



25 378 0

Ev.č. 010/20

Smlouva o provozování lanové dráhy v areálu Zoo Praha

číslo smlouvy provozovatele:

Zoologická zahrada hl. m. Prahy

U Trojského zámku 120/3, 171 00 Praha 7 – Troja

zastoupená Mgr. Miroslavem Bobkem, ředitelem

IČ : 00064459, DIČ : CZ00064459

bankovní spojení : PPF Banka a.s., č.ú. [REDACTED]

osoba oprávněná jednat ve věcech organizačních a technických: Ing. Karel Hasman, vedoucí provozního odboru, hasman@zoopraha.cz, tel. 603544078

(dále jen zájemce)

a

Dopravní podnik hl. m. Prahy, akciová společnost

Sokolovská 217/42, 190 22 Praha 9

zastoupený Ing. Martinem Dvořákem, generálním ředitelem

IČ : 00005886, DIČ: CZ00005886

zapsaný obchodním rejstříku, vedeném Městským soudem v Praze dne 11.7.1991, oddíl B, vložka 847

bankovní spojení : Česká spořitelna, a.s., Rytířská 29, Praha 1

č.ú.: 1930731349/0800

(dále jen provozovatel)

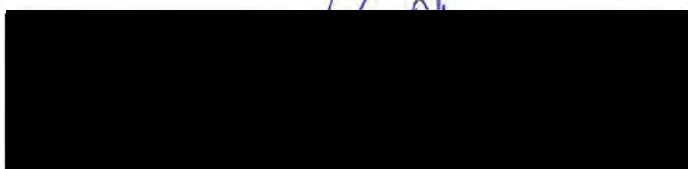
Uzavřely dnešního dne, měsíce a roku tuto smlouvu o provozování lanové dráhy v areálu Zoo Praha za níže uvedených podmínek (dále jen „Smlouva“)

I. Preambule

Zájemce je oprávněn užívat, na základě Smlouvy o výpůjčce č. VYP/23/08/007342/2010, uzavřené mezi ním a Hlavním městem Prahou, nemovitý a movitý majetek, který je jednak vymezen ve znaleckém posudku č. 872-11/2008 vyhotoveném soudním znalcem Ing. Pavlem Šafaříkem dne 25.2.2008, který mají obě smluvní strany k dispozici a jednak je též vymezen v předávacích protokolech PP/23/08/83/2010 a PP/23/08/Mo 7/2010 mezi zájemcem a Hlavním městem Prahou, které tvoří přílohy č. 1 a č. 2 této Smlouvy. Uvedený majetek je určen výhradně k zajištění provozu lanové dráhy v areálu zájemce.

II. Předmět smlouvy

Vzhledem k tomu, že zájemce není oprávněn lanovou dráhu provozovat, dohodly smluvní strany, že tuto činnost bude v zájmu zájemce zajišťovat **vlastním jménem, na vlastní účet, nebezpečí a odpovědnost, provozovatel**, jež má k této činnosti veškerá potřebná oprávnění a povolení a tato činnost je předmětem jeho podnikatelské činnosti a to za dále uvedených podmínek.



III. Povinnosti provozovatele

Provozovatel se zavazuje:

- provozovat lanovou dráhu v dohodnutém rozsahu na základě schváleného Jízdního řádu, přičemž v hlavní sezóně (od 1. května do 30. září) bude provoz zajišťovat denně od 9,30 hod. do 18,30 hod. (v květnu a září je provoz ukončen v 18,00 hod. dle otevírací doby zájemce) a v dalším období (mimosezónní období) v rozsahu úterý – neděle (pondělí je revizním dnem) s přihlédnutím k denním světelným podmínkám a provozní době zájemce. Pokud jsou dobré klimatické podmínky, lze lanovou dráhu provozovat již od 15. března a provoz případně ukončit až 31. října,
- odpovídat za škody na majetku i vůči třetím osobám způsobené provozováním zařízení,
- být pojištěn na škody způsobené provozováním zařízení na majetku zájemce,
- předložit zájemci doklad prokazující pojištění odpovědnosti za škody vůči třetím osobám s pojistným plněním nejméně 10 mil. Kč,
- zajistit splnění všech povinností vyplývajících z předpisů o provozu lanových drah, o požární ochraně a bezpečnosti práce včetně chování třetích osob, které se podílí na obsluze, provozu, opravách, revizích a přepravě včetně přepravovaných osob,
- provozovat lanovou dráhu obvyklým způsobem, a to tak, aby nedocházelo ke škodám na majetku zájemce a ani třetích osob a v souladu se všemi platnými předpisy,
- provádět běžnou údržbu strojních a technologických částí, pravidelné revize strojního, elektrického a dalšího zařízení, které jsou předepsány příslušnými předpisy a vést předepsanou provozní dokumentaci,
- umožnit kontrolu provozování kontrolním orgánům, zájemci a zástupcům vlastníka (Hlavní město Praha) a to i za nepřítomnosti zájemce,
- dodržovat provozní řád platný pro areál zájemce, zejména respektovat přístupové cesty svými pracovníky a služebními vozidly,
- umožnit pracovníkům zájemce bezplatné použití lanové dráhy pro služební účely v době jejího provozu,
- vrátit zájemci protokolárně věci, které mu byly předány při uzavření této Smlouvy za účelem k plnění závazku provozovatele dle této Smlouvy.

IV. Povinnosti zájemce

Zájemce se zavazuje:

- předat provozovateli protokolárně věci, které jsou nezbytné k plnění závazku provozovatele dle této Smlouvy, kdy smluvní strany prohlašují, že k předání dochází na základě podpisu této Smlouvy,
- umožnit vstup pracovníkům a vjezd služebních vozidel provozovatele do areálu zájemce, vstup a vjezd kontrolních orgánů, servisních organizací, dodavatelů a dalších třetích osob, které provozovatel určí,
- pro pracovníky provozovatele vystavit podle jmenného seznamu trvalé průkazky ke vstupu a pro služební vozidla trvalé povolenky k vjezdu do areálu zájemce. Pro třetí osoby vystavit případně jednorázové povolenky vstupu nebo vjezdu do areálu zájemce,
- umožnit odběr el. energie a vody ze svých zdrojů za předpokladu úhrady skutečné spotřeby provozovatelem (měřící zařízení pro podružné měření el. energie je umístěno uvnitř budovy spodní stanice lanové dráhy a měřící zařízení spotřeby vody je umístěno v jímnice přečerpávání vrtů),

- udržovat vegetaci tak, aby nezasahovala do prostoru lanové dráhy ani do jejího ochranného pásma,
- zajistit poskytování informací návštěvníkům o provozu lanové dráhy,
- zajistit nezbytné opravy lanové dráhy, a to mimo běžnou údržbu, prováděnou provozovatelem, a to na základě písemné výzvy provozovatele k provedení opravy,
- zajistit ostrahu lanové dráhy v době nepřítomnosti pracovníků provozovatele v rámci ostrahy celého areálu zájemce, a to v mimopracovní době formou pochůzky a zjištěné poškození neprodleně oznámit zástupci provozovatele.

V. Cenové ujednání

Plnění, které zájemce poskytne v rámci plnění předmětu této Smlouvy, je, s výjimkou úhrady skutečné spotřeby vody (vodné a stočné) a skutečné spotřeby elektrické energie, sjednané jako bezúplatné. Úhrady za vodné a energii se hradí čtvrtletně na základě faktury vystavené zájemcem s náležitostmi daňového dokladu, se splatností 14 dní po doručení provozovateli.

VI. Společná ustanovení

Tato Smlouva se uzavírá na dobu určitou do 31.12.2010 a lze ji vždy prodloužit před skončením lhůty dohodou smluvních stran vždy o jeden kalendářní rok, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Smluvní strany prohlašují, že tato Smlouva nahrazuje ústní dohodu shodného obsahu, na jejímž základě provozovatel provozoval lanovou dráhu v době od 21.10.2009 do uzavření této Smlouvy.

VII. Závěrečná ustanovení

1. Smlouvu lze měnit a doplňovat jen písemnými dodatky.
2. Tato Smlouva je vyhotovena v šesti stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po dvou vyhotoveních, jedno vyhotovení obdrží Drážní úřad a jedno vyhotovení odbor dopravy Magistrátu hl. m. Prahy.
3. Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a zároveň ruší platnost smlouvy o spolupráci č. 000023 00 04 (u DP-11-04-800-1952-00) ze dne 1.4.2004 včetně jejího dodatku č. 000023 01 04 ze dne 17.6.2009.

V Praze dne - 3 -05- 2010

V Praze dne..... - 3 -05- 2010

[Redacted signature area]

Ing. Martin Dvořák
generální ředitel
Dopravní podnik hl. m. Prahy,
akciová společnost

[Redacted signature area]

Mgr. Miroslav Bobek
generální ředitel
Zoologická zahrada hl. m. Prahy



[Redacted signature area]



MHMPXOT9C5VJ

PROTOKOL PP/23/08/83/2010

o předání a převzetí nemovitostí:

Lanová dráha v ZOO Praha

Předávající: Hlavní město Praha - odbor správy majetku MHMP
 Mariánské nám. 2/2, 11000 Praha 1
 IČ: 00064581 DIČ: CZ00064581
 zastoupené ředitelem odboru Ing. Radkem Svobodou

Přejímající: Zoologická zahrada hl.m. Prahy
 U Trojského zámku 120/3, 17100 Praha 7-Troja
 IČ: 00064459 DIČ: CZ00064459
 zastoupená ředitelem organizace Mgr. Miroslavem Bobkem

Nemovitosti předává OSM MHMP Zoologické zahradě hl.m. Prahy na základě smlouvy o výpůjčce č. VYP/23/08/007342/2010. Dokladovou a provozní část přejímky dohodne ZOO s Dopravním podnikem a.s. podle aktuální potřeby.

Předmětem předání a převzetí jsou následující nemovitosti:

Parcely

k. ú.	č. parcely	výměra v m ²	druh pozemku	pořizovací cena [Kč]
Troja	1564/13	66	ostatní plocha	79 039,00
Troja	1567/5	180	ostatní plocha	215 561,00
Celkem:				294 600,00

Budovy

název	k. ú.	č.p.	umístění [č. parcel]	pořizovací cena [Kč]	zůstatková cena [Kč]	kód CZ-CC	datum výstavby
lanovka ZOO-dolní stanice	Troja		1567/5	2 089 778,00		124111	1977
lanovka ZOO - horní stanice	Troja		1564/13	632 039,00		124111	1977
Celkem:				2 721 817,00	0,00		



Stavby

název	k. ú.	umístění [č. parcel]	pořizovací cena [Kč]	zůstatková cena [Kč]	kód CZ- CC	datum výstavby
Lanovka v ZOO – visutá lanová dráha	Troja	1564/1	1 238 371,00		212251	1977

Účetně povede nemovitosti OSM MHMP

Protokol je vyhotoven v pěti stejnopisech, 2 výtisky obdrží ZOO Praha a 3 OSM MHMP



Predavající

Dne: 1. 3. 2010



Přejímající

Dne: 1. 3. 2010

Vyhotovil: Ing. Holubová



PROTOKOL č. PP / 23 / 08 / Mo 7 / 2010

o fyzickém předání a převzetí movitých věcí

Předávající: Hlavní město Praha, se sídlem Mariánské náměstí 2, Praha 1
zastoupené : **Ing. Radkem Svobodou**
ředitelem odboru správy majetku MHMP

Přejímající: Zoologická zahrada, p.o. se sídlem U Trojského zámku 120/3, Praha 7
zastoupené : **Mgr. Miroslavem Bobkem**
ředitelem příspěvkové organizace

Níže specifikovaná technologie Sedačkové lanové dráhy byla převedena na hl.m. Prahu směnnou smlouvou č. SME/23/09/006468/2009, uzavřenou mezi hl.m. Prahou a Dopravním podnikem hl.m. Prahy, a.s.

Tímto předávacím protokolem je fyzicky předána technologická část Sedačkové lanové dráhy v ZOO Praha v celkové odhadní ceně 3,874.312,- Kč.

Sedačková lanová dráha byla oceněna znaleckým posudkem č. 872-11/2008, vyhotoveným znalcem Ing. Pavlem Šafaříkem dne 25.2.2008

Obsahuje:

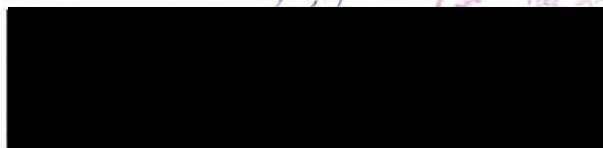
dopravní lano.....	2,977.764,-- Kč
5x buňka.....	655.395,-- Kč
8x automat Merona	70.699,-- Kč
3x přístřešek.....	14.432,-- Kč
drobný inventář.....	38.800,-- Kč
„ „	20.918,-- Kč
náhradní díly.....	96.304,-- Kč

Jmenovitý seznam majetku je uveden v příloze č. 1, která obsahuje 5 stran a je nedílnou součástí tohoto protokolu.

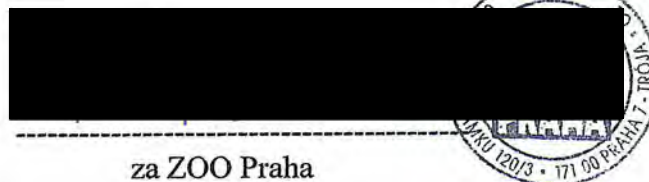
Technologická část sedačkové lanové dráhy je tímto předávacím protokolem předána do užívání na základě uzavřené Smlouvy o výpůjčce č. VYP/23/08/007342/2010 a to do doby změny zřizovací listiny ZOO Praha, p.o.

Protokol je vyhotoven v čtyřech stejnopisech, z nichž každá strana obdrží dvě vyhotovení.

V Praze dne 15. 2. 2010



za OSM MHMP



za ZOO Praha

Vypracovala:
Domasová/236-00-2162

