

# SMLOUVA O SMLOUVĚ BUDOUCÍ O PŘEVODU A PROVOZU STAVENIŠTNÍHO SVODU

č. S/ŘVC/106/R/Inom/2016 (evid. číslo smlouvy Stavebníka)  
č. 661/2017-SML (evid. číslo smlouvy Budoucího vlastníka)  
č. (evid. číslo smlouvy Budoucího provozovatele)

(dle ustanovení § 1746 odst. 2 zákona a násl. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění  
pozdějších předpisů)

## **SMLUVNÍ STRANY:**

### **Stavebník:**

**Česká republika - Ředitelství vodních cest ČR**

Sídlo: Praha 1, nábr. L. Svobody 1222/12, PSČ: 110 15  
Organizační složka státu zřízená Ministerstvem dopravy České republiky, a to  
Rozhodnutím ministra dopravy a spojů České republiky č. 849/98-KM ze dne  
12. 3. 1998 (Zřizovací listina č. 849/98-MM ze dne 12. 3. 1998, ve znění Dodatků č.1,  
2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10 a 11)

IČO: 67981801

DIČ: CZ67981801

zastoupený: XXXXXXXXXX

(dále jen „Stavebník“)

**a**

### **Budoucí vlastník staveništního svodu (části SO 16.5):**

**Povodí Vltavy, státní podnik**

Sídlo: Holečkova 3178/8, Smíchov, 150 00 Praha 5

IČO: 70889953

DIČ: CZ70889953

zápis v OR: Městský soud v Praze, oddíl A, vložka 43594

statutární orgán: RNDr. Petr Kubala, generální ředitel

(dále jen „Budoucí vlastník“)

**a**

### **Budoucí provozovatel staveništního svodu:**

**VLTA VOTÝNSKÁ TEPLÁRENSKÁ a.s.**

Sídlo: Týn nad Vltavou, Budějovická 82, PSČ: 375 01

IČ: 62497421

DIČ: CZ62497421

zápis v OR: Krajský soud v Českých Budějovicích, oddíl B, vložka 670

zastoupený: Ing. Františkem Koberou, předsedou představenstva  
a Ing. Tomášem Tvrdíkem, členem představenstva

(dále jen „Budoucí provozovatel“)

## I.

1. Stavebník je ve smyslu zákona č. 183/2006 Sb., stavebního zákona, investorem a stavebníkem stavby s názvem „Plavební komora u jezu Hněvkovice, modernizace jezu Hněvkovice“ realizované v rámci investiční akce „Dokončení vltavské vodní cesty v úseku VD Hněvkovice – Týn nad Vltavou“ (číslo projektu 531 552 0003), na základě územního rozhodnutí Městského úřadu Týn nad Vltavou, ze dne 1. 7. 2010 č.j. ORR/05025/2010/Tr, které nabylo právní moci dne 4. 8. 2010 (dále jen „Stavba komory“).
2. Stavba komory je mimo jiné prováděna i na pozemcích parc. č. 3399/10, 3411/1, 3411/4 a 3411/40 v k.ú. Hněvkovice u Týna nad Vltavou ve vlastnictví České republiky, s právem hospodařit ve prospěch Budoucího vlastníka.
3. V rámci realizace Stavby komory byly při provádění zemních prací zastiženy výpusti kanalizačních potrubí, které nebyly uvedeny v podkladech od Budoucího provozovatele, a to:
  - výpust' jednotné kanalizace o průměru DN 200 umístěná na pozemku parc. č. 3052/3, k.ú. Hněvkovice u Týna nad Vltavou,
  - výpust' jednotné kanalizace o průměru DN 110 umístěná na pozemku parc. č. 3411/1, k.ú. Hněvkovice u Týna nad Vltavou,
  - výpust' jednotné kanalizace o průměru DN 500 umístěná na pozemku parc. č. 3399/10, k.ú. Hněvkovice u Týna nad Vltavou,
  - výpust' jednotné kanalizace o průměru DN 500 umístěná na pozemku parc. č. 3411/4, k.ú. Hněvkovice u Týna nad Vltavou,vše obec Týn nad Vltavou, část obce Hněvkovice na levém břehu Vltavy.
4. Realizace Stavby komory vyžaduje provedení stavebního objektu s názvem „Hněvkovice jez – Staveništní svod“, jehož podstatou je úprava a přeložení stávajících výpustí kanalizačních potrubí na levém břehu toku Vltavy, specifikovaných v čl. I. odst. 3 této smlouvy tak, aby nově vybudovaným potrubím o průměru DN 110, DN 300 a DN 500 odváděly zároveň kanalizační a drenážní vody mimo prostor Stavby komory, a to pod stavební objekt „SO – 05 Levobřežní koridor“ a dále níže ve směru toku pod stavební objekt „SO 03 – Dolní rejda“. Součástí nově vybudovaných potrubí budou i revizní šachty (dále také jen „SO Staveništní svod“).
5. Projektová dokumentace pro vynucenou úpravu vyústění drenážních a kanalizačních vod – pro realizaci SO Staveništní svod byla pod názvem „Plavební komora u jezu Hněvkovice, modernizace jezu Hněvkovice, Hněvkovice jez – staveništní svod“ zpracována společností AQUATIS a.s., se sídlem Brno, Veverčí, Botanická 834/56, pod č. ██████████ v srpnu 2016, zakázka č. ██████████ (dále jen „Projekt“).
6. Všechny smluvní strany činí nesporným, že stavba SO Staveništní svod bude zhotovena podle schválené projektové dokumentace, podle podmínek územního rozhodnutí, stavebního povolení a podle podmínek vymíněných Budoucím provozovatelem dle čl. III odst. 2, i Budoucím vlastníkem. Stavebník zhotoví stavbu na vlastní náklady a nebezpečí při účasti třetích osob.

## II.

1. Budoucí vlastník je státním podnikem ve smyslu zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů, který má právo hospodařit s majetkem ve vlastnictví státu.
2. Budoucí vlastník tímto za podmínek uvedených v této smlouvě uděluje Stavebníkovi výslovně smluvní právo ve smyslu § 110 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), provést stavbu SO Staveništní svod podle Projektu a s tím spojené úpravy výpustí uvedených v čl. I. odst. 3 této smlouvy na pozemcích parc. č. 3399/10, 3411/1, 3411/4 a 3411/40 v k.ú. Hněvkovice u Týna nad Vltavou.

## III.

1. Budoucí provozovatel je provozovatelem kanalizační sítě města Týn nad Vltavou včetně připojených osad.
2. Budoucí provozovatel a Budoucí vlastník byli seznámeni a připomínkovali Projekt, který považují za odsouhlasený z jejich strany.

## IV.

1. Smluvní strany se dohodly, že nejpozději do 12 měsíců po povolení užívání Stavby komory včetně SO Staveništní svod, na základě oznámení stavebnímu (vodoprávnímu) úřadu, popřípadě po vydání kolaudačního souhlasu nebo kolaudačního rozhodnutí k této stavbě, na základě písemné výzvy a předložení návrhu smlouvy Stavebníkem, uzavřou Smlouvu o převodu a provozování staveništního svodu.
2. Předmětem převodu majetku České republiky do práva hospodařit ve prospěch Budoucího vlastníka je pouze část SO Staveništní svod v Projektu označená jako stavební objekt „SO 16.5 Staveništní svod drenážních vod“ v celé své trase, tj. v úseku od revizní lomové šachty Š4 až po výustní objekt 005, a to včetně šachet Š4, Š5 a Š6 a výustního objektu 005 (dále jen „Předmět převodu“). Součástí ani příslušenstvím převáděného majetku staveništního svodu nebudou přeložka jednotné kanalizace v Projektu označená jako „SO 16.3 Jednotná kanalizace“ v celém rozsahu, tj. mezi spojkou 009 a odbočkou 008, přeložka jednotné kanalizace v Projektu označená jako „SO 16.4 Jednotná kanalizace“ v celém rozsahu, tj. mezi šachtami Š3 a Š4, přeložka jednotné kanalizace v Projektu označená jako „SO 16.2 Jednotná kanalizace“ v celém rozsahu, tj. mezi šachtou Š2 a výustí 004, ani přeložka jednotné kanalizace v Projektu označená jako „SO 16.1 Jednotná kanalizace“ v celém rozsahu, tj. mezi šachtou Š1 a výustí 002, specifikované výkresem „Situace s vytýčením“ převzatým z Projektu, který je nedílnou součástí této smlouvy jako její příloha č. 1.
3. Podmínkou převzetí Předmětu převodu specifikovaného v čl. IV odst. 2 této smlouvy Budoucím vlastníkem je závazek převzetí jeho provozování Budoucím provozovatelem nejpozději ke stejnému okamžiku, a to do doby připojení veškerých kanalizačních přípojek mimo staveništní svod. Provozování bude vůči Budoucímu vlastníkovi bezúplatné; to nevylučuje zpoplatnění třetích

osob napojených na potrubí uvedená v čl. I odst. 3, budou-li Budoucím provozovatelem tito uživatelé identifikováni.

4. O předání a převzetí Předmětu převodu bude mezi Stavebníkem a Budoucím vlastníkem sepsán protokol.  
O předání a převzetí provozování celé dokončené stavby SO Staveništní svod bude mezi Stavebníkem a Budoucím provozovatelem sepsán protokol.
5. Smluvní strany se výslovně dohodly, že Stavebník nebude po Budoucím vlastníkovi ani Budoucím provozovateli požadovat za realizaci Předmětu převodu ani celého SO Staveništní svod žádné protiplnění a stavbu předá bez jakýchkoliv peněžitých pohledávek a závazků.
6. Stavebník se zavazuje, že Budoucímu vlastníkovi a Budoucímu provozovateli předá po jednom vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby SO Staveništní svod, a to včetně jejího geodetického zaměření.

## V.

Všechny smluvní strany výslovně prohlašují, že jsou si vědomy skutečnosti, že vlastníkem SO Staveništní svod ve všech fázích jeho rozestavěnosti i po dokončení až do okamžiku smluvního předání je po celou dobu Česká republika s příslušností hospodařit pro Stavebníka. To platí i v případě, že Budoucí provozovatel zahájí provozování SO Staveništní svod ještě před uzavřením smlouvy dle čl. IV odst. 1 a před předáním Předmětu převodu Budoucímu vlastníkovi.

## VI.

1. Smluvní strany se zavazují poskytnout si vzájemně veškerou součinnost potřebnou k dosažení účelu zamýšleného touto smlouvou.
2. Tato smlouva včetně příloh tvoří úplnou dohodu mezi smluvními stranami v záležitostech touto smlouvou upravených a nahrazuje ve vztahu k těmto záležitostem veškerá předchozí ústní, konkludentní i písemná ujednání a dohody.
3. Smluvní strany se dohodly na písemné formě smlouvy, všech jejích příloh a dodatků. Jednotlivé články této smlouvy nebo jejích příloh mohou být měněny, doplňovány, nebo rušeny pouze písemnými vzájemně odsouhlasenými číslovanými dodatky k této smlouvě podepsanými oprávněnými zástupci smluvních stran, jinak se k nim nepřihlíží.
4. Tato smlouva je uzavřena podle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, a řídí se i dalšími jeho ustanoveními.
5. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu poslední smluvní stranou a účinnosti dnem uveřejnění v Registru smluv.

6. Smluvní strany berou na vědomí, že Budoucí vlastník je oprávněn uveřejnit obraz smlouvy a dalších dokumentů od této smlouvy odvozených včetně metadat požadovaných k uveřejnění podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Stavebník a Budoucí provozovatel jsou s uveřejněním smlouvy srozuměni. Uveřejnění smlouvy a metadat v registru smluv zajistí Budoucí vlastník.
7. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž dva stejnopisy obdrží Budoucí vlastník a po jednom stejnopise obdrží Stavebník a Budoucí provozovatel.

**STAVEBNÍK:**

V Praze dne .....

.....

**Česká republika - Ředitelství vodních cest ČR**

████████████████████

████████

**BUDOUCÍ VLASTNÍK:**

V Praze dne .....

.....

**Povodí Vltavy, státní podnik**

RNDr. Petr Kubala

generální ředitel

**BUDOUCÍ PROVOZOVATEL:**

V .....dne .....

.....

**VLAVOTÝNSKÁ TEPLÁRENSKÁ a.s.**

Ing. František Kobera

předseda představenstva

.....

**VLAVOTÝNSKÁ TEPLÁRENSKÁ a.s.**

Ing. Tomáš Tvrđík

člen představenstva