

**SMLOUVA O NÁJMU MOVITÉ VĚCI**  
**"ALL - IN"**  
**č. 306/CD1120/ALL-IN/40411**

**Čl. I.**  
**Smluvní strany**

**Pronajímatel:**

TA Triumph-Adler Česká republika s.r.o.  
Michelská 12a/čp. 18  
145 01 Praha 4

IČ: 41191021  
DIČ: CZ41191021  
Zápis v OR: Městský soud Praha, Rg. C 3350

**Nájemce:**

Západočeská univerzita v Plzni  
Univerzitní 8  
306 14 Plzeň

IČ: 49777513  
DIČ: CZ49777513

**Odpovědní zástupci**

tel.:

**Zmocněnci pro uzavření smlouvy**

Karel Buřival  
jednatel společnosti

tel.:  
fax:

Ing. Antonín Bulín  
kvestor

tel.:

**Bankovní spojení**

Raiffeisenbank a.s.  
č.ú. 1121103246/5500

Komerční banka Plzeň  
č.ú. 4811530257/0100

**Čl. II.**  
**Předmět smlouvy**

Pronajímatel přenechává za úplaty nájemci movitou věc, aby ji dočasně užíval v souladu s ustanoveními této smlouvy.

**Čl. III.**  
**Předmět nájmu**

Předmětem nájmu je kopírovací stroj UTAX CD 1120, podavač DP410, duplex DU410, stolek č. 47, výrobní číslo a stav počítadla viz.příloha č.1.  
Umístění předmětu nájmu: Sady Pětatřicátníků 14, 306 14, Plzeň

**Čl. IV.**  
**Čas plnění**

Kopírovací stroj bude dán do užívání nájemci do 1 týdne od podpisu této smlouvy.

## **Čl. V. Stav věci**

Pronajímatel je povinen přenechat pronajatou věc nájemci ve stavu způsobilém smluvenému užívání, a v tomto stavu ji svým nákladem udržovat.

## **Čl. VI. Nájemné**

Měsíční nájemné činí 2 000,- Kč. Cena každé kopie formátu A4 činí 0,30 Kč. V cenách není obsažen papír.

Eventuelní autorské odměny dle zákona č. 121/2000 Sb. řeší nájemce sám.

Pronajímatel je oprávněn změnit základní měsíční nájemné a rovněž cenu kopie za podmínek dodržení ustanovení čl. XII, odst.2 této smlouvy. Všechny ceny jsou uváděny bez platné sazby DPH.

## **Čl. VII. Platební podmínky**

Měsíční nájemné a vyhotovené kopie dle článku VI. této smlouvy jsou splatné na základě faktury vystavené pronajímatelem. Za den uskutečnění zdanitelného plnění nájemného za běžný měsíc a vyhotovení kopií za měsíc předcházející je považován den uvedený v Čl. IX, odst.9. smlouvy, tj. den povinnosti nájemce nahlásit stav počítadla pronajímateli. Pronajímatel bude faktury vystavovat vždy v závislosti na dni uskutečnění zdanitelného plnění. Faktury budou plnit funkci daňových dokladů a budou splatné do 15 dnů ode dne jejich vystavení. Úhradou nájemného se rozumí připsání fakturované částky na účet pronajímatele nebo složením hotovosti v kterékoli provozovně pronajímatele. Smluvní pokuta činí 0,1 % za každý započatý den po splatnosti faktury.

## **Čl. VIII. Povinnosti pronajímatele**

Pronajímatel je povinen:

1. předat předmět nájmu do užívání ve stavu schopném provozu.
2. řádně udržovat a opravovat předmět nájmu, včetně dodávek náhradních dílů na vlastní náklady. Toto se netýká závad, které nájemce způsobil neodborným zacházením a opakovanými chybami obsluhy (např. poškození fotovodivého válce). Tyto náklady hradí nájemce na základě zvláštní faktury.
3. dodávat spotřební materiál na 10 000 kopií předem, přičemž tento zůstává do konečného užití majetkem pronajímatele.
4. dodat náhradní stroj v případě, že nedokáže opravit předmět nájmu do 3 pracovních dnů ode dne nahlášení opravy.
5. předmět nájmu řádně pojistit.

## **Čl. IX. Povinnosti nájemce**

Nájemce je povinen:

1. užívat předmět nájmu způsobem uvedeným v příloze č.2 této smlouvy.
2. používat pouze spotřební materiál dodaný pronajímatelem.
3. používat pouze papír odsouhlasený pronajímatelem.
4. oznámit pronajímateli bez zbytečného odkladu potřeby oprav, které má pronajímatel provést. Při porušení této povinnosti odpovídá nájemce za škody tím způsobené. Opravy na předmět nájmu je nutno nahlásit na tato telefonní a faxová čísla: (v pracovních dnech od 8,00 do 17,00 hod)  
tel.: 244 013 154  
fax: 241 481 162  
adresa: Michelská 12a/18, 145 01 Praha 4
5. umožnit pracovníkům pronajímatele přístup k předmětu nájmu v předem dohodnutém termínu.
6. zajistit podmínky pro pojištění předmětu nájmu pronajímatelem stanovené pojišťovnou, a sice: „Předmět nájmu umístit v místnosti zabezpečené dvěma bezpečnostními zámky.“
7. nepřemisťovat předmět nájmu bez předchozí písemné dohody s pronajímatelem.

8. po uplynutí nebo odstoupení od smlouvy kteroukoli smluvní stranou do tří dnů předat předmět nájmu do místa příslušného servisního střediska pronajímatele(dle odst.4 tohoto článku) ve stavu odpovídajícímu délce jeho provozu a sepsat o tomto protokol. Zároveň je povinen k tomuto datu uhradit veškeré zbývající závazky plynoucí z této smlouvy. Pokud nájemce nevrátí předmět nájmu pronajímateli v této lhůtě, zavazuje se uhradit smluvní pokutu ve výši 300,- Kč za každý den prodlení.
  9. nahlásit stav počítadla vždy do 2. pracovního dne každého měsíce. Pokud nájemce nesplní tuto povinnost, je pronajímatel oprávněn považovat za skutečně vyhotovený počet kopií v daném měsíci aritmetický průměr skutečně vyhotoveného počtu kopií za poslední tři měsíce předcházející měsíci běžnému. Na tuto skutečnost upozorní pronajímatel v textu faktury. Poté co nájemce tuto povinnost splní, pronajímatel skutečně vyhotovený počet kopií zohlední v nejbližší faktuře. Tuto skutečnost pronajímatel opět uvede v textu předmětné faktury.
- Nájemce není oprávněn dát pronajatou věc do podnájmu třetí osobě.

#### **Čl. X. Odstoupení od smlouvy**

1. Od této smlouvy lze okamžitě odstoupit, jestliže pronajímatel nebo nájemce podstatně poruší povinnosti vyplývající z této smlouvy. Za podstatné porušení smlouvy ze strany nájemce se považuje prodlení úhrady jakékoliv faktury za nájemné nebo kopie delší jak 1 kalendářní měsíc. Odstoupení v tomto případě proběhne formou okamžité písemné výpovědi, zaslané na adresu nájemce uvedenou v čl. I. této smlouvy, která vejde v platnost dnem jejího převzetí nájemcem. Za den převzetí se považuje i den, kdy bude písemná výpověď vrácena pronajímateli jako nedoručitelná.
2. Tuto smlouvu lze písemně vypovědět bez udání důvodu 3 kalendářní měsíce před uplynutím sjednané doby trvání smlouvy dle čl. XI.
3. V případě změny smluvních cen se postupuje dle čl. XII. této smlouvy.
4. Při odstoupení od smlouvy se dále postupuje dle platných právních předpisů.

#### **Čl. XI. Doba trvání nájemní smlouvy**

1. Platnosti a účinnosti smlouva nabývá dnem jejího podpisu všemi zúčastněnými stranami, nejdříve však dnem instalace předmětu nájmu.
2. Doba trvání této smlouvy jsou 4 roky ode dne instalace předmětu nájmu. Po uplynutí této doby se smlouva automaticky opakovaně prodlužuje o 1 rok, pokud není kteroukoli stranou vypovězena.

#### **Čl. XII Závěrečná ustanovení**

1. Veškeré vztahy výslovně neupravené touto smlouvou se řídí platným Občanským zákoníkem.
2. Změny týkající se smluvní ceny nájemného a smluvní ceny za kopie navíc vchází v platnost po uplynutí 3 kalendářních měsíců následujících po měsíci, ve kterém pronajímatel nájemci změnu oznámil. Pokud nájemce se změnou nesouhlasí, může od této smlouvy odstoupit k datu platnosti navrhované změny.
3. Jakékoli změny této smlouvy lze činit pouze formou písemného dodatku.
4. Smlouva obsahuje 3 strany a 2 přílohy, je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá zúčastněná strana obdrží po jednom výtisku.

**Datum uzavření smlouvy:**

**Pronajímatel:**

**Nájemce:**

**Přílohy:**

1. Předávací a instalační protokol.
2. Návod k obsluze a zacházení s předmětem nájmu.