

SMLOUVA O DÍLO

č. u objednatele: 2016/0332/01

Objednatel: **Statutární město Kladno**

Nám. Starosty Pavla 44, 272 52 Kladno

IČ: 00234516, DIČ: CZ00234516

bankovní spojení - č.ú. [REDAKCE]

zastoupený: Mgr. Milanem Volfem, primátorem města

(pro jednání o technických záležitostech je zmocněn Ing. Radovan Víta tel. 312 604 371 a Ing. Kateřina Macháčková tel. 313 604 387) na straně jedné

Zhotovitel: Lesprojekt Stará Boleslav s.r.o.

Šárochova 1328, 250 02 Stará Boleslav

IČ 250 656 02, DIČ CZ 250 656 02,

bankovní spojení [REDAKCE]

zastoupený Ing. Janem Novákem, Ing. Tomášem Dvořákem, tel. 326 912 510
na straně druhé

držitel licence ke zpracování LHP a LHO č.j. 95997/2006/KUSK OŽP/MA ze dne
27.9.2006

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce, roku dle § 2586 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen občanský zákoník).

smlouvu o dílo

na vypracování lesních hospodářských osnov (dále: „LHO“) na správním území obce s rozšířenou působností Kladno pro LHO KLADNO, zařizovací obvod Kladno, platnost 1.1.2017 – 31.12.2026, kód LHC 112 802.

Článek 1 Předmět smlouvy

1.1. Zpracování LHO s platností od 1.1.2017 – 31.12.2026 na správním území obce s rozšířenou působností Kladno ve stanoveném zařizovacím obvodu Kladno, na lesní půdě o předběžné výměře 514 ha (dále dílo).

Dílo bude provedeno v souladu s lesním zákonem č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů a s jeho prováděcími vyhláškami (ve znění platném k 1.1.2017), zejména pak s vyhláškou MZe ČR o lesním hospodářském plánování č. 84/1996 Sb., ve znění pozdějších předpisů, dále se zákonem České národní rady o ochraně přírody a krajiny č. 114/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů, a upřesněních sjednaných zadávací dokumentací a touto smlouvou. Na případné změny právních předpisů týkajících se předmětu smlouvy, bude reagováno smluvními dodatky.

1.2. Souhrnná data díla budou předána v analogové a v digitální formě dle informačního standardu lesního hospodářství schváleného MZe ČR, platného ke dni 1.1.2017.

1.3. Numerická i grafická data budou zpracována v digitální formě v datových strukturách, které jsou kompatibilní s daty lesních hospodářských plánů (dále LHP) pro Lesy ČR s. p. Výstupy použitelné v GIS budou odpovídat schválenému informačnímu standardu hospodářské úpravy lesů Ministerstva zemědělství ČR.

Článek 2

Závazky zhotovitele

Zhotoviteli z této smlouvy vyplývají zejména tyto závazky vůči objednateli:

2.1. Zkontrolovat podklady pro zpracování LHO.

2.2. Akceptovat změny vlastnických vztahů, které budou objednatelem předány do 30.7.2016 a zpracovat aktualizace dle evidence katastru nemovitostí dle bodu 2.5. tohoto článku. Zpracovat nové vlastnické separáty pro vydané církevní lesy a změny v odborném lesním hospodáři, dle aktualizace dodané objednatelem do 31.1.2017

2.3. Předmětem dodávky jsou následující výstupy:

- a) 1x souhrnná všeobecná část LHO zařizovacího obvodu v tištěné a digitální podobě.
- b) 1x podrobné údaje pro porosty a porostní skupiny zpracované v tištěné i digitální formě – lesní hospodářská kniha
- c) 1x plochová tabulka včetně soupisu parcel dle jednotek prostorového rozdělení lesa (JPRL)
- d) 1x rámcové směrnice hospodaření
- e) 2x numerická a grafická data na elektronickém médiu
- f) 2x seznam vlastníků – dle abecedy a dle čísla separátu s uvedením JPRL, ploch a výše těžeb.
- g) Lesnické mapy: porostní a těžební mapa v digitální podobě ve formě odpovídající informačnímu standardu MZe ČR. Tištěná mapa porostní v měřítku 1 : 10 000, skládací do formátu A5, pofoliovaná, celkový formát max. cca 120 x 120 cm. Dále mapová digitální data konvertovaná do formátu .TIF, .JPEG nebo .JPG souřadnicového systému S - JTSK na samostatném CD nebo DVD.
- h) Pro potřeby odborných lesních hospodářů (8x): všeobecná část LHO, podrobné údaje pro příslušné porostní skupiny v tištěné formě, lesnické mapy porostní a těžební tištěné v měřítku 1: 10 000 (pro příslušná katastrálních území), porostní mapa skládací do formátu A5, pofoliovaná, celkový formát max. cca 120 x 120 cm, těžební mapa nepofoliovaná celkový formát max. cca 120 x 120 cm.
- ch) Separáty LHO pro jednotlivé vlastníky lesa. Separáty budou obsahovat výpis z hospodářské knihy, výpis plochové tabulky, výřez porostní mapy s přehledným vyznačením majetku vlastníka, výřez těžební mapy a předávací protokol. Separáty budou dodány v tištěné podobě (v šanonech, abecedně seřazené podle vlastníků), a v digitální podobě ve formátu .pdf.
- i) Zajištění veškerých souhlasů od dotčených orgánů státní správy a jiných oprávněných osob, potřebných ke schválení LHO.

2.4. Veškeré náležitosti LHO uvedené v článku 2.3. této smlouvy předat objednateli nejpozději do 30. 6. 2017. Místem předání předmětu smlouvy je sídlo objednatele.

2.5. Zhotovitel má povinnost v průběhu zpracování díla provádět minimálně alespoň 1x za 6 uplynulých měsíců aktualizaci vlastnických vztahů dotčených zpracovávaných pozemků LHO s tím, že poslední aktualizace bude provedena zhotovitelem k datu 1.1.2017. K tomuto poskytne objednatel zhotoviteli patřičnou součinnost při získávání potřebných údajů a dat.

Článek 3

Závazky objednatele

Objednateli ke zdárnému plnění předmětu díla zhotovitelem z této smlouvy vyplývají zejména tyto závazky vůči zhotoviteli:

3.1. Předat zhotoviteli do 31.1. 2016 podklady pro vypracování LHO: identifikace pozemků určených k plnění funkcí lesa, mapové a databázové podklady (současná data platná pro LHO Kladno, z.o. Mělník (101817), z.o. Nižbor (112802) a z.o. Lužná (102806).

3.2. Předat zhotoviteli záměry a požadavky vlastníků lesů a dalších subjektů, které jsou uplatněny dle § 14 odst. 7 vyhlášky Mze č. 84/1996 Sb., ve znění pozdějších předpisů do 30.6.2016.

3.3. Součinnost se zhotovitelem formou konzultací v průběhu vypracování díla.

Článek 4

Kontrola objednatelem

4.1. Osobou oprávněnou k provádění kontrol plnění předmětu smlouvy je zmocněn pracovník státní správy lesů Magistrátu města Kladna nebo osoby zmocněné k technickým jednáním, nebo jimi písemně pověřená osoba. Termíny a rozsah kontrol oznámí objednatel zhotoviteli sedm kalendářních dnů předem. Místo jejich konání bude zhotovitelem určeno (bude vždy v místě, které je předmětem zadání) a objednateli bude sděleno v dostatečném předstihu v návaznosti na provádění etapy prací a provádění dílčích plateb.

4.2. O průběhu a výsledku provedené kontroly se vyhotoví písemný zápis.

Článek 5

Ceny a termíny plateb

5.1. Zpracování LHO bude zahájeno neprodleně po podpisu smlouvy o dílo.

5.2. Smluvní cena činí 336,- Kč za 1 ha bez DPH

Smluvní cena činí 406,56 Kč za 1 ha včetně DPH 21 %).

Předběžná výměra zařizovaných pozemků je 514 ha. Předběžná cena díla je součinem smluvní ceny za 1 ha a předběžné výměry.

5.2.1. Předběžná cena díla je celkem 172.704,-Kč bez DPH

DPH 21% tj. 32.268,- Kč - 36.268,- Kč dle plant [redacted]

Předběžná celková cena díla je stanovena na 208.972,-Kč včetně DPH.

Přesná výměra zpracovávané lesní půdy bude stanovena při závěrečném zpracování jako součet všech zařízených pozemků. Na jejím základě se stanoví konečná cena díla jako součin přesné výměry a ceny za 1 ha dle odstavce 5.2. této smlouvy.

5.3. Objednatel umožňuje zhotoviteli požadovat úhradu části ceny díla formou jedné dílčí faktury.

Nárok na uplatnění této části ceny díla vzniká zhotoviteli po datu 1.9.2016 maximálně do data 30.11.2016.

Výše této ceny části díla je možná maximálně do 40 % z celkové předpokládané ceny díla bez DPH dle odstavce 5.2.1. této smlouvy.

5.4. Právem objednatele je odsouhlasit datum vystavení dílčí faktury a výši fakturované částky s ohledem na objem a rozsah provedených činností a úkonů zhotovitele za uplynulé období před vystavením této dílčí faktury.

Pokud na základě provedených kontrol a doloženém objemu a rozsahu prací zhotovitele objednatel zjistí, že práce zhotovitele neodpovídají částce dílčí faktury, má objednatel právo tuto dílčí fakturu odmítnout a dohodnout se zhotovitelem další postup formou dodatku ke smlouvě.

5.5. Dílčí cena díla dle bodu 5.3 a 5.4 a doplatek ceny díla budou uhrazeny bezhotovostním převodem na účet zhotovitele. Doba splatnosti daňových dokladů - faktur je 30 dnů od jejich doručení objednateli.

5.6. Objednatel připouští úpravu výše nabídkové ceny pouze v tomto případě, že v průběhu plnění zakázky dojde ke změně daňových předpisů majících vliv na konečnou nabídkovou cenu. Jiné podmínky pro překročení ceny díla nejsou přípustné.

5.7. Nárok na doplatek ceny díla s konečným vyúčtováním vzniká zhotoviteli po úplném a bezvadném předání celého díla objednateli a po úspěšné kontrole ÚHÚL včetně případných oprav LHO provedených zhotovitelem na základě této kontroly a vystavení příslušného protokolu o provedení této kontroly.

Článek 6 **Odstoupení od smlouvy**

Smluvní strany se dohodly, že odstoupit od uzavřené smlouvy je možno jen v těchto případech:

- 6.1.** Zhotovitel může od smlouvy odstoupit v případě, že:
 - objednatel, ani po písemném upozornění, neposkytuje potřebnou součinnost uvedenou v článku 3 této smlouvy
 - objednatel, ani po urgenci, nezaplatí fakturu tak, jak je uvedeno v článku 5 této smlouvy
- 6.2.** Objednatel může od smlouvy odstoupit v případě, že:
 - zhotovitel neumožní, ani po písemné výzvě, provedení kontroly, nebo neodstraní nedostatky kontrolou zjištěné
 - zhotovitel bude ve zpoždění s předáním díla o více, jak 30 dnů, pokud zpoždění není zaviněno objednavatelem.

Článek 7 **Ujednání o smluvních pokutách**

- 7.1.** V případě, že zhotovitel nedodrží termíny uvedené v článku 2 (2.4.), zavazuje se zaplatit objednateli smluvní pokutu 500,- Kč za každý započatý den prodlení.
- 7.2.** V případě, že objednatel nedodrží termíny uvedené v článku 3, zavazuje se k zahájení jednání mezi smluvními stranami o případném posunutí termínů předání díla (nebo jeho částí) a k uhrazení prokázaných více nákladů zhotovitele plynoucích z nedodržení termínů.
- 7.3.** V případě prodlení objednatele s placením dílčí faktury (je-li vystavena a potvrzeno její převzetí) nebo konečné faktury, zavazuje se objednatel zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,02 % denně z nezaplacené faktury (platí pouze pokud jsou již prostředky od Mze ČR poukázány na účet objednatele).
- 7.4.** Smluvní strany se dohodly, že případné zaplacení smluvní pokuty nemá vliv na právo na náhradu škody vzniklé neplněním povinností dle ustanovení této smlouvy.

Článek 8 **Ostatní ujednání**

- 8.1.** Dílo bude zhotoveno v kvalitativní úrovni, která odpovídá stavu předaných podkladů a znalostem k sjednaným termínům. Zpracování nových poznatků a skutečností zjištěných v průběhu vyhotovení díla po sjednaných termínech je věcí dohody obou smluvních stran.
- 8.2.** Budou respektovány a zpracovány všechny ostatní právně závazné a platné předpisy s předmětem díla související.
- 8.3.** Zhotovitel se zavazuje v souladu s ustanovením § 2619 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění, ke dni podpisu smlouvy, bezplatně odstranit dodatečně zjištěné nedostatky v záruční době 120 měsíců ode dne kompletního předání díla. V takovém případě budou zjištěné závady odstraněny nejpozději do 60 dnů ode dne jejich písemného oznámení. Neučiní-li tak, je objednatel oprávněn zadat odstranění závad jinému subjektu na náklady zhotovitele.
- 8.4.** Zhotovitel je povinen upozornit na skryté překážky bránící provedení díla.
- 8.5.** Změny smlouvy je možné provést pouze formou písemného číslovaného dodatku, se souhlasem obou smluvních stran.
- 8.6.** Žádná část předaného díla a poskytnutých podkladů nesmí být žádným způsobem zhotovitelem poskytnuta třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu objednatele.

8.7. Zhotovitel se zavazuje bezplatně odstranit závady, které objednatel zjistí při kontrole práce zhotovitele (je-li požadována). Je ujednáno, že se uskuteční nejméně tři kontrolní dny, termín určí objednatel.

8.8. Zhotovitel se zavazuje, že bude chránit údaje a informace zjištěné při plnění této smlouvy před třetími osobami.

8.9. Smluvní strany souhlasí s tím, že veškeré spory z této smlouvy budou řešit vzájemnou dohodou. Nebude-li to možné je příslušný soud.

8.10. Objednatel díla má právo spolurozhodovat o subdodavatelském zajištění předmětu plnění díla.

Článek 9 **Závěrečná ustanovení**

1. Smluvní strany prohlašují, že souhlasí s tímto obsahem smlouvy a že nebyla sjednána v tísní ani za jinak nevýhodných podmínek. Pokud v této smlouvě není výslovně uvedeno jinak, platí ustanovení občanského zákoníku č. 89/2012 Sb, ve znění pozdějších předpisů a v platném znění ke dni podpisu smlouvy o dílo.
2. Smlouva se vyhotovuje ve třech stejnopisech, z nichž objednatel obdrží dva stejnopisy a zhotovitel jeden stejnopis.
3. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva i následné dodatky k ní mohou podléhat informační povinnosti dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím a výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v Centrální evidenci smluv vedené Objednatelem. Zároveň smluvní strany výslovně souhlasí se zveřejněním této smlouvy v plném znění včetně jejích příloh a dodatků na oficiálních webových stránkách Statutárního města Kladna (www.mestokladno.cz) při dodržení podmínek stanovených zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů v platném znění, ze strany Města.
4. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Uzavření této smlouvy bylo schváleno usnesením Rady města Kladna č. ... ze dne 1.2.2016

V Kladně dne - 4 03. 2016

V St.Boleslavi dne 26.2.2016

Za objednatele:
Mgr. Milan Volf
Primátor Statutárního města Kladna



Za zhotovitele:
Ing. Tomáš Dvořák
jednatel společnosti

LESPROJEKT Stará Boleslav s.r.o.
Šárochova 1328, 250 02 Stará Boleslav
IČO 25065602, DIČ CZ25065602
tel.: 326 912 510
e-mail: sro@lesprojekt-sb.cz