviska, vyjádření a.j. veřejnoprávních orgánů a organizací, a obecně závazné právní předpisy ČR. Pokud porušením smluvních povinností, ČSN, ČSN EN, případně určených norem, rozhodnutí, stanovisek, vyjádření a.j. veřejnoprávních orgánů a organizací či obecně závazných právních předpisů ČR vznikne jakákoli škoda, hradí ji v plném rozsahu.

17. Zhotovitel se zavazuje vykonávat činnosti, které jsou v rámci plnění této smlouvy smluvními stranami považovány za významné, přímo zhotovitelem bez možnosti využití poddodavatelů, tj. osoba vykonávající v rámci plnění této smlouvy níže uvedenou činnost bude výhradně zaměstnancem zhotovitele (pracovně právní poměr a dohody o pracích konaných mimo pracovně právní poměr). Jedná se o následující činnosti:

- činnost Vedoucího realizačního týmu (hlavní projektový manažer),
- činnosti specialistů na CCTV systém, včetně SW nadstavby,
- činnosti specialistů na PZTS systém, včetně SW nadstavby,
- činnosti specialistů na EKV systém, včetně SW nadstavby,
- činnosti specialistů na EPS systém,
- činnosti specialistů v oblasti CISCO síťové infrastruktury.

Porušení tohoto ustanovení se považuje za podstatné porušení této smlouvy. Objednatel má právo kdykoli tuto skutečnost ověřit a zhotovitel je povinen mu k tomu poskytnout potřebnou součinnost.

18. Na zařízeních, systémech a technologiích dle přílohy č. 1 této smlouvy mohou pracovat pouze osoby, které absolvovaly příslušná školení či certifikaci na jejich údržbu, nastavení, montáž a servisní činnost v souladu s přílohou č. 3. Porušení tohoto ustanovení se považuje za podstatné porušení této smlouvy. Objednatel má právo kdykoli tuto skutečnost ověřit a zhotovitel je povinen mu k tomu poskytnout potřebnou součinnost.

19. Zhotovitel se zavazuje, že osoby, které budou za zhotovitele při provádění díla vykonávat jednotlivé profesní činnosti, budou výhradně osoby uvedené v nabídce zhotovitele v rámci zadávacího řízení, respektive osoby, které splňují požadavky objednatele na kvalifikaci těchto osob vykonávajících pozici konkrétní profesní činnosti (tj. kvalifikační požadavek objednatele uvedený v zadávacím řízení evidovaném u objednatele pod č.j. SPH 932/2017, na základě kterého byl zhotovitel vybrán) uvedených v příloze č. 8 této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje na vyžádání předložit objednateli veškeré dokumenty o požadované aktuální kvalifikaci každé takové osoby. V případě změny této osoby vykonávající příslušnou profesi dle přílohy č. 8 této smlouvy, zhotovitel tuto skutečnost oznámí objednateli písemně nejpozději do 10 dnů před její změnou a předá mu veškeré doklady k této osobě prokazující, že se jedná o osobu, která splňuje pro uvedenou profesi objednatelem požadované minimální kvalifikační předpoklady (praxe, držitel požadovaných certifikátů, držitel příslušného osvědčení o bezpečnostní způsobilosti, apod.). Porušení tohoto ustanovení se považuje za podstatné porušení této smlouvy. V případě změny takové osoby a tedy v případě změny přílohy č. 8 této smlouvy smluvní strany sjednávají, že není třeba uzavírat písemný dodatek k této smlouvě.
- U osoby uvede, zda je zaměstnancem zhotovitele či jeho poddodavatele, přičemž v takovém případě identifikuje takového poddodavatele.
20. Provádění některých prací v areálu Pražského hradu a zámku Lány je podmíněno vydáním karet tzv. dočasného průkazu ke vstupu Odborem bezpečnostním Kanceláře prezidenta republiky (dále také jen „karty“). Tyto karty se zavazuje zhotovitel protokolárně převzít a při přejímacím řízení vrátit objednateli. Karta bude vydána každému pracovníkovi zhotovitele, který se bude pohybovat v areálu Pražského hradu či zámku Lány při provádění díla. Karta bude vydána na základě předloženého výpisu z evidence Rejstříku trestů bez záznamu daného pracovníka, takový výpis nesmí být starší 90 dnů ke dni předložení. Nevrácení byť i jen jedné karty se považuje za porušení smlouvy a objednatel má právo na úhradu smluvní pokuty uvedené v čl. 6. odst. 7 této smlouvy za každou nevrácenou kartu. Jednotliví pracovníci se budou identifikovat prostřednictvím dočasného průkazu ke vstupu na místech, kde jsou stále čtečky el. kartového systému, popřípadě čtečky mobilní. Pracovníci jsou povinni se identifikovat prostřednictvím dočasného průkazu ke vstupu i na vyžádání bezpečnostních složek působících v areálu Pražského hradu či zámku Lány.
21. Zhotovitel je povinen při provádění díla dodržet podmínky stanoveny objednatelem, v souladu se zákonem č. 412/2005 Sb., o ochraně utajovaných informací a bezpečnostní způsobilosti (dále jen Zákon), na základě podmínek přístupu podnikatele k utajovaným informacím podle § 15 a 15a Zákona a formy přístupu podnikatele k utajovaným informacím podle § 20 **pro seznamování, poskytování a ukládání a tvorbu utajovaných informací:**
- Zhotovitel je držitelem platného osvědčení podnikatele podle § 54 Zákona pro přístup k utajované informaci stupně Důvěrné nebo vyšší;
 - Zhotovitel doloží „Prohlášení podnikatele“ podle § 15, písm. a) bod 1. a § 15a, odst. (2) Zákona pro ukládání a tvorbu utajované informace stupně Vyhrazené;
 - Zhotovitel je držitelem platného Certifikátu informačního systému podle §46 Zákona na stupeň utajení Vyhrazený nebo vyšší;
 - Forma přístupu k utajované informaci je stanovena podle § 20, odst. 1 písm. a) Zákona, tzn. **poskytování a tvorba,**

- e. Utajované informace stupně Důvěrné budou poskytnuty jen fyzickým osobám, které splňují podmínky uvedené v § 11, odst. 1 Zákona a jsou držiteli osvědčení fyzické osoby (dle § 54 Zákona) pro přístup k utajované informaci stupně Důvěrné nebo vyšší;
- f. Utajované informace stupně utajení Vyhrazené budou poskytnuty jen fyzickým osobám, které jsou držiteli oznámení o splnění podmínek pro přístup k utajované informaci v souladu s § 6, odst. 1 Zákona, nebo jsou držiteli osvědčení fyzické osoby (dle § 54 Zákona) pro přístup k utajované informaci stupně Důvěrné nebo vyšší, nebo jsou držiteli dokladu o bezpečnostní způsobilosti fyzické osoby dle § 80, odst. 3 Zákona,
- g. Před zahájením prací zhotovitel předloží podle § 9 odst. 1 a § 11 odst. 2 Zákona „Poučení“ svých zaměstnanců a předloží vyplněné „Prohlášení podnikatele“ (dle § 15), včetně stanovené bezpečnostní dokumentace podnikatele, jehož zaměstnancům budou poskytovány utajované skutečnosti stupně Vyhrazené.

Porušení tohoto ustanovení se považuje za podstatné porušení této smlouvy.

- 22. Zhotovitel se zavazuje **nejpozději do 10 dnů před podpisem smlouvy** předložit jmenný seznam všech pracovníků včetně pracovníků poddodavatelů (s uvedením č. OP/cestovního dokladu, datum narození, bydliště, průkazové fotografie každého pracovníka) určených k provádění díla v místě provádění díla (v areálu Pražského hradu a zámku Lány), přílohou seznamu budou výpisy z evidence Rejstříku trestů pro každého z pracovníků, ne starší 90 dnů ke dni. V průběhu provádění díla se zhotovitel zavazuje při jakékoliv změně na seznamu pracovníků předložit objednateli seznam nový, aktualizovaný. Aktualizace seznamu bude objednateli předložena nejméně 10 pracovních dnů před účinností takové změny. Přílohou nového seznamu bude rovněž výpis z evidence Rejstříku trestů (ne starší 90 dnů ke dni předložení) pro nového pracovníka.
- 23. Zhotovitel bude při provádění díla řádně koordinovat práce svých poddodavatelů a odpovídá objednateli v plném rozsahu za veškeré části díla provedené poddodavateli tak, jako by tyto části provedl sám. Porušení této povinnosti zhotovitelem bude považováno za podstatné porušení této smlouvy.
- 24. Zhotovitel či osoby, prostřednictvím kterých dílo provádí, jsou povinni chovat se tak, aby v souvislosti s jejich činností, vyplývající z této smlouvy, nedošlo k ohrožení či/a poškození dobrého jména objednatele, prezidenta republiky, Kanceláře prezidenta republiky nebo Pražského hradu.
- 25. V případě, že je předmětem činnosti zhotovitele dle této smlouvy vytváření či doplnění dokumentace systémů, které jsou předmětem této smlouvy, přechází na objednatele právo užití nehmotnou část díla, tj. tuto dokumentaci řádným zhotovením takové dokumentace a řádným uhrazením ceny za její zhotovení objednatel, tj. zejména nikoli však výhradně pro účely informace ohledně umístění a popisu všech prvků a vedení tras, k archivaci, k použití v grafických nadstavbových systémech a k případnému dalšímu užití ve prospěch objednatele (tj. ke zpracování revizí dokumentace jiným zhotovitelem či pro další stavební či projekční činnost

objednatel. Odměna za poskytnutí práva užít nehmotnou část díla je součástí ceny za tuto dokumentaci.

26. Ustanovení upravující či omezující způsob provádění díla v areálu Pražského hradu či zámku Lány se přiměřeně použijí také na provádění díla v dalších nemovitostech, se kterými je objednatel příslušný hospodařit a ve kterých se dílo provádí.

Čl. 6

Sankce, odstoupení od smlouvy

1. Pro případ zhotovitelem zaviněného nedodržení termínu nástupu na opravu poruchy nebo likvidace havárie, dle čl. 2 odst. 2. a 3. smlouvy, sjednává se smluvní pokuta ve výši 1% z ceny za odstranění poruchy či likvidace havárie za každou i započatou hodinu zpoždění.
2. Pro případ zhotovitelem zaviněného nedodržení určeného termínu odstranění poruchy nebo dohodnutého termínu odstranění havárie, dle čl. 2 odst. 3. smlouvy, sjednává se smluvní pokuta ve výši 0,8% z ceny za odstranění poruchy či likvidace havárie za každou i započatou hodinu zpoždění.
3. Pro případ prodlení se splněním odsouhlasených termínů provedení jednotlivých servisních úkonů dle článku 2 odst. 1. a činností dle čl. 1 odst. 3.5. této smlouvy z jiných, nežli objednatel vyvolaných příčin, sjednává se smluvní pokuta ve výši 10.000,- Kč (slovy: desettisíc korun českých) za každý i započatý den prodlení.
4. Pro případ jakéhokoliv porušení povinností stanovených touto smlouvou ze strany zhotovitele, není-li touto smlouvou stanovena pokuta jiná, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 20.000,- Kč (slovy: dvacetisíc korun českých) za každý případ porušení povinností vyplývajících z této smlouvy.
5. Pro případ jakéhokoliv porušení povinností stanovených touto smlouvou za podstatné porušení povinností, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 50.000,- Kč (slovy: padesátisíc korun českých) za každý případ podstatného porušení povinností vyplývajících z této smlouvy.
6. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vad uplatněných objednatel v záruční době, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč (slovy: pětisíc korun českých) za každou vadu a i započatý den prodlení, a je-li lhůta uvedena v hodinách pak za každou vadu a i započatou hodinu prodlení.
7. Pro případ nevracení karty externího pracovníka dle článku 5 odst. 20 této smlouvy sjednává se smluvní pokuta ve výši 5.000,- Kč (slovy: pětisíc korun českých) za každou řádně nevrácenou kartu.
8. Pro případ prodlení zhotovitele s náhradou škody podle článku 7. odst. 2 této smlouvy se zhotovitel zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý započatý den prodlení.

9. Smluvní pokuty nemají vliv na případnou náhradu škody v plné výši a smluvní strany tak mezi sebou vylučují použití ustanovení § 2050 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
10. Pro případ prodlení objednatele s úhradou ceny díla se sjednává úrok z prodlení ve výši dle nařízení vlády č. 351/2013 Sb., v platném znění, z dlužné částky za každý den prodlení.
11. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě podstatného porušení této smlouvy zhotovitelem. Objednatel je dále oprávněn od této smlouvy odstoupit neprovádí-li zhotovitel dílo v souladu s touto smlouvou a to ani po písemném upozornění objednatele ve lhůtě jím určené k nápravě nebo nepostupuje-li zhotovitel při plnění smlouvy s odbornou péčí.
12. Zhotovitel je oprávněn od této smlouvy odstoupit, je-li objednatel v prodlení s proplacením faktur delším než 60 kalendářních dní nebo neposkytuje-li součinnost a to ani po písemném upozornění zhotovitele ve lhůtě jím určené k nápravě.
13. Odstoupením od smlouvy smlouva zaniká, když projev vůle oprávněné strany odstoupit od smlouvy je doručen druhé straně.

Čl. 7

Odpovědnost za škody

1. Zhotovitel odpovídá za veškerou újmu, majetkovou i nemajetkovou, vzniklou objednateli z důvodu porušení povinností zhotovitele stanovených touto smlouvou nebo právními předpisy. Zhotovitel rovněž odpovídá za veškerou újmu způsobenou objednateli v souvislosti s prováděním díla třetími osobami (zaměstnanci, poddodavateli či dalšími osobami), stejně, jako by ji způsobil sám.

Zhotovitel se povinnosti k náhradě škody nemůže zprostit. Smluvní strany se dohodly, že ustanovení § 2913 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, se pro účely stanovení rozsahu náhrady škody vzniklé v důsledku porušení povinností zhotovitele podle této smlouvy nepoužije.

2. Škody, za které odpovídá podle odst. 1 zhotovitel, odstraní zhotovitel na vlastní náklady ve lhůtě do 14 kalendářních dní od zjištění škody, nebude-li sjednáno jinak. V případě, že tak neučiní nebo odstranění nebude možné, je povinen náhradu škody uhradit objednateli v plné výši a v neomezeném rozsahu, a to do 30 kalendářních dnů od doručení vyúčtování zpracovaného objednatелеm.

Čl. 8

Odpovědnost za vady, záruka za jakost

1. Dílo má vady, jestliže není provedeno způsobem touto smlouvou stanoveným, neodpovídá technickým normám (ČSN, ČSN EN, případně určeným normám), stanoveným za závazné, rozhodnutím, stanoviskům, vyjádřením a.j. veřejnoprávních orgánů a organizací a obecně závazným právním předpisům ČR. Za vadu jsou dále považovány takové vady materiálů a výrobků, případně nekvalitně provedené práce, které znamenají estetické, i když ne funkční snížení úrovně díla.

2. Zhotovitel poskytuje záruku na paušální servisní práce a provedené opravy a mimopaušální práce a služby dle této smlouvy v délce trvání 60 měsíců od jejich provedení a na dodaný materiál 24 měsíců od jeho instalace u objednatele. U zařízení a výrobků, u kterých výrobce garantuje delší záruční dobu, než je výše uvedená, platí záruční doba garantovaná výrobcem. Zhotovitel se zavazuje před předáním dílčí části díla tato zařízení a výrobky specifikovat a předložit k nim záruční listy či certifikáty s vyznačenou délkou záruční doby.
3. Případné vady díla, uplatněné u zhotovitele za trvání záruční doby, odstraní zhotovitel na vlastní náklady (odstranění reklamované záruční vady na náklady zhotovitele zahrnuje veškeré náklady s odstraněním záruční vady související, tj. například dopravu, náhradní díly, apod.), práce na odstranění zahájí do 1 hodiny od nahlášení zástupcem objednatele, nebude-li sjednáno jinak.

Čl. 9

Závěrečná ujednání

1. Objednatel a zhotovitel se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly svěřeny smluvním partnerem a které byly výslovně za tímto účelem označeny, nepřístupní třetím osobám bez jeho předchozího písemného souhlasu a ani tyto informace nepoužijí pro jiné účely než pro plnění podmínek této smlouvy, a to po celou dobu trvání smlouvy i po jejím skončení, a to až do doby než se tyto informace stanou obecně známé. To neplatí v případě, kdy objednateli vznikne povinnost výše uvedené informace poskytnout podle obecně závazných právních předpisů, a dále, bude-li o tyto informace požádán svým zřizovatelem. Zhotovitel je povinen k ochraně tohoto obchodního tajemství zavázat i osoby, které použije k provedení díla. Smluvní strany sjednávají, že smlouva v uvedeném znění, může být kteroukoli ze smluvních stran zveřejněna v souladu s platnými právními předpisy.
2. Smluvní strany sjednávají, že si budou písemnosti dle této smlouvy zasílat na kontakty, které jsou pro konkrétní jednání uvedené v této smlouvě či na adresu sídla smluvní strany. Smluvní strany také sjednávají, že si mohou platně zasílat jakákoli písemná právní jednání dle této smlouvy i do příslušné datové schránky formou datové zprávy (je třeba aktivace služby poštovní datová zpráva). Takové doručení, je-li v souladu s platnými právními předpisy, se považuje za platné doručení písemnosti dle této smlouvy. Smluvní strany dále sjednávají, že i pro tento případ mezi sebou ohledně doby doručení uplatní domněnku doby dojití stanovenou v § 573 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
3. Zhotovitel prohlašuje, že je řádně pojištěn, a to především v souladu s obecnými pojistnými podmínkami pojištění odpovědnosti za škody vznikající z veškerých omylů, opomenutí či nedbalosti při výkonu činností v rámci smlouvy; toto pojištění musí být způsobilé krýt vzniklou škodu v okamžiku, kdy škodní událost nastala a byla oznámena jako událost pojistná a to alespoň ve výši pokrývající plnou hodnotu plnění této smlouvy dle článku 3 této smlouvy. Smluvní strany mezi sebou vylučují limitaci náhrady škody, zhotovitel se zavazuje uhradit objednateli škodu v plné výši, i když pojistná smlouva bude krýt pouze část nákladů souvisejících se škodou. Zhotovitel se zároveň zavazuje udržovat tuto pojistnou smlouvu v platnosti po celou dobu provádění díla, a to i v případě, že dojde ke změně v rozsahu či povaze díla. Na vyžádání objednatelem se zhotovitel zavazuje předložit objednateli platnou pojistnou smlouvu

splňující podmínky tohoto odstavce bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 5ti kalendářních dnů.

4. Smluvní strany mohou smlouvu kdykoli vypovědět i bez udání důvodu. Výpověď musí být písemná. Výpovědní doba se sjednává v délce čtrnácti kalendářních dnů a začíná běžet prvním kalendářním dnem měsíce následujícího po měsíci, kdy byla výpověď druhé smluvní straně doručena.
5. V případě ukončení smlouvy vyrovnají smluvní strany vzájemné nároky a povinnosti, které budou mezi nimi existovat nejdéle ve lhůtě tři měsíců, přičemž zhotovitel především předá objednateli veškerá plnění sjednaná dle této smlouvy, která do ukončení platnosti smlouvy provedl či zhotovil, pokud mu byla nebo bude za tato plnění poskytnuta objednatelům úhrada plynoucí z této smlouvy, či mají být poskytnuta objednateli bezplatně. Objednatel uhradí zhotoviteli veškeré nedoplatky za uskutečněná plnění zhotovitele, na které mu dle této smlouvy vznikne při ukončení smlouvy nárok.
6. Smluvní strany sjednávají, že vyčerpáním maximální částky uvedené v článku 3 odst. 2 této smlouvy stanovené pro mimopaušální činnost, dochází k ukončení této smlouvy v části poskytování mimopaušální činnosti zhotovitelem.
7. Smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to na dobu čtyř let a nabývá platnosti podpisem oprávněných zástupců smluvních stran a účinnosti nabývá uveřejněním této smlouvy v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv.
8. Smluvní strany berou na vědomí, že každá dílčí objednávka dle této smlouvy a její potvrzení bude uveřejněno v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., v platném znění, a teprve okamžikem uveřejnění v tomto registru smluv jsou objednávky účinné.
9. Smluvní strany berou na vědomí, že v souladu s § 137 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, bude uzavření jednotlivé objednávky na základě této smlouvy v rámci mimopaušální činnosti za uplynulé čtvrtletí uveřejněno vždy 30 dnů od konce každého čtvrtletí ve Věstníku veřejných zakázek a v úředním věstníku Evropské unie, v případě, že je pro ně tato povinnost k uveřejnění zákonem stanovena.
10. Zhotovitel není oprávněn postoupit či převést práva, povinnosti, závazky a pohledávky z této smlouvy třetí osobě nebo jiným osobám bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
11. Otázky touto smlouvou výslovně neupravené, se budou řídit příslušným ustanovením obecně závazných právních předpisů, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
12. Tato smlouva může být měněna nebo doplňována pouze formou vzestupně číslovaných písemných dodatků, za předpokladu úplné bezvýhradné shody na jejich obsahu, bez připuštění byť nepatrných odchylek, podepsaných oběma oprávněnými zástupci smluvních stran, jakákoliv ústní ujednání o změnách této smlouvy budou považována za právně neplatná a neúčinná.

13. Smlouva se vyhotovuje ve čtyřech stejnopisech. Po podpisu obdrží objednatel tři stejnopisy a zhotovitel jeden stejnopis.
14. V případě soudního sporu mezi smluvními stranami, strany sjednávají věcně a místně příslušným soudem objednatel v Praze.

Seznam příloh:

- příloha č. 1: specifikace všech zařízení a instalací systémů, které jsou předmětem díla a jejich počty
- příloha č. 2: Podrobný rozsah poskytování paušální technické péče a služeb
- příloha č. 3: Přehled výrobců a certifikátů souvisejících se zařízeními hlavních systémů a technologií zahrnutých do předmětu plnění
- příloha č. 4: Harmonogram revizních prací a servisních činností zahrnutých v paušální ceně
- příloha č. 5: Roční paušální cena za provádění servisních úkonů a položkový ceník provádění mimopaušálních servisních úkonů
- příloha č. 6: Kontaktní osoby objednatel pro nahlášení nebo objednání servisního zásahu
- příloha č. 7: Manuál lešení
- příloha č. 8: Seznam profesních činností, které je povinen zhotovitel v rámci plnění této smlouvy zajistit

V Praze dne

V Praze dne

.....
Ing. Karel Kovář
jednatel
TECHNISERV, spol. s r.o.
za zhotovitele

.....
Ing. Ivo Velíšek, CSc.
ředitel
Správa Pražského hradu
za objednatele