



Niže uvedeného dne, měsíce a roku spolu uzavírají podle ustanovení § 2055 a násl. zákona 89/2012 Sb., občanský zákoník, tyto účastníci

statutární město Jihlava, se sídlem Masarykovo náměstí 97/1, 586 01 Jihlava
IČO 002 86 010, DIČ CZ00286010
zastoupené náměstkem primátora Ing. Jaromírem Kalinou
jako dárce

a

Kraj Vysočina, se sídlem v Jihlavě, Žižkova 1882/57, 587 33 Jihlava
IČ 708 90 749, DIČ CZ70890749
zastoupený hejtmanem kraje MUDr. Jiřím Běhounkem
k podpisu smlouvy pověřen Ing. Josef Pavlík, náměstek hejtmana kraje pro oblast
ekonomiky a majetku
jako obdarovaný

tuto

Darovací smlouvu

Článek I.

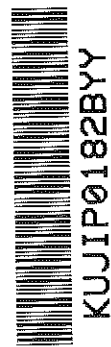
Dárce je mimo jiné vlastníkem následujících pozemků:

- pozemků par. č. 561, par. č. 568 a par. č. 629 vedených v katastru nemovitostí a u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Jihlava, zapsaných na listu vlastnictví č. 10001 pro k. ú. Pančava, obec a okres Jihlava;
- pozemků par. č. 84, par. č. 271, par. č. 285/16, par. č. 285/17, par. č. 294/27 a par. č. 294/35 vedených v katastru nemovitostí a u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Jihlava, zapsaných na listu vlastnictví č. 10001 pro k. ú. Kosov u Jihlavy, obec a okres Jihlava;
- pozemků par. č. 5989/4, par. č. 5995/1 a par. č. 5996 vedených v katastru nemovitostí a u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Jihlava, zapsaných na listu vlastnictví č. 10001 pro k. ú., obec a okres Jihlava;
- pozemků par. č. 325/21, par. č. 325/46 a par. č. 325/51 vedených v katastru nemovitostí a u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Jihlava, zapsaných na listu vlastnictví č. 238 pro k. ú. Studénky, obec Puklice a okres Jihlava;
- pozemků par. č. 100/41 a par. č. 113/38 vedených v katastru nemovitostí a u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Jihlava, zapsaných na listu vlastnictví č. 10001 pro k. ú. Sasov, obec a okres Jihlava.

Článek II.

Na základě geometrického plánu č. 102-114/2016 ze dne 25. 10. 2016 pro k. ú. Pančava byly z pozemku par. č. 561 odděleny nové pozemky par. č. 108/7 o výměře 897 m² a par. č. 108/10 o výměře 533 m², z pozemku par. č. 568 byl oddělen nový pozemek par. č. 108/3 o výměře 379 m² a z pozemku par. č. 629 byl oddělen nový pozemek par. č. 108/13 o výměře 64 m².

Na základě geometrického plánu č. 207-114/2016 ze dne 7. 11. 2016 pro k. ú. Kosov u Jihlavy byl z pozemku par. č. 84 oddělen nový pozemek par. č. 312/28 o výměře 103 m², z pozemku par. č. 271 byl oddělen nový pozemek par. č. 312/30 o výměře 116 m², z pozemku par. č. 285/16 byl oddělen nový pozemek par. č. 312/20 o výměře 103 m², z pozemku par. č. 294/27 byl oddělen nový pozemek par. č. 312/16 o výměře 95 m² a z pozemku par. č. 294/35 byl oddělen nový pozemek par. č. 312/6 o výměře 113 m².



Na základě geometrického plánu č. 7036-114/2016 ze dne 25. 11. 2016 **pro k. ú. Jihlava** byl z pozemku par. č. 5995/1 oddělen nový pozemek **par. č. 5995/4** o výměře 310 m² a z pozemku par. č. 5996 byl oddělen nový pozemek **par. č. 5996/3** o výměře 96 m².

Na základě geometrického plánu č. 222-114/2016 ze dne 24. 11. 2016 **pro k. ú. Studénky** byl z pozemku par. č. 325/21 oddělen nový pozemek **par. č. 707/26** o výměře 342 m², z pozemku par. č. 325/46 byl oddělen nový pozemek **par. č. 707/33** o výměře 235 m² a z pozemku par. č. 325/51 byl oddělen nový pozemek **par. č. 707/25** o výměře 171 m².

Na základě geometrického plánu č. 169-98/2017 ze dne 22. 6. 2017 **pro k. ú. Sasov** byl z pozemku par. č. 100/41 oddělen nový pozemek **par. č. 6259/14** o výměře 367 m², z pozemku par. č. 113/38 byly odděleny nové pozemky **par. č. 6259/1** o výměře 2 m², **par. č. 6259/2** o výměře 3812 m², **par. č. 6259/6** o výměře 209 m².

Článek III.

Dárce touto smlouvou daruje pozemky par. č. 108/7 o výměře 897 m², par. č. 108/10 o výměře 533 m², par. č. 108/3 o výměře 379 m² a par. č. 108/13 o výměře 64 m² v katastrálním území Pančava, pozemky par. č. 285/17 o výměře 7 m², par. č. 312/28 o výměře 103 m², par. č. 312/30 o výměře 116 m², par. č. 312/20 o výměře 103 m², par. č. 312/16 o výměře 95 m² a par. č. 312/6 o výměře 113 m² v katastrálním území Kosov u Jihlavy, pozemky par. č. 5989/4 o výměře 263 m², par. č. 5995/4 o výměře 310 m², par. č. 5996/3 o výměře 96 m² v katastrálním území Jihlava, pozemky par. č. 707/26 o výměře 342 m², par. č. 707/33 o výměře 235 m², par. č. 707/25 o výměře 171 m² v katastrálním území Studénky a pozemky par. č. 6259/14 o výměře 367 m², par. č. 6259/1 o výměře 2 m², par. č. 6259/2 o výměře 3812 m², par. č. 6259/6 o výměře 209 m² v katastrálním území Sasov, a to včetně součástí a příslušenství a se všemi právy a povinnostmi obdarovanému.

Hodnota daru byla dle účetní evidence vedené statutárním městem Jihlava stanovena v katastrálním území Pančava pro par. č. 108/7 ve výši 5.382 Kč, par. č. 108/10 ve výši 3.498 Kč, par. č. 108/3 ve výši 2.247 Kč, par. č. 108/13 ve výši 384 Kč, v katastrálním území Kosov u Jihlavy pro par. č. 285/17 ve výši 6.364 Kč, par. č. 312/28 ve výši 10.299 Kč, par. č. 312/30 ve výši 11.600 Kč, par. č. 312/20 ve výši 93.636 Kč, par. č. 312/16 ve výši 270 Kč, par. č. 312/6 ve výši 321 Kč, v katastrálním území Jihlava pro par. č. 5989/4 ve výši 26.300 Kč, par. č. 5995/4 ve výši 28.486 Kč, par. č. 5996/3 ve výši 9.600 Kč, v katastrálním území Studénky pro par. č. 707/26 ve výši 841 Kč, par. č. 707/33 ve výši 578 Kč, par. č. 707/25 ve výši 421 Kč, v katastrálním území Sasov pro par. č. 6259/14 ve výši 880 Kč, par. č. 6259/1 ve výši 5 Kč, par. č. 6259/2 ve výši 9.111 Kč, par. č. 6259/6 ve výši 500 Kč.

Obdarovaný s tímto darem souhlasí a výše uvedené nemovitosti přebírá do svého výhradního vlastnictví.

Článek IV.

Na pozemcích par. č. 561 a par. č. 568 v katastrálním území Pančava je zapsáno věcné břemeno dle geometrického plánu č. 75-201/2007, na pozemcích par. č. 5996 a par. č. 5995/1 v katastrálním území Jihlava je zapsáno věcné břemeno dle geometrického plánu č. 5552-406/2010 a na pozemku par. č. 84 v katastrálním území Kosov u Jihlavy je zapsáno věcné břemeno osobní služebnost podle energetického zákona za účelem zřízení a provozování stavby vedení distribuční soustavy (22kV napájecí vedení z R22kV Kosov, 1. e), v rozsahu dle geometrického plánu č. 289-6974/2015, vše pro E. ON Distribuce, a.s., F. A. Gerstnera 2151/6, 377 01 České Budějovice.

Dárce prohlašuje, že na nemovitostech uvedených v článku I. této smlouvy neváznou žádná další věcná břemena, zástavní práva nebo jiná omezení vlastnických práv zapsaná v katastru nemovitostí.

Obdarovaný bere na vědomí, že se na převáděných pozemcích mohou nacházet další inženýrské sítě (nad rámec této smlouvy) a není ani vyloučeno, že k těmto pozemkům již byly uzavřeny jiné platné smlouvy o uzavření budoucích smluv o zřízení služebností pro další

inženýrské sítě. Obdarovaný se zavazuje výše uvedenou situaci respektovat a přizpůsobit ji uložení případných inženýrských sítí na darovaných pozemcích.

Podpisem této smlouvy obdarovaný stvrzuje, že zná skutečný stav převáděných nemovitostí a že s ním souhlasí.

Dárce dále upozorňuje obdarovaného, že jsou na užívání pozemků v k. ú. Pančava, k. ú. Kosov u Jihlavy a k. ú. Sasov, blíže uvedených v čl. I. této smlouvy, uzavřeny pachtovní smlouvy. Obdarovaný podpisem této smlouvy potvrzuje, že kopie těchto smluv mu byly předány dárce před odpisem této smlouvy a je si vědom, že vstoupí do práv a závazků vyplývajících z těchto smluv ke dni nabytí vlastnického práva dle této smlouvy.

Článek V.

Smluvní strany se dohodly, že veškeré náklady spojené se vkladem do katastru nemovitostí hradí obdarovaný.

Článek VI.

Účastníci této smlouvy tímto Katastrálnímu úřadu pro Vysočinu, Katastrálnímu pracovišti Jihlava, navrhuji zapsat na listy vlastnictví pro výše uvedená katastrální území, kde je jako výhradní vlastník uveden obdarovaný, nemovitosti dle článku III. této smlouvy.

Článek VII.

Tato darovací smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech, z nichž dárce obdrží 2 vyhotovení, obdarovaný obdrží 1 vyhotovení a zbývající 1 vyhotovení je určeno pro katastrální pracoviště k založení do sbírky listin.

Tato smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.

Účastníci této smlouvy souhlasí s uveřejněním této smlouvy dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění a všech jejích budoucích dodatků, a to včetně veškerých osobních údajů ve smlouvě obsažených.

Kraj Vysočina se zavazuje, že splní zákonnou povinnost dle § 5 odst. 2 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, tj. zveřejnění smlouvy v informačním systému veřejné správy – Registru smluv.

Věcněprávní účinky této smlouvy nastávají dle zákona čl. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální zákon), v platném znění, vkladem do katastru nemovitostí.

Článek VIII.

Záměr o majetkové dispozici dle této smlouvy byl zveřejněn dle zákona o obcích č. 128/2000 Sb., v platném znění na úřední desce, a to včetně úřední desky elektronické od 06.09.2017 do 22.09.2017 pod čj. MMJ/MO/106911, UID jihlvp17v014rx.

Ve smyslu ustanovení § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, schválilo Zastupitelstvo města Jihlavy na svém 22. zasedání konaném dne 26. 9. 2017 usnesením č. 294/17-ZM darování nemovitostí dle článku III. této smlouvy z vlastnictví statutárního města Jihlavy do vlastnictví Kraje Vysočina.

Ve smyslu ustanovení § 36 odst. 1 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, ve znění pozdějších předpisů, Zastupitelstvo Kraje Vysočina usnesením č. 0590/08/2016/ZK ze dne 20. 12. 2016 a usnesením č. 0444/05/2016/ZK ze dne 13. 9. 2016, ve znění usnesení č. 0589/08/2016/ZK ze dne 20. 12. 2016, ve znění usnesení č. 0391/05/2017/ZK ze dne 12. 9. 2017, rozhodlo nabýt darem nemovitosti uvedené v článku III. této smlouvy z vlastnictví statutárního města Jihlavy do vlastnictví Kraje Vysočina.

Článek IX.

Účastníci této smlouvy po jejím přečtení prohlašují, že byla sepsána dle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

15. 12. 2017


V Jihlavě dne



.....
Ing. Jaromír Kalina
náměstek primátora

20. 12. 2017

V Jihlavě dne

.....

Kraj Vysočina
Žižkova 57, 587 01 Jihlava

.....
Ing. Josef Pavlík
náměstek hejtmána kraje pro
oblast ekonomiky a majetku

30