



MKOLP001JZRG

01481/2017

Dodatek č. 2
ke smlouvě o dílo č. 399/2016 ze dne 21.04.2016
č. SP6-2640 – SH6-0116 za zhotovitele

uzavřené dle § 2586 a následujících zákona. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
v platném znění

Město Kolín

se sídlem Karlovo nám. 78, 280 12 Kolín

IČ 002 35 440, DIČ CZ00235440

zastoupené : Mgr. Bc. Vítem Rakušanem, starostou

ve věcech smluvních: PhDr. Tomášem Růžičkou, MPA, místostarostou

Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.

č.ú.: 3661752/0800

(dále také „Objednatel“)

- na straně jedné -

a

PKS okna a.s.

se sídlem Brněnská 126/38, Žďár nad Sázavou 1, 591 01

IČ 652 76 507, DIČ: CZ65276507.

jejímž jménem jedná Ing. Petr Pejchal – předseda představenstva a GR, Ing. Edmund Neubauer, ředitel společnosti,

pro předání díla Ing. Zbyněk Pulec, 724 207 504

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném u KS Brno,

oddíl B, vložka 1950 ze dne 30. 5. 1996.

Tel.: 566 697 301(310), Fax: 566 697 392 (393), servisní linka: 800 23 00 24,

e-mail: okna@pks.cz

(dále také „Zhotovitel“)

- na straně druhé -

Preambule

Na základě nových skutečností, které nastaly před započítáním samotné realizace zakázky, se smluvní strany dohodly na změně shora uvedené smlouvy v následujících ustanoveních takto:

I.

Předmět smlouvy

Na základě této smlouvy se zhotovitel zavazuje za podmínek obsažených v této smlouvě a v níže uvedeném termínu provést zakázku na stavební práce s názvem „Oprava výplní objektu bytového domu Tyršova 976, Kolín“ v rozsahu dle položkového rozpočtu z nabídky zhotovitele ze dne 5. 9. 2016, který je nedílnou přílohou smlouvy o

lf.

dílo č. 399/2016 ze dne 21. 4. 2016 a v souladu s projektovou dokumentací „Rekonstrukce otvorových výplní objektu bytového domu v ul. Tyršova, Kolín II“ zak. č. CT 14-11 z prosince 2014 vypracovanou firmou AZ PROJECT spol. s r.o., U Křižovatky 608, 280 02 Kolín IV, IČ 272 10 341 a projektovou dokumentací „Úprava nebytových částí objektu bytového domu v ul. Tyršova 976, 280 02 Kolín II“ z prosince 2014 vypracovanou Ing. arch Jarmilou Cetkovskou, Fučíkova 425, 284 01 Kutná Hora, IČ 446 97 937, a dále v rozsahu cenové nabídky ze dne 10. 11. 2017, která je nedílnou přílohou tohoto dodatku č. 2.

Objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit cenu za provedení díla podle podmínek této smlouvy.

Změny nebo vícepráce požadované objednatelem, pokud znamenají zvýšení rozsahu dodávek nebo prací, objednatel zadá u zhotovitele. Na tyto práce se nevztahují termíny dokončení díla a cena díla dle této smlouvy a je třeba sjednat podmínky jejich provedení včetně termínu zhotovení a ceny formou písemného dodatku.

Případné neprovedené práce (méněpráce) budou zúčtovány v konečné faktuře.

II.

Cena za dílo

Cena za kompletní provedení díla v rozsahu dle této smlouvy včetně jejich příloh činí:

Cena bez DPH	10 412 890,53 Kč
DPH ve snížené sazbě 15 %	1 561 933,58 Kč
DPH v základní sazbě 21 %	0, -- Kč
Cena celkem včetně DPH	11 974 824,11 Kč

Cena byla stanovena položkovým rozpočtem dle zadávacích podmínek jako cena smluvní podle zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů. Jedná se o cenu nejvýše přípustnou, kterou je možno překročit jen za podmínek stanovených touto smlouvou. Výši této ceny zhotovitel garantuje až do úplného ukončení celého díla a jeho předání objednateli.

Cena obsahuje veškeré náklady zhotovitele spojené s pořízením díla.

Rozpočet je dán s výhradou, že se nezaručuje jeho úplnost v případě, že se při provádění díla objeví potřeba činností, které nebyly v rozpočtu zahrnuty, a které nebyly předvídatelné v době uzavření smlouvy.

Sjednanou cenu lze měnit pouze za podmínek stanovených v §§ 2620 až 2622 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.

Přílohy:

1. Cenová nabídka ze dne 10. 11. 2017

Závěrečné ustanovení

Ve všech ostatních částech zůstává smlouva beze změn.

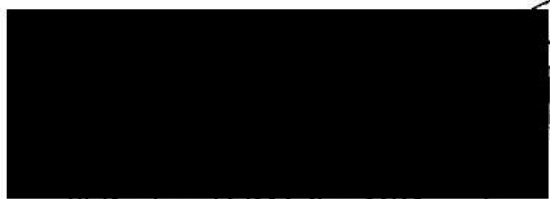
Shora uvedení smluvní strany výslovně prohlašují, že si tento dodatek před jeho uzavřením řádně přečetly, jeho obsahu porozuměly a souhlasí s ním. Na důkaz toho připojují své podpisy.

Doložka

Potvrzujeme ve smyslu § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, že byly splněny podmínky pro platnost tohoto právního úkonu.

Tento dodatek byl projednán a odsouhlasen Radou města Kolína dne 18. 12. 2017, usnesení č. 4332/125/RM/2017

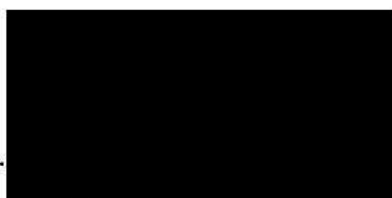
V Kolíně dne 22. 12. 2017



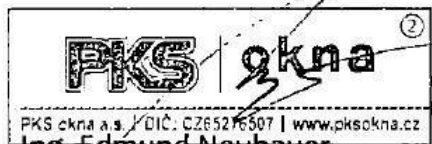
PhDr. Tomáš Růžicka, MPA
II. místostarosta města Kolín
objednatel



Ve Žďáře nad Sázavou dne 20. 12. 2017



Ing. ...
předseda představenstva a GŘ



PKS okna a.s. / DIČ: CZ65276507 | www.pksokna.cz
Ing. Edmund Neubauer

ředitel společnosti PKS okna a.s.

U.



Jaroslav Havlíček
stavbyvedoucí divize Plastová okna

PKS okna a.s.
Brněnská 126/38
591 39 Žďár nad Sázavou

Ve Žďáře nad Sázavou 10.11.2017

Věc : CN na stěrku na balkonech Tyršova 976 - Kolín II. – VŠECHNY BALKONY

Na základě poptávky zasílám cenovou nabídku na provedení stěrky Planiseal – Mapei na balkonech bytového domu Tyršova 976 – Kolín II.

Jedná se o všechny balkony, kde byla provedena výměna balkonových sestav. Zatékání není závadou montáže oken avšak je způsobeno celkovým stavem balkónů.

Nabídkový rozpočet:

Délka všech balkónů na patře	45	bm
Cena jednoho běžného metru je	376,-	Kč
Celkem za opravu jednoho patra	16 920,-	Kč
CELKEM ZA OPRAVU CELÝ DŮM	253 800,-	Kč bez DPH

S pozdravem

Jaroslav Havlíček



11.

TECHNOLOGICKÝ POSTUP

Provedení stěrky betonového krytu balkonů

„Kolín, Tyršova 976”

11

1. Technologický postup

- 1.1. Očištění stávajícího betonového krytu případně přebroušení vystupujících kamínek
- 1.2. Olepení pracovního místa papírovou páskou
- 1.3. Zatmelení spojovacích profilů balkonových sestav pomocí silikonu
- 1.4. Nanesení penetrace v místě aplikace stěrky Planiseal 288
- 1.5. Nanesení první vrstvy stěrky Planiseal 288
- 1.6. Po důkladném proschnutí první vrstvy nanesení druhé vrstvy

Poznámka:

Nanesení této stěrky nenahrazuje celkovou rekonstrukci balkonových loží, které jsou již ve špatném stavu a bude třeba je do budoucna zrealizovat.

Technologický postup vypracoval za PKS okna a.s. : Havlíček Jaroslav



Dne 5.11.2017

11.



Planiseal 288



**Dvousložková
cementová malta
k hydroizolaci
podzemních konstrukcí
a betonových
konstrukcí obecně**

OBLASTI POUŽITÍ

Hydroizolace:

- zděných a železobetonových konstrukcí, konstrukcí pod úroveň terénu v interiéru i exteriéru (do maximálního negativního tlaku 1,5 bar);
- výtahových šachet;
- dekorativních jezírek a bazénů;
- jímk, zásobníků a nádrží;
- balkonů a malých vodorovných pohledových ploch vystavených pěšímu provozu.

VÝHODY

- K dispozici ve dvou barvách: bílé a šedé.
- Předem nadávkovaná sada.
- Díky dvousložkové receptuře vynikající přídržnost k různým typům podkladu: beton, cementová omítka, cihly a tvárnice.
- Vysoce propustný pro vodní páru.
- Snadná aplikace.
- Vynikající estetický vzhled, zvláště u bílé verze.
- Splňuje požadavky evropské normy EN 1504-2, chrání a prodlužuje trvanlivost betonových povrchů.

TECHNICKÉ VLASTNOSTI

Planiseal 288 je dvousložková cementová malta vyrobená z cementových pojiv, tříděného kameniva, speciálních přísad a syntetických polymerů ve vodní disperzi podle receptury vyvinuté ve výzkumných a vývojových laboratořích MAPEI. Smícháním obou složek vznikne tekutá směs, kterou lze nanášet stěrkou nebo štětce. Má velmi vysokou přídržnost k podkladu a zaručuje jeho vynikající hydroizolaci, včetně přítomnosti tlakové vody až do 1,5 bar.

Planiseal 288 splňuje zásady definované normou EN 1504-9 („Výrobky a systémy pro ochranu a opravy betonových konstrukcí: definice, požadavky, kontrola kvality a hodnocení shody. Obecné zásady pro používání výrobků a systémů“) a požadavkům EN 1504-2 nátěr (C) podle zásad MC a IR („Systémy ochrany povrchu betonu“).

UPOZORNĚNÍ

- Nepoužívejte **Planiseal 288** k řešení problémů s vnitřní kondenzací vody.
- Neprovádějte aplikaci na sádku, sádkokarton, povrchy ošetřené nátěrem, dřevo nebo vláknocementové desky.
- Nemíchejte **Planiseal 288** s přísadami, cementem nebo kamenivem.
- Nepoužívejte na povrchy vystavené deformacím.
- Neprovádějte aplikaci výrobku **Planiseal 288**, pokud je na podkladu přítomna voda.



- Do směsi nepřidávejte vodu.
- Nepoužívejte **Planiseal 288** na silnovrstvé povrchové úpravy (více než 2 mm na jednu vrstvu).
- Nepoužívejte výrobek, pokud je obal poškozený.

ZPŮSOB POUŽITÍ

Příprava podkladu

Povrch určený k ošetření musí být pevný, čistý, dokonale rovný (žádné výstupky ani prohlubně) a bez trhlin. Otryskáním nebo vysokotlakým vodním paprskem odstraňte zaschlé cementové mléko, nesoudržné části a zbytky prachu, mastnot, olejů a odbědňovacích prostředků. Pokud do konstrukce prosakuje voda, průsak předem utěsněte s použitím výrobku **Lamposilex**.

Cementové omítky musí být dobře vyztužené (7 dnů na každý cm malty aplikované v dobrých podmínkách), s dobrou přidržeností k podkladu, pevné a zbavené prachu a všech nátěrů.

Vhodným výrobkem řady **Mapegrout** vyplňte chybějící místa. Zaoblete všechny ostré hrany na vodorovných a svislých površích a vytvořte fabiony ze stejného výrobku řady **Mapegrout**.

V případě aplikace na balkony a exponované vodorovné povrchy věnujte speciální péči stykům vodorovných a svislých ploch použitím 20 cm široké netkané polypropylenové pásky **Mapetex 50**, vložené mezi dvě vrstvy **Planisealu 288**.

Pro utěsnění a hydroizolaci konstrukčních spár použijte pásku **Mapeband TPE**; pásku přilepte k podkladu epoxidovým lepidlem **Adesilex PG4**.

Savé povrchy určené k ošetření musí být před nanesením výrobku **Planiseal 288** mírně navlhčeny vodou, voda musí před aplikací stérky vsáknout.

Příprava malty

Nalijte složku B (tekutina) do vhodné nádoby a za stálého míchání pomalu přidávejte složku A (prášek). Důkladně míchejte **Planiseal 288** několik minut; na stěnách a dně nádoby nesmí zůstat žádný nerozmíchaný prášek. Pokračujte v míchání, až vznikne zcela homogenní směs. K míchání doporučujeme použít nízkootáčkové míchací zařízení, aby nedošlo k příliš velkému provzdušnění směsi. Výrobek nemíchejte ručně.

Nanášení malty

Planiseal 288 naneste nerezovým hladítkem, válečkem, štětcem nebo strojně nástřikem v průběhu 60 minut po namíchání. Aplikujte křížem přes sebe nejméně 2 vrstvy, aby vznikla celková vrstva tloušťky nejméně 2 mm. V nádržích a bazénech proveďte nejméně tři vrstvy výrobku, abyste vytvořily vrstvu tloušťky nejméně 3 mm. Před aplikací následující vrstvy musí být předchozí vrstva dostatečně vyschlá (cca 5-6 hodin v závislosti

na teplotě prostředí a savosti podkladu). Pro zajištění vzájemné přidrženosti nesmí mezi aplikacemi vrstev uběhnout delší doba, než 24 hodin.

POKYNY PRO PŘÍPRAVU A POUŽITÍ

- V teplém počasí nevystavujte výrobek před použitím slunci (prášek ani tekutinu).
- V případě aplikace **Planisealu 288** v prostorách se špatnou ventilací, nastavte ventilační systém tak, abyste zajistili správné vyschnutí každé vrstvy před nanesením následující.
- Ve zvláště suchém, teplém nebo větrném počasí chraňte povrch před rychlým odparem vody např. geotextílii.
- U nádrží a bazénů provádějte zátopovou zkoušku až po úplném vyztužení výrobku **Planiseal 288** (počkejte nejméně 7 dnů po aplikaci). Zátopová zkouška se musí provést souvisle bez přerušení.
- Nenanášejte, blíží-li se déšť nebo v mrazu.

Čištění

Z důvodu vysoké přidrženosti výrobku **Planiseal 288** k podkladu doporučujeme očistit nářadí vodou, dokud je výrobek v čerstvém stavu. Po vytvrzení lze čištění provádět pouze mechanicky.

SPOTŘEBA

Cca 1,9 kg/m² a mm tloušťky vrstvy. Uvedená spotřeba je pro bezesparou vrstvu na rovném povrchu a je vyšší v případě aplikace na nerovném podkladu.

BALENÍ

Sada 25 kg:
– složka A: 20 kg pytel;
– složka B: 5 kg kanystr.

SKLADOVÁNÍ

Planiseal 288 složku A lze skladovat 12 měsíců v původním obalu a suchém prostředí. Tento výrobek splňuje podmínky nařízení (ES) č. 1907/2006 (REACH) – Příloha XVII, bod 47.

Planiseal 288 složku B lze skladovat 24 měsíců. Skladujte **Planiseal 288** v suchém prostředí při teplotě nejméně +5°C.

BEZPEČNOSTNÍ INSTRUKCE PRO PŘÍPRAVU A POUŽITÍ NA STAVBĚ

Planiseal 288 složka A obsahuje cement, který ve styku s potem nebo jinými tělními tekutinami může způsobit dráždivou alkalickou reakci a u citlivých osob alergickou reakci. Může poškodit oči. **Planiseal 288** složka B není dle platných norem týkajících se zařazení směsí klasifikována jako nebezpečná. Při aplikaci výrobku doporučujeme používat ochranné rukavice a brýle a dodržovat obvyklá opatření pro manipulaci s chemickými výrobky. V případě zasažení očí nebo kůže umyjte postižené místo velkým množstvím vody a vyhledejte lékaře. Další a ucelené informace o bezpečném použití tohoto výrobku najdete v nejnovější verzi Bezpečnostního listu

Planiseal 288: dvousložková cementová malta s normálním průběhem vytvrzení k hydroizolaci a ochraně betonových konstrukcí ve shodě s požadavky EN 1504-2 nátěr (C) zásady MC a IR

TECHNICKÉ VLASTNOSTI (typické hodnoty)

SPECIFIKACE VÝROBKU

	složka A	složka B
Konzistence:	prášek	tekutina
Barva:	šedá nebo bílá	bílá
Maximální rozměr kameniva (mm):	0,4	-
Zdánlivá objemová hmotnost (kg/m ³):	1.300	-
Hustota (kg/m ³):	-	1 000
Obsah sušiny (%):	100	25

ÚDAJE PRO POUŽITÍ (při +20°C a 50 % rel. vlhkosti)

Barva směsi:	šedá nebo bílá
Míselí poměr:	složka A : složka B = 4:1
Konzistence směsi:	k nanášení štětcem
Objemová hmotnost směsi (kg/m ³):	1 900
Připustná pracovní teplota:	+5°C až +35°C
Provozní teplota:	-30°C až +90°C
Zpracovatelnost směsi:	cca 1 hodinu
Provozní zatížení:	7 dnů

VÝSLEDNÉ VLASTNOSTI (tloušťka 2,0 mm)

Funkční vlastnosti	Zkušební metoda	Požadavky dle EN 1504-2 nátěr (C) zásady MC a IR	Vlastnosti výrobku
Pevnost v tlaku (MPa):	EN 12190	bez požadavků	5 (po 2 dnech) 15 (po 7 dnech) 25 (po 28 dnech)
Pevnost v tahu za ohybu (MPa):	EN 196/1	bez požadavků	2,0 (po 2 dnech) 5,0 (po 7 dnech) 8,0 (po 28 dnech)
Přidržitost k betonu po 28 dnech (podklad v MC 0,4) dle EN 1766 (MPa):	EN 1542	pro tuhé systémy bez dopravního provozu: ≥ 1.0 s dopravním provozem: ≥ 2.0	≥ 2
Vodonepropustnost vyjádřená koeficientem kapilární vzlinavosti (kg/m ² ·h ^{0,5}):	EN 1062-3	$W < 0,1$	$W < 0,04$ (Třída III - nízká propustnost vodních par dle EN 1062-1)
Propustnost pro vodní páru - ekvivalentní tloušťka vzduchu S_0 (m):	EN ISO 7783-1	Třída I $S_0 < 5$ m Třída II $5 \text{ m} \leq S_0 \leq 50$ m Třída III $S_0 > 50$ m	$S_0 < 5$ (Třída I - propustný pro vodní páru)
Tepečná slučitelnost měřená jako přidržitost dle EN 1542 - mrazové cykly s rozmrazovacími solemi (MPa):	EN 13687-1	≥ 2 po 50 cyklech	≥ 2.0
Reakce na oheň:	EN 13501-1	Eurotřída	E

Planiseal 288



VÝROBEK PRO PROFESIONÁLNÍ POUŽITÍ.

UPOZORNĚNÍ

Přestože shora uvedené údaje a doporučení odpovídají našim nejlepším zkušenostem, lze je považovat pouze za informativní a musí být podpořeny dlouhodobým používáním výrobku. Proto je nutné před vlastním použitím posoudit vhodnost výrobku pro předpokládané užití. Spotřebitel přebírá veškerou zodpovědnost za případné následky vyplývající z nesprávného použití výrobku.

Respektujte vždy poslední verzi technické dokumentace výrobku aktualizovanou na našich webových stránkách www.mapei.com nebo na <http://bi.mapei.cz/default.aspx>

PRÁVNÍ UPOZORNĚNÍ

Obsah tohoto materiálového listu („ML“) je možné kopírovat do jiného s projektem souvisejícího dokumentu, avšak výsledný dokument nedoplňuje ani nenahrazuje ML platný v době aplikace výrobku MAPEI. Aktuální ML a informace o záruce najdete na naší webové stránce:

www.mapei.com.

JAKÉKOLI ZMĚNY FORMULACE NEBO POŽADAVKŮ UVEDENÝCH NEBO ODVOZENÝCH Z TOHOTO ML VYLUČUJE VEŠKEROU ZODPOVĚDNOST MAPEI.

Informace o tomto výrobku jsou k dispozici na požádání a na webových stránkách www.mapei.cz a www.mapei.com



STAVÍME BUDOUCNOST