



SMLOUVA O POSKYTOVÁNÍ SLUŽEB

č. 2017/0744/OPS. DVZ (56/3224/2017)

uzavřená podle ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „*občanský zákoník*“)

1. Smluvní strany

- 1.1 Objednatel:** Městská část Praha 8
se sídlem: Zenklova 1/35, Praha 8 – Libeň, PSČ 180 48
zastoupen: Mgr. Jindřiškou Ziatkovou, vedoucí odboru životního prostředí
IČ: 00063797
DIČ: CZ00063797
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
č. ú.: 27-2000881329/0800
(dále jen „*objednatel*“)
- 1.2 Provozovatel:** CDV služby, s.r.o.
se sídlem: Na Zatlance 1350/13, Praha 5, PSČ 150 00
zastoupen: Tomášem Pfortnerem, jednatelem
IČ: 49356445
DIČ: CZ49356445
bankovní spojení: 
č. ú.: 
zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 19837
(dále jen „*provozovatel*“)
- (společně dále „*smluvní strany*“)

2. Předmět smlouvy

- 2.1 Tato smlouva je uzavírána na základě výsledku zadávacího řízení na veřejnou zakázku s názvem „Zametání, čištění zpevněných ploch a sběr odpadků“, vyhlášeného dne 6. 11. 2017, evidenční číslo OVZ/2017/0079 (dále jen „*zadávací řízení*“).
- 2.2 Předmětem této smlouvy je závazek provozovatele provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele služby a činnosti, jak je specifikováno v této smlouvě a jejích přílohách, řádně, včas, ve vzorné kvalitě a dle pokynů objednatele včetně všech objednatelům požadovaných změn služby. Předmětem této smlouvy je dále závazek objednatele za řádně a včas provedené služby provozovateli uhradit cenu služeb, a to za podmínek a v termínech touto smlouvou sjednaných. Objednatel zadává a provozovatel se zavazuje provést za podmínek v této smlouvě stanovených následující služby „Zametání, čištění zpevněných ploch a sběr odpadků“ (dále jen „*služby*“).

3. Povinnosti provozovatele

- 3.1 Provozovatel je povinen provádět služby na území vymezeném v příloze č. 1 této smlouvy – Pasportu zeleně. Jedná se o následující plochy (dále jen „*plochy*“):

| | |
|---|------------------------------|
| – Cesty zpevněné, zpevněný povrch – živice | 176 596 m ² |
| – Cesty zpevněné, zpevněný povrch – dlažba | 67 368 m ² |
| – Cesty zpevněné, zpevněný povrch – beton | 12 710 m ² |
| – Cesty nezpevněné – mlat | 11 115 m ² |
| – Schodiště | 2 594 m ² |
| – Ostatní plochy (pergoly, altány, WC, ...) | 1 111 m ² |
| – Přilehlé chodníky | 181 957 m ² |
| CELKEM | 453 451 m² |

- 3.2 Provozovatel je povinen zajistit:
- 3.2.1 Zametání ploch s případným pokropením – 1x měsíčně vždy k prvnímu dni v měsíci nebo dle požadavku objednatele v případě častějšího znečištění.
- 3.2.2 Mechanické odstranění plevelných rostlin z ploch, zametení a vyčištění okolí obrub – 2x ročně (květen, srpen) nebo dle požadavku objednatele.
- 3.2.3 Mechanické odstranění přerůstajícího travního drnu přes obrubu, důkladné očištění obruby a odstranění veškeré splavené zeminy z ploch – 2x ročně (květen, srpen) nebo dle požadavku objednatele.
- 3.2.4 Sběr veškerého odpadu, komunálního i biologického do objemu 1 m³ (plasty, sklo, obaly zbytky spotřebního zboží, drobný nábytek, nedopalky, žvýkačky, větve, listí, plevel a jiné rostlinné zbytky, nebezpečný odpad, např. injekční stříkačky apod.) na plochách a jejich okolí (5 m všemi směry) a zametení drobného odpadu kolem laviček (nedopalky, střepy apod.).
- 3.2.5 Čištění kanalizačních vpustí – 2x ročně (květen, srpen).
- 3.3 Provozovatel je povinen zajistit likvidaci veškerého nasbíraného odpadu v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o odpadech“).
- 3.4 Činnosti dle odst. 3.2.4 této smlouvy je provozovatel provádět každý pracovní den v době 7:00 – 13:00 hod.

4. Povinnosti a práva objednatele

- 4.1 Objednatel je oprávněn provádět kontrolu plnění dle této smlouvy ze strany provozovatele. O každé kontrole bude sepsán záznam o provedení kontroly, ve kterém budou uvedeny případné vady. Tyto nedostatky v kvalitě či rozsahu realizovaných činností budou provozovatelem odstraněny do 24 hodin po upozornění objednatele.
- 4.2 Objednatel je oprávněn zúžit rozsah činností dle odst. 3.2 této smlouvy, a to dle svých potřeb. Takové zúžení je objednatel povinen oznámit provozovateli nejpozději 5 dnů před koncem kalendářního měsíce s účinností od prvního dne následujícího kalendářního měsíce.

5. Cena služeb a platební podmínky

5.1. Cena za řádně provedené služby dle této smlouvy a další související je stanovena takto:

- 5.1.1. Cena za zametení ploch s případným pokropením, tj. za činnosti dle odst. 3.2.1 této smlouvy, v rozsahu 1x na ploše 453 451 m²:

| | |
|--------------|---------------|
| Cena bez DPH | 113 362,75 Kč |
| DPH 21 % | 23 806,18 Kč |
| Cena vč. DPH | 137 168,93 Kč |

5.1.2. Cena za mechanické odstranění plevelných rostlin z ploch, zametení a vyčištění okolí obrub, tj. za činnosti dle odst. 3.2.2 této smlouvy, v rozsahu 1x na ploše 453 451 m²:

| | |
|--------------|--------------|
| Cena bez DPH | 54 414,12 Kč |
| DPH 21 % | 11 426,96 Kč |
| Cena vč. DPH | 65 841,09 Kč |

5.1.3. Cena za mechanické odstranění přerůstajícího travního drnu přes obrubu, důkladné očištění obruby a odstranění veškeré splavené zeminy z ploch, tj. za činnosti dle odst. 3.2.3 této smlouvy, v rozsahu 1x na ploše 453 451 m²:

| | |
|--------------|---------------|
| Cena bez DPH | 90 690,20 Kč |
| DPH 21 % | 19 044,94 Kč |
| Cena vč. DPH | 109 735,14 Kč |

5.1.4. Cena za sběr veškerého odpadu, komunálního i biologického do objemu 1 m³ a zametení drobného odpadu kolem laviček, tj. za činnosti dle odst. 3.2.4 této smlouvy, v rozsahu 1x na ploše 453 451 m²:

| | |
|--------------|-------------|
| Cena bez DPH | 900,00 Kč |
| DPH 21 % | 189,00 Kč |
| Cena vč. DPH | 1 089,00 Kč |

5.1.5. Cena za vyčištění kanalizačních vpustí, tj. za činnosti dle odst. 3.2.5 této smlouvy, v rozsahu 1x na ploše 453 451 m²:

| | |
|--------------|--------------|
| Cena bez DPH | 23 579,45 Kč |
| DPH 21 % | 4 951,69 Kč |
| Cena vč. DPH | 28 531,14 Kč |

5.2. Cena služeb je stanovena na základě výsledku zadávacího řízení jako cena konečná, nepřekročitelná a nejvýše přípustná za komplexní plnění celého předmětu této smlouvy a zahrnuje veškeré náklady provozovatele související s řádným provedením předmětu této smlouvy, tj. zahrnuje veškeré činnosti uvedené v odst. 3.2 této smlouvy, vlivy, rizika, dodávky a související výkony nutné k naplnění účelu této smlouvy. Cena jednotlivých služeb je uvedena v příloze č. 2 této smlouvy – Ceník služeb.

5.3. Cena služeb může být změněna pouze v případě změny příslušných daňových předpisů v průběhu realizace předmětu této smlouvy. V tomto případě bude cena dle této smlouvy upravena podle výše sazeb DPH platných ke dni vzniku zdanitelného plnění.

5.4. Úhrada za plnění předmětu této smlouvy bude realizována formou měsíčních daňových dokladů (faktur). Provozovatel je povinen vystavit daňový doklad (fakturu) vždy k poslednímu dni daného kalendářního měsíce, přičemž dnem zdanitelného plnění je poslední den příslušného kalendářního měsíce. Povinnou přílohou každého daňového dokladu (faktury) je soupis provedených prací, včetně jejich četnosti a lokalit, které byly v daném kalendářním měsíci provedeny. Soupis těchto prací musí být písemně odsouhlasen oprávněnou osobou objednatele.

5.5. Splatnost daňových dokladů (faktur) se sjednává na dobu 21 kalendářních dnů ode dne jejich doručení objednateli. Úhradou daňového dokladu (faktury) se rozumí odepsání fakturované částky z účtu objednatele.

5.6. Daňový doklad (faktura) musí obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, jiných obecně závazných právních předpisů a náležitostí stanovených touto smlouvou. V opačném případě je objednatel oprávněn daňový doklad (fakturu) provozovateli do konce jeho splatnosti vrátit. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti a opravená nebo přepracovaná faktura bude opatřena novou lhůtou splatnosti.

- 5.7. Provozovatel není oprávněn postoupit jakoukoliv pohledávku z této smlouvy za objednatelem bez předchozího písemného souhlasu objednatele. V případě porušení této povinnosti je provozovatel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši případně postoupené pohledávky. Provozovatel dále není oprávněn jednostranně započíst jakékoliv pohledávky vůči objednateli, plynoucí z předmětu smluvního vztahu bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
- 5.8. Majetkové sankce jako pohledávky objednatele vůči provozovateli vzniklé porušením této smlouvy mohou být vypořádány formou započtení této pohledávky na vystavený měsíční daňový doklad (fakturu) provozovatele. Možnost zápočtu pohledávky objednatele smluvní strany v rámci této smlouvy výslovně sjednávají.

6. Trvání a zánik smlouvy

- 6.1 Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to od 1. 1. 2018 do 31. 12. 2018.
- 6.2 Objednatel má právo vypovědět tuto smlouvu bez uvedení důvodu, přičemž výpovědní doba je jednoměsíční a počne běžet prvního dne měsíce následujícího po měsíci, v němž byla písemná výpověď doručena druhé smluvní straně.
- 6.3 Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy v případě opakovaného neplnění jednotlivých činností v rozsahu sjednaném touto smlouvou, nebo v případě nepředložení pojistné smlouvy v souladu odst. 8.4 této smlouvy. Odstoupení od této smlouvy je účinné jeho doručením provozovateli.

7. Smluvní pokuty

- 7.1 V případě prodlení objednatele se zaplacením faktury je provozovatel oprávněn požadovat od objednatele smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý, byť i započatý kalendářní den prodlení.
- 7.2 Objednatel je oprávněn požadovat za každý zjištěný případ neplnění povinností uvedených v čl. 3 této smlouvy či porušení jiné povinnosti stanovené touto smlouvou smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč, přičemž smluvní pokuta může být uplatňována opakovaně. Smluvní pokuta bude uplatňována na základě záznamu o provedené kontrole vyhotoveného dle odst. 4.1 této smlouvy. Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok objednatele na náhradu škody v plné výši.
- 7.3 Objednatel má právo na náhradu škody, kterou na majetku objednatele způsobí v souvislosti s prováděním předmětu této smlouvy zaměstnanci provozovatele, a dále na náhradu škody, která by mu vznikla v souvislosti s prováděním předmětu této smlouvy.

8. Ostatní ujednání

- 8.1 Provozovatel je povinen při provádění služeb chránit majetek objednatele a chovat se ohleduplně ke všem občanům na území městské části Praha 8.
- 8.2 Provozovatel je povinen při provádění služeb dodržovat veškeré zákony, vyhlášky, nařízení a jiné právní předpisy vztahující se k řádnému poskytování činností dle čl. 3 této smlouvy. K provádění služeb je provozovatel oprávněn využít pouze v tomto směru proškolené zaměstnance.
- 8.3 Provozovatel je povinen objednateli na základě jeho výzvy doložit doklad o řádném odstranění odpadu v souladu se zákonem o odpadech.
- 8.4 Provozovatel je povinen mít po celou dobu realizace předmětu této smlouvy uzavřenou platnou a účinnou pojistnou smlouvou, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou provozovatelem při výkonu své podnikatelské činnosti třetím osobám v minimální výši pojistného plnění ve výši 1.000.000 Kč. Objednatel je oprávněn kdykoliv od podpisu této smlouvy do ukončení plnění požadovat po provozovateli předložení této pojistné smlouvy, přičemž provozovatel je

povinen předložit pojistnou smlouvu k nahlédnutí oprávněné osobě objednatele do druhého dne od jeho výzvy. Porušení této povinnosti je důvodem pro odstoupení od této smlouvy.

- 8.5 Provozovatel je povinen objednateli neprodleně oznámit jakoukoliv skutečnost, která by mohla mít, byť i částečně, vliv na schopnost provozovatele plnit své povinnosti vyplývající z této smlouvy. Takovým oznámením se provozovatel nezbavuje povinnosti nadále plnit své závazky vyplývající z této smlouvy.

9. Závěrečná ujednání

- 9.1 Provozovatel pro vzájemný styk a zabezpečení povinností vyplývajících z této smlouvy určuje následující oprávněnou osobu:

Jméno: Karel Hájek,
tel: [REDACTED]
e-mail: karel.hajek@cdvsluzby.eu

- 9.2 Objednatel pro vzájemný styk a zabezpečení povinností vyplývajících z této smlouvy určuje následující oprávněnou osobu:

Jméno: Ing. Tomáš Beneš,
tel: 222 805 779, [REDACTED]
e-mail: tomas.benes@praha8.cz.

- 9.3 Případné změny oprávněných osob nebo jejich kontaktních údajů dle předchozích odstavců jsou smluvní strany povinny oznámit druhé smluvní straně bez zbytečného odkladu. Takové změny jsou účinné doručením oznámení druhé smluvní straně.

- 9.4 Není-li v této smlouvě uvedeno jinak, pak veškerá komunikace mezi smluvními stranami, která se netýká změn této smlouvy, bude probíhat výhradně prostřednictvím e-mailových adres oprávněných osob uvedených v odst. 9.1 a 9.2 této smlouvy s tím, že e-mail se považuje za doručený okamžikem jeho doručení na danou e-mailovou adresu.

- 9.5 Právní vztahy vzniklé z této smlouvy se budou řídit ustanoveními občanského zákoníku.

- 9.6 Případné změny či doplňky této smlouvy mohou být učiněny pouze prostřednictvím písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.

- 9.7 Tato smlouva se uzavírá ve čtyřech vyhotoveních s platností originálu, z nichž dvě vyhotovení obdrží objednatel a dvě vyhotovení obdrží provozovatel.

- 9.8 Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu druhou ze smluvních stran.

- 9.9 Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

- 9.10 Smluvní strany souhlasí se zveřejněním této smlouvy v jejím plném znění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

- 9.11 Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, zajistí objednatel.

- 9.12 Smluvní strany prohlašují, že jsou plně svéprávné k právnímu jednání, že si tuto smlouvu před podpisem přečetly, s jejím obsahem souhlasí a na důkaz toho připojují své podpisy.

- 9.13 Nedílnou součástí této smlouvy je následující příloha:

Příloha č. 1 – Pasport zeleně (volná příloha)

Příloha č. 2 – Ceník služeb (Hodnotící tabulka)

Doložka dle § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů,
potvrzující splnění podmínek pro platnost právního jednání městské části Praha 8

Rozhodnuto orgánem městské části: Rada městské části Praha 8

Datum jednání a číslo usnesení: 29. 11. 2017, č. Usn RMC 0741/2017

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 8

V Praze dne 29. 11. 2017

odbor životního prostředí
oddělení plošné správy území
Zemklova 1/35 (4)

18

Město

Mgr. Jindřiška Ziatková
vedoucí OŽP ÚMČ Praha 8

V Praze dne 29. 11. 2017

CDV služby, s.r.o.

Tomáš Pfortner
jednatel

zároveň rozpočtu :



Priloha č. 1 smlouvy Pasport zeleně
volná priloha

Hodnoticí tabulka - Zametání, čištění zpevněných ploch a sběr odpadků

| Název služby | Četnost za 1 rok | Cena za službu bez DPH | Cena za službu s DPH | Cena celkem bez DPH | Cena celkem s DPH |
|--|------------------|------------------------|----------------------|---------------------|-------------------|
| Zametání ploch s případným pokropením | 12 | 113362,75 | 137168,93 | 1360353,00 | 1646027,13 |
| Mechanické odstranění plevelných rostlin z ploch, zametení a vyčištění okolí obrub | 2 | 54414,12 | 65841,09 | 108828,24 | 131682,17 |
| Mechanické odstranění přerůstajícího travního drnu přes obrubu, důkladné očištění obruby a odstranění veškeré splavené zeminy z ploch | 2 | 90690,20 | 109735,14 | 181380,40 | 219470,28 |
| Sběr veškerého odpadu, komunálního i biologického do objemu 1 m3 na plochách a jejich okolí (5 m všemi směry) a zametení drobného odpadu kolem laviček | 250 | 900,00 | 1089,00 | 225000,00 | 272250,00 |
| Čištění kanalizačních vpustí | 2 | 23579,45 | 28531,14 | 47158,90 | 57062,27 |
| Cena celkem v Kč | | | | 1922720,54 | 2326491,86 |