

2014/1139/0405

VRM/14/095

Smlouva o nájmu movitých věcí vč. instalace a deinstalace

uzavřená na základě usnesení Rady MČ Praha 4 č.23R-1110/2017 ze dne 13.12.2017

Pronajímatel

TPC spol.s r.o.

se sídlem: Průmyslová 1137, 506 01 Jičín

zapsaná v OR u KS Hradec Králové pol.č.10536,oddíl C

jednající: Tomášem Bartoněm, jednatelem společnosti

IČ: 25257129

bankovní spojení: [REDACTED]

č.ú.: [REDACTED]

(dále jen "pronajímatel" na straně jedné)

a

Nájemce

městská část Praha 4

se sídlem: Antala Staška 2059/80b, 140 46 Praha 4

zastoupená: Ing. Michalem Kárníkem, tajemníkem Úřadu městské části Praha 4

IČ:00063584

bankovní spojení: [REDACTED]

č.ú.: [REDACTED]

(dále jen "nájemce" na straně druhé)

uzavřeli dnešního dne tuto smlouvu o nájmu

I.

Tato smlouva se vztahuje na nájem věcí, stanovených v článku II. této smlouvy a na rozsah činností uvedených v příloze č.2 této smlouvy a na instalaci volebního programu do jednotlivých notebooků.

II.

Smluvní strany souhlasí s tím, že předmětem nájmu je **136 ks notebooků a 136 laserových tiskáren** (podrobná specifikace věcí movitých včetně cen je stanovena v příloze č. 2 této smlouvy) vč. instalace volebního programu do všech 136 kusů .

V případě 2.kola jsou předmětem nájmu pouze 4 ks notebooků a 4 ks laserových tiskáren vč. instalace volebního programu.

Notebook: Lenovo V110-15IAP Black, Intel, 15,6", RAM 4 GB, HDD 500 GB, Windows 10 CZ, myš Genius DX-110

Tiskárna: Laserová Brother HL-1112E, 20str., A4, USB, 2400x 600dpi, toner

Nájemce se zavazuje, že bude věci používat s péčí dobrého hospodáře a že za používání a užívání těchto věcí bude platit pronajímateli nájemné stanovené touto smlouvou.

III.

Smluvní strany se dohodly, že pronajímatel předá předmět nájmu nájemci v řádném stavu a nájemce se zavazuje používat předmět nájmu jako dobrý hospodář.

IV.

Doba nájmu předmětu uvedeného v bodu II. této smlouvy je od 12.1.2018. do 14.1.2018 v 1.kole.

V případě 2.kola 27.1.2018.

Smluvní strany souhlasí s tím, že nájemce zaplatí za pronajaté věci jednorázové nájemné v částce:

1. kolo:

612 540,- Kč bez DPH

128 633,- Kč DPH

741 173,- Kč s DPH

2. kolo:

15 500,- Kč bez DPH

3 255,- Kč DPH

18 755,- Kč s DPH

Pronajímatel vystaví nájemci na uvedenou částku daňový doklad se splatností 30 dní a předá mu ho následný den po skončení nájmu. Zaplacením se rozumí připsání peněz na účet pronajímatele. V případě, že nájemce bude v prodlení s platbou, dohodly se obě smluvní strany na smluvní pokutě ve výši 0,05 % z celkové dlužné částky za každý den prodlení. Nájemné bude zapláceno převodem na účet pronajímatele. Číslo účtu pronajímatele, na který má být nájemné zapláceno, uvede pronajímatel na daňovém dokladu.

V.

Smluvní strany souhlasí s tím, že pronajímatel odpovídá za všechny vady pronajaté věci, které brání jejímu řádnému používání. Pronajímatel odpovídá i za právní vady na pronajatých věcech, a to podle ustanovení zákona o odpovědnosti pronajímatele za právní vady.

VI.

Pronajímatel se zavazuje, že po dobu trvání nájmu podle této smlouvy nebude na pronajatých věcech provádět žádné změny nebo práce, s výjimkou případů, kdy nájemce bude s takovými pracemi souhlasit. Nájemce má právo na poměrné snížení nájemného v případě, že změny provedené podle předcházejícího odstavce tohoto článku snižují v určité míře používání věci nájemcem.

VII.

Smluvní strany souhlasí s tím, že po dobu nájmu je nájemce povinen, a to bez zbytečného odkladu, informovat pronajímatele o každé vadě pronajaté věci. V případě nepodání této informace ztrácí nájemce nárok na náhradu škody, jež by mu vznikla z důvodu vady, a je povinen nahradit škodu, kterou by z tohoto důvodu utrpěl pronajímatel.

VIII.

V případě výskytu vad na pronajatých věcech, pronajímatel na výzvu nájemce vadu odstraní, je-li to možné, nebo není-li to možné, nahradí věc s vadami věcí bez vad tak, aby byl zajištěn řádný průběh akce, na kterou jsou zařízení pronajata.

IX.

Smluvní strany souhlasí s tím, že pronajímatel může odstoupit od smlouvy v případě, že nájemce, přes upozornění pronajímatele, používá věc v rozporu se smlouvou nebo jejím záměrem nebo zanedbává její údržbu, a vzniká nebezpečí značné škody pro pronajímatele.

X.

Smluvní strany souhlasí s tím, že nájemce nebude pronajaté věci dávat do podnájmu třetím osobám.

XI.

Smluvní strany souhlasí s tím, že nájem je na dobu určitou od 12.1.2018 14.1.2018, v případě 2.kola 27.1.2018.

V případě, že nájemce po uplynutí lhůty z prvního odstavce tohoto článku bude pokračovat v používání předmětu nájmu (nebo některých jeho částí) a pronajímatel proti tomu nemá námitk, považuje se za uzavřenou nová smlouva o nájmu na dobu určitou za stejných podmínek, jaké jsou stanoveny v této smlouvě, tj. s dobou nájmu 3 dny.

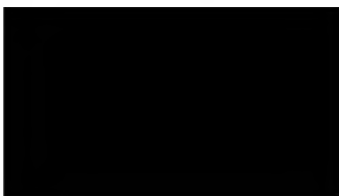
XII.

Obě smluvní strany se dohodly na tom, že po ukončení této smlouvy je nájemce povinen vrátit pronajímateli nepoškozenou pronajatou věc. Nájemce neodpovídá za opotřebení věci v důsledku jejího řádného používání, ani za poškození, která vyplývají z jejího časového opotřebení. V případě, že pronajatá věc, nebo její části budou vráceny poškozené, nebo zničené, zavazuje se nájemce zaplatit za poškozenou nebo zničenou věc (nebo její část) pronajímateli cenu tak, jak je stanovena v příloze č. 1 této smlouvy. V tomto případě se věc, která je předmětem nájmu, nebo její část, stává po úplném zaplacení této částky, majetkem nájemce. Tímto ujednáním není nijak dotčeno plnění vyplývající z výše uvedené smlouvy o nájmu.

XIII.

Smlouva byla sepsána v 3 vyhotoveních, z nichž pronajímatel obdrží 1 vyhotovení a nájemce 2 vyhotovení, Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření a účinnosti dnem uveřejněním v registru smluv. Uveřejnění v registru smluv zajistí nájemce.

V Praze dne: 21.12.2017




Pronajímatel

za TPC spol.s r.o.
Tomáš Bartoň
jednatel společnosti



Nájemce

za městskou část Praha 4
Ing. Michal Kárník
tajemník Úřadu městské části Praha 4



o hlavním městě Praze 3 -01- 2018
V Praze dne
.....
člen Zastupitelstva
městské části Praha 4
.....
.....
člen Zastupitelstva
městské části Praha 4

Příloha č.1 smlouvy

- doručení a instalace technického vybavení: od 8,00 do 14,00 hod. 12.1.2018 na volební okrsky
- instalace volebního programu: od 14,00 hod. do 22,00 hod. 12.1.2018 za přítomnosti zapisovatele
- v případě 2.kola doručení a instalace technického vybavení vč. instalace volební programu do 8,00 hod.27.1.2018 pro statistický úřad
- hot-line s reakčním časem do 30 min. po celou dobu konání voleb
- deinstalace a odvoz technického vybavení: nejrychleji po skončení voleb, nejpozději do 12,00 hod. 14.1.2018
- technika musí být pojištěna pro případ poškození při transportu, případně proti krádeži z volebních místností
- nabídka musí obsahovat detailní technický popis dodávaného zboží, tj. výrobce, typ produktu (případně modelové označení - part number)
- všechny dodané notebooky mohou být max. 2 typů a max. 2 výrobců
- všechny dodané tiskárny musí být stejného výrobce a stejného typu
- způsob úhrady: faktura po uplynutí doby nájmu s 30 denní splatností
- veškerá doprava je zahrnuta v ceně
- nebudou účtovány žádné dodatečné náklady za opotřebení a spotřební materiál, zapůjčení sestavy na školení zapisovatelů

Příloha č. 2 smlouvy

Technická specifikace:

Notebook + příslušenství

- min. 14" obrazovka, klávesnice s českými znaky a numerickou klávesnicí (může být řešeno externí USB klávesnicí s českými znaky a numerickou klávesnicí)
- min. 2 GB RAM, procesor k tomu adekvátní
- min. 3 USB porty - pro připojení externího nosiče dat, tiskárny a myši
- min. 4 USB porty nebo adekvátní USB hub v případě, že bude použita externí klávesnice
- optická nebo laserová USB myš s 2 tlačítky a rolovacím kolečkem, délka kabelu min. 1,5 m
- v případě použití externí klávesnice musí již být rozbalená a připravená k použití
- operační systém Windows 7 nebo vyšší (32 nebo 64bit) kompatibilní s programem pro volební okrsky (ke stažení na stránkách www.volby.cz - bezproblémové fungování a tisk)
- předinstalovaný ovládač dodávané tiskárny v OS notebooku, PDF Reader, případně freeware Kancelářský balík OpenOffice
- nastavení profilu operačního systému bez nutnosti přihlášení, vypnuté spořiče a vypínání notebooku při delší nečinnosti, s administrátorskými právy a možností instalace software pro zpracování výsledků voleb

Tiskárna + příslušenství

- laserová černobílá formátu A4
- rozlišení tisku 600 dpi
- toner schopný vytisknout min. 200 bezvadných stran
- kompatibilní s operačním systémem v notebooku
- napájecí a USB kabel musí být součástí dodávky

