

# SMLOUVA O PROJEKTOVÉ PŘÍPRAVĚ

## III/15286 Brno, Slatina obchvat - DÚR, IČ

---

### OBJEDNATEL

#### Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace kraje

sídlem Žerotínovo náměstí 449/3, 602 00 Brno  
zapsaná u Krajského soudu v Brně,  
zastoupena Ing. Zdeňkem Komůrkou, ředitelem

IČO 709 32 581  
oddíl Pr, vložka 287

a

### ZHOTOVITEL

#### PK OSSENDORF s.r.o.

sídlem Tomešova 503/1, 602 00 Brno  
zapsaná u Krajského soudu v Brně

IČO 25564901  
oddíl C, vložka 33954

spolu uzavírají Smlouvu dle zákona č. 89/2012 Sb., v platném znění (dále jen „občanský zákoník“):

### I. PŘEDMĚT A ÚČEL SMLOUVY

1. Účelem této smlouvy je příprava projektové dokumentace pro zajištění silniční sítě v Jihomoravském kraji. Zpracování dokumentace ve stupni pro územní rozhodnutí. Předmětem dokumentace je realizace silničního obchvatu Slatiny, která představuje celou řadu stavebních objektů, které zajistí funkčnost celku a napojení stavby na stávající infrastrukturu silniční a inženýrských sítí.

Hlavní trasa silničního propojení je navržena jako dvoupruhová silnice směrově nerozdělená, kategorie S 9,5/60 dle ČSN 73 6101 s následujícími hlavními charakteristikami: Délka úseku propojení S 9,5/60 1,132 km. Nově navržená přeložka sil III/152 83 (ul. Bedřichovská) a napojení na ul. Šlapanická jsou navrženy jako dvoupruhové místní komunikace směrově nerozdělené, obslužné v kategorii MO2p 14,5/11/50 dle ČSN 73 6110 s následujícími hlavními charakteristikami:

Délka úseku propojení MS2p 14,5/11/50 .....0,199 km. Dvě křižovatky. Obě okružní křižovatky jsou navrženy se stejnou geometrií s vnějším průměrem  $D=34,00$  m, čtyřmi paprsky (větve) a nepojížděným středovým ostrovem průměru  $d = 20,0$  m. Křižovatka se umístěním shoduje se stávající polohou křížení. Okružní křižovatky je navrženy v souladu s ČSN 73 6102 „Projektování křižovatek na pozemních komunikacích a s technickými podmínkami TP 135 “Projektování okružních křižovatek na silnicích a místních komunikacích“.

Součástí plnění této smlouvy je inženýrská činnost (IČ) nutná k zajištění vyjádření, stanovisek a podkladů nutných k podání žádosti o vydání územního rozhodnutí na uvedenou akci.

2. Předmětem této smlouvy je:

- i. průzkumy a studie;
- ii. zhotovení dokumentace pro územní řízení a pro vydání územního rozhodnutí;
- iii. inženýrská činnost pro získání podkladů pro vydání územního rozhodnutí;
- iv. v případě nutnosti zpracování dokumentace EIA a zajištění souhlasného závazného stanoviska.

3. Předmět plnění této smlouvy bude obsahem žádosti o územní rozhodnutí.
4. Předmět smlouvy bude naplněn na základě a v souladu s:
  - i. obecně závaznými předpisy;
  - ii. dle vyhlášky č. 146/2008 Sb. o rozsahu a obsahu PD dopravních staveb;
  - iii. dle § 15 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu;
  - iv. dle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů v platném znění, v rozsahu přílohy č. 4 a prováděcích předpisů k tomuto zákonu;
  - v. biologické hodnocení a hodnocení vlivu záměru na krajinný ráz z roku 2007;
  - vi. písemnými pokyny objednatele;
  - vii. aktuálně účinnou směrnici a vyhláškou Ministerstva dopravy pro dokumentaci staveb pozemních komunikací;
  - viii. aktuálně účinnými Technickými kvalitativními podmínkami ministerstva dopravy pro dokumentaci staveb pozemních komunikací;
  - ix. technickými normami vztahující se k materiálům a činnostem projektovaným na základě této smlouvy;
  - x. DÚR z 01/2009 zpracována projekční kanceláří Silniční projekt s.r.o., Šumavská 31, 602 00 Brno, IČO: 469 688 22;
  - xi. Aktualizace DÚR z 11/2009;
  - xii. Aktualizace DÚR – okružní křižovatka Hviezdoslavova z 04/2011;
  - xiii. Aktualizace záborového elaborátu z 06/2012 a 04/2013;
  - xiv. Aktualizace vyjádření z roku 2014.
5. Zhotovitel je povinen provést dílo řádně. Dílo je provedeno řádně, je-li úplně a bezvadně ukončeno a je-li řádně a včas předáno. Dílo je provedeno úplně a bezvadně, odpovídá-li této smlouvě a je-li způsobilé ke svému účelu použití. Zhotovitel je povinen konzultovat provádění díla s objednatelem.

## II. DOKUMENTACE K ÚZEMNÍMU ROZHODNUTÍ (DÚR)

1. DÚR bude dělena na stavební objekty dle předpokládaných budoucích vlastníků.
2. V rámci DÚR budou předány i související dokumenty:
  - i. průzkumy a studie (viz. odst. č. 12. tohoto článku);
  - ii. záborový elaborát zpracovaný osobou úředně oprávněnou pro ověřování výsledků zeměměřických činností dle zákona č. 200/1994 Sb., ve znění pozdějších předpisů;
  - iii. podklady pro vynětí ze ZPF a PUPFL;
  - iv. plán organizace výstavby
  - v. zpracování oznámení EIA;
  - vi. odhad nákladů po stavebních objektech.
3. DÚR bude předána ve dvou stádiích: koncept DÚR a konečná DÚR. Rozdíl mezi konceptem DÚR a konečnou DÚR spočívá pouze v tom, že v konečné DÚR jsou zpracovány připomínky objednatele ke konceptu DÚR, výsledky inženýrské činnosti a případné požadavky vyplývající ze závazného stanoviska k posouzení vlivu provedení záměru na životní prostředí.
4. Zhotovitel je povinen informovat objednatele o výsledcích inženýrské činnosti; zhotovitel je povinen navrhnout objednateli způsob zpracování požadavků vzniklých z inženýrské činnosti; objednatel se k návrhu vyjádří a případně udělí písemné pokyny jak požadavky zpracovat.
5. Koncept DÚR bude objednateli předán 2 x v listinné podobě a elektronicky vždy na dvou nosičích dat CD nebo DVD, přičemž na každém z nosičů bude koncept DÚR zapsán ve formátu \*.pdf a zároveň i v obecně rozšířeném přepisovatelném formátu. V případě, že koncept nebude obsahovat všechny části sjednané touto smlouvou nebo vykazuje podstatné rozporů vzhledem k podkladům uvedeným v čl. I. odst. 4. této smlouvy, platí, že koncept DÚR není dokončen, tudíž částí díla koncept DÚR není provedena.
6. Objednatel se ke konceptu DÚR písemně vyjádří do 20 pracovních dnů od jeho obdržení. Pokyny uvedené ve vyjádření jsou pro zhotovitele závazné.

7. Konečná DÚR bude objednateli předána 6 x v tištěné podobě a zároveň i elektronicky vždy na dvou nosičích dat CD nebo DVD, přičemž na každém z nosičů bude DÚR zapsána ve formátu \*.pdf a zároveň i v obecně rozšířeném prepisovatelném formátu (textová část \*.doc nebo \*.docx, \*.xls nebo \*.xlsx, výkresová část ve formátu \*.dwg nebo \*.dgn). Výkresy musí být strukturovány tak, aby umožňovaly standardní práci ve smyslu obecných zvyklostí, tj. zejména rozvržení do hladin, používání samostatných hladin pro kóty, texty a šrafy apod. Barvy musí odpovídat tištěnému výstupu. Výkresy vytvořené programem Microstation mohou být ve formátu \*.dgn. Situační výkresy budou vyhotoveny v souřadnicovém systému S-JTSK. Odhad nákladů bude zapsán ve výměnném formátu ASPE, formátu \*.pdf a \*.xls.
8. Před předáním konečné DÚR (dále jen „dokumentace“) bude na pracovišti objednatele oblasti Brno, Ořechovská 35, 619 00 Brno provedena kontrola úplnosti dokumentace. O kontrole bude sepsán protokol podle vzoru objednatele.
9. Bude-li při kontrole úplnosti dokumentace shledána úplnou, předá zhotovitel na závěr kontroly úplnosti čtyři vyhotovení konečné dokumentace v tištěné podobě a jeden nosič CD či DVD vedoucímu technicko-správního úseku oblasti Brno; o této skutečnosti bude sepsán záznam v protokolu o kontrole úplnosti dokumentace. Neúplná dokumentace nebude převzata. Zbýlá dvě vyhotovení dokumentace budou spolu s protokolem o kontrole úplnosti dokumentace předána na pracovišti objednatele ředitelství, Ořechovská 35, Brno; při té příležitosti bude sepsán předávací protokol. Tímto předáním je část díla DÚR, průzkumy a studie provedena.
10. Záborový elaborát bude obsahovat textovou a grafickou část. Textová část musí obsahovat zejména soupis všech nemovitých věcí dotčených stavbou s uvedením minimálně těchto údajů: parcelní číslo, katastrální území, jméno a bydliště vlastníka (název a sídlo, IČO), celkovou výměru pozemku, druh a využití pozemku, číslo listu vlastnictví, výměru plochy trvalého záboru zaokrouhlenou na celá čísla, výměru plochy dočasného záboru zaokrouhlenou na celá čísla, v případě, že je pozemek dotčen v rámci stavby úpravou, přeložkou či výstavbou inženýrské sítě bude u pozemku uvedeno i číslo stavebního objektu dle DÚR. Grafická část musí být v měřítku alespoň 1:500, bude v ní vyznačena barevně odlišně plocha trvalého záboru (trvalý zábor bez výkupu – světle žlutá, trvalý zábor s výkupem – fialová) a dočasného záboru (do jednoho roku – světle modrá, nad jeden rok – světle zelené) pozemků a průběh úprav, přeložek a výstaveb inženýrských sítí přerušovanou čarou s popisem čísla stavebního objektu.
11. Zhotovitel je povinen zařadit kopie dokumentů o průzkumech a studiích do dokladové části projektové dokumentace tištěné verze. Zhotovitel je dále povinen zařadit obrazy dokumentů o průzkumech a studiích na elektronický nosič dat, na kterém bude předávána konečná DÚR.
12. Předmětem plnění průzkumů a studií, které jsou součástí DÚR, budou položky v následujícím rozsahu:
  - i. ověření existence a polohy inženýrských sítí;
  - ii. průzkum inženýrských sítí;
  - iii. hluková studie.(dále jen „průzkumy a studie“)
13. Zhotovitel je povinen vytvářet či zajistit vytvoření průzkumů a studií tak, aby průzkumy a studie odpovídaly požadavkům stanoveným právním řádem. Zhotovitel je povinen vytvářet průzkumy a studie tak, aby bylo zajištěno naplnění účelu této smlouvy.
14. Oznámení EIA bude zpracováno v souladu s požadavky zákona č. 100/2001Sb., o posuzování vlivu na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů a dalšími souvisejícími předpisy. Oznámení bude předáno 2x v listinné podobě a 1x v elektronické podobě na CD. Oznámení EIA bude předáno samostatně na základě písemného protokolu.
15. Zhotovitel je povinen objednateli předat originály dokumentů o průzkumech a studiích. O předání originálů dokumentů se sepíše protokol. Originály dokumentů o průzkumech a studiích budou předány společně s konceptem DÚR.

### III. INŽENÝRSKÁ ČINNOST (IČ)

1. Inženýrská činnost spočívá v zajištění veškerých podkladů pro přípravu žádosti o vydání územního rozhodnutí.
2. Inženýrská činnost spočívá zejména v zajištění k vydání územního rozhodnutí potřebných:

- i. veškerých rozhodnutí dotčených orgánů;
  - ii. veškerých závazných stanovisek dotčených orgánů, stanovisek nebo jiných dokladů vyžadovaných právními předpisy;
  - iii. stanoviska, zda záměr stavby může ovlivnit předmět ochrany nebo celistvost evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti, (životní prostředí);
  - iv. stanovisek vlastníků veškeré dotčené veřejné dopravní a technické infrastruktury k možnosti a způsobu napojení stavby;
  - v. vyjádření dalších účastníků řízení a dotčených územně samosprávných celků, dále pak zejména dotčených orgánů, správců toků, správce lesa, vlastníků dotčených inženýrských sítí, Policie ČR, apod.;
  - vi. podklady pro získání souhlasu s odnětím půdy ze zemědělského půdního fondu;
  - vii. podklady pro získání souhlasu s odnětím půdy z pozemků určených k plnění funkce lesa;
  - viii. grafické vyjádření záměru k projednání (§ 87 odst. 2 stavebního zákona);
  - ix. zajištění zjišťovacího řízení v souladu s §7 zákona č. 100/2001Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů ve znění pozdějších předpisů.
3. Veškerá vyjádření a stanoviska budou vydána na jméno objednatele.
  4. Výsledky inženýrské činnosti budou předány samostatně v konečné DÚR 1x v originále, 2x v kopii a 2x na CD ve formátu \*.pdf. Skenování dokumentů do \*.pdf bude nebarevné ve standardní kvalitě. Tímto ustanovením není dotčena povinnost zhotovitele vypracovat dokladovou část projektové dokumentace. Tímto předáním je část díla - IČ provedena.
  5. Výsledky inženýrské činnosti budou předány v originále a na CD či DVD při kontrole úplnosti dokumentace a kopie dokladů budou součástí dokladové části konečné DÚR.

#### IV. EIA

1. V případě, že ze zjišťovacího řízení vyplyne nutnost zpracovat dokumentaci EIA, bude předmětem plnění této smlouvy i dokumentace EIA a zajištění projednání EIA a vydání souhlasného závazného stanoviska k posouzení vlivu provedení záměru na životní prostředí. Dokumentace EIA bude zpracována na základě písemné výzvy zasláné zhotoviteli na adresu uvedenou v hlavičce této smlouvy.
2. Dokumentace EIA bude zpracována v souladu s požadavky zákona č. 100/2001Sb., o posuzování vlivu na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů a dalšími souvisejícími předpisy osobou odborně způsobilou v souladu s §19 zákona č. 100/2001Sb. Touto osobou [REDACTED]
3. Dokumentace EIA bude předána 4x v listinné podobě a 2x v elektronické podobě na CD. O předání bude sepsán protokol. Místem plnění je adresa objednatele SÚS JMK, oblast Brno, Ořechovská 35,619 00 Brno.
4. Veškerá vyjádření a stanoviska budou vydána na jméno objednatele.
5. Část plnění zajištění projednání EIA a vydání souhlasného stanoviska je splněna doručením nebo předáním souhlasného závazného stanoviska příslušným úřadem objednateli.

#### V. LHŮTY PLNĚNÍ

1. Smluvní strany se dohodly na následujících lhůtách:

Koncept DÚR, průzkumy a studie	do 4 měsíců od uzavření smlouvy
Oznámení EIA	min. do 4 měsíců od podpisu smlouvy
Dokumentace EIA	do 2 měsíců od výzvy dle čl. IV. odst. 1 této smlouvy
Souhlasné závazné stanovisko k posouzení vlivu provedení záměru na životní prostředí	do 6 měsíců od výzvy dle čl. IV. odst. 1 této smlouvy

Číslo smlouvy objednatele:

Číslo smlouvy zhotovitele: 2017 299

Konečná DÚR, IČ

do 20 dnů od vydání souhlasného závazného stanoviska k posouzení vlivu provedení záměru na životní prostředí, nebude-li dohodnuto jinak.

Dřívější plnění je možné.

2. Lhůty plnění dle odst. 1. tohoto článku mohou být prodlouženy v případě vzniku nepředvídatelných a neodvratitelných okolností. Nepředvídatelnou okolností je okolnost, o které zhotovitel nevěděl a nemohl vědět. Za nepředvídatelnou okolnost se považuje i skutečnost, že činnost orgánů státní správy, správců, než je obvyklé, případně z důvodu činnosti či nečinnosti třetích osob. Zhotovitel je povinen do 15 kalendářních dnů od vzniku takové nepředvídatelné okolnosti písemně požádat objednatele o uzavření dodatku k této smlouvě za účelem změny lhůty plnění, pokud tak ve stanovené lhůtě neučiní, platí, že nepředvídatelná a neodvratitelná okolnost nevyvolala potřebu změny lhůty plnění.

## VI. CENA

1. Cena:

**CENA CELKEM BEZ DPH**

**3 115 000,- Kč**

2. K ceně bez DPH bude připočtena daň z přidané hodnoty v aktuální výši.
3. Objednatelem budou hrazeny pouze skutečně a řádně provedené práce.
4. Cena je stanovena jako nejvyšší přípustná, zahrnující veškeré náklady zhotovitele a cenové vlivy v průběhu plnění této smlouvy. Kalkulace ceny je uvedena v příloze č. 1 této smlouvy.
5. Pokud objednatel udělí zhotoviteli písemný pokyn, z něhož plyne, že část zhotovitelem již vykonaných prací bude zmařena, objednatel zhotoviteli uhradí poměrnou část ceny. Zhotovitel je povinen prokázat, že práce byly skutečně vykonány.

## VII. PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Cena bude hrazena na základě čtyř faktur. První faktura bude vystavena na plnění průzkumy a studie a oznámení EIA, druhá na zpracování dokumentace EIA, třetí za zajištění souhlasného závazného stanoviska k posouzení vlivu provedení záměru na životní prostředí a čtvrtá na část DÚR a IČ. Lhůta splatnosti faktur je 30 dní ode dne doručení objednateli. Přílohami faktur bude kopie protokolu o kontrole úplnosti dokumentace a předávací protokol. Přílohou faktury za zajištění souhlasného závazného stanoviska kopie souhlasného závazného stanoviska příslušného úřadu
2. Zhotovitel je povinen vystavit fakturu na adresu sídla objednatele a doručit ji elektronicky na adresu XXXXXXXXXX
3. Objednatel je do data splatnosti oprávněn vrátit fakturu vykazující vady. Zhotovitel je povinen na adresu dle odst. 2. tohoto článku předložit fakturu novou či opravenou.
4. Faktury jsou uhrazeny dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.
5. Zálohové platby se nesjednávají.

## VIII. PLNĚNÍ PŘEDMĚTU SMLOUVY

1. Zhotovitel je povinen naplňovat předmět smlouvy s odbornou a potřebnou péčí, šetřit práv objednatele a třetích osob a činit tak, aby navrhované řešení naplňovalo kritéria hospodárnosti, efektivnosti a účelnosti vynakládání veřejných prostředků. Zhotovitel zodpovídá plně za dodržování zákona č. 183/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů, zejména za dodržení § 159 tohoto zákona, tj. odpovídá za správnost, celistvost a úplnost a za proveditelnost stavby podle této dokumentace, jakož i za technickou a ekonomickou úroveň projektu technologického zařízení, včetně vlivů na životní prostředí.

2. Zhotovitel je povinen naplňovat předmět smlouvy prostřednictvím náležitě kvalifikovaných a odborně způsobilých osob.
3. Zhotovitel je povinen bezodkladně objednatele informovat o veškerých významných skutečnostech souvisejících s plněním předmětu smlouvy.
4. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věcí převzatých od objednatele nebo pokynů daných mu objednatelem, jestliže zhotovitel mohl nebo měl nevhodnost při vynaložení odborné a potřebné péče zjistit.
5. Objednatel je oprávněn kontrolovat plnění této smlouvy průběžně. Zhotovitel je povinen poskytnout objednateli ke kontrole součinnost.
6. Zhotovitel je povinen zvát objednatele (tj. zejména technického náměstka a vedoucího technicko-správního úseku oblasti) a další relevantní subjekty na výrobní výbory. Vstupní výrobní výbor bude svolán nejpozději do sedmi pracovních dnů od uzavření této smlouvy a bude se konat v sídle ředitelství objednatele. Výrobní výbory budou svolávány minimálně 3 x v průběhu zpracování projektové dokumentace, nedohodnou-li se strany jinak. Výrobní výbor bude rovněž svolán k posouzení návrhu soupisu prací a zpracování výsledků inženýrské činnosti. Termín výrobního výboru určí vedoucí technicko-správního úseku oblasti Brno s přihlédnutím k návrhu zhotovitele. Z výrobních výborů budou vyhotoveny zápisy. Veškeré zápisy si strany předávají po jejich vyhotovení; kopie všech zápisů budou zároveň objednateli předány spolu s výsledky inženýrské činnosti.
7. Zhotovitel je v odůvodněných případech povinen předložit či odevzdat i předmět smlouvy v rozpracovanosti; za odůvodněný případy se zejména považuje prokázání provedení marných prací, nutnost vyhotovení dalšího průzkumu či studie apod.
8. Bude-li zhotovitel vyzván k podání nabídky související s touto smlouvou, je povinen nabídku předložit. Poměr nabídkové ceny nových prací vůči kontrolní ceně stanovené na základě sazebníku UNIKA přitom nesmí překročit poměr v této smlouvě sjednané ceny vůči kontrolní ceně stanovené na základě aktuálního sazebníku UNIKA. Dodatečné práce lze provádět pouze na základě uzavřeného dodatku. Provádí-li zhotovitel práce, které nejsou součástí této smlouvy, platí, že je provádí na svůj náklad.
9. Zhotovitele je povinen být přítomen a poskytnout součinnost při projednávání výsledku plnění dle této smlouvy v územním řízení.

#### IX. OPRAVNĚNÉ OSOBY SMLUVNÍCH STRAN

1. Oprávněnými osobami objednatele jsou: statutární zástupce, technický náměstek, vedoucí technického oddělení a vedoucí oddělení investičního úseku Brno-město.
2. Statutární zástupce objednatele je oprávněn činit veškeré úkony související s touto smlouvou; je mu vyhrazeno právo uzavírat dodatky k této smlouvě.
3. Technický náměstek [REDACTED]
  - i. je vyhrazeno stanovit za objednatele, zda vznikla potřeba dodatečných prací, změn, či nových prací;
  - ii. je oprávněn provádět kontrolu plnění;
  - iii. je oprávněn převzít od zhotovitele veškerá plnění dle této smlouvy;
  - iv. je oprávněn udílet písemné pokyny;
  - v. je oprávněn účastnit se výrobních výborů;
  - vi. je oprávněn vyhradit si další práva a povinnosti dle této smlouvy s výjimkou práva uzavírat dodatky k této smlouvě.
4. Vedoucí technického oddělení [REDACTED]
  - i. je oprávněn provádět kontrolu plnění;
  - ii. je oprávněn udílet písemné pokyny;
  - iii. je oprávněn převzít od zhotovitele konečnou DÚR, průzkumy a studie, IČ;
  - iv. je oprávněn účastnit se výrobních výborů.

Číslo smlouvy objednatele:

Číslo smlouvy zhotovitele: 2017 299

5. Vedoucí oddělení investičního úseku Brno-město, [REDAKCE]
  - i. je oprávněn provádět kontrolu plnění;
  - ii. je oprávněn udílet písemné pokyny;
  - iii. je oprávněn převzít od zhotovitele koncept DÚR, dokumentace EIA;
  - iv. je oprávněn účastnit se výrobních výborů;
  - v. je oprávněn k výzvě dle čl. IV. odst. 1. této smlouvy;
  - vi. je oprávněn činit kontrolu úplnosti konečné dokumentace;
6. Oprávněnými osobami zhotovitele jsou: statutární zástupce a odpovědný projektant.
7. Statutární zástupce zhotovitele je oprávněn činit veškeré úkony související s touto smlouvou; je mu vyhrazeno právo uzavírat dodatky k této smlouvě.
8. **Odpovědným projektantem je** [REDAKCE]  
[REDAKCE] Odpovědný projektant je oprávněn účastnit se výrobních výborů, předkládat návrhy řešení zhotoviteli a přijímat za zhotovitele veškeré písemnosti.

#### X. LICENČNÍ UJEDNÁNÍ

1. K veškerým hmotně zachyceným výsledkům činnosti, které jsou plněním zhotovitele na základě této smlouvy a požívajících autorskoprávní ochranu zhotovitel poskytuje objednateli výhradní a neomezenou licenci, vč. práva hmotně zachycené výsledky činnosti měnit. Objednatel není povinen licenci využít.
2. Objednatel je oprávněn uzavřít podlicenční smlouvu. Objednatel je oprávněn postoupit licenci třetí osobě.
3. K veškerým podkladům pro plnění smlouvy, které používají autorskoprávní ochrany, uděluje objednatel zhotoviteli právo dílo v nezbytném rozsahu užít tak, aby byl naplněn účel této smlouvy, tj. příprava a realizace stavby, případně aby mohl objednatel jako povinný subjekt ze zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů poskytnout informace uvedené v hmotně zachycených výsledcích činností dle této smlouvy.

#### XI. ZÁVAZKY Z VAD A ZAJIŠTĚNÍ ZÁVAZKŮ

1. Zhotovitel je povinen k náhradě případné škody na majetku nebo na zdraví zapříčiněné činnostmi zhotovitele při plnění této smlouvy, nebo způsobené v důsledku vadného plnění. Za škodu se považuje i nevyplacená výše schválené dotace.
2. Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činnostmi na majetku a zdraví třetích osob. Zhotovitel je povinen být po celou dobu zhotovování díla pojištěn alespoň do výše odpovídající možné výši škod. Pro účely tohoto ustanovení se činnost subdodavatelů považuje za činnost zhotovitele. Zhotovitel na výzvu předloží doklady o pojištění.
3. Práva objednatele z vady díla
  - 3.1 Vady plnění jsou odchylky od výsledku stanoveného touto smlouvou a od způsobilosti k využití předmětu plnění k naplnění účelu této smlouvy.
  - 3.2 Objednateli vznikají práva z vad, které má dílo v době předání a převzetí.
  - 3.3 Smluvní strany se dohodly, že délka promlčecí doby pro uplatnění nároků objednatele z práv z vad, které má dílo v době předání a převzetí se prodlužuje na 10 let.
  - 3.4 Objednatel je povinen reklamovat vady písemně. Zhotovitel je povinen reklamované vady odstranit do 10 pracovních od uplatnění oprávněné reklamace a to bezplatně.
4. Smluvní pokuty
  - 4.1 Objednatel může uplatnit následující smluvní pokuty až do výše  
nedodržení termínů plnění 500,- Kč denně

nedodržení termínu pro odstranění vady	500,- Kč denně
za jednotlivou vadu DÚR, díky které nebude možné získat územní rozhodnutí (např. chybějící stavební objekt)	5.000,- Kč
za jednotlivou vadu soupisu prací nebo jednotlivý nesoulad soupisu prací s dokumentací	1.000,- Kč
za jednotlivou vadu záborového elaborátu	1.000,- Kč
výrobní výbor není v souladu s touto smlouvou svolán	2.000,- Kč

4.2 Smluvní pokuty jsou započitatelné vůči peněžitým závazkům souvisejících s touto smlouvou. Smluvní pokuty jsou započitatelné i proti nesplatným pohledávkám.

4.3 Ke smluvní pokutě bude vystavena samostatná faktura se lhůtou splatnosti 21 dnů.

4.4 Vedle smluvní pokuty se lze domáhat i náhrady škody v celém rozsahu.

5. Úrok z prodlení

5.1 Zhotovitel může uplatnit úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky denně v případě prodlení s úhradou faktur.

## XII. UKONČENÍ SMLOUVY

1. Smlouvu lze ukončit písemnou dohodou.

2. Objednatel může od smlouvy odstoupit v případě jejího podstatného porušení zhotovitelem. Za podstatné porušení smlouvy se zejména považuje:

- i. vada plnění zjevná v průběhu provádění, pokud ji zhotovitel po písemné výzvě objednatele v době přiměřené neodstraní;
- ii. zhotovování předmětu plnění v rozporu s podklady;
- iii. zneužití přiložené plné moci;
- iv. provádění díla osobami, které nejsou náležitě odborně způsobilé a kvalifikované;
- v. skutečnost, že zhotovitel není pojištěn v souladu s touto smlouvou;
- vi. zahájení insolvenčního řízení, ve kterém je zhotovitel v postavení dlužníka;
- vii. je-li zjištěno, že v nabídce zhotovitele k související veřejné zakázce byly uvedeny nepravdivé údaje;
- viii. prodlení s plněním o více než 30 kalendářních dnů;
- ix. důvody uvedené v ustanovení § 223 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.

3. Zhotovitel může od smlouvy odstoupit v následujících případech:

- i. zahájení insolvenčního řízení, ve kterém je objednatel v postavení dlužníka;
- ii. prodlení objednatele s úhradou faktur o více než 90 dnů.

4. Odstoupení musí být učiněno písemně a je účinné dnem jeho doručení druhé smluvní straně s účinky ex nunc.

5. Odstoupením od smlouvy nezaniká vzájemná sankční odpovědnost stran.

6. V případě odstoupení od smlouvy z důvodu dle odst. 2. bodu ii. a viii. tohoto článku nemá zhotovitel nárok na náklady vynaložené na provádění díla.

## XIII. PLNÁ MOC

1. Objednatel zmocňuje zhotovitele ke všem právním jednáním, které jsou nezbytná pro plnění této smlouvy, a to v mezích této smlouvy.

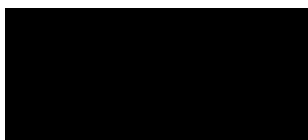


#### XIV. SPOLEČNÁ A ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Tato smlouva se řídí českým právním řádem. Veškerá jednání probíhají v jazyce českém.
2. Zhotovitel není oprávněn bez souhlasu objednatele postoupit práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy třetí osobě.
3. Zhotovitel bere na vědomí, že je osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
4. Písemně či písemný znamená: trvalý záznam psaný ručně, strojem, tištěný či elektronicky zhotovený.
5. Pro případ, že některá ze smluvních stran odmítne převzít písemnost nebo její převzetí znemožní, se má za to, že písemnost byla doručena. Pro případ pochybností se má za to, že písemnost byla doručena třetí den po jejím předání držiteli poštovní licence.
6. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemně, formou oboustranně podepsaného dodatku k této smlouvě, nestanoví-li tato smlouva jinak.
7. Tato smlouva je uzavřena dnem podpisu druhou smluvní stranou. Smlouva nabývá účinnost zveřejněním v registru smluv dle odst. 10 tohoto článku.
8. Zhotovitel souhlasí s případným zveřejněním informací o této smlouvě dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
9. Zhotovitel dále souhlasí se zveřejněním celé smlouvy včetně všech příloh, jejich dodatků a skutečně uhrazené ceny na protikorupčním portále Jihomoravského kraje, tj. zřizovatele objednatele.
10. Tato smlouva podléhá povinnosti zveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., ve znění pozdějších předpisů, o registru smluv. Zveřejnění smlouvy zajistí objednatel. Zhotovitel označil tyto jmenovitě uvedená data za citlivá, která nepodléhají zveřejnění: jména osob a jejich kontaktní údaje.
11. Smluvní strany se dohodly, že na jejich vztah upravený touto smlouvou se neuzijí § 1921, § 1976, § 1978, § 2112, § 2364 odst. 2, § 2595, § 2605 odst. 2, § 2606, § 2611 občanského zákoníku.
12. Případné obchodní zvyklosti, týkající se sjednaného či navazujícího plnění, nemají přednost před smluvními ujednáními, ani před ustanoveními zákona, byť by tato ustanovení neměla donucující účinky.
13. Nedílné součásti této smlouvy jsou přílohy:
  1. Kalkulace ceny.
  2. Plná moc.
14. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 vyhotoveních, přičemž každá ze smluvních stran obdrží 1.

V Brně, dne 20. 11. 2017

V Brně, dne 21.12.2017

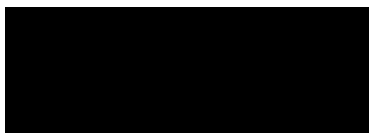


PK OSSENDORF s.r.o.

Ing. Zdeněk Komůrka

ředitel

Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje,  
příspěvková organizace kraje



**III/15286 Brno, Slatina obchvat - DÚR, IČ**

Číslo smlouvy objednatele:

Číslo smlouvy zhotovitele: 2017 299

PK OSSENDORF s.r.o.

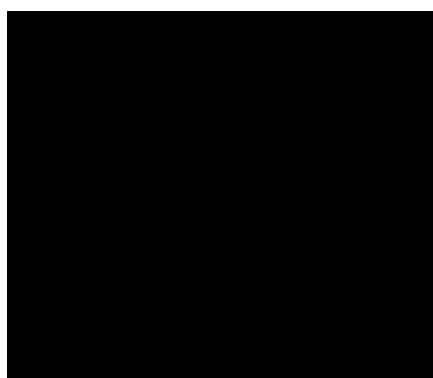
Příloha č. 1

## KALKULACE CENY

---

<b>CENA CELKEM BEZ DPH</b>	<b>3 115 000</b>

V Brně, dne 20. 11. 2017



## PLNÁ MOC

### ZMOCNITEL

#### Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace kraje

sídlem Žerotínovo náměstí 3/5, 602 00 Brno  
zapsaná u Krajského soudu v Brně,  
zastoupena Ing. Zdeněk Komůrka, ředitelem

IČO 70932581  
oddíl Pr, vložka 287

### zmocňuje

### ZMOCNĚNCE

#### PK OSSENDORF s.r.o.

sídlem Tomešova 503/1 602 00 Brno  
zapsaná u Krajského soudu v Brně

IČO 25564901  
oddíl C, vložka 33954

k jednání s fyzickými i právnickými osobami, orgány státní správy a samosprávy za účelem získání podkladů, dokladů a stanovisek potřebných pro vydání územního rozhodnutí na stavbu, zajištění zjišťovacího řízení dle zákona č. 100/2001Sb. a projednání a zajištění souhlasného závazného stanoviska k posouzení vlivu provedení záměru na životní prostředí:

### „III/15286 Brno, Slatina obchvat“

Zmocněnec je oprávněn jednat s fyzickými i právnickými osobami jménem zmocnitele. Doklady a stanoviska musí být vydány na jméno zmocnitele.

Zmocněnec je oprávněn udělit plnou moc v rozsahu této plné moci jiné osobě; takovou osobou může být pouze zaměstnanec zmocněnce.

V Brně, dne .....

**Ing. Zdeněk Komůrka**

ředitel

Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje,  
příspěvková organizace kraje

Zmocnění přijímám

V BRNĚ, DNE.....

.....

.....