

DODATEK č. 3
ke Smlouvě o pachtu – pozemky v dobývacím prostoru
č.: P/12229539/2017 ze dne 14. 11. 2016 ve znění pozdějších dodatků

Smluvní strany:

Lesy České republiky, s.p.

se sídlem Hradec Králové, Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, PSČ 500 08
zapsaný v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540
zastoupený Ing. Danielem Szórádem, Ph.D., generálním ředitelem
IČO: 42196451, DIČ: CZ42196451
bankovní spojení: [REDAKOVANÉ]

(dále jen „**propachtovatel**“) na straně jedné

a

RESTA DAKON s.r.o.

se sídlem Mírová 271/55, Přerov III-Lověšice, 750 02 Přerov
zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka 16682
IČO: 25384201, DIČ: CZ25384201
zastoupená Daliborem Kubíkem, jednatelem
bankovní spojení: [REDAKOVANÉ]

(dále jen „**pachtýř**“) na straně druhé

uzavírají k **pachtovní smlouvě č. P/12229539/2017** ze dne 14. 11. 2016, ve znění pozdějších dodatků, uzavřené ve smyslu ust. § 2332 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, mezi propachtovatelem a pachtýřem, (dále jen „**Smlouva**“), tento Dodatek č. 3 (dále jen „**Dodatek**“) z důvodu zúžení předmětu pachtu o část pozemku p. č. 1068/3 v k. ú. Žulová o výměře 21.833 m² od 17. 10. 2017 z důvodu přechodu vlastnického práva k části předmětu pachtu na oprávněnou osobu ve smyslu zákona č. 428/2012 Sb., o majetkovém vyrovnání s církvemi a náboženskými společnostmi a o změně některých zákonů, jak následuje.

I.

1. Tímto dodatkem se mění čl. I. odstavce 1, 2 a 3 Smlouvy a nově zní:

1. Propachtovatel prohlašuje, že má právo hospodařit k níže uvedenému pozemku, který je ve vlastnictví České republiky, a to:

Číslo parcely	Druh pozemku	Výměra v m ²	Propachtovávaná výměra v m ²	Katastrální území	LV	Obec
1068/5	zast. plocha a nádvoří	195	195	Žulová	23	Žulová
Celkem			195			

Uvedený pozemek (dále jen „**předmětný pozemek**“ nebo „**předmět pachtu**“) je zapsán v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Jeseník.

2. Propachtovatel se zavazuje přenechat na základě této Smlouvy předmět pachtu uvedený v odst. 1. tohoto článku o celkové propachtované výměře 195 m² do pachtu pachtýři k dočasnému úplatnému užívání a požívání s tím, že pachtýř se zavazuje předmět pachtu

využívat výlučně za účelem provádění hornické činnosti, a to k těžbě a zpracování žuly a k činnostem s touto těžbou souvisejícím, a to na základě Potvrzení Českého báňského úřadu v Praze, zn.: SBS 23979/2016/ČBÚ-21 o stanovení a zaevidování dobývacího prostoru Žulová IV ze dne 26. 7. 2016. Výše uvedené potvrzení tvoří nedílnou přílohu č. 1 k této smlouvě (dále jen „Smlouva“).

3. Smluvní strany prohlašují, že hranice předmětu pachtu jsou jim spolehlivě známy a nevzbuzují jakýchkoli pochybností. Předmět pachtu je graficky znázorněn ve Snímku katastrální mapy v měřítku 1 : 1 000, který je nedílnou přílohou č. 2 k této Smlouvě. Od účinnosti tohoto Dodatku se ruší původní příloha č. 2 a nahrazuje novou přílohou č. 2.

2. Tímto dodatkem se mění čl. III. odstavec 1 Smlouvy a nově zní:

1. Propachtovatel na základě této Smlouvy přenechává pachtýři a pachtýř od propachtovatele přebírá do dočasného úplatného užívání a požívání předmět pachtu uvedený v čl. I. odst. 1. této Smlouvy o celkové propachtované výměře 195 m², a to na dobu určitou **do 31. 12. 2021**.

3. Tímto dodatkem se mění čl. IV. odstavec 1 Smlouvy a nově zní:

1. [Redacted text block]

II.

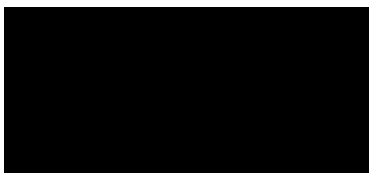
Závěrečná ustanovení

1. Tento Dodatek je nedílnou součástí Smlouvy č. P/12229539/2017 ze dne 14. 11. 2016 ve znění pozdějších dodatků.
2. Tento Dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami, v případě povinnosti uveřejnění je účinnost podmíněna uveřejněním v registru smluv.
3. Všechna ostatní ujednání Smlouvy se nemění a zůstávají nadále v platnosti.
4. Pro platnost této Smlouvy je v souladu se Statutem LČR, zákonem o státním podniku nutný souhlas Ministerstva zemědělství ČR, které rovněž vykonává jménem státu funkci zakladatele propachtovatele (dále jen „Zakladatel“) ve smyslu ustanovení § 17 odst. 2 zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů.
5. Zakladatel udělil předchozí souhlas s nakládáním s určeným majetkem ve smyslu ustanovení § 17 odst. 2 zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů, pod č. j.: 73486/2016-MZE-13221 ze dne 11. 1. 2017 v odstavci 6.5.3. Statutu LČR.

6. Smluvní strany prohlašují, že si tento Dodatek přečetly a na důkaz správnosti a souhlasu připojují prosty omylu své vlastnoruční podpisy.
7. Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech (4) stejnopisech, z nichž po podpisu dva (2) obdrží pronajímatel a dva (2) nájemce.
8. Obě smluvní strany jsou oprávněny a v případech stanovených zákonem i povinny uveřejnit Smlouvu a její dodatky včetně metadat v rozsahu a způsobem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v účinném znění. Obě smluvní strany jsou s uveřejněním Smlouvy a jejích dodatků včetně metadat srozuměny.
9. Nedílnou součástí této Smlouvy jsou tyto přílohy:
 - Příloha č. 2: Snímek katastrální mapy v měřítku 1 : 1 000 s grafickým znázorněním pozemku p. č. 1068/5 v k. ú. Žulová
 - Příloha č. 8: Soupis pozemků a výpočet vyrovnání pro lom Žulová za 2. pololetí 2017
 - Příloha č. 9: Usnesení Okresního soudu v Jeseníku, jednací číslo: 4 C 108/2016-155 ze dne 16. 10. 2017

V Hradci Králové, dne 11. 12. 2017

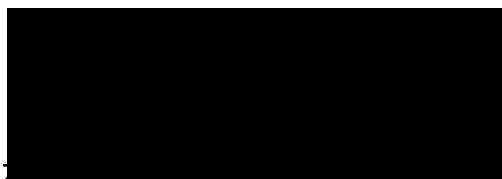
Propachtovatel:



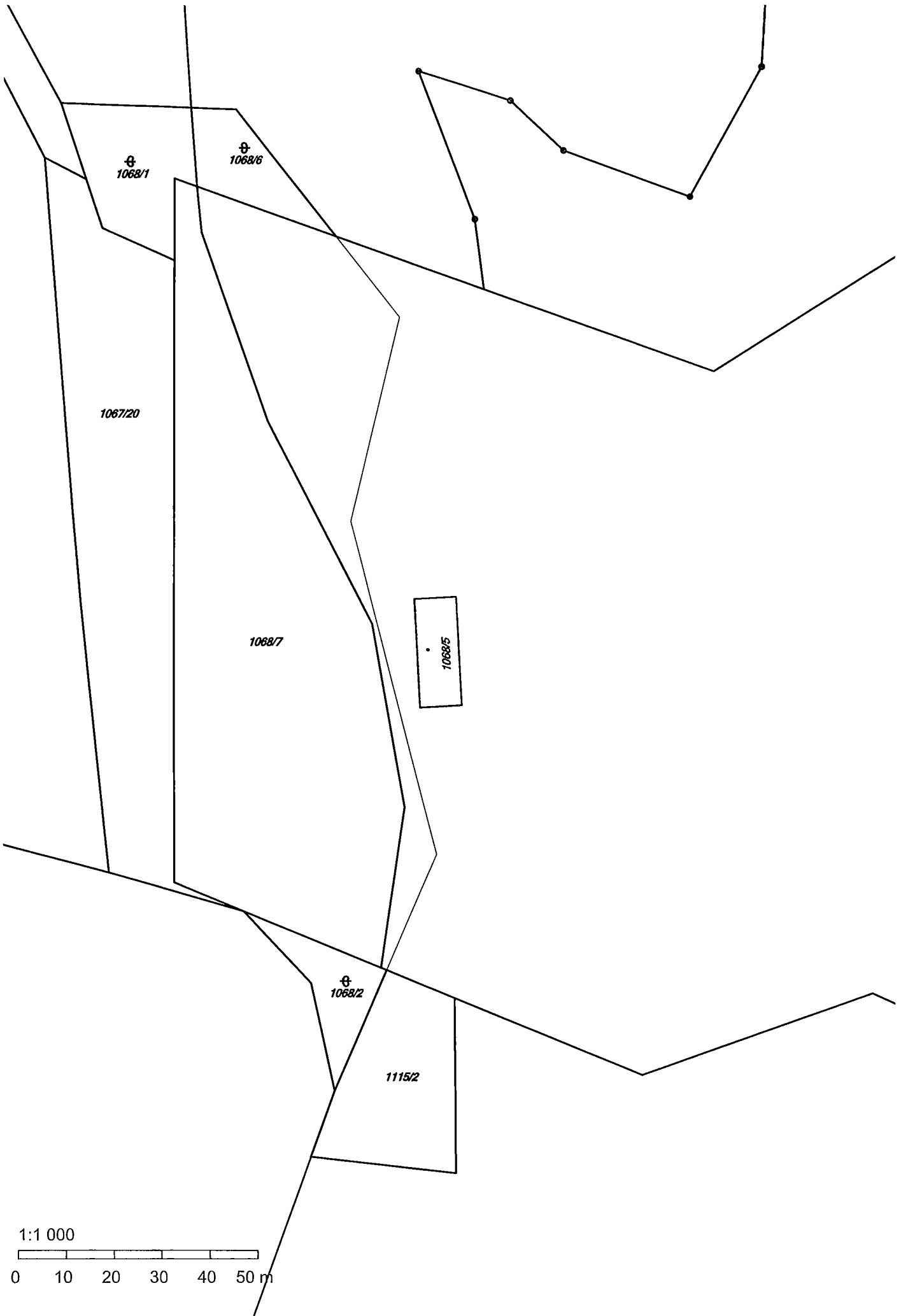
Ing. Daniel Szórád, Ph.D.
generální ředitel

V Přerově, dne 18. 12. 2017

Pachtýř:



Dalibor Kubík
jednatel



⊕
1068/1

⊕
1068/6

1067/20

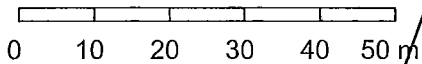
1068/7

•
1068/5

⊕
1068/2

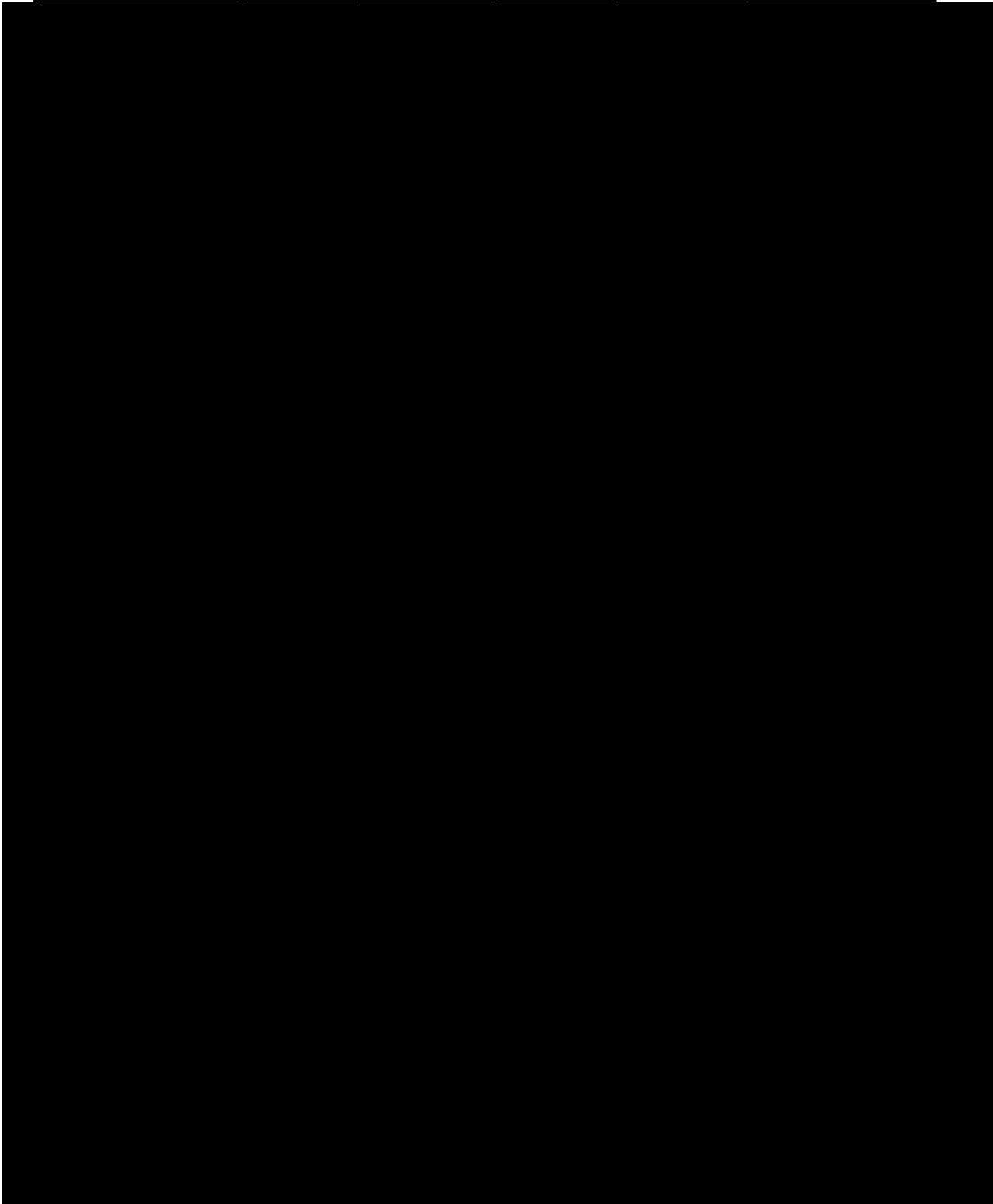
1115/2

1:1 000



Soupis pozemků a výpočet vyrovnání pro lom Žulová za 2. pololetí 2017

Katastrální území	Pozemek p. č.	Výměra propacht. pozemků v m ²	Výměra plochy		
			základní plocha	cena za m ²	celkem pachtovné



jednací číslo: 4 C 108/2016-155

U S N E S E N Í

Okresní soud v Jeseníku rozhodl samosoudkyní JUDr. Ivanou Ondryášovou ve věci žalobce: **Arcibiskupství olomoucké**, IČO: 00445151, sídlem Wurmova 562/9, 771 01 Olomouc, zastoupený advokátem Mgr. Stanislavem Hykyšem sídlem Zelená 267, 530 03 Pardubice, proti žalovanému: **Lesy České republiky, s.p.**, IČO: 42196451, sídlem Přemyslova 1106, 501 68 Hradec Králové, o nahrazení projevu vůle,

t a k t o :

I.

Řízení se částečně zastavuje ohledně pozemku 1123 – vodní plocha, zapsáno na LV č. 23 vedeném Katastrálním úřadem pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Jeseník v k.ú. Žulová.

II.

Soud schvaluje smír účastníků řízení ohledně části předmětu řízení:

„Žalovaný vydává, to je převádí do vlastnictví žalobce, na základě zákona č. 428/2012 Sb. v platném znění pozemek:

parcela č. 658/2-ostatní plocha

parcela č. 659/5-ostatní plocha

parcela č. 1703/21-ostatní plocha

parcela č. 9/2 – vodní plocha, vše zapsáno na LV č. 8 vedeném Katastrálním úřadem pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Jeseník v k.ú. Nová Červená Voda

dále pozemek:

parcela č. 1068/3-ostatní plocha

parcela č. 1115/2-ostatní plocha

parcela č. 1118/2-ostatní plocha

parcela č. 1118/3-ostatní plocha, vše zapsáno na LV č. 23 vedeném Katastrálním úřadem pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Jeseník v k.ú. Žulová

dále pozemek:

parcela č. 643/1-ostatní plocha

parcela č. 643/2-ostatní plocha

parcela č. 782- vodní plocha, vše zapsáno na LV č. 26 vedeném Katastrálním úřadem pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Jeseník v k.ú. Javorník - město, z vlastnictví České republiky a z práva hospodařit pro žalovaného a žalobce tyto pozemky do vlastnictví přijímá.“

III.

Řízení se ohledně zbývajících částí předmětu řízení podle § 110 o.s.ř. přerušuje.

IV.

Pokračování v prvním jednání ve věci se tímto odročuje na neurčito.

O d ů v o d n ě n í :

Návrhem doručeným zdejšímu soudu dne 9.12.2016 se žalobce domáhal vydání rozhodnutí, kterým soud nahradí souhlas žalovaného s dohodou podle zákona č. 428/2012 Sb. ohledně pozemků v k.ú. Černá Voda, k.ú. Javorník - město, k.ú. Dolní Skorošice, k.ú. Nová Červená Voda, k.ú. Javorník – ves, k.ú. Nové Vilémovice, k.ú. Petrovice u Skorošic, k.ú. Uhelná, k.ú. Zálesí u Javorníka a k.ú. Žulová u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Jeseník.

Před jednáním dne 16. 10. 2017 vzal žalobce žalobu částečně zpět ohledně pozemku 1123 – vodní plocha, zapsáno na LV č. 23 vedeném Katastrálním úřadem pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Jeseník v k. ú. Žulová s tím, že soud v této části řízení s ohledem na dispozitivní úkon žalobce částečně zastavil podle ustanovení § 96 o.s.ř., jak uvedeno v odst. I. výroku tohoto usnesení.

V průběhu jednání dne 16. 10. 2017 účastníci řízení uzavřeli smír ohledně částí předmětu řízení, tak že žalovaný vydává, tj. převádí do vlastnictví žalobce, na základě zákona č. 428/2012 Sb. v platném znění pozemek: parcela č. 658/2-ostatní plocha, parcela č. 659/5-ostatní plocha, parcela č. 1703/21-ostatní plocha a parcela č. 9/2 – vodní plocha, vše zapsáno na LV č. 8 vedeném Katastrálním úřadem pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Jeseník v k.ú. Nová Červená Voda, dále pozemek: parcela č. 1068/3-ostatní plocha, parcela č. 1115/2-ostatní plocha, parcela č. 1118/2-ostatní plocha a parcela č. 1118/3-ostatní plocha, vše zapsáno na LV č. 23 vedeném Katastrálním úřadem pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Jeseník v k.ú. Žulová a dále pozemek: parcela č. 643/1-ostatní plocha, parcela č. 643/2-ostatní plocha, parcela č. 782- vodní plocha, vše zapsáno na LV č. 26 vedeném Katastrálním úřadem pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Jeseník v k.ú. Javorník - město, z vlastnictví České republiky a z práva hospodařit pro žalovaného a žalobce tyto pozemky do vlastnictví přijímá.

Tento smír není v rozporu s právními předpisy, proto byl tento soudem schválen, jak uvedeno v odst. II. výroku tohoto usnesení.

Účastníci řízení u jednání soudu dne 16. 10. 2017 pak dále navrhli shodně přerušování řízení ohledně zbývajících částí předmětu řízení podle ustanovení § 110 o.s.ř., soud proto řízení v této části přerušil, jak uvedeno v odst. III. výroku tohoto usnesení, když přerušování řízení se nepřichází účelu řízení.

Konečně soud také odročil na neurčito pokračování v prvním jednání ve věci, jak uvedeno v odst. IV. výroku tohoto usnesení.

Poučení: Proti výrokům II. a IV. tohoto usnesení není odvolání přípustné.

Proti výrokům I. a III. tohoto usnesení lze podat odvolání do 15ti dnů od doručení písemného vyhotovení ke Krajskému soudu v Ostravě – pobočka Olomouc prostřednictvím podepsaného soudu.

V Jeseníku dne 16. 10. 2017

JUDr. Ivana Ondryášová v. r.
samosoudkyně

Za správnost vyhotovení:
Monika Hanáková

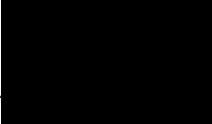
Doložka konverze na žádost do dokumentu v listinné podobě

Tento dokument v listinné podobě, který vznikl pod porádovým číslem 709019_002055 převedením z dokumentu obsaženého v datové zprávě, skládajícího se z 3 listů, se shoduje s obsahem dokumentu, jehož převedením vznikl.

Autorizovanou konverzí dokumentu se nepotvrzuje správnost a pravdivost údajů obsažených v dokumentu a jejich soulad s právními předpisy.

Vstupující dokument obsažený v datové zprávě byl podepsán zaručeným elektronickým podpisem založeným na kvalifikovaném certifikátu vydaném kvalifikovaným poskytovatelem služeb vytvářejících důvěru a platnost zaručeného elektronického podpisu byla ověřena dne 27.11.2017 v 11:12:43. Zaručený elektronický podpis byl shledán platným (dokument nebyl změněn) a ověření platnosti kvalifikovaného certifikátu bylo provedeno vůči seznamu zneplatněných kvalifikovaných certifikátů vydanému k datu 27.11.2017 10:30:34. Údaje o zaručeném elektronickém podpisu: číslo kvalifikovaného certifikátu **24 CB FC**, kvalifikovaný certifikát byl vydán kvalifikovaným poskytovatelem služeb vytvářejících důvěru **PostSignum Qualified CA 2, Česká pošta, s.p. [IČ 47114983]** pro podepisující osobu (označující osobu) **Monika Hanáková, Zapisovatelka, civilní oddělení, 121, Okresní soud Jeseník [IČ 64628019]**. Elektronický podpis byl označen platným časovým razítkem, založeným na kvalifikovaném certifikátu vydaném kvalifikovaným poskytovatelem služeb vytvářejících důvěru. Platnost časového razítka byla ověřena dne 27.11.2017 v 11:12:43. Údaje o časovém razítku: datum a čas **20.11.2017 13:06:37**, číslo kvalifikovaného časového razítka **55 8F FB 4C**, kvalifikované časové razítko bylo vydáno kvalifikovaným poskytovatelem služeb vytvářejících důvěru **ACAeID2 - Qualified Root Certificate (kvalifikovaný systémový certifikát kořenové CA), eIdentity a.s.**

Vystavil: Česká pošta, s.p.
Pracoviště: Šumperk 1
Česká pošta, s.p. dne 27.11.2017

Jméno, příjmení a podpis osoby, která autorizovanou konverzi dokumentu provedla: 
Eliška Mazáčová

Otisk úředního razítka: 



102612092-214090-171127111236

Poznámka:

Kontrolu této doložky lze provést v centrální evidenci doložek přístupně způsobem umožňujícím dálkový přístup na adrese <https://www.czechpoint.cz/overovacidolozky>.