

SMLOUVA O DÍLO

na plnění akce

„Sanace v okolí sondy Němčičky NEM2a“

Kód akce: A6052 + A6056

č. objednatele: NŘZ/Ně/225/2016

č. zhotovitele: AV.16047.1.150

SMLUVNÍ STRANY

Palivový kombinát Ústí, státní podnik

Hrbovická 2, 403 39 Chlumec

IČO: 000 07 536

DIČ: CZ00007536

zapsán v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl AXVIII, vložka 433

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Most

číslo účtu: [REDACTED]

zastoupen: Ing. Petrem Lencem, ředitelem státního podniku

ve věcech technických: [REDACTED]

(dále jen objednatel)

a

GEOSAN GROUP a. s.

U Nemocnice 430, 280 02 Kolín III

Doručovací adresa: U Průhonu 32, 170 00 Praha 7

IČO: 281 69 522

DIČ: CZ28169522

zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 12459

bankovní spojení: Česká spořitelna, a. s., číslo účtu: [REDACTED]

Raiffeisenbank a. s., číslo účtu: [REDACTED]

zastoupen(a): Ivanem Havlem, výkonným ředitelem, a Ing. Kamilem Vykydalem, výrobním ředitelem, oběma na základě plné moci ze dne 1. 10. 2015

ve věcech technických: Ing. Jaromírem Kazdou, ředitelem Závodu ekologických a inženýrských staveb

(dále jen zhotovitel)

(dále společně jen smluvní strany)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku, na základě ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, tuto smlouvu o dílo (dále jen „Smlouva“) a projevují vůli řídit se jejími ustanoveními.

I. PŘEDMĚT DÍLA

Předmětem díla podle této Smlouvy je provedení sanace kontaminovaných zemín v okolí bývalého vrtu NEM2a, kde byla průzkumem ověřena existence kontaminace horninového prostředí ropou, především pak výplně odkalovací jímky, kde jsou uloženy ropou silně kontaminované vrtné výplachy. Cílem realizace je odstranění staré ekologické zátěže a navrácení území do původního stavu, tj. k zemědělskému využití. Předmětem smlouvy jsou přípravné práce (zpevnění hlavní přístupové cesty, úprava manipulačních ploch, odstranění náletových křovin, zbytků betonových konstrukcí a nekontaminovaného směsného komunálního odpadu), vlastní sanační práce (skrývka nekontaminovaných zemín, in-situ stabilizace kontaminovaných materiálů, následné zapravení aditiv na bázi stavebního pojiva pomocí mobilního míchacího zařízení, po vyvržení v řádech jednotek dnů až týdnů jejich odtěžení a předání k uložení na skládku odpadů odpovídající skupiny, provedení koncového monitoringu účinnosti sanačního zásahu, zpětný zásyp inertním materiálem a rozprostření ornice) a finální rekultivace lokality spočívající v uvedení do původního stavu tak, aby opět plnila funkci obdělavatelého polního pozemku.

Bližší vymezení předmětu plnění, přesná specifikace a celkový rozsah prací jsou stanoveny projektovou dokumentací a soupisy prací, dodávek a služeb, které jsou Přílohou č. 1 této Smlouvy.

Zhotovitel se touto Smlouvou zavazuje provést pro objednatele toto dílo na svůj náklad a své nebezpečí, a to řádně a v dohodnuté lhůtě a objednatel se zavazuje dílo bez vad a nedodělků převzít a zaplatit zhotoviteli cenu díla.

II. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE

Projektovou dokumentaci obdržel zhotovitel v rámci zadávacího řízení v elektronické podobě.

III. LHŮTA PRO ZAHÁJENÍ, UKONČENÍ A PŘEDÁNÍ PŘEDMĚTU DÍLA

Zahájení provádění předmětu díla: **do 14 dnů od podpisu Smlouvy**

Ukončení a předání předmětu díla: **nejpozději do 31. prosince 2016**

Stanovený termín dokončení díla, je pevný, neměnný a zadavatel vyžaduje jeho bezpodmínečné dodržení.

IV. MÍSTO PLNĚNÍ

Zájmové území se nachází v Jihomoravském kraji v okrese Břeclav. Správním členěním náleží zájmová oblast katastrálnímu území Němčičky u Hustopečí a Boleradice. Vlastní ústí sondy se nachází na p. č. 4268 v k. ú. Boleradice. Okolní pozemky dotčené průzkumem jsou uvedeny v následující tabulce. Sonda NEM2a je lokalizována cca 1,5 km na severovýchod od obce Němčičky. Území se nachází na poli při okraji lesa. Zhruba 500 m VSV. od sondy je situována farma s ubytovacím zařízením Ovčí terasy, nejbližší pravidelná obytná zástavba je v obci Němčičky ve vzdálenosti větší než 1,2 km. Územní plán uvádí dotčené území jako plochu vodní (kaliště) a plochu smíšenou nezastavěného území (hráze kaliště a pracovní plochu). Změnu do budoucna nepředpokládá.

Obec: Němčičky u Hustopečí, Boleradice, okres Břeclav

Kód obce: CZ0644584703, CZ0644584321

Kraj: Jihomoravský

pozemek parc. č.	katastrální území	výměra m ²	druh pozemku
4161	Němčičky u Hustopečí	1324	orná půda
4159	Němčičky u Hustopečí	650	ostatní plocha, zeleň
4158	Němčičky u Hustopečí	2108	orná půda
4160	Němčičky u Hustopečí	167	ostatní plocha
4153	Němčičky u Hustopečí	6277	orná půda
4154	Němčičky u Hustopečí	906	ostatní plocha, zeleň
4155	Němčičky u Hustopečí	2486	ostatní plocha
4156	Němčičky u Hustopečí	152	ostatní plocha, zeleň
4157	Němčičky u Hustopečí	325	orná půda
4272	Boleradice	2341	orná půda
4270	Boleradice	171	ostatní plocha
4269	Boleradice	396	ostatní plocha, zeleň
4264	Boleradice	870	orná půda
4265	Boleradice	348	ostatní plocha, ostatní komunikace
4263	Boleradice	870	orná půda
4268	Boleradice	914	ostatní plocha, manipulační plocha
4267	Boleradice	1641	ostatní plocha, manipulační plocha
4262	Boleradice	405	ostatní plocha, zeleň
4261	Boleradice	442	ostatní plocha, ostatní komunikace
4257	Boleradice	2391	ostatní plocha, ostatní komunikace

V. CENA DÍLA

1. Nabídková cena zhotovitele, uvedená v nabídce předložené zhotovitelem v zadávacím řízení, v jehož rámci je tato Smlouva uzavřena činí

Cena celkem bez DPH	24 858 000,00 Kč (dále jen „ <i>nabídková cena</i> “).
Sazba DPH	21 %
Výše DPH	5 220 180,00 Kč
Cena celkem včetně DPH v platné výši	30 078 180,00 Kč

Podrobný rozpis nabídkové ceny je uveden v Příloze č. 1 Smlouvy (oceněný soupis prací, dodávek a služeb). Jednotkové ceny uvedené v tomto soupisu jsou pevné do doby ukončení díla (dále jen „*jednotkové ceny*“).

Těmito jednotkovými cenami v Kč bez DPH budou oceněny případné změny rozsahu prací, vzájemně odsouhlasené objednatelem a zhotovitelem, do data předání díla.

2. Dohodnutá cena díla zahrnuje veškeré náklady zhotovitele související s řádným provedením díla.
3. Objednatel si vyhrazuje právo, v případě vládního zásahu či krácení finančních prostředků ze státního rozpočtu, dohodnout se zhotovitelem snížení jednotkových cen či rozhodnout o tom, že jednotlivé práce, dodávky či služby se realizují v nižším než předpokládaném objemu. V tomto případě bude mezi objednatelem a zhotovitelem uzavřen písemný, číslovaný dodatek k této Smlouvě, podepsaný statutárními orgány obou smluvních stran.

VI. PLATEBNÍ PODMÍNKY A FAKTURACE

1. Smluvní strany se dohodly na měsíční fakturaci, vyjma konečné faktury (viz ust. bodu 3. tohoto článku) vždy k poslednímu dni příslušného kalendářního měsíce v objemu skutečně provedených a vzájemně odsouhlasených prací, dodávek a služeb. Každá faktura vystavená zhotovitelem bude doložena soupisem skutečně provedených prací a zjišťovacím protokolem s podpisy zástupců obou smluvních stran ve věcech technických uvedených v záhlaví Smlouvy.
2. Faktury budou vystavovány postupně v souladu se skutečným postupem prací, a to v celé výši odpovídající skutečně provedeným a odsouhlaseným pracím. Objednatel má však právo zadržet a nezaplatit 10 % z fakturované částky až do dne konečného předání a převzetí díla, který bude uveden v zápise o úspěšném předání a převzetí díla bez vad a nedodělků.

V případě zjištění vad díla při předání a převzetí díla, se toto zádržné právo uplatňuje do doby odstranění veškerých vad díla uvedených v protokolu z přejímacího řízení.

Objednatel je povinen doplatit takto zadržovanou částku ve lhůtě 15 dní následujících po dni, ve kterém jeho zádržné právo zaniklo.

Smluvní strany pro vyloučení pochybností výslovně sjednávají, že objednatel není v prodlení se splacením příslušné zadržované částky po dobu, ve kterou oprávněně uplatňuje své zádržné právo podle tohoto bodu včetně lhůty 15 dní stanovené k doplacení zadržované částky.

S výkonem zadržovacího práva tak nejsou spojeny žádné negativní důsledky spojené s prodlením (nevzniká nárok na úrok z prodlení, nepřechází nebezpečí škody na věci a další) a nelze objednatel za výkon tohoto svého práva žádným způsobem sankcionovat.

3. Konečná faktura bude vystavena do pěti dnů po převzetí dokončeného díla objednatel. Podkladem pro vystavení faktury je protokol o předání a převzetí díla (předávací protokol) dle čl. XIII. odst. 3 této Smlouvy s podpisy zástupců obou smluvních stran.
4. Faktury musí obsahovat náležitosti dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, jinak nebudou splatné, a to zejména:
 - název, sídlo, IČO/DIČ objednatele,
 - název, sídlo, IČO/DIČ zhotovitele,
 - označení faktury a její číslo,
 - bankovní spojení zhotovitele,
 - splatnost faktury v souladu se smlouvou o dílo,
 - předmět faktury, číslo smlouvy o dílo s uvedením lokality,
 - vyfakturovanou částku v Kč bez DPH, sazbu DPH v % a výši DPH v Kč, vyfakturovanou částku včetně DPH,
 - razítko a podpis zhotovitele,
 - v příloze soupis skutečně poskytnutých služeb/prací provedených v rámci poskytovaných služeb/prací za zúčtované období, zjišťovací protokol (předávací protokol).
5. Všechny faktury musí také obsahovat, kromě výše uvedeného, označení uvedené v záhlaví Smlouvy. Tento kód akce (A6052 + A6056) musí být uveden současně i na soupisu skutečně provedených prací a dodávek a na zjišťovacím protokolu. Nebude-li požadované označení na těchto dokladech uvedeno, nebude faktura proplacena a bude vrácena.

6. Splatnost vystavených faktur se sjednává na **třicet dnů** ode dne doručení objednateli, lhůta se počítá od následujícího dne po doručení. Pokud splatnost připadne na den pracovního klidu nebo volna či svátek, je faktura splatná nejbližší následující pracovní den. Dnem splatnosti se rozumí datum odepsání předmětné částky z bankovního účtu objednatele.
7. Objednatel může každou fakturu vrátit do data její splatnosti, pokud bude obsahovat nesprávné nebo neúplné náležitosti či údaje a to tak, že jí odešle zhotoviteli zpět s uvedením výhrad. Tímto okamžikem se staví lhůta splatnosti. Od okamžiku doručené opravené faktury objednateli běží nová lhůta splatnosti.
8. Úhrada ceny díla bude provedena bezhotovostní formou převodem na bankovní účet zhotovitele. Obě smluvní strany se dohodly na tom, že peněžítý závazek bude splněn dnem, kdy bude částka odepsána z účtu objednatele.
9. Pro úhradu smluvní pokuty dle článku VII. této Smlouvy platí stejné platební podmínky jako pro zaplacení faktur.
10. Zhotovitel prohlašuje, že není nespolehlivým plátcem daně dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. V případě, že se zhotovitel stane nespolehlivým plátcem ve smyslu tohoto zákona v průběhu realizace smlouvy, budou faktury za již poskytnuté služby hrazeny objednatelem tak, že
 - část faktury vystavené zhotovitelem odpovídající výši DPH bude uhrazena objednatelem přímo na účet správce daně postupem dle § 109a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a
 - základ daně bude uhrazen na účet poskytovatele.
11. Zhotovitel prohlašuje, že účet uvedený v záhlaví smlouvy je účet zhotovitele zveřejněný správcem daně způsobem umožňujícím dálkový přístup dle ustanovení § 96 odst. 2 zákona č. 235/2004, Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. V případě, že uvedený účet nebude účtem zhotovitele zveřejněný správcem daně způsobem umožňujícím dálkový přístup, budou faktury za již poskytnuté služby hrazeny objednatelem tak, že
 - část faktury vystavené poskytovatelem odpovídající výši DPH bude uhrazena objednatelem přímo na účet správce daně postupem dle § 109a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a
 - základ daně bude uhrazen na účet poskytovatele.

VII. SMLUVNÍ POKUTY A ÚROK Z PRODLENÍ

1. Pokud by jedna ze smluvních stran byla v prodlení s plněním peněžního závazku vůči druhé straně, je dlužník povinen platit z nezaplacené částky věřiteli úroky z prodlení ve výši stanovené nařízením vlády č. 351/2013 Sb.
2. Při každém závažném porušení povinností zhotovitele (např. porušení zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů apod.), při nedodržení lhůt ze strany zhotovitele nebo neprovedení prací zhotovitelem řádně a včas

a při každém porušení kvality prováděných prací činí smluvní pokuta za každé takové porušení 50 000,00 Kč.

3. Při nedodržení lhůty pro ukončení a předání předmětu díla dle článku III. této Smlouvy, činí smluvní pokuta za každý i započatý den prodlení 0,2 % z nabídkové ceny.
4. Ujednání o smluvní pokutě nevylučuje právo objednatele na náhradu škody vzniklé z porušení povinnosti, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje.

VIII. LHŮTA PRO PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ MÍSTA PLNĚNÍ

K předání a převzetí místa plnění dojde neprodleně po objednatelem provedeném zajištění všech nezbytných úkonů, jimiž příslušné právní předpisy podmiňují zahájení prací dle této Smlouvy, nejpozději však v termínu zahájení provádění prací dle čl. III. této Smlouvy.

IX. PODMÍNKY PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ STAVENIŠTĚ

O předání a převzetí místa plnění bude vyhotoven objednatelem protokol, který bude podepsán zástupci obou smluvních stran, ve kterém se zejména uvede den předání a převzetí, který bude shodný se zápisem v pracovním (stavebním) deníku.

X. ZPŮSOB ZABEZPEČENÍ ZAŘÍZENÍ MÍSTA PLNĚNÍ

1. Umístění zařízení v místě plnění bude provedeno zhotovitelem po dohodě s objednatelem, dle požadavků uvedených v projektové dokumentaci a v souladu s platnou legislativou. Místo provádění prací bude dle předpisů označeno a bude zamezen přístup nepovolaných osob.
2. Energie budou zabezpečovány pomocí mobilních zařízení. V případě možnosti napojení na inženýrské sítě, všechna případná odběrová místa, určená pro staveništní odběry, budou opatřena měřicím zařízením.
3. Vybavení a zařízení místa plnění si určí zhotovitel podle svých potřeb v souladu s platnou legislativou.

XI. LHŮTA PRO ODSTRANĚNÍ ZAŘÍZENÍ STAVENIŠTĚ A JEHO VYKLIZENÍ PO PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

Lhůta pro odstranění zařízení místa plnění a vyklizení je stanovena na 15 pracovních dnů ode dne předání díla zhotovitelem objednateli a jeho převzetí objednatelem bez vad a nedodělků.

XII. ZPŮSOB ZAJIŠTĚNÍ ŘÁDNÉHO PLNĚNÍ DÍLA

1. Předmětné práce a služby budou realizovány v souladu s požadavky objednatele, výše uvedenou projektovou dokumentací a ve smyslu soupisu prací, dodávek a služeb, který tvoří přílohu č. 1 této Smlouvy. Dodavatel uzavře dohodu o vstupu na pozemky a projedná postup prací s vlastníky, případně uživateli pozemkových parcel uvedených v čl. IV. této Smlouvy a dodrží jimi stanovené podmínky.
2. Zhotovitel se zavazuje vést o prováděných pracích deník. Do deníku je povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění Smlouvy. Zejména je povinen zapisovat údaje

- o časovém postupu prací, jejich jakosti, apod. Deník bude v souladu s fakturovanými objemy prací a bude během pracovní doby zhotovitele na staveništi trvale přístupný všem oprávněným osobám.
3. Práce nad rámec Smlouvy, které zhotovitel provede pro vlastní potřebu, nebudou objednateli fakturovány a ve stavebním deníku budou označeny jako nefakturované.
 4. Veškeré práce musí být prováděny pod dozorem odpovědného technika, který odpovídá za kontrolu jakosti prací odpovídajících předmětu plnění a za dodržování veškerých obecně závazných právních předpisů a technických norem vztahujících se k předmětu plnění.
 5. Zhotovitel je povinen s odpadem vzniklým v souvislosti s plněním předmětu této Smlouvy nakládat ve smyslu zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a vyhlášky č. 294/2005 Sb., o podmínkách ukládání odpadů na skládky a jejich využívání na povrchu terénu a změně vyhlášky č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady, ve znění pozdějších předpisů.
 6. Zhotovitel se stává původcem odpadů se všemi povinnostmi původce ve smyslu zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů a vykazuje ho ve svém ročním hlášení o produkci a nakládání s odpady. Po ukončení stavebních prací dodavatel předloží doklady o uložení stavebního odpadu na místně příslušnou skládku. Doklady budou součástí „Zápisu o předání a převzetí dokončených prací“.
 7. Veškerá manipulace s mechanizací, potřebným materiálem a odpadem vzniklým v souvislosti s plněním předmětu Smlouvy bude prováděna tak, aby se v maximální míře omezila prašnost a hlučnost a nebyla ohrožena kvalita vod a životního prostředí.
 8. Zhotovitel zabezpečí místo plnění proti možnému úniku ropných látek z používané mechanizace. Místo plnění bude vybaveno sorbentem, který bude použit v případě úniku ropných látek.
 9. Zhotovitel nese odpovědnost za vlastní řízení postupu prací, dodržování předpisů o ochraně zdraví a bezpečnosti při práci, za pořádek na pracovištích místa plnění. Zhotovitel dále odpovídá za účelné a efektivní provádění díla v požadované kvalitě a ve stanovených termínech.
 10. Zhotovitel se zavazuje dodržovat obecně závazné právní, hygienické, požární, bezpečnostní a ekologické předpisy, které tyto oblasti upravují.
 11. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla, že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.

XIII. ZPŮSOB A LHŮTY PRO PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

1. Zhotovitel splní svou povinnost řádným provedením díla podle článku I. a XII. a to ve stanovené lhůtě. Dílo bez vad a nedodělků bude předáno zhotovitelem a převzato objednatelem nejpozději v den uvedený v článku III. Smlouvy. Dodavatel vypracuje závěrečnou zprávu o provedených pracích, která bude předána veřejnému zadavateli současně při předávce ukončeného díla.

2. Zhotovitel zpracuje a v rámci předání díla předloží objednateli dokumentaci skutečného provedení díla, včetně příslušných prohlášení o shodě, pokud tyto legislativa vyžaduje.
3. Zhotovitel předá objednateli dílo formou přijímacího řízení do 15 kalendářních dnů od ukončení veškerých prací a vyhotoví protokol „Protokol o ukončení a řádném provedení díla a o jeho předání a převzetí“ podepsaný zástupci obou smluvních stran, ve kterém se zejména uvede název a technický popis díla, způsob předání a převzetí, výsledek předání a převzetí, soupis zjištěných vad a nedodělků, ujednání o opatřeních a lhůtách k jejich odstranění, soupis dodatečně požadovaných prací, způsob a termín jejich zajištění. Úmysl předat hotové dílo oznámí zhotovitel objednateli minimálně 3 dny předem.
4. V případě, že dílo vykazuje vady a nedodělky nebránící jeho užívání, bude sepsán protokol o předání a převzetí, kde budou uvedeny všechny vady a nedodělky s termínem odstranění:
 - a) Odstranění vad a nedodělků do 15 dnů - po odstranění vad a nedodělků bude sepsán protokol o jejich odstranění a ihned bude vystavena faktura. Datem zdanitelného plnění bude den předání a převzetí.
 - b) Odstranění vad a nedodělků od 15 do 30 dnů - bude vystavena faktura, kde bude uplatněna pozastávka 10 % z fakturované částky a současně bude uplatněna sankce za nesplnění lhůty dle článku III. Smlouvy. Po odstranění vad bude sepsán protokol o odstranění vad a nedodělků a předán příkaz k uvolnění pozastávky. Datem zdanitelného plnění uvedeným na faktuře bude den předání a převzetí.
5. V případě, že dílo vykazuje vady a nedodělky bránící jeho užívání, nebude do doby jejich odstranění převzato a bude uplatněna sankce pro nesplnění lhůty dle článku III. Smlouvy a to až do doby, kdy bude dílo předáno. Po odstranění vad a nedodělků bude sepsán protokol o jejich odstranění a ihned bude vystavena faktura. Datem zdanitelného plnění bude den předání a převzetí.
6. V případě, že dílo vykáže vady během záruční doby, bude postupováno opět protokolárně a záruční doba bude vždy adekvátně prodloužena.
7. Objednatel má právo nepřevzít dílo, které vykazuje vady a nedodělky bránící jeho užívání.
8. Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo bez vad a nedodělků převzít a zaplatit zhotoviteli dle článku VI. cenu díla uvedenou v článku V. bodě 1.

XIV. ZÁSADY KONTROLY ZHOTOVITELEM PROVÁDĚNÝCH PRACÍ

1. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla v celém průběhu činností zhotovitele v místě plnění díla z hlediska kvality díla, bezpečnosti práce, dodržování projektové dokumentace a udržování pořádku. Kontrolu provádí objednatel prostřednictvím určených zástupců.
2. Všechny zjištěné a ohlášené nedostatky je zhotovitel povinen napravit v souladu se Smlouvou. Přípomínky dotýkající se bezpečnosti osob a bezpečného provozu zařízení bude zhotovitel respektovat okamžitě.
3. Kontroly prováděné v průběhu provádění díla nezabavují zhotovitele odpovědnosti z plnění smluvních povinností.

XV. POČÁTEK BĚHU A DÉLKA ZÁRUČNÍ LHŮTY

Zhotovitel poskytne objednateli záruku za jakost díla po dobu 24 měsíců ode dne předání a převzetí ukončeného díla bez vad a nedodělků, který bude uveden v předávacím protokolu o předání a převzetí díla bez vad a nedodělků (předávacím protokolu) podepsaném zástupci obou smluvních stran.

XVI. PODMÍNKY PRO ZMĚNU SUBDODAVATELE

1. Zhotovitel je oprávněn pověřit provedením části díla třetí osobu (subdodavatele), v tomto případě však zhotovitel odpovídá za činnost subdodavatele tak, jakoby dílo prováděl sám.
2. Změna v osobě subdodavatele podléhá souhlasu objednatele. Využil-li zhotovitel v zadávacím řízení možnosti prokázat splnění části kvalifikace podle ustanovení § 51 odst. 4 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, prostřednictvím subdodavatele, pak v případě změny v osobě takového subdodavatele je zhotovitel povinen prokázat objednateli splnění kvalifikace v daném rozsahu rovněž u nového subdodavatele.
3. Zhotovitel je povinen zabezpečit ve svých subdodavatelských smlouvách splnění všech povinností vyplývajících zhotoviteli ze Smlouvy.
4. Zhotovitel je povinen, ve lhůtě nejpozději do 60 dnů od předání díla bez vad a nedodělků, předložit objednateli seznam subdodavatelů, jimž za plnění subdodávky uhradil více než 10 % z celkové ceny díla. Bude-li mít subdodavatel formu akciové společnosti, bude přílohou tohoto seznamu také seznam vlastníků akcií, jejichž jmenovitá hodnota přesahuje 10 % základního kapitálu. Seznam akcionářů nesmí být ke dni předložení seznamu subdodavatelů starší více než 90 dnů.
5. Zhotovitel je povinen údaje požadované v odstavci 4. prokazatelným způsobem zaslat na PKÚ, s. p., na oddělení veřejných zakázek (e-mail: ██████████).

XVII. OSTATNÍ SMLUVNÍ UJEDNÁNÍ

1. Smluvní strany mohou Smlouvu ukončit dohodou nebo odstoupením. Dohoda o zrušení práv a závazků musí být písemná, podepsaná zástupci obou smluvních stran, jinak je neplatná.
2. V případě odstoupení od Smlouvy kteroukoliv smluvní stranou pro objektivní překážky při plnění ustanovení Smlouvy z technických, organizačních, finančních nebo jiných příčin, je navrhovatel, kromě zdůvodnění zamýšleného odstoupení od Smlouvy, povinen vyčíslit a poskytnout druhé straně k posouzení veškeré prokazatelné náklady vzniklé do doby odstoupení včetně škod způsobených vlastním zaviněním. O odstoupení od Smlouvy pořídí obě strany protokol o úhradě prokazatelných nákladů vzniklých do doby odstoupení od Smlouvy, pokud se nedohodnou jinak.
3. Objednatel se zavazuje spolupracovat se zhotovitelem v rozsahu nezbytně nutném k dosažení cíle zhotovení díla. Objednatel poskytne zhotoviteli údaje potřebné k zhotovení díla. Zhotovitel takto získané údaje použije pouze pro plnění Smlouvy a neposkytne je třetí straně.
4. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je povinným subjektem dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a subjektem, který je povinen uveřejňovat smlouvy prostřednictvím registru smluv na základě zákona č. 340/2015

Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

5. Smluvní strany nesouhlasí s tím, aby nad rámec výslovných ustanovení této Smlouvy byla jakákoliv práva a povinnosti dovozovány z dosavadní či budoucí praxe zavedené mezi stranami či zvyklostí zachovávaných obecně či v odvětví týkajícím se předmětu díla, ledaže je ve Smlouvě výslovně ujednáno jinak. Vedle shora uvedeného si strany potvrzují, že si nejsou vědomy žádných dosud mezi nimi zavedených obchodních zvyklostí či praxe.
6. Zhotovitel přebírá podle ustanovení § 1765 občanského zákoníku riziko změny okolností.
7. Zhotovitel odpovídá za řádné plnění předmětu Smlouvy svými zaměstnanci a za všechny škody, které při výkonu své práce jeho zaměstnanci svým zaviněním prokazatelně způsobí v místě plnění díla a je pro vznik takto způsobených škod řádně pojištěn.
8. Zhotovitel zajistí prokazatelně seznámení svých pracovníků s interními předpisy objednatele týkající se bezpečnosti práce v daném místě plnění díla.
9. Zhotovitel je povinen být po dobu provádění díla a trvání záruky řádně pojištěn pro případ vzniklé škody, kterou může svou podnikatelskou činností i nečinností při plnění předmětu díla způsobit objednateli, s limitem ročního pojistného plnění ve výši min. 50 % nabídkové ceny. Zhotovitel zároveň musí mít ve stejné lhůtě řádně pojištěná podnikatelská rizika zahrnující rozšířené pojistné krytí škody způsobené záplavou, povodní, vichřicí, sesuvem půdy, zemětřesením apod., s limitem ročního pojistného plnění ve výši 100 % nabídkové ceny. Pojistné smlouvy musí být udržovány v účinnosti po celou dobu provádění díla. Podkladem pro stanovení vzniklé škody bude vždy písemný zápis o projednání škodného případu oprávněnými zástupci obou smluvních stran, příp. i písemné podklady vyhotovené orgány Policie České republiky. Nárok na náhradu škody musí být vždy uplatněn neprodleně, a to v písemné formě. Doklady o uvedeném pojištění tvoří přílohu č. 2 této Smlouvy a jsou její nedílnou součástí.
10. Zhotovitel odpovídá za všechny škody, které při plnění předmětu díla svým zaviněním způsobí.

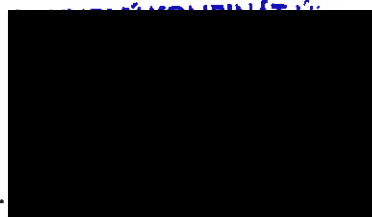
XVIII. ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

1. Objednatel a zhotovitel se dohodli, že veškeré písemnosti související s touto Smlouvou si budou doručovat doporučenými dopisy na adresy uvedené v čl. I. Smlouvy, anebo uvedené v obchodním rejstříku. Pokud objednatel či zhotovitel nebudou držitelem poštovní licence na uvedených adresách zastížení, považuje se den uložení zásilky u držitele poštovní licence za den doručení, i když se objednatel či zhotovitel o uložení nedozvěděli.
2. Obě smluvní strany výslovně prohlašují, že souhlasí s tím, aby každá smluvní strana shromáždila a zpracovala o druhé straně údaje týkající se jména, názvu firmy, identifikačního čísla, sídla a bankovního spojení, a to za účelem jejich eventuálního použití při realizaci práv a povinností zhotovitele a objednatele předmětného díla v souvislosti s touto Smlouvou a v souvislosti s činnostmi, které následně bude objednatel a zhotovitel díla realizovat.
3. Tato Smlouva je vyhotovena ve čtyřech vyhotoveních, každé s právem originálu, po dvou každé smluvní straně.
4. Nadpisy jednotlivých článků slouží pouze k orientaci a nemají vliv na interpretaci obsahu.

5. Práva a povinnosti obou smluvních stran touto Smlouvou výslovně neupravená se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a souvisejícími právními předpisy.
6. Smluvní strany se dohodly, že veškeré spory vzniklé v souvislosti s touto Smlouvou budou řešit smírně na úrovni osob oprávněných k zastupování smluvních stran. V případě nedořešení sporu bude tento řešen na úrovni statutárních orgánů. Jejich rozhodnutí je konečné a neměnné, nebude-li dohoda možná, je každá strana oprávněna předložit tento spor k rozhodnutí příslušnému soudu.
7. Smluvní strany se v souladu s ustanovením § 89a zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů, dohodly, že v případě soudního sporu bude místně příslušným soud prvního stupně se sídlem v Ústí nad Labem, ledaže zákon stanoví příslušnost výlučnou.
8. Tato Smlouva může být měněna a doplňována pouze číslovanými písemnými dodatky podepsanými statutárními orgány obou smluvních stran.
9. Smluvní strany prohlašují, že se dokonale seznámily s textem Smlouvy, že textu Smlouvy porozuměly v plném rozsahu, že odpovídá jejich pravé a svobodné vůli, na důkaz čehož připojují oprávnění zástupci obou smluvních stran své vlastnoruční podpisy.
10. Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu statutárními orgány obou smluvních stran a její platnost končí splněním závazků obou smluvních stran.
11. Nedílnou součástí této smlouvy o dílo je:
 - Příloha č. 1 – Oceněný soupis prací, dodávek a služeb
 - Příloha č. 2 – Doklady o pojištění
 - Příloha č. 3 – Vzor zjišťovacího protokolu včetně vysvětlivek
 - Příloha č. 4 – Plná moc zhotovitele

V Chlumci dne

21.9. 2016



Ing. Petr Lenc
ředitel

Palivový kombinát Ústí, státní podnik
(objednatel)

V Praze dne

9.10.2016



Ivan Havel
výkonný ředitel
GEOSAN GROUP a.s.
na základě plné moci
(zhotovitel)



Ing. Kamil Vykydal
výrobní ředitel
GEOSAN GROUP a. s.
na základě plné moci
(zhotovitel)

Příloha č. 1

smlouvy o dílo

„Sanace v okolí sondy Němčičky NEM2a“

Kód akce: A6052 + A6056

č. objednatele: NŘZ/Ně/225/2016

č. zhotovitele: AV.16047.1.150

**Oceněný soupis prací, dodávek a služeb
(rozpočet)**

CELKOVÁ NABÍDKOVÁ CENA

Celková nabídková cena bez DPH	24 858 000,- Kč
Sazba DPH	21%
Výše DPH	5 220 180,- Kč
Celková nabídková cena vč. DPH	30 078 180,- Kč

Nabídková cena je nejvýše přípustná po celou dobu realizace předmětu plnění veřejné zakázky.

V Praze, dne 15. 7. 2016


Ivan Havel
výkonný ředitel GEOSAN GROUP a. s.
na základě plné moci


Ing. Kamil Vykydal
výrobní ředitel GEOSAN GROUP a. s.
na základě plné moci

POLOŽKOVÝ ROZPOČET PRO IN-SITU SANACI ZEMIN A VRTNÝCH KALŮ KONTAMINOVANÝCH RU U SONDY NEM2a

CPV	úkon	jednotka	jednotek	cena/j	cena celkem
Přípravné práce pro sanaci kontaminace					
90715000-2	legislativní příprava	hod.	40,0	250,0 Kč	10 000,00 Kč
77211300-5	odstranění křovin a kácení stromů na ploše, štěpkování	m2	750,0	50,0 Kč	37 500,00 Kč
45233000-8	vybudování panelové příjezdové komunikace a manipulační plochy	m2	560,0	250,0 Kč	140 000,00 Kč
45111291-4	zřízení pracoviště	ks	1,0	24 000,0 Kč	24 000,00 Kč
71315300-2	geodetické vytýčení ohnisek na ploše a kalíšť	ks	22,0	500,0 Kč	11 000,00 Kč
45112000-5	skrývka nekotam. materiálu z hrází a přemístění na mezideponii do 20 m	m3	3 200,0	70,0 Kč	224 000,00 Kč
45112000-5	odtěžba kontam.zeminy z nezapažené stavební jámy do 2 m p.t., přesun do 20 m	m3	288,0	70,0 Kč	20 160,00 Kč
90733700-1	odběry kontrolních vzorků pro monitoring sanace	ks	18,0	320,0 Kč	5 760,00 Kč
71900000-7	rozbory C10-C40 zemina	ks	18,0	2 000,0 Kč	36 000,00 Kč
Přípravné práce pro sanaci kontaminace celkem					508 420,00 Kč
Stabilizace					
90732200-9	přípravné práce	ks	1,0	45 711,0 Kč	45 711,00 Kč
90732200-9	stabilizace in-situ systémem včetně dodávky aditiv	m3	5 635,0	1 526,0 Kč	8 599 010,00 Kč
Stabilizace celkem					8 644 721,00 Kč
Likvidace solidifikátu					
71900000-7	rozbory vyluhovatelnost	ks	4,0	1 900,0 Kč	7 600,00 Kč
45112000-5	vytěžení a naložení solidifikovaného materiálu	m3	6 629,0	70,0 Kč	464 030,00 Kč
90522100-3	doprava solidifikovaného materiálu na skládku S-00	m3	6 629,0	285,0 Kč	1 889 265,00 Kč
45112360-6	složení solidifikovaného materiálu na zabezpečené skládce S-00	m3	6 629,0	11,0 Kč	72 919,00 Kč
90522200-4	poplatek za uložení na skládce S-00	t	12 330,0	840,0 Kč	10 357 200,00 Kč
Likvidace solidifikátu celkem					12 791 014,00 Kč
Ukončení sanace kontaminovaných materiálů					
90733700-1	odběry kontrolních vzorků pro monitoring sanace kalíšť	ks	23,0	320,0 Kč	7 360,00 Kč
71900000-7	rozbory C10-C40 zemina	ks	23,0	2 000,0 Kč	46 000,00 Kč
71315300-2	geodetické zaměření výkopů	ks	30,0	700,0 Kč	21 000,00 Kč
45112320-4	návoz čisté zeminy z jiného zdroje do vytěžených sanačních jam	m3	770,0	150,0 Kč	115 500,00 Kč
45112320-4	zpětné přemístění původně skryté zeminy z mezideponie zpět do 25 m	m3	3 200,0	40,0 Kč	128 000,00 Kč
45112320-4	zásyp sanační jámy se zhutněním	m3	3 970,0	75,0 Kč	297 750,00 Kč
45112320-4	návoz ornice z jiného zdroje	m3	1 766,0	240,0 Kč	423 840,00 Kč
45112320-4	rozprostření ornice na sanační výkopy	ha	0,35	150 000,0 Kč	52 500,00 Kč
Ukončení sanace kontaminovaných materiálů celkem					1 091 950,00 Kč
Závěrečná rekultivace lokality na ploše 8 400 m2					
45112000-5	naložení směsného komunálního odpadu	m3	870,0	90,0 Kč	78 300,00 Kč
45112360-6	odvoz směsného komunálního odpadu na skládku S-00 do 30 km	m3	870,0	150,0 Kč	130 500,00 Kč
90522200-4	uložení směsného komunálního odpadu na skládku S-00	t	240,0	1 100,0 Kč	264 000,00 Kč
45112000-5	naložení betonových panelů a konstrukcí	m3	304,0	120,0 Kč	36 480,00 Kč
90522100-3	odvoz betonových panelů a konstrukcí na recyklaci do 40 km	m3	304,0	150,0 Kč	45 600,00 Kč
90514000-3	předání betonových panelů a konstrukcí na recyklaci	t	578,0	180,0 Kč	104 040,00 Kč
45112320-4	návoz ornice z jiného zdroje	m3	365,0	240,0 Kč	87 600,00 Kč
45112320-4	rozprostření ornice na plochu 1 210 m2	ha	0,12	150 000,0 Kč	18 000,00 Kč
45112320-4	finální úprava lokality orbou	ha	0,84	50 000,0 Kč	42 000,00 Kč
Závěrečná rekultivace lokality na ploše 8 400 m2 celkem					806 520,00 Kč
Ostatní položky					
90715000-2	sled a řízení prací	hod.	807,5	250,0 Kč	201 875,00 Kč
60140000-1	doprava osobní	ks	1,0	40 000,0 Kč	40 000,00 Kč
90715000-2	závěrečná zpráva	ks	1,0	10 000,0 Kč	10 000,00 Kč
50230000-6	oprava komunikací z 30%	m2	1 500,0	509,0 Kč	763 500,00 Kč
Ostatní položky celkem					1 015 375,00 Kč
Celkem bez DPH					24 858 000,00 Kč
DPH 21%					5 220 180,00 Kč
Celkem včetně DPH					30 078 180,00 Kč

Příloha č. 3

smlouvy o dílo

„Sanace v okolí sondy Němčičky NEM2a“

Kód akce: A6052 + A6056

č. objednatele: NŘZ/Ně/225/2016

č. zhotovitele: AV.16047.1.150

Vzor zjišťovacího protokolu včetně vysvětlivek

VZOR ZJIŠŤOVACÍHO PROTOKOLU NA PROVEDENÉ PRÁCE DLE PŘEDNĚTU PLNĚNÍ

Zjišťovací protokol na provedené práce dle předmětu plnění

č. X

Sledované období: **XXXXX** Příslušný rok: **XXXX** Počet příloh: **X**
Poskytovatel: IČO: **XXXXX** DIČ: **XXXXX**
Název a sídlo: **XXXXXXXXXXXXX**

Objednatel: IČO: 00007536 DIČ: CZ00007536
Název a sídlo: Palivový kombinát Ústí, státní podnik
Hrbovická 2
403 39 CHLUMEC

Číslo smlouvy o dílo
objednatele: **XXXXXXXXX**

Číslo smlouvy o dílo
poskytovatele: **XXXXXXXXX**

Název akce: **XXXXXXXXX**

Místo plnění: **XXXXXXXXX** Číslo zakázky: **XXX**

Celková cena za dílo bez DPH: **XXXXXX,- Kč**

Kód akce: **XXXX**

Odsouhlasené údaje

Finanční objem v příslušném roce: XXXXXXXX,- Kč	Celkem od zahájení prací do konce předchozího měsíce příslušného roku	Ve sledovaném měsíci příslušného roku	Od zahájení v příslušném roce do konce sledovaného měsíce	Celkový finanční objem od zahájení prací	Zbývá k dokončení celého díla
Práce - dokončené					
DPH 21%					
Celkem k úhradě					

Na základě tohoto zjišťovacího protokolu poskytovatel předává a objednatel přebírá objemy prací dle smlouvy o dílo vyhotovené v souladu s občanským zákoníkem.

Za poskytovatele: **XXXXXXXXXX**

Podpis :

Za objednatele: **XXXXXXXXXX**

Podpis :

Dne: **XXXXX**

Vysvětlivky ke zjišťovacímu protokolu na provedené práce dle předmětu plnění

Celková cena za dílo bez DPH:

Finanční objem v příslušném roce: XXXXXXXX,- Kč	Jedná se o celkový předpokládaný finanční objem prací, který bude realizován v příslušném roce dle smlouvy o dílo.
Celkem od zahájení prací do konce předchozího měsíce příslušného roku	Jedná se o celkový finanční objem realizovaných prací od zahájení do konce předchozího měsíce před aktuálním měsícem pro fakturaci.
Ve sledovaném měsíci příslušného roku	Celková finanční částka k fakturaci za realizované práce ve sledovaném měsíci v příslušném roce.
Od zahájení v příslušném roce do konce sledovaného měsíce	Celková finanční částka za realizované práce za celé kontrolované období v kalendářním roce.
Celkový finanční objem od zahájení prací	Celkový finanční objem za realizované práce od zahájení do posledního fakturovaného měsíce.
Zbývá k dokončení celého díla	Rozdíl celkové částky za již realizované práce a celkové částky dle smlouvy o dílo.

Příloha č. 4

smlouvy o dílo

„Sanace v okolí sondy Němčičky NEM2a“

Kód akce: A6052 + A6056

č. objednatele: NRŽ/Ně/225/2016

č. zhotovitele: AV.16047.1.150

Plná moc k zastupování



PLNÁ MOC

společnost **GEOSAN GROUP a. s.**, IČO: 28169522, se sídlem U Nemocnice 430, 280 02 Kolín III, zapsaná v obchodním rejstříku Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 12459, zastoupená Ludkem Kostkou, členem představenstva, tímto

z m o c ň u j e

Ivana Havla, [redacted] **výkonného ředitele společnosti**
Ing. Kamila Vykydala, [redacted] **výrobního ředitele společnosti,**
Ing. Jaromíra Kazdu, [redacted] **ředitele**
Závodu ekologických a inženýrských staveb,
Pavla Prokúpeka, [redacted] **ředitele**
Závodu pozemních staveb,

aby za společnost GEOSAN GROUP a. s. na základě této plné moci:

- právně jednali vůči všem třetím osobám, včetně podepisování objednávek a uzavírání smluv,
- zastupovali zmocnitele před všemi správními orgány,
- právně jednali v řízeních o veřejných zakázkách, včetně podávání nabídek a uzavírání smluv,
- právně jednali vůči zaměstnancům zmocnitele,
- jinak právně jednali ve věcech, ke kterým dochází při běžné činnosti zmocnitele,

a v těchto věcech aby uzavírali veškeré smlouvy, dohody, smíry a narovnání, podávali a brali zpět návrhy, podněty, žádosti, stížnosti, námítky, odvolání a jiná podání, podávali přihlášky a účastnili se výběrových řízení, vydávali stanoviska a prohlášení, přijímali plnění, uplatňovali nároky a vzdávali se jich.

V rámci výše popsaného jednání jsou zmocněnci oprávněni jednat za zmocnitele tak, že za zmocnitele vždy musí jednat Ivan Havel a dále alespoň jeden z dalších tří zmocněnců.

Zmocněnci jsou oprávněni pověřit dalšího zástupce v rozsahu jim udělené plné moci.

V Praze dne 1. října 2015

[redacted]

 Luděk Kostka
 člen představenstva
 GEOSAN GROUP a. s.

Přijímám zmocnění:

[redacted]

Ivan Havel
 výkonný ředitel

[redacted]

Ing. Kamil Vykydal
 výrobní ředitel

[redacted]

Ing. Jaromír Kazda
 ředitel Závodu ekologických a inženýrských staveb

[redacted]

Pavel Prokúpek
 ředitel Závodu pozemních staveb

PROHLÁŠENÍ O PRAVOSTI PODPISU NA LISTINĚ NESEPSANÉ ADVOKÁTEM

Běžné číslo knihy o prohlášeních o pravosti podpisu 009923/181/2015/C

Já, níže podepsaný

Mgr. Daniel Thelen

advokát vykonávající advokacii jako společník Advokátní kanceláře Thelen, Šaldová a partneři, v. o. s., IČO: 29143063

se sídlem U Průhonu 1516/32, 170 00 Praha 7 – Holešovice

zapsaný v seznamu advokátů vedeném Českou advokátní komorou pod ev. č. 12327,

prohlašuji, že tuto listinu přede mnou vlastnoručně v šesti (6) vyhotoveních podepsal

Luděk Kostka

narozený dne [REDACTED]

bytem [REDACTED]

jehož totožnost jsem zjistil z občanského průkazu č. [REDACTED] vydaného Městským úřadem Kolín dne 6. 3. 2012.

Podepsaný advokát tímto prohlášením o pravosti podpisu nepotvrzuje správnost ani pravdivost údajů uvedených v této listině, ani její soulad s právními předpisy.

V Praze dne 1. 10. 2015

[REDACTED]

Mgr. Daniel Thelen, advokát