

**Smlouva o správě, provozování a údržbě veřejných pohřebišť
Žďár nad Sázavou**

*uzavřená v souladu s ustanovením § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník
a zákona č. 256/2001 Sb., o pohřebnictví v platném znění*

Smluvní strany

1. Město Žďár nad Sázavou

Sídlem: Žižkova 227/1, 591 01 Žďár nad Sázavou

Zastoupené: Mgr. Zdeněk Navrátil, starosta města

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických v souvislosti s touto smlouvou:

[Redacted signature block]

IČO: 00295841

DIČ: CZ00295841

[Redacted address block]

dále jen provozovatel nebo město

a

1. Sedlák - Santa G., s.r.o.

Sídlem: Vysocká 822/42, Žďár nad Sázavou 5, 591 01 Žďár nad Sázavou

zapsaná ve veřejném rejstříku u Krajského soudu v Brně, spis. zn.C 80977

zastoupená: Petrem Gabrielem, jednatelem

IČO: 02360870

DIČ CZ02360870

daňový režim: plátce DPH

[Redacted address block]

dále jen správce

uzavírají smlouvu o správě a provozování veřejných pohřebišť

**I.
Předmět smlouvy**

1. Předmětem této smlouvy je zajištění činností a prací označovaných jako správa, spočívajících v provozování veřejných pohřebišť podle ustanovení § 18 odst.1, 2, zákona č. 256/2001 Sb., o pohřebnictví a o změně některých zákonů, v platném znění.

2. Město je vlastníkem, zřizovatelem a provozovatelem veřejných pohřebišť:
 - a) hřbitov na ulici Jamská ve Žďáře nad Sázavou 1, parc. číslo 5282, k.ú. Město Žďár
 - b) urnový háj na ulici Horní ve Žďáře nad Sázavou 1, parc. číslo 3830, k.ú. Město Žďár
 - c) starý hřbitov na Zelené hoře ve Žďáře nad Sázavou 2, parc. číslo 579, k.ú. Zámek Žďár (do předání církvi po vymístění zbylých 3 hrobových míst – předpoklad 06/2018)
 - d) nový hřbitov na Zelené hoře ve Žďáře nad Sázavou 2, parc. čísla: 583/13, 583/14, 583/15, 583/16, 583/17, 585, 586/1, 586/2, 586/3, 587/2, 588/2, 588/3, 588/4, 588/6, 590/5, 591/2 v k.ú. Zámek Žďár a parc. čísla: 318/12, 318/13 v k.ú. Vysoké, přičemž součástí areálu je i objekt č.p. 491 na pozemku p.č. 583/13 v k.ú. Zámek Žďár, na ulici Sychrova ve Žďáře nad Sázavou, část Žďár nad Sázavou 2 s obřadní síní a chladírnou.
3. Správce splňuje podmínky pro výkon činnosti provozování veřejného pohřebiště v rozsahu dle ustanovení zákona č. 256/2001 Sb., o pohřebnictví a o změně některých zákonů, v platném znění.

II.

Doba trvání smlouvy

1. Smluvní strany uzavírají tuto smlouvu na dobu neurčitou.
2. Při zahájení plnění dle této smlouvy provozovatel písemným oboustranně podepsaným protokolem předá správci místa plnění včetně prostor v objektu s obřadní síní na Zelené hoře – nový hřbitov, které jsou určeny k pronájmu třetím osobám za ceny uvedené v Ceníku H, který tvoří přílohu č.8 této smlouvy.
3. Smlouva může být ukončena na základě písemné dohody obou smluvních stran.
4. Smlouvu lze ukončit výpovědí bez udání důvodů s tím, že výpovědní doba je 6 měsíců a začíná běžet 1. den měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi druhé smluvní straně, a to přednostně prostřednictvím datové schránky.
5. Kterákoli ze stran je oprávněna od této smlouvy odstoupit, a to na základě písemného oznámení adresovaného druhé smluvní straně, a to přednostně prostřednictvím datové schránky. Odstoupení od smlouvy je účinné od doručení tohoto oznámení druhé smluvní straně. Důvodem pro odstoupení od smlouvy je podstatné porušení této smlouvy, za které se považuje zejména:
 1. opakované, minimálně však třetí písemné (lze i mailem se zaručeným elektronickým podpisem) upozornění správci na neplnění povinností vyplývajících ze smlouvy
 2. opakované, minimálně však třetí neproplacení faktury ze strany města ve stanoveném termínu

III.

. Správa veřejných pohřebišť

Správou veřejného pohřebiště se rozumí zejména tyto činnosti:

- a) zabezpečení provozu kanceláře správy hřbitova v prostorách správce ve městě Žďár nad Sázavou, s otevírací/provozní dobou nejméně každý pracovní den od 8:00 do 15:00 hod. s případnou polední přestávkou v trvání max. 1 hodina
- b) pronájmy hrobových míst vč. vedení příslušné evidence v souladu s Řádem veřejných pohřebišť města Žďáru nad Sázavou a příslušnými ustanoveními zákona č. 256/2001 Sb., o pohřebnictví a o změně některých zákonů, v platném znění (dále jen ZOP) a včetně uzavírání smluv na pronájem hrobových míst dle vzorů a za podmínek stanovených provozovatelem

- c) předkládání provozovateli návrhů cen nájemného a služeb s ním spojených, cen pronájmu obřadní síně a užití chladírny případně jiných služeb, s vymezením určených podmínek ve smyslu zák. č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů
- d) předkládání návrhu Řádu veřejných pohřebišť a jeho změn
- e) výběr nájemného z hrobových míst a plateb za služby s tím spojené, evidence a vymáhání pohledávek za pronájem hrobových míst a za služby s tím spojené, a to ve formě min. 2 písemných řádně doručených upomínek a následné předání věci k vymáhání městu; pořízení příslušného vybavení pro správu hřbitovů a příslušné agendy na náklad správce
- f) podávání informací o hrobových místech občanům
- g) vedení evidence hrobových míst prohlášených za kulturní památku v souladu se zákonem o státní památkové péči, nastane-li takový případ
- h) spolupráce při řešení škod a ztrát na veřejných pohřebištích včetně svěřeného majetku a jejich ohlášení příslušným orgánům
- i) výkon dalších povinností vyplývajících z Řádu veřejných pohřebišť města Žďár nad Sázavou a ZOP

IV.

Provoz a údržba veřejných pohřebišť

Provozem a údržbou se rozumí zejména tyto činnosti:

- a) celoroční zabezpečení provozu veřejných pohřebišť spočívající zejména v zajištění přístupu v provozní době stanovené Řádem veřejných pohřebišť města Žďár nad Sázavou (včetně odemykání a zamykání prostor), provádění dozoru nad pořádkem na veřejných pohřebištích a poskytování služeb na pohřebištích v rozsahu a způsobem stanoveným uvedeným řádem
- b) zabezpečení čistoty, schůdnosti a sjízdnosti komunikací v areálu veřejných pohřebišť v průběhu celého roku včetně zametání chodníků, úklidu a čištění cest, zajištění zimní údržby chodníků a přístupových komunikací
- c) údržba hřbitovní zeleně jako sečení, vyhrabávání a sběr trávy, vyhrabání a sběr listí, kontrola stavu dřevin a jejich údržba apod.
- d) průběžné zajišťování kopání hrobů v souladu s Řádem veřejných pohřebišť a aktuálním Ceníkem H (příloha č. 8) poskytovaných hřbitovních služeb s tím, že hrob musí být připraven vždy nejpozději 2 hodiny před plánovaným pohřbem a u pohřbu musí být přítomen pověřený pracovník správce
- e) udržování informační tabule u každého veřejného pohřebiště v aktuálním stavu
- f) na každém pohřebišti zajištění vyvěšení a důsledné dodržování Řádu veřejných pohřebišť
- g) provozování WC patřících do areálu veřejných pohřebišť na novém hřbitově na Zelené hoře a na Jamské ul.
- h) očištění a úklid volných hrobů cca 35 dvojhrobů a cca 25 jednohrobů, neudržovaných hrobů cca 20 (převážně jednohroby) a hrobových zařízení v majetku provozovatele 2 vojenské hroby (dvojhrob na Jamské a pomník na Zelené hoře - nový hřbitov) městské hroby 2 na starém hřbitově Zelená hora (hrobka a dvojhrob) - min. 4x ročně především před církevními svátky
- i) úklid v okolí kolumbárií a okolí vodních zdrojů na zavlažování hrobových míst
- j) mytí laviček cca 40 ks - 1x měsíčně po dobu 8 měsíců vč. prvního mytí po zimě

- k) lavičky cca 40 ks - 1x ročně nátěr před rozvozem, 1x ročně uskladnění na zimu laviček na novém hřbitově na Zelené hoře cca ks 34 pod schody u obřadní síně, na Jamské cca 4 ks do staré márnice, na urnovém háji Horní ul. cca 2 ks do kostelíku
- l) zprovoznění vodovodu po zimě včetně rozmístění konví na všech pohřebištích a příprava rozvodů vody na zimní odbobí na všech pohřebištích před zámrzem včetně úklidů konví a úschova v místě pohřebišť a demontáže kohoutů a jejich uskladnění do dalšího období.
- m) údržba a úklid jezírek a vsypové loučky, údržba mobiliáře hřbitovů
- n) úklid parkovacích ploch a údržba ploch před vstupy na hřbitov a v bezprostředním okolí podle situace v příloze č.6, která je nedílnou součástí této smlouvy
- o) zajištění provádění exhumací, manipulace s nezetlelými i zetlelými lidskými ostatky, spolupráce při zabezpečování exhumací s krajským hygienikem, spolupráce s orgány činnými v trestním řízení, zajištění provozu na pohřebišti tak, aby při exhumaci nebyl narušen veřejný pořádek a byl vyloučen přenos možné nákazy
- p) zajištění ukládání uren do hrobových míst, v případě potřeby zabezpečení důstojného uskladnění uren
- q) provádění ostatních činností souvisejících s vypravováním pohřbů
- r) umožnění návštěvníkům veřejných pohřebišť uložení odpadů do odpadkových košů a velkoobjemových kontejnerů, zajištění jejich pravidelného vyprazdňování, aby nedocházelo k jejich přeplňování.
- s) zajišťování likvidace odpadů dle platných právních předpisů na náklady provozovatele, odvoz odpadu na náklady správce
- t) zajištění odvozu a likvidace splašků z jímek na pohřebištích: Jamská a Zelená hora – nový hřbitov na náklady správce
- u) smluvní zajištění zásobování pohřebiště Jamská elektrickou energií a vodou (3 odběrná místa) a pohřebiště Horní ul. – urnový háj vodou, a to s dodavateli příslušných médií, ostatní média jsou správci přefakturována provozovatelem.
- v) po dohodě s provozovatelem zabezpečení rozvoje a provozní připravenost pohřebišť (např. budování s předstihem základů pro hroby apod.).
- w) zajišťování pronájmu smuteční a obřadní síně třetím osobám (všem zájemcům o konání smutečního obřadu)
- x) zajištění krátkodobého využití chladírny třetím osobám (pozůstalým)
- y) zajištění reprodukování hudby a přípravy varhan pro konání obřadů ve smuteční síni
- z) zajištění úklidu a údržby obřadní síně a přilehlých prostor: WC, vestibulu, místností pro pozůstalé, smuteční řečníky, ..., vnitřního i venkovního ochozu (situace prostor – příloha č.4) dle Ceníku a Technické specifikace

V.

Povinnosti správce

- a) vykonávat činnosti, ke kterým se touto smlouvou zavázal osobně nebo prostřednictvím svých zaměstnanců;
- b) vydat písemný souhlas třetí osobě k provedení výkopových prací, souvisejících s pohřbením a exhumací pouze za předpokladu, že tato osoba splňuje všechny zákonné podmínky, stanovené pro výkon takové činnosti a v souladu s touto smlouvou;
- c) využívat třetích osob – poddodavatelů s výjimkou těchto činností:

- běžný úklid a údržba hrobů města, opuštěných, neudržovaných a vojenských hrobů
 - sečení a úklid travnatých ploch pohřebišť a jejich okolí
 - správa pohřebišť: uzavírání nájemních smluv a korespondence s tím související, vybírání nájemného a úhrad za služby s ním spojené a jejich odvod městu
 - vedení evidence související s provozováním pohřebišť dle zákona č. 256/2001 Sb., o pohřebnictví a o změnách některých zákonů, v platném znění
- Za činnost poddodavatele je správce odpovědný jakoby činnost prováděl sám.

- d) předat nájemci hrobového místa (dále jen "nájemce") k užívání vyznačené, číselně označené hrobové místo;
- e) umožnit nájemci zřízení hrobového zařízení hrobu nebo hrobky za podmínek stanovených řádem veřejných pohřebišť.
- f) umožnit nájemci užívání jeho hrobového místa a zařízení pohřebiště, zajistit přístup ke hrobovému místu a zdržet se jakýchkoli zásahů do hrobového místa nebo hrobového zařízení s výjimkou případů, kdy je nezbytné, např. v důsledku živelní pohromy bezodkladně zajistit bezpečný a plynulý provoz pohřebiště, nebo kdy je třeba provést pohřbení do sousedního hrobu, kamenosochařské práce nebo úpravu pohřebiště, v takovém případě je omezení přístupu ke hrobovému místu možné pouze po nezbytně nutnou dobu; dojde-li k zásahu do hrobového místa nebo hrobového zařízení vinou správce pohřebiště a vznikne-li škoda, je správce pohřebiště povinen hrobové místo uvést do původního stavu.
- g) Hrobová místa správce zřizuje a připravuje k pronájmu tak, aby vznikly ucelené řady, oddíly či skupiny hrobů a hrobek stejného charakteru a rozměrů. Žadatel o hrobové místo nemá nárok na individuální umístění mimo vymezený prostor.
- h) upozorňovat provozovatele na možnost vzniku škody v prostoru hřbitova a sdělit provozovateli informace o škodě, která v prostoru hřbitova vznikla
- i) předkládat vždy k 30. 08. příslušného roku provozovateli přehled potřebných oprav pro příští rok včetně výše požadovaných finančních prostředků
- j) do konce května následujícího roku, nejpozději však do 30-ti dnů ode dne, kdy obdrží každoroční vyúčtování záloh na služby od poskytovatelů těchto (nedohodnou-li se strany jinak) provést písemné vyúčtování médií (voda, elektřina, plyn) a předložit jej provozovateli prostřednictvím odboru komunálních služeb MěÚ Žďár nad Sázavou
- k) na žádost provozovatele podat v určené lhůtě zprávu o své činnosti a o stavu předmětu správy
- l) Zajistit, aby činnosti prováděné na pohřebištích města nenarušovaly pietu místa a nebyly v rozporu s ekologickými normami.

VI. Platby

1. **Provozovatel se zavazuje uhradit správci:**

Odměnu za správu, provozování a údržbu veřejných pohřebišť, kterou budou tvořit úhrady za jednotlivé činnosti provedené správcem při plnění této smlouvy, ve výši dle Ceníku, který tvoří přílohu č.2 této smlouvy, k této částce bude účtována DPH v zákonem stanovené výši.

Správce je na základě požadavku provozovatele povinen provést i služby, práce a dodávky, které nejsou v ceníku jmenovitě uvedeny, a to za podmínek a cen v místě a čase obvyklých.

Odměna bude správci hrazena měsíčně na základě faktur vystavených správcem provozovateli na základě skutečně provedených služeb, dodávek a prací.

Změna výše cen z Ceníku (příloha č. 2 smlouvy) je možná po dohodě obou stran a odsouhlasení radou města Žďáru nad Sázavou formou oboustranně potvrzeného dodatku. Změna ceny se provádí na základě míry inflace, kterou stanoví Český statistický úřad (popř. jiný subjekt, který jej nahradí) pro předchozí rok.

Fakturace odměny dle stávajícího Ceníku se provádí do doby jeho nového stanovení v předchozí schválené podobě s tím, že rozdíl je následně jednorázově doúčtován po podpisu příslušného dodatku za období od 1.1. plynoucího kalendářního roku až posledního kalendářního měsíce, ve kterém byl příslušný dodatek uzavřen, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.

2. **Náklady na spotřebu médií:** vody, elektřiny, plynu uhradí provozovatel zálohově – měsíčně dle výše stanovené Ceníkem (příloha č. 2)

Vyúčtování uvedených služeb se provádí jedenkrát za kalendářní rok a to za období od 01.01.- 31.12. předchozího roku. Správce předloží provozovateli vyúčtování do konce května následujícího roku, nejpozději však do 30-ti dnů ode dne, kdy obdrží každoroční vyúčtování záloh na služby od poskytovatelů těchto služeb. Případnou reklamaci vyúčtování musí provozovatel uplatnit do 30 dnů po doručení vyúčtování. Případný nedoplatek z vyúčtování služeb je provozovatel povinen uhradit do jednoho kalendářního měsíce po doručení vyúčtování.

Záloha za uvedené služby pro další období může být do 2 měsíců po doručení vyúčtování provozovateli upravena provozovatelem tak, aby odpovídala skutečným nákladům, a to bez změny smlouvy, na základě písemného oznámení provozovatele správci o stanovení nové výše záloh. Novou výši zálohy provozovatel bude hradit od měsíce následujícího od doručení uvedeného oznámení správci.

3. **Výnosy z činností:**

a) výkopové práce související s pohřbením a exhumací,
b) pohřbívání lidských pozůstatků a lidských ostatků do hrobů nebo hrobek,
c) provádění exhumací,
d) ukládání, rozptýl a vsyp zpopelněných lidských pozůstatků,
apod., které bude provádět správce na základě jím uzavřeného smluvního vztahu/dohody s třetími osobami, jsou jeho příjmem vyjma příjmů uvedených v čl. VII. Platby odst. 4. této smlouvy

Výše cen/úhrad za hřbitovní činnosti se řídí aktuálním Ceníkem H (příloha č. 8), jehož změna může být provedena teprve po předchozím odsouhlasení provozovatelem

4. **Příjmy z pronájmu hrobových míst a za služby s tím spojené a příjmy z pronájmu obřadní síně a užití chladírny třetími osobami a ze zajištění reprodukované hudby a přípravy varhan** pro třetí osoby jsou příjmem města Žďár nad Sázavou a jsou správcem odváděny měsíčně do 15. dne následujícího měsíce na účet města č. [REDAKCE] v členění:

- a) Příjmy z pronájmu hrobových míst
b) Příjmy ze služeb spojených s nájmem hrobových míst
c) Příjmy ze zabezpečení pohřbu, tj. z pronájmu obřadní síně a užití chladírny třetími osobami a zajištění reprodukované hudby a přípravy varhan pro třetí osoby

Forma daňového dokladu pro zde uvedené činnosti bude dohodnuta mezi smluvními stranami.

Výše úhrad z pronájmu hrobových míst a s ním spojených služeb se řídí aktuálním Ceníkem P (příloha č. 7), jehož změnu je správce povinen navrhnout v případě, kdy by ceny/úhrady neodpovídaly podmínkám zák. č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, s tím, že změna tohoto Ceníku P musí být předem odsouhlasena provozovatelem.

Výše cen/úhrad za hřbitovní činnosti včetně pronájmu obřadní síně, užití chladírny a zajištění reprodukování hudby a přípravy varhan se řídí aktuálním Ceníkem H (příloha č. 8), jehož změna může být provedena teprve po předchozím písemném odsouhlasení provozovatelem.

5. Má-li provozovatel splatnou pohledávku(y) vůči správci včetně případné smluvní pokuty, je oprávněn provést její (jejich) jednostranný zápočet vůči kterékoliv platbě za plnění dle této smlouvy.

VII.

Porušení smluvní povinnosti a sankce za neplnění podmínek smlouvy

1. Pokud správce opakovaně (podruhé) poruší jakoukoli povinnost uvedenou v této smlouvě nebo pokud neodstraní závadný stav, je povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každé, byť i opakované porušení.
2. Smluvní pokuta je splatná do 10 dnů od doručení písemné výzvy k jejímu zaplacení.
3. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody.

VIII.

Pojištění

Správce se zavazuje, že nejpozději ke dni podpisu této smlouvy uzavře pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou správcem třetí osobě na majetku, životě či zdraví, minimálně ve výši odpovídající pojistné částce 5 mil. Kč a současně se zavazuje udržovat pojistnou smlouvu v tomto rozsahu v platnosti po celou dobu trvání této smlouvy.

IX.

Součinnost

1. Provozovatel, který vykonává kontrolu nad činností správce, je zároveň povinen mu poskytovat součinnost potřebnou pro řádné fungování veřejného pohřebiště, zejména ve věcech spojených se vznikem závazkového vztahu mezi provozovatelem pohřebiště a nájemcem hrobového místa.
2. Správce je oprávněn na základě udělené plné moci uzavírat a podepisovat s nájemci smlouvy na pronájem hrobového místa, a to na základě vzoru smlouvy odsouhlaseného provozovatelem.
3. Správce je oprávněn na základě této smlouvy jménem provozovatele krátkodobě pronajímat obřadní síň a chladírnu v objektu na Zelené hoře – nový hřbitov, za ceny dle aktuálního Ceníku H a provozovatel mu k tomu touto smlouvou uděluje plnou moc.

X.

Vypořádání

Při ukončení smluvního vztahu mezi správcem a městem vypořádají smluvní strany vzájemné finanční nároky vyplývající z plnění této smlouvy podle stavu ke dni ukončení tohoto smluvního vztahu s tím, že náklady za média: elektřina, voda a plyn budou vyúčtovány nejpozději do 30-ti dnů ode dne, kdy správce obdrží každoroční vyúčtování záloh

na uvedené služby od poskytovatelů těchto služeb, nejpozději však do 5 měsíců po ukončení smluvního vztahu, nedohodnou-li se smluvní strany jinak. Správce se zavazuje při ukončení této smlouvy protokolárně předat městu veškerou dokumentaci a evidenci pořízenou na základě této smlouvy nebo v souvislosti s ní, v aktualizovaném provedení ke dni ukončení této smlouvy, a to v elektronické podobě i v listinné podobě a protokolárně předat provozovateli místa plnění.

XI.

Závěrečná ustanovení

1. Účastníci této smlouvy prohlašují, že je projevem jejich určité, srozumitelné, vážné a nikoliv zdánlivé vůle.
2. Správce se seznámil s platným Řádem veřejných pohřebišť města Žďáru nad Sázavou, což podpisem této smlouvy potvrzuje.
3. Smluvní strany se zavazují, že případné rozpory vyplývající z této smlouvy a realizace plnění budou řešit zejména cestou vzájemné dohody s cílem dosáhnout smírného řešení a naplnění účelu této smlouvy, V případě, že by k dohodě nedošlo, bude příp. spor řešen soudem příslušným podle sídla provozovatele.
4. Jakákoli změna smluvních stran zúčastněných na této smlouvě podléhá schválení druhou smluvní stranou.
5. V případě, že některé ustanovení této smlouvy bude neplatné, nemá tato skutečnost vliv na platnost ostatních ujednání.
6. Tato smlouva nabyvá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v informačním systému veřejné správy – Registru smluv, nejdříve však k 1.7.2018. Správce výslovně souhlasí s uveřejněním celého textu této smlouvy včetně podpisů. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění v informačním systému veřejné správy – Registru smluv zajistí provozovatel.
7. Tato smlouva se vyhotovuje ve třech stejnopisech, z nichž provozovatel obdrží po dvou a správce po jednom stejnopisu.

Ve Žďáře nad Sázavou, dne 13.12......2017 Ve Žďáře nad Sázavou, dne 13.12......2017

Mgr. Zdeněk
starosta

Petr Gabriel
jednatel

Přílohy:

1. Plná moc
2. Ceník
3. Technická specifikace činností - Správa, provozování a údržba hřbitova
4. Plánek provozovaných – udržovaných prostor v objektu s obřadní síní na Zelené hoře – nový hřbitov
5. Komunikace udržované v zimě posypem uvnitř areálů pohřebišť
6. Situace – plochy údržby zeleně a komunikací, zpevněných ploch v okolí
7. Ceník P (pronájem hrobových míst a s ním spojených služeb)
8. Ceník H (hřbitovních činností)

PLNÁ MOC

Město Žďár nad Sázavou, IČ 00295841, sídlo: Žižkova 227/1, 591 01 Žďár nad Sázavou, zastoupené starostou města Mgr. Zdeňkem Navrátillem, je subjektem, kterému je zákonem č. 128/2000 Sb., svěřena pravomoc uzavírat nájemní smlouvy, kterými nájemci zřizuje právo nájmu k místu na veřejném pohřebišti, jehož je město Žďár nad Sázavou ve smyslu zák. č. 256/2001 Sb., zřizovatelem a jehož provozování, ve smyslu všech práv a povinností provozovatele veřejného pohřebiště, je smluvně zajišťováno dle ustanovení § 18 odst. 2 zákona č. 256/2001 Sb. Prostřednictvím správce: podnikatelem s obchodním názvem Sedlák – Santa G., s.r.o., IČ: 02360870 s místem podnikání Sychrova 491/18, Žďár nad Sázavou, jednající: Petr Gabriel, jednatel

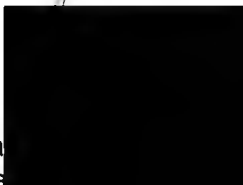
Město Žďár nad Sázavou, IČ: 00295841, sídlo: Žižkova 227/1, 591 01 Žďár nad Sázavou zastoupené starostou města, **uděluje tímto správci veřejného pohřebiště** podnikateli s obchodním názvem Sedlák – Santa G., s.r.o., IČ: 02360870, s místem podnikání Sychrova 491/18, Žďár nad Sázavou, jednající: Petr Gabriel, jednatel **plnou moc**, dle které je správce oprávněn za město Žďár nad Sázavou doplnit předepsané potřebné údaje do městem schváleného vzoru nájemní smlouvy a opatřit podpisem, čímž vznikne nájemci právo nájmu k místu na pohřebišti. Tato plná moc zmocňuje správce k výše uvedenému úkonu pouze a jedině v rozsahu, vztahujícím se na nájemní smlouvy, rozlišované podle způsobu pohřbení, nebo uložení lidských ostatků tak, jak je určeno na předeměných pohřebištích.

Ve Žďáře nad Sázavou, dne 18.12. 2017

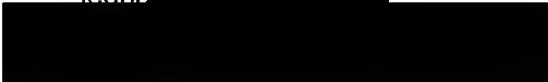


Mgr. Zdeněk Navrátil
starosta

Plnou moc přijímám, dne 18.12. 2017



Petr Ga
jedna



Správa, údržba a provozování veřejných pohřebišť města Žďáru nad Sázavou

Ceník ZR správa hřbitovů

Bližší popis jednotlivých činností v příloze: "Technická specifikace činností - Správa, provozování a údržba hřbitova"

Název nebo obchodní firma uchazeče

Sedlák - Santa G., s.r.o.

Položkový rozpočet činností - Správa hřbitovů				
p.č.	Pracovní operace	Jednotka	Cena za jednotku v Kč bez DPH	
1.	Správa a zajištění provozu veřejných pohřebišť	komplet/měsíc	64 966,00	
2	Úklid cest, chodníků, zpevněných ploch na pohřebištích, před jejich vstupy a v okolí (blíže okolí v údržbě správce specifikováno v příloze smlouvy č. 6)	komplet 1 úklid všech ploch	13 956,00	
3	Sečení trávy, údržba zeleně vč. likvidace materiálu z údržby a sečí, ... v prostorách pohřebišť a určených plochách v okolí (blíže okolí v údržbě správce specifikováno v příloze smlouvy č. 6)	všechny plochy 1 seč s dílčí údržbou zeleně	60 101,00	
4	údržba vsypové loučky (Zelená hora - nový hřbitov)	kpl údržba v jednom měsíci	1 624,00	
5	Opravy a údržba mobiliáře pohřebišť, ostatní práce a údržba *)	materiál + práce	x	
6	Údržba a úklid jezírek a vodoteče na Zelené hoře - nový hřbitov	komplet/měsíc mimo zimní období	1 376,00	
7	likvidace splašků z jírníků (Jamská a Zelená hora - nový hřbitov)	kpl/2 roky	2 310,00	
8	Ostatní provoz a údržba pohřebišť	komplet/měsíc	31 550,00	
9	Správa prostor v objektu se smuteční síní na Zelené hoře - nový hřbitov	komplet/měsíc	30 338,00	
10	Spotřeba médií - elektrické energie, plynu, vody **)	záloha/měsíc	4 500,00	
11	správa a provoz pohřebiště Zelená hora - starý hřbitov	komplet/měsíc	3 725,00	
Nabídková cena v Kč			214 446,00	

Ve Žďáře nad Sázavou

dne 16.11. 2017

.....
podpis osoby oprávněné k uzavření smlouvy

poznámky:

*) položka bude naceněna ad hoc při uskutečnění opravy dle jejího charakteru v cenách v místě a v čase obvyklých pro účely posouzení zakázky zadavatel uvádí předpokládanou hodnotu plnění této položky za rok

**) ceny položky - záloha je stanovena provozovatelem dle nákladů z minulých let

Ostatní zde neuvedené služby, práce a dodávky budou prováděny dle objednávky, za ceny v místě a čase obvyklé

Technická specifikace činností - Správa, provozování a údržba hřbitova

poř. č.	pracovní operace	popis pracovní operace
1	správa pohřebišť	Zajištění správy hřbitova v rozsahu dle smlouvy (tj. ní písmeno a) až i)) a v souladu se zákonem č. 236/2001 Sb., o pohřebnictví ve znění pozdějších předpisů: zejména - zajištění kanceláře a její provoz pro klienty ve Žďáře nad Sázavou v rozsahu dle smlouvy, příprava a uzavírání smluv o nájmu hrobových míst, výběr nájemného za nájem hrobových míst a služby související, odvod nájemného městu a jejich dokladování, kompletní agenda spojená s ukončením nájmu včetně veškeré korespondence v souladu se zákonem o pohřebnictví, dokladování o nakládání s opuštěným majetkem na hrobových místech, evidence....
2	úklid cest a chodníků včetně parkovišť a vstupů na městský hřbitov	Zajištění zimní údržby - ruční nebo strojní odklízení sněhu vždy když vrstva sněhu dosáhne 5 cm, a to především formou pluhování a frézování. Posyp udržovaných cest a chodníků, schodišť, zpevněných ploch dle klimatických podmínek inertním materiálem. Vždy především před a po obřadech. Zimní údržba bude probíhat na všech zpevněných plochách uvnitř i vně areálů a nezpevněných stezkách mezi hroby uvnitř areálů pohřebišť vyjma vstupního schodiště u obřadní síně a s tím, že posyp je prováděn vně areálu na všech zpevněných plochách ve vyznačeném okolí dle přílohy č. 6 Smlouvy a uvnitř areálů na vyznačených komunikacích v příloze č. 5 Smlouvy. Úklid, zametání, čištění vč. odvozu smetků, listí, zbytků zeleně z chodníků a cest a zpevněných ploch na hřbitovech. Letní údržba bude prováděna na všech zpevněných plochách a nezpevněných stezkách mezi hroby uvnitř areálů pohřebišť a ve vyznačeném okolí areálů dle přílohy č. 6 Smlouvy, a to min. 2x měsíčně. Min. 2x ročně chemické odplevelení prostor mezi hrobovými místy a na všech komunikacích uvnitř areálů pohřebišť.
3	sečení trávy se sběrem, odvoz a likvidace travní hmoty, údržba okrasné zeleně(keřové skupiny, živé ploty), úklid spadaného listí a jehličí z veřejných ploch pohřebiště	Posečení travní plochy na výšku strniště 30-80 mm s následným odstraněním posekané travní hmoty. Posečená travní hmota bude odstraněna mechanicky při seči nebo následně ručním shrabáním tak, aby na posekané ploše nezůstaly shluky posekané travní hmoty, které by narušovaly estetické a funkční vlastnosti dané plochy. Operace zahrnuje posbírání běžného odpadu (komunální, spadané větve, listí apod.) zajištění likvidace biologického odpadu vyjma nákladu na využití odpadu v bioplynové stanici ve Žďáru nad Sázavou, který hradí město. V případě znečištění okolí sekané plochy (chodníky, hroby) posekanou trávou bude provedeno odstranění znečištění do stavu před sečí. Četnost sečení 12 sečí (duben, říjen 1 seč, květen-září 2 seče měsíčně =celkem 12 sečí), vyhrabání listí a jehličí 5x v průběhu roku ruční i strojní (duben, říjen, listopad). Údržba zeleně probíhá na pozemcích v areálu pohřebišť a na vyznačených plochách vně areálů v příloze č. 6 Smlouvy. Údržba okrasné zeleně (keřové skupiny a živé ploty) - dle potřeby včetně tvarování jehličnanů - min. 1x ročně sestřih v areálu pohřebiště na urnovém háji Horní ul. a na Zelené hoře - nový hřbitov . 3x ročně vyčištění - odplevelení (bez použití chemie) keřových porostů uvnitř areálů pohřebišť.
4	Údržba vsypové loučky na Zelené hoře - nový hřbitov	úklid květinové výzdoby, svícek apod. po pozůstalých denně po celý rok; sečení a úprava terénu po krtcích, myších apod. nejméně 2x měsíčně v době 8 měsíců v roce; hnojení 1x ročně; vertikutace 2x ročně
5	Opravy a údržba mobiliáře pohřebišť, ostatní práce a údržba	Opravy mobiliáře na pomníkových a odpadkových koších, lavicích, výtokové stojany, ... budou řešeny dle potřeby a objednavky města. Správce je povinen upozornit provozovatele na potřebu oprav a údržby. Správce dle objednávky města předloží cenovou nabídku na opravu (materiál+práce) k odsouhlasení nákladů. Vyše položky v položkovém rozpočtu je stanovena provozovatelem dle nákladů z minulých let. Obdobně bude řešena i ostatní údržba v objektu s obřadní síní - tj. např. vymalba prostor, drobnější opravy vybavení - dveří, WC, apod. Obdobně bude řešeno i zařízení základů pro nová hrobová místa,
6	Údržba jezírek a vodoteče na Zelené hoře - nový hřbitov	mimo zimní období údržba, úklid - předpoklad 8 měsíců roku; 1x ročně komplet vypouštění a čištění obou jezírek
7	Likvidace splašků z jímek Jamská a Zelená hora-nový hřbitov	minimálně 1 x za 2 roky vývoz jímek - likvidace splašků, objem jímek 12 m3 (10 Zelená hora, 2 Jamská)
8	Ostatní provoz a údržba pohřebišť	• Průběžné zajišťování kopání hrobů - hrob musí být připraven vždy nejpozději 2 hodiny před plánovaným pohřbem a u pohřbu musí být přítomen pověřený pracovník správce. • Udržování informační tabule u každého veřejného pohřebiště v aktuálním stavu - trvale. • Vyvěšení a důsledné dodržování Řádu veřejných pohřebišť - trvale. • Provozování a údržba WC (včetně úklidu, údržby, zásobování spotřebním materiálem včetně toaletního papíru, mýdla,) patřících do areálu veřejných pohřebišť na Jamské ul. - v provozu od 1.4. do 4.11, pokud to umožní klimatické podmínky a na novém hřbitově na Zelené hoře - nepřetržitě včetně víkendů a svátků, přičemž WC na Zelené hoře je využíváno jako veřejné WC i pro turisty a návštěvníky města, je nutné zajistit i tento jeho provoz a zásobování spotřebním materiálem, odemykání a zamykání v režii a na náklady správce. • Očista a úklid volných hrobů cca 35 dvojhrobů a cca 25 jednohrobů , neudržovaných hrobů cca 20 (převážně jednohroby) a hrobových zařízení v majetku provozovatele 2 vojenské hroby (dvojhrob na Jamské a pomník na Zelené hoře nový hřbitov) městské hroby 2 na starém hřbitově Zelená hora (hrobka a dvojhrob) - min. 4x ročně především před církevními svátky • Trvalé umožnění návštěvníkům veřejných pohřebišť uložení odpadů do odpadkových košů a velkoobjemových kontejnerů v dostatečném objemu (kapacitě), zajištění jejich pravidelného vyprazdňování, aby nedocházelo k jejich přeplňování. • Zajišťování likvidace odpadů dle platných právních předpisů na náklady provozovatele, odvoz odpadu na náklady správce. • Smluvní zajištění zásobování pohřebiště Jamská elektrickou energií a vodou (3 odběrná místa) a pohřebiště Horní ul. – urnový háj vodou, a to s dodavateli příslušných médií, ostatní média jsou správci přefakturována provozovatelem. • Zajišťování pronájmu smuteční a obřadní síně třetím osobám (všem zájemcům) - trvale. • Zajištění krátkodobého využití chladírny třetím osobám (pozůstalým) - trvale • Údržba a úklid kolumbárií - včetně odstranění staré výzdoby min 1x měsíčně. • Mytí laviček cca 40 ks - 1x měsíčně po dobu 8 měsíců vč. prvního mytí po zimě • Lavičky cca 40 ks - 1x ročně nátěr před rozvozem, 1x ročně uskladnění na zimu laviček na novém hřbitově na Zelené hoře cca ks 34 pod schody u obřadní síně, na Jamské cca 4 ks do staré márnice, na urnovém háji Horní ul. cca 2 ks do kostelíku • Zprovoznění vodovodu po zimě včetně rozmístění konví na všech pohřebištích a příprava rozvodů vody na zimní období na všech pohřebištích před zámrzem včetně úklidů konví a úschova v místě pohřebišť a demontáže kohoutů a jejich uskladnění do dalšího období. • Na náklady žadatelů: a) provádění exhumací, manipulace s nezetlelými i zetlelými lidskými ostatky, spolupráce při zabezpečování exhumací s krajským hygienikem, spolupráce s orgány činnými v trestním řízení, zajištění provozu na pohřebišti tak, aby při exhumaci nebyl narušen veřejný pořádek a byl vyloučen přenos možné nákazy b) ukládání uren do hrobových míst, v případě potřeby zabezpečení důstojného uskladnění uren c) provádění ostatních činností souvisejících s vypravováním pohřbů • Plnění ostatních povinností správce dle smlouvy včetně např. každodenního celoročního zamykání a odemykání pohřebišť • Dodržování a plnění pokynů provozovatele pro řádnou správu, provoz a údržbu pohřebišť

9	Správa prostor v objektu se smuteční síní na Zelené hoře - nový hřbitov	Zajištění reprodukování hudby a příprava varhan pro obřady v obřadní síni na mobiliáři města, cca 160 obřadů ročně, a to jménem a na účet města. Úhrada poplatků OSA a INTEGRAM jdou na náklady správce. Úklid, zajištění provozu smuteční síně a přilehlých prostor včetně vestibulu v rozsahu dle přílohy č. 4 Smlouvy - v objektu na Zelené hoře - nový hřbitov Běžný úklid a údržba: Zalévání a hnojení zeleně uvnitř objektu a na ochozech a nad chladírnou dle potřeby min. 1x týdně; údržba a čištění dekorací uvnitř objektu 1x týdně; úklid a údržba vestibulu a WC, obřadní síň, výtah a další přilehlé prostory vč. ochozů vnitřních i venkovních vždy před a po obřadu; odlišně půdní prostory č. 205 a 206 - 1x týdně; chladárna - 1x týdně a 1x měsíčně s desinfekcí a technologií WAP; Větší úklid: 2x ročně mytí oken a prosklených stěn v obřadních prostorách na celou výši síně - podmínky dle prohlídky na místě, 1x ročně chemické čištění podsedáků v počtu 66 ks, 1x strojní čištění dlažby obřadní síně a vestibulu, 1x ročně rozebrání a vyčištění topných těles 6 ks, 1x ročně periodická výměna světelných zdrojů v obřadní síni a vestibulu ve výšce cca 5 m svítidel 41 ks vždy se 2 žárovkami typ Osram Dulux D 18W/840 G24D 2 10x1. Zajištění přístupu uživatelů do příslušných prostor, zpřístupňování a uzamykání prostor, kontrola jejich stavu a před a po užití třetími osobami - dle potřeby a požadavků uživatelů a provozovatele. Zajištění jménem města a na jeho účet krátkodobých pronájmů obřadní síně a chladírny třetími osobami za podmínek stanovených městem a vyúčtování s městem dle smlouvy.
10	Spotřeba medií - elektrické energie, plynu, vody	Úhrada spotřeby medií: elektrické energie, vody a plynu, potřebných pro provoz veřejných pohřebišť. Provozovatel stanoví výši měsíční zálohy na spotřebu medií dle nákladů na ně v minulých obdobích. Uvedené služby budou 1x ročně vyúčtovány a uhrazeny dle skutečných spotřeb a plateb poskytovatelům uvedených medií.
11	správa a provoz pohřebiště Zelená hora - starý hřbitov	Sečení trávy uvnitř areálu pohřebiště v rozsahu dle ostatních pohřebišť; odvoz odpadů z odpadkových košů (5 ks) - 2x týdně; zamykání a odemykání. Po dobu do vymístění hřbitova.

Ostatní zde neuvedené služby, práce a dodávky budou prováděny dle objednávky.

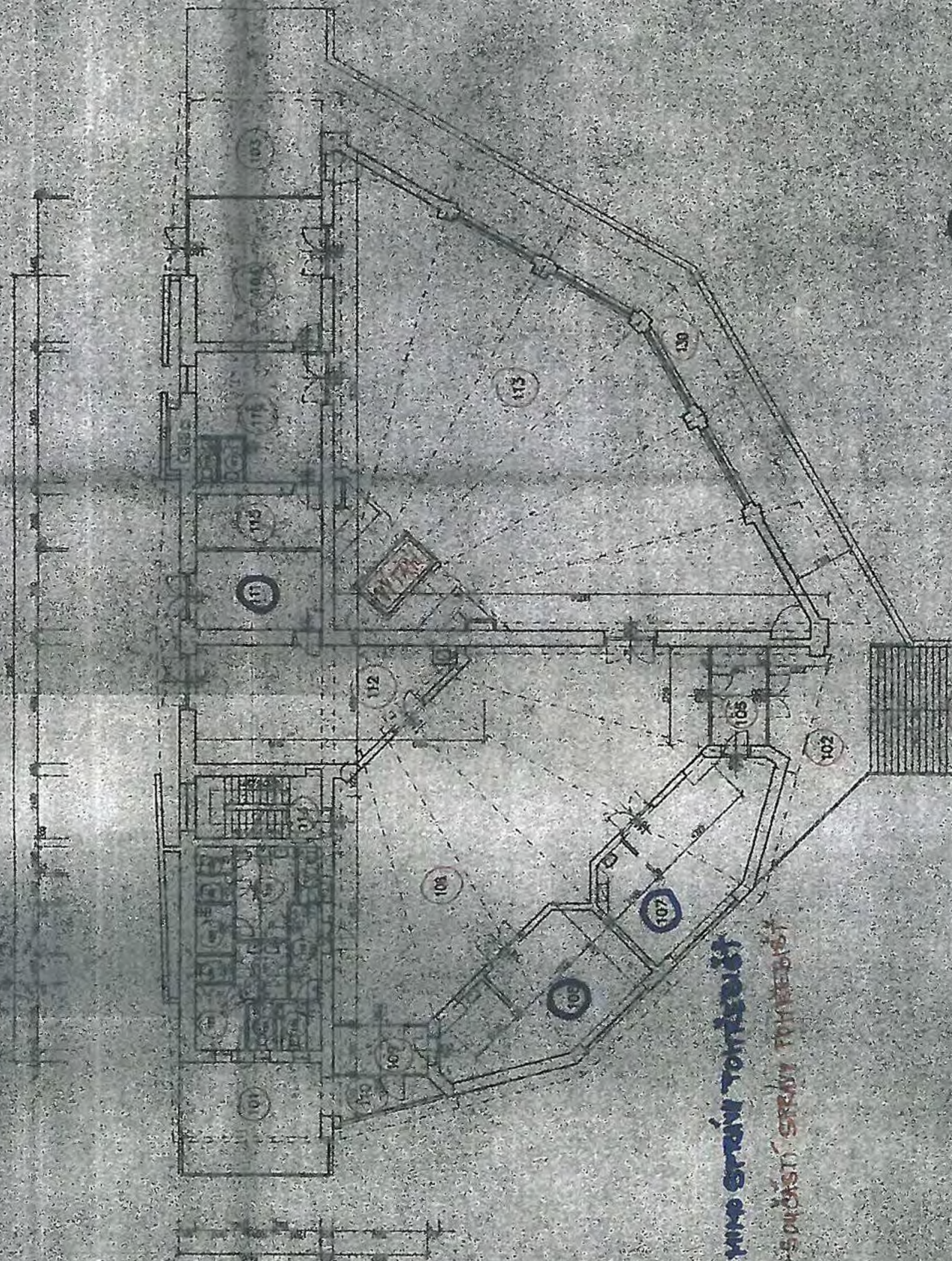
4.NP

TABULKA MÍSTNOSTÍ

POZNAČENÍ	NÁZEV MÍSTNOSTI	PLOCHA M ²
101	1. K. L.	2, 50
102	2. K. L.	2, 50
103	3. K. L.	2, 50
104	4. K. L.	2, 50
105	5. K. L.	2, 50
106	6. K. L.	2, 50
107	7. K. L.	2, 50
108	8. K. L.	2, 50
109	9. K. L.	2, 50
110	10. K. L.	2, 50
111	11. K. L.	2, 50
112	12. K. L.	2, 50
113	13. K. L.	2, 50
114	14. K. L.	2, 50
115	15. K. L.	2, 50
116	16. K. L.	2, 50
117	17. K. L.	2, 50
118	18. K. L.	2, 50
119	19. K. L.	2, 50
120	20. K. L.	2, 50
121	21. K. L.	2, 50
122	22. K. L.	2, 50
123	23. K. L.	2, 50
124	24. K. L.	2, 50
125	25. K. L.	2, 50
126	26. K. L.	2, 50
127	27. K. L.	2, 50
128	28. K. L.	2, 50
129	29. K. L.	2, 50
130	30. K. L.	2, 50
131	31. K. L.	2, 50
132	32. K. L.	2, 50
133	33. K. L.	2, 50
134	34. K. L.	2, 50
135	35. K. L.	2, 50
136	36. K. L.	2, 50
137	37. K. L.	2, 50
138	38. K. L.	2, 50
139	39. K. L.	2, 50
140	40. K. L.	2, 50
141	41. K. L.	2, 50
142	42. K. L.	2, 50
143	43. K. L.	2, 50
144	44. K. L.	2, 50
145	45. K. L.	2, 50
146	46. K. L.	2, 50
147	47. K. L.	2, 50
148	48. K. L.	2, 50
149	49. K. L.	2, 50
150	50. K. L.	2, 50
151	51. K. L.	2, 50
152	52. K. L.	2, 50
153	53. K. L.	2, 50
154	54. K. L.	2, 50
155	55. K. L.	2, 50
156	56. K. L.	2, 50
157	57. K. L.	2, 50
158	58. K. L.	2, 50
159	59. K. L.	2, 50
160	60. K. L.	2, 50
161	61. K. L.	2, 50
162	62. K. L.	2, 50
163	63. K. L.	2, 50
164	64. K. L.	2, 50
165	65. K. L.	2, 50
166	66. K. L.	2, 50
167	67. K. L.	2, 50
168	68. K. L.	2, 50
169	69. K. L.	2, 50
170	70. K. L.	2, 50
171	71. K. L.	2, 50
172	72. K. L.	2, 50
173	73. K. L.	2, 50
174	74. K. L.	2, 50
175	75. K. L.	2, 50
176	76. K. L.	2, 50
177	77. K. L.	2, 50
178	78. K. L.	2, 50
179	79. K. L.	2, 50
180	80. K. L.	2, 50
181	81. K. L.	2, 50
182	82. K. L.	2, 50
183	83. K. L.	2, 50
184	84. K. L.	2, 50
185	85. K. L.	2, 50
186	86. K. L.	2, 50
187	87. K. L.	2, 50
188	88. K. L.	2, 50
189	89. K. L.	2, 50
190	90. K. L.	2, 50
191	91. K. L.	2, 50
192	92. K. L.	2, 50
193	93. K. L.	2, 50
194	94. K. L.	2, 50
195	95. K. L.	2, 50
196	96. K. L.	2, 50
197	97. K. L.	2, 50
198	98. K. L.	2, 50
199	99. K. L.	2, 50
200	100. K. L.	2, 50



1. NP



0-1110 SRAVNÝ TORZEBUČ

0-5040 SRAVNÝ TORZEBUČ

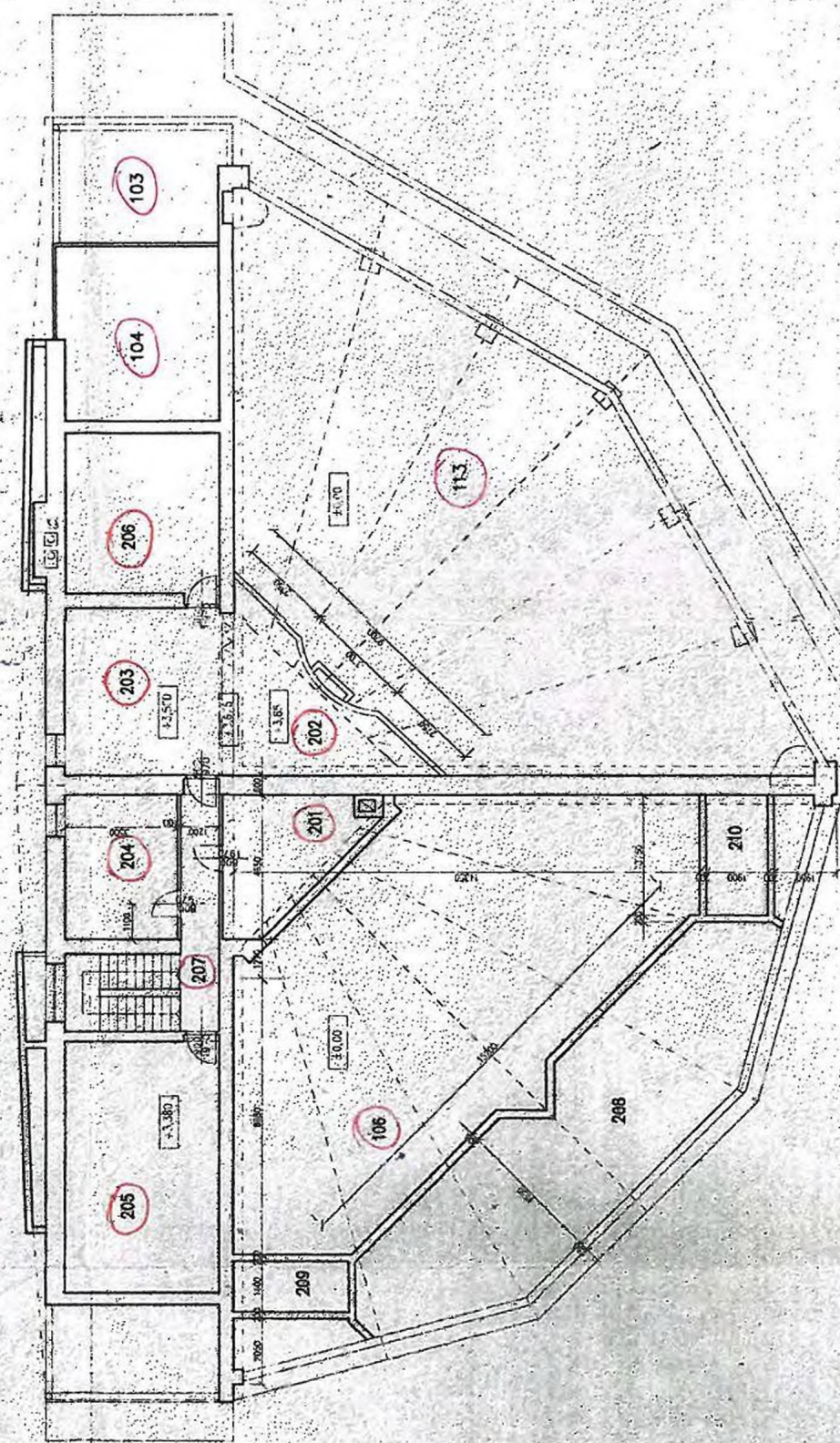
2.NP

TABULKA MÍSTNOSTÍ

OZNAČENÍ	NÁZEV MÍSTNOSTI	PLOCHA(M2)
103	ZAVĚTRÍ 1.NP	37,12
104	ZADVĚRÍ 1.NP	27,05
106	HALA - VESTIBUL 1.NP	135,38
113	SMUTEČNÍ SÍN 1.NP	207,44
201	BALKÓN - GALERIE	15,05
202	KUR - VARHANY	22,87
203	KUR - ZPĚVACÍ	24,72
204	ŠATNA HUDEBNÍKŮ	16,28
205	VDLNÝ PROSTOR - PUDA	37,60
206	VDLNÝ PROSTOR - PUDA	24,0
207	SCHODIŠTĚ	17,64
208	PODSTŘEŠNÍ PROSTOR	90,0
209	PODSTŘEŠNÍ PROSTOR	5,76
210	PODSTŘEŠNÍ PROSTOR	7,69



O-VE SPRÁVĚ TOHLEŽISŤ



2.HP

1. PP

LEGENDA MÍSTNOSTÍ

ČÍSLO	ÚČEL MÍSTNOSTI	POVRCH	PODLAHY		ÚPRAVY POKRYTÍ
01	CHODBA ✓	27,75	KERAM. DLAŽBA PROTISKLUK.	A	OMÍT. ŠTUK.; KER. OBKLAD DO V. 2,0 M
02	ÚKLIDOVÁ MÍSTNOST ✓	3,75	KERAM. DLAŽBA	B	OMÍTK. ŠTUK.; KER. OBKLAD DO V. 1,5 M
03	VÝLEVKA ✓	1,20	KERAM. DLAŽBA	B	OMÍTK. ŠTUK.; KER. OBKLAD DO V. 1,5 M
04	ŠATNA ZAMĚSTNANCŮ POVRCHOVÉ SLUŽBY	16,74	KERAM. DLAŽBA + KER. SOKL V. 0,1	B	OMÍTK. ŠTUK.; OLEJ. NÁTĚR STĚNY DO V. 1,0 M
05	UMÝVÁRNA - PS	7,08	KERAM. DLAŽBA	B	OMÍTKA ŠTUK.; KER. OBKLAD DO V. 2,0 M
06	WC - PS	1,20	KERAM. DLAŽBA	B	OMÍTKA ŠTUK.; KER. OBKLAD DO V. 2,0 M
07	SKLAD - PS	50,85	TERAC. DLAŽBA + TER. SOKL V. 0,15	F	OMÍTKA ŠTUK.
08	GARÁŽ	37,40		F	OMÍTKA ŠTUK.
09	ANGlický DVOREK	4,32	HLAZENÝ CEM. POTĚR VYPALOVANÝ	E	CEM. OMÍTKA PÁLENA
010	STROJOVNA CHLADÍREN	12,48	KERAM. DLAŽBA PROTISKLUKNA	A	OMÍTKA ŠTUK. KER. SOKL V. 0,15
011	PŘÍPRAVNA ✓	37,20	KERAM. DLAŽBA PROTISKLUKNA	A	ŠTUK. OMÍTKA; KER. OBKLAD DO V. 2,0 M
012	CHLADÍRNA - UŽÍVANA	36,25	KERAM. DLAŽBA PROTISKLUKNA	D	
013	CHLADÍRNA - NEUŽÍVANA ✓	52,56	KERAM. DLAŽBA PROTISKLUKNA	D	
014	SCHODIŠTĚ PROVOZNI	12,36	KERAM. DLAŽBA + KER. SOKL 0,08 M	C	OMÍTKA ŠTUK.
015	MANIPULAČNÍ PROSTOR ✓	32,16	KERAM. DLAŽBA PROTISKLUKNA	A	OMÍTKA ŠTUK. KER. OBKLAD DO V. 2,0 M
016	SKLAD ✓	23,10	TERACOVÁ DLAŽBA + TER. SOKL V. 0,15	F	OMÍTKA ŠTUKOVÁ
017	VÝTAH	3,80	BET. NAZANINA	G	
018	STROJOVNA VYDUCHOVACÍ	25,20	TERAC. DLAŽBA	F	OMÍTKA ŠTUK. TER. SOKL V. 0,15
019	KOTELNA	29,38	TERAC. DLAŽBA + TER. SOKL V. 0,15	F	OMÍTKA CEM. HLADKA PÁLENA DO V. 1,0 M
020	ANGlický DVOREK	6,75	HLAZENÝ CEM. POTĚR VYPALOVANÝ	E	CEM. OMÍTKA PÁLENA
021	SKLAD	35,52	TERAC. DLAŽBA + TER. SOKL V. 0,15	F	OMÍTKA ŠTUK.
022	SKLAD	24,40	TERAC. DLAŽBA + TER. SOKL V. 0,15	F	OMÍTKA ŠTUK.
023	SKLAD	12,41	TERAC. DLAŽBA + TER. SOKL V. 0,15	F	OMÍTKA ŠTUK.
024	SKLAD NÁŘADÍ	34,24	TERAC. DLAŽBA + TER. SOKL V. 0,15	F	OMÍTKA ŠTUK.
025	ŠATNA HROBNÍKA	8,51	KERAM. DLAŽBA + KER. SOKL V. 0,1	B	OMÍTKA ŠTUK.; OLEJ. NÁTĚR STĚNY DO V. 1,0 M



— HRANICE MĚSTOVA

— PŮSTUP KOMUNIKACE Uvnitř MĚSTOVA

Vytvořil: Dana Wurzelová Dana Ing.
Datum: 11.10.2017 14:01
Měřítko: 1:1000

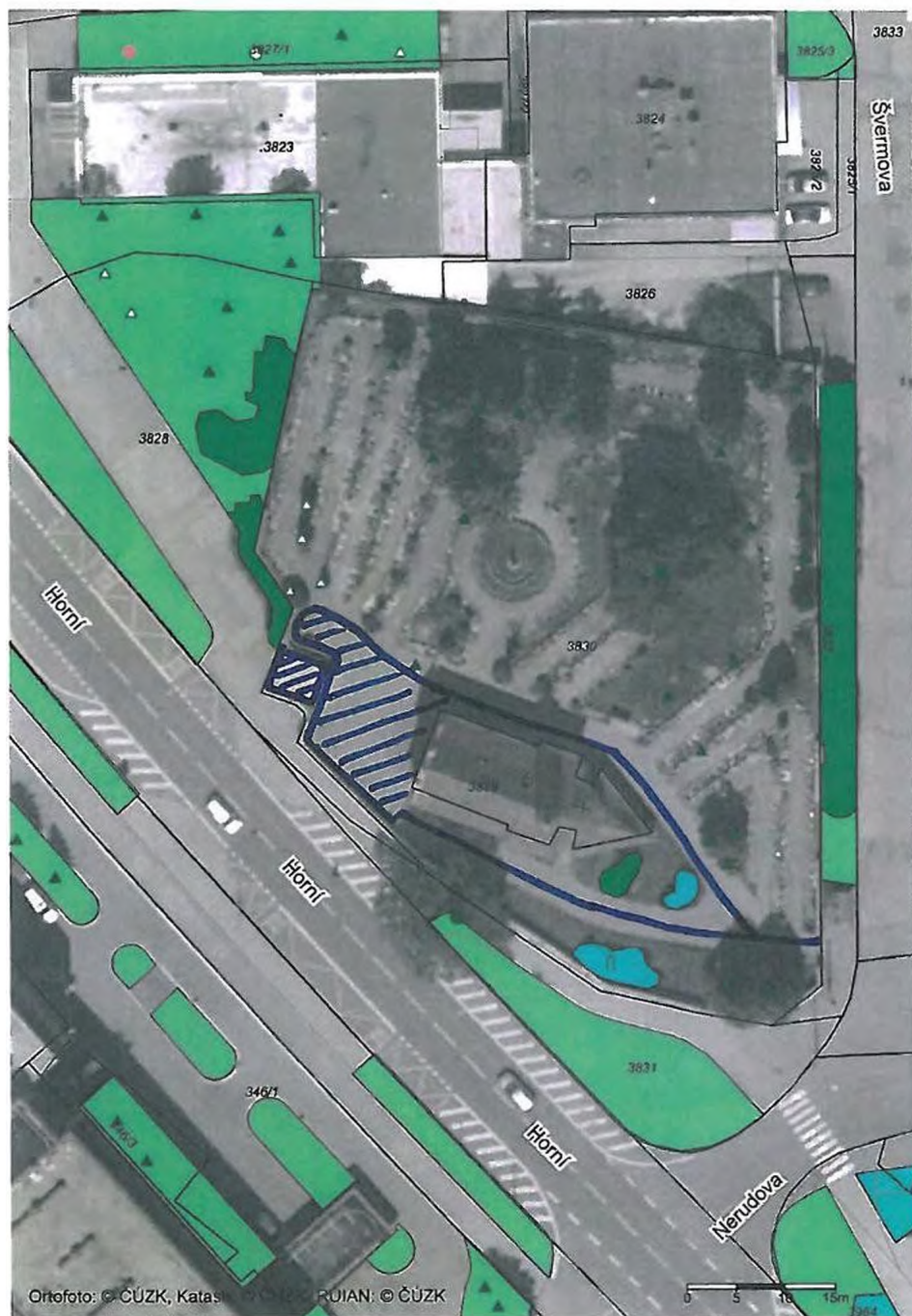
1



— *Росст коммуникации внутри хозяйства во. с.м.м.м.*



Vytvořil: Dana Wurzelová Dana Ing.
Datum: 11.10.2017 14:28
Měřítko: 1:500





— PŮDA KOMUNIKACÍ UVNITŘ MĚSTOVA

Vytvořil: Dana Wurzelová Dana Ing.
Datum: 11.10.2017 14:23
Měřítko: 1:1000

3





- HRANICE MĚSTOVA
- OHRŮBA ZELENĚ VNĚ MĚSTOVA
- OHRŮBA KOMUNIKACÍ VNĚ MĚSTOVA

Vytvořil: Dana Wurzelová Dana Ing.
Datum: 11.10.2017 14:01
Měřítko: 1:1000

1







CENÍK P

**Ceny za nájem hrobového místa a služeb s ním spojených na veřejných pohřebištích ve
Žďáře nad Sázavou**

Nájem a služby s ním spojené			Minimální rozměr v m2	Cena v Kč za rok		Cena celkem
				z celkové částky činí		
				nájem	služby	
Kobka v kolumbáriu			0,30	5,00	55,00	60,00
Deska epitafní			0,36	5,00	55,00	60,00
Hrob		urnový	0,60	9,80	90,20	100,00
	Nový hřbitov	dětský	0,60	9,80	90,20	100,00
		jednohrob	3,24	59,90	100,10	160,00
		dvojhrob	5,94	115,40	204,60	320,00
		trojhrob	7,20	140,10	339,90	480,00
	Ostatní hřbitovy	jednohrob	1,78	35,50	104,50	140,00
		dvojhrob	3,36	66,60	213,40	280,00
		trojhrob	4,93	97,70	322,30	420,00
Hrobka		jednohrobka	3,50	69,80	90,20	160,00
	dvojhrobka	5,00	98,90	221,10	320,00	
	trojhrobka	6,50	129,10	350,90	480,00	

CENÍK H

Ceník služeb – hřbitovních činností platný od 1.1.2018

	<u>bez DPH</u>
1. Pronájem smuteční obřadní síně (rež.nákl.paušál)	
- smuteční síň Žďár nad Sázavou 2 s obřadem	1000,- Kč
- smuteční síň Žďár nad Sázavou 2 bez obřadu	800,- Kč
- smuteční síň sobota	2500,- Kč
- smuteční síň neděle a svátek	3000,- Kč
2. Pronájem chladírny	700,- Kč
3. Reprodukovaná hudba na 1 obřad	500,- Kč
varhany	70,- Kč
4. Základy (výkop, bednění, betonování a pod., bez dalších víceprací)	
- jednohroby (B-7-18)	9300,- Kč
- jednohroby (G-4)	9937,- Kč
- dvojhroby (G-3)	12300,- Kč
- dvojhroby (G-4)	12472,- Kč
- na hřbitově Jamská podle m ³ indiv. kalkulace	8500,- Kč/m ³
- urnové hroby (F-3-32)	2500,- Kč
- urnové hroby (F-5, F-6, F-7, F-8)	2600,- Kč
5. Příprava pro epitafní desku (E-2 a E-3)	2083,- Kč
6. Kolumbária Jamská	4300,- Kč
Kolumbária Nový hřbitov	5882,- Kč
7. Vsyp zpopelněných ostatků	
s účastí	1250,- Kč
bez účastí	750,- Kč
individuální s účastí	2500,- Kč
8. Vymístění ostatků - jedno hrobové místo	3000,- Kč
9. Výkop hrobu - maximální cena	
-na hřbitově ul. Jamská	7700,- Kč
-na novém hřbitově	8200,- Kč

rozpis jednotlivých prací:

150 cm na Jamské ul.	4300,- Kč
150 cm nový hřbitov	4100,- Kč
+ 50 cm	500,- Kč
účast hrobníka při obřadu	300,- Kč
práce se sbíječkou	
(skála, zmrzlá zemina, beton) max.	500,- Kč
režijní náklady	500,- Kč

Cena za výkop hrobu je stanovena s platností od 1.2.2010 a zahrnuje v sobě tyto práce:
instalaci plochy pro výkop, instalaci ochranného bednění pro vykopanou zeminu, výkop hrobu, manipulaci s ostatky, instalaci pažení hrobu a černého sukna, účast při obřadu, zaházení hrobu, rozebrání a odvezení bednění, urovnání rovu a květinových darů po smutečním obřadu, úklid hrobu a okolních hrobů, režie s výkopem hrobu spojená.

Cena za výkop hrobu nezahrnuje:

nařízenou exhumaci, asistence fekálního vozu, odvezení nadbytečné zeminy, následné doplnění zeminy, speciální výzdobu hrobu, úpravu hrobu po slehnutí zeminy, případně jiné práce objednané pozůstalými.

10. Uložení do hrobky a práce s tím spojené	
1 pracovník/1 hodina	140,- Kč
11. Ostatní práce - 1 pracovník/1 hod	180,- Kč
(odvezení nadbytečné zeminy, následné doplnění zeminy apod.)	
12. Práce pomocí strojů - fréza/1 hod	220,- Kč
- UNC/1 hod	516,- Kč
13. Demontáž a likvidace hrobového zařízení na pohřebišti	
jednohrob	1940,- Kč
dvojhrob	2348,- Kč

Ceny jsou uvedeny bez DPH, která bude účtována dle platných předpisů.

Pozn.:

Nájem a služby spojené s nájmem hrobových míst jsou uvedeny v samostatném Ceníku P