

ZSM-1/0N-2018

ČR-Krajské ředitelství policie Plzeňského kraje

se sídlem: Plzeň 3, Nádražní 2, PSČ 306 28

IČ: 75151529 DIČ: CZ75151529

zastoupené: plk. Mgr. Pavlem Krákorou, ředitelem krajského ředitelství

DS: ID5ixai69

(dále jen „půjčitel“)

na straně jedné

a

Zařízení služeb pro Ministerstvo vnitra,

státní příspěvková organizace zřízena zřizovací listinou vydanou Ministerstvem vnitra ČR pod č.j. N-1337/97 ze dne 8. 12. 1997

se sídlem: Přípotoční 300/12, Praha 10, PSČ 101 00

IČ: 67779999 DIČ: CZ67779999

zastoupené: JUDr. Ladislavem Mácou, ředitelem ZSMV

DS: IDiazgiwe

(dále jen „vypůjčitel“)

na straně druhé

uzavírají dnešního dne, měsíce a roku

Zápis o vypůjčcedle zákona č. 219/2000 Sb., o majetku ČR a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, a násl. Zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku
č.j. KRPP-154643-2/ČJ- 2017-0300SU**I.****Předmět a účel vypůjčky**

1. Česká republika vlastní a Krajské ředitelství policie Plzeňského kraje na základě opatření o určení příslušnosti hospodařit s majetkem státu (č.j. MV-91487-1/2009 ze dne 22. 12. 2009), hospodaří s nemovitostmi – pozemek p.č. 3761 (zastavěna plocha a nádvoří) a budova (stavba občanského vybavení) na pozemku p.č. 3761 (ulice Kaznějovská 1227/2) – zapsanými na LV č.14711 pro k.ú. a obec Plzeň vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, katastrálním pracovištěm Plzeň – město (dále jen „objekt Kaznějovská“).
2. Předmětem zápisu jsou nebytové prostory nacházející se ve IV. NP objektu Kaznějovská, kancelář 21,63m², kancelář 8,70m², kancelář 7,73m² a kancelář 12,16m². Dále pak je tímto zápisem umožněno využívat společné prostory čajová kuchyně, chodba, schodiště, umývárna a WC včetně vybavení. Současně je vypůjčitelu umožněno využívat garáž č. 2 v I. NP objektu Kaznějovská o výměře 18,50m² pro parkování služebního vozidla.
3. Půjčitel tímto zápisem přenechává vypůjčitelu k bezúplatnému užívání nebytové prostory o celkové výměře 68,72m² (dále jen „nebytové prostory“), za účelem dislokace pracoviště hygieny - ochrany veřejného zdraví. Účetní hodnota vypůjčených prostor činí 324 836,69Kč. Nebytové prostory jsou vyznačeny na příloze č. 1 a č. 2, které jsou nedílnou součástí tohoto zápisu.
4. Půjčitel předává nebytové prostory vypůjčitelu ve stavu způsobilém ke smluvenému užívání.

II. Logistické zabezpečení

1. Půjčitel zajistí na své náklady úklid a běžnou údržbu nebytových prostor.
2. Vypůjčitel bude komunální a separovaný odpad ukládat do popelnic a kontejnerů určených pro objekt Kaznějovská - odvoz komunálního a separovaného odpadu zajistí půjčitel.
3. Likvidaci nebezpečného odpadu si na své náklady zajistí vypůjčitel.
4. Dodávku elektřiny, tepla a vody zajistí půjčitel; v souladu s ust. § 66 zákona č.218/2000 Sb. rozpočtová pravidla, nebude na vypůjčiteli požadována úhrada.
5. Vypůjčitel je povinen, pokud zjistí závady na předmětu výpůjčky tyto bez zbytečného odkladu oznámit na Oddělení správy nemovitého majetku KRP-P, které zajistí jejich odstranění.

III. Doba trvání

1. Zápis o výpůjčce se sjednává na dobu určitou, a to od **1. ledna 2018 do 31. prosince 2025**.
2. Platnost tohoto zápisu skončí uplynutím doby, na kterou je sjednána. Před uplynutím sjednané doby lze platnost zápisu ukončit dohodou obou účastníků za podmínek vyplývajících z takové dohody.
3. Půjčitel si v souladu s ustanovením § 27 odst. 2 zákona č. 219/2000Sb., zákona o majetku ČR vyhrazuje právo odstoupit o této výpůjčce s okamžitou účinností, pokud nebytové prostory specifikované v čl. 1 odst. 2 výpůjčky bude potřebovat k plnění funkcí státu nebo jiných úkolů v rámci své působnosti.

IV. Práva a povinnosti

1. Vypůjčitel bude po dobu platnosti zápisu užívat nebytové prostory pro účel výpůjčky uvedený v čl I sjednaným či obvyklým způsobem. Bez předchozího písemného souhlasu půjčitele nebytové prostory stavebně nezmění, ani neumožní jejich užívání třetí osobou a po skončení platnosti zápisu je předá půjčiteli ve stavu odpovídajícím obvyklému opotřebení.
2. Vypůjčitel přebírá, v rozsahu předmětné výpůjčky, odpovědnost za porušení bezpečnostních předpisů a předpisů o požární ochraně jeho zaměstnanci nebo třetími osobami pohybuujícími se v nebytových prostorách na pozvání nebo v zájmu vypůjčitele.
3. Půjčitel prohlašuje, že na předmětu užívání neváznou žádná práva a povinnosti, bránící jeho řádnému využívání dle tohoto zápisu, a odpovídá za trvalou způsobilost nebytových prostor ke smlouvenému užívání.
4. Půjčitel upozorňuje vypůjčitele, že přenechané nebytové prostory nejsou pojištěny.

V. Ustanovení společná a závěrečná

1. Tento zápis je vyhotoven ve čtyřech originálních stejnopisech, každý o třech stranách textu. Zápis nabývá platnosti dnem jeho podpisu oprávněnými zástupci obou účastníků dále pak účinnosti dnem 1. ledna 2018. Každý z účastníků obdrží dvě vyhotovení platného zápisu.

2. Zápis lze měnit pouze písemnými, číslovanými dodatky schválenými oprávněnými zástupci obou účastníků.

3. Předání a převzetí nebytových prostor bude nejpozději do deseti pracovních dnů ode dne nabytí a skončení platnosti tohoto zápisu osvědčeno protokolem vyhotoveným ve dvou originálních stejnopisech a podepsaným pověřenými zástupci obou účastníků.

4. Oprávnění zástupci obou účastníků svými podpisy stvrzují, že zápis přečetli, jejímu obsahu rozumí, že byl sepsán podle jejich pravé a svobodné vůle, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní nebo za nápadně jednostranně nevýhodných podmínek.

Přílohy :

č. 1 a č. 2 - zakreslení a vyznačení nebytových prostor

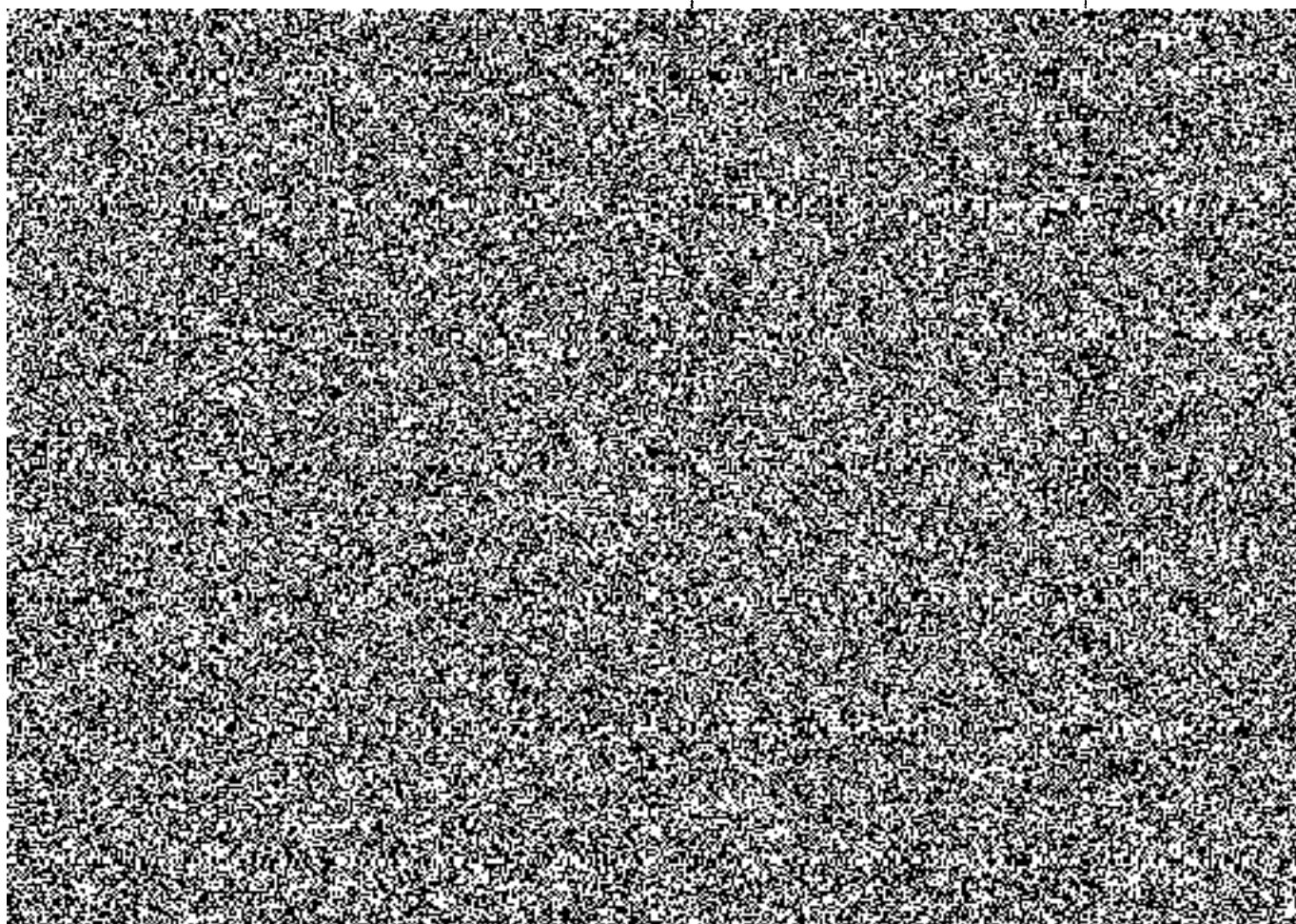
V Plzni dne
 vrchní ředitelství NOVÁČEK

 plk. Mgr. Pavel Krákora
 ředitel krajského ředitelství
 za půjčitele

V Praze dne 27. 11. 2017 2017

 áca
 ředitel ZSMV
 za vypůjčitele

Plzeň 1 - 1 KRPP-154643-2/17-AMF-R3M0V
Půd. list 42/100 1



beton 50,22 m²

(dále k výhledu - výhled, WC, myš. nář. a schodiště)

18.000

800

PLZEŇ 1 - SÍDLIŠTĚ BOLEVEC
STAVBA 1A OBJEKT SNB
PŮDORYS 4. NP
MĚŘÍTKO : 1 : 100

Průloha č. 2 KZPP-154643-2/17-2017-0300 PV

