

**Statutární město Zlín**

se sídlem nám. Míru 12, Zlín, PSČ 761 40

jehož jménem jedná: MUDr. Miroslav Adámek, primátor

zástupce ve věcech smluvních: Ondřej Běták, náměstek primátora

odpovědný útvar: Oddělení prevence kriminality a sportovišť

IČ: 00283924

bankovní spojení: [REDACTED]

- dále jen **půjčitel**

a

Sportovní kluby Zlín

se sídlem Zlín, Hradská 854, PSČ 761 05

právní forma: sdružení

registrováno: Ministerstvem vnitra ČR dne 7. 7. 2004,

č.j. VSP/1-337/90-R

jehož jménem jedná: Mgr. Pavel Chwaszcz, ředitel

IČ: 00531944

bankovní spojení: [REDACTED]

- dále jen **vypůjčitel**

u z a v í r a j í t u t o

S M L O U V U O V Ý P Ů J Č C E

č. 4100110250

dle zákona č. 40/1964 Sb., občanského zákoníku,
ve znění pozdějších předpisů**Článek I.****Předmět a účel výpůjčky**

1. Půjčitel je vlastníkem objektu bez č.p. na pozemku p.č. st. 5541, zapsaný v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Zlínský kraj, Katastrální pracoviště Zlín, na LV č. 10001 pro obec Zlín, k. ú. Zlín.
2. Touto smlouvou půjčitel přenechává vypůjčiteli do bezplatného užívání celý objekt bez č.p. na pozemku p.č. st. 5541, který se nachází v areálu Stadionu mládeže ve Zlíně (dále jen „předmět výpůjčky“).
3. Obě smluvní strany prohlašují, že jim je skutečné umístění předmětu výpůjčky známo a že považují specifikaci předmětu výpůjčky v této smlouvě za dostatečnou.
4. Vypůjčitel je oprávněn užívat předmět výpůjčky za účelem zajištění zázemí pro sportovní oddíl a jeho činnost.
5. Předání a převzetí předmětu výpůjčky do užívání se uskuteční bez zbytečného odkladu po podpisu této smlouvy na základě písemného protokolu, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.
6. Účel užívání předmětu výpůjčky nesmí být bez předchozího písemného souhlasu půjčitele změněn.

Článek II.

Doba a skončení výpůjčky

1. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu smluvními stranami a uzavírá se na dobu neurčitou.
2. Platnost této smlouvy může skončit dohodou smluvních stran nebo výpovědí s 3 měsíční výpovědní lhůtou, počínající běžet prvním dnem měsíce následujícího po dni doručení výpovědi.
3. Půjčitel má právo od této smlouvy okamžitě odstoupit s účinností odstoupení ke dni doručení oznámení o odstoupení od smlouvy vypůjčitelu a požadovat po vypůjčitelu neprodlené vrácení předmětu výpůjčky v případě, jestliže vypůjčitel nebude užívat předmět výpůjčky řádně nebo jestliže vypůjčitel předmět výpůjčky bude užívat v rozporu s účelem, dohodnutým v této smlouvě nebo jestliže vypůjčitel dá předmět výpůjčky do jakéhokoliv užívání třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu půjčitele.
4. Ke dni skončení výpůjčky je vypůjčitel povinen předmět výpůjčky vyklidit a předat půjčiteli ve stavu, v jakém ho převzal.
5. V případě provedených změn na předmětu výpůjčky je povinen vypůjčitel tyto změny na vlastní náklady odstranit, pokud se s půjčitelem nedohodne jinak.
6. V případě nevyklizení a nepředání předmětu výpůjčky po skončení výpůjčky řádně a včas, je povinen zaplatit vypůjčitel půjčiteli smluvní pokutu ve výši 1 000,00 Kč za každý den prodlení s vyklizením a předáním předmětu výpůjčky.

Článek III.

Práva a povinnosti půjčitele a vypůjčitele

1. Půjčitel předává vypůjčitelu předmět výpůjčky ve stavu způsobilém k řádnému užívání, k účelu v této smlouvě dohodnutému, což vypůjčitel podpisem této smlouvy výslovně potvrzuje. Vypůjčitel je povinen v tomto stavu předmět výpůjčky po celou dobu trvání výpůjčky udržovat. Vypůjčitel je oprávněn a povinen užívat předmět výpůjčky po celou dobu výpůjčky řádně, tj. v souladu s ustanoveními této smlouvy a v souladu s platnými právními předpisy.
2. V případě škod způsobených vypůjčitelem nebo třetími osobami v souvislosti s provozem předmětu výpůjčky, je vypůjčitel povinen tyto škody na své náklady odstranit, eventuálně je nahradit půjčiteli v penězích.
3. Vypůjčitel ponese náklady spojené s užíváním a údržbou předmětu výpůjčky. V případě, že by vypůjčitel neprováděl údržbu předmětu výpůjčky řádně a včas, bude půjčitel oprávněn nechat provést údržbu na účet vypůjčitele.
4. Jakékoliv opravy na předmětu výpůjčky či jiné úpravy předmětu výpůjčky se zavazuje vypůjčitel provádět na své náklady, dle projektové dokumentace a podmínek, které budou stanoveny stavebním úřadem a příslušnými odbory Magistrátu města Zlína.
5. Vypůjčitel je povinen dodržovat po celou dobu výpůjčky platné bezpečnostní, požární, hygienické a další právní předpisy související s jeho provozovanou činností dle účelu výpůjčky specifikovaného v odst. 4 článku I. této smlouvy. Tuto činnost zabezpečuje vypůjčitel na své náklady.

6. Vypůjčitel je povinen udržovat v řádném stavu příjezdovou cestu a okolí předmětu vypůjčky (viz zeleně vybarvená plocha na příloze č. 2).
7. Vypůjčitel je oprávněn přenechat předmět vypůjčky do užívání třetí osobě (mimo účel vypůjčky dle odst. 4 článku I této smlouvy) jen po předchozím písemném souhlasu půjčitele.
8. Vypůjčitel je povinen umožnit půjčiteli kontrolu předmětu vypůjčky za účelem ověření, zda vypůjčitel užívá předmět vypůjčky řádně a v souladu s ujednáními v této smlouvě.

Článek IV. Závěrečná ujednání

1. Smluvní strany souhlasí se zveřejněním této smlouvy v souladu s ust. zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění.
2. Tato smlouva je uzavřena podle § 659 a násl. zákona č. 40/1964 Sb., občanský zákoník, v platném znění. Právní vztahy neupravené touto smlouvou se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku v platném znění a dalšími právními předpisy České republiky.
3. Pokud se některá ustanovení této smlouvy o vypůjčce stanou neplatná nebo nemožná, nebude to znamenat neplatnost celé smlouvy; v takovém případě se smluvní strany zavazují nahradit takové ustanovení jiným, které se bude obsahově co nejvíce blížit původnímu ustanovení.
4. Tuto smlouvu lze měnit po vzájemném projednání písemnými číslovanými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami.
5. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech s platností originálu, z nichž půjčitel obdrží dvě vyhotovení a vypůjčitel obdrží jedno vyhotovení.
6. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu řádně přečetly, že tato smlouva byla uzavřena svobodně, vážně, ne v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek pro jednu či druhou smluvní stranu, že jejímu obsahu porozuměly a s jejím obsahem plně souhlasí. Na důkaz těchto skutečností připojují k této smlouvě zástupci smluvních stran své vlastnoruční podpisy.

Přílohy:

- předávací protokol (č. 1)
- nákres předmětu vypůjčky (č. 2)

Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích	
Doba zveřejnění:	1. 7. 2011 – 15. 7. 2011
Schváleno orgánem obce:	Rada města Zlína
Datum a číslo jednací:	8. 8. 2011, čj. 40/16R/2011

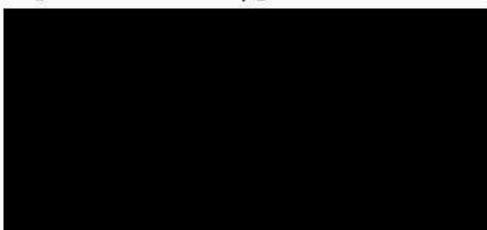
Ve Zlíně dne 21. 9. 2011

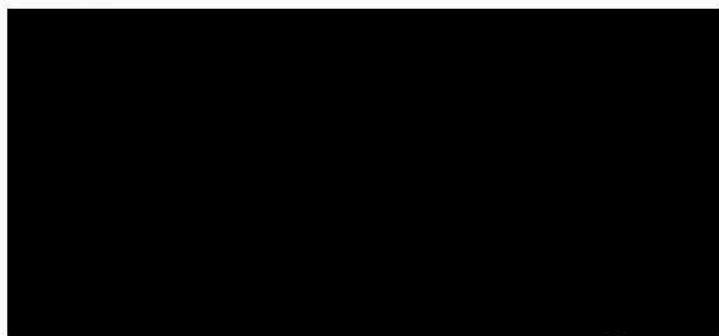
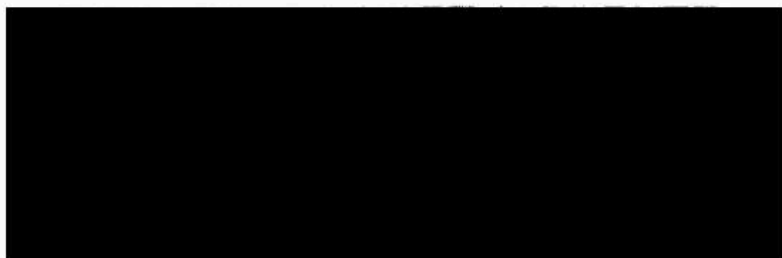
Ve Zlíně dne 21. 9. 2011

půjčitel
Statutární město Zlín

vypůjčitel
Sportovní kluby Zlín

Ondřej Běták
náměstek primátora





Příloha č. 1 ke Smlouvě o výpůjčce mezi statutárním městem Zlínem a Sportovními kluby Zlín

PROTOKOL O PŘEDÁNÍ NEMOVITÉHO MAJETKU DO VÝPŮJČKY

Předávající:

Statutární město Zlín, se sídlem nám. Míru 12, Zlín, PSČ 761 40
zastoupené Ondřejem Bětákem, náměstkem primátora
odpovědný útvar: Oddělení prevence kriminality a sportovišť
IČ: 00283924
Osoba odpovědná za předání: PaedDr. Igor Zipper

Přebírající:

Sportovní kluby Zlín, se sídlem Zlín, Hradská 854, PSČ 761 05
právní forma: sdružení
zastoupené Mgr. Pavlem Chwaszczem, ředitelem
IČ: 00531944
Osoba odpovědná za převzetí: Mgr. Pavel Chwaszcz

K datu 21.9.2011 je předmětem předání následující majetek:

Objekt bez č.p. na pozemku p.č. st. 5541 zapsaný v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Zlínský kraj, Katastrální pracoviště Zlín, na LV č. 10001 pro obec Zlín, k. ú. Zlín.

Přejímající řízení zahájeno dne: 21.9.2011

Ukončeno dne: 21.9.2011

Přebírající prohlašuje, že k převzatému výše specifikovanému předmětu výpůjčky a jeho stavu nemá připomínek.

Dnešního dne předávající předmět výpůjčky předává a přebírající předmět výpůjčky přebírá.

Předávajícího řízení se zúčastnili:

Zástupce předávajícího:

Zástupce přebírajícího:

[Redacted signature of PaedDr. Igor Zipper]

PaedDr. Igor Zipper

[Redacted signature of Mgr. Pavel Chwaszcz]

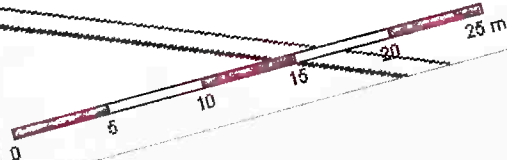
Mgr. Pavel Chwaszcz



SM - budova RUGGBY

bez čpíče

st. 5541



26.8.2014