983/ORG/2017

Smlouva o poskytování právních služeb

uzavřená dle § 2430 a následujících občanského zákoníku (zákon č. 89/2012 Sb. v platném znění) a zákona č. 85/1996 Sb., o advokacii, v platném znění

**statutární město Havířov**

sídlem Svornosti 86/2, Havířov-Město, PSČ 736 01

IČO 00297488

DIČ CZ00297488

není zapsán v obchodním rejstříku

ID datové schránky: 7zhb6tn

zastoupený Mgr. Janou Feberovou, primátorkou města (dále jen „**klient**“)

a

**Jansa, Mokrý, Otevřel & partneři s.r.o., advokátní kancelář**

sídlem Sokola Tůmy 743, Ostrava-Mariánské Hory, PSČ 709 00

IČ 03604772

DIČ CZ03604772

zapsána v OR u Krajského soudu v Ostravě v oddílu C, vložce 60610

ID datové schránky: bz3s5jj

zastoupená Mgr. Lukáš Mokrý, jednatel

(dále jen „**advokátní kancelář**“)

**I.**

**Předmět smlouvy**

1. Advokátní kancelář se zavazuje průběžně poskytovat klientovi právní služby v níže uvedeném rozsahu a klient se zavazuje zaplatit odměnu za služby sjednanou v čl. II. této smlouvy.
2. Předmětem poskytování právních služeb je právní zastoupení klienta ve věci **vymáhání pohledávky (nárok na náhradu škody) ve výši 1.500.000 Kč za společností Městská realitní agentura, s.r.o., IČO 64084744, v souvislosti s Mandátní smlouvou uzavřenou klientem s touto společností č. 612/OPS/07 ze dne 3. 9. 2007**.
3. Právní služby budou poskytovány zejména formou:
4. komplexní zastoupení klienta v  rozhodčím řízení u Rozhodčího soudu při Hospodářské komoře České republiky a Agrární komoře České republiky se sudištěm v Ostravě za účelem vymožení nároku (zpracování žaloby, návrh rozhodce klienta, apod.);
5. stanovení strategie vymáhání nároku a vyhotovení či posouzení přípravných dokumentů (plné moci, rozhodčí smlouvy mezi klientem a Městskou realitní agenturou, s.r.o. apod.)
6. poskytování právních porad a konzultací ve věci;
7. vyhotovení či posouzení souvisejících smluvních a jiných právních dokumentů (dohody o narovnání, o splátkách dluhu apod.).
8. Předmětem právních služeb dle této smlouvy není monitoring vstupu dlužníka do insolvenčního řízení, exekučního řízení nebo likvidace, ani podání přihlášky pohledávky klienta do takových řízení, ledaže tato služba bude klientem výslovně vyžadována v konkrétním případě.

**II.**

**Odměna a platební podmínky**

1. Smluvní strany si sjednaly za poskytování právních služeb smluvní hodinovou odměnu **1.500,- Kč bez DPH / hod**. DPH bude účtováno ve výši dle příslušných právních předpisů.
2. Advokátní kancelář má dále vedle odměny nárok na úhradu hotových výdajů, zejména soudní a jiné poplatky, znalecké posudky, překlady, pokud souvisí s poskytováním právních služeb dle této smlouvy, a na úhradu hotových výdajů (zejména cestovní výdaje) a náhrad za promeškaný čas dle vyhlášky č. 177/1996 Sb.
3. Smluvní strany se dohodly na pravidelné fakturaci v měsíčních intervalech. Advokátní kancelář zasílá daňový doklad (dále jen „faktura“) zpravidla do 10. dne kalendářního měsíce za služby poskytnuté v měsíci předchozím. Smluvní strany se mohou rovněž dohodnout na fakturaci za konkrétní úkon, např. za vypracování návrhu smlouvy či právního rozboru s tím, že tento úkon bude advokátní kancelář fakturovat až po jeho vypracování.
4. Pokud nebude výslovně dohodnuto jinak, je faktura splatná do 30 dnů od vystavení, a částka v ní uvedená bude hrazena převodem ve prospěch účtu advokátní kanceláře, který je uveden ve faktuře.

**III.**

**Podmínky poskytování právních služeb**

1. **Způsob poskytování právních služeb:**
	1. Právní služby budou poskytnuty v termínech zajišťujících řádný a bezodkladný průběh řešení věci.
	2. Na žádost klienta jej bude advokátní kancelář informovat o předpokládaném hodinovém rozsahu požadované právní služby. Klient bere na vědomí, že takto určený rozsah je pouze orientační a může být navýšen např. v důsledku změny okolností, opakovaného připomínkování a doplňování návrhů smluv a jiných zpracovávaných dokumentů třetími osobami apod. O navýšení předpokládaného hodinového rozsahu je však advokátní kancelář povinna klienta bez zbytečného odkladu informovat a poskytnout mu případná vysvětlení.
	3. Advokátní kancelář je oprávněna činit právní úkony vůči třetím osobám, jednat jménem klienta a na jeho účet jen na základě plné moci udělené klientem a jen v souvislosti s plněním této smlouvy a realizovat jednání podle pokynů klienta či v souladu s jeho zájmy.
	4. Právní zastoupení dle čl. I. odst. 3 písm. a) bude realizováno přímo advokátem advokátní kanceláře. Advokát advokátní kanceláře je při poskytování právních služeb oprávněn nechat se v jednotlivých úkonech zastoupit jiným advokátem nebo advokátním koncipientem, vždy ale tak, aby byla zajištěna odbornost právních služeb.
	5. Advokátní kancelář je při své činnosti vázána obecně závaznými právními předpisy a v jejich mezích pokyny klienta; je povinna chránit a prosazovat práva a oprávněné zájmy klienta a využívat důsledně všechny zákonné prostředky a uplatňovat vše, co v mezích zákona, svého přesvědčení a příkazů klienta pokládá za prospěšné. Není vázána pokyny klienta, pokud jde o obsah právního nebo jiného odborného názoru nebo jsou-li v rozporu se zákonem nebo stavovskými předpisy. Jsou-li pokyny klienta nevhodné, je povinna advokátní kancelář při výkonu své činnosti upozornit klienta na zřejmou nevhodnost pokynů nebo nesprávnost předaných dokladů, jestliže mohla tuto nevhodnost zjistit při vynaložení odborné péče. Trvá-li klient i přes písemné upozornění na splnění nevhodných pokynů, neodpovídá advokátní kancelář za škodu z toho vzniklou.
	6. Advokátní kancelář odpovídá klientovi za škodu, kterou zaviní v souvislosti s poskytováním právních služeb. Smluvní strany si sjednaly limitaci náhrady škody, kdy výše náhrady škody je omezena do částky 30.000.000,-Kč (slovy třicet milionů korun českých) v každém jednotlivém případě vzniku škody. Advokátní kancelář se dále zprostí se své odpovědnosti, pokud prokáže, že škodě nemohlo být zabráněno ani při vynaložení veškerého úsilí, které lze na ní požadovat. Advokátní kancelář je povinna být pojištěna pro případ odpovědnosti za škodu způsobené klientovi minimálně na částku 30.000.000,-Kč, a to po celou dobu trvání této smlouvy.
2. **Součinnost smluvních stran**
	1. V průběhu poskytování právních služeb klient předá advokátní kanceláři všechny listiny a sdělí veškeré informace, které s předmětem právních služeb přímo či nepřímo souvisejí a o které advokátní kancelář požádá, jestliže jsou nutné k řádnému a včasnému poskytnutí právních služeb. Klient se zavazuje v této souvislosti dohodnutým způsobem spolupůsobit, poskytovat potřebnou součinnost, přičemž odpovídá za včasné předložení a faktickou i formální bezvadnost poskytnutých dokladů, údajů a informací, jejich kompletnost. Klient je povinen zajistit nezbytnou součinnost se všemi zainteresovanými osobami, tj. se svými zaměstnanci, externími spolupracovníky, popř. s dalšími subjekty.
	2. Advokátní kancelář se zavazuje informovat průběžně klienta o plnění předmětu smlouvy a předávat mu všechny zpracované návrhy či jiné právní dokumenty.
3. **Reference**
	1. Smluvní strany se dohodly, že advokátní kancelář je oprávněna i po ukončení této smlouvy v souvislosti se svou prezentací prováděnou komunikačními prostředky sdělovat informaci, že poskytoval právní služby klientovi (reference). Součástí této informace může být stručná charakteristika klienta a logo, včetně případného odkazu na internetovou prezentaci klienta. Sdělování této informace, stejně tak jako obsah nesmí nijak poškodit dobré jméno klienta a jeho zájmy a klient je oprávněn tento souhlas kdykoli odvolat.

**IV.**

**Povinnost mlčenlivosti**

1. Advokátní kancelář je vázána povinností mlčenlivosti. Povinnost mlčenlivosti se vztahuje na všechny údaje, které se advokátní kanceláři staly přístupnými a známými při plnění smluvních povinností, a to zejména údaje o skutečnostech, které naplňují znaky obchodního tajemství nebo jsou důvěrnými informacemi klienta a jsou zároveň způsobilé klientovi způsobit škodu. Povinnost mlčenlivosti nedopadá na informace poskytované v nezbytném rozsahu státním orgánům, na které mají v omezené míře nárok dle příslušného právního předpisu a dále na další osoby /např. odborné poradce advokátní kanceláře/, jestliže jsou rovněž ve stejném rozsahu smluvně či zákonem vázáni povinností mlčenlivosti.
2. Smluvní strany jsou povinny rovněž se zdržet jednání, které by mohlo ohrozit nebo poškodit dobré jméno a zájmy druhé smluvní strany.

**V.**

**Doba trvání smlouvy, její zánik a zrušení**

Tato smlouva se sjednává na dobu **neurčitou**.

**Tato smlouva, popř. dílčí smlouva zaniká nebo se zrušuje:**

* 1. **dohodou** smluvních stran;
	2. **výpovědí** kteroukoliv ze smluvních stran; Výpověď musí být písemná a doručena druhé smluvní straně. Výpovědní lhůta se sjednává v délce 2 měsíců, nebude-li ve výpovědi uvedena lhůta delší. Výpovědní lhůta počne běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení výpovědi.
	3. **odstoupením**;

*Advokátní kancelář je oprávněna odstoupit* od smlouvy:

1. dojde-li k narušení nezbytné důvěry mezi ní a klientem;
2. neposkytuje-li klient déle než 2 měsíce potřebnou nebo dohodnutou součinnost;
3. je-li klient v prodlení se zaplacením dohodnuté odměny déle než 30 dnů;
4. v jiných případech stanovených zákonem o advokacii či jinými stavovskými předpisy.

 *Klient je oprávněn odstoupit* od smlouvy:

1. dojde-li k narušení nezbytné důvěry mezi ním a advokátní kanceláří;
2. v jiných případech stanovených zákonem.

Odstoupení musí být oznámeno písemně druhé smluvní straně a musí být odůvodněno. Doručením tohoto oznámení se tato smlouva ruší.

1. Klient může odvolat udělenou plnou moc kdykoli.
2. V případě zániku nebo zrušení této smlouvy jsou smluvní strany povinny si nejpozději do 30 dnů ode dne jejího skončení vypořádat vzájemné závazky.
3. Advokátní kancelář je povinna po dobu 15 dnů ode dne, kdy doručila klientovi oznámení o odstoupení od smlouvy, učinit všechny neodkladné úkony tak, aby klient neutrpěl újmu na svých právech nebo oprávněných zájmech, pokud klient neučinil jiné opatření nebo sdělí, že na splnění této povinnosti netrvá.

**VI.**

**Závěrečná ustanovení**

* + - 1. Nestanoví-li tato smlouva jinak, řídí se práva a povinnosti mezi smluvními stranami ustanoveními občanského zákoníku v platném znění o příkazní smlouvě, ostatními ustanoveními tohoto zákona a ustanoveními zákona č. 85/1996 Sb., o advokacii, v platném znění a dalšími stavovskými předpisy.
			2. Tato smlouva může být dále měněna a doplňována pouze po vzájemné dohodě stran formou písemných vzestupně číslovaných dodatků.
			3. Je-li nebo stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatné či neúčinné, zůstávají ostatní ustanovení platná a účinná. Namísto neplatného či neúčinného ustanovení se použijí ustanovení obecně závazných právních předpisů upravujících otázku vzájemného vztahu smluvních stran. Smluvní strany se pak zavazují upravit svůj vztah přijetím jiného ustanovení, které svým účelem nejlépe odpovídá záměru původního ustanovení neplatného ustanovení.
			4. Advokátní kancelář bere na vědomí, že tato smlouva bude vedena v evidenci smluv Magistrátu města Havířova. Advokátní kancelář prohlašuje, že skutečnosti uvedené ve smlouvě nepovažuje za obchodní tajemství a uděluje svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
			5. Tato smlouva,  její případné dodatky či dohody o ukončení tohoto smluvního vztahu, budou uveřejněny v registru smluv na <https://smlouvy.gov.cz/>. Klient zajistí zveřejnění smlouvy nejpozději do 15 kalendářních dnů od uzavření této smlouvy.

Klient se zavazuje uvést ID datové schránky advokátní kanceláře do formuláře pro uveřejnění smlouvy v registru smluv.

* + - 1. Tato smlouva je platná a účinná dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
			2. Tato smlouva je vyhotovena ve třech provedeních, všech s platností originálu, přičemž advokátní kancelář obdrží při podpisu jedno vyhotovení a klient obdrží dvě vyhotovení.
			3. Smluvní strany ve vzájemné shodě prohlašují, že jsou si vědomy všech právních důsledků této smlouvy vyvolaných, souhlasí se všemi jejími ustanoveními, s nimiž se důkladně seznámily, a na důkaz své svobodné a pravé vůle připojují vlastnoruční podpisy.

dne …21.12.2017. dne …27.12.2017.

…………………………................. ………………………….................

za klienta za advokátní kancelář

**Mgr. Jana Feberová Mgr. Lukáš Mokrý**

primátorka města jednatel