

RÁMCOVÁ KUPNÍ SMLOUVA

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi:

1. **UNITED BAKERIES a.s.**, se sídlem Praha 5, Pekařská 1/598, PSČ 155 00, IČ 289 76 231, společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 15638, zastoupená [REDAKCE], na základě plné moci ze dne 1.12.2016 (dále jen „**Prodávající**“)

a

2. Společnost: Domov pro seniory Červenka
se sídlem: Nádražní 105, 784 01 Litovel
IČ: 75004402 DIČ:
telefon, fax: 739 360 257
zapsaná v obchodním rejstříku: Krajského soudu v Ostravě, oddíl Pr, vložka 777
zastoupená/jednající: Mgr. Josefem Piskou, ředitelem domova.
(dále jen „**Kupující**“)

VZHLEDEM K TOMU, ŽE:

- A) Prodávající je výrobcem potravinářského zboží – pekárenských a cukrářských výrobků a přeje si prodávat toto zboží Kupujícímu;
- B) Kupující provozuje prodejnu či prodejny potravin a popř. i jiného zboží a má zájem o dodávky zboží ze strany Prodávajícího;
- C) Smluvní strany hodlají vstoupit do dlouhodobého obchodního vztahu, jehož obecné podmínky si přejí upravit touto Smlouvou;

UZAVŘELY STRANY DNEŠNÍHO DNE TUTO

RÁMCOVOU KUPNÍ SMLOUVU:

1. *Definice*

- 1.1. Není-li dále uvedeno jinak nebo nevyplývá-li to z kontextu, mají níže uvedené pojmy, jsou-li v této Smlouvě uvozeny velkým počátečním písmenem, pro účely této Smlouvy následující význam:

„**Ceník**“ v Ceníku je uvedena nabídka druhů Zboží, které je Prodávající připraven v souladu s touto Smlouvou dodávat Kupujícímu, typ balení Zboží a Cena za nabízené Zboží; Ceník tvoří jako Příloha 1 nedílnou součást této Smlouvy;

„**Časný závoz**“ znamená dodání Zboží Prodávajícím Kupujícímu před otevřením prodejny Kupujícího, Kupující ani zástupce Kupujícího není v okamžiku dodání Zboží v místě dodání přítomen;

„**DPH**“ znamená daň z přidané hodnoty;

„**Kupní smlouva**“ znamená každou jednotlivou kupní smlouvu uzavřenou mezi Smluvními stranami v souladu s touto Smlouvou, jejímž předmětem je dodávka Zboží ze strany Prodávajícího Kupujícímu;

„**OZ**“ znamená zákon č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů;

„**Objednávka**“ znamená objednávku Zboží, učiněnou Kupujícím v souladu s touto Smlouvou dohodnutým způsobem u regionálně nejbližší pekárny Prodávajícího. V okamžiku uzavření této Smlouvy je regionálně nejbližší provozovnou Prodávajícího pekárna Uničov

„**Smlouva**“ znamená tuto rámcovou kupní smlouvu;

„**Smluvní strany**“ znamená společně či jednotlivě Prodávajícího a Kupujícího;

„**Zboží**“ znamená zboží vyráběné Prodávajícím v rámci jeho předmětu podnikání pekařství a cukrářství, které se Prodávající zavazuje dodávat Kupujícímu na základě Kupních smluv uzavřených v souladu s touto Smlouvou a které je blíže specifikováno v Příloze 1 k této Smlouvě.

1.2. Není-li v této Smlouvě uvedeno výslovně jinak, v této Smlouvě uvedené odkazy na články znamenají odkazy na články této Smlouvy.

2. *Předmět a účel Smlouvy*

2.1. Předmětem této Smlouvy je úprava práv a povinností Smluvních stran týkajících se dodávky Zboží ze strany Prodávajícího Kupujícímu na základě Kupních smluv.

2.2. Účelem této Smlouvy je stanovení pravidel pro nákup Zboží Kupujícím od Prodávajícího za účelem jeho dalšího prodeje v prodejně Kupujícího. Druhy Zboží, které Prodávající ke koupi nabízí a jeho cena, jsou uvedeny v Ceníku. Uzavření této Smlouvy nezavazuje Smluvní strany k uzavření Kupní smlouvy.

3. *Postup při uzavírání Kupních smluv*

3.1. Uzavřením Kupní smlouvy vznikne Prodávajícímu povinnost dodat Kupujícímu Zboží a Kupujícímu vznikne povinnost Zboží převzít a zaplatit za ně kupní cenu. Smluvní strany sjednávají, že Kupní smlouva je uzavřena okamžikem doručení Objednávky Kupujícího Prodávajícímu, neodmítne-li Prodávající Objednávku Kupujícího bez zbytečného odkladu po doručení Objednávky Prodávajícímu. Doručenou Objednávku lze měnit pouze oboustranně odsouhlasenou dohodou v písemné nebo elektronické podobě.

3.2. Kupující doručí Prodávajícímu Objednávku jedním z následujících způsobů:

- (i.) telefonicky na určeném čísle;
- (ii.) elektronicky na určenou adresu;
- (iii.) faxem na určené číslo;
- (iv.) písemně na adresu Prodávajícího,

příčemž Objednávka Zboží, které má být dodáno následující den, musí být doručena Prodávajícímu nejpozději do 15:00hod dne předcházejícího požadovanému dni dodání Zboží.

3.3. Objednávka musí obsahovat následující údaje:

- (i.) druh Zboží;
- (ii.) název Zboží;
- (iii.) množství Zboží;
- (iv.) termín a doba dodání Zboží;
- (v.) místo dodání Zboží.

3.4. Prodávající dodá Zboží na požadované místo dodání uvedené v Objedávce, kterým je provozovna Kupujícího. Kupující má následující provozovny:

Domov pro seniory Červenka, Nádražní 105, 784 01 Litovel

.....
.....

3.5. Kupující se zavazuje objednávat Zboží u Prodávajícího způsobem dohodnutým v této Smlouvě. Pokud Objednávka Kupujícího obsahuje ustanovení odlišná nebo v rozporu s touto Smlouvou, má tato Smlouva přednost. To neplatí, pokud Prodávající písemně nebo elektronicky akceptuje odlišná ustanovení uvedená v Objedávce.

3.6. Kupující se zavazuje objednávat Zboží ve standardním objemu, v případě nadstandardního objemu (tj. objemu Zboží o větším, než je obvykle objednávané množství Zboží Kupujícím u Prodávajícího) je Kupující povinen oznámit Prodávajícímu požadavek nadstandardního objemu Zboží nejméně 2 pracovní dny předem.

4. Dodací podmínky

4.1. Prodávající se zavazuje dodat Kupujícímu objednané Zboží řádně a včas do místa dodání. Kupující se zavazuje řádně dodané Zboží převzít. Cena za dopravu je zahrnuta v kupní ceně Zboží. Dopravu Zboží zajišťuje Prodávající prostřednictvím svých smluvních dopravců.

4.2. Prodávající předá Kupujícímu spolu se Zbožím dodací list. Kupující se zavazuje potvrdit přijetí Zboží otiskem svého razítka a svým podpisem na dodacím listu, jinak mu Prodávající není povinen Zboží vydat. Potvrzením dodacího listu Kupující potvrzuje, že převzal Zboží v množství uvedeném v dodacím listu a bez zjevných vad. Dodací list se považuje za potvrzený, obsahuje-li razítko Kupujícího a podpis Kupujícího, resp. zaměstnance Kupujícího či jiné osoby, která jedná za Kupujícího. Za Prodávajícího je oprávněn potvrdit dodací list i řidič dopravce.

4.3. V případě Časného závozu dodá Prodávající Kupujícímu Zboží uložení Zboží na místo určené Kupujícím spolu s dodacím listem. Tímto okamžikem přechází na Kupujícího

vlastnické právo ke Zboží a nebezpečí škody na Zboží. Kupující předá Prodávajícímu potvrzený dodací list dohodnutým způsobem.

- 4.4. Vlastnické právo ke Zboží přechází z Prodávajícího na Kupujícího předáním řádně dodaného Zboží Kupujícímu na základě podpisu dodacího listu (vyjma Časného závozu). Prodávající dodá Zboží do místa dodání, místo dodání Zboží musí vyhovovat právním předpisům a musí být dobře dostupné. V případě, že to Prodávající bude požadovat, zajistí Kupující, aby měl Prodávající v místě dodání k dispozici rampu, vysokozdvizný vozík, případě jiné prostředky nezbytné pro vykládku Zboží.

5. Kupní cena a její splatnost

- 5.1. Kupující se zavazuje za Zboží dodané podle Kupní smlouvy zaplatit Prodávajícímu kupní cenu uvedenou v Ceníku a dále příslušnou DPH. Pokud z Kupní smlouvy nevyplývá něco jiného, má se za to, že tam uvedené ceny nezahrnují DPH.

- 5.2. Prodávající vyúčtuje Kupujícímu kupní cenu, s uvedením jeho provozovny, do které Zboží dodal na příslušném vyúčtování. Prodávající provede vyúčtování kupní ceny formou vystavení faktury s náležitostmi daňového dokladu. Vyúčtování kupní ceny a příslušné DPH provede Prodávající jednorázově po každé dodávce Zboží nebo souhrnně dekadně (tj. ke každému 10., 20. a poslednímu dni příslušného kalendářního měsíce). Dnem uskutečnění zdanitelného plnění je den vystavení daňového dokladu.

- 5.3. Kupující uhradí kupní cenu za dodané Zboží a příslušnou DPH jedním z následujících způsobů¹:

- (i.) hotově při dodání Zboží předáním příslušné částky řidiči Prodávajícího (v případě jednorázové fakturace);
- (ii.) hotově při dodání Zboží příslušný den dané dekadý předáním příslušné částky řidiči Prodávajícího (v případě dekadní fakturace);
- (iii.) bezhotovostním převodem peněžních prostředků na bankovní účet Prodávajícího a ve splatnosti uvedené na vyúčtování. Závazek Kupujícího uhradit příslušnou kupní cenu a DPH je splněn okamžikem připsání peněžních prostředků na účet Prodávajícího.

- 5.4. V případě, že se Kupující octne v prodlení s úhradou kupní ceny a/nebo DPH, je Prodávající do odvolání oprávněn:

- (i.) požadovat, navzdory způsobu úhrady kupní ceny a DPH sjednanému v čl. 5.3., úhradu kupní ceny a DPH přímo při dodání Zboží Kupujícímu, jinak není povinen Zboží předat a Kupující je povinen nahradit Prodávajícímu vzniklou škodu zahrnující kupní cenu Zboží;
- (ii.) odmítnout uzavření Kupních smluv (přijetí Objednávek) až do okamžiku úhrady všech splatných pohledávek Prodávajícího za Kupujícím a příslušného úroku z prodlení.

- 5.5. V případě, že kupní cena a příslušná DPH za dodané Zboží není v souladu s touto Smlouvou splatná v okamžiku dodání, činí splatnost 14 dní a počíná běžet dnem uskutečnění zdanitelného plnění vyznačeného ve vyúčtování.

- 5.6. V případě nesprávně vyúčtované kupní ceny Zboží je kupující oprávněn chybné vyúčtování vrátit Prodávajícímu a požadovat vystavení řádného vyúčtování.
- 5.7. Pro případ prodlení se splněním peněžitého závazku jakoukoliv ze Smluvních stran se sjednává smluvní úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
- 5.8. Prodávající je oprávněn Ceník jednostranně měnit tak, že nejméně 14 dní před účinností jeho změny seznámí Kupujícího s jeho změnami a datem účinnosti předmětných změn Ceníku.

6. Obaly Zboží

- 6.1. Prodávající se zavazuje dodávat balené Zboží v obalech, které splňují všechny zákonné požadavky a na obalech Zboží vyznačit všechny zákonem vyžadované údaje o Zboží.
- 6.2. Prodávající zajistí, aby Zboží bylo řádně přepravováno tak, aby nedošlo k poškození, ztrátě či zničení Zboží.
- 6.3. Prodávající bude dodávat Zboží ve standardních vratných obalech – přepravech a/nebo paletách popř. v nevratných obalech, dle druhu Zboží. Množství vratných obalů předaných Kupujícímu spolu se Zbožím je vyznačeno v dodacím listě a potvrzením dodacího listu potvrzuje Kupující převzetí odpovídajícího množství vratných obalů. Počty vratných obalů předaných Kupujícímu eviduje Prodávající. Kupující může požádat Prodávajícího o výpůjčku vratných obalů. V případě, že Prodávající vypůjčí Kupujícímu vratné obaly, potvrdí Prodávající a Kupující výpůjčku na tzv. Zápůjčním listě. Při dodání Zboží předá Kupující Prodávajícímu výměnou prázdné vratné obaly v odpovídajícím množství. Prodávající si vyhrazuje právo odmítnout převzetí poškozených a/nebo znečištěných vratných obalů. Kupující je povinen vrátit ke dni skončení účinnosti Smlouvy Prodávajícímu všechny poskytnuté vratné obaly, a to čisté a nepoškozené, jinak se Kupující zavazuje uhradit Prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 50,- Kč za každou řádně nevrácenou malou či velkou přepravku na pečivo a 200,- Kč za každou řádně nevrácenou standardní paletu či EURO paletu.

7. Jakost Zboží, odpovědnost za vady Zboží

- 7.1. Prodávající dodá Kupujícímu Zboží v obvyklé jakosti, jíž se rozumí jakost, ve které je Zboží v době dodávky v prodávající provozovně za normálního řádného provozu podle příslušných norem vyráběno.
- 7.2. Prodávající odpovídá za vady Zboží, které mělo Zboží v okamžiku dodání.
- 7.3. Prodávající poskytuje Kupujícímu záruku za jakost Zboží po dobu minimální trvanlivosti Zboží v rozsahu § 2113 a násl. OZ. Minimální trvanlivost Zboží je stanovena v souladu s příslušnými normami a plyne od data výroby Zboží. U baleného Zboží je doba minimální trvanlivosti uvedena na obale.
- 7.4. Kupující je povinen pečovat o dodané Zboží dle jeho charakteru v souladu s právními předpisy pro jejich skladování a manipulaci, případně s podmínkami stanovenými Prodávajícím a tím vyloučit jeho případné znehodnocení v důsledku špatného skladování nebo manipulace.

- 7.5. Nebezpečí škody na Zboží přechází na Kupujícího převzetím Zboží od Prodávajícího, vyjma jak stanovuje čl. 4.3. Kupující je povinen Zboží při jeho převzetí prohlédnout způsobem přiměřeným charakteru, množství a způsobu balení dodaného Zboží. Vady zjistitelné při převzetí Zboží, zejména zjevné porušení Zboží nebo obalu, nesrovnalosti v množství či druhu Zboží (ve srovnání s údaji v dodacím listu), je Kupující povinen uplatnit při převzetí Zboží provedením reklamace zápisem do reklamačního protokolu, případně do dodacího listu, jinak nároky z takových vad zanikají. V případě Časného závozu oznámí Kupující Prodávajícímu zjevné vady Zboží do 8:00hod dne dodání Zboží, jinak nároky Kupujícího ze zjevných vad Zboží zanikají.
- 7.6. V případě zjištění ostatních vad (tj. včetně vad, které nebylo možné pro množství a způsob balení zjistit při převzetí Zboží od dopravce), a to zejména vad jakosti Zboží, je Kupující povinen oznámit tyto vady Prodávajícímu bez zbytečného odkladu po jejich zjištění či jejich reklamaci konečným spotřebitelem, a to nejpozději do konce doby minimální trvanlivosti Zboží. Reklamaci je nutno uplatnit písemně ve trojím vyhotovení a doplnit o fotodokumentaci a pokud je to možné, předat Prodávajícímu vadné Zboží.
- 7.7. Prodávající, do 10. dnů od oznámení vad Zboží Kupujícím, v případě oprávněné reklamace:
- (i.) poskytne Kupujícímu náhradní bezvadné Zboží nebo;
 - (ii.) vadně dodané Zboží dobropisuje.
- 7.8. Prodávající si vyhrazuje právo kontroly způsobu prodeje a zacházení se Zbožím Kupujícím.

8. Trvání Smlouvy, výpověď Smlouvy

- 8.1. Tato Smlouva se uzavírá na dobu určitou od 1. 1. – 31. 12. 2018 a nabývá účinnosti dnem její podpisu oběma Smluvními stranami.
- 8.2. Touto Smlouvou se ruší veškerá předchozí ujednání Smluvních stran. Tuto Smlouvu lze měnit pouze formou číslovaných dodatků podepsaných oprávněnými zástupci obou Smluvních stran.
- 8.3. Kterákoli ze Smluvních stran je oprávněna Smlouvu vypovědět bez uvedení důvodu, a to doručením písemné výpovědi druhé Smluvní straně. Výpovědní doba činí jeden měsíc a počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po dni doručení výpovědi druhé Smluvní straně.
- 8.4. Účinnost této Smlouvy lze dále ukončit dohodou Smluvních stran nebo odstoupením v souladu s OZ. Za podstatné porušení Smlouvy Kupujícím se považuje zejména prodlení s uhrazením kupní ceny Zboží delším než 14 dní. Za podstatné porušení Smlouvy se dále považuje i opakované porušení Smlouvy. Účinky odstoupení nastávají den následující po dni doručení oznámení o odstoupení druhé Smluvní straně.

9. Mlčenlivost

- 9.1. Smluvní strany považují obsah této Smlouvy za důvěrný a zavazují se zachovávat mlčenlivost ohledně všech skutečností souvisejících s touto Smlouvou či se zájmy druhé Smluvní strany, pokud mezi nimi nedojde k jiné dohodě nebo pokud právní předpis nestanoví jinak. Smluvní strany se zavazují, že informace získané v souvislosti se

Smlouvou mají charakter obchodního tajemství a nebudou zneužity ve prospěch Smluvních stran ani ve prospěch jiné osoby. Třetím osobám mohou být informace poskytnuty pouze s písemným souhlasem Smluvních stran.

- 9.2. Smluvní strany se zavazují zachovávat mlčenlivost zejména o strategii a o všech skutečnostech a údajích ekonomické, organizační, obchodní či marketingové povahy, které souvisejí se Smluvními stranami.

10. Rozhodné právo, pravomoc a příslušnost soudu

- 10.1. Tato Smlouva a veškeré vztahy s ní související se řídí OZ a dalšími relevantními českými právními předpisy.
- 10.2. Smluvní strany sjednávají, že k řešení případných sporů vzniklých z této Smlouvy nebo v souvislosti s touto Smlouvou, které nebude možné vyřešit smírnou cestou, jsou příslušné soudy v České republice.

11. Ostatní ujednání

- 11.1. Smluvní strany jsou povinny postupovat a jednat tak, aby nedošlo k ohrožení nebo poškození dobrého jména nebo pověsti druhé Smluvní strany. Rovněž jsou povinny dodržovat zásady poctivého obchodního styku.
- 11.2. Tato Smlouva má přednost před dispozitivními pravidly OZ. Smluvní strany prohlašují, že znění této Smlouvy je výsledkem vzájemného vyjednávání a její znění je pro Kupujícího plně akceptovatelné, že nejde o smlouvu uzavřenou adhezním způsobem ve smyslu § 1798 a násl. OZ. Kupující prohlašuje, že se nepovažuje za slabší stranu ve smyslu § 433 OZ a tuto Smlouvu uzavírá v souvislosti se svým podnikáním.
- 11.3. Případná změna okolností nezakládá právo Kupujícího obnovit jednání o Kupní smlouvě nebo objednávce. Kupující tak přijímá odpovědnost podle § 1765 odst. 2 OZ.
- 11.4. Odstoupení od této Smlouvy a/nebo Kupní smlouvy má účinky ex nunc. Promlčecí lhůta trvá 4 roky.
- 11.5. V případě, že je Kupující ke dni podpisu této Smlouvy členem maloobchodní sítě a po podpisu této Smlouvy změní členství v maloobchodní síti, popřípadě Kupující ke dni podpisu této Smlouvy není členem maloobchodní sítě a během účinnosti této Smlouvy se stane členem maloobchodní sítě, pak:
- Smluvní strany do 10. dnů od účinnosti takové změny uzavřou dodatek o změně některých podmínek sjednaných touto Smlouvou a to dle podmínek sjednaných mezi Prodávajícím a příslušnou maloobchodní sítí, jejímž členem se Kupující stane;
 - ceník zboží sjednaný mezi Prodávajícím a příslušnou maloobchodní sítí, jejímž členem se Kupující stane, bude bez dalšího jako Ceník pro strany závazný od okamžiku účinnosti změny členství Kupujícího v maloobchodní síti. Prodávající Kupujícímu na jeho žádost relevantní Ceník neprodleně poskytne.

12. Závěrečná ustanovení

- 12.1. Je-li kterékoli ustanovení této Smlouvy neplatné či nevynutitelné nebo stane-li se neplatným či nevynutitelným v budoucnu nebo bude takovým prohlášeno rozhodnutím soudu či jiného příslušného orgánu, nezpůsobí to neplatnost nebo nevykonatelnost dalších ustanovení této Smlouvy, pokud z povahy této Smlouvy, z jejího obsahu nebo z

okolností, za kterých byla uzavřena, nevyplývá, že takovéto neplatné či nevynutitelné ustanovení nelze oddělit od ostatního obsahu této Smlouvy.

- 12.2. Zánik Kupní smlouvy nemá vliv na účinnost Smlouvy. Zánik Kupní smlouvy a/nebo Smlouvy se nedotýká účinnosti těch ustanovení Kupní smlouvy a/nebo Smlouvy, které mají svým charakterem přetrvat až do úplného vypořádání všech nároků vyplývajících z Kupní smlouvy a/nebo Smlouvy.
- 12.3. Veškeré změny a doplňky této Smlouvy vyžadují písemnou formu s podpisy obou Smluvních stran.
- 12.4. Tato Smlouva byla vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá ze Smluvních stran obdrží po jednom.

V _____, dne _____ V _____, dne _____

Za Kupujícího:

Za Prodávajícího:

ⁱ Nehodící se škrtněte