

## Dodatek ke smlouvě o nájmu nebytových prostorů

Statutární město České Budějovice se sídlem nám. Přemysla Otakara II. č 1,2,  
370 92 České Budějovice, IČ 002 44 732,  
Zastoupené příspěvkovou organizací Základní škola, O. Nedbala 30, 370 05  
České Budějovice, IČ 600 77 093, zapsanou v oddílu Pr, vložce 67 obchodního  
rejstříku, vedeného Krajským soudem v Českých Budějovicích a jednající p.  
Mgr. Miroslavem Poláčkem, ředitelem školy

Jako pronajímatel (dále jen pronajímatel) na straně jedné

a

Jihočeská univerzita v Českých Budějovicích, Zdravotně sociální fakulta,  
Jírovцова 24/1347, 370 04 České Budějovice, IČ 600 76 658,  
Jednající p. prof. MUDr. Milošem Velemínským, CSc., děkanem fakulty,

jako nájemce (dále jen nájemce) na straně druhé,

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku podle zákona č. 116/1990 Sb.  
v platném znění tento dodatek ke smlouvě o nájmu nebytových prostorů:

Vzhledem k ukončení topné sezony se výše uvedené strany dohodly na změně  
odst. IV bod 4 takto:

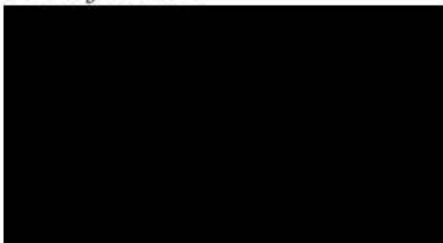
Smluvní strany ujednávají, že platby za spotřebovanou elektrickou energii,  
dodávky tepla a teplé užitkové vody a platby za vodné, stočné a odvádění  
srážkových vod budou nájemcem hrazeny ode dne vzniku nájmu formou  
měsíčních záloh, a to záloha na spotřebovanou elektrickou energii ve výši  
12.666,- Kč, záloha na vodné a stočné ve výši 5.000,- Kč a záloha na dodávku  
tepla ve výši 5.000,- Kč. **Celková výše měsíční zálohy na poskytované služby  
činí 22.666,- Kč (dvacetdvatisícšestsetšedesátšest korun českých).**

Pronajímatel je povinen předložit nájemci vyúčtování záloh na poskytované  
služby do patnácti dnů ode dne, kdy sám obdrží tato vyúčtování od příslušných  
dodavatelů. Doplatek či nedoplatek za poskytované služby je splatný, resp.  
Návratný v termínu nejbližší měsíční splátky nájemného, pokud by  
v konkrétním případě nedošlo k jiné dohodě. Výše záloh na poskytované služby  
bude každoročně vždy po vyúčtování jejich dodavateli aktuálně přizpůsobena  
nájemcem skutečně odebraného množství písemným dodatkem k této smlouvě.

Tento dodatek ke smlouvě nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a právní účinnosti dnem 1.6.2007. Závaznost jejích ustanovení, upravujících vzájemné vztahy účastníků předcházející dni její právní účinnosti jako celku tím nejsou dotčena.

V Českých Budějovicích dne 18.5.2007

Pronajímatel:



Nájemce:

