

Darovací smlouva

Plzeňský kraj

se sídlem Plzeň, Škroupova 18, PSČ: 306 13

IČO: 70890366

zastoupený náměstkyní hejtmána Plzeňského kraje JUDr. Marcela Krejsová

na základě plné moci ze dne 30.11.2016

na straně jedné jako dárce

a

Město Domažlice

se sídlem náměstí Míru 1, Domažlice, PSČ: 344 20

IČO: 00253316

zastoupené starostou města panem Ing. Miroslavem Machem

na straně druhé jako obdarovaný

uzavírají podle § 2055 a násl. občanského zákoníku č. 89/2012 Sb. tuto

darovací smlouvu:

I.

1.1 Plzeňský kraj prohlašuje, že je výlučným vlastníkem nemovitostí:

- budovy čp. 209, občanská vybavenost, část obce Dolejší Předměstí, stojící na pozemcích parc. č. st. 686/1 a st. 3633, zapsané na LV č. 3892 vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Domažlice, pro obec Domažlice a k. ú. Domažlice,
- pozemku parc. č. st. 3633, o výměře 1 m², zastavěná plocha a nádvoří, zapsaného na LV č. 10 vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Domažlice, pro obec Domažlice a k. ú. Domažlice.

1.1 Účetní hodnota shora uvedených nemovitých věcí činí:

- budova čp. 209 3 939 616,10 Kč,
- pozemek parc. č. st. 3633 4,26 Kč.

II.

2.1 Dárce převádí bezúplatně obdarovanému touto darovací smlouvou ze svého vlastnictví nemovitosti specifikované v bodě 1.1 této smlouvy s veškerým zákonným příslušenstvím a součástmi, dále se všemi právy a povinnostmi s těmito nemovitostmi spojenými.

2.2 Obdarovaný touto darovací smlouvou přijímá do svého vlastnictví nemovitosti specifikované v bodě 1.1 této smlouvy s veškerým zákonným příslušenstvím a součástmi, dále se všemi právy a povinnostmi s těmito nemovitostmi spojenými.

III.

- 3.1 Vlastnictví k předmětným nemovitostem přejde na obdarovaného dnem vkladu do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Domažlice, smlouvou jsou však smluvní strany vázány dnem jejího podpisu.

IV.

- 4.1 Obdarovaný se zavazuje, že převáděnou budovu čp. 209 bude využívat výhradně pro poskytování nájemního bydlení seniorům a osobám se zdravotním postižením spojeným s poskytováním pečovatelské služby v souladu s platným zákonem o sociálních službách, a to po dobu minimálně 20 let ode dne nabytí vlastnického práva na základě této smlouvy.

V.

- 5.1 Dárce prohlašuje, že je oprávněn s výše uvedenými nemovitostmi v rozsahu svého vlastnického práva volně disponovat. Dárce prohlašuje, že na převáděných nemovitostech nevázne žádný dluh, zástavní právo, věcné břemeno. Dále dárce prohlašuje, že mu nejsou známy žádné vady předmětu této darovací smlouvy, na které by bylo třeba obdarovaného zvláště upozornit, a že mu nejsou známy vady skryté, které má předmět daru v okamžiku převodu vlastnického práva na obdarovaného. Obdarovaný prohlašuje, že se seznámil se stavem převáděných nemovitostí a že tyto nabývá ve stavu jemu známém.

VI.

- 6.1 Plzeňský kraj prohlašuje, že bezúplatný převod nemovitostí, který je předmětem této darovací smlouvy, byl schválen Zastupitelstvem Plzeňského kraje usnesením č. 307/17 ze dne 11.09.2017. Záměr kraje darovat tento nemovitý majetek byl zveřejněn po dobu třiceti dnů na úřední desce Krajského úřadu Plzeňského kraje. Plzeňský kraj ve smyslu § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, v platném znění, prohlašuje, že byly splněny všechny podmínky dané zákonem č. 129/2000 Sb., v platném znění, pro převod nemovitostí z vlastnictví kraje.
- 6.2 Město Domažlice prohlašuje, že bezúplatné nabytí nemovitostí, které je předmětem této darovací smlouvy, bylo schváleno Zastupitelstvem města Domažlice usnesením č. 1607 ze dne 18.10.2017. Město Domažlice ve smyslu § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, prohlašuje, že byly splněny všechny podmínky dané zákonem č. 128/2000 Sb., v platném znění, pro nabytí nemovitostí do vlastnictví obce.

VII.

- 7.1 Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí podá strana dárce. Správní poplatek z návrhu na rozhodnutí o povolení vkladu do katastru nemovitostí dle této darovací smlouvy uhradí obdarovaný.
- 7.2 Smluvní strany žádají, aby na základě této smlouvy byl proveden Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Domažlice, vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.

VIII.

8.1 Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva podléhá dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, povinnosti uveřejnění prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že smlouvu k uveřejnění prostřednictvím registru smluv zašle správci registru dárce.

8.2 Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla vyhotovena v souladu s jejich svobodnou a vážně projevenou vůlí, nebyla vyhotovena v tísní ani za jinak nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz tohoto ji po jejím přečtení podepisují.

8.3 Tato darovací smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech.

V Plzni dne 15. 12. 2017



dárce
Plzeňský kraj
zastoupený náměstkyní hejtmana
Plzeňského kraje
JUDr. Marcelou Krejsovou

V Domažlicích dne 05. 12. 2017



obdarovaný
Město Domažlice
zastoupené starostou
Ing. Miroslavem Machem


C.j. : PK - 1M/4026/17
Počet listů : 4
Počet výtisků : 3
Číslo výtisku : 1
Za správnost :
Radní
Vedoucí odboru
Právník
Kompetence na základě :
..... PK 307/17



Doložka
podle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., ve znění změn a doplňků

Město Domažlice ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, potvrzuje, že u právních jednání obsažených v této smlouvě byly ze strany města Domažlice splněny veškeré zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, či jinými obecně závaznými právními předpisy stanovené podmínky ve formě předchozího zveřejnění, schválení či odsouhlasení příslušným orgánem města, které jsou obligatorní pro platnost tohoto právního jednání.

Nabytí daru a uzavření darovací smlouvy byly schváleny usnesením zastupitelstva města na jeho 34. zasedání konaném dne 18.10.2017 usnesením č. 2017.



Město Domažlice
Ing. Miroslav Mach, starosta