

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely tyto smluvní strany, svéprávné k právnímu jednání,

**dárce:** Pardubický kraj, IČ: 70 89 28 22  
se sídlem Komenského nám. 125, Pardubice, PSČ 532 11 zastoupený  
hejtmanem JUDr. Martinem Netolickým, Ph.D.

a

**obdarovaný:** město Přelouč, IČ: 00 27 41 01  
se sídlem Československé armády 1665, Přelouč, PSČ 535 33  
zastoupené starostkou Bc. Irenou Burešovou

tuto

## darovací smlouvu

podle ust. § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku,  
v platném znění (dále jen občanský zákoník)

### I.

Dárce tímto prohlašuje, že je výlučným vlastníkem pozemku označeného jako p. p. č. 234/1 ostatní plocha – silnice v obci Přelouč a k. ú. Štěpánov u Přelouče. Nemovitá věc je zapsána na listu vlastnictví č. 230 pro k. ú. Štěpánov u Přelouče u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, Katastrálního pracoviště Pardubice.

Geometrickým plánem č. 156-1/2017 pro k.ú. Štěpánov u Přelouče byly z pozemku označeného jako p. p. č. 234/1 ostatní plocha – silnice odděleny pozemky nově označené jako p. p. č. 234/3 ostatní plocha – ostatní komunikace o výměře 622 m<sup>2</sup>, p. p. č. 234/4 ostatní plocha – ostatní komunikace o výměře 417 m<sup>2</sup>, p. p. č. 234/5 ostatní plocha – ostatní komunikace o výměře 551 m<sup>2</sup>, p. p. č. 234/6 ostatní plocha – ostatní komunikace o výměře 432 m<sup>2</sup> a p. p. č. 234/7 ostatní plocha – ostatní komunikace o výměře 326 m<sup>2</sup>, vše v obci Přelouč a k. ú. Štěpánov u Přelouče.

Geometrický plán tvoří nedílnou součást této smlouvy.

Nemovité věci, které jsou předmětem darování ve smyslu této smlouvy, jsou pozemky nově označené jako **p. p. č. 234/3** ostatní plocha – ostatní komunikace, **p. p. č. 234/4** ostatní plocha – ostatní komunikace, **p. p. č. 234/5** ostatní plocha – ostatní komunikace, **p. p. č. 234/6** ostatní plocha – ostatní komunikace a **p. p. č. 234/7** ostatní plocha – ostatní komunikace, vše v obci Přelouč a **k. ú. Štěpánov u Přelouče**, a to se všemi jejich součástmi a příslušenstvím.

### II.

Dárce touto smlouvou bezplatně převádí vlastnické právo k nemovitým věcem uvedeným v čl. I. této smlouvy se všemi součástmi a příslušenstvím do vlastnictví obdarovaného a obdarovaný tento dar se všemi součástmi a příslušenstvím do svého vlastnictví přijímá.

Výše ocenění předmětu darování ve smyslu ust. § 25 odst. 6 zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, činí celkem **164.360 Kč** (slovy: jednosto šedesátčtyřtisíctřistašedesát korun českých), z toho:

p. p. č. 234/3 43.540 Kč

p. p. č. 234/4 29.190 Kč

p. p. č. 234/5	38.570 Kč
p. p. č. 234/6	30.240 Kč
p. p. č. 234/7	22.820 Kč

v obci Přelouč a k.ú. Štěpánov u Přelouče

Obdarovaný naváže na výši ocenění v účetnictví dárce, tj. vybrané účetní jednotky, která o tomto majetku naposledy účtovala.

Důvodem darování je majetkoprávní vypořádání v dané lokalitě. Jedná se o pozemky, které jsou zastavěny chodníky ve vlastnictví města Přelouč.

### III.

Dárce prohlašuje, že na předmětu darování nevážnou zástavní práva, dluhy, věcná břemena, jiné právní povinnosti či práva třetích osob kromě věcných břemen uvedených na listu vlastnictví č. 230 pro k. ú. Štěpánov u Přelouče váznoucí na původním pozemku označeném jako p. p. č. 234/1 ostatní plocha – silnice v obci Přelouč a k. ú. Štěpánov u Přelouče. Obdarovaný prohlašuje, že se podrobně seznámil s faktickým stavem předmětu darování a stvrzuje zejména, že se ve smyslu ust. § 980 a násl. občanského zákoníku, seznámil se zapsanými údaji v katastru nemovitostí a nevznáší proti nim žádné námítky. Dárce ve smyslu ust. § 2065 občanského zákoníku není známa žádná vada předmětu darování, na kterou by měl obdarovaného upozornit.

### IV.

Obdarovaný nabude vlastnické právo k předmětu darování vkladem práva do katastru nemovitostí. Návrh na zahájení řízení o povolení vkladu do katastru nemovitostí podle této smlouvy podá dárce poté, co obdarovaný uhradí správní poplatek ve výši 1.000 Kč za přijetí uvedeného návrhu. Za den předání předmětu darování se považuje den nabytí vlastnického práva obdarovaným.

Bezúplatné nabytí majetku je předmětem daně z příjmů ve smyslu zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů.

### V.

Práva a povinnosti touto smlouvou výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku o darovací smlouvě. Ukáže-li se některé ustanovení této smlouvy neplatné, nemá tato skutečnost vliv na platnost ostatních ustanovení. Tuto smlouvu lze měnit pouze se souhlasem obou zúčastněných stran formou písemných dodatků. Jinou formou nežli písemnou tuto smlouvu změnit nelze.

Tato smlouva nabývá platnosti okamžikem jejího podepsání poslední ze smluvních stran a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv. Smluvní strany berou na vědomí, že nebude-li smlouva zveřejněna ani devadesátý den od jejího uzavření, je následujícím dnem zrušena od počátku s účinky případného bezdůvodného obohacení. Smlouva je vyhotovena ve třech vyhotoveních, z nichž po jednom obdrží každý účastník smlouvy a jedno vyhotovení bude přílohou návrhu na zahájení řízení o povolení vkladu do katastru nemovitostí.

Smluvní strany se dohodly, že Pardubický kraj bezodkladně po uzavření této smlouvy odešle smlouvu k řádnému uveřejnění do registru smluv vedeného Ministerstvem vnitra ČR. O uveřejnění smlouvy Pardubický kraj bezodkladně informuje druhou smluvní stranu, nebyl-li kontaktní údaj této smluvní strany uveden přímo do registru smluv jako kontakt pro notifikaci o uveřejnění.

Smluvní strany prohlašují, že žádná část smlouvy nenaplní znaky obchodního tajemství (§ 504 z. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník).

Smluvní strany po přečtení této smlouvy výslovně prohlašují, že byla sepsána na základě jejich pravé, vážné a svobodné vůle, nikoli v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek, s jejím obsahem plně souhlasí a na důkaz toho připojují své podpisy.

Doložka dle § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích  
schváleno usnesením Zastupitelstva Pk  
č. Z/158/17 ze dne 12. 12. 2017  
Vyvěšeno: 9. 11. 2017

Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích  
schváleno usneseními Zastupitelstva města Přelouč  
odst. II.,bod 12) a odst. II.,bod 13) ze dne 26.10.2017

Sejmuto: 12. 12. 2017

V Pardubicích dne 2. 1. 2018

V Přelouči dne 30. 10. 2017

.....  
Pardubický kraj  
JUDr. Martin Netolický, Ph.D.  
hejtman

.....  
město Přelouč  
Bc. Irena Burešová  
starostka