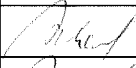
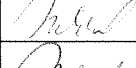
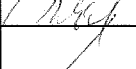
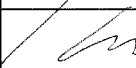
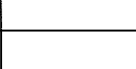


KRAJSKÝ ÚŘAD KRAJE Vysočina

Název dokumentu:	Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti par. č., 308/13 k. ú. Budkov - most				
Oprávněn/pověřen k podpisu:	Ing. Josef Pavlík				
Schváleno:		Datum:	14.11.2017	Č.usnesení:	2005/36/2017/RK
Dokument uložen u:	OM				
Počet vyhotovení:	4				
Adresát:	Povodí Moravy, s.p., Krajská správa a údržba silnic Vysočiny, příspěvková organizace				
Smluvní částka: 1)	0.00				
Odpovědný odbor: 2)	odbor majetkový				
Podpis zajistit do:	neprodleně				

	Pracoviště/pracovník	Datum	Podpis
Zpracoval:	ODSH / A. Mládek	15.11.2017	
Projednáno s:	ODSH / A. Mládek	15.11.2017	
Právní kontrola:	ODSH / A. Mládek	15.11.2017	
Předkládá:	OM/P. Kolář	15.11.2017	
Potvrzení příjmu smlouvy do předběžné evidence 3)	OM/P. Kolář	15.11.2017	
Zodpovídá:	Příkazce operace:		
	Správce rozpočtu:		
Poznámka: Subjekt (IČO: 70890013), se kterým je uzavírána smlouva NENÍ nespolehlivým plátcem dle § 109 od. 3 zákona o DPH; (ověření provedl: mladek.a, datum ověření: 15.11.2017 09:46:14): Subjekt (IČO: 00090450), se kterým je uzavírána smlouva NENÍ nespolehlivým plátcem dle § 109 od. 3 zákona o DPH; (ověření provedl: mladek.a, datum ověření: 15.11.2017 09:46:15): Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti par. č., 308/13 k. ú. Budkov - most			
Rozpočtová skladba:			

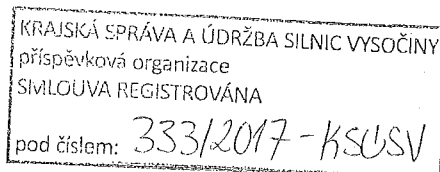
1) Použije se, pokud se jedná o písemnost typu smlouvy, jejímž předmětem je peněžité plnění. Pokud je v košilce více smluv, uvede se částka souhrnná. Pokud se jedná o smlouvu, příp. smlouvy, u níž je peněžité plnění stanoveno částkou za čerpanou jednotku (např. hodinovou sazbu), uvede se částka maximálního rozsahu tohoto plnění. V případě smluv na dobu neurčitou uveďte částku jedné platby.

2) Odpovědným odborem se rozumí odbor, příp. sekce nebo samostatné oddělení, které za písemnost, její vyřízení a správu záležitosti (správu smluvního vztahu) odpovídá.

3) Potvrzuje vždy vedoucí odpovědného odboru (nenahrazuje právní kontrolu).



Kraj Vysočina
Žižkova 57,



KUJIP01CKVEG

5/18

Číslo smlouvy budoucího povinného: PM 07333 5/2017-ZDMaj/ Hve

Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti

uzavřená dle ust. § 1785 a ust. 1257 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

Smluvní strany:

Povodí Moravy, s.p.,

zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně, oddíl A, vložka 13565

Sídlo: Dřevařská 932/11, 602 00 Brno

IČ: 70890013

DIČ: CZ70890013

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Brno – venkov

Číslo účtu: 29639641/0100

Zastoupený: **Ing. Marií Kutílkovou**, ředitelkou závodu Dyje, se sídlem závodu v Náměšti nad Oslavou, Husova 760,

jako budoucí povinný (dále jen „**budoucí povinný**“)

Kraj Vysočina

Sídlo: Žižkova 1882/57, 587 33 Jihlava

IČ: 70890749

DIČ: CZ70890749

Zastoupený: **MUDr. Jiřím Běhounkem**, hejtmánem kraje k podpisu smlouvy pověřen **Ing. Josef Pavlík** – náměstek hejtmana kraje pro oblast ekonomiky a majetku

jako budoucí oprávněný (dále jen „**budoucí oprávněný**“)

Krajská správa a údržba silnic Vysočiny, příspěvková organizace

Sídlo: Kosovská 1122/16, 586 01 Jihlava

IČ: 00090450

DIČ: CZ00090450

Zastoupená: **Ing. Janem Mílkou, MBA**, ředitelem organizace

Kontaktní osoba: Bc. Zdeněk Hambálek, tel.: 568 839 849, 734 418 525, e-mail: hambalek.z@ksusv.cz

jako investor (dále jen „**investor**“)

uzavírají níže uvedeného data tuto smlouvu:

I.

1. Budoucí povinný prohlašuje, že má na základě zákona č. 305/2000 Sb., o povodích, a zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, oba ve znění pozdějších předpisů, právo hospodařit s majetkem České republiky, kromě jiného i s pozemkem:

- parc. č. **GP 308/13** o výměře 2 462 m²

v k. ú. **Budkov**, který je zapsán u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Moravské Budějovice, na listu vlastnictví povinného č. 395, pro obec a k. ú. Budkov (dále jen „**předmětný pozemek**“).

2. Investor má zájem vybudovat pro svého zřizovatele, tj. budoucí oprávněný, na části předmětného pozemku budoucího povinného stavbu pod názvem „**III/1522 Budkov – most ev. č. 15222-3**“, a to rekonstrukci stávajícího mostu přes bezejmenný DVT (dále jen „**stavba**“) dle schválené projektové dokumentace vyhotovené projekční kanceláří PRIS, s.r.o., se sídlem Osová 20, 625 00 Brno, v září 2016, jejíž charakteristika je v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů. Situační snímek tvoří nedílnou **přílohu č. 1** této smlouvy.
3. Budoucí povinný **souhlasí s umístěním stavby na části předmětného pozemku** pro účely územního a stavebního řízení, a to za podmínek uvedených v této smlouvě a v souhrnném vyjádření Povodí Moravy, s.p., č.j. **PM061816/2016-203/Fi** ze dne 9. 12. 2016, správce bezejmenného drobného vodního toku, které tvoří nedílnou **přílohu č. 2** této smlouvy.
4. Smluvní strany se tímto dohodly, že:
 - a) budoucí povinný souhlasí se vstupem na **předmětný pozemek** v přípravném období stavby pro zaměstnance budoucího oprávněného, investora a zaměstnance pověřené dodavatelské organizace,
 - b) nejpozději do **18 měsíců** po kolaudaci stavby uzavřou smluvní strany na výzvu investora smlouvu o zřízení služebnosti spočívající v právu umístění stavby na/do **části předmětného pozemku**, s podstatnými náležitostmi uvedenými v článku II. této smlouvy; investor se zavazuje vyzvat budoucího povinného k uzavření smlouvy o zřízení služebnosti nejpozději **6 měsíců** po kolaudaci stavby; smluvní strany se dále dohodly, že v případě, že investor nevyzve budoucího povinného k uzavření smlouvy o zřízení služebnosti ve výše uvedené lhůtě, je budoucí povinný oprávněn požadovat po investorovi zaplacení smluvní pokuty ve výši 2.000,- Kč.

II.

Podstatné náležitosti smlouvy o zřízení služebnosti

1. Smluvní strany se dohodly, že nejpozději do **18 měsíců** po kolaudaci stavby, uzavřou na základě výzvy podané investorem smlouvu o zřízení služebnosti spočívající:
 - **v povinnosti povinného**
 - a) strpět na předmětném pozemku stavbu,
 - b) umožnit oprávněnému (investorovi, jejich zaměstnancům, popř. pověřeným osobám) vstup a vjezd na předmětný pozemek za účelem provádění údržby

a oprav výše uvedené stavby; rozsah služebnosti (včetně ochranného pásma) bude zaměřen geometrickým plánem, který se stane nedílnou součástí smlouvy,

- **v povinnosti oprávněného a investora jako správce stavby**

- a) udržovat stavbu v souladu s platnými právními předpisy, technickými normami a podmínkami stanovenými správcem toku k projektové dokumentaci a technologii provádění stavby sousedící s vodním tokem,
- b) odstranit nebo finančně nahradit způsobené škody činností oprávněného nebo investora nebo škody způsobené v příčinné souvislosti s provozem stavby na předmětném pozemku,
- c) v případě významných vodohospodářských zájmů na požadavek povinného přeložit stavbu na náklady oprávněného nebo investora.

- 2. Služebnost bude zřízena úplatně a bude splatná jednorázovou splátkou. Podkladem pro stanovení výše úhrady za zřízení služebnosti bude výpočet podle účinných cenových předpisů v den uzavření smlouvy o zřízení služebnosti (v současné době ve smyslu § 16b zákona 151/1997 Sb., o oceňování majetku a o změně některých zákonů (zákon o oceňování majetku), v platném znění, a to výnosovou metodou, jako pětinasobek ročního užítku (nájemného), ve výši obvyklé ceny (minimálně v pětinasobku jednotkové ceny nájemného stanoveného v souladu s cenovou mapou nájemného pozemků budoucího povinného platnou pro příslušný kalendářní rok, v němž bude smlouva o zřízení služebnosti uzavírána, vynásobeného rozsahem služebnosti včetně ochranného pásma dle geometrického plánu; pro kalendářní rok, v němž je tato smlouva o smlouvě budoucí uzavírána je výše nájemného dle uvedené cenové mapy budoucího povinného stanovena částkou 13,20 Kč/m²). K úhradě za zřízení služebnosti bude připočtena příslušná sazba DPH.
- 3. Částku za zřízení služebnosti uhradí investor. Investor poukáže budoucímu povinnému po uzavření smlouvy o zřízení služebnosti, ale před zápisem vkladu práva služebnosti do katastru nemovitostí, na jeho účet na základě faktury, vystavené budoucím povinným.
- 4. Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad práva služebnosti předloží příslušnému katastrálnímu úřadu budoucí oprávněný.
- 5. Investor se zavazuje uhradit náklady spojené s vyhotovením geometrického plánu a náklady spojené s podáním návrhu na vklad práva služebnosti do katastru nemovitostí.

III.

Závěrečná ustanovení

- 1. Práva neupravená touto smlouvou se řídí ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
- 2. Smlouva je platná a účinná podpisem všech smluvních stran.
- 3. Platnost a účinnost této smlouvy není dotčena neúčinností jednotlivých ustanovení nebo případnou mezerou v právní úpravě. Neúčinné ustanovení, nebo mezeru v právní úpravě je nutné nahradit takovým platným ustanovením, které co nejvíce odpovídá smyslu a účelu původního ustanovení nebo ostatním úpravám obsaženým ve smlouvě.
- 4. V případě, že stavba nebude z jakýchkoliv důvodů realizována nebo pokud předmětný pozemek nebude stavbou trvale dotčen, nejsou smluvní strany výše uvedenými závazky

vázány. Investor tuto skutečnost bezodkladně písemně oznámí budoucímu povinnému a budoucímu oprávněnému.

5. Jakékoliv změny a doplňky této smlouvy mohou být provedeny výlučně po vzájemné dohodě všech smluvních stran, učiněné písemnou formou v podobě dodatku, a to s podpisy všech smluvních stran.
6. Smlouva se vyhotovuje ve čtyřech vyhotoveních, každý s platností originálu, přičemž budoucí povinný obdrží dvě vyhotovení a budoucí oprávněný a investor obdrží po jednom vyhotovení.
7. Smluvní strany této smlouvy prohlašují, že jsou způsobilé k právnímu jednání, že právní jednání spojené s uzavřením této smlouvy učinili svobodně a vážně, že žádná z nich nejednala v tísní ani za jednostranně nevýhodných podmínek, že jim nejsou známy žádné právní překážky uzavření této smlouvy, že se s obsahem smlouvy řádně seznámily, souhlasí s ním a na důkaz toho smlouvu podepisují.
8. Budoucí povinný je povinným subjektem dle § 2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv. Tato smlouva nepodléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv, neboť výše hodnoty jejího předmětu nepřevyšuje 50 000 Kč bez daně z přidané hodnoty.
9. Uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti bylo schváleno na schůzi Rady Kraje Vysočina konané dne 14. 11. 2017, usnesení č. 2005/36/2017/ RK

V Náměšti nad Oslavou dne 13. 12. 2017

V Jihlavě dne 27. 11. 2017

Za budoucího povinného:

Za budoucího oprávněného:

Povodí Moravy, s.p.
závod Dyje
Husova 760
675 71, Náměšť nad Oslavou
IČO: 70 89 00 13, DIČ: CZ70890013

Ing. Marie Kutílková
ředitelka závodu Dyje

Ing. Josef Pavlík
náměstek hejtmána kraje pro oblast
ekonomiky a majetku

Kraj Vysočina
Žižkova 57, 587 30

27. 11. 2017
V Jihlavě dne

Za investora:

Ing. Jan Míka, MBA
ředitel organizace

Krajská správa a údržba
silnic Vysočiny
příspěvková organizace
Kosmická 15, 22/16, 586 01 Jihlava
IČO: 000 504 50, zapsáno 11. 11. 11

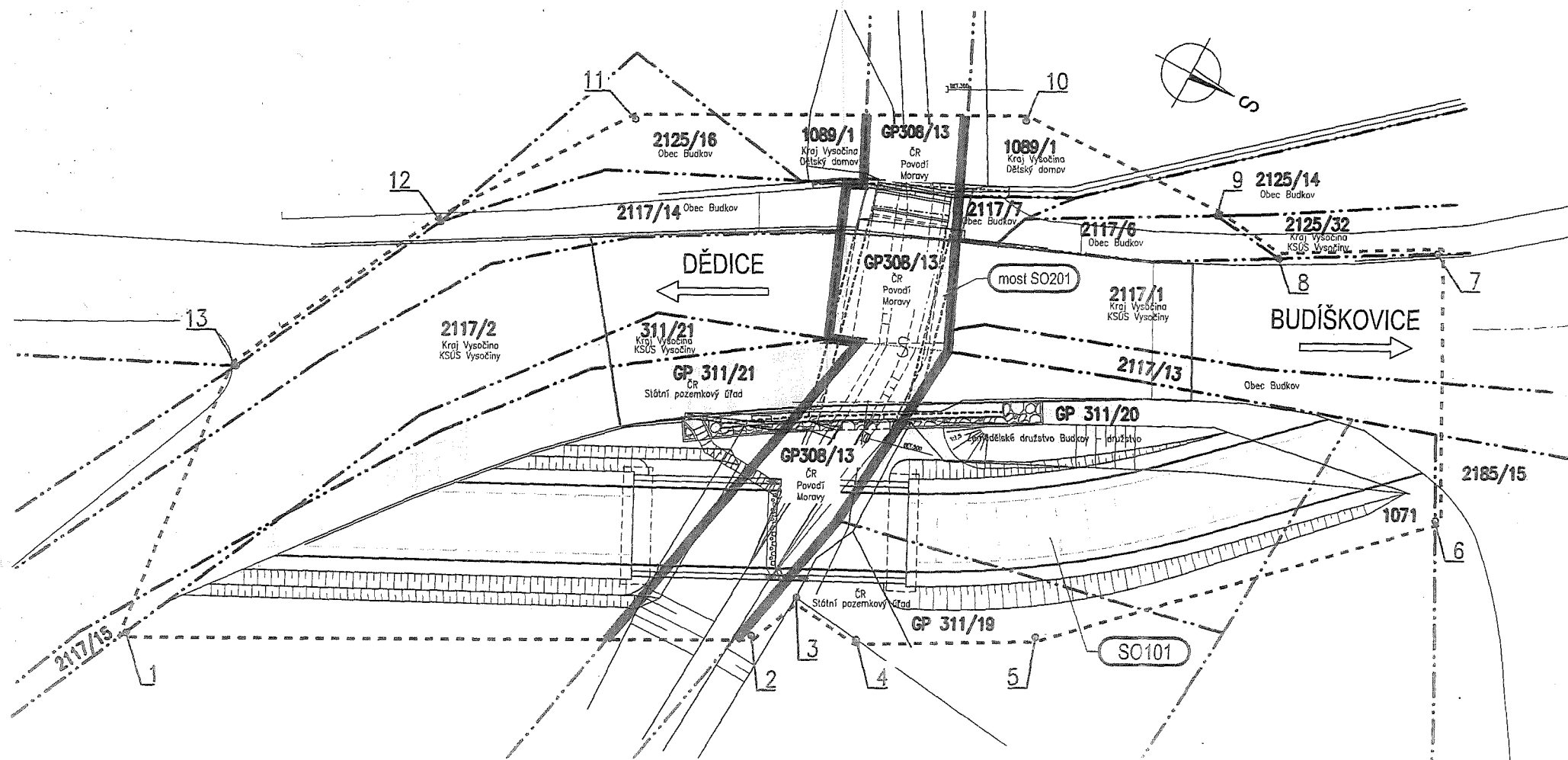
SITUACE ZÁBORU 1:200

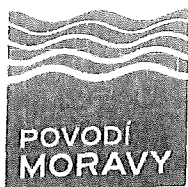
LEGENDA ČAR:

- DOČASNÝ ZÁBOR
- DOČASNÝ ZÁBOR VEDENÝ
PO HRANICI POZEMKŮ
- HRANICE POZEMKŮ KN
- HRANICE POZEMKŮ GP
- TRVALÝ ZÁBOR
- NOVÉ KONSTRUKCE
- STÁVAJÍCÍ KONSTRUKCE

LEGENDA OBJEKTŮ:

- SO 201 - Most v obci Budkov přes potok
- SO 101 - Provizorní komunikace





Projekční kancelář PRIS spol. s r.o.
Osová 20, 625 00 Brno
-29.1-
Došlo: 13.12.2016
Č.j.: 1307/2016
Číslo zakázky: A6012
Vyřizuje: Wc.

strana 1/3

Projekční kancelář PRIS spol. s r.o.
Osová 20
625 00 BRNO

VÁŠ DOPIS ZNAČKY/ZE DNE	NAŠE ZNAČKA	VYŘIZUJE	MÍSTO/DATUM
/	PM061816/2016-203/FI	Ing. Lenka Fikarová +420 541 637 292 fikarova@pmo.cz	Brno 9.12.2016

III/1522 Budkov – most ev. č. 15222-3

(k.ú. Budkov, ORP Moravské Budějovice; kraj Vysočina; ČHP 4-14-02)

Charakteristika akce:

Jedná se o DSP rekonstrukce stávajícího mostu přes bezejmenný DVT (LP Bihanky – IDVT 102 07421) na silnici III/15222 v k. ú. Budkov. DSP zpracovala firma PRIS spol. s r. o., investorem je Kraj Vysočina. Stávající most bude odstraněn a na jeho místě postaven nový šikmý most: NK – ŽB monolitický rám, založení hlubinné s čely respektujícími vedení komunikace na mostě a souběžnou ohradní parkovou zeď. Délka přemostění 4,325 m, délka NK 5,46 m, volná šířka mostu 11,415 m. Mostní otvor bude oproti stávajícímu mírně zvětšen – převede Q100 (496,76 m n.m) s dostatečnou rezervou. Koryto v místě mostu bude opevněno kamennou dlažbou do betonu. Tvar koryta bude odpovídat stávajícímu stavu I- miskovitý tvar s šířkou ve dně 1,3 m ve dně kynety.

V rámci stavby bude provedena provizorní komunikace a dopravně inženýrská opatření.

Přímou správu bezejmenného DVT (LP Bihanky – IDVT 102 07421) vykonává Povodí Moravy, s.p. závod Dyje, provoz Dačice. Na vodním toku je evidován HM 904630 "Úprava Budkovský potok 29 B". Souřadnice mostu neuvedeny.

I. Vyjádření správce povodí

Na základě ustanovení § 54 odst. 4 zákona č. 254/2001 Sb. o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon) vydává Povodí Moravy, s.p. jako správce povodí k předloženému záměru toto

stanovisko:

a) Z hlediska zájmů daných platným Národním plánem povodí Dunaje, Plánem pro zvládání povodňových rizik v povodí Dunaje a Plánem dílčího povodí Dyje [ustanovení § 24 až § 26 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů] je uvedený záměr možný, protože lze předpokládat, že záměrem nedojde ke zhoršení stavu vodního útvaru, a že nebude mít za následek nedosažení dobrého stavu/potenciálu vod.

Předpokládáme, že uvedený záměr vzhledem ke svému charakteru, velikosti a dopadu nebude mít vliv na stav vodního útvaru.

b) Z hlediska dalších zájmů chráněných zákonem č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, souhlasíme s uvedeným záměrem.

Upozorňujeme:

1. Stavebník podstupuje riziko možných následků vyplývajících ze stavby v korytě vodního toku a v jeho blízkosti a je si plně vědom podmínek vodního zákona a odpovědnosti za způsobené škody (§ 52 - povinnosti vlastníků staveb a zařízení v korytech vodního toku nebo sousedících s nimi, § 85- odpovědnost za způsobené škody při neplnění povinností). Povodí Moravy, s.p. nenese odpovědnost za případné škody způsobené průchodem velkých vod při povodňových průtocích nebo chodem ledů.
Veškerá rizika možných povodňových škod nese investor, resp. vlastník stavby
2. Provádění prací nesmí negativně ovlivnit odtokové poměry v dané lokalitě.
3. Odpad ze stavby bude likvidován v souladu se zákonem č.185/2001 Sb.
4. Používané mechanizační prostředky musí být v dobrém technickém stavu a budou dodržována preventivní opatření k zabránění případným úkapům či únikům ropných látek.

II. Vyjádření správce bezejmenného DVT (LP Bihanky – IDVT 102 07421)

Jako správce vodního toku (Povodí Moravy, s.p., závod Dyje, provoz Dačice) s předloženým záměrem souhlasíme za podmínek:

1. Nově vybudované koryto v profilu mostu bude navazovat na stávající opevněné koryto nad i pod mostem. Případné narušené opevnění u mostu požadujeme doplnit a opravit.
2. Během stavby nesmí dojít k poškození koryta vodního toku nad rámec nezbytných stavebních úprav, znečištění toku stavebním odpadem a dalšími látkami nebezpečnými vodám. Závadné látky, lehce odplavitelný materiál ani stavební odpad nebudou volně skladovány na břehu.
3. Pro provádění stavby bude zpracován havarijní a povodňový plán (§ 39 a § 71 zákona č.254/2001 Sb.). Schválené plány budou v jednom vyhotovení před zahájením stavby předány na vodohospodářský dispečink Povodí Moravy, s.p. V plánech bude uveden zhotovitel stavby a termíny provádění.
4. Případné kácení břehového porostu je nutno odsouhlasit příslušným orgánem ochrany přírody a přímým správcem vodního toku.
5. Přímému správci vodního toku, tj. Povodí Moravy, s.p., provoz Dačice (Ing. Drexler, tel. 384 420 204, provozdacice@pmo.cz) bude v dostatečném časovém předstihu 7 dnů oznámeno zahájení prací a ukončení prací, přímý správce bude zván ke kontrolním dnům.
6. Po ukončení stavebních prací musí být dotčené pozemky uvedeny do původního stavu a veškerý přebytečný materiál odstraněn.
7. Přímý správce bude přizván k závěrečné kontrolní prohlídce stavby před vydáním kolaudačního souhlasu, kde mu bude předáno zaměření skutečného provedení stavby (ve výšk. systému Balt. po vyrovnání s navázáním na JTSK).
8. Povodí Moravy, s.p. nebude přebírat žádný objekt související se stavbou do své správy ani majetku (tj. nebude přebírán do majetku ČR, ke kterému má právo hospodaření Povodí Moravy, s.p.).

III. Vyjádření Povodí Moravy, s.p. z hlediska majetkoprávních vztahů

Upozorňujeme, že navrženým záměrem bude dotčen majetek státu se kterým má právo hospodařit Povodí Moravy, s.p., pro vydání rozhodnutí příslušného orgánu státní správy je nutné získat práva k tomuto HM. Řešení těchto majetkoprávních vztahů náleží do kompetence útvaru správy majetku závodu Dyje (Náměstí n/Osl, Husova 760, tel. 541637111, fax 541211404). Ve věci majetkoprávního dořešení je nutné podat písemnou žádost příslušnému závodu s následujícím obsahem:

- popis akce, v rámci které má proběhnout vypořádání,
- stupeň projektové dokumentace,
- pozemky, kterých se akce dotýká, k.ú., případně další dotčený majetek Povodí Moravy, s.p., (úpravy, apod.) – rozsah dotčení (zábor dočasný a trvalý),
- co konkrétně se bude na dotčených pozemcích realizovat,
- předpokládaná doba realizace (dny/měsíce/roky)
- snímek katastrální mapy se zákresem dotčených pozemků nebo situaci.

- investora stavby, případně plnou moc pro zastupování,
- doložení vyjádření útvaru správy povodí Povodí Moravy, s.p., k příslušnému stupni PD (kopie toto stanoviska).

Doba platnosti tohoto stanoviska je 2 roky, nebude-li využito pro vydání platného rozhodnutí nebo opatření vodoprávního nebo jiného správního úřadu.

Povodí Moravy, s.p.
602 00 Brno, Dřevařská 11
IČO 70890013, DIČ: CZ70890013
13.



Ing. Pavel Bíza
vedoucí útvaru správy povodí

Na vědomí: provoz Dačice
ZD Náměšť n/Osl