

## DODATEK č. 8 SMLOUVY O NÁJMU NEBYTOVÝCH PROSTOR

*uzavřený ve smyslu zákona č. 116/1990Sb. a v souladu se z.č. 513/1991 Sb*

**Smluvní strany:**

1. **Statutární město České Budějovice**, se sídlem nám. Přemysla Otakara II.č. 1,2, 370 92, IČ 00244732, zastoupené SPRÁVOU DOMŮ s.r.o., se sídlem Čéčova 44, 370 22 České Budějovice, IČ 25157337, zastoupená jednatelem společnosti Ladislavem Volfem, zapsána v obchodním rejstříku vedeným krajským soudem v Č. Budějovicích oddíl C, vložka 6692, dále jen pronajímatel na straně jedné,

**a**

2. společnost: **Jihočeská univerzita v Českých Budějovicích, Zdravotně sociální fakulta**

se sídlem: **Ilrovcova 1347/24, 370 04 České Budějovice**

IC: 600 76 658 DIC: CZ60076658

zastoupena: **prof. PhDr. Valérie Tóthová, Ph.D., R.N., děkankou ZSF JU**

dále jen nájemce na straně druhé:

dále jen nájemce uvedeného dne měsíce a roku tento:

### DODATEK

#### **NÁJEMNÍ SMLOUVY O PRONÁJMU NEBYTOVÝCH PROSTOR a úhradě služeb spojených s jejich užíváním**

#### I.

##### *Úvodní ustanovení*

Tento dodatek je ke smlouvě o nájmu nebytových prostor uzavřené dne 13.12.2006 a k dodatku č. 1,2,3,4,5, na nebytové prostory v části občanské vybavenosti č.p. 1138 na pozemku č. parc. 2061/284 zast. plocha a nádvoří na adrese Emy Destinové 46, České Budějovice.

#### II.

##### *Další ujednání*

Tímto dodatkem se mění odstavec Doba Trvání nájmu takto:  
Na základě usnesení Rady města České Budějovice č. 995/2010 ze dne 16.6.2010 se mění doba nájmu z doby neurčité na dobu 10 let tj. do 16.6.2020 se šestiměsíční výpovědní lhůtou.

III.

Ostatní body smlouvy uzavřené dne 13.12.2006 a dodatků 1,2,3,4,5,6 jsou bez změn a jsou v platnosti.

IV.

*Závěrečná ujednání*

Tento dodatek smlouvy je vyhotoven ve dvou výtiscích majících charakter originálu a každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.

Není-li touto smlouvou nebo obecně závazným právním předpisem stanoveno jinak, řídí se právní vztahy smluvních stran ustanoveními zákona o nájmu a podnájmu nebytových prostor..

Tento dodatek smlouvy nabývá a účinnosti dnem jeho podepsání smluvními stranami.

Pozbude-li některé ustanovení této smlouvy platnosti, nebo ukáže-li se některé ustanovení této

smlouvy neplatným nebo neúčinným, zůstávají ostatní ustanovení této smlouvy v platnosti a místo neplatných nebo neúčinných ustanovení smlouvy se použijí ustanovení obecně závazného právního předpisu; na platnost a účinnost celé nájemní smlouvy nemá neplatnost či neúčinnost některého ustanovení žádný vliv a smlouva jako celek zůstává platnou a účinnou.

Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu přečetly a že jí rozumí. Dále prohlašují, že smlouva je výrazem jejich svobodné a pravé vůle a že není uzavírána v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek, a na důkaz svého souhlasu s jejím obsahem připojují své podpisy.

V Českých Budějovicích, dne 25.5.2012

Za pronajímatele:



Ladislav Volf  
Jednatel společnosti



za nájemce:

