



TSKRP005LOVW

**Dohoda o ukončení nájemní smlouvy č. 2957009707
(č. nájemce A/9/17/4020/045)**

Níže uvedeného dne, měsíce a roku, smluvní strany:

České dráhy, a.s.

se sídlem: Praha I, Nábřeží L. Svobody 1222, PSČ 110 15

IČO: 70994 226, DIČ: CZ70994226

zapsaná v obch.rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spisová značka B 20059

zastoupená: Ing. Zdeňkem Sedláčkem, MBA, ředitelem Regionální správy majetku Praha,

Adresa pro doručování:

Regionální správa majetku Praha,

Prvního pluku 81/2a, 130 11 Praha 3

Bankovní spojení: KB a.s. Praha

číslo účtu: 133904011/0100

Variabilní symbol: 2957009707

(dále jen pronajímatel)

a

Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s.

se sídlem Praha 1- Staré Město, Řásnovka 770/8, PSČ 110 00

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spisová značka B 20059

IČO: 03447286, DIČ: CZ03447286

zastoupená: Ing. Petrem Smolkou, generálním ředitelem a předsedou představenstva

Ing. Jiřím Trávníčkem, místopředsedou představenstva

Filipem Neusserem, místopředsedou představenstva

Ing. Miroslavem Svobodou, členem představenstva

Ing. Jiřím Tumpachem, MBA, členem představenstva

Při podpisu Smlouvy a veškerých jejích Dodatků jsou oprávněni zastupovat Objednatele dva členové představenstva společně, z nichž nejméně jeden musí být předsedou anebo místopředsedou představenstva.

(dále jen nájemce)

uzavírají podle § 1981 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, (dále jen „OZ“) tuto dohodu o ukončení nájemní smlouvy.

Článek 1

Specifikace nájemní smlouvy

Strany dohody uzavřely dne nájemní smlouvu č. č. 2957009707 (č. nájemce 2/07/212/0012), jejímž předmětem nájmu je část pozemku parc. č. 3182/1 o výměře 10 m², zapsaného na LV č. 744 v k.ú. Zbraslav u Katastrálního úřadu pro hlavní město Praha, Katastrální pracoviště Praha.

Článek 2

Důvod ukončení smlouvy a vypořádání závazků

1. Strany dohody se dohodly vzhledem k plánovanému odprodeji výše uvedeného pozemku ze strany pronajímatele hl. m. Praze, že se výše uvedená nájemní smlouva ukončuje ke dni návrhu na zahájení řízení o povolení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí na základě kupní smlouvy mezi pronajímatelem a hl. městem Prahou.
2. Strany dohody tímto prohlašují, že veškeré závazky mezi nimi budou vypořádány do 60-ti dnů

ode dne podání návrhu na zahájení řízení o povolení vkladu do katastru nemovitostí.

Článek 3 Závěrečná ustanovení

1. Tato dohoda nabývá platnosti dnem podpisu a účinnosti ke dni jejího zveřejnění v registru smluv.
2. Strany dohody výslovně souhlasí s tím, aby tato dohoda byla uvedena v Centrální evidenci smluv Technické správy komunikací hl. m. Prahy, a.s. (CES TSK) vedené Technickou správou komunikací hl. m. Prahy, a.s., která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o stranách dohody, předmětu dohody, číselné označení této dohody a datum jejího podpisu. Strany dohody prohlašují, že skutečnosti uvedené v této dohodě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
3. Tato dohoda je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech o 2 listech s platností originálu, z nichž každá strana dohody obdrží po dvou.
4. Každá ze stran dohody potvrzuje, že při sjednávání této dohody postupovala čestně a transparentně a současně se zavazuje, že takto bude postupovat i při plnění této dohody a veškerých činnostech s ní souvisejících. Strany dohody potvrzují, že se seznámily se zásadami Criminal compliance programu TSK (dále jen „CCP“), které jsou uveřejněny na webových stránkách nájemce, zejména s Kodexem CCP a zavazují se tyto zásady po dobu trvání smluvního vztahu dodržovat. Každá ze stran dohody se zavazuje, že bude jednat a přijme opatření tak, aby nevzniklo důvodné podezření na spáchání trestného činu či k jeho spáchání, tj. tak, aby kterákoli ze stran dohody nemohla být přičtena odpovědnost podle zák. č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, nebo nevznikla trestní odpovědnost jednajících osob podle zák. č. 40/2009 Sb., trestní zákoník.
5. Strany dohody prohlašují, že se dohodly na obsahu dohody, že byla uzavřena po vzájemném projednání, nepříčí se dobrým mravům a neodporuje zákonu. Na důkaz toho připojují vlastnoruční podpisy.

V Praze, dne 13 -12- 2017

Za nájemce

Ing. Miroslav

.....

V Praze dne 4.12.2017

Za pronajímatele:



Regionální správa majetku Praha

raha