



DODATEK č. 5
ke SMLOUVĚ O NÁJMU NEMOVITOSTI
MP/0018/2012/Vr ze dne 11.06.2012 ve znění dodatku č. 1 ze dne 18.12.2013
dodatku č. 2 ze dne 20.1.2015, dodatku č. 3 ze dne 29.2.2016 a dodatku č. 4 ze dne
30.12.2016

uzavřený níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi smluvními stranami :

Město Šumperk
se sídlem Šumperk, nám. Míru 364/1, PSČ 787 01
zastoupené **Mgr. Tomášem Spurným**, 2. místostarostou
IČ: 003 03 461
Bankovní spojení :



jako pronajímatel (dále jen „pronajímatel“)

a

Český rybářský svaz, z.s., místní organizace Šumperk
se sídlem Kozinova 33/11, Šumperk, PSČ 787 01
zastoupená **JUDr. Františkem Ondráčkem**, předsedou místní organizace a
Jiřím Hrudou, jednatelem místní organizace
IČ: 18050433
jako nájemce (dále jen „nájemce“)

I.

Smlouvou o nájmu nemovitosti MP/0018/2012/Vr ze dne 11.06.2012 ve znění dodatku č. 1 ze dne 18.12.2013, dodatku č. 2 ze dne 20.1.2015, dodatku č. 3 ze dne 29.2.2016 a dodatku č. 4 ze dne 30.12.2016 *pronajímatel* pronajal *nájemci* pozemek p.č. 1484/16 o výměře 77 m², p.p.č. 1487/1 o výměře 260 m², p.p.č. 1487/2 o výměře 243 m², p.p.č. 1491/1 o výměře 18215 m² a část p.p.č. 1491/2 o výměře cca 600 m² vše v k.ú. Šumperk, za účelem provozování lovného rybníka.

II.

Dodatkem č. 5 dochází :

1. k prodloužení sjednané lhůty pronájmu, čl. IV.- doba nájmu a to tak, že nově se smlouva uzavírá na dobu určitou do 31.12.2019, s možností pronajímatele vypovědět pronájem s jednoměsíční výpovědní lhůtou, nejdříve však k datu 30.09 daného roku v případě schválených investic města na předmětu pronájmu:

2. k doplnění (upřesnění) podmínek, čl. IV. dodatku č. 4, oddíl B) „povinnosti nájemce při zajištění provozu vodního díla...“:
- nájemce bude provádět kontroly stavu česlí u vtoku do Krenišovského náhonu do zatrubněné části ve směru rybníka Benátky a kontrolu stavu vtoku přepadového potrubí z Krenišovského náhonu do řeky Desné v prostoru za areálem Raudo a to min. 1x týdně. V případě ucpání česlí provede nájemce okamžité odstranění nánosů;
 - nájemce min. 3x ročně provede seč a úklid případných odpadů v bezprostředním okolí nátoku do obou zatrubněných částí, cca v rozsahu 300 m² (po hranici zadní části oplocení společnosti Raudo) tak, aby byl zajištěn přístup pro provedení kontroly, čištění a oprav česlí, nátoků potrubí apod.;
 - nájemce se zavazuje 1x ročně, v zimních měsících, odstranit rákos z břehové části rybníku.

III.

Změny podmínek shora uvedené nájemní smlouvy ve znění jejich dodatků byly zákonem stanoveným způsobem zveřejněny od 23.10.2017 do 08.11.2017 na základě usnesení rady města č. 3632/17 ze dne 19.10.2017.

Podmínky tohoto dodatku byly schváleny usnesením rady města č. 3737/17 ze dne 09.11.2017.

VI.

Ostatní ustanovení Smlouvy o nájmu nemovitosti MP/0018/2012/Vr ze dne 11.06.2012 ve znění dodatku č. 1 ze dne 18.12.2013, dodatku č. 2 ze dne 20.1.2015 a dodatku č. 3 ze dne 29.2.2016 a dodatku č. 4 ze dne 30.12.2016 zde neuvedená, se nemění.


Dodatek nabývá účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv. . Dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jedno vyhotovení obdrží nájemce, jedno PMS a.s. a dvě pronajímatele.

V Šumperku dne :

18. 12. 2017

V Šumperku dne :

8. 12. 2017


Město Šumperk
Mgr. Tomáš Spurný
2. místostarosta
„pronajímatele“


Český rybářský svaz
JUDr. František Ondráček, předseda
Jiří Hruša, jednatel
„nájemce“
ČESKÝ RYBÁŘSKÝ SVAZ, z.s.
místní organizace Šumperk
Kozinova 33/11, 787 01 Šumperk
IČ: 180 50 433 583 212 071

Vyřizuje a vyhotovila: 