



04-00391/012/17

## Smlouva o kontrolní činnosti

č. objednatele: 043554  
č. kontrolora: 10230408

### Objednatel:

#### ČEPRO, a.s.

se sídlem: Dělnická 213/12, Holešovice, 170 00 Praha 7  
IČO: 60193531  
DIČ: CZ60193531  
c. účtu: KB 11902931/0100  
veden: B2341 u Městského soudu v Praze  
zastoupen: Mgr. Janem Duspěvou - předsedou představenstva, a  
Ing. Ladislavem Staňkem - členem představenstva

(dále jen „objednatel“)

Osoby oprávněné jednat za objednatele v rámci uzavřené smlouvy o kontrolní činnosti (každý samostatně):

ve věcech:	jméno a příjmení:	telefon:	e-mail:
Smluvních (vyjma změny či zrušení této smlouvy o kontrolní činnosti)			
technických			

a

### Kontrolor:

#### PATROL group s.r.o.

se sídlem: Jihlava, Romana Havelky 4957/5b, PSČ 58601  
IČO: 46981233  
DIČ: CZ46981233  
č. účtu: KB 19-8910600247/0100  
veden: C8188 u Krajského soudu v Brně  
zastoupen: Ing. Pavlem Volencem – jednatelem společnosti

(dále jen „kontrolor“)

Osoby oprávněné jednat za kontrolora v rámci uzavřené smlouvy o kontrolní činnosti (každý samostatně):

ve věcech:	jméno a příjmení:	telefon:	e-mail:
smluvních			
technických			

(objednatel a kontrolor společně též „smluvní strany“)

níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřeli tuto Smlouvu o kontrolní činnosti podle příslušných ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, (dále jen „smlouva“), následovně:

## 1. Předmět smlouvy

1.1. V souladu s touto smlouvou a na jejím základě se kontrolor zavazuje v souladu s platnou a účinnou legislativou (všemi obecně závaznými právními předpisy včetně případných ČSN a EN), zejména dle vyhlášky č. 246/2001 Sb., o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška o požární prevenci“), a v souladu s technickými normami a pravidly, průvodními dokumenty výrobce a dle pokynů objednatele provádět pravidelné kontroly na stabilních hasicích zařízeních pěnových, polostabilních hasicích zařízeních pěnových a stabilních chladicích zařízeních vodních, jež jsou ve vlastnictví objednatele (společně též „hasicí zařízení“ nebo také jen „HZ“), a to v rozsahu specifikace činností při roční kontrole pěnových stabilních hasicích zařízení (dále též jen „FHZ“), pěnových sprejových stabilních hasicích zařízení (dále též jen „FRHZ“), sprejových stabilních chladicích zařízení (dále též jen „RCHZ“) a stabilních hasicích zařízení (dále též jen „SHZ“) CO<sub>2</sub>, uvedené v příloze č. 1 a v rozsahu specifikace činností při pravidelných kontrolách elektrické požární signalizace (dále též jen „EPS“) a detekce hořlavých par (dále též jen „DHP“), uvedené v příloze č. 2, v jednotlivých objektech skladu Třemošná. Dále je předmětem smlouvy dálková správa ústředny EPS a zařízení s ní související. Dálkovou správou se rozumí provádění servisních a kontrolních úkonů prostřednictvím dálkového připojení prostřednictvím datové sítě.

(jednotlivě dále též jen „činnosti“ nebo „kontrola“ či „kontroly“),

Objednatel se zavazuje za řádně a včas provedené kontroly zaplatit kontrolorovi odměnu sjednanou v této smlouvě (cenu za provedení kontroly).

1.2. Četnost, rozsah a popis kontrolorem prováděných kontrol je specifikován v příloze č. 1 této smlouvy. O provedení kontroly se kontrolor zavazuje vydat objednateli doklad o kontrole provozuschopnosti případně další doklady tuto provozuschopnost osvědčující. Po každé provedené kontrole předá kontrolor objednateli ve 2 (dvou) písemných vyhotoveních alespoň Zápis a Doklad o kontrole provozuschopnosti požárně bezpečnostního zařízení s náležitostmi dle vyhlášky o požární prevenci a příp. další legislativou požadované dokumenty (dále jen „Doklady“).

1.3. V zájmu splnění předmětu smlouvy ze strany kontrolora umožní objednatel zaměstnancům či osobám na straně kontrolora vstup do prostorů, kde bude kontrola prováděna, tj. do místa plnění ve smyslu odst. 1.1 tohoto článku smlouvy. Zaměstnanci či jiné osoby na straně kontrolora jsou povinni se objednateli prokázat písemným pověřením či plnou mocí vystaveným kontrolorem. Objednatel poskytne kontrolorovi přiměřenou součinnost při provádění kontroly hasicích zařízení a to zejména poskytnutím elektrické energie, vody, a penidla potřebného k provedení kontroly. Kontrole budou přítomni zástupci objednatele odpovědní za provoz a údržbu hasicího zařízení.

1.4. Smluvní strany se dohodly, že objednatel může v průběhu účinnosti této smlouvy písemně sdělit kontrolorovi, že určitá hasicí zařízení vyřazuje či naopak doplňuje (např. pokud bude určité hasicí zařízení vyřazeno z provozu a objednatel jej nahradí novým). V takovém případě sdělí objednatel příslušnou specifikaci vyřazeného či doplněného hasicího zařízení a místo plnění, tj. místo, kde se předmětná hasicí zařízení nachází, a není-li to v rozporu s obecně závaznými předpisy českého právního řádu, smluvní strany uzavřou dodatek k této smlouvě, kde smluvní strany specifikují rozšířený či naopak zúžený předmět kontroly, aktualizují termíny kontrol (harmonogram kontrol) a specifikaci činností, ze které odstraní činnosti týkající se vyřazeného hasicího zařízení, anebo doplní činnosti týkající se doplněného hasicího zařízení. V případě doplnění hasicího zařízení a příp. rozšíření míst plnění navrhne kontrolor také jednotkové ceny za činnosti týkající se doplněného hasicího zařízení a místa plnění, přičemž tyto jednotkové ceny musí odpovídat jednotkovým cenám pro stejné hasicí zařízení v daném místě plnění, a pokud takové hasicí zařízení v daném místě plnění není, jednotkové ceně za obdobné hasicí zařízení v daném či obdobném místě

plnění. Odpovídá-li hasicí zařízení, hasicímu zařízení, u kterého je již stanovena jednotková cena za provedení kontroly je kontrolor takovou jednotkovou cenu respektovat, nenavrhne-li jednotkovou cenu nižší.

## 2. Doba plnění, termín kontroly

2.1. Kontrolor se zavazuje provádět kontroly dle této smlouvy po dobu trvání této smlouvy v termínech v souladu s právními předpisy, zejm. s vyhláškou o požární prevenci a dle harmonogramu kontrol, který tvoří přílohu č. 3 této smlouvy. Smluvní strany konstatují, že harmonogram kontrol obsahuje pouze termín provedení kontroly formou uvedení kalendářního měsíce, ve kterém má být kontrola kontrolorem provedena, přičemž konkrétní na den přesný termín kontroly stanovuje kontrolor. Kontrolor je však povinen min. 2 týdny před konkrétním termínem provedení kontroly písemně oznámit objednateli, a to osobě uvedené v záhlaví smlouvy oprávněné jednat ve věcech technických, informaci o tom, že bude realizována z jeho strany kontrola ve smyslu čl. 1. odst. 1.1. této smlouvy v konkrétním místě plnění. Objednatel je oprávněn konkrétní termín provedení kontroly odmítnout, zejména z provozních důvodů, nikoliv však v případě, že kontrolu nebude možné provést v náhradním termínu v souladu s příslušnými lhůtami stanovenými dotčeným právními předpisy, resp. bylo by ji možné provést až po uplynutí příslušné lhůty. Na uvedenou skutečnost je kontrolor povinen objednatele při oznámení termínu kontroly písemně upozornit. Neučiní-li tak, pak se omezení podle předchozí věty neuplatní a provedení kontroly po uplynutí příslušné lhůty bude považováno bez dalšího za porušení povinností stanovené touto smlouvou se všemi s tím souvisejícími důsledky.

## 3. Cena kontroly

3.1. Cena za provedení kontroly hasicích zařízení ve smyslu čl. 1. této smlouvy byla stanovena dohodou smluvních stran v položkovém rozpočtu v příloze č. 4 této smlouvy jako cena jednotková.

3.2. Ceny uvedené v položkovém rozpočtu v příloze č. 4 této smlouvy jsou po celou dobu trvání této smlouvy pevné a neměnné a zahrnují veškeré náklady spojené s řádným, včasným a úplným provedením činností kontrolorem dle této smlouvy. Kontrolor nese též náklady související s odstraněním přejímkových vad a nedodělků. Není-li v této smlouvě uvedeno jinak, jsou v jednotkových cenách zahrnuty mimo jiné tyto výkony:

- a) úklid pracoviště od odpadů (včetně případných zbytků materiálů), a to včetně souvisejících nákladů
- b) opatření k zajištění bezpečnosti práce,
- c) opatření na ochranu konstrukcí před negativními vlivy počasí, např. deště, teploty a podobně
- d) platby za požadované záruky a pojištění
- e) veškeré pomocné materiály a ostatní hmoty a výkony neuvedené zvlášť v položkovém rozpočtu v příloze č. 4 této smlouvy
- f) veškeré pomocné práce, výkony a připomoci, nejsou-li oceněny samostatnou položkou v položkovém rozpočtu v příloze č. 4 této smlouvy
- g) náklady na dopravu, ubytování pracovníků a manipulaci s materiálem a jednotlivých zařízení
- h) náklady na individuální a komplexní zkoušky (event. zkušební provoz)
- i) provádění kontrol, a případné doplnění a vypracování provozní dokumentace podle platných předpisů

Případné náhradní díly použité při servisu HZ budou dodány nejvýše za obvyklou/standardní cenu, za kterou se takové díly obvykle prodávají na trhu jiným třetím osobám, či za cenu nižší. Pro vyloučení jakýchkoliv pochybností smluvní strany stanoví, že vyvstane-li potřeba využití náhradních dílů pro

účely servisu HZ, je objednatel oprávněn zajistit si příslušný náhradní díl u subjektu odlišného od kontrolora a případnou nabídku na dodávku náhradního dílu od kontrolora odmítnou. Kontrolor je povinen na potřebu využití náhradního dílu při servisu HZ objednatele předem písemně upozornit.

K jednotlivým cenám bude kontrolorem při fakturaci připočtena DPH v zákonné výši ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.

3.3. Pro právní jistotu stran smluvní strany konstatují, že cena za provedení kontroly nezahrnuje, resp. že v cenách uvedených v odst. 3.1. tohoto článku smlouvy nejsou započteny náklady spojené s plněním této smlouvy vyplývající z poskytnutí součinnosti objednatele, přičemž tyto náklady si hradí sám objednatel. Jedná se o náklady za:

- účelově spotřebovanou elektrickou energii, vodu a pěnídlo
- objednatelem vyžádanou součinnost souvisejících systémů, tj. EPS, DHP, ASŘ ( automatizovaný systém řízení), elektroinstalace a další.

3.4. Smluvní strany se dohodly a objednatel stvrzuje svým podpisem této smlouvy souhlas s možným navýšením cen uvedených v odst. 3.1. této smlouvy kontrolorem, a to každý kalendářní rok následující po roce, ve kterém je tato smlouva uzavřena, o oficiální inflační koeficient za uplynulý kalendářní rok, v případě deflace je objednatel naopak oprávněn požadovat snížení ceny o míru deflace a kontrolor je povinen takovému požadavku vyhovět. Smluvní strany sjednávají, že navýšení ceny v případě inflace či snížení ceny v případě deflace bude oznámeno příslušnou smluvní stranou druhé smluvní straně písemným oznámením, jež bude zasláno protistraně do sídla dotčené smluvní strany. Oznámení o navýšení/snížení ceny za kontroly dle této smlouvy musí být doručeno osobním doručením a předáním příslušné smluvní straně nebo doporučenou poštou na adresu dotčené smluvní strany uvedené v této smlouvě. Změna výše ceny za kontroly dle této smlouvy nabude účinnosti dnem doručení oznámení příslušné smluvní straně druhé smluvní straně, příp. pro právní jistotu smluvních stran může být nadto ještě následně znovu potvrzena formou dodatku k této smlouvě. Součástí oznámení musí být vždy nové znění Přílohy č. 4 této smlouvy, ve které bude dále uvedena jednotková cena původní a jednotková cena. Pro účely této smlouvy se za oficiální inflační koeficient považuje obecná míra inflace v České republice, stanovená procentuálně dle Českého statistického úřadu (ČSU).

### 3. Platební podmínky

- 4.1. Cenu za provedení kontroly uhradí objednatel kontrolorovi bezhotovostně, převodem na bankovní účet kontrolora, uvedený v záhlaví této smlouvy na základě faktury (daňového dokladu) [dále též „faktura“] vystavené kontrolorem. Právo na vystavení faktury kontrolorovi vzniká po provedení jednotlivé kontroly v konkrétním místě plnění a po předání Dokladů objednateli.
- 4.2. V případě že kontrolor bude mít zájem změnit číslo účtu během relevantní doby, lze tak učinit pouze na základě dohody stran dodatkem k této smlouvě.
- 4.3. Závazek úhrady faktury objednatelem se považuje za splněný dnem odepsání fakturované částky z účtu objednatele ve prospěch účtu kontrolora, uvedeného v záhlaví této smlouvy a shodně na faktuře kontrolorem uvedeným.
- 4.4. Platba objednatele na základě a dle této smlouvy bude vždy provedena bezhotovostně na účet kontrolora používaný pro jeho ekonomickou činnost a uvedený v záhlaví této smlouvy, přičemž kontrolor prohlašuje, že uvedený bankovní účet splňuje náležitosti platné legislativy a bude po celou dobu platnosti této smlouvy uveden v souladu s právními předpisy na úseku daní, zejména v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů („zákon o DPH“), tj. zejména bude číslo bankovního účtu kontrolora uvedeného ve smlouvě zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup. V případě, že se vyskytnou důvodné pochybnosti objednatele o dodržování pravidel na úseku daňových předpisů kontrolorem (zejména v případě, že kontrolor bude označen za nespolehlivého plátce; v případě, že bankovní účet kontrolora uvedený v záhlaví této

smlouvy nebude odpovídat údajům zveřejněným způsobem umožňujícím dálkový přístup dle zákona o DPH, atp.), je objednatel oprávněn pozastavit platbu kontrolorovi do doby učinění nápravy, přičemž pozastavení platby kontrolorovi oznámí a objednatel v pozici ručitele za odvedení daně z přidané hodnoty bude postupovat způsobem uvedeným níže v tomto článku smlouvy. V případě pozastavení platby objednatelem z výše uvedených důvodů není objednatel v prodlení s platbou a kontrolor nemá nárok uplatňovat vůči objednatelovi jakékoli sankce z důvodu neprovedení platby objednatelem, ani nárok na náhradu škody.

4.5. Pro faktury vystavené kontrolorem na základě a dle této smlouvy je stanovena doba splatnosti 30 dní od prokazatelného doručení faktury objednateli, tj. na fakturační adresu objednatele.

4.6. Každá faktura dle této smlouvy bude obsahovat náležitosti daňového a účetního dokladu dle platné legislativy a další náležitosti dle této smlouvy.

4.7. V případě, bude-li faktura vystavená kontrolorem dle a na základě této smlouvy obsahovat chybné či neúplné údaje či bude jinak vadná nebo nebude obsahovat veškeré údaje vyžadované závaznými právními předpisy České republiky a náležitosti a údaje v souladu se smlouvou nebo v ní budou uvedeny nesprávné údaje, údaje neodpovídající závazným právním předpisům České republiky nebo bude požadována úhrada faktury způsobem, kdy se objednatel stane či může stát ručitelem za odvod daně z přidané hodnoty kontrolorem, je objednatel oprávněn vrátit fakturu kontrolorovi zpět bez zaplacení. Kontrolor je povinen vystavit novou opravenou fakturu s novým datem splatnosti a doručit ji objednatelovi. V tomto případě od učinění výzvy objednatele k předložení bezvadné faktury dle první věty tohoto odstavce do doby doručení bezvadné faktury objednateli na fakturační adresu objednatele nemá kontrolor nárok na zaplacení fakturované částky, úrok z prodlení ani jakoukoliv jinou sankci a objednatel není v prodlení se zaplacením fakturované částky. Doba splatnosti v délce 30 dnů počíná běžet znovu až ode dne doručení bezvadné faktury objednateli na fakturační adresu objednatele.

4.8. Fakturu na základě a dle této smlouvy kontrolor vystaví v písemné listinné podobě a doručí objednateli na objednatelem písemně stanovenou fakturační adresu, v době uzavření smlouvy stanovil objednatel tuto fakturační adresu: ČEPRO, a.s., FÚ, odbor účtárny, Hněvice 62, Štětí, PSČ 411 08. V případě, že kontrolor využije možnosti vystavit fakturu v elektronické podobě, je povinen si vyžádat souhlas objednatele a/nebo případně bude mezi stranami uzavřena samostatná dohoda o elektronické fakturaci. Smluvní strany se dohodly, že oznámení nebo změnu adresy v předchozím ujednání objednatel provede písemným oznámením podepsaným osobami oprávněnými k uzavření nebo změnám této smlouvy doručeným kontrolorovi na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy s dostatečným předstihem.

4.9. Smluvní strany dále sjednávají, že:

V případech, kdy objednatel je, nebo může být ručitelem za odvedení daně z přidané hodnoty kontrolorem z příslušného plnění, nebo pokud se jím objednatel stane nebo může stát v důsledku změny zákonné úpravy, je objednatel oprávněn uhradit na účet kontrolora uvedený ve smlouvě pouze fakturovanou částku za poskytnuté plnění bez daně z přidané hodnoty dle další věty. Částku odpovídající dani z přidané hodnoty ve výši uvedené na faktuře, případně ve výši v souladu s platnými předpisy, je-li tato vyšší, je objednatel v takovém případě oprávněn místo kontrolorovi jako poskytovateli zdanitelného plnění uhradit v souladu s příslušnými ustanoveními zákona o DPH, (tj. zejména dle ustanovení §§ 109, 109a, event. dalších) přímo na příslušný účet správce daně kontrolora jako poskytovatele zdanitelného plnění s údaji potřebnými pro identifikaci platby dle příslušných ustanovení zákona o DPH. Úhradou daně z přidané hodnoty na účet správce daně kontrolora tak bude splněn závazek objednatele vůči kontrolorovi zaplatit sjednanou odměnu v částce uhrazené na účet správce daně kontrolora.

O postupu objednatele viz výše bude objednatel písemně bez zbytečného odkladu informovat kontrolora jako poskytovatele zdanitelného plnění, za nějž byla daň z přidané hodnoty takto odvedena.

Uhrazení závazku učiněné způsobem uvedeným výše je v souladu se zákonem o DPH a není porušením smluvních sankcí za neuhrazení finančních prostředků ze strany objednatele a

nezakládá ani nárok kontrolora na náhradu škody.

- 4.10. Smluvní strany se dohodly, že objednatel je oprávněn pozastavit úhradu faktur kontrolorovi, pokud bude na kontrolora podán návrh na insolvenční řízení. Objednatel je oprávněn v těchto případech pozastavit výplatu do doby vydání soudního rozhodnutí ve věci probíhajícího insolvenčního řízení. Pozastavení výplaty faktury z důvodu probíhajícího insolvenčního řízení není prodlením objednatele. Bude-li insolvenční návrh odmítnut, uhradí objednatel fakturu do 30 dnů ode dne, kdy obdrží od kontrolora rozhodnutí o odmítnutí insolvenčního návrhu s vyznačením právní moci. V případě, že bude rozhodnuto o úpadku a/nebo o způsobu řešení úpadku, bude objednatel postupovat v souladu se zákonem č. 182/2006 Sb., insolvenční zákon, ve znění pozdějších předpisů.

## 5. Sankce

- 5.1. Smluvní strana je oprávněna v případě prodlení druhé smluvní strany s úhradou peněžitého plnění požadovat úhradu úroku z prodlení ve výši 0,02 % z dlužné částky za každý den prodlení.
- 5.2. Smluvní strany pro utvrzení povinností kontrolora sjednávají tyto smluvní pokuty.
- 5.2.1. V případě, že bude kontrolor v prodlení s provedením kontroly v konkrétním místě plnění ve stanoveném termínu a/nebo kontrolor po provedení kontroly nepředá objednateli sjednané Doklady, je Objednatel oprávněn požadovat po kontrolorovi úhradu smluvní pokuty ve výši 2.000,- Kč za každý započatý den prodlení, v případě prodlení kontrolora se splněním výše uvedených skutečností delším než 5 kalendářních dnů sjednávají smluvní strany smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý den prodlení (tj. pro právní jistotu výpočtu smluvních pokut smluvní strany konstatují, že v případě, že kontrolor bude v prodlení s provedením jednotlivé kontroly či v prodlení s předáním Dokladů dle výše uvedeného, je objednatel oprávněn po kontrolorovi požadovat a kontrolor je povinen objednateli zaplatit smluvní pokutu, jež se vypočte násobkem dotčené částky a počtem dnů prodlení kontrolora, přičemž v prvních pěti (5) dnech prodlení se počítá s částka ve výši 2.000,- Kč, od šestého (6.) dne prodlení včetně se počítá s částkou 5.000,- Kč za každý den).
- 5.2.2. V případě, že kontrolor bez předchozího písemného souhlasu postoupí tuto smlouvu či její část na třetí osobu, je objednatel oprávněn po kontrolorovi požadovat úhradu smluvní pokuty ve výši 50.000,- Kč.
- 5.2.3. V případě, že nebude kontrola provedena v souladu s platnou a účinnou legislativou (příslušnými obecně závaznými právními předpisy včetně ČSN a EN), zavazuje se objednatel uhradit smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každé takové jednotlivé porušení povinnosti provést kontrolu v souladu s platnou a účinnou legislativou (příslušnými obecně závaznými právními předpisy včetně ČSN a EN).
- 5.3. V případě, že kontrolor poruší povinnost stanovenou v čl.6. odst. 6.3 a/nebo se ukáže prohlášení v tomto článku uvedené za nepravdivé (zcela či z části), vznikne objednateli nárok na smluvní pokutu ve výši 50.000,- Kč za každé jednotlivé porušení stanovené povinnosti
- 5.4. Pro všechny smluvní pokuty sjednané v této smlouvě platí, že kontrolor je kromě zaplacení smluvní pokuty povinen nahradit objednateli v celé výši újmu vzniklou porušením povinnosti zajištěné smluvní pokutou, a rovněž náklady vzniklé objednateli z důvodu porušení povinností kontrolorem, nedohodnou-li se smluvní strany písemně jinak.
- 5.5. Povinnost zaplatit smluvní pokutu vzniká dodavateli doručením písemné výzvy k zaplacení smluvní pokuty s uvedením důvodu a výše smluvní pokuty.

- 5.6. Smluvní pokutu, na kterou vznikne poškozené smluvní straně nárok dle této smlouvy, je druhá smluvní strana povinna uhradit do patnácti (15) kalendářních dnů ode dne doručení výzvy k úhradě smluvní pokuty.
- 5.7. Kontrolor prohlašuje, že smluvní pokuty považuje za přiměřené povinností, ke kterým se vztahují a které utvrzují.

## 6. Další ujednání

- 6.1. O průběhu kontroly a jejím provedení budou kontrolorem vyhotoveny Doklady ve smyslu čl. 1. odst. 1.2. této smlouvy. Doklady budou objednateli protokolárně předány. Objednatel není povinen tyto Doklady převzít, zjistí-li při jejich předání jejich vady. V takovém případě není kontrola provedena řádně a kontrolor je povinen zjednat nápravu zjištěných vad a nedostatků.
- 6.2. Smluvní strany konstatují, že závazky smluvních stran z deliktů, zejména povinnost smluvní strany k náhradě způsobené újmy se řídí v rámci platných právních předpisů a této smlouvy. Smluvní strany se zavazují k vyvinutí maximálního úsilí k předcházení škodám a k minimalizaci vzniklých škod.
- 6.3. Kontrolor prohlašuje, že má ke dni podpisu této smlouvy platně uzavřeno příslušné pojištění pro případ odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě vzniklou v souvislosti s výkonem jeho činností, a to minimálně v rozsahu pojistného krytí ve výši 20.000.000,- Kč.
- Kontrolor se zavazuje, že bude mít toto pojištění ve sjednaném rozsahu zajištěno po celou dobu trvání této smlouvy.
- 6.4. Kontrolor prohlašuje, že je oprávněn uzavřít tuto smlouvu a řádně plnit závazky v ní obsažené a z této smlouvy plynoucí a že má veškerá oprávnění a povolení potřebná k plnění této smlouvy.
- 6.5. Kontrolor se zavazuje při plnění předmětu této smlouvy brát zřetel na provozní potřeby a požadavky objednatele. Jednotlivé činnosti budou zhotovitelem prováděny v úzké součinnosti s objednatelem, dle standardů objednatele a pravidel obvyklých v daném oboru.
- 6.6. Vzhledem k tomu, že místa plnění, tj. místo, kde se nachází kontrolovaná hasící zařízení a kde bude kontrolorem prováděna kontrola, se nachází v areálech skladů pohonných hmot objednatele, zavazuje se kontrolor dodržovat rovněž vnitřní předpisy objednatele platných v daných místech plnění, se kterými byl objednatelem v dostatečném předstihu písemně seznámen.
- 6.7. Kontrolor je povinen při provádění kontroly se řídit vyjma platné a účinné legislativy rovněž návodem výrobce kontrolovaných hasicích zařízení. Kontrolor provede veškeré činnosti osobami kvalifikovanými pro příslušnou činnost dle platných a účinných legislativních předpisů.
- 6.8. Smluvní strany se zavazují jednat tak a přijmout taková opatření, aby nevzniklo jakékoliv důvodné podezření na spáchání či nedošlo k samotnému spáchání trestného činu (včetně formy účastenství), které by mohlo být jakékoliv ze smluvních stran přičteno dle zákona č. 418/2011 Sb., nebo nevznikla trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle trestního zákona č. 40/2009 Sb., případně nebylo zahájeno trestní stíhání proti jakékoliv ze smluvních stran včetně jejich zaměstnanců podle platných právních předpisů. Dodavatel dále prohlašuje, že se seznámil s Etickým kodexem ČEPRO, a.s. a zavazuje se tento dodržovat na vlastní náklady a odpovědnost při plnění svých závazků vzniklých z této smlouvy. Etický kodex ČEPRO, a.s. je uveřejněn na adrese <https://www.ceproas.cz/o-nas/spolecenska-odpovednost>. Povinnosti vyplývající z Etického kodexu se vztahují zejména na trestné činy přijetí úplatku, nepřímého úplatkářství, podplácení nebo legalizace výnosů z trestné činnosti, přičemž důvodné podezření ohledně možného naplnění skutkové podstaty těchto trestných činů je příslušná smluvní strana povinna neprodleně oznámit druhé smluvní straně bez ohledu a nad rámec splnění případné zákonné oznamovací povinnosti.
- 6.9. Smluvní strany se zavazují a prohlašují, že splňují a budou po celou dobu trvání této smlouvy dodržovat a splňovat kritéria a standardy chování společnosti ČEPRO, a.s. v obchodním styku, specifikované a

uveřejněné na adrese <https://www.ceproas.cz/vyberova-rizeni> a etické zásady, obsažené v Etickém kodexu ČEPRO, a.s.

6.10. Smluvní strany se dohodly, že pro případ, že smlouva podléhá uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, v platném znění (dále jen „zákon o registru smluv“), smluvní strany si sjednávají, že uveřejnění smlouvy včetně jejich případných dodatků v registru smluv zajistí objednatel. V případě, že smlouva nebude v registru smluv ze strany objednatele uveřejněna ve lhůtě a ve formátu dle zákona o registru smluv, je dodavatel oprávněn vyzvat písemně zadavatele ke zjednání nápravy. Dodavatel se podpisem smlouvy tímto vzdává možnosti sám ve smyslu ustanovení § 5 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv uveřejnit smlouvu v registru smluv či již uveřejněnou smlouvu opravit. V případě porušení zákazu uveřejnění či opravy smlouvy v registru smluv ze strany dodavatele je objednatel oprávněn požadovat po dodavateli zaplacení smluvní pokuty ve výši 10 000,- Kč. V případě, že dodavatel požaduje anonymizovat ve smlouvě údaje, které naplňují výjimku z povinnosti uveřejnění ve smyslu zákona o registru smluv, pak je povinná tyto údaje písemně specifikovat a odůvodnit nejpozději současně s podpisem této smlouvy. V opačném případě dodavatel podpisem této smlouvy souhlasí s uveřejněním smlouvy v plném rozsahu po anonymizaci údajů, které dle názoru objednatele naplňují zákonnou výjimku z povinnosti uveřejnění dle zákona o registru smluv.

## 7. Trvání a ukončení smlouvy

- 7.1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu smluvních stran, nestanoví-li obecně závazný předpis něco jiného.
- 7.2. Tato smlouva je uzavřena na dobu určitou, s tím že doba trvání této smlouvy je ohraničena výší finančního limitu plnění v částce 1 999 000,- Kč bez DPH a dobou 24 měsíců, přičemž platí, že účinnost smlouvy skončí dnem, kdy bude vyčerpán finanční limit stanovený pro plnění kontrolora na základě této smlouvy dle výše uvedeného a nebude-li tento finanční limit vyčerpán, účinnost smlouvy skončí 24 měsíců od jejího uzavření.
- 7.3. Tuto smlouvu je možno ukončit písemnou dohodou smluvních stran. Smlouvu je možno ukončit též jednostranným právním jednáním jedné ze smluvních stran – výpovědí či odstoupením od smlouvy.
- 7.4. Každá ze smluvních stran je oprávněna ukončit tuto smlouvu písemnou výpovědí bez uvedení důvodu s výpovědní lhůtou 6 měsíců, která počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po měsíci, ve kterém byla výpověď doručena smluvní straně.
- 7.5. Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva zaniká též písemným odstoupením jedné ze smluvních stran v případě podstatného porušení této smlouvy druhou smluvní stranou a z důvodů stanovených zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
- 7.6. Smluvní strany se dohodly, že objednatel má právo odstoupit od této smlouvy zcela či zčásti v těchto případech:
  - kontrolor neprovádí kontroly řádně (zejména v rozporu s platnou a účinnou legislativou)
  - kontrolor je v prodlení s provedením kontroly ve sjednaném termínu či je v prodlení s předáním některého z Dokladů
  - kontrolor nedodrží podmínku či některou jemu stanovenou povinnost vyplývající z této smlouvy;
  - bude na kontrolora podán návrh na zahájení insolvenčního řízení dle zákona č. 182/2006 Sb., insolvenční zákon, v platném znění
  - dojde ke vstupu kontrolora do likvidace
  - kontrolorovi zanikne oprávnění nezbytné pro řádné plnění povinností ze smlouvy
  - pravomocné odsouzení kontrolora pro trestný čin podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, ve znění pozdějších předpisů



- 7.7. Objednatel je oprávněn s okamžitou účinností odstoupit od této smlouvy v případě, že bude zahájeno trestní stíhání proti kontrolorovi podle zákona č. 141/1961 Sb., o trestním řízení soudním, ve znění pozdějších předpisů, pro trestný čin, který je mu přičítán podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, ve znění pozdějších předpisů.
- 7.8. Kontrolor je oprávněn písemně odstoupit od smlouvy, vyjma důvodů uvedených v zákoně č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, též z důvodu:
- prodlení objednatele s úhradou odměny kontrolora (cena za kontrolu) delší než 30 kalendářních dní;
  - objednatel vstoupí do likvidace nebo
  - bude zjištěn úpadek objednatele dle zákona č. 182/2006 Sb., insolvenční zákon, v platném znění
  - pravomocného odsouzení objednatele pro trestný čin podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, ve znění pozdějších předpisů.
- 7.9. Odstoupení od smlouvy je účinné dnem doručení písemného oznámení o odstoupení druhé smluvní straně. Odstoupení se však nedotýká nároku na úhradu částek již poskytnutého plnění plynoucí ze smlouvy. Smluvní strany se dohodly, že účinky odstoupení od smlouvy nastávají *ex nunc*.
- 7.10. Výpověď nebo odstoupení od smlouvy dle předchozích ustanovení tohoto článku smlouvy musí být písemné a musí být doručeno osobním doručením a předáním druhé smluvní straně nebo doporučenou poštou na adresu druhé smluvní strany uvedené v této smlouvě s tím, že třetí den od uložení zásilky na poště se má za výpověď či odstoupení za účinnou vůči druhé smluvní straně.
- 7.11. Výpovědi a/nebo odstoupením se tato smlouva ruší s výjimkou ustanovení, z jejichž povahy vyplývá, že mají trvat i po skončení této smlouvy.

## **8. Závěrečná ujednání**

- 8.1. Otázky přímo neupravené touto smlouvou se řídí ust. § 2652 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, a ostatními obecně závaznými předpisy českého právního řádu.
- 8.2. Tato smlouva včetně příloh je sepsána v pěti vyhotoveních, z nichž objednatel obdrží tři vyhotovení a kontrolor dvě vyhotovení. Nedílnou součástí každého vyhotovení jsou všechny přílohy uvedené v této smlouvě. Smluvní strany shodně prohlašují, že si smlouvu před jejím podepsáním přečetly a s jejím obsahem souhlasí, že byla sepsána podle jejich pravé, svobodné a vážné vůle. Na důkaz připojují obě smluvní strany podpisy svých oprávněných zástupců.
- 8.3. Změny a doplňky této smlouvy lze učinit pouze formou písemných dodatků odsouhlasených oběma smluvními stranami a podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran na téže listině, není-li výslovně sjednáno jinak.
- 8.4. Veškerá ustanovení této smlouvy jsou oddělitelná v tom smyslu, že případná neplatnost některého z ustanovení nezpůsobuje neplatnost celé smlouvy a smluvní strany se zavazují nahradit jakékoli neplatné ustanovení bez zbytečného odkladu novým ustanovením pro dosažení původního účelu zaniklého či neplatného ustanovení smlouvy.
- 8.5. Žádná ze smluvních stran není oprávněna práva a závazky vzniklé z této smlouvy převádět bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany na třetí osoby, jakož i žádná ze smluvních stran není oprávněna postoupit tuto smlouvu jako celek jinému bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany.
- 8.6. Žádná ze smluvních stran není oprávněna vtělit jakékoliv právo plynoucí jí ze smlouvy či jejího porušení do podoby cenného papíru. Tato smlouva není převoditelná rubopisem.
- 8.7. Smluvní strany se zavazují řešit případné spory vzniklé na základě této smlouvy přednostně dohodou, nebude-li spor vyřešen smírnou cestou, jsou k řešení sporů smluvních stran příslušné soudy v České republice.

8.8. Smluvní strany si výslovně sjednávají, že ustanovení § 1765 a § 1766 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění, se na vztah založený touto smlouvou nepoužijí.

8.9. Smluvní strany prohlašují, že veškeré podmínky plnění, zejména práva a povinnosti, sankce za porušení smlouvy, které byly mezi nimi v souvislosti s předmětem plnění ujednány, jsou obsaženy v textu této smlouvy včetně jejích příloh a dokumentech, na které smlouva výslovně odkazuje. Smluvní strany výslovně prohlašují, že ke dni uzavření této smlouvy se ruší veškerá případná ujednání a dohody, které by se týkaly shodného předmětu plnění a tyto jsou v plném rozsahu nahrazeny ujednáními obsaženými v této smlouvě, tj. neexistuje žádné jiné ujednání, které by tuto smlouvu doplňovalo nebo měnilo.

8.10. Jakékoliv jednání předvídané v této smlouvě, musí být učiněno, není-li ve smlouvě výslovně stanoveno jinak, písemně v listinné podobě a musí být s vyloučením ust. § 566 z. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, řádně podepsané oprávněnými osobami. Jakékoliv jiné jednání, včetně e-mailové korespondence, je bez právního významu, není-li ve smlouvě výslovně stanoveno jinak.

8.11. Nedílnou součástí této smlouvy jsou přílohy:

- příloha č. 1 - Specifikace činností při roční kontrole FHZ, FRHZ, RCHZ a SHZ CO2
- příloha č. 2 - Specifikace činností při pravidelných kontrolách EPS a DHP v jednotlivých objektech skladu Třemošná
- příloha č. 3 – Harmonogram provádění kontrol v měsících
- příloha č. 4 – ceník servisních služeb

8.12. Obě smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, a že byla uzavřena po vzájemném projednání jako projev jejich svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně.

**Na důkaz souhlasu s obsahem všech výše uvedených ustanovení připojují obě smluvní strany podpisy svých oprávněných zástupců.**

V Praze dne: 11. 12. 2017

V Jihlavě dne: 19.12.2017

Za objednatele:  
ČEPRO, a.s.

.....  
Mgr. J.  
předseda

.....  
Ing. Ladislav  
člen představenstva

Za kontrolora:  
PATROL group s.r.o.

Ing. Pavel Volenec  
jednatel společnosti

**PATROL**  
BEZPEČNOSTNÍ SYSTÉMY A SLUŽBY

PATROL group s.r.o.  
IČ: 46981233, DIČ: CZ46981233

[01]

**ČEPRO, a.s., středisko Třemošná****Specifikace činností při roční kontrole FHZ, FRHZ, RCHZ  
a SHZ CO2****A1/ Roční kontrola FHZ, FRHZ a RCHZ**

(dle ČSN EN 12 845 + A2, ČSN P CEN TS 14 816, ČSN EN 13 565 – 2).

1. Kontrola výšky hladiny v nádržích a sacích jímkách - 1x hlavní nádrž, 2 x sací jímka.
2. Kontrola správné funkce vytápění v objektech strojoven. - 2x.
3. Vizuální prověření úplnosti FHZ, FRHZ a RCHZ, kontrola zejména nátěrů resp. koroze a kotvení – 40 objektů.
4. Kontrola úplnosti a správné polohy všech hlavních armatur – 70 armatur.
5. Spuštění všech hlavních čerpadel a funkce min. 1 ks venkovního hydrantu vč. kontroly spouštěcích zařízení hlavních čerpadel. U dieselového čerpadla zkontrolovat hladinu oleje, zásobu paliva, funkci nabíječky akumulátorů, stav akubaterií a dosažení správných provozních parametrů motoru (teplota vody a oleje) – 7 čerpadel.
6. Spuštění resp. kontrola funkce všech doplňovacích čerpadel vč. kontroly spouštěcích zařízení těchto čerpadel – 3 čerpadla.
7. Ověření správné funkce automatického plnicího zařízení jímky – 1x.
8. Automatické a ruční spuštění všech čerpadel na pěnídlo – 2x.
9. Spuštění resp. kontrola funkce kompresoru a sušičky vzduchu, kontrola hladiny oleje v kompresoru a příp. doplnění – 1x.
10. Kontrola čistoty všech vodních filtrů – 12x.
11. Kontrola čistoty pěnотvorných hubic a případné vyčištění – 70 ks.
12. Kontrola veškerého uzemnění, příp. oprava – 30 zemnicích míst.
13. Příprava FHZ, FRHZ a RCHZ na provedení proplachů a funkčních zkoušek libovolných zvolených sekcí s vodou (každý rok celkem min. čtyři sekce – každý rok jiné) Tato příprava zahrnuje např. instalaci testovacích potrubí, odklopení horních vík pěnотvorných souprav v zájmu zamezení výstřiku vody do nádrže, zaslepení pěnотvorných hubic atd. Kontrola těsnostních pojistek pěnотvorných souprav nádrží, příp. výměna. – 48 ks.
14. Kontrola armatur FHZ, FRHZ a RCHZ, příp. dotažení šroubů, výměna těsnění, promazání armatur apod. – 70 ks.
15. Kontrola el.části (zásobování el. energií, záložní zdroj, dotažení svorek, kontrola pojistek apod.) – 10 ústředen.
16. Odběr vzorků pěnídla pro provedení ověření jeho kvality – 2x.
17. Ověření % přiměšování pěnídla (s využitím přípojek mobilní techniky) včetně likvidace pěnотvorného roztoku a doplnění pěnídla – 2x.
18. Propláchnutí všech sekcí vč. odvodnění (v odůvodněných případech bude místo proplachu použito profuku stlačeným vzduchem) – 55 sekcí.
19. Ruční i samočinné spuštění pneuarmatur FHZ, FRHZ a RCHZ všech sekcí bez výstřiku hasiva resp. vody s kontrolou veškerých návazností a jejich uvedení do pohotovosti – 55 sekcí.

20. Samočinné spuštění FHZ, FRHZ a RCHZ vybraných sekcí (min. 4 náhodně vybrané sekce ročně, každý rok jiné) s výstřikem vody a kontrolou veškerých návazností – 4 sekce.
21. Propláchnutí potrubních rozvodů po provedení bodu 20 – 4 sekce.
22. Kontrola odvodnění všech potrubních rozvodů FHZ, FRHZ a RCHZ – 55 sekcí.
23. Uvedení FHZ, FRHZ a RCHZ do opětné pohotovosti – 55 sekcí.
24. Provedení zápisu do provozní knihy týkajícího se roční kontroly a to včetně zhodnocení stavu FHZ, FRHZ a RCHZ – 1 x zápis.
25. Vystavení dokladů o provedené kontrole – 3 x souhrnné doklady.

Pozn.: 1 x za 3 roky by měl provozovatel vypustit a vyčistit všechny hlavní nádrže na vodu a provést i opravu jejich zjevných vad.

## **A2/ Roční kontrola SHZ CO2.**

(dle ČSN ISO 6183).

1. Vizuelní prověření úplnosti SHZ CO2, kontrola zejména nátěrů resp. koroze a kotvení - 1 x zařízení.
2. Kontrola zásoby CO2 v jednotlivých lahvích - 40 lahví.
3. Kontrola armatur SHZ CO2, (dotažení šroubů, výměna těsnění, promazání armatur apod.) - 8 x armatura.
4. Kontrola ústředny SHZ CO2, (dotažení svorek, kontrola pojistek, parametrů baterií apod.) - 1 x ústředna.
5. Profouknutí všech sekcí SHZ CO2 stlačeným vzduchem - 2 x profouknutí.
6. Vypuštění hasiva do zvoleného chráněného prostoru, tlaková zkouška lahví a jejich opětné naplnění, 1 x za 10 let.
7. Ruční spuštění všech sekčních ventilů SHZ CO2 bez výstřiku hasiva a jejich uvedení do pohotovosti - 2 x sekční ventil.
8. Samočinné spuštění všech sekcí SHZ CO2 bez výstřiku hasiva včetně kontroly všech návazností - 2 x samočinné spuštění.
9. Uvedení SHZ CO2 do opětné pohotovosti - 1 x zařízení.
10. Provedení zápisu do provozní knihy týkajícího se roční kontroly a to včetně zhodnocení stavu SHZ CO2 - 1 x zápis.
11. Vystavení dokladů o provedené kontrole - 3 x doklady.

## **B1/ Pololetní kontrola FHZ, FRHZ a RCHZ**

(dle ČSN EN 12 845 + A2, ČSN P CEN TS 14 816, ČSN EN 13 565 – 2).

1. Kontrola výšky hladiny v nádržích a sacích jímkách - 1x hlavní nádrž, 2 x sací jímka.
2. Kontrola správné funkce vytápění v objektech strojoven. - 2x.
3. Vizuelní prověření úplnosti FHZ, FRHZ a RCHZ, kontrola zejména nátěrů resp. koroze a kotvení – 40 objektů.
4. Kontrola úplnosti a správné polohy všech hlavních armatur – 70 armatur.
5. Spuštění všech hlavních čerpadel a funkce min. 1 ks venkovního hydrantu vč. kontroly spouštěcích zařízení hlavních čerpadel. U dieselového čerpadla zkontrolovat hladinu oleje, zásobu paliva, funkci nabíječky akumulátorů, stav akubaterií a dosažení správných provozních parametrů motoru (teplota vody a oleje) – 7 čerpadel.
6. Spuštění resp. kontrola funkce všech doplňovacích čerpadel vč. kontroly spouštěcích zařízení těchto čerpadel – 3 čerpadla.

7. Ověření správné funkce automatického plnicího zařízení jímky – 1x.
8. Automatické a ruční spuštění všech čerpadel na pěnidlo – 2x.
9. Spuštění resp. kontrola funkce kompresoru a sušičky vzduchu, kontrola hladiny oleje v kompresoru a příp. doplnění – 1x.
10. Kontrola čistoty všech vodních filtrů – 12x.
11. Kontrola čistoty pěnотvorných hubic a případné vyčištění – 70 ks.
12. Kontrola veškerého uzemnění, příp. oprava – 30 zemnicích míst.
13. Kontrola těsnostních pojistek pěnотvorných souprav nádrží, příp. výměna. – 22 ks.
14. Kontrola armatur FHZ, FRHZ a RCHZ, příp. dotažení šroubů, výměna těsnění, promazání armatur apod. – 70 ks.
15. Kontrola el.části (zásobování el. energií, záložní zdroj, dotažení svorek, kontrola pojistek apod.) – 10 ústředen.
16. Ruční i samočinné spuštění pneuarmatur FHZ, FRHZ a RCHZ všech sekcí bez výstřiku hasiva resp. vody s kontrolou veškerých návazností a jejich uvedení do pohotovosti – 55 sekcí.
17. Kontrola odvodnění všech potrubních rozvodů FHZ, FRHZ a RCHZ – 55 sekcí.
18. Uvedení FHZ, FRHZ a RCHZ do opětné pohotovosti – 55 sekcí.
19. Provedení zápisu do provozní knihy týkajícího se roční kontroly a to včetně zhodnocení stavu FHZ, FRHZ a RCHZ – 1 x zápis.
20. Vystavení dokladů o provedené kontrole – 3 x souhrnné doklady.

## **B2/ Pololetní kontrola SHZ CO2.**

(dle ČSN ISO 6183).

1. Vizuální prověření úplnosti SHZ CO2, kontrola zejména nátěrů resp. koroze a kotvení - 1 x zařízení.
2. Kontrola zásoby CO2 v jednotlivých lahvích - 40 lahví.
3. Kontrola armatur SHZ CO2, (dotažení šroubů, výměna těsnění, promazání armatur apod.) - 8 x armatura.
4. Kontrola ústředny SHZ CO2, (dotažení svorek, kontrola pojistek, parametrů baterií apod.) - 1 x ústředna.
5. Ruční spuštění všech sekčních ventilů SHZ CO2 bez výstřiku hasiva a jejich uvedení do pohotovosti - 2 x sekční ventil.
6. Samočinné spuštění všech sekcí SHZ CO2 bez výstřiku hasiva včetně kontroly všech návazností - 2 x samočinné spuštění.
7. Uvedení SHZ CO2 do opětné pohotovosti - 1 x zařízení.
8. Provedení zápisu do provozní knihy týkajícího se roční kontroly a to včetně zhodnocení stavu SHZ CO2 - 1 x zápis.
9. Vystavení dokladů o provedené kontrole - 3 x doklady.

## Specifikace činností při pravidelných kontrolách EPS a DHP v jednotlivých objektech skladu Třemošná

### SO071

Kontrola funkce optickokouřových hlásičů zkušebním přípravkem	22 ks
Kontrola funkce tlačítkových hlásičů	4 ks
Kontrola funkce pomocných napájecích zdrojů 24V (odběr, dobíjení, kapacita akumulátorů)	4 ks
Kontrola funkcí ústředny EPS, kapacita akumulátorů	1 ks

### SO581, SO582, SO583, SO585

Vizuální kontrola plamenných hlásičů, kontrola funkce zkušebním přípravkem	13 ks
Kontrola funkce tlačítkových hlásičů	5 ks

### SO310, SO111

Kontrola funkce optickokouřových hlásičů zkušebním přípravkem	4 ks
Kontrola funkce tlačítkových hlásičů	2 ks
Kontrola funkce pomocných napájecích zdrojů 24V (odběr, dobíjení, kapacita akumulátorů)	1 ks

### SO405

Kontrola funkce optickokouřových hlásičů zkušebním přípravkem	4 ks
Kontrola funkce tlačítkových hlásičů	2 ks
Vizuální kontrola plamenných hlásičů, kontrola funkce zkušebním přípravkem	2 ks
Kontrola funkce pomocných napájecích zdrojů 24V (odběr, dobíjení, kapacita akumulátorů)	1 ks
Kontrola funkce monitorování spuštění hasicího zařízení	1 ks

### SO402, SO202

Kontrola funkce optickokouřových hlásičů zkušebním přípravkem	6 ks
Kontrola funkce tlačítkových hlásičů	1 ks
Vizuální kontrola plamenných hlásičů, kontrola funkce zkušebním přípravkem	6 ks
Kontrola funkce pomocných napájecích zdrojů 24V (odběr, dobíjení, kapacita akumulátorů)	16 ks
Kontrola funkcí ústředny DHP	1 ks
Kontrola funkce snímačů DHP zkušebním plynem + 1x ročně kalibrace u výrobce	3 ks
Kontrola funkce samočinného spuštění odvětrání odkalovny při detekci 1.st DMV	1 ks

### SO411, SO403

Kontrola funkce optickokouřových hlásičů zkušebním přípravkem	6 ks
Kontrola funkce tlačítkových hlásičů	1 ks
Kontrola funkce pomocných napájecích zdrojů 24V (odběr, dobíjení, kapacita akumulátorů)	2 ks
Kontrola funkcí ústředny DHP	1 ks
Kontrola funkce samočinného spuštění odvětrání odkalovny při detekci 1.st DMV	1 ks

### H211A-B, H401A-D

Vizuální kontrola plamenných hlásičů, kontrola funkce zkušebním přípravkem	52 ks
Vizuální kontrola lineárních tepelných kabelů, kontrola funkcí vyhodnocovací jednotky	12 ks
Kontrola funkce snímačů DHP zkušebním plynem + 1x ročně kalibrace u výrobce	6 ks

<b>SO290</b>		
Kontrola funkce optickokouřových hlásičů zkušebním přípravkem		1 ks
Kontrola funkce tlačítkových hlásičů		1 ks
<b>SO120</b>		
Kontrola funkce optickokouřových hlásičů zkušebním přípravkem		1 ks
Kontrola funkce tlačítkových hlásičů		1 ks
Kontrola funkce pomocných napájecích zdrojů 24V (odběr, dobíjení, kapacita akumulátorů)		2 ks
Kontrola funkcí ústředny DHP		1 ks
<b>SO230</b>		
Kontrola funkce optickokouřových hlásičů zkušebním přípravkem		24 ks
Kontrola funkce tlačítkových hlásičů		5 ks
Kontrola funkce pomocných napájecích zdrojů 24V (odběr, dobíjení, kapacita akumulátorů)		2 ks
Kontrola funkcí ústředny DHP		2 ks
Kontrola funkce snímačů DHP zkušebním plynem + 1x ročně kalibrace u výrobce		21 ks
Kontrola funkce samočinného spuštění odvětrání odkalovny při detekci 1.st DMV		1 ks
Kontrola funkce samočinného spuštění odvětrání chodby při detekci 1.st DMV		1 ks
<b>SO190, SO191</b>		
Kontrola funkce optickokouřových hlásičů zkušebním přípravkem		6 ks
Kontrola funkce tlačítkových hlásičů		5 ks
Vizuální kontrola plamenných hlásičů, kontrola funkce zkušebním přípravkem		12 ks
<b>SO050</b>		
Kontrola funkce optickokouřových hlásičů zkušebním přípravkem		7 ks
Kontrola funkce tlačítkových hlásičů		6 ks
<b>SO313</b>		
Kontrola funkce optickokouřových hlásičů zkušebním přípravkem		2 ks
Kontrola funkce tlačítkových hlásičů		2 ks
Kontrola funkce pomocných napájecích zdrojů 24V (odběr, dobíjení, kapacita akumulátorů)		4 ks
Kontrola funkcí ústředny EPS, kapacita akumulátorů		1 ks
<b>SO721, SO722, SO723</b>		
Kontrola funkce tlačítkových hlásičů		4 ks
Vizuální kontrola plamenných hlásičů, kontrola funkce zkušebním přípravkem		11 ks
<b>SO117</b>		
Kontrola funkce optickokouřových hlásičů zkušebním přípravkem		1 ks
Kontrola funkce tlačítkových hlásičů		1 ks
Kontrola funkce pomocných napájecích zdrojů 24V (odběr, dobíjení, kapacita akumulátorů)		13 ks
<b>SO350</b>		
Kontrola funkce tlačítkových hlásičů		3 ks
Vizuální kontrola plamenných hlásičů, kontrola funkce zkušebním přípravkem		28 ks

SO102, SO720

Vizuální kontrola plamenných hlásičů, kontrola funkce zkušebním přípravkem 6 ks

SO122, SO232, SO320, SO409

Kontrola funkce optickokouřových hlásičů zkušebním přípravkem 2 ks

Kontrola funkce tlačítkových hlásičů 5 ks

SO340

Kontrola funkce optickokouřových hlásičů zkušebním přípravkem 1 ks

Kontrola funkce teplotních hlásičů zkušebním přípravkem 6 ks

Kontrola funkce tlačítkových hlásičů 3 ks

Ostatní objekty

Kontrola funkce tlačítkových hlásičů umístěných mimo uvedené objekty 6 ks

Kontrola funkce KTPO, OPPO a ZDP

Kontrola funkcí grafické nadstavby 558 ks

Kontrola ovládání kamerového systému

SW diagnostika znečištění optickokouřových hlásičů

Koordinační funkční zkouška

1. Součinnost s SHZ v objektech SO202, SO230, SO411, SO111, SO120, SO102, SO350, SO 191.  
Kontrola návazných funkcí na zařízení SHZ – ovládání solenoidových ventilů, monitorování polohy armatur, monitorování tlakových spínačů, zobrazení všech stavů na zobrazovacím table v místnosti operátora, automatické a ruční spuštění hasebních úseků – v rozsahu podle požadavků zkoušky SHZ
2. Součinnost s CCTV - kontrola návazných funkcí na zařízení SHZ v rozsahu podle požadavků provozovatele na vazby s EPS





## Ceník servisních služeb pro rok 2017, všechny ceny jsou uvedeny bez DPH

servisní hodina technika v Kč za 1 hod.	465
servisní hodina IT specialisty v Kč za 1 hod.	752
měsíční vzdálený dohled - monitoring systému EPS	7 070
měsíční zkouška činnosti systému EPS - ZADAVATEL	692
dopravné v Kč za 1 km	13

pravidelná revize, kontrola provozuschopnosti nebo zkouška činnosti systému EPS	počet kusů	cena za 1 kus Kč	cena celkem Kč
ústředny	3	6 470	19 410
prvky systému - nevýbušné prostředí	300	76	22 800
prvky systému - výbušné prostředí	196	372	72 912
aktivní prvky grafické nadstavby	558	13	7 254
<b>CELKEM</b>			<b>122 376</b>

pravidelná revize, kontrola provozuschopnosti nebo zkouška činnosti systému DHP	počet kusů	cena za 1 kus Kč	cena celkem Kč
ústředny	5	1 378	6 890
ostatní prvky systému	42	139	5 838
aktivní prvky grafické nadstavby	0	13	0
<b>CELKEM</b>			<b>12 728</b>

pravidelná revize, kontrola provozuschopnosti nebo zkouška činnosti systému FHZ, FRHZ, RCHZ a SHZ	počet	cena	cena celkem Kč
pololetní kontrola SHZ (pouze kontrola el.části SHZ + zkouška CO <sub>2</sub> )	1	104 032	104 032
roční kontrola SHZ	1	292 906	292 906
<b>CELKEM</b>			<b>396 938</b>

koordináční funkční zkouška EPS se všemi návaznými zařízeními	počet	cena	cena celkem Kč
zkouška návazností s SHZ, CCTV, DHP	1	9 595	9 595
<b>CELKEM</b>			<b>9 595</b>

kalibrace DHP	počet kusů	cena za 1 kus Kč	cena celkem Kč
demontáž, montáž a doprava na kalibraci	36	1 214	43 704
<b>CELKEM</b>			<b>43 704</b>

K ceně "CELKEM" bude připočtena cena za kalibraci, prováděnou u výrobce

Ve výše uvedených tabulkách jsou uvedeny ceny za pravidelné revize, kontroly provozuschopnosti a zkoušky činnosti, hodinové sazby servisních techniků a cena dopravného. Kalibrace DHP se provádí jednou ročně, vždy současně s pravidelnou revizí (kontrolou provozuschopnosti) systému.

U bezdrátových systémů je při roční kontrole automaticky provedena výměna baterií všech prvků a jejich cena je účtována zvlášť.

Počtem připojených prvků instalovaného systému se rozumí detektory, kamery a čtečky, případně jiné aktivační vstupy, akustické či optické signalizace, ovládací klávesnice a další připojená zařízení včetně výstupu na PCO.

Do počtu těchto prvků se nepočítají rozvodné krabice a koncentrátoři ústředí. Při použití zvláštní technologie pro práci ve výškách (lešení, plošiny), bude tato účtována zvlášť.

Uvedený počet prvků platí ke dni podpisu této smlouvy. V případě následné změny počtu prvků vzniklé úpravami na příslušných systémech bude cena účtována dle skutečného stavu.

**PATROL**  
BEZPEČNOSTNÍ SYSTÉMY A SLUŽBY

PATROL group s.r.o.  
1233, DIČ: CZ46981233

28.11  
2017

Datum a podpis zhotovitele

[01]

Datum a podpis objednatele

**Přehled ročních nákladů na zkoušky, kontroly a revize  
dle ceníku pro jednotlivé systémy**

<b>Vzálený dohled - monitoring systému EPS</b>			
Položka	Cena	Počet	Celkem
měsíční vzdálený dohled - monitoring systému EPS	7 070	12	84 840
<b>Celkem za rok:</b>			<b>84 840</b>

<b>EPS</b>			
Položka	Cena	Počet	Celkem
Měsíční zkouška činnosti - ZADAVATEL	0	0	0
Pololetní zkouška činnosti	122 376	1	122 376
Roční kontrola provozuschopnosti	122 376	1	122 376
Dopravné na revize	0	0	0
<b>Celkem za rok:</b>			<b>244 752</b>

<b>DHP</b>			
Položka	Cena	Počet	Celkem
Pololetní zkouška činnosti	12 728	1	12 728
Roční kontrola provozuschopnosti	12 728	1	12 728
Dopravné na revize	0	0	0
<b>Celkem za rok:</b>			<b>25 456</b>

<b>SHZ</b>			
Položka	Cena	Počet	Celkem
Pololetní zkouška činnosti	104 032	1	104 032
Roční kontrola provozuschopnosti	292 906	1	292 906
Dopravné na revize	0	2	0
<b>Celkem za rok:</b>			<b>396 938</b>

<b>Koordinační funkční zkouška EPS se všemi návaznými zařízeními</b>			
Položka	Cena	Počet	Celkem
zkouška návazností s SHZ, CCTV, DHP	9 595	1	9 595
Dopravné na revize	0	1	0
<b>Celkem za rok:</b>			<b>9 595</b>

<b>kalibrace DHP</b>			
Položka	Cena	Počet	Celkem
demontáž, montáž, kalibrace	43 704	1	43 704
Dopravné kalibrace	5 824	1	5 824
<b>Celkem za rok:</b>			<b>49 528</b>

<b>Celkové roční náklady na zkoušky, kontroly a revize za rok v Kč bez DPH:</b>	<b>811 109</b>
---	----------------