



SMLOUVA O DÍLO

Ev.č.: 1032-2017-OSM/OSVZ

Tato smlouva o dílo (dále jen „Smlouva“) se uzavírá dle § 2586 a následujícími zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů a v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen ZZVZ) mezi níže uvedenými smluvními stranami

1. Smluvní strany

OBJEDNATEL

název: **Statutární město Jablonec nad Nisou**
sídlo: Mírové náměstí 19, 466 01 Jablonec nad Nisou
IČ: 002 62 340
DIČ: CZ 00262340
zápis v OR: nezapsané v OR
zastoupen: Ing. Petrem Beitlem, primátorem města

dále objednatel zastupují
ve věcech smluvních: Ing. Petr Beitl, primátor města a Ing. Miloš Vele, náměstek primátora
ve věcech technických: Ing. Jaromíra Čechová, Mgr. Barbora Šnytrová
bankovní spojení: Komerční banka a.s.
č. účtu: 115-5005910217/0100
telefon: 483 357 111

dále jen "**objednatel**" na straně jedné

a

ZHOTOVITEL

název: **Jilam s.r.o.**
sídlo: alej Svobody 881/56, Severní Předměstí, 323 00 Plzeň
IČ: 279 74 014
DIČ: CZ 279 74 014
zápis v OR: zapsán v obchodním rejstřík u Krajského soudu v Plzni, oddíl C
vložka 19544
zastoupen: Jiřím Märzem, jednatelem
ve věcech smluvních: Jiří März
ve věcech technických: Jiří März
bankovní spojení: ČSOB
č. účtu: 212567148/0300
telefon: +420 602298700

dále jen "**zhotovitel**" na straně druhé



2.

Předmět smlouvy

Podzemní kontejnery a sběr bioodpadu v Jablonci nad Nisou.

Jedná se o projekt v rámci Operačního programu životní prostředí, prioritní osy 3 – „Odpady a materiálové toky, ekologické zátěže a rizika“, specifického cíle 3. 2. – „Zvýšení podílu materiálového a energetického využití odpadů“.

2.1

Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele na své náklady a své nebezpečí dílo: **Podzemní kontejnery na separovaný odpad v Jablonci nad Nisou (stanoviště v ul. Soukenná a na nám. Dr. Farského) a dodat 5 ks velkoobjemových kontejnerů na bioodpad.**

Předmětem smlouvy je:

a) výstavba podzemních kontejnerů na stanovišti **v ul. Soukenná** (ppč. 2790, k.ú. Jablonec nad Nisou) a **na nám. Dr. Farského** (ppč. 2295/1, k.ú. Jablonec nad Nisou). Na těchto stanovištích budou umístěny kontejnery na papír, plast a sklo (oddělené bílé a barevné sklo). Podzemní část kontejnerů bude z pozinkovaného kovu a bude umístěna v samonosných betonových vanách. V nadzemní části budou vhozové šachty pro jednotlivé komodity. Pochozí plocha kontejnerů bude na stanovišti v Soukenné ul. zhotovena z gumoasfaltového granulátu, na stanovišti na nám. Dr. Farského z žulové mozaiky, aby došlo ke sjednocení se zádlazbou celého náměstí. Betonové vany budou uloženy na zhuštěném štěrkovém loži (případně na betonové či železobetonové desce v případě zastižení hladiny podzemní vody) a budou obsypány štěrkem, vše v souladu s dokumentací projektu.

Součástí této zakázky jsou zemní práce i zajištění technologie podzemních kontejnerů splňující následující parametry:

Materiál podzemních nádob:	pozinkovaná nádoba uložená do betonové vany
Materiál nadzemní části:	neruzová úprava s barevným odlišením např. víka či vhozového otvoru podle druhu odpadu (např. papír - modrá, plast - žlutá, sklo - zelená a bílá)
Materiál pochozí plochy:	gumoasfaltový granulát (Soukenná ul.), žulová mozaika (nám. Dr. Farského)
Objem nádob:	papír 5 m ³ , plast 5 m ³ , sklo (oddělené bílé a barevné) 3 m ³
Technologie výsypu:	2-hákový systém

b) dodávka 5 ks velkoobjemových kontejnerů typu Avia o objemu 10 - 11 m³ s pevnými bočnicemi a zadními dvoukřídlými vraty. Velkoobjemové kontejnery na bioodpad budou vyrobeny ze 3 mm silného plechu s lakovaným povrchem. Součástí dodávky je i doprava kontejnerů do Jablonce nad Nisou.

Dílo bude provedeno dle nabídkového rozpočtu, který je nedílnou součástí této smlouvy, a v souladu s dokumentací zpracovanou společností KOMPRIN s. r. o. v srpnu 2017.

2.2

Dojde-li při realizaci díla k jakýmkoliv změnám, doplňkům nebo rozšíření předmětu díla vyplývajících z podmínek při provádění díla nebo z odborných znalostí zhotovitele, je zhotovitel povinen provést soupis těchto změn, doplňků nebo rozšíření, ocenit a předložit tento soupis objednateli k odsouhlasení. Cenová úroveň navýšení se v takovém případě bude odvíjet od nabídkových cen. V případě, že uvedené položky nebudou v nabídce obsaženy, bude se cena odvíjet od směrných cen RTS a bude vycházet z cenových relací platných v době plnění díla.



3.

Cena za dílo

3.1

Cena za dílo je stanovena jako nejvýše přípustná pro rozsah předmětu díla dle článku 2., odst. 2.1 této smlouvy takto:

Cena celkem bez DPH: 2 044 090,05Kč

DPH 21 %: 429 258,91Kč

Cena celkem včetně DPH: 2 473 348,96Kč

(slovy: dvamilionychtyřístasedmdesátitřítisícitřistačtyřicetosmkorun a devatesátšest haléřů.)

3.2

Cena za dílo může být změněna formou písemného dodatku k této smlouvě v těchto případech:

- a) neprovedené práce a dodávky budou zhotovitelem z ceny díla odečteny
- b) vícepráce dle čl. 2 Předmět smlouvy, odst. 2.2 budou k ceně díla přičteny

3.3

Objednatel prohlašuje, že pracemi bude dotčený majetek města, který není používán k ekonomické činnosti a ve smyslu informace GFŘ a MFČR ze dne 9. 11. 2011 nebude pro výše uvedené dílo aplikován režim přenesené daňové povinnosti podle § 92a zákona o DPH. Zhotovitel je povinen vystavit za podmínek uvedených v zákoně doklad s náležitostmi dle § 92a odst. 2 zákona o DPH.

4.

Termín plnění

4.1

Předání a převzetí staveniště:

duben, květen 2018

Termín zahájení prací:

do 3 dnů od předání a převzetí staveniště

Předání a převzetí díla:

31. 5. 2018

4.2

Výstavba jednoho stanoviště podzemních kontejnerů bude probíhat po dobu maximálně 14 dní.

5.

Platební podmínky

5.1

Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli cenu za dílo na základě účetních dokladů vystavených zhotovitelem, a to ve lhůtě do 14 dnů ode dne jejich doručení do sídla objednatele. Součástí daňového dokladu (faktury) musí být objednatelem odsouhlasený soupis provedených prací. Zhotovitel je oprávněn fakturovat průběžně na základě daňových dokladů vystavených 1x měsíčně, a to pouze práce, dodávky a služby převzaté v rámci kontrolních dnů technickým zástupcem objednatele. O převzetí bude vyhotoven zápis do pracovního deníku. Zhotovitel se zavazuje uvádět v účetních dokladech částky s ohledem na fakturované práce a jednotkové ceny stanovené v ceníku. Datem zdanitelného plnění je poslední den příslušného měsíce.

Zhotovitel je povinen předkládat k proplacení pouze faktury, které obsahují název a číslo projektu: Podzemní kontejnery a sběr bioodpadu v Jablonci nad Nisou CZ.05.3.29/0.0/0.0/16_041/0002986.

5.2

Z daňového dokladu (faktury) bude objednatelem zadržena pozastávka ve výši 5% z fakturované částky bez DPH, jakožto jistota za řádné provedení díla bez vad a nedodělků vytknutých zhotovitelem v předávacím protokolu. Právo na úhradu pozastávky vznikne zhotoviteli po odstranění všech vad



a nedodělků. Objednatel má právo si započíst kteroukoli ze svých pohledávek plynoucích z odpovědnosti zhotovitele za vady nebo škodu, která vznikla na základě této smlouvy, díla, provádění prací a dodávek nebo příslušných právních předpisů v souvislosti s vadami a nedodělků díla. Má se za to, že pozastávka je částka s odloženou řádnou splatností části ceny díla, která může být zadržena, tudíž se z ní neplatí žádný úrok.

Objednatel je povinen uhradit zadrženu část v termínu bezodkladně (do 15 dnů) po předání a převzetí díla, případně prodlouženém do doby odstranění vad a nedodělků uvedených v protokolu o předání a převzetí díla.

Zadržné může být nahrazeno bankovní zárukou.

5.3

Žádné zálohy nebudou objednatelem poskytovány

5.4

Objednatel se zavazuje dílo bez závad převzít a zaplatit.

6

Záruky a smluvní pokuty

6.1

Na provedené dílo poskytuje zhotovitel záruku po dobu **60 měsíců** na stavební úpravy a práce, na dodávky zhotovitel poskytuje záruku **24 měsíců**.

Záruční doba počíná běžet dnem kompletního předání díla (= dnem podpisu Zápisu o odstranění případných vad a nedodělků ze Zápisu o předání a převzetí díla oběma smluvními stranami).

V záruční době je zhotovitel povinen odstranit veškeré vady bezplatně a bez zbytečného odkladu. Náklady na odstranění reklamované vady nese zhotovitel, a to i ve sporných případech až do rozhodnutí soudu. Při prokázání neoprávněnosti reklamace má zhotovitel právo na úhradu vzniklých nákladů.

6.2

Pro uplatnění práva z odpovědnosti za vady díla je nezbytná reklamace objednatele u zhotovitele nejpozději do konce doby, po kterou zhotovitel odpovídá za vady díla, přičemž reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruky se považuje za včas uplatněnou.

6.3

Reklamace musí být uplatněna písemnou formou, a to e-mailem, faxem nebo doporučeným dopisem (v případě havárie postačuje telefonická forma). Zde je objednatel povinen vady popsat, případně uvést, jak se projevují.

6.4

Zhotovitel se zavazuje odstranit vady na své náklady tak, aby objednateli nevznikly žádné více náklady. V opačném případě tyto náklady hradí zhotovitel.

6.5

Smluvní pokuta za nedodržení závazku dle článku 4. Termín plnění této smlouvy ze strany zhotovitele činí 0,2 % z celkové ceny díla bez DPH za každý započatý den prodlení, jak se obě smluvní strany dohodly. Obě smluvní strany se dále dohodly, že zhotovitel sníží závěrečnou fakturu o smluvní pokutu.

6.6

Zhotovitel se zavazuje uhradit pokutu za neodstranění drobných vad a nedodělků z předání a převzetí díla po termínu stanoveném v protokolu o předání a převzetí díla, a to ve výši 500,- Kč za každou neodstraněnou vadu a den prodlení.

6.7

V případě uplatnění nároku na odstranění vady díla v záruční době odstraní zhotovitel vady díla nejdéle do 7 kalendářních dnů, nebrání-li vada běžnému užívání díla (při havarijním stavu nejdéle do 24hodin) od



doručení reklamačního dopisu (e-mailu), od telefonické či faxové výzvy, pokud se s objednatelem nedohodne jinak či objednatel nestanoví v oznámení vady k jejímu odstranění jinou přiměřenou lhůtu. Pokud zhotovitel neodstraní vadu díla řádně objednatelem uplatněnou v záruční době ve stanoveném termínu, uhradí pokutu ve výši 500,- Kč za každou neodstraněnou vadu a den prodlení. O odstranění vady díla uplatněné v záruční době musí být smluvními stranami sepsán Zápis o odstranění vad díla. Pokud tento zápis nebude podepsán oběma smluvními stranami, reklamacce nebude uznána za vyřízenou.

6.8

Pokud bude k odstranění vady díla v záruční době stanoven po dohodě s uživatelem konkrétní termín nebo den nástupu na odstranění vady díla, za jeho nedodržení zhotovitel uhradí pokutu ve výši 500,- Kč za každou vadu a den prodlení.

6.9

Zhotovitel vyklidí staveniště ve lhůtě do 1 dne po dokončení díla. Po tomto termínu je zhotovitel oprávněn ponechat na staveništi pouze zařízení a materiál nutný k odstranění vad a nedodělků, zjištěných při předání a převzetí díla. V případě nevyklizení staveniště do 1 dne po protokolárním předání, má objednatel právo fakturovat zhotoviteli pokutu ve výši 500,- Kč za každý den, po který bude staveniště užíváno neoprávněně.

6.10

Při prodlení objednatele s úhradou oprávněných faktur bude objednateli účtováno 0,2 % z ceny předmětné faktury bez DPH za každý den prodlení.

7.

Stavební deník

7.1

Zhotovitel je povinen vést ode dne zahájení provádění díla až do dne odstranění posledního nedodělku či vady díla z předání a převzetí díla stavební (montážní) deník, na jehož první straně budou uvedeny jmenovitě odpovědné osoby zhotovitele a objednatele a seznam případných poddodavatelů. Stavební deník bude veden v souladu s ustanovením § 157 zákona č. 183/2006 Sb., v platném znění.

7.2

Zhotovitel má uložen stavební (montážní) deník na místě provádění díla tak, aby k němu měl přístup zástupce objednatele v pracovní dobu každý den.

7.3

Zhotovitel vede ve stavebním (montážním) deníku denní záznamy, jejichž minimálním obsahem bude:

- a/ datum,
- b/ počet a jména zaměstnanců zhotovitele účastnících na díle,
- c/ počasí včetně stupňů °C,
- d/ popis prováděných činností, použitý materiál
- e/ případné mimořádné události, např.:
 - pracovní úrazy,
 - kolize s jinými zhotoviteli,
 - pozastavení provádění díla včetně důvodu pozastavení,
 - oznámení nutnosti víceprací,
- f/ oznámení o odstranění nedostatků zjištěných objednatelem nebo třetí osobou,
- g/ oznámení termínu připravovaných zkoušek, přejímky,...,
- h/ interval a data kontrolních dnů + kdo se jich bude účastnit.

7.4

Objednatel (zástupce objednatele) podepisuje tyto denní záznamy, vyjadřuje se k jednotlivým zápisům, zapisuje zjištěné nedostatky v provádění díla s výzvou k jejich odstranění a zapisuje požadavky objednatele ve věci provádění díla.



7.5

Zhotovitel provádí zápisy ve stavebním (montážním) deníku minimálně v tolika vyhotoveních, aby:

- zhotovitel i objednatel obdrželi 1x propsanou kopii stavebního (montážního) deníku (ne kopii z kopírky)
- technický dozor nebo zástupce objednatele obdržel min. kopii stavebního (montážního) deníku.

Originál stavebního (montážního) deníku obdrží objednatel při předání díla.

Zhotovitel je povinen na výzvu objednatele toto další vyhotovení každého zápisu objednateli předat.

7.6

Zápisy ve stavebním (montážním) deníku nejsou způsobilé měnit obsah práv a povinností vyplývajících z ustanovení smlouvy o dílo ani těchto obchodních podmínek.

8.

Předání a převzetí předmětu díla

8.1

Zhotovitel je povinen předat objednateli předmět díla ve stavu odpovídajícímu smlouvě a provede za tím účelem na své náklady všechny potřebné opravy nebo náhradní dodávky a výkony, pokud dílo vykazuje vady anebo bylo mezitím jakkoliv poškozeno, odcizeno nebo zničeno. Zhotovitel ohlásí neprodleně objednateli jakékoliv škody, ztráty a poškození a dohodne s ním termíny a způsob jejich likvidace a náhrady.

8.2

Objednatel je oprávněn převzít řádně provedené dílo i před sjednanou dobou plnění.

Zhotovitel oznámí objednateli nejméně 3 pracovní dny předem, ke kterému dni bude dílo připraveno k předání. Oznámení se uskuteční e-mailem, faxem, dopisem nebo telefonicky.

8.3

Originál Protokolů o průběhu předá zhotovitel objednateli s ostatními doklady ke dni převjímky. Všechny doklady, jimiž je zhotovitel povinen dokladovat řádné provedení díla předloží zhotovitel objednateli/zástupci objednatele nejpozději ke dni zahájení převjímky.

Jde zejména o tyto doklady:

- revizní zprávy, certifikáty, prohlášení o shodě, ujištění o prohlášení o shodě ke komponentům na stavbu dodaným,
- doklady o řádné likvidaci odpadu,
- záruční listy výrobků a zařízení,
- seznam náhradních dílů,
- návody na používání, obsluhu a údržbu v českém jazyce ve dvou vyhotoveních,
- doklady o zaškolení obsluhy uživatele/objednatele,
- všechny předepsané doklady osvědčující řádné a kvalitní provedení díla, které dosud zhotovitel objednateli prokazatelně nepředal,
- ostatní doklady požadované objednatelem v průběhu provádění díla
- stavební deník (viz článek 7. Stavební deník),
- protokoly o provedení případných ostatních zkoušek

Zhotovitel předá objednateli pouze doklady pro plnění předmětu díla obvyklé.

Tyto doklady budou v Zápisu o předání a převzetí díla taxativně vyjmenovány a přesně popsány (výrobce/dodavatel, předmět dokladu – čeho se týká, případné označení/čísla výkresů, datum vyhotovení dokladu).

Všechny doklady předá objednateli minimálně ve **dvou** vyhotoveních.

8.4

Pokud se zjistí při převjímacím řízení stavby jako celku nutnost dodání dalších dokladů, zavazuje se zhotovitel takové doklady dodat objednateli v termínu určeném objednatelem na základě požadavku objednatele či příslušného orgánu.



8.5

Dodání chybných, nepravdivých či neúplných dokladů požadovaných smlouvou o dílo bude hodnoceno jako vadné provedení díla. Objednatel při zjištění této skutečnosti uvědomí zhotovitele a zhotovitel je povinen ve lhůtě tří dnů provést nápravu. Při nedodržení této třídenní lhůty je každý den prodlení hodnocen jako prodlení zhotovitele s dokončením díla.

8.6

Při předání kompletního díla zhotovitel vyhotoví na základě úspěšného přejímacího řízení Zápis o předání a převzetí díla, který podepíší všichni účastníci přejímacího řízení. Podpisem zápisu dochází k předání předmětu díla objednateli. Převzetí je možno odepřít v případě zjištění vad díla nebo při nepředložení požadovaných dokladů pro přejímací řízení.

Zápis o předání a převzetí díla se Soupisem vad a nedodělků bude vyhotoven pouze ve dvou originálech pro objednatele a zhotovitele, ostatní zúčastněné strany obdrží kopie.

8.7

Objednatel může převzít předmět díla i v případě, že vykazuje malý počet drobných vad a nedodělků, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání díla ani neztěžují či nebrání provádění případných návazných prací. V takovém případě bude součástí Dílčího předávacího protokolu nebo Zápisu o předání a převzetí předmětu díla seznam konkrétních vad s termíny jejich odstranění (Soupis vad a nedodělků), nebo dohoda o slevě z ceny v případě vad neodstranitelných.

Kontrola těchto vad a nedodělků bude provedena zástupci objednatele a popřípadě technického dozoru nejdéle ke konečnému termínu jejich odstranění.

Pokud nedojde k zapsání stavu odstranění vad a nedodělků do obou originálů Zápisu o předání a převzetí díla (Soupisu vad a nedodělků) a podepsání této skutečnosti oběma smluvními stranami, má se za to, že vady a nedodělky nebyly odstraněny.

8.8

Soupis vad a nedodělků (příloha Zápisu o předání a převzetí díla) musí obsahovat minimálně tyto údaje:

- a/ datum zjištění vady/nedodělku,
- b/ přesný popis vady/nedodělku,
- c/ kde se vada/nedodělek na díle nachází,
- d/ termín odstranění vady/nedodělku daný objednatelem nebo zástupcem objednatele,
- e/ datum skutečného odstranění vady/nedodělku,
- f/ podpis objednatele, podpis zhotovitele, podpis technického dozoru investora, popřípadě podpis uživatele.

8.9

Pokud o odstranění vad a nedodělků z předání a převzetí díla nebude vyhotoven a všemi zúčastněnými stranami podepsán záznam do obou originálů Zápisu o předání a převzetí díla, má se za to, že vady a nedodělky nebyly odstraněny.

Kontrola těchto vad a nedodělků bude probíhat nejpozději v poslední den termínu k odstranění vad a nedodělků (i bez přítomnosti zhotovitele).

Je ale povinností zhotovitele se těchto kontrolních dnů účastnit.

8.10

Počátky a konce záručních lhůt budou jasně dány a zapsány v Zápisu o předání a převzetí díla.

Obě smluvní strany mají povinnost maximální součinnosti při podpisu tohoto Zápisu.

8.11

Součástí Dílčího předávacího protokolu nebo Zápisu o předání a převzetí díla mohou být (vyžaduje-li to předmět díla nebo je-li to pro předmět díla obvyklé) i Garanční podmínky, v nichž bude přesně specifikována záruční doba jednotlivých komponent a součástí díla.

Současně v Garančních podmínkách budou vypsány a přiloženy návody k obsluze a případné pokyny k užívání díla (náležitá péče, podmínky trvání záruční lhůty – např. pravidelné revize, atd.).



8.12

Pokud objednatel odmítne převzetí předmětu díla, uvede důvody takového odmítnutí. K tomuto vyjádření je zhotovitel oprávněn uvést své stanovisko a jeho odůvodnění. Strany pak dohodnou náhradní termín přejímky nebo předání předmětu díla.

8.13

V případě zjištění jakýchkoli vad v průběhu předávání předmětu díla je objednatel oprávněn přejímací řízení přerušit, vyhotovit seznam zjištěných vad či nedodělků s termíny jejich odstranění a po kontrole jejich odstranění v přejímacím řízení pokračovat.

8.14

Zhotovitel se zavazuje vady díla bezplatně odstranit ve lhůtách dohodnutých smluvními stranami, jinak bez zbytečného odkladu po oznámení těchto vad zhotoviteli.

9.

Další smluvní ujednání

9.1

Dílo se považuje za splněné po jeho řádném zhotovení bez vad a nedodělků, jeho předáním a současně převzetím objednatelem, tj. dnem podpisu protokolu o předání a převzetí díla, případně Zápisem o odstranění poslední vady nebo nedodělků.

9.2

Zhotovitel je povinen udržovat pracoviště v čistotě, dbát na bezpečnost osob a dodržovat pravidla bezpečnosti práce. Za porušení těchto povinností nese zhotovitel plnou odpovědnost.

9.3

Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude provedeno dle platných technických a obecně závazných právních norem platných pro předmět této smlouvy o dílo a v souladu s touto smlouvou.

Veškeré technické normy platné pro účely plnění předmětu díla dle této smlouvy se stávají závaznými.

9.4

Objednatel bude poskytovat zhotoviteli součinnost nezbytnou pro splnění závazku zhotovitele. Objednatel se dostaví k převzetí díla nejpozději do tří pracovních dnů ode dne doručení písemné nebo ode dne telefonické výzvy ze strany zhotovitele.

9.5

Vzhledem k charakteru díla je zhotovitel povinen realizovat dílo tak, aby nenarušil bezpečný přístup do přílehlých nemovitostí a neohrozil zejména bezpečnost třetích osob.

9.6

Zhotovitel je povinen dodržovat předpisy BOZP a PO a zásady organizace výstavby vyspecifikované v projektové dokumentaci. Koordinátora bezpečnosti práce na staveništi jmenuje objednatel.

9.7

Zhotovitel se zavazuje nepoužívat v době mezi 19.00 - 7.00 hod. stroje a zařízení, která jsou zdrojem hluku.

9.8

Za škodu na majetku objednatele a třetích osob, vzniklou v důsledku provádění díla, odpovídá a hradí ji zhotovitel.

Zhotovitel je povinen být řádně pojištěn pro odpovědnost za škody způsobené svou činností (včetně možných škod způsobených svými pracovníky), a to min. v hodnotě 1 mil. Kč. Tímto požadavkem v žádném případě není dotčeno právo objednatele na náhradu celkové výše případné škody.

9.9

Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla, jeho zástupci jsou oprávněni ke vstupu na veškerá pracoviště spojená s prováděním díla.



9.10

Před zakrytím prací, u kterých není možno následně určit jejich rozsah a kvalitu, je zhotovitel povinen nejméně 2 pracovní dny předem vyzvat objednatele k provedení kontroly. Pokud tak zhotovitel neučiní, je objednatel oprávněn požadovat odkrytí takové části díla na náklady zhotovitele.

Pokud se objednatel ke kontrole přes včasné písemné vyzvání nedostaví, je zhotovitel oprávněn předmětné práce zakrýt **po provedení průkazné fotodokumentace, kterou neprodleně předá objednateli**. Bude-li v tomto případě objednatel dodatečně požadovat jejich odkrytí, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným zakrytím zhotovitel.

9.11

Jestliže objednatel v průběhu realizace díla zjistí, že je zhotovitel v prodlení se zahájením nezbytných činností na díle nebo v prodlení s jejich postupem oproti dohodnutým termínům, případně, že nejsou ze strany zhotovitele zajištěny potřebné kapacity stavebních strojů, materiálů či pracovníků, stanoví zhotoviteli lhůtu k odstranění zjištěných nedostatků. V případě, že zhotovitel v této lhůtě nezjedná nápravu, je objednatel oprávněn od této smlouvy o dílo odstoupit. Toto je objednatel povinen písemně sdělit zhotoviteli.

9.12

Pokud nesplněním povinností vyplývajících z této smlouvy, jakož i povinností zajištěných smluvní pokutou, případně vadným provedením díla, vznikne škoda, je příslušná smluvní strana, která takovou škodu způsobila, povinna tuto škodu druhé smluvní straně nahradit. Obě smluvní strany se vzájemně dohodnou o formě náhrady takové škody. Pokud ke vzájemné dohodě nedojde, platí, že smluvní strana, jež způsobila škodu, je povinna ji nahradit v penězích.

9.13

Ustanovení této smlouvy týkající se technického dozoru objednatele se použijí pouze tehdy, pokud si objednatel technický dozor sjednal.

9.14

Změnit poddodavatele, pomocí kterého zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení splnění kvalifikace, je možné jen ve výjimečných případech se souhlasem objednatele. Nový poddodavatel musí splňovat kvalifikaci minimálně v rozsahu, v jakém byla prokázána v zadávacím řízení.

9.15

Zhotovitel je povinen archivovat originální vyhotovení smlouvy včetně jejích dodatků, originály účetních dokladů a dalších dokladů vztahujících se k realizaci předmětu této smlouvy po dobu 10 let od zániku této smlouvy, minimálně však do 31. 12. 2028. Po tuto dobu je zhotovitel povinen umožnit osobám oprávněným k výkonu kontroly projektů provést kontrolu dokladů souvisejících s plněním této smlouvy.

10.

Kontaktní osoby

10.1

objednatel

- Ing. Miloš Vele, náměstek primátora 483 357 150
- Ing. Jaromíra Čechová, vedoucí odboru správy majetku 483 357 182
- Mgr. Barbora Šnytrová, oddělení správy veřejné zeleně 483 357 357
- e-maily: prijmeni@mestojablonec.cz

10.2

zhotovitel

- Jiří März 602 298 700
- e-mail: jiri@jilam.cz



11.

Ukončení smlouvy

11.1

Odstoupení od smlouvy ze strany zhotovitele

Prodlení s plněním peněžitého závazku objednatele trvající déle než 60 dnů, neposkytnutí součinnosti k realizaci plnění předmětu smlouvy ze strany objednatele ani v dodatečně lhůtě stanovené písemně zhotovitelem či porušení jiné ze smluvních či zákonných povinností je podstatným porušením smluvní povinnosti. Zhotovitel má v takovém případě právo odstoupit od smlouvy s účinností od doručení písemného odstoupení od smlouvy objednateli.

11.2

Odstoupení od smlouvy ze strany objednatele

Prodlení s plněním závazků zhotovitele dle předmětu této smlouvy trvající déle než 15 dnů či porušení jiné ze smluvních či zákonných povinností je podstatným porušením smluvní povinnosti. Objednatel má v takovém případě právo odstoupit od smlouvy s účinností od doručení písemného odstoupení od smlouvy zhotoviteli.

12.

Závěrečná ustanovení

12.1

Vymezení pojmů:

Objednatelem je zadavatel po uzavření smlouvy na plnění zakázky / veřejné zakázky.

Zhotovitelem je dodavatel po uzavření smlouvy na plnění zakázky / veřejné zakázky.

Podzhotovitelem je poddodavatel po uzavření smlouvy na plnění zakázky / veřejné zakázky.

Příslušnou dokumentací je dokumentace zpracovaná v rozsahu stanoveném jiným právním předpisem (vyhláškou č. 169/2016 Sb.).

Položkovým rozpočtem je zhotovitelem oceněný soupis stavebních prací dodávek a služeb, v němž jsou zhotovitelem uvedeny jednotkové ceny u všech položek stavebních prací dodávek a služeb a jejich celkové ceny pro zadavatelem vymezené množství.

12.2

Dojde-li v průběhu smluvního vztahu k zániku některé ze smluvních stran, popř. přeměnu této smluvní strany v jiný právní subjekt či v jinou právní formu, přecházejí práva a povinnosti z této smlouvy na likvidátora nebo na nově vzniklý právní subjekt, pokud s tím druhá smluvní strana vysloví souhlas. Pakliže souhlas neudělí, platí, že smlouva k datu uvedenému v písemném prohlášení o neudělení souhlasu zaniká a obě smluvní strany jsou povinny do 30 dní po zániku této smlouvy vzájemně vypořádat své závazky.

12.3

Tato smlouva je vyhotovena v 5 stejnopisech, zhotovitel obdrží 2 exempláře a objednatel 3 exempláře.

12.4

Tato smlouva se stává platnou datem podpisu oběma smluvními stranami, případně pozdějším datem podpisu jedné ze smluvních stran. Plnění předmětu této smlouvy před účinností této smlouvy se považuje za plnění podle této smlouvy a práva a povinnosti z něj vzniklé se řídí touto smlouvou.

12.5

Statutární zástupce zhotovitele současně prohlašuje, že zhotovitel je existujícím právním subjektem dle záhlaví této smlouvy a zároveň je oprávněn tuto smlouvu takto sjednat a podepsat.

12.6

Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva a její případné dodatky budou zveřejněny v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (o registru smluv).



Smluvní strany jsou povinny označit údaje ve smlouvě, které jsou chráněny zvláštními zákony a nemohou být poskytnuty, a to žlutou barvou zvýraznění textu či přímo ve zvláštním ustanovení smlouvy je označit např. jako obchodní, bankovní tajemství nebo jinou utajovanou skutečnost podle zvláštního zákona.

12.7

Tuto smlouvu je možno měnit a doplňovat pouze formou písemných očíslovaných dodatků odsouhlasených oběma smluvními stranami. Dodatky by poté tvořily nedílnou součást této smlouvy. Vztahy touto smlouvou výslovně neupravené se řídí zák. č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem, především ustanovením § 2586 a násl.

12.8

Obě smluvní strany si řádně přečetly znění smlouvy a bez výhrad s ní souhlasí, což potvrzují svými podpisy.

Příloha:

- 1. Krycí list nabídky*
- 2. Nabídkový rozpočet*

V Jablonci nad Nisou, dne

V Plzni, dne

objednatel:
Statutární město Jablonec nad Nisou

zhotovitel:
Jilam s.r.o.

Ing. Petr Beitl, primátor

Jiří März, jednatel společnosti

Ing. Miloš Vele, náměstek primátora

*Za věcnou správnost:
Mgr. Barbora Šnytrová, oddělení správy veřejné zeleně*