



Dohoda č. 01042-2003-452-D-0201/98-02-02

o převodu práv, povinností a závazků

ze Smlouvy o úhradě nákladů vynaložených na vypořádání ekologických závazků vzniklých před Realizací č.201/98 (dále jen „Dohoda“)

Účastníci Dohody:

1. Společnost **AERO Vodochody a.s.**, IČ: 000 105 45, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 449, se sídlem Dolínek, U Letiště 374, 250 70 Odolena Voda, jednající panem Ing. Zdeňkem Sýkorou, předsedou představenstva, a panem Ing. Petrem Brychtou, členem představenstva
2. **Česká republika – Ministerstvo financí**, se sídlem Praha 1, Letenská 15, PSČ: 118 10, IČ: 000 069 47, zastoupené Bc. Liborem Antošem, ředitelem odboru 45 (dále jen Ministerstvo)
3. **Město Kralupy nad Vltavou**, IČ:002 369 77, se sídlem Městský úřad Kralupy nad Vltavou, U Cukrovaru 1087, PSČ 278 01 zastoupené panem Petrem Holečkem, starostou města

Článek I.

Preambule

- 1.1. Mezi Fondem národního majetku České republiky a společností AERO Vodochody a.s. byla dne 5.8.1998 uzavřena Smlouva o úhradě nákladů vynaložených na vypořádání ekologických závazků vzniklých před Realizací č.201/98 a Dodatek č.01042-2003-241-D-0201/98/01-01 ke Smlouvě č.201/98 ze dne 9.10.2003 (dále jen Smlouva).
- 1.2. Na základě zákona č.178/2005 Sb., o zrušení Fondu národního majetku České republiky a o působnosti Ministerstva financí při privatizaci majetku České republiky, ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 92/1991 Sb., o podmínkách převodu majetku na jiné osoby ve znění pozdějších předpisů a zákona č.179/2005 Sb., přešly práva, povinnosti a závazky ze všech platných smluv, které Fond národního majetku České republiky uzavřel, a to dnem účinnosti tohoto zákona, tj. 1.1.2006 na Českou republiku-Ministerstvo financí.

Článek II. Předmět Dohody

2.1. Na základě „Smlouvy kupní o převodu vlastnictví k nemovitostem“ ze dne 31.1.2008 společnost AERO Vodochody a.s. převedla vlastnické právo k níže uvedeným nemovitostem na Město Kralupy nad Vltavou:

- p.č.st. 69/1 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 241m²
- p.č.st. 69/2 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 78m²
- p.č.st. 72/7 - zastavěná plocha a nádvoří – společný dvůr o výměře 3876m²
- p.č.st. 72/47 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 227m²
- p.č.st. 72/48 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 686m²
- p.č.st. 72/49 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 477m²
- p.č.st. 72/50 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 380m²
- p.č.st. 72/51 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 625m²
- p.č.st. 72/52 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 435m²
- p.č.st. 72/53 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 34m²
- p.č.st. 1249 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 3.622m²
- č.p. 3 - objekt bydlení, na parcele st. 69/2 v obci Kralupy nad Vltavou a části obce Kralupy
- č.p. 65 - objekt bydlení, na parcele st. 69/1 v obci Kralupy nad Vltavou a části obce Kralupy
- bez čp/če - garáž, na parcele st. 72/47, v obci Kralupy nad Vltavou a části obce Kralupy
- bez čp/če - průmyslový objekt, na parcele st. 72/48, v obci Kralupy nad Vltavou a části obce Kralupy
- bez čp/če - průmyslový objekt, na parcele st. 72/49, v obci Kralupy nad Vltavou a části obce Kralupy
- bez čp/če - průmyslový objekt, na parcele st. 72/50, v obci Kralupy nad Vltavou a části obce Kralupy
- bez čp/če - průmyslový objekt, na parcele st. 72/51, v obci Kralupy nad Vltavou a části obce Kralupy
- bez čp/če - průmyslový objekt, na parcele st. 72/52, v obci Kralupy nad Vltavou a části obce Kralupy
- bez čp/če - průmyslový objekt, na parcele st. 72/53, v obci Kralupy nad Vltavou a části obce Kralupy
- bez čp/če - průmyslový objekt, na parcele st. 1249, v obci Kralupy nad Vltavou a části obce Kralupy

(dále jen „Nemovitosti“)

2.2. K výše uvedeným Nemovitostem zapsaným na LV č.3330 u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Mělník, katastrální území Kralupy nad Vltavou, obec Kralupy nad Vltavou, se vztahují ekologické závazky uvedené ve Smlouvě, jejichž převod na Město Kralupy nad Vltavou je předmětem této Dohody.

2.3. Po nabytí účinnosti Smlouvy kupní o převodu vlastnictví k Nemovitostem je vlastnické právo Města Kralupy nad Vltavou k těmto Nemovitostem zapsáno na LV č.10001.

Článek III.
Závazky společnosti AERO Vodochody a.s.

- 3.1. AERO Vodochody a.s. touto Dohodou převádí na Město Kralupy nad Vltavou práva, povinnosti a závazky vyplývající ze Smlouvy, které se váží k Nemovitostem.
- 3.2. AERO Vodochody a.s. prohlašuje, že od Ministerstva financí nebude dále vyžadovat žádné plnění ze Smlouvy ohledně Nemovitostí.

Článek IV.
Závazky Ministerstva

- 4.1. Celková garance Smlouvy č. 201/98, ve znění dodatku činila 2.691.925.662,- Kč, slovy:dvěmiliardyšestsetdevadesátjedenmiliondevětsetdvacetpěttisícšestsetšedesátdvakerunčeských.
- 4.2. V souladu s usnesením vlády ČR č.221/98 a 51/01, ve znění pozdějších změn, je **garance Ministerstva vůči společnosti AERO Vodochody a.s. maximálně 2.291.905.509,- Kč**, slovy: dvěmiliardydvěšestdevadesátjedenmiliondevětsetpěttisícpětsetdevětkorunčeských.
- 4.3. V souladu s usnesením vlády ČR č.221/98 a 51/01, ve znění pozdějších změn, činí **garance Ministerstva vůči Městu Kralupy nad Vltavou maximálně 400.020.153,-Kč**, slovy: čtyřistamilionůdvacetstisícstopadesáttřikorunčeské
- 4.4. K datu 31.7.2008 bylo z prostředků Ministerstva dle odst. 4.2. proplaceno 2.079.563,-- Kč, slovy: dvěmilionysedmdesátdevěttisícpětsetšedesáttřikorunčeské
- 4.5. K datu 31.7.2008 bylo z prostředků Ministerstva dle odst. 4.3. proplaceno 348.607 ,-- Kč, Slovy: třistačtyřicetosmtisícšestsetsedmkorunčeských
- 4.6. Úprava garance se řídí usnesením vlády ČR č. 51 ze dne 10.1.2001, ve znění pozdějších změn, a Směrnicí FNM ČR a MŽP pro přípravu a realizaci zakázek řešících ekologické závazky vzniklé při privatizaci č. 3/2004, v platném znění. Její aktuální výše musí být vždy uvedena (vyčíslena) v ekologické smlouvě, ve znění jejích dodatků.
- 4.7. Ministerstvo podpisem této Dohody vyjadřuje souhlas s převodem práv, povinností a závazků společnosti AERO Vodochody a.s. ze Smlouvy na Město Kralupy nad Vltavou.

Článek V.
Závazky Města Kralupy nad Vltavou

Město Kralupy nad Vltavou podpisem „Smlouvy kupní o převodu vlastnictví“ k Nemovitostem, přijalo všechna práva, povinnosti a závazky vyplývající ze Smlouvy, které

se váží k Nemovitostem a tímto prohlašuje, že je ochotno a schopno naplnit veškerá smluvní ujednání obsažená ve Smlouvě, s jejímž zněním se seznámilo a nemá k němu výhrady.

Článek VI.

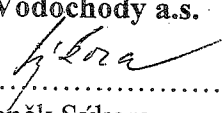
6.1. Eventuální pohledávky Ministerstva vůči společnosti AERO Vodochody a.s. vyplývající z privatizačního projektu č.03545/5001 po uzavření této Dohody nadále trvají a nepřecházejí na Město Kralupy nad Vltavou.

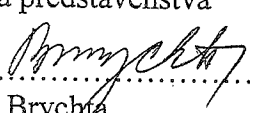
6.2. Tato Dohoda byla sepsána v šesti stejnopisech, každý má platnost originálu, přičemž každý účastník Dohody obdrží po dvou vyhotoveních. Dohoda nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu všemi účastníky této Dohody.

V Odoleně Vodě dne:

V Kralupech nad Vltavou dne:

AERO Vodochody a.s.

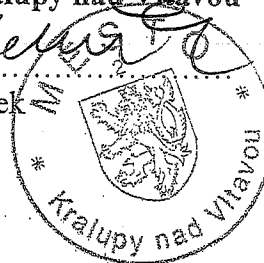

.....
Ing. Zdeněk Sýkora
předseda představenstva


.....
Ing. Petr Brychta
člen představenstva

AERO Vodochody a.s.

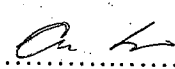
Město Kralupy nad Vltavou


.....
Petr Holecěk
starosta



V Praze dne : 20. 1. 2009

Česká republika – Ministerstvo financí:


.....
Jméno: Bc. Libor Antoš
Funkce: ředitel odboru 45