



SMLOUVA O VÝPŮJČCE
uzavřená podle § 659 a násl. zákona č. 40/1964 Sb., Občanského zákoníku,
ve znění pozdějších předpisů

EVIDENČNÍ ČÍSLO		
2548	2009	171
pr. číslo	rok	zkr. odb.

Statutární město Ostrava

Prokešovo nám. č. 8, 729 30 Ostrava

IČ: 00845451

DIČ: CZ00845451

zastoupené RNDr. Lukášem Ženatým, Ph.D. náměstkem primátora
(dále jen *půjčitel*)

a

Městská nemocnice Ostrava, příspěvková organizace

se sídlem: Nemocniční 898/20, 728 80 Ostrava

IČ: 00635162

DIČ: CZ 00635162

zastoupena MUDr. Františkem Jurkem, ředitelem

(dále jen *vypůjčitel*)

I.

Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v záhlaví této smlouvy odpovídají skutečnosti v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují oznámit změny údajů druhé smluvní straně bez zbytečného odkladu.

II.

Předmět a účel výpůjčky

1. Půjčitel je vlastníkem nemovitých věcí včetně jejich součástí a příslušenství uvedených v příloze č. 1 této smlouvy
2. Půjčitel přenechává vypůjčitelovi v jemu známém stavu do výpůjčky - bezúplatného užívání k níže uvedenému účelu za podmínek stanovených v dalších ujednáních této smlouvy nemovitosti včetně jejich součástí a příslušenství uvedené v odst. 1. tohoto článku, dále jen „předmět výpůjčky“, tento jej v tomto stavu do výpůjčky přejímá a zavazuje se jej užívat ke smluvenému účelu a řádně o něj pečovat. Půjčitel prohlašuje, že předmět výpůjčky je ve stavu způsobilém řádnému užívání.
3. Účelem výpůjčky je užívání předmětu výpůjčky uvedeného v odst. 1. tohoto článku, vypůjčitelem k provozování zdravotnického zařízení v rozsahu stanoveném jeho zřizovací listinou.

III.

Doba a ukončení výpůjčky

1. Výpůjčka se sjednává na dobu neurčitou.
2. Na užívání části předmětu výpůjčky nacházející se v k.ú. Radvanice a uvedené v příloze č. 1 této smlouvy, v době od 1.3.2007 do nabytí účinnosti této smlouvy se hledí jako na užívání dle této smlouvy a platí pro ně ustanovení této smlouvy.

3. Vztah vyplývající z této smlouvy lze ukončit písemnou dohodou smluvních stran.
4. Vztah založený touto smlouvou lze ukončit též písemnou výpovědí ze strany půjčitele či vypůjčitele s 12 měsíční výpovědní lhůtou, která počíná běžet od prvního dne kalendářního měsíce následujícího po kalendářním měsíci v němž byla výpověď doručena jejímu adresátovi.
5. Půjčitel může požadovat vrácení předmětu výpůjčky, jestliže:
 - a) vypůjčitel neužívá předmět výpůjčky řádně
 - b) vypůjčitel užívá předmět výpůjčky v rozporu se sjednaným účelem.

Vypůjčitel je povinen vrátit předmět výpůjčky první den po doručení písemné výzvy k vrácení věci.

6. V případě, že půjčitel požaduje vrácení předmětu výpůjčky podle odst. 5. tohoto článku a vypůjčitel nepřivezme dopis s požadavkem na vrácení předmětu výpůjčky, platí nevyvratitelná domněnka, že skončením úložní lhůty se považuje písemnost za doručenou.

V.

Práva a povinnosti půjčitele

1. Půjčitel je povinen předat vypůjčiteli předmět výpůjčky nejpozději do 30 dnů ode dne účinnosti této smlouvy o čemž bude pořízen předávací protokol.
2. Půjčitel má právo požadovat přístup k předmětu výpůjčky za účelem kontroly, zda jej vypůjčitel užívá řádným způsobem.
3. Půjčitel si vyhrazuje právo provádění preventivních kontrol předmětu výpůjčky na úseku požární ochrany za přítomnosti vypůjčitele, resp. jeho odpovědného zástupce.
4. Při ukončení výpůjčky je půjčitel povinen převzít předmět výpůjčky v den ukončení smluvního vztahu, o čemž bude pořízen písemný protokol.

VI.

Práva a povinnosti vypůjčitele

1. Vypůjčitel je povinen převzít předmět výpůjčky, nejpozději do 30 dnů ode dne účinnosti této smlouvy, o čemž bude pořízen písemný předávací protokol.
2. Vypůjčitel je oprávněn provádět v předmětu výpůjčky stavební úpravy pouze na své náklady. Vypůjčitel je povinen informovat půjčitele o provedení stavebních úprav, a to nejpozději do 30 dnů po ukončení realizace stavebních úprav.
3. V případě ukončení výpůjčky se půjčitel nezavazuje k úhradě nákladů vynaložených vypůjčitelem na jakoukoliv změnu předmětu výpůjčky, pokud se nedohodnou jinak. Nebude-li dohodnuto jinak, při skončení výpůjčky vypůjčitel na vlastní náklady uvede nemovitosti do původního stavu.
4. Vypůjčitel se zavazuje o předmět výpůjčky řádně pečovat a užívat je pouze k účelu plnění veřejné služby, tj. jako zdravotnické zařízení nemocnice, pro účely poskytování a zajišťování zdravotnické péče, a to jak ambulantní tak ústavní.
5. Vypůjčitel je povinen nevyužívat předmět výpůjčky, nebo jeho části, ke komerčním účelům, ani je nepřenechat k užívání třetím osobám ke komerčním účelům po dobu 10 let od účinnosti této smlouvy.

6. V případě, že se předmět výpůjčky (popř. jeho části) stane, pro vypůjčitele, nepotřebným pro sjednaný účel, a nevyužije-li jej ani k jinému druhu veřejných služeb, např. k výchově, vzdělávání, podpoře vědecké činnosti, veřejné sportovní nebo kulturní činnosti, ochraně veřejného zdraví nebo k provozu veřejně prospěšné činnosti na úseku sociálních nebo humanitárních služeb a ani k jiné činnosti, která je dle zvláštních zákonů veřejnou službou, zavazuje se, že tuto skutečnost oznámí půjčiteli nejpozději do 30 dnů ode dne zjištění této skutečnosti. V případě, že tak neučiní, je půjčitel oprávněn od této smlouvy odstoupit.
7. Vypůjčitel je povinen vždy k 30.11. příslušného kalendářního roku předat půjčiteli písemnou zprávu o zachování a rozvoji aktivit, které jsou ve veřejném zájmu a k jejichž zachování se v této smlouvě zavázal.
8. Vypůjčitel je povinen hradit náklady spojené s běžnou údržbou a drobnými opravami předmětu výpůjčky.
9. V případě, že vypůjčitel bude provozovat vyhrazená technická zařízení, jako jsou např. tlakové nádoby a kotle, zdvihací zařízení a výtahy, elektrická a plynová zařízení, je povinen na vlastní náklady zajišťovat na těchto zařízeních revize a prohlídky a odstraňovat vzniklé závady. Za škody způsobené nedodržením předpisů k vyhrazeným technickým zařízením nese vypůjčitel odpovědnost v plném rozsahu.
10. Vypůjčitel odpovídá za veškeré škody, které způsobí svou činností na majetku půjčitele i vůči třetím osobám a dále zodpovídá za škody způsobené jinými subjekty, kterým přenechal část předmětu výpůjčky k užívání v souladu s odst. 11 tohoto článku.
11. Vypůjčitel je oprávněn přenechat předmět výpůjčky jiným subjektům do úplatného či bezúplatného užívání v případě, že pomocí těchto subjektů bude zajišťován provoz a chod zdravotnického zařízení a za podmínky dodržení veřejné služby.
12. Vypůjčitel je povinen plnit povinnosti v souladu se zákonem č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů, vyhlášky MV č. 246/2001Sb., o požární prevenci a vyhlášky MV č. 23/2008 Sb., o technických podmínkách požární ochrany staveb a dle dalších právních předpisů a norem v oblasti požární ochrany v celém předmětu výpůjčky. Za škody způsobené nedodržením výše uvedených předpisů nese vypůjčitel odpovědnost v plném rozsahu.
13. Vypůjčitel se zavazuje dodržovat právní a ostatní předpisy k zajištění bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci s tím, že odpovídá za případné porušení těchto povinností v plném rozsahu a je povinen sjednat nápravu.
14. Vypůjčitel je povinen předat půjčiteli předmět výpůjčky v den ukončení smluvního vztahu v řádném stavu s přihlédnutím k běžnému opotřebení, o čemž bude pořízen písemný předávací protokol.
15. Vypůjčitel je povinen zajistit na své jméno, sám a vlastním nákladem veškeré služby spojené s užíváním předmětu výpůjčky, zejména dodávky el. energie, plynu, vody, teplé užitkové vody, vytápění, odvod odpadních vod, úklid na předmětu výpůjčky, odvoz a likvidaci odpadu.

VII.

Závěrečná ustanovení

1. Obsah této smlouvy může být měněn nebo doplňován pouze písemnými oboustranně odsouhlasenými dodatky.

2. Za půjčitele ve věcech technických je oprávněn jednat vedoucí odboru hospodářské správy, (Ing. Bc. Pavel Šmátrala).
3. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem uzavření této smlouvy.
4. Tato smlouva je sepsána ve 4 vyhotoveních v platnosti originálu, z nichž půjčitel obdrží 3 vyhotovení a vypůjčitel 1 vyhotovení.
5. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.

VIII. Doložka

Doložka platnosti právního úkonu podle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

1. O záměru obce vypůjčit předmět výpůjčky uvedený v čl. II. odst. 1 této smlouvy rozhodla rada města dne 19.08.2008 svým usnesením č. 4939/69 a dne 26.6.2009 usnesením č. 8064/101.
2. Záměr obce vypůjčit předmět výpůjčky uvedený v čl. II. odst. 1 této smlouvy byl zveřejněn na úřední desce Magistrátu města Ostravy od 26.8.2008 do 10.9.2008 a od 10.7.2009 do 24.7.2009.
3. O výpůjčce a o uzavření této smlouvy rozhodla na straně půjčitele rada města dne 18.8.2009 svým usnesením č. 8495/103.

Přílohy: č.1 Seznam nemovitého majetku a jeho součástí s uvedením jejich hodnoty.

V Ostravě dne 8 / 9 / 2009

Za půjčitele:

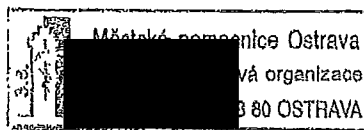


.....
za statutární město Ostrava
zmocněnec RNDr. Lukáš Ženatý, Ph.D
náměstek primátora



V Ostravě dne 18.8.2009

Za vypůjčitele:



.....
MUDr. František Jurek
ředitel

[Handwritten marks]

**Nemovitosti v k.ú. Moravská Ostrava,
obec Ostrava**

POZEMKY:

Inventární číslo	parc.č.	výměra v m ²	druh pozemku	způsob využití	v hodnotě Kč
121208	2379/4	703	zastavěná plocha a nádvoří		562 400,-
121210	2379/6	992	zastavěná plocha a nádvoří		793 600,-
121211	2379/7	3 555	zastavěná plocha a nádvoří		2 844 000,-
121212	2379/8	629	zastavěná plocha a nádvoří		503 200,-
121213	2379/9	4 715	zastavěná plocha a nádvoří		3 772 000,-
121214	2379/23	908	ostatní plocha	zeleň	726 400,-
121215	2379/24	980	ostatní plocha	zeleň	784 000,-
121216	2474/1	1 370	zastavěná plocha a nádvoří		1 096 000,-
121217	2474/2	286	zastavěná plocha a nádvoří		228 800,-
121218	2476/1	508	zastavěná plocha a nádvoří		406 400,-
121219	2476/3	51	zastavěná plocha a nádvoří		40 800,-
121220	2484	787	zastavěná plocha a nádvoří		629 600,-
121221	2489	283	zastavěná plocha a nádvoří		226 400,-
121222	2490/1	176	zastavěná plocha a nádvoří		140 800,-
121223	2490/3	167	zastavěná plocha a nádvoří	stavba LV 9451	133 600,-
121224	2491/2	847	zastavěná plocha a nádvoří		677 600,-
121225	2491/3	513	zastavěná plocha a nádvoří		410 400,-
121226	2502	112	zastavěná plocha a nádvoří	stavba LV 2577	89 600,-
121227	2503/1	191	ostatní plocha	zeleň	152 800,-
121228	2503/2	26	zast. plocha a nádvoří	stavba LV 2577	20 800,-
121229	2507	4 634	zastavěná plocha a nádvoří		3 707 200,-
121230	2508	251	zastavěná plocha a nádvoří		200 800,-
121256	2510/1	29 171	zastavěná plocha a nádvoří zastavěná plocha vrátnice a sadové úpravy	společný dvůr	25 431 683,-
121231	2510/3	1 563	zastavěná plocha a nádvoří		1 250 400,-
121232	2510/4	160	zastavěná plocha a nádvoří		128 000,-
121233	2510/5	923	zastavěná plocha a nádvoří		738 400,-
121234	2510/6	25 421	ostatní plocha	zeleň	76 128,-
121235	2510/7	463	zastavěná plocha a nádvoří		370 400,-
121236	2510/8	69	zastavěná plocha a nádvoří		55 200,-
121237	2510/9	247	zastavěná plocha a nádvoří		197 600,-
121238	2510/10	923	zastavěná plocha a nádvoří		738 400,-
121239	2510/11	1 785	zastavěná plocha a nádvoří		1 428 000,-

121240	2510/12	286	zastavěná plocha a nádvoří		228 800,-
121241	2510/13	2 240	zastavěná plocha a nádvoří		1 792 000,-
121242	2510/14	35	zastavěná plocha a nádvoří		28 000,-
121243	2510/15	370	zastavěná plocha a nádvoří		296 000,-
121244	2510/17	48	ostatní plocha	zeleň	144,-
121245	2510/18	341	ostatní plocha	manipulační pl.	1 023,-
121246	2510/20	1 117	zastavěná plocha a nádvoří		893 600,-
121247	2510/25*	38	zastavěná plocha a nádvoří	stavba LV 2577	41 800,-
121248	2510/27*	227	zast. plocha a nádvoří	ost. dopravní pl.	240 911,-
121249	2510/31*	68	zastavěná plocha a nádvoří		54 400,-
121250	2510/33*	793	zast. plocha a nádvoří	stavba LV 2577	841 596,-
121251	2512	1 274	zastavěná plocha a nádvoří		1 019 200,-
121252	2616/1	3 574	ostatní plocha	manipulační pl.	11 412,-
121261	2616/10	36	zast. plocha a nádvoří	stavba LV 9451	28 800,-
121253	2620/47	1 187	zastavěná plocha a nádvoří		949 963,-
121254	2620/120	11	ostatní plocha	ost.komunikace	33,-
121255	3623/4	95	ostatní plocha	ost.komunikace	285,-
109321	2418	613	zastavěná plocha a nádvoří		490.400,-
Celkem					55 479 778,-

BUDOVY:

	č.p.	způsob využití	na pozemku		v hodnotě Kč
121275	bez č.p.	technická vybavenost	2379/4	Energoblok B1	4 986 261,-
121276	bez č.p.	občanská vybavenost	2379/6	Spojovací koridor	12 908 591,-
121277	bez č.p.	občanská vybavenost	2379/7	Hospodář. budova	30 569 932,-
121278	bez č.p.	občanská vybavenost	2379/8	Sklad hořlavin	3 117 886,-
121279	bez č.p.	občanská vybavenost	2379/9	Lůžkové A,B,C	88 922 054,-
121293	bez č.p.	občanská vybavenost	2379/21	garáže	1,-
121266	1169	občanská vybavenost	2474/1	Stará lékárna	2 550 470,-
121280	bez č.p.	jiná stavba	2474/2	Lékárna - pohotovostní výdej	2 570 006,-
121267	1392	občanská vybavenost	2476/1	Ředitelství nemocnice	77 389 594,-
121281	bez č.p.	jiná stavba	2476/3	kompresorovna	228 466,-
121269	2254	občanská vybavenost	2484	ubytovna	2 157 072,-
121265	1052	občanská vybavenost	2489	Správní zázemí	18 204 586,-
121282	bez č.p.	občanská vybavenost	2490/1	Sklad areálových služeb	1 384 714,-
121283	č.p.2843	občanská vybavenost	2491/2	patologie	3 748 253,-
121268	1772	občanská vybavenost	2491/3	býv. kožní pavilon	6 838 013,-
121262	742	Bydlení /občanská vybavenost/	2507	Interní a chirurgie	344 065 366,-
121264	947	občanská vybavenost	2508	Závodní lékař + zubní	1 983 212,-

				amb.	
121263	898	občanská vybavenost	2510/3	Oční a neurologie	72 860 372,-
121272	2550	občanská vybavenost	2510/4	Bývalý bufet, sklad	334 185,-
121271	2549	občanská vybavenost	2510/5	Laboratoře OKH,OKB	4 516 413,-
121284	bez č.p.	občanská vybavenost	2510/7	Plynová kotelna	3 955 141,-
121285	bez č.p.	občanská vybavenost	2510/8	Regul. stanice plynu	513 436,-*
121286	bez č.p.	občanská vybavenost	2510/9	Energoblok E2	873 543,-
121287	bez č.p.	občanská vybavenost	2510/10	urologie	23 516 049,-
121288	bez č.p.	občanská vybavenost	2510/11	ortopedie	33 603 867,-*
121289	bez č.p.	občanská vybavenost	2510/12	Výměňíková stanice	2 655 041,-
121290	bez č.p.	občanská vybavenost	2510/13	Stravovací provoz	47 957 830,-
121291	bez č.p.	technická vybavenost	2510/14	Šachtice k vým. stanici	151 132,-
121292	bez č.p.	občanská vybavenost	2510/15	Energoblok E3	3 361 093,-
121274	3145	občanská vybavenost	2510/20	rehabilitace	77 679 576,-
121270	2547	občanská vybavenost	2512	býv. ortopedie	5 232 924,-
121273	2825	občanská vybavenost	2620/47	Dětský pavilon	40 068 983,-
110152	3230	jiná stavba	2510/25	Vrátnice Hornopolní	2 025 441,-
114 124	3247	občanská vybavenost	2502, 2503/2 a 2510/33	RDG pavilon	126 118 603,-
109314	1116	jiná stavba	2418	Psychiatrie a PZS	6 705 981,-
Celkem:					1 053 754 087,-

STAVBY NEZAPISOVANÉ DO KN:

Inventární číslo	Technický název	Požizovací cena
109239	komunikace a zpevněné plochy ul. Hornopolní	11 187 394,-
109241	oplocení a brána ul. Hornopolní	251 834,-
109243	kanalizace - přípojka (správní budova)	1 580 753,-
109244	vodovod-přípojka - (správní bud.+vrátnice)	449 387,-
109245	slaboproud - přípojka (správní bud.)	412 426,-
109246	silnoproud - přípojka, osvětlení (správní bud.)	838 204,-
109247	vodovod-propojení řádu, ul.Hornopol.-Nemocniční	565 479,-
109277	LOGO s mléč. skla a MMO na vjezdu ul. Hornopolní	161 081,-
109278	zařízení informační světelné	86 140,-
109279	zařízení informační světelné	86 140,-
109280	zařízení informační světelné	86 140,-
109290	komunikace a zpevněné plochy u Ředitelství nemocnice	2 192 144,-
109292	přípojka slaboproudu-RDG	1 103 944,-
109293	přípojka silnoproudu-RDG	2 533 989,-
109294	přípojka vodovodu - RDG	44 459,-
109330	teplovodní řád- hosp. budova	977 030,-
109331	rozvody medicínálních plynů	700 952,-
121450	oplocení	674 520,-

121451	místní komunikace	5 644 105,-
121452	chodníky	879 493,-
121453	rozvody veřejného osvětlení	624 331,-
121454	parovody	1 721 115,-
121455	rozvody silnoproudé	740 550,-
121456	rozvody slaboproudé HB	69 279,-
121457	rozvody kyslíkové hosp. budova a areál	427 175,-
121458	rozvody plynové	238 560,-
121459	vodovodní síť	437 581,-
121460	rozvod TUV	306 495,-
121461	kanalizace	3 182 099,-
121462	rozvody ústředního topení	3 107 233,-
Celkem:		41 310 032,-

Nemovitosti v k.ú. Poruba, obec Ostrava:

POZEMKY:

	parc.č.	výměra v m ²	druh pozemku	způsob využití	v hodnotě Kč
121257	979	979	zastavěná plocha a nádvoří vč.oplocení a zpevněných ploch		783 200,-
121258	980	4 845	ostatní plocha	zeleň	14 535,-
Celkem:					797 735,-

BUDOVY:

	č.p.	způsob využití	na pozemku parc.č.		v hodnotě Kč
121294	1534	obč. vybavenost vč.vodovodní přípojky DN80	979	Dětský stacionář	5 064 937,-

Nemovitosti v k.ú. Radvanice, obec Ostrava

BUDOVY

inventární číslo	č.p.	způsob využití	na pozemku parc. č.		v hodnotě Kč
109429	235	obč. vybavenost	833/3	LDN Radvanice	195.225.850,-
109430	bez čp.	tech. vybavenost	833/6	Energoblok	2.495.256,-
109431	bez čp.	garáž	833/9		733.100,-
109432	bez čp.	jiná stavba	818/14	Čistička vody	539.020,-
Celkem:					198 993 226,-

POZEMKY

109466	818/11	109	ostatní plocha	manipulační plocha	327,-
109467	818/12	58	ostatní plocha	manipulační plocha	174,-
109468	818/13	535	ostatní plocha	jiná plocha	1.602,-
109469	818/14	18	zast.pl. a nádvoří		54,-
109470	818/19	561	ostatní plocha	ost. komunikace	1.683,-
109471	833/3	2919	zast.pl. a nádvoří		1.054.162,-
109472	833/4	710	ostatní plocha	ost.komunikace	559.160,-
109473	833/5	820	ostatní plocha	ost.komunikace	521.290,-
109474	833/6	161	zast.pl. a nádvoří		128.800,-
109775	833/8	174	ostatní plocha	ost.komunikace	133.177,-
109476	833/9	88	zast.pl. a nádvoří		38.885,-
109477	835/1	1760	ostatní plocha	zeleň	1.290.374,-
109478	835/2	77	ostatní plocha	zeleň	61.600,-
109479	835/11	178	ostatní plocha	zeleň	559,-
109480	835/12	331	ostatní plocha	zeleň	993,-
109481	835/14	476	ostatní plocha	zeleň	103.444,-
109482	835/15	57	ostatní plocha	zeleň	45.600,-
109483	835/16	76	ostatní plocha	jiná plocha	62.400,-
109484	835/21	774	ostatní plocha	zeleň	2.322,-
109485	847/6	1568	ostatní plocha	ost.komunikace	229.205,-
109486	848/2	3898	ostatní plocha	zeleň	3.249.138,-
109487	849/4	104	zast.pl. a nádvoří		312,-
109488	849/5	4176	ostatní plocha	ost.komunikace	20.880,-
Celkem:					7 506 141

STAVBY NEZAPISOVANÉ DO KN:

Inventární číslo	Technický název	Požizovací cena
109226	požární nádrž - Radvanice	404 681,-
109228	ČOV -samostatné napojení na elektro	106 913,-
109229	kanalizace dešťová+vodovod. přípojka	719 240,-
109230	komunikace vozidlová a pěší	5 640 986,-
109236	oplocení + závora	641 508,-
109238	osvětlení veřejné	883 568,-
109281	přípojka vodovodní	65 702,-

109283	přípojka kabelová	79 737,-
109284	kabel NN, TR rozvod - LDN	1 389 465,-
109285	jmka přítoková na poz. parc.č.818/13	18 964,-
109287	jmka přepouštěcí na poz. parc.č.818/13	120 108,-
109288	nádrž chlorační na pozemku parc.818/12, 818/14	2 456 526,-
109289	nádrž kalových polí na pozemku parc.č.818/11	212 866,-
	Celkem:	12 740 264,-

Statutární město Ostrava
magistrát

Dodatek

EVIDENČNÍ ČÍSLO		
2348/09	10/10	47
poj. čísla	rok	zkr. odb.

DODATEK č. 1

ke "Smlouvě o výpůjčce", ev.č. 2348/2009/MJ ze dne 8. 9. 2009, dále jen „smlouva“.

Smluvní strany:

Statutární město Ostrava

Prokešovo nám. č. 8, 729 30 Ostrava

IČ: 00845451

DIČ: CZ00845451

zastoupené RNDr. Lukášem Ženatým, Ph.D., náměstkem primátora
(dále jen *půjčitel*)

a

Městská nemocnice Ostrava, příspěvková organizace

se sídlem: Nemocniční 898/20, 728 80 Ostrava

IČ: 00635162

DIČ: CZ 00635162

zastoupena MUDr. Janem Zhánělem, ředitelem
(dále jen *vypůjčitel*)

uzavírají tento dodatek k výše uvedené smlouvě.

Čl. I.

1. V čl. III. odst. 1. se vypouští text v celém rozsahu a nahrazuje se textem v tomto znění:

„Výpůjčka se sjednává na dobu 10 let od účinnosti tohoto dodatku č. 1“

2. V čl. III. se vypouští odstavec 4 v celém rozsahu.

3. V čl. III. se stávající odstavce č. 5 a 6 nově označují jako odstavec 4 a 5.

Čl. II.

1. V ostatních ujednáních se smlouva nemění.

2. Dodatek č. 1 nabývá účinnosti dnem uzavření.

3. Tento dodatek je vyhotoven ve 4 stejnopisech, z nichž půjčitel obdrží 3 vyhotovení a vypůjčitel 1 vyhotovení.

Čl. III.

Doložka platnosti právního úkonu podle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

1. O uzavření tohoto dodatku rozhodla na straně půjčitele rada města dne 30.3.2010 svým usnesením č. 10441/RM0610/126.

30-03-2010

V Ostravě dne 31/3/2010

.....
za statutární město Ostrava

zmocněnec RNDr. Lukáš Ženatý, Ph.D
náměstek primátora



V Ostravě dne

.....
za Městskou nemocnici Ostrava,
příspěvkovou organizaci
MUDr. Jan Zháněl
ředitel



Statutární město Ostrava
magistrát

Dodatek

DODATEK č. 2

VÝPŮJČNÍ ČÍSLO		
2348 D2	2014	171

ke "Smlouvě o výpůjčce" ev.č. 2348/2009/MJ ze dne 8.9.2009, ve znění „Dodatku č. 1“ ze dne 31.3.2010, dále jen „smlouva“.

Smluvní strany:

Statutární město Ostrava

Prokešovo nám. č. 8, 729 30 Ostrava

IČO: 00845451

DIČ: CZ00845451

zastoupené Ing. Jiřím Hrabinou, náměstkem primátora

(dále jen *půjčitel*)

a

Městská nemocnice Ostrava, příspěvková organizace

se sídlem: Nemocniční 898/20, 728 80 Ostrava

IČO: 00635162

DIČ: CZ00635162

zastoupena MUDr. Tomášem Nyklem, ředitelem

(dále jen *vypůjčitel*)

uzavírají dodatek č. 2 k výše uvedené smlouvě

Čl. I.

1. Smluvní strany se dohodly na zúžení předmětu výpůjčky o tyto budovy v k.ú. Moravská Ostrava:
bez č.p. na pozemku parc.č. 2476/3
č.p. 1773 na pozemku parc.č. 2491/3
č.p. 2550 na pozemku parc.č. 2510/4,
proto se nahrazuje příloha č. 1 – specifikace předmětu výpůjčky, novou přílohou označenou č. 1, která je nedílnou součástí tohoto dodatku.

Čl. II.

1. V čl. II. se vkládá nový odstavec 4. v tomto znění:

„4. Dále je účelem výpůjčky provedení stavby „Centrum chirurgických oborů a operačních sálů MNO“, jejíž umístění je navrženo na pozemcích:

parc. č. 2379/4 – zastavěná pl. a nádvoří, včetně stavby na pozemku, o celkové výměře 703 m²

parc. č. 2379/6 – zastavěná pl. a nádvoří, včetně stavby na pozemku, o celkové výměře 992 m²

parc. č. 2379/7 – zastavěná pl. a nádvoří, včetně stavby na pozemku, o celkové výměře 3555 m²

parc. č. 2491/2 – zastavěná pl. a nádvoří, včetně stavby na pozemku, o celkové výměře 847 m²

parc. č. 2491/3 – ostatní plocha o celkové výměře 513 m²

parc. č. 2507 – zastavěná pl. a nádvoří, včetně stavby na pozemku s č.p. 742, o celkové výměře 4634 m²

parc. č. 2510/1 – zastavěná pl. a nádvoří o celkové výměře 29 171 m²

parc. č. 2510/3 – zastavěná pl. a nádvoří, včetně stavby na pozemku s č.p. 898, o celkové výměře 1563 m²

parc. č. 2510/6 – ostatní plocha o celkové výměře 22 283 m²

parc. č. 2510/10 – zastavěná pl. a nádvoří, včetně stavby na pozemku o celkové výměře 923 m²

parc. č. 2510/13 – zastavěná pl. a nádvoří, včetně stavby na pozemku o celkové výměře o celkové výměře 2240 m²

parc. č. 2510/20 – zastavěná pl. a nádvoří, včetně stavby na pozemku s č.p. 3145, o celkové výměře 1117 m².“

Čl. III.

1. V čl. III. odst. 1. se vypouští text v celém rozsahu a nahrazuje se textem v tomto znění:

„Výpůjčka se sjednává na dobu určitou, a to do 31.12.2025.“

Čl. IV.

1. V ostatních ujednáních se smlouva nemění.
2. Dodatek č. 2 nabývá účinnosti dnem uzavření.
3. Tento dodatek je vyhotoven ve 4 stejnopisech, z nichž půjčitel obdrží 3 vyhotovení a vypůjčitel 1 vyhotovení.

Čl. VII.

Doložka platnosti právního úkonu podle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

1. O záměru města zúžit předmět výpůjčky, rozšířit účel výpůjčky a změnit dobu výpůjčky rozhodla rada města dne 18.3.2014 usnesením č. 9485/RM1014/124.
2. Záměr města byl zveřejněn na úřední desce Magistrátu města Ostravy ve dnech od 19.3.2014 do 3.4.2014.
3. O uzavření tohoto dodatku na straně půjčitele rozhodla rada města dne 15.4.2014 svým usnesením č. 9689/RM1014/127.

V Ostravě dne 28 -04- 2014

[Redacted signature]

za statutární město Ostrava
zmocněnc Ing. Jiří Hrabina
náměstek primátora



22 -04- 2014

V Ostravě dne

Městská nemocnice Ostrava
příspěvková organizace
Nemocnice 20. 778 AC Ostrava

1. [Redacted signature] NEMOCNICE!!!

za Městskou nemocnici Ostrava,
příspěvková organizace
MUDr. Tomáš Nykel
ředitel

Předmět výpůjčky pro Městskou nemocnici Ostrava

POZEMKY

Číslo parcely	Druh pozemku a způsob využití	Pořizovací cena	Inventurní číslo
k.ú. Moravská Ostrava na listu vlastnictví č. 2577			
2508	zastavěná plocha a nádvoří	200 800,00	121230
	na pozemku stojí stavba s č.p. 947 (ordinace praktického lékaře)	1 983 212,00	121264
2510/3	zastavěná plocha a nádvoří	1 250 400,00	121231
	na pozemku stojí stavba s č.p. 898 (oční a neurologie)	72 860 372,00	121263
2484	zastavěná plocha a nádvoří	629 600,00	121220
	na pozemku stojí stavba č.p. 2254 (ubytovna)	2 157 072,00	121269
2418	zastavěná plocha a nádvoří	490 400,00	109321
	na pozemku stojí stavba č.p. 1116 (psychiatrie a PZS)	6 705 981,00	109314
2510/7	zastavěná plocha a nádvoří	370 400,00	121235
	na pozemku stojí stavba bez č.p. (plynová kotelna)	3 955 141,00	121284
2510/8	zastavěná plocha a nádvoří	55 200,00	121236
	na pozemku stojí stavba bez č.p. (regulační stanice plynu)	513 436,00	121285
2510/9	zastavěná plocha a nádvoří	197 600,00	121237
	na pozemku stojí stavba bez č.p. (energoblok E2)	873 543,00	121286
2510/10	zastavěná plocha a nádvoří	738 400,00	121238
	na pozemku stojí stavba bez č.p. (urologie a ortopedie)	23 516 049,00	121287
2510/11	zastavěná plocha a nádvoří	1 428 000,00	121239
	na pozemku stojí stavba bez č.p. (centrální sterilizace a hemodialýza)	33 603 867,00	121288
2510/12	zastavěná plocha a nádvoří	228 800,00	121240
	na pozemku stojí stavba bez č.p. (výměňíková st. Hornopolní)	2 655 041,00	121289
2510/13	zastavěná plocha a nádvoří	1 792 000,00	121241
	na pozemku stojí stavba bez č.p. (stravovací provoz)	47 957 830,00	121290
2510/14	zastavěná plocha a nádvoří	28 000,00	121242
	na pozemku stojí stavba bez č.p. (šachtice)	151 132,00	121291
2510/15	zastavěná plocha a nádvoří	296 000,00	121243
	na pozemku stojí stavba bez č.p. (energoblok E3)	3 361 093,00	121292
2491/2	zastavěná plocha a nádvoří	677 600,00	121224
	na pozemku stojí stavba bez č.p. (patologie)	3 748 253,00	121283
2510/20	zastavěná plocha a nádvoří	893 600,00	121246
	na pozemku stojí stavba s č.p. 3145 (Rehabilitace)	77 679 576,00	121274
2510/25	zastavěná plocha a nádvoří	41 800,00	121247
	na pozemku stojí stavba s č.p. 3230 (vrátnice Hornopolní)	2 025 441,00	110152
2510/33	zastavěná plocha a nádvoří	951 996,00	121250
	na pozemku stojí stavba s č.p. 3247 (RTG)	126 118 603,00	114124
2512	zastavěná plocha a nádvoří	1 019 200,00	121251
	na pozemku stojí stavba s č.p. 2547 (pliení oddělení)	5 232 924,00	121270
2620/47	zastavěná plocha a nádvoří	949 963,00	121253
	na pozemku stojí stavba s č.p. 2825 (dětské oddělení)	40 068 983,00	121273
2510/1	zastavěná plocha, společný dvůr	25 431 683,00	121256
2476/1	zastavěná plocha a nádvoří	460 800,00	121218
	na pozemku stojí stavba s č.p. 1392 (ředitelství)	77 389 594,00	121267
2474/2	zastavěná plocha a nádvoří	228 800,00	121217
	na pozemku stojí stavba bez č.p. (lékárna)	2 570 006,00	121280

2474/1	zastavěná plocha a nádvoří	1 096 000,00	121216
	na pozemku stojí stavba s č.p. 1169 (stará lékárna)	2 550 470,00	121266
2490/1	zastavěná plocha a nádvoří	140 800,00	121222
	na pozemku stojí stavba bez č.p. (sklad areálové služby)	1 384 714,00	121282
2507	zastavěná plocha a nádvoří	3 707 200,00	121229
	na pozemku stojí stavba s č.p. 742 (interní a chirurgie)	344 065 366,00	121262
2379/9	zastavěná plocha a nádvoří	3 772 000,00	121213
	na pozemku stojí stavba bez č.p. (gyn.-por., kožní, ORL a onkologie)	88 922 054,00	121279
2379/8	zastavěná plocha a nádvoří	503 200,00	121212
	na pozemku stojí stavba bez č.p. (sklad hořlavin a tech.plynů)	3 117 886,00	121278
2379/7	zastavěná plocha a nádvoří	2 844 000,00	121211
	na pozemku stojí stavba bez č.p. (hospodářská budova)	63 952 689,80	121277
2379/6	zastavěná plocha a nádvoří	793 600,00	121210
	na pozemku stojí stavba bez č.p. (spojovací koridor)	12 908 591,00	121276
2379/4	zastavěná plocha a nádvoří	562 400,00	121208
	na pozemku stojí stavba bez č.p. (energoblok E1 a výměňková st. Varenská)	4 986 261,00	121275
2489	zastavěná plocha a nádvoří	226 400,00	121221
	na pozemku stojí stavba s č.p. 1052 (správní budova)	18 204 586,00	121265
2510/5	zastavěná plocha a nádvoří	738 400,00	121233
	na pozemku stojí stavba s č.p. 2549 (laboratoře OKH, OKB)	4 516 413,00	121271
2616/10	zastavěná plocha a nádvoří	28 800,00	121261
	na pozemku stojí stavba cizího vlastníka (LV 9451)		
2490/3	ostatní plocha, jiná plocha	133 600,00	121223
2379/23	ostatní plocha, zeleň	726 400,00	121214
2379/24	ostatní plocha, zeleň	784 000,00	121215
2510/17	ostatní plocha, zeleň	144,00	121244
2510/6	ostatní plocha, zeleň	76 128,00	121234
2503/1	ostatní plocha, zeleň	152 800,00	121227
2476/3	ostatní plocha, jiná plocha	40 800,00	121219
2510/18	ostatní plocha, manipulační plocha	1 023,00	121245
2510/27	ostatní plocha, ostatní dopravní plocha	240 911,00	121248
2616/1	ostatní plocha, manipulační plocha	11 412,00	121252
2620/120	ostatní plocha, ostatní komunikace	33,00	121254
3623/4	ostatní plocha, ostatní komunikace	285,00	121255
2510/4	ostatní plocha, jiná plocha	128 000,00	121232
2491/3	ostatní plocha, jiná plocha	410 400,00	121225
k.ú. Poruba na listu vlastnictví č. 1673			
979	zastavěná plocha a nádvoří	783 200,00	121257
	na pozemku stojí stavba s č.p. 1534 (Dětský rehabilitační stacionář)	5 064 937,00	121294
980	ostatní plocha, zeleň	14 535,00	121258
k.ú. Radvanice na listu vlastnictví č. 1815			
849/5	ostatní plocha, ostatní komunikace	20 880,00	109488
849/4	ostatní plocha, manipulační plocha	312,00	109487
847/6	ostatní plocha, ostatní komunikace	229 205,00	109485
818/11	ostatní plocha, manipulační plocha	327,00	109466
818/12	ostatní plocha, manipulační plocha	174,00	109467
818/19	ostatní plocha, ostatní komunikace	1 683,00	109470

833/4	ostatní plocha, ostatní komunikace	559 160,00	109472
833/5	ostatní plocha, ostatní komunikace	521 290,00	109473
833/8	ostatní plocha, ostatní komunikace	133 177,00	109475
835/2	ostatní plocha, zeleň	61 600,00	109478
835/11	ostatní plocha, zeleň	559,00	109479
835/12	ostatní plocha, zeleň	993,00	109480
835/14	ostatní plocha, zeleň	103 444,00	109481
835/15	ostatní plocha, zeleň	45 600,00	109482
818/13	ostatní plocha, jiná plocha	1 602,00	109468
835/16	ostatní plocha, jiná plocha	62 400,00	109483
835/21	ostatní plocha, zeleň	2 322,00	109484
848/2	ostatní plocha, zeleň	3 249 138,00	109486
835/1	ostatní plocha, zeleň	1 290 374,00	109477
818/14	zastavěná plocha a nádvoří	54,00	109469
	na pozemku stojí stavba bez č.p. (čistička vody)	424 007,13	54384
833/3	zastavěná plocha a nádvoří	1 054 162,00	109471
	na pozemku stojí stavba bez č.p. (U Stavisek 65) LDN	193 197 403,00	109429
833/9	zastavěná plocha nádvoří	38 885,00	109476
	na pozemku stojí stavba bez č.p. (garáže LDN)	733 100,00	109431
833/6	zastavěná plocha nádvoří	128 800,00	109474
	na pozemku stojí stavba bez č.p. (energoblok LDN)	2 495 256,00	109430

JINÉ STAVBY nezapisované do katastru nemovitostí

Inventární číslo	Technický název	Pořizovací cena
121453	Veřejné osvětlení (areál Fifejdy)	624 331,00
109290	komunikace a zpev. plochy u ředitelství	2 192 144,00
121452	Chodníky (areál Fifejdy)	879 493,00
121451	Komunikace (areál Fifejdy)	5 644 105,00
109239	komunikace a zpevněné plochy ul. Hornopolní	11 187 394,00
121455	Silnoproud (areál Fifejdy)	740 550,00
109294	přípojka vodovodu - RDG	44 459,00
109293	přípojka silnoproudu-RDG	2 533 989,00
109292	přípojka slaboproudu-RDG	1 103 944,00
109331	rozvod - přípojka medicijních plynů do RDG	700 952,00
121454	Parovod (areál Fifejdy)	1 721 115,00
121456	Slaboproud HB (areál Fifejdy)	69 279,00
121457	Rozvod kyslíku hosp.budova (areál Fifejdy)	427 175,00
121459	Vodovod (areál Fifejdy)	437 581,00
121460	Rozvod TUV (areál Fifejdy)	306 495,00
109247	vodovod-popoj. řádu, ul. Hornopol-Nemocniční	565 479,00
109246	silnoproud-přípoj.osvětlení (správní budova.)	838 204,00
109245	slaboproud-přípojka (správní budova)	412 426,00
109244	vodovod-přípojka - (správní bud.+vrátnice)	449 387,00
109243	kanalizace - přípojka (správní budova)	1 580 753,00
121461	Kanalizace (areál Fifejdy)	3 182 099,00
109330	teplovod.řád v areálu správní bud+ vrátnice,	977 030,00
121462	Rozvody ÚT (areál Fifejdy)	3 107 233,00
121458	Rozvod plynu (areál Fifejdy)	238 560,00
109241	oplocení a brána ul. Hornopolní	251 834,00

121450	Oplocení (areál Fifejdy)	674 520,00
109277	LOGO z mléč.skla - na vjezdu ul.Hornopolní	161 081,00
109278	zařízení informační světelné (rehabilitace)	86 140,00
109279	zařízení informační světelné (RDG vstup)	86 140,00
109280	zařízení informační světelné (ředitelství)	86 140,00
109226	Požární nádrž LDN	404681,-
109228	ČOV -samostatné napojení na el.ektro LDN	106 913,-
109229	kanalizace dešťová, vod. přípojka LDN	719240,-
109230	Komunikace přístupová k LDN	5 640 986,-
109236	Oplocení + závara LDN	641508,-
109238	Osvětlení veřejné LDN	883568,-
109281	Přípojka vodovodní LDN	65702,-
109283	přípojka kabelová LDN	79737,-
109284	kabel NN, TR rozvod LDN	1389456,-
109285	jímka přítoková LDN	18964,-
109287	jímka přepouštěcí LDN	120108,-
109288	nádrž chlorační LDN	2 456526,-
109289	nádrž kalových polí LDN	212866,-