

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená v souladu s § 2586 a násl., zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

I. Smluvní strany

1. VÍTKOVICE ARÉNA, a.s.

se sídlem Ruská 3077/135, 700 30 Ostrava - Zábřeh
zastoupena ve věcech smluvních: Mgr. Kamil Vrubl, předseda představenstva
Ing. Jaroslav Kovář, místopředseda představenstva
zastoupena ve věcech technických: Mgr. Kamil Vrubl
IČ: 25911368
DIČ: CZ25911368
bankovní spojení: UniCredit Bank
číslo účtu: 42272004/2700

dále jen „objednatel“

2. Projekt 2010, s.r.o.

se sídlem Ruská 398/43, 703 00 Ostrava – Vítkovice
zastoupena: Ing. Lukáš Madry, ředitel společnosti
zastoupena ve věcech smluvních: Ing. Lukáš Madry, ředitel společnosti
Mgr. Ing. Ivana Mutinová, ekonomický manažer
zastoupena ve věcech technických: Ing. Tomáš Kuzník, vedoucí projektant
Zdeněk Rumpala, projektant
IČ: 48391531
DIČ: CZ48391531
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
číslo účtu: 1649868319/0800
zapsána v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 6148.

dále jen „zhotovitel“

II. Základní ustanovení

1. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v čl. I této smlouvy jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení písemně druhé smluvní straně. Při změně identifikačních údajů smluvních stran včetně změny účtu není nutné uzavírat ke smlouvě dodatek.
2. Zhotovitel prohlašuje, že není nespolehlivým plátcem ve smyslu § 106a zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Nespolehlivý plátec“) a současně není v postavení a ani nijak nehrozí, že v době do splatnosti peněžitých plnění objednatele bude v postavení, kdy nemůže plnit své daňové povinnosti z hlediska DPH vůči svému správci daně.

PROJEKT 2010

3. Smluvní strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto úkonu oprávněny.
4. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu plnění podle této smlouvy.

III. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy o dílo (dále jen SoD) je zpracování prováděcí projektové dokumentace (dále jen PD) pro stavbu „*Vybudování nových sociálních zařízení v Ostravar Aréně*“. Jedná se o vybudování dvou nových sociálních zařízení v prostoru dvou skladů. Projektová dokumentace bude obsahovat podrobný položkový rozpočet a výkaz výměr pro zadání veřejné zakázky. Součástí prací je rovněž inženýrská činnost spočívající v zajištění příslušného pravomocného povolení.
2. PD stavby ve stupni DPS bude vypracována v českém jazyce a bude předána v šesti (6) tištěných vyhotoveních a v jednom (1) vyhotovením v digitální formě na CD/DVD.
3. PD bude vypracována v souladu se všemi platnými právními předpisy a bude splňovat technické specifikace a standardy podle českých technických norem, které přejímají evropské normy, podle evropských norem, evropských technických schválení, technických specifikací zveřejněných v Úředním věstníku Evropské unie, podle českých technických norem a technických specifikací obsažených v jiných veřejně přístupných dokumentech, uplatňovaných běžně v odborné technické praxi.

IV. Cena díla

1. Cena za zhotovení předmětu smlouvy byla smluvními stranami sjednána dohodou a činí:

Stavební část, souhrnná část, koordinace	168 000,- Kč
Architektonická část	35 000,- Kč
Elektroinstalace	25 000,- Kč
ZTI	25 000,- Kč
Vzduchotechnika	25 000,- Kč
Vytápění	20 000,- Kč
PBŘ	15 000,- Kč
Rozpočet	25 000,- Kč
<u>Inženýrská činnost</u>	<u>30 000,- Kč</u>
Základní cena za vypracování PD	368 000,- Kč
DPH 21%	77 280,- Kč
Cena celkem vč. DPH	445 280,- Kč

2. Cena kryje veškeré náklady nezbytné k řádné realizaci předmětu smlouvy a je stanovena jako cena pevná.
3. Cenu díla lze změnit pouze, pokud se změní rozsah zakázky stanovený v zadávací dokumentaci v důsledku požadavků dotčených orgánů a organizací a v důsledku rozhodnutí stavebníka ve vztahu k jednotlivým částem díla a rozsahu činnosti stanovené v čl. III. této smlouvy. Tyto případné změny a úpravy díla budou cenově řešeny formou dodatku k této smlouvě.
4. Smluvní strany se dohodly, že dojde-li v průběhu plnění předmětu této smlouvy ke změně zákonné sazby DPH stanovené pro příslušné plnění vyplývající z této smlouvy, je zhotovitel

PROJEKT 2010

od okamžiku nabytí účinnosti změny zákonné sazby DPH povinen účtovat objednateli k ceně bez DPH platnou sazbu DPH. O této skutečnosti není nutné uzavírat dodatek k této smlouvě.

V. Doba plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést a dodat předmět smlouvy nejpozději v termínu:
Vypracování projektové dokumentace **do 22.12.2017**.
Zajištění pravomocného rozhodnutí **do 31.3.2018**.
2. Dle § 2605 a násl. Občanského zákoníku je dílo dokončeno, je-li předvedena jeho způsobilost sloužit svému účelu. Provádí-li se dílo postupně a lze-li jednotlivé stupně odlišit, může být předáno a převzato i po částech.
3. Místem předání díla se sjednává sídlo objednatele.

VI. Platební podmínky

1. Objednatel prohlašuje, že má zajištěno financování předmětu této SoD a zavazuje se, že provedené práce a zhotovené dílo převezme a zaplatí.
2. Platbu za provedené dílo uskuteční objednatel po vyskladnění jednotlivých částí projektové dokumentace na základě dodacích listů a faktur od zhotovitele. Po předání projektové dokumentace vystaví zhotovitel fakturu na 60% částky z celkové ceny díla. Zbývající částka odpovídající 40% z celkové ceny díla bude fakturována po nabytí právní moci příslušného povolení.
3. Splatnost jednotlivých faktur je do 35 kalendářních dnů od jejich doručení objednateli.
4. Faktury budou mít náležitosti § 435 Občanského zákoníku, u plátců DPH musí faktura – daňový doklad splňovat dále náležitosti daňového dokladu dle § 28 zákona o DPH č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění a dále číslo SoD, údaje o celkové fakturované částce, označení peněžního ústavu a číslo účtu, přičemž tento bankovní účet zhotovitele je současně bankovním účtem, zveřejněným správcem daně způsobem umožňujícím dálkový přístup ve smyslu ustanovení § 109 odst. 2 písm. c) ZDPH (dále jen „zveřejněný účet“), dále lhůtu splatnosti, jméno a podpis osoby zodpovědné za vystavení daňového dokladu. Součástí faktury bude dodací list podepsaný odpovědným pracovníkem objednatele.
5. V případě, že faktura nebude obsahovat všechny náležitosti, může objednatel fakturu vrátit zhotoviteli. Ode dne doručení nové, doplněné nebo opravené faktury běží nová lhůta splatnosti.

VII. Smluvní pokuty a náhrady škody

1. V případě prodlení objednatele se zaplacením ceny díla na základě faktury dle této SoD, má právo zhotovitel požadovat úrok z prodlení ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý den prodlení se zaplacením faktury.
2. V případě prodlení zhotovitele s předáním předmětu díla v termínu dle smlouvy má objednatel právo požadovat smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny díla (bez DPH) za každý den prodlení.
3. Splatnost smluvních pokut činí 30 kalendářních dnů ode dne, kdy bude smluvní straně, která bude v prodlení, doručena písemná výzva k zaplacení smluvní pokuty.

PROJEKT 2010

VIII.

Závazky objednatele, podmiňující plnění zhotovitele

1. Objednatel předá zhotoviteli před zahájením prací bezplatně závazné a neměnné podklady a bude se zhotovitelem při realizaci díla spolupracovat.

IX.

Vady plnění

1. Zhotovitel provede dílo v obvyklé jakosti a provedení a poskytuje záruku za jakost a bezvadnost provedeného díla vypracovaného dle této SoD. Délka této záruky se stanovuje na dobu 36 měsíců od protokolárního předání a převzetí díla této SoD.
2. Dílo má vadu, neodpovídá-li smlouvě a jejímu účelu. Oznámení vad musí být odesláno zhotoviteli bez zbytečného odkladu po jejich zjištění.

X.

Závěrečná ujednání

1. Zhotovitel se zavazuje při vypracování PD postupovat s odbornou péčí tak, aby při provádění díla podle jim vypracované PD nedošlo ke škodám, mající původ v této PD.
2. Pokud v této smlouvě není ujednáno jinak, řídí se právní vztahy smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
3. Neplatnost některého ustanovení této SoD nemá za následek neplatnost celé smlouvy.
4. Na základě § 629 a násl., NOZ se smluvní strany dohodly, že promlčecí lhůta trvá 4 roky.
5. Případné odstoupení od této SoD je účinné doručením druhé smluvní straně.
6. Veškeré změny v této smlouvě jsou možné jen na základě písemných číslovaných dodatků odsouhlasených a podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Jiná změna této smlouvy se považuje za neplatnou.
7. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž každá strana obdrží jedno.
8. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti podpisem zástupců obou smluvních stran.
9. Smluvní strany prohlašují, že jsou způsobilé k právním úkonům, a že tato smlouva byla sepsána dle jejich svobodně a vážně projevené vůle, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.

V Ostravě dne:

V Ostravě dne:

.....
objednatel
Mgr. Kamil Vrubl
Ing. Jaroslav Kovář

.....
zhotovitel
Ing. Lukáš Madry
ředitel společnosti