

Dodatek č. 5 Kupní smlouvy číslo: 16/2001 ze dne 14. 12. 2001

na dodávku tepla pro ústřední vytápění a ohřev teplé užitkové vody uzavřená podle zákona č. 458/2000 Sb. O podmínkách a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon)

I. Smluvní strany

1.1. Kupující

Název	Město Bílovec
Sídlo	Slezské náměstí 1 743 01 Bílovec
IČ	00297755
DIČ	CZ00297755
Bankovní spojení	Česká spořitelna a.s.
č. účtu / směrný kód	19 - 1761833319/0800
Jednající jeho statutárním orgánem	Mgr. Pavel Mrva, starosta města
Telefon	556 414 203
Fax	556 414 205
Mail	pavel.mrva@bilovec.cz

Subjekt není zapsán v obchodním rejstříku

1.2 Prodávající

Obchodní firma	VAE THERM, spol. s r.o.
Sídlo	Kulturní 1785, 756 61 Rožnov p. R.
IČ	61973815
DIČ	CZ61973815
Bankovní spojení	UniCredit Bank, a.s.
č. účtu / směrný kód	2110043780/2700
Jednající jeho jednatelem	Ing. Liborem Matúšem
Telefon	59 624 16 07
Fax	59 624 15 93
Mail	ostrava@vaetherm.cz

Společnost zapsána v obchodním rejstříku KS v Ostravě odd. C, vložka 7308
Držitel licence k podnikání, ve smyslu energetického zákona skupiny č. 31 a 32 – výroba a rozvod tepelné energie.

Obě smluvní strany se dohodly na uzavření tohoto dodatku č. 5 Kupní smlouvy č. KS 16/2001 ze dne 14. 12. 2001, a to takto: Celý text přílohy č. 2 a č. 3 kupní smlouvy č. KS 16/2001 ze dne 14. 12. 2001 se vypouští a nahrazuje se novým zněním přílohy č. 2 a č. 3, který je nedílnou součástí tohoto dodatku.

Dodatek č. 5 kupní smlouvy č. 16/2001 ze dne 14. 12. 2001 nabývá účinnosti od 1. 1. 2018.

Tento dodatek č. 5 kupní smlouvy č. 16/2001 ze dne 14. 12. 2001 se vyhotovuje ve dvou stejnopisech s platností originálu. Každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.

Tento dodatek č. 5 kupní smlouvy č. 16/2001 ze dne 14. 12. 2001 byl projednán a schválen na 113. Radě města Bílovce dne ~~18.12.2017~~ usnesením č. ~~RM/113/2262~~ 2017.

Ostatní části kupní smlouvy č. 16/2001 dne 14. 12. 2001 nedotčené tímto dodatkem zůstávají beze změn.

V Bílovci, dne 28. 12. 2017

V Ostravě, dne 6. 11. 2017

Kupující:

[Redacted]

Mgr. Pavel Mrva
starosta
Město Bílovec

Město Bílovec
Slezské náměstí 1
743 01 Bílovec 24

Ing. Sylva Kordeliová
místostarosta města

Prodávající:

[Redacted]

Ing. Libor Matuš
jednatel
VAE THERM, spol. s r.o.

VAE THERM, spol. s r.o.
Kulturní 1785
756 61 Rožnov pod Radhoštěm
DIČ CZ61973815
pobočka OSTRAVA

Příloha č. 2 Kupní smlouvy č. KS/16/2001

Bílovec - kotelny města

Tabulka odběrních míst, počet bytů, vytápěná plocha, instalovaných výkonů, ročního množství, průtoků ÚT, TV, dif. tlaku na vstupu do objektu a prov. tlaku.

č.	popis obj. adresa, čp.	počet bytů	vytápěná plocha m ²	výkon ÚT/TV (kW)	teplo ÚT/TV GJ/rok	roční spotřeba TV m ³ /rok	max. průtok top. vody t=20°C m ³ /h pro ÚT	max. průtok m ³ /h pro TV	dif. tlak na vstupu do objektu ÚT/TV (kPa)	prov. tlak soustavy ÚT/TV (MPa)
1	Smetanova 746	3+12NP	884,87	115/0	1020/0	0	5,8	0	12/0	0,2/0
2	Slezské náměstí 33	24	794,29	80/41	403/268	910	4,0	1,1	15/15	0,2/0,7
		3NP	561	75/32	393/140	500	3,5	0,6	10/10	0,2/0,7
3	Wolkerova 1004	9	570,93	55/30	220/130	0	4,5	0	15/0	0,2/0
4	Wolkerova 1027	9	558,30	55/30	220/130	0	4,5	0	15/0	0,2/0
5	Wolkerova 1029	9	561,38	55/30	220/130	0	4,5	0	15/0	0,2/0
6	Komenského 1003	8	362,40	35/40	190/85	280	1,8	1,6	10/15	0,3/07
7	Opavská 638	0	0	60/0	564/0	0	3,0	0	12/0	0,2/0
8	17.listopadu 373	97	2530,01	110/50	735/350	900	5,5	1,2	15/15	0,4/0,7
9	nástavba	67	1805,10	50/25	210/150	550	2,5	0,6	15/10	0,4/0,7
10	Beskydská 1030	9	550,00	55/30	220/130	0	4,5	0	15/0	0,2/0
11	Beskydská 1031	9	550,00	55/30	220/130	0	4,5	0	15/0	0,2/0
12	Beskydská 1036	12	730,00	55/30	250/150	0	4,5	0	15/0	0,2/0
13	MÚ-Slezské nám. 1	0		120/0	600/0	0	6,0	0	15/0	0,2/0
14	MÚ-17.listopadu 411	0		250/0	1100/0	0	12,5	0	15/0	0,2/0
15	DK, Ostravská 363/17	0	1920	225/0	1000/0	0	12,5	0	30/0	0,18/0
16	Slezské náměstí 63/3	0	4000	90/0	480/0	0	4,5	0	20/0	0,3/0
	CELKEM			1540/368	8045/1793					

Příloha č. 3 Kupní smlouvy č. KS/16/2001

Odbor byty a nebyty: cenové ujednání-dohoda o ceně tepelné energie

I.1. Cena tepelné energie je tvořena v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, s prováděcí vyhláškou č. 450/2009 Sb., ve znění pozdějších předpisů, dále v souladu s platnými Cenovými rozhodnutími Energetického regulačního úřadu a u vstupů se smluvními cenami (palivo, elektřina, voda) v souladu s cenami a podmínkami jejich dodavatelů.

Cena tepelné energie 429,8711 v Kč/GJ bez DPH stanovená k 1. lednu je v souladu s Cenovým rozhodnutím ERÚ cena předběžná (plánovaná). Cena se určuje na kalendářní (regulovaný) rok. Dodavatel tepelné energie v případě změny cenových předpisů nebo vydání cenového rozhodnutí ERÚ nebo v případě změn cen či podmínek vstupů od jejich dodavatelů, které by vyvolaly změny ceny dodávek tepelné energie, oznámí Odběrateli tuto změnu s případnou úpravou zálohových (dílčích) plateb.

Jednotná cena dodávané tepelné energie z blokové plynové kotelny a ostatních domovních kotelen, které jsou pronajaty na základě uzavřené Nájemní smlouvy o nájmu tepelných zařízení č. 1/2001 a jsou vedeny pod jedním společným zakázkovým číslem (jedná se o objekty pod ev.č.1-14 uvedených v příloze č. 2 této smlouvy), vychází z požadavku Města Bílovec o dodržení jednotné ceny tepelné energie.

Předběžná cena je stanovena za předpokladu celkových smluvních ročních dodávek v lokalitě činí 6 380 GJ. V případě, že skutečné množství dodávek bude po skončení roku (k 31. prosinci) odchylné, bude cena tepelné energie ve výsledné ceně, v souladu s Cenovým rozhodnutím ERÚ, úměrně tomu změněna. Vyúčtování skutečného množství dodávek TE daného roku (předběžné ceny a změn cen v průběhu roku) na cenu výslednou, vypočtenou podle zásad Cenového rozhodnutí ERÚ, s proúčtováním uhrazených záloh (dílčích plateb) bude provedeno do 28. února roku následujícího.

Dohoda o zálohách

Stanovení měsíčních záloh od 1. 1. do 31. 12. 2018 (v Kč, vč. 15% DPH)

Splatnost	Výše záloh	Splatnost	Výše záloh	Splatnost	Výše záloh
Leden		Květen		Září	
Únor		Červen		Říjen	
Březen		Červenec		Listopad	
Duben		Srpen		Prosinec	
Celkem					Kč

Odběrový diagram od 1. 1. do 31. 12. 2018 (v GJ)

Celkový plánovaný odběr tepelné energie za kalendářní rok, včetně časového rozlišení odběru

leden	1180,30	květen	140,36	září	159,5
únor	957,00	červen	108,46	říjen	395,56
březen	893,20	červenec	108,46	listopad	765,60
duben	542,30	srpen	108,46	prosinec	1020,80
	3572,80		465,74		2341,46
celkem			6380,00		6380

předpokládaná celková roční spotřeba roku 2018 (ÚT + TV) – cca 6 380 GJ

Kalkulace ceny tepla - odbor byty a nebyty

Kalkulace ceny tepelné energie pro rok 2018- předběžná cena		
Název cenové lokality : Město Bílovec -odbor byty a nebyty		
Provozovatel VAE THERM, spol. s r.o.		
Položka	Kč/GJ	%
Proměnné náklady (Kč)	██████	██████
Stálé náklady a zisk celkem (Kč)	██████	██████
Celkem náklady a zisk bez DPH	██████	██████
Celkem náklady a zisk vč. 15% DPH	██████	
Množství tepelné energie (GJ)	██████	

Odbor vnitřních věcí: cenové ujednání-dohoda o ceně tepelné energie

I.1. Cena tepelné energie je tvořena v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, s prováděcí vyhláškou č. 450/2009 Sb., ve znění pozdějších předpisů, dále v souladu s platnými Cenovými rozhodnutími Energetického regulačního úřadu a u vstupů se smluvními cenami (palivo, elektřina, voda) v souladu s cenami a podmínkami jejich dodavatelů.

Cena tepelné energie 429,8711 v Kč/GJ bez DPH stanovená k 1. lednu je v souladu s Cenovým rozhodnutím ERÚ cena předběžná (plánovaná). Cena se určuje na kalendářní (regulovaný) rok. Dodavatel tepelné energie v případě změny cenových předpisů nebo vydání cenového rozhodnutí ERÚ nebo v případě změn cen či podmínek vstupů od jejich dodavatelů, které by vyvolaly změny ceny dodávek tepelné energie, oznámí Odběrateli tuto změnu s případnou úpravou zálohových (dílčích) plateb.

Jednotná cena dodávané tepelné energie z blokové plynové kotelny a ostatních domovních kotlen, které jsou pronajaty na základě uzavřené Nájemní smlouvy o nájmu tepelných zařízení č. 1/2001 a jsou vedeny pod jedním společným zakázkovým číslem (jedná se o objekty pod ev.č.1-14 uvedených v příloze č. 2 této smlouvy), vychází z požadavku Města Bílovec o dodržení jednotné ceny tepelné energie.

Předběžná cena je stanovena za předpokladu celkových smluvních ročních dodávek v lokalitě činí 1 650 GJ. V případě, že skutečné množství dodávek bude po skončení roku (k 31. prosinci) odchylné, bude cena tepelné energie ve výsledné ceně, v souladu s Cenovým rozhodnutím ERÚ, úměrně tomu změněna. Vyúčtování skutečného množství dodávek TE daného roku (předběžné ceny a změn cen v průběhu roku) na cenu výslednou, vypočtenou podle zásad Cenového rozhodnutí ERÚ, s průčtováním uhrazených záloh (dílčích plateb) bude provedeno do 28. února roku následujícího.

Dohoda o zálohách

Stanovení měsíčních záloh od 1. 1. do 31. 12. 2018 (v Kč, vč. 15% DPH)

Splatnost	Výše záloh	Splatnost	Výše záloh	Splatnost	Výše záloh
Leden	██████	Květen	██████	Září	██████
Únor	██████	Červen	██████	Říjen	██████
Březen	██████	Červenec	██████	Listopad	██████
Duben	██████	Srpen	██████	Prosinec	██████
Celkem					██████████

Odběrový diagram od 1. 1. do 31. 12. 2018 (v GJ)

Celkový plánovaný odběr tepelné energie za kalendářní rok, včetně časového rozlišení odběru

Měsíc	Sjednané množství GJ	Měsíc	Sjednané množství GJ	Měsíc	Sjednané množství GJ
leden		květen		září	
únor		červen		říjen	
březen		červenec		listopad	
duben		srpen		prosinec	
celkem					

předpokládaná celková roční spotřeba roku 2018 - cca 1 650 GJ (z toho 500 GJ MÚ - Slezské náměstí 1, 1 150 GJ MÚ – 17. listopadu 411).

Kalkulace ceny tepla - odbor vnitřních věcí

Kalkulace ceny tepelné energie pro rok 2018 - předběžná cena		
Název cenové lokality : Město Bílovec - odbor vnitřních věcí		
Provozovatel VAE THERM, spol. s r.o.		
Položka	Kč/GJ	%
Proměnné náklady (Kč)		
Stálé náklady a zisk celkem (Kč)		
Celkem náklady a zisk bez DPH		
Celkem náklady a zisk vč. 15% DPH		
Množství tepelné energie (GJ)		

Odbor kultury a sportu: cenové ujednání-dohoda o ceně tepelné energie

I.1. Cena tepelné energie je tvořena v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, s prováděcí vyhláškou č. 450/2009 Sb., ve znění pozdějších předpisů, dále v souladu s platnými Cenovými rozhodnutími Energetického regulačního úřadu a u vstupů se smluvními cenami (palivo, elektřina, voda) v souladu s cenami a podmínkami jejich dodavatelů.

Cena tepelné energie 371,8191 v Kč/GJ bez DPH stanovená k 1. lednu je v souladu s Cenovým rozhodnutím ERÚ cena předběžná (plánovaná). Cena se určuje na kalendářní (regulovaný) rok. Dodavatel tepelné energie v případě změny cenových předpisů nebo vydání cenového rozhodnutí ERÚ nebo v případě změn cen či podmínek vstupů od jejich dodavatelů, které by vyvolaly změny ceny dodávek tepelné energie, oznámí Odběrateli tuto změnu s případnou úpravou zálohových (dílčích) plateb.

Předběžná cena je stanovena za předpokladu celkových smluvních ročních dodávek v lokalitě činí 1 100 GJ. V případě, že skutečné množství dodávek bude po skončení roku (k 31. prosinci) odchylné, bude cena tepelné energie ve výsledné ceně, v souladu s Cenovým rozhodnutím ERÚ, úměrně tomu změněna. Vyúčtování skutečného množství dodávek TE daného roku (předběžné ceny a změn cen v průběhu roku) na cenu výslednou, vypočtenou podle zásad Cenového rozhodnutí ERÚ, s proúčtováním uhrazených záloh (dílčích plateb) bude provedeno do 28. února roku následujícího.

Dohoda o zálohách

Stanovení měsíčních záloh od 1. 1. do 31. 12. 2018 (v Kč, vč. 15% DPH)

Splatnost	Výše záloh	Splatnost	Výše záloh	Splatnost	Výše záloh
Leden		Květen		Září	
Únor		Červen		Říjen	
Březen		Červenec		Listopad	
Duben		Srpen		Prosinec	
Celkem					

Odběrový diagram od 1. 1. do 31. 12. 2018 (v GJ)

Celkový plánovaný odběr tepelné energie za kalendářní rok, včetně časového rozlišení odběru

Měsíc	Sjednané množství GJ	Měsíc	Sjednané množství GJ	Měsíc	Sjednané množství GJ
leden		květen		září	
únor		červen		říjen	
březen		červenec		listopad	
duben		srpen		prosinec	
celkem					

předpokládaná celková roční spotřeba roku 2018 - cca 1 100 GJ

Kalkulace ceny tepla – Dům kultury

Kalkulace ceny tepelné energie pro rok 2018 - předběžná cena		
Název cenové lokality : Město Bílovec - odbor kultury a sportu		
Provozovatel VAE THERM, spol. s r.o.		
Položka	Kč/GJ	%
Proměnné náklady (Kč)		
Stálé náklady a zisk celkem (Kč)		
Celkem náklady a zisk bez DPH		
Celkem náklady a zisk vč. 15% DPH		
Množství tepelné energie (GJ)		

Správa kulturního centra Bílovec, Slezské náměstí 63/3: cenové ujednání- dohoda o ceně tepelné energie

I.1. Cena tepelné energie je tvořena v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, s prováděcí vyhláškou č. 450/2009 Sb., ve znění pozdějších předpisů, dále v souladu s platnými Cenovými rozhodnutími Energetického regulačního úřadu a u vstupů se smluvními cenami (palivo, elektřina, voda) v souladu s cenami a podmínkami jejich dodavatelů.

Cena tepelné energie ■■■■■ v Kč/GJ bez DPH stanovená k 1. lednu je v souladu s Cenovým rozhodnutím ERÚ cena předběžná (plánovaná). Cena se určuje na kalendářní (regulovaný) rok. Dodavatel tepelné energie v případě změny cenových předpisů nebo vydání cenového rozhodnutí ERÚ nebo v případě změn cen či podmínek vstupů od jejich dodavatelů, které by vyvolaly změny ceny dodávek tepelné energie, oznámí Odběrateli tuto změnu s případnou úpravou zálohových (dílčích) plateb.

Předběžná cena je stanovena za předpokladu celkových smluvních ročních dodávek v lokalitě činí ■■■■■ GJ. V případě, že skutečné množství dodávek bude po skončení roku (k 31. prosinci) odchylné, bude cena tepelné energie ve výsledné ceně, v souladu s Cenovým rozhodnutím ERÚ, úměrně tomu změněna. Vyúčtování skutečného množství dodávek TE daného roku (předběžné ceny a změn cen v průběhu roku) na cenu výslednou, vypočtenou podle zásad Cenového rozhodnutí ERÚ, s proúčtováním uhrazených záloh (dílčích plateb) bude provedeno do 28. února roku následujícího.

Dohoda o zálohách

Stanovení měsíčních záloh od 1. 1. do 31. 12. 2018 (v Kč, vč. 15% DPH)

Splatnost	Výše záloh	Splatnost	Výše záloh	Splatnost	Výše záloh
Leden	██████	Květen	██████	Září	██████
Únor	██████	Červen	██████	Říjen	██████
Březen	██████	Červenec	██████	Listopad	██████
Duben	██████	Srpen	██████	Prosinec	██████
Celkem					██████████

Odběrový diagram od 1. 1. do 31. 12. 2018 (v GJ)

Celkový plánovaný odběr tepelné energie za kalendářní rok, včetně časového rozlišení odběru

Měsíc	Sjednané množství GJ	Měsíc	Sjednané množství GJ	Měsíc	Sjednané množství GJ
leden	██████	květen	██████	září	██████
únor	██████	červen	██████	říjen	██████
březen	██████	červenec	██████	listopad	██████
duben	██████	srpen	██████	prosinec	██████
	██████		██████		██████
celkem			██████		██████

Kalkulace ceny tepla – Slezské náměstí 63/3

Kalkulace ceny tepelné energie pro rok 2018 - předběžná cena		
Název cenové lokality : Bílovec, knihovna Slezské náměstí 63/3		
Provozovatel VAE THERM, spol. s r.o.		
Položka	Kč/GJ	%
Proměnné náklady (Kč)	██████	██████
Stálé náklady a zisk celkem (Kč)	██████	██████
Celkem náklady a zisk bez DPH	██████	██████
Celkem náklady a zisk vč. 15% DPH	██████	
Množství tepelné energie (GJ)	██████	