



LAMILUX
LAMILUX CZ s.r.o
Čs. armády 1181
562 01 Ústí n. Orł.

SERVISNÍ SMLOUVA

č. H081398 /2017 /074

uzavřená podle ustanovení § 2586 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „servisní smlouva“)

Smluvní strany

Zhotovitel: LAMILUX CZ s.r.o.
Sídlo: Na Zámecké 1518/9, 140 00 Praha 4
Adresa pro doručování:
Provozovna: Čs. Armády 1181, 562 01 Ústí nad Orlicí
zapsaná v OR u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 204266
Jednatel: Ladislav Hübl – jednatel

Bankovní spojení xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
Č. účtu CZK xxxxxxxxxxx /xxxx
xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
Č. účtu CZK xxxxxxxxxxx /xxxx
IČ: 291 51 996
DIČ: CZ29151996
Tel. +420 466 264 020
E-mail: info@lamilux.cz

dále také jen “zhotovitel”.

Objednatel: Gymnázium Jana Palacha, Mělník, Pod Vrchem 3421
Sídlo: Pod Vrchem 3421, 276 01 Mělník
Příspěvková organizace
Jednatel: PhDr. Ilona Němcová, ředitelka školy

Bankovní spojení Komerční banka, a.s.
Č. účtu [xxxxxxxxxxxxx/xxxx](#)
IČ: 495 18 917
TEL +420 315 648 061

dále také jen “objednatel”

Článek 1 Předmět smlouvy

- 1.1. Předmětem smlouvy je zajištění pravidelných kontrol provozuschopnosti (dále jen revize) samočinně odvětrávacího zařízení (SOZ), funkčních zkoušek a součinnosti mezi SOZ a EPS, údržby, oprav a servisu na SOZ LAMILUX na objektu:

„Gymnázium Jana Palacha Mělník – tělocvična, ul. Pod Vrchem 3421, 276 01 Mělník“.

- 1.2. Pravidelnou kontrolu provozuschopnosti SOZ se zhotovitel zavazuje provádět podle platných právních předpisů, zejm. podle zákona č.133/1985 Sb. o požární kontrole a podle vyhlášky č. 246/2001 Sb. o stanovení podmínek požární bezpečnosti. Revize bude zajišťována zhotovitelem na základě oprávnění vydaného výrobcem systému SOZ a průvodní dokumentace výrobce, firmy LAMILUX GmbH Rehau DE (Příloha č. 3 – Oprávnění) a je odborně způsobilou osobou, technikem požární ochrany podle ustanovení § 11 odst. 1 a 2 zákona č. 133/1985 Sb. o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů.

Článek 2 Zmocnění k jednání

- 2.1. Za objednatele je oprávněn jednat:

ve věcech obchodních: PhDr. Ilona Němcová

ve věcech technických: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, mob. xxxxxxxxx,

e-mail: xxxxxxxxxxxx@xxxxxxxx

- 2.2. Za zhotovitele je oprávněn jednat:

ve věcech obchodních a technických:

xxxxxxxxxxxxx, mob. xxxxxxxxxxxx, tel. xxxxxxxxxxxx, e-mail: xxxxxxxxxxxx

obchodních+ technických: xxxxxxxxxxxx, mob. xxxxxxxxxxxx, tel. xxxxxxxxxxxx,

e-mail: xxxxxxxxxxxx

technických: xxxxxxxxxxxx, mob. xxxxxxxxxxxx, e-mail: xxxxxxxxxxxx

Článek 3 Termíny revizí

- 3.1. První (výchozí) revize a funkční zkouška zařízení LAMILUX byla provedena při předávání díla objednateli **dne 21.12.2016** a je zapsána v Dokladu o kontrole provozuschopnosti SOZ – Revizní zpráva.
- 3.2. Další (periodické) kontroly SOZ budou prováděny na základě vyhlášky Ministerstva vnitra č. 246/2001 Sb. ze dne 29. 6. 2001 vždy po roce provozu zařízení a při napojení zařízení na EPS vždy po půl roce provozu společně s EPS.
- 3.3. Doklady o kontrole, záznamy z revizí, oprav a ostatní korespondence budou zakládány do „**Servisní knihy**“, která bude předána objednateli při první periodické revizi. Zhotovitel doručí objednateli telefonicky nebo písemně uvědomění o přesném termínu konání revize telefonicky na č. xxxxxxxx, nebo e-mailem na adresu: xxxxxxxxxxxx@xxxxxxxx
- 3.4. Objednatel zabezpečí a oznámí před provedením revize kontakt na osobu, která bude oprávněna podepsat Doklad o kontrole provozuschopnosti a bude přítomna na revidovaném

místě. V případě nepřítomnosti této osoby bude neumožněná revize provedena v domluveném náhradním termínu s vyúčtováním revizních prací dle podepsané přílohy a dopravného dle článku 5, bod.č. 5.1.a, v plné výši samostatně.

Originál Dokladu o kontrole provozuschopnosti SOZ (Revizní zpráva) bude po oboustranném podepsání jak montážních techniků, tak zastupující osoby provozovatele předán zástupci objednatele/provozovatele.

- 3.5. Revize je nutné provádět za vhodných klimatických podmínek tak, aby byl zajištěn bezpečný přístup k revidovaným zařízením (sníh, námraza apod.)

Článek 4

Rozsah revizních prací a údržby

- 4.1. Revizní práce zahrnují pravidelnou kontrolu provozuschopnosti zařízení SOZ LAMILUX, jehož soupis je uveden v Příloze č. 1 této smlouvy.
- 4.2. Pravidelná roční kontrola větracího a pevného zařízení LAMILUX zahrnuje kontrolu a servis zařízení, jehož soupis je uveden v Příloze č. 2 této smlouvy.
- 4.3. Všechny poškozené a opotřebením nepoužitelné části se po dohodě s objednatelem nahradí a budou kalkulovány samostatně mimo základní poplatek.
- 4.4. Každou poruchu zařízení je třeba neprodleně telefonicky a následně písemně (e-mail) hlásit zhotoviteli. Odstranit závady smí jen zhotovitel. Odstranění závad je účtováno mimo rámec této smlouvy (mimo závady odstraňované v záruční lhůtě).
- 4.5. Uvedení SOZ zařízení do provozuschopného stavu a následnou revizi provede zhotovitel do 48 hodin, pokud dostane zprávu o poruše telefonicky a následně potvrzenou písemnou formou (e-mailem).
- 4.6. Pro výkon mimořádných revizí prováděných z důvodu planého poplachu, nebo jiných nepředvídatelných okolností, platí ceny uvedené v bodě 5.1. této smlouvy a budou účtovány samostatně mimo rámec pravidelných, periodických revizí.
- 4.7. Potřebné náhradní díly na provedení opravy a se účtují dle platného aktuálního ceníku výrobce, vždy podle skutečné spotřeby, a to na základě objednávky objednatele.
- 4.8. V případě otevření klapek z důvodu planého poplachu nebo jiných nepředvídatelných okolností provede při revizi proškolený pracovník objednatele uzavření těchto klapek (z důvodu zatékání do objektu) ještě před příjezdem technika zhotovitele. Ten uvede zařízení do provozuschopného stavu a provede následnou revizi. Jméno proškolené osoby objednatele zajišťující výše uvedené skutečnosti je uvedeno ve výchozí Revizní zprávě zařízení, případně v Protokolu o proškolení osoby provozovatele.
- 4.9. Nemůže-li být provedena revize z důvodů, které zhotoviteli nepřísluší, vzniklé náklady spojené s dopravou a ztrátou času revizního pracovníka se připočtou na účet objednatele.
- 4.10. Zhotovitel nezodpovídá za škody na zařízení, které jsou způsobeny vlastníkem nebo třetí osobou (např. v důsledku stavebních změn, neodbornou obsluhou, montáží cizích částí atd.) nebo vyšší mocí. Odpovědnost ze strany zhotovitele se omezuje na bezprostřední škody na zařízení pro odvod tepla a kouře, na vady montáže, nebo materiálu.

Článek 5 Ceny a platební ustanovení

- 5.1. Cena pravidelné periodické revize je stanovena dohodou ve smyslu zákona č.526/90 Sb. o cenách pro dané plnění jako pevná za uvedené počty kusů a práce uvedené v Příloze č. 1 a za dopravu:
- a) Cena za pravidelnou kontrolu provozuschopnosti (revizi) SOZ, vč. součinnosti s EPS a vč. jízdného číní:**
7.000,- Kč slovy: sedm tisíc sta korun českých) – 1 x do roka.
- b) Cena za půlroční periodickou kontrolu součinnosti mezi SOZ a EPS vč.jízdného číní:**
4.400,- Kč slovy: čtyři tisíce čtyři sta korun českých) – 1 x do roka.
- c) Ceny za nepravidelný servis:**
za jednu montážní hodinu / 1 technik 600,-Kč
1 km jízdy 11,-Kč.
- 5.2. Doporučená prohlídka, kontrola a servis **pevného a prosvětlovacího zařízení** dle Přílohy č. 2: **Cena kontroly činí 2.700,- Kč** (dva tisíce sedm set korun českých) - 1 x ročně společně s roční revizí.
- 5.3. Sjednaná cena je bez daně z přidané hodnoty, která bude zúčtována v době realizace ve výši stanovené zákonem.
- 5.4. Ceny měněných součástí SOZ se řídí cenami zhotovitele platnými v době jejich výměny.
- 5.5. Ceny měněných součástí SOZ oznámí zhotovitel před jejich výměnou objednateli.
- 5.6. Po provedení revize bude vystaven řádný daňový doklad-faktura se splatností 14 dnů.
- 5.7. Všechny faktury, vyplývající z této smlouvy musí obsahovat údaje uvedené v zákoně o účetnictví účinném v době fakturování. V případě, že faktura bude obsahovat nesprávné nebo neúplné údaje, je objednatel oprávněn fakturu vrátit. Zhotovitel je povinen fakturu opravit nebo vystavit novou. Vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti, nová lhůta běží ode dne doručení opravené nebo nově vystavené faktury objednateli.

Článek 6 Trvání smlouvy a závěrečné ustanovení

- 6.1. Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou. Výpovědní lhůta činí 3 měsíců a běží od prvního dne měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď doručena druhé straně. Uzavřením této smlouvy o revizi se neprodlužuje záruční doba udaná v našich dodacích podmínkách.
- 6.2. Zhotovitel je povinen zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, týkajících se činnosti objednatele, o kterých se při provádění revize dozví.
- 6.3. Tato smlouva je pořízena ve dvou originálech, jeden originál pro každou smluvní stranu.

6.4. Servisní smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.

6.5. Příloha č. 1 smlouvy – soupis zařízení RWA-SOZ

Příloha č. 2 smlouvy – soupis zařízení LAMILUX -pevné

Příloha č. 3 smlouvy – Oprávnění k provádění revize a servisu

V Mělníku, dne 2018

V Ústí nad Orlicí, dne 2017

Objednatel:

Zhotovitel:

.....
PhDr. Ilona Němcová, ředitelka

.....
Ladislav Hübl - jednatel

Příloha č. 1

k Servisní smlouvě č. H081398 /2017 /074

Objekt – „Gymnázium Jana Palacha Mělník – tělocvična, ul. Pod Vrchem 3421, 276 01 Mělník“.

Rozsah revizních prací a údržby – specifikace zařízení RWA/SOZ LAMILUX:

4 ks Lamilux – bodový světlík F100 se SOZ / RWA, roz. (OKD) 120 x 220 cm, termočidlo 70⁰C- CO₂ systém pouze otevření, zavření ručně ze střechy.

1 ks Lamilux - požární skříň SOZ/RWA, s lahví CO₂ 500g – jen otevření, (AUF), napojení na EPS: přídavné zařízení, elektromagnet 24 V /DC, vč. 1 ks PED snímače k podání zpětného hlášení o stavu aktivace SOZ na EPS.

Dále pak očištění a odmaštění všech pohyblivých částí a jejich následné promazání (hřídele pístů, panty, pneumatické válce aj.).

Upozornění!

Výměna iniciačních komponentů se dle doporučení výrobce provádí následovně:

a) CO₂-láhve - Garantovaná životnost láhve od výrobce je 10 let !

Výměna bude provedena automaticky po 10-ti letech provozu a objednatel podpisem této smlouvy k tomu dává souhlas.

V případě, že váha CO₂-láhve klesne o více, jak 10% deklarované váhy, v takovém případě je nutné provést výměnu za novou. Objednatel o tomto stavu bude předem informován.

b) Termočidla - výměna bude provedena kdykoliv při revizi zařízení, pokud dojde ke změně barvy náplně (termočidla), poškození, neúplnosti. Barva musí mít zcela čirá, náplň musí být úplná, bez jakékoliv ztrátovosti tekutiny či poškození. Pouze takto úplné a kompletní termočidlo může splňovat svou plnou funkčnost a spolehlivost jako požárně bezpečnostní zařízení, toto s ohledem na předpis výrobce.

Výměna bude provedena automaticky a objednatel podpisem této smlouvy k tomu dává souhlas.

Objednatel:

Zhotovitel:

.....

.....

Příloha č. 2

k Servisní smlouvě č. H081398 /2017 /074

Objekt – „Gymnázium Jana Palacha Mělník – tělocvična, ul. Pod Vrchem 3421, 276 01 Mělník“.

Soupis zařízení LAMILUX – pevné, prosvětlovací prvky, větrání:

1 ks Lamilux - obloukový pásový světelný pás typ "Bci", roz. 1,0 x 10,9 m
provedení výplně: PC 10 + 10 mm, opál,
patní profil PVC a Al s přerušným tepelným mostem, $U_f = 1,4 \text{ W/m}^2 \cdot \text{K}$
vč. 2 ks štítové stěny – součást obloukového světelného pásu

4 ks Lamilux – Elektromotor denního větrání SOZ klapky,
typ: 230 V / 30 cm zdvih.

1 ks Lamilux – Vypínač

1 ks LAMILUX – souprava řízení větru a deště typ J-401/C, vč. senzoru a konzoly, vč. řídicí centrály
pro 3 skupiny.

Cena kontroly větracího zařízení činí 2.700,- Kč bez DPH.

Kontrola zahrnuje, celkovou prohlídku a kontrolu světelných pásů, vč. seřízení a dotažení napívacích šroubů, očištění a odmaštění, kontrola elektrického zařízení, příp. školení k údržbě pásových světlíků.

Doporučené prohlídky je třeba dělat vždy periodicky do 12 měsíců od data uvedení do provozu. Prohlídky a kontroly provádí osoba, která příslušnou činnost vykonává a splňuje podmínky stanovené normativními požadavky a průvodní dokumentace výrobce.

Objednatel:

Zhotovitel:

.....

.....