

DODATEK č. 4

(MJ-SML/0358/2017-4)

ke Smlouvě o dílo č. MJ-SML/0358/2017 ze dne 20.06.2017 na zhotovení stavby „Sportovní hala Jeseník“

uzavřený níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi stranami

Objednatel: Město Jeseník

Sídlo: Masarykovo nám. 1/167, 790 01 Jeseník
IČ: 00302724
DIČ: CZ00302724
Bankovní ústav: Komerční banka Šumperk a.s., exp. Jeseník
Číslo účtu: 86-7692800237/0100
Osoby oprávněné jednat ve věcech smluvních: Ing. Adam Kalous – starosta města
Osoby oprávněné jednat ve věcech technických: Ing. Jiří Uher, vedoucí Oddělení investic, tel: 584 498 180,
e-mail: jiri.uher@mujes.cz
Bc. Marek Fatura, referent Oddělení investic, tel: 584 498 112,
e-mail: marek.fatura@mujes.cz
Tel. : 584 498 111
E-mail: posta@mujes.cz
(dále jen „Objednatel“)

Zhotovitel: OHL ŽS, a.s.

Sídlo: Burešova 938/17, 602 00 Brno, Veverčí
Zapsán v obchodním rejstříku: u Krajského soudu v Brně oddíl B, vložka 695,
IČ: 463 42 796
DIČ: CZ46342796
Bankovní ústav: *anonymizováno*
Číslo účtu: *anonymizováno*
Osoby oprávněné jednat ve věcech smluvních: Ing. Jaromír Pelinka, MBA, ředitel Divize M - Morava
Tel.: *anonymizováno*
E-mail: *anonymizováno*
Osoby oprávněné jednat ve věcech technických: Ing. Jiří Calábek
Tel.: *anonymizováno*
E-mail *anonymizováno*
Sídlo OHL ŽS, a.s., Divize M – Morava, Tovačovského 22, 772 00 Olomouc :

(dále jen „Zhotovitel“)

1. Úvodní ustanovení

- 1.1. Dne 20.06.2017 byla mezi účastníky tohoto dodatku č. 4 uzavřena smlouva o dílo č. MJ-SML/0358/2017 ve znění dodatku č. 1 ze dne 01.09.2017, dodatku č. 2 ze dne 19.10.2017 a dodatku č. 3 ze dne 20.11.2017(dále jen „smlouva“), jejímž předmětem je zhotovení stavby „Sportovní hala Jeseník“, jak je předmět smlouvy vymezen v čl. 2. smlouvy.
- 1.2. V intencích čl. 22. Změny smlouvy, Obchodních podmínek, které jsou nedílnou součástí smlouvy a tvoří její přílohu č. 1, je uzavírán následující dodatek č. 4, kterým smluvní strany upravují, případně mění některá dále uvedená smluvní ujednání.

2. Předmět dodatku

- 2.1. Rozsah díla se upravuje ve znění Změnových listů č. 03 a 06 podrobně vymezujících provedené změny, které nemění celkovou povahu veřejné zakázky a jejichž hodnota je nižší než finanční limit pro nadlimitní veřejnou zakázku a nižší než 15 % původní hodnoty závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku na stavební práce v souladu s ust. § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „ZZV“):

Změnový list	Vícepráce v Kč bez DPH	Méněpráce v Kč bez DPH	Rozdíl v Kč bez DPH
č. 03	0,00	473.269,81	-473.269,81
č. 06	136.021,46	0,00	136.021,46
Celkem	136.021,46	473.269,81	-337.248,35
Hodnota změny		v Kč bez DPH	v %
Hodnota změny (vícepráce + méněpráce)		609.291,27	1,13
Hodnota změny dodatek č. 2 + dodatek č. 4		1.665.449,08	3,10

2.2. Rozsah díla se dále upravuje ve znění Změnových listů č. 10 a 11 podrobně vymezujících provedené změny, jejichž předmětem je záměna jedné nebo více položek soupisu stavebních prací jednou nebo více položkami, s tím že

- nové položky soupisu stavebních prací představují srovnatelný druh materiálu nebo prací ve vztahu k nahrazovaným položkám,
- cena materiálu nebo prací podle nových položek soupisu stavebních prací je ve vztahu k nahrazovaným položkám stejná nebo nižší,
- materiál nebo práce podle nových položek soupisu stavebních prací jsou ve vztahu k nahrazovaným položkám kvalitativně stejné nebo vyšší,
- objednatel vyhotovil o každé jednotlivé záměně přehled obsahující nové položky soupisu stavebních prací s vymezením položek v původním soupisu stavebních prací, které jsou takto nahrazovány, spolu s podrobným a srozumitelným odůvodněním srovnatelnosti materiálu nebo prací podle písm. a) a stejné nebo vyšší kvality podle písm. c),

a to v souladu s ust. § 222 odst. 7 ZZVZ:

Změnový list	Vícepráce v Kč bez DPH	Méněpráce v Kč bez DPH	Rozdíl v Kč bez DPH
č. 10	2.741.610,53	2.742.488,87	-878,34
č. 11	1.364.118,44	1.375.561,22	-11.442,78
Celkem	4.105.728,97	4.118.050,09	-12.321,12
Hodnota těchto změn se nepočítá do limitů podle § 222 odst. 4, 5, 6 nebo 9 ZZVZ a zároveň se na ni nevztahuje ust. bodu 4.4.4 Obchodních podmínek smlouvy a nemá tak vliv na délku lhůty pro dokončení díla.			

2.3. Celková smluvní cena se tedy snižuje o 349.569,47 Kč bez DPH.

2.4. Smluvní strany sjednávají změnu čl. 4 smlouvy tak, že cena díla nově zní:

Cena díla bez DPH celkem	53.653.286,12 Kč
Výše DPH	11.267.190,09 Kč
Celková cena díla vč. DPH	64.920.476,21 Kč

2.5. Smluvní strany se dále dohodly, že v souladu s čl. 4. odst. 4.2. bodem 4.2.2. a odst. 4.4. bodem 4.4.2 Obchodních podmínek, je nezbytné prodloužit lhůtu pro dokončení stavebních prací v důsledku objektivně nepředvídatelných okolností, které nemají svůj původ v činnosti Zhotovitele. Důvodem prodloužení lhůty je zpoždění v provedení přepojení přípojky NN a přemístění elektroměru ČEZ Distribuce. Zhotovitel zajistil stavební připravenost pro tyto práce v termínu 12.9.2017, kdy mělo být provedeno přepojení. Samotné provedení přepojení NN a přemístění elektroměru, bylo provedeno pracovníky ČEZ Distribuce v termínu 25.9.2017. Až po tomto přepojení bylo možno zahájit bourací práce na demolici stávající rozvodny v 1. PP včetně provedení hutněných zásypů. Zhotovitel s objednatelem a technickým dozorem objednatele nemohl objektivně ovlivnit časovou prodlevu, jenž vznikla pozdějším přepojením ČEZ Distribucí. Tato prodleva činí celkem 13 dnů.

2.6. Smluvní strany sjednávají změnu čl. 3 odst. 3.2. smlouvy, který nově zní:

„Lhůta pro dokončení stavebních prací se sjednává na nejpozději do 260 + 13 kalendářních dnů od termínu zahájení.“

2.7. V ostatních částech zůstává smlouva beze změn.

3. Závěrečná ustanovení

- 3.1. Tento dodatek č. 4 nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami.
- 3.2. Tento dodatek č. 4 je sepsán ve čtyřech vyhotoveních, přičemž objednatel obdrží dvě a zhotovitel dvě vyhotovení.
- 3.3. Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek č. 4 je projevem jejich pravé a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.
- 3.4. Dodatek nabývá účinnosti dnem jeho zveřejnění v registru smluv.
- 3.5. Schvalovací doložka dle ustanovení § 41 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů: Tento Dodatek č. 4 ke Smlouvě ve znění dodatku č. 1, č. 2 a č. 3 schválila Rada města Jeseník dne 04.12.2017, svým usnesením č. 3497.

V Jeseníku dne 5.12.2017

V Olomouci dne 22.12.2017

Za Objednatele:
Ing. Adam Kalous
starosta

Za Zhotovitele:
Ing. Jaromír Pelinka, MBA
Ředitel Divize M – Morava
OHL ŽS, a.s.

Přílohy Dodatku:

Změnový list č. 03
Změnový list č. 06
Změnový list č. 10
Změnový list č. 11