


Smlouva o výpůjčce

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku podle § 2193 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „*Smlouva*“)

Obchodní společnost: **Dopravní podnik hl. m. Prahy, akciová společnost**
Se sídlem: Praha 9, Sokolovská 42/217, PSČ: 190 22
IČO: 00005886
DIČ: CZ00005886, plátce DPH
Zápis v OR: vedený u rejstříkového soudu v Praze, spis. zn. B 847
Zastoupená: Mgr. Martinem Gillarem, předsedou představenstva a
JUDr. Janem Blechou, místopředsedou představenstva

dále jen „*Půjčitel*“ na straně jedné

a

Odborová organizace **ZO OS DP Metro Praha o. z. strojvedoucí**
Se sídlem: Sliachská 1150/1, 141 41 Praha 4
IČO: 86596802
DIČ: CZ 86596802, není plátce DPH
Zastoupená:  předsedou odborové organizace

dále jen „*Vypůjčitel*“ na straně druhé

společně také jako „*Smluvní strany*“

uzavírají Smlouvu v následujícím znění:

I.

Předmět a účel Smlouvy

1. Půjčitel je vlastníkem budovy A nacházející se v areálu depo Hostivař, která je součástí pozemku parc. č. 4058/44 v k.ú. Strašnice, obec Praha (dále jen „*Objekt*“).
2. Půjčitel Smlouvou přenechává do bezplatného užívání Vypůjčiteli a Vypůjčitel pro účely uskladnění věcí odborové organizace souvisejících s letním dětským táborem Orlík od Půjčitele přijímá sklady č. 0201, 0214 a 0215 nacházející se pod závodní jídelnou ve druhém suterénu Objektu (dále jen „*Předmět výpůjčky*“). Zákres Předmětu výpůjčky tvoří *Přílohu č. 1*, která je nedílnou součástí Smlouvy.
3. Vypůjčitel prohlašuje, že se před podpisem Smlouvy s Předmětem výpůjčky dobře seznámil a souhlasí s tím, že je způsobilý ke smluvenému způsobu užívání, což potvrzuje podpisem Smlouvy.

II.

Doba užívání

1. Smlouva se sjednává na dobu neurčitou ode dne předání a převzetí Předmětu výpůjčky na základě oboustranně podepsaného předávacího protokolu, s možností výpovědi kterékoli ze Smluvních stran bez udání důvodu s jednoměsíční výpovědní lhůtou, která počne běžet prvního dne následujícího měsíce po jejím písemném doručení druhé Smluvní straně.

III. Práva a povinnosti Smluvních stran

1. Povinnosti Vypůjčitele:
 - a) užívat Předmět výpůjčky výhradně a pouze za účelem uvedeným v čl. I. Smlouvy,
 - b) upozornit Půjčitele na vznik pojistné události týkající se majetku Půjčitele; Půjčitel neodpovídá za škody vzniklé zásahem vyšší moci (neplánovaný výpadek el. proudu, živelní událost, apod.),
 - c) udržovat Předmět výpůjčky v dobrém a užitelném stavu a v případě potřeby umožnit vstup do Předmětu výpůjčky příslušným zaměstnancům Půjčitele za účelem kontroly a zejména při provozování činnosti a i v nepřítomnosti zajistit neomezenou únikovou cestu HZS,
 - d) neprovádět v Předmětu výpůjčky bez písemného souhlasu Půjčitele žádné stavební úpravy ani jiné podstatné změny,
 - e) dodržovat veškeré protipožární povinnosti, bezpečnostní předpisy a předepsané revize el. spotřebičů; případné postihy uložené kontrolními orgány jdou k tíži Vypůjčitele,
 - f) nepřenechat bez písemného souhlasu Půjčitele Předmět výpůjčky ani jeho část do nájmu nebo užívání třetí osobě,
 - g) užívat Předmět výpůjčky řádně a chránit jej před poškozením; Půjčitel nenesे odpovědnost za poškození či odcizení věcí Vypůjčitele umístěných v Předmětu výpůjčky,
 - h) umožnit Půjčiteli provádět kontroly užívání Předmětu výpůjčky a plnění povinností, a to za účasti Vypůjčitele,
 - i) odstranit závady a poškození Předmětu výpůjčky, které způsobil při své činnosti Vypůjčitel nebo osoby, které se s ním podílejí na této činnosti,
 - j) při ukončení Smlouvy vyklidit Předmět výpůjčky a ve stavu odpovídajícím obvyklému užívání jej řádně předat Půjčiteli nejpozději poslední den trvání smluvního vztahu s tím, že kontaktní osoba Půjčitele bude k převzetí vyzvána nejméně 5 pracovních dnů předem,
 - k) předat Půjčiteli klíče od Předmětu výpůjčky, které budou uloženy na hlavní vrátnici Objektu, pro využití v případě mimořádné události (havárie vody, topení, apod.).
2. Vypůjčitel není oprávněn využívat Předmět výpůjčky nebo jeho část ke komerčním účelům.
3. Půjčitel se zavazuje, že neučiní nic, co by bránilo Vypůjčiteli v řádném užívání Předmětu výpůjčky.

IV. Styk Smluvních stran

1. Smluvní strany určují následující kontaktní osoby pro účely běžné komunikace, v případě změny se Smluvní strany zavazují ve lhůtě 10 dnů oznámit druhé Smluvní straně novou kontaktní osobu:

Na straně Pronajímatele:

K jednáním týkajícím se smluvních vztahů

██████████, odbor Nemovitý majetek

tel.: ██████████

Email: ██████████

Správa budovy:

██████████

Tel.: ██████████

Email: ██████████

K jednáním týkajícím se předání a převzetí prostor:

██████████

Tel: ██████████

Email: ██████████

Na straně Nájemce:

Tel:

Email:

..... – zástupce LDT

Tel:

Email:

Tyto kontaktní osoby lze kdykoli měnit písemným oznámením druhé Smluvní straně bez nutnosti měnit Smlouvu.

V.

Závěrečná ustanovení

1. Práva a povinnosti neupravené Smlouvou se řídí občanským zákoníkem v platném znění a předpisy souvisejícími.
2. Veškeré změny Smlouvy mohou být prováděny pouze písemnou formou, prostřednictvím očíslovaných dodatků a to po vzájemné dohodě Smluvních stran.
3. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu a účinnosti dnem protokolárního předání Předmětu výpůjčky.
4. Smluvní strany berou na vědomí, že tato Smlouva bude zveřejněna v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném a účinném znění. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění v registru smluv včetně uvedení metadat provede Půjčitel. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této Smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném a účinném znění, ani za důvěrné informace a souhlasí s jejich užitím a zveřejněním bez jakýchkoli dalších podmínek. Vypůjčitel dále bere na vědomí, že Půjčitel je povinen na žádost třetí osoby poskytovat informace v souladu se zák. č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném a účinném znění a že veškeré informace týkající se této Smlouvy budou bez výjimky poskytnuty třetím osobám, pokud o ně požádají.
5. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž Půjčitel obdrží tři a Vypůjčitel jedno vyhotovení.
6. Nedílnou součástí Smlouvy je:

Příloha č. 1 – Zákes Předmětu výpůjčky

V Praze dne

**Za Dopravní podnik hl. m. Prahy,
akciová společnost**

.....
Mgr. Martin Gillar
předseda představenstva

.....
JUDr. Jan Blecha
místopředseda představenstva

V Praze dne

Za ZO OS DP Metro Praha o. z. strojvedoucí

.....
.....
předseda odborové organizace