

## Dodatek č. 1

ke smlouvě o nájmu uzavřené dne 2. 10. 2017 (dále jen „smlouva“) mezi stranami:

Pronajímatel:

**HARICOM, spol. s r.o.**

se sídlem Koněvova 2755/65a, 130 00 Praha 3

IČO: 43875254

zapsaná v obchodním rejstříku, vedeném MS v Praze v oddíle C, vložce 4834

zastoupená Ing. Jindřichem Řitičkou, jednatelem

bankovní spojení: [REDAKCE]

číslo účtu: [REDAKCE]

na straně jedné

(dále jen „pronajímatel“)

a

nájemce:

**Městská část Praha 3**

se sídlem Havlíčkovo náměstí 700/9, 130 85 Praha 3

IČO: 00063517

zastoupená: Ing. Vladislavou Hujovou, starostkou městské části

bankovní spojení: [REDAKCE]

číslo účtu: [REDAKCE]

na straně druhé

(dále jen „nájemce“)

Smluvní strany se dohodly na změně závazku ze smlouvy.

### A.

I) Čl. III. odst. 3 smlouvy se mění tak, že nově zní:

„3. Společně s nájemným je nájemce povinen platit zálohu ve výši 5 000,- Kč měsíčně na služby spojené s užíváním předmětu nájmu (voda a elektřina) a částku ve výši 4 312,- Kč na nákladech za služby, které je povinen zajišťovat pronajímatel – odvoz komunálního odpadu, úklid a osvětlení společných prostor, služby recepce, výtah. Dále se nájemce zavazuje hradit pronajímateli měsíčně paušální částkou ve výši 500,- Kč náklady za bezdrátové připojení k internetu a paušální částku ve výši 1 300,- Kč náklady za provádění dodatečného provozního úklidu v ranních hodinách (3 x týdně). Nájemce se zavazuje uhradit pronajímateli náklady ve výši měsíčního paušálu za poskytnutí bezdrátového připojení k internetu a dodatečného provozního úklidu v ranních hodinách za měsíc listopad 2017; měsíční paušální částku za poskytnutí bezdrátového připojení k internetu a dodatečného provozního úklidu v ranních hodinách za měsíc listopad a prosinec 2017 v celkové výši 3 600,- Kč zaplatí nájemce pronajímateli do 15. 12. 2017.“

### B.

I) Ostatní ujednání smlouvy tímto dodatkem nedotčené zůstávají beze změn.

II) Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti 1. 12. 2017, nejdříve však dnem zveřejnění tohoto dodatku v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

III) Podepsáním tohoto dodatku smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby byl celý text tohoto dodatku, případně jeho obsah a veškeré skutečnosti v něm uvedené ze strany Městské části Praha 3 uveřejněny, a to i v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany též prohlašují, že veškeré informace uvedené v tomto dodatku nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a uveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

IV) Tento dodatek je vyhotoven ve třech vyhotoveních, z nichž dvě obdrží nájemce a jedno pronajímatel.

V Praze dne .....

V Praze dne .....

Za pronajímatele:

*Ing. Jindřich Řitička  
jednatel společnosti  
HARICOM, spol. s r.o.*

Za nájemce

*Ing. Vladislava Hujová,  
starostka*