SMLOUVA O NÁJMU PLOCHY

č. 2015/1082

Česká pošta, s.p.

se sídlem:	Politických vězňů 909/4, 225 99, Praha 1
IČO:	47114983
DIČ:	CZ47114983
zastoupen:	[redacted]
zapsán v obchodním rejstříku	Městského soudu v Praze, oddíl A, vložka 7565
bankovní spojení:	[redacted]
korespondenční adresa:	Česká pošta, s.p., odbor provozní činnosti Morava, Orlí 655/30, 663 00 Brno

dále jen „**Pronajímatel**"

a

H-DESIGN s.r.o., v něm. jazyce H-DESIGN GmbH, v angl. jazyce H-DESIGN Ltd.

se sídlem:	Uherské Hradiště-Mařatice, Kordon 79
IČO:	46980113
DIČ:	CZ46980113
zastoupena:	Přemyslem Hájkem, jednatelem
Zapsán a v obchodním rejstříku:	Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 8089
[redacted]	[redacted]

dále jen „**Nájemce**"

dále jednotlivě jako „**Smluvní strana**" nebo společně jako „**Smluvní strany**" uzavírají v souladu s ustanoveními § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**občanský zákoník**"), tuto Smlouvu o nájmu plochy (dále jen „**Smlouva**").

1. Předmět Smlouvy

1.1. Pronajímatel prohlašuje, že má právo hospodařit s budovou č.p. 1542, která je součástí pozemku parc.č. 1259/4 v k.ú Kunovice u Uherského Hradiště, obci Kunovice, jak je zapsáno v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Zlínský kraj, Katastrálním pracovištěm Uherské Hradiště, na listu vlastnictví č. 3112. Informace o nemovité věci z webové aplikace Nahlížení do katastru nemovitostí tvoří **přílohu č. 1** této Smlouvy.

1.2. Pronajímatel přenechává na základě této Smlouvy Nájemci do úplatného užívání část vnější štítové stěny shora specifikované budovy č.p. 1542 (dále jen jako „**předmět nájmu**" nebo „**pronajatá plocha**"). Umístění a specifikace předmětu nájmu (plocha a rozměry) je blíže specifikováno v **příloze č. 2** této Smlouvy.

1.3. K fyzickému předání předmětu nájmu dojde ke dni nabytí účinnosti této Smlouvy. O předání předmětu nájmu Nájemci bude vyhotoven předávací protokol, který bude stvrzen podpisy obou Smluvních stran. Součástí předávacího protokolu bude fotodokumentace stavu předmětu nájmu ke dni podpisu Smlouvy.

1.4. Nájemce prohlašuje, že si předmět nájmu prohlédl, je mu znám jeho stavebně-technický stav a konstatuje, že pro účel nájmu je předmět nájmu zcela vyhovující a s tímto jej od Pronajímatele do svého užívání přijímá.

1.5. Nájemce bude předmět nájmu užívat za účelem umístění a provozování reklamního zařízení (nosiče) na předmětu nájmu. Pronajímatel si vyhrazuje právo tuto Smlouvu vypovědět bez výpovědní doby, bude-li Nájemce užívat předmět nájmu k jinému než sjednanému účelu bez předchozího písemného souhlasu Pronajímatele a beze změny této Smlouvy. Za porušení jakékoliv své povinnosti dle tohoto bodu Smlouvy je Nájemce povinen uhradit Pronajímateli smluvní pokutu ve výši [redacted] která je splatná do 30 dnů od doručení výzvy k zaplacení.

2. Práva a povinnosti Smluvních stran

2.1. Pronajímatel se zavazuje:

a) zajistit řádný a nerušený výkon práv Nájemce po celou dobu nájemního vztahu;
b) poskytnout Nájemci nezbytnou součinnost ve věci získání příslušných povolení dotčených orgánů státní správy týkajících se umístění reklamního zařízení na předmětu nájmu (dále i jako zařízení), a též ve věci vlastní instalace (umístění) tohoto zařízení na předmětu nájmu;
c) informovat Nájemce o nařízeních (např. rozhodnutích, usneseních, souhlasech apod.) orgánů státní správy a samosprávy týkajících se předmětu nájmu případně zařízení; Nájemce se zavazuje postupovat v souladu s těmito nařízeními a platnými právními předpisy;

2.2. Nájemce se zavazuje:

a) zajistit svým nákladem a na svou odpovědnost veškerá povolení potřebná k instalaci (umístění) a provozování zařízení na předmětu nájmu a kopie těchto povolení bez zbytečného odkladu poskytnout Pronajímateli;
b) instalovat zařízení a zajišťovat jeho provoz, oboje na vlastní náklady a odpovědnost, a dále udržovat předmět nájmu v řádném stavu tak, aby svou činností nebo v souvislosti s užíváním předmětu nájmu dle této Smlouvy nedocházelo k omezování práv třetích osob nebo ke vzniku škody;

c) nepoškodit při umísťování zařízení předmět nájmu nad rámec úprav nezbytně nutných pro řádné upevnění zařízení; vyžaduje-li umístění zařízení na předmětu nájmu vydání jakéhokoliv veřejnoprávního souhlasu či povolení, je Nájemce povinen si tento souhlas resp. povolení před umístěním zařízení na své náklady a svou odpovědnost zajistit s tím, že Pronajímatel poskytne Nájemci v předmětné záležitosti nezbytnou součinnost;
d) Nájemce odpovídá za řádné umístění a upevnění zařízení na předmětu nájmu;
e) svým nákladem udržovat předmět nájmu vč. reklamního zařízení umístěného na něm ve stavu způsobilém smluvenému účelu užívání a řádně o něj pečovat;
f) neprodleně Pronajímatele informovat o případné pojistné události;
g) pro instalaci (umístění) zařízení na předmětu nájmu použít pouze takové konstrukční prvky, aby nedošlo k porušení resp. škodě na předmětu nájmu;
h) všechny práce spojené s umístěním zařízení předem konzultovat s Pronajímatelem a práce započít až po udělení písemného souhlasu s těmito pracemi;
i) nejpozději ke dni ukončení této Smlouvy předat Pronajímateli zpět předmět nájmu v původním stavu, tj. bez zařízení, pokud se Smluvní strany nedohodnou jinak. Uvedení do původního stavu zajistí Nájemce na vlastní náklady. O převzetí předmětu nájmu Pronajímatelem bude vyhotoven předávací protokol, který bude stvrzen podpisy obou Smluvních stran. Za každý den prodlení s řádným předáním předmětu nájmu zpět Pronajímateli je Nájemce povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši [redacted] za každý den prodlení, která je splatná do 30 dnů od doručení výzvy k zaplacení;
j) oznámit potřebu oprav na předmětu nájmu, které je povinen zajišťovat Pronajímatel; za škody vzniklé nesplněním této povinnosti odpovídá Nájemce. Pronajímatel je povinen opravu provést nejpozději do 14 dnů, nedohodnou-li se Smluvní strany jinak;
k) bez výslovného písemného souhlasu Pronajímatele nepřenechat předmět nájmu do podnájmu nebo jiné formy užívání jiné právnické nebo fyzické osobě, ani je poskytnout jiné právnické či fyzické osobě formou spoluúčasti na podnikání; Pronajímatel si vyhrazuje právo tuto Smlouvu vypovědět bez výpovědní doby, bude-li Nájemce porušovat jakoukoliv svou povinnost stanovenou tímto bodem (písmenem) Smlouvy. Za porušení jakékoliv své povinnosti dle tohoto bodu (písmena) Smlouvy je Nájemce povinen uhradit Pronajímateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč, která je splatná do 30 dnů od doručení výzvy k zaplacení;
l) nepoškozovat hospodářské a obchodní zájmy Pronajímatele a jeho dobré jméno obsahem, způsobem umístění a grafickým ztvárněním materiálu umístěnému na zařízení (dále jen jako „reklama"); Nájemce se dále zavazuje neumísťovat na zařízení reklamu, jež by byla v rozporu s dobrými mravy (např. reklama na herny, casina, erotické podniky apod.). Nájemce odpovídá za obsah reklamy (resp. materiálu umístěnému na zařízení) a její soulad s platnými právními předpisy. Na zařízení bude umístěn kontakt na Nájemce. Nájemce je povinen zajišťovat umístění a grafické ztvárnění reklamy v souladu s tímto bodem Smlouvy na vlastní náklady. Pronajímatel si vyhrazuje právo tuto Smlouvu vypovědět bez výpovědní doby, bude-li Nájemce porušovat jakoukoliv svou povinnost stanovenou tímto bodem Smlouvy. Za porušení jakékoliv své povinnosti dle tohoto bodu Smlouvy je Nájemce povinen uhradit Pronajímateli smluvní pokutu ve výši [redacted] která je splatná do 30 dnů od doručení výzvy k zaplacení;
m) neprovádět na předmětu nájmu žádné stavební úpravy ani jiné podstatné změny bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele; provádění výše uvedených úprav bez písemného souhlasu Pronajímatele se považuje za hrubé porušení povinností vyplývajících z nájmu a Nájemce je povinen na svůj náklad tyto úpravy ihned odstranit. Pronajímatel si vyhrazuje právo tuto Smlouvu vypovědět bez výpovědní doby, bude-li Nájemce porušovat jakoukoliv svou povinnost stanovenou tímto bodem Smlouvy. Za porušení jakékoliv své povinnosti dle tohoto bodu Smlouvy je Nájemce povinen uhradit Pronajímateli smluvní pokutu ve výši [redacted] která je splatná do 30 dnů od doručení výzvy k zaplacení;

n) sjednat a hradit pojištění odpovědnosti za škodu na zdraví a majetku v rozsahu běžném pro rozsah podnikání Nájemce.

2.3. Nájemce není dále oprávněn umístit na předmět nájmu reklamu na níže specifikované zboží a služby, které by přímo konkurovaly poštovním nebo jiným službám Pronajímatele, nebo službám poskytovaným jménem Pronajímatele a na účet jeho obchodních partnerů. Za takovou reklamu se považuje zejména reklama na:

a) tuzemskou a mezinárodní přepravu;
b) bankovní a pojišťovací služby;
c) tabákové výrobky a alkoholické nápoje;
d) politické strany, hnutí, koalice či jednotlivé kandidáty na jakékoli pozice ve státní správě a místní samosprávě včetně kandidátů na prezidenta a předvolební kampaně na politické strany, hnutí, koalice, jednotlivce, a to ať celorepublikové, tak lokálního významu.

Výše uvedené omezení se nevztahuje na reklamu kulturních, společenských a sportovních akcí, jejíž součástí jsou loga sponzorů, pokud neobsahují reklamu konkrétního zboží či služby daného sponzora. Výše uvedené omezení se nevztahuje na reklamu aliančních partnerů Pronajímatele (skutečnost, zda-li je daný subjekt aliančním partnerem Pronajímatele, bude Nájemci sdělena Pronajímatelem na základě dotazu Nájemce).

2.4. Pronajímatel neodpovídá za případné poškození, ztrátu nebo odcizení zařízení umístěného na předmětu nájmu resp. věcí z majetku Nájemce, ledaže by je způsobil Pronajímatel nebo osoba na jeho straně, ať již úmyslně nebo nedbalostí.

2.5. V případě sankčních postihů Pronajímatele ze strany příslušných správních orgánů z důvodů na straně Nájemce budou případné uložené sankce a náklady Pronajímatele související s uložením těchto sankcí Nájemci přeúčtovány.

3. Nájemné a úhrady za plnění spojená s užíváním předmětu nájmu

3.1. Výše nájemného, termíny a způsob úhrady je specifikována ve splátkovém kalendáři, který tvoří **přílohu č. 3** a je nedílnou součástí této Smlouvy (dále též „**splátkový kalendář**").

3.2. **Nájemce je plátcem DPH.** K částce za nájemné bude připočtena DPH v zákonné výši.

3.3. Nájemce je povinen bezodkladně Pronajímateli oznámit veškeré změny, které se týkají změn v platbě DPH, zejm. ukončil-li registraci plátce DPH.

3.4. Nájemce se zavazuje hradit nájemné řádně a včas v termínech uvedených ve splátkovém kalendáři. Jednotlivé platby uhradí Nájemce na bankovní účet Pronajímatele pod přiděleným variabilním symbolem, kterým je evidenční číslo daňového dokladu.

3.5. V případě nedodržení termínu splatnosti jednotlivých plateb má Pronajímatel právo na zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,1% dlužné částky za každý i započatý den prodlení. Tímto není dotčeno právo Pronajímatele požadovat úroky z prodlení dle příslušných právních předpisů.

3.5. Pronajímatel si vyhrazuje právo tuto Smlouvu vypovědět bez výpovědní doby, bude-li Nájemce v prodlení s placením nájemného nebo s částí těchto úhrad (tj. Nájemce nesplní řádně a včas) o více než 30 dnů po termínu splatnosti.

3.6. Pronajímatel a Nájemce se dohodli na složení jistoty (dále jen „Kauce") ve výši 4.508,- Kč (slovy: čtyři tisíce pět set osm korun českých). Nájemce se zavazuje prokazatelně složit tuto Kauci na účet Pronajímatele č. [redacted] a to nejpozději v den podpisu této Smlouvy. Nezaplacení Kauce nebo nedostatečné prokázání její úhrady může být důvodem k neuzavření této Smlouvy ze strany Pronajímatele.

3.7. Kauci nebo její část je Pronajímatel oprávněn použít během doby trvání a/nebo na základě ukončení této Smlouvy (ať již vypršením doby trvání nebo předčasným ukončením této Smlouvy) podle podmínek v ní uvedených či v souladu s jakýmkoliv příslušným právním předpisem zejména za účelem:

(i) započtení jakýchkoliv částek nájemného dlužných Nájemcem podle této Smlouvy Pronajímateli;
(ii) úhrady nákladů na odstranění škody vzniklé na předmětu nájmu s výjimkou běžného opotřebení;
(iii) započtení jakýchkoliv částek dlužných Nájemcem podle této Smlouvy Pronajímateli;
(iv) započtení jakýchkoliv částek smluvních pokut splatných ze strany Nájemce Pronajímateli podle této Smlouvy.

3.8. Pokud dojde k čerpání celé nebo části kauce, je Nájemce povinen kauci doplnit do původní výše, a to ve lhůtě do jednoho měsíce ode dne doručení výzvy Pronajímatele Nájemci.

3.9. Pronajímatel se zavazuje kauci bez příslušenství, resp. její nepoužitou část, po skončení nájmu Nájemci vrátit, pokud nebyla oprávněně čerpána, a to do jednoho měsíce ode dne, kdy Nájemce Předmět nájmu bez zařízení předal zpět Pronajímateli. Kauce se vrací na účet Nájemce uvedený v záhlaví této Smlouvy, nedohodnou-li se Smluvní strany písemně jinak.

3.10. Smluvní strany se dohodly, že nájemné sjednané dle této Smlouvy za podmínek níže uvedených bude každoročně k 1. lednu zvyšováno v závislosti na růstu míry inflace zjišťované Českým statistickým úřadem. Nájemné se tak bude každoročně upravovat o míru inflace předchozího kalendářního roku podle vzorce:

NN = NS x (1+i/100)
NN – nově upravená výše nájemného
NS – výše nájemného placená v předchozím kalendářním roce
i – míra inflace v předchozím kalendářním roce (v %)

3.11.1. Zvýšení nájemného o míru inflace dle tohoto ustanovení bude aplikováno nejdříve ode dne 1.1.2016. Mírou inflace se pro účely této Smlouvy rozumí přírůstek průměrného indexu spotřebitelských cen (CPI – Consumer Price Index) za posledních dvanáct měsíců proti průměru předchozích dvanácti měsíců.

3.11.2. V období do vyhlášení výše míry inflace za předchozí kalendářní rok ze strany Českého statistického úřadu bude Nájemcem Pronajímateli hrazeno nájemné ve výši dle předchozího kalendářního roku. Pronajímatel oznámí Nájemci novou výši nájemného po vyhlášení míry inflace formou písemné výzvy, jejíž součástí bude nový splátkový kalendář. Rozdíl mezi původní výší nájemného, kterou Nájemce uhradil na základě původního daňového dokladu – splátkového kalendáře a novou výší nájemného po jejím navýšení o inflaci, uhradí Nájemce na základě opravného daňového dokladu zaslaného mu Pronajímatelem s termínem splatnosti 14 dnů od data vystavení opravného daňového dokladu.

3.11. Za nedodržení termínu splatnosti jednotlivých plateb má Pronajímatel právo na zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,1% dlužné částky za každý i započatý den prodlení. Tímto není dotčeno právo Pronajímatele požadovat úroky z prodlení dle příslušných právních předpisů.

3.12. Pronajímatel si vyhrazuje právo tuto Smlouvu vypovědět bez výpovědní doby, bude-li Nájemce v prodlení s placením nájemného o více než 30 dnů po termínu splatnosti.

4. Doba nájmu a ukončení nájmu

4.1. Nájem se sjednává na dobu neurčitou.

4.2. Nájem lze ukončit:
a) písemnou dohodou Smluvních stran;
b) písemnou výpovědí kterékoliv ze Smluvních stran i bez uvedení důvodu; výpovědní doba činí 3 měsíce a začíná běžet první den měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď doručena druhé Smluvní straně; trvá-li nájem po dobu delší než pět let a vzhledem k okolnostem Smluvní strana nemohla předpokládat, že druhá Smluvní strana nájem vypoví, činí výpovědní doba 3 měsíce;
c) písemnou výpovědí bez výpovědní doby z důvodů stanovených zákonem nebo touto Smlouvou;

4.3. Pronajímatel má právo kdykoliv Smlouvu bez výpovědní doby vypovědět, užívá-li Nájemce přes písemnou výzvu předmět nájmu nebo trpí-li užívání věci třetí osobou takovým způsobem, že Pronajímateli vzniká škoda nebo mu hrozí značná škoda.

4.4. Pronajímatel má dále právo tuto Smlouvu vypovědět v případě, že bude potřebovat Předmět nájmu pro svou činnost v rámci svých předmětů podnikání a předmětů činnosti zapsaných v obchodním rejstříku. Výpovědní doba v tomto případě činí 30 dnů a začíná běžet dnem následujícím po doručení písemné výpovědi Nájemci.

4.5. Strany tímto výslovně souhlasí s vyloučením použití ustanovení § 2230 občanského zákoníku na vzájemná práva a povinnosti založené touto Smlouvou.

5. Závěrečná ustanovení

5.1. Tato Smlouva se řídí a je vykládána v souladu s právním řádem České republiky.

5.2. Smluvní strany se dohodly, že na smluvní vztah uzavřený mezi nimi na základě této Smlouvy se neuplatní ustanovení § 1765, § 1766, § 1899 odst. 2, § 2208, § 2221 odst. 2, § 2223 a § 2233 odst. 2 občanského zákoníku do té míry, do které je možné aplikaci těchto ustanovení vyloučit dohodou Smluvních stran.

5.3. Uplatněním jakékoli smluvní pokuty dle této Smlouvy není dotčeno právo na náhradu skutečné škody a ušlého zisku v plné výši.

5.4. Tato Smlouva může být měněna pouze vzestupně očíslovanými písemnými dodatky ke Smlouvě podepsanými oběma Smluvními stranami.

[redacted]

5.5. Je-li jakékoliv ustanovení této Smlouvy zcela nebo zčásti neplatné, odporovatelné nebo nevynutitelné nebo se takovým stane, nebude to mít vliv na platnost a vynutitelnost jejích

dalších ustanovení, lze-li toto ustanovení oddělit od této Smlouvy jako celku. Smluvní strany vyvinou veškeré úsilí nahradit takové ustanovení novým, které bude svým obsahem a účinkem co nejvíce podobné neplatnému, odporovatelnému nebo nevynutitelnému ustanovení.

5.6. Tato Smlouva je vyhotovena ve 4 (slovy: čtyřech) stejnopisech s platností originálu, z nichž každá Smluvní strana obdrží po 2 stejnopisech.

5.7. Tato Smlouva je uzavřena dnem podpisu oběma Smluvními stranami a účinnosti nabývá dne 1.11.2015.

5.8. Smluvní strany prohlašují, že tato Smlouva vyjadřuje jejich úplné a výlučné vzájemné ujednání týkající se daného předmětu této Smlouvy. Smluvní strany po přečtení této Smlouvy prohlašují, že byla uzavřena po vzájemném projednání, určitě a srozumitelně, na základě jejich pravé, vážně míněné a svobodné vůle. Na důkaz uvedených skutečností připojují podpisy svých oprávněných osob či zástupců.

5.9. Nedílnou součástí Smlouvy jsou následující přílohy:

Příloha č. 1 – Informace o nemovité věci z webové aplikace Nahlížení do katastru nemovitostí – list vlastnictví č. 3112

Příloha č. 2 – specifikace Předmětu nájmu a jeho umístění

Příloha č. 3 – Splátkový kalendář

[redacted]

[redacted]

Příloha č. 1 ke smlouvě č. 10451/1082

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	1259/4
Obec:	Kunovice [550744]
Katastrální území:	Kunovice u Uherského Hradiště [677345]
Číslo LV:	3112
Výměra [m²]:	424
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Druh pozemku:	zastavěná plocha a nádvoří

Součástí je stavba

Budova s číslem popisným:	Kunovice [4126601]: č. p. 1542; objekt občanské vybavenosti
Stavba stojí na pozemku:	p. č. 1259/4
Stavební objekt:	č. p. 1542
Ulice:	Pekařská
Adresní místa:	Pekařská č. p. 1542

Vlastníci, jiná oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Česká republika,	
Právo hospodařit s majetkem státu	Podíl
Česká pošta, s.p., Politických vězňů 909/4, Nové Město, 11000 Praha 1	

Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Typ
Změna číslování parcel

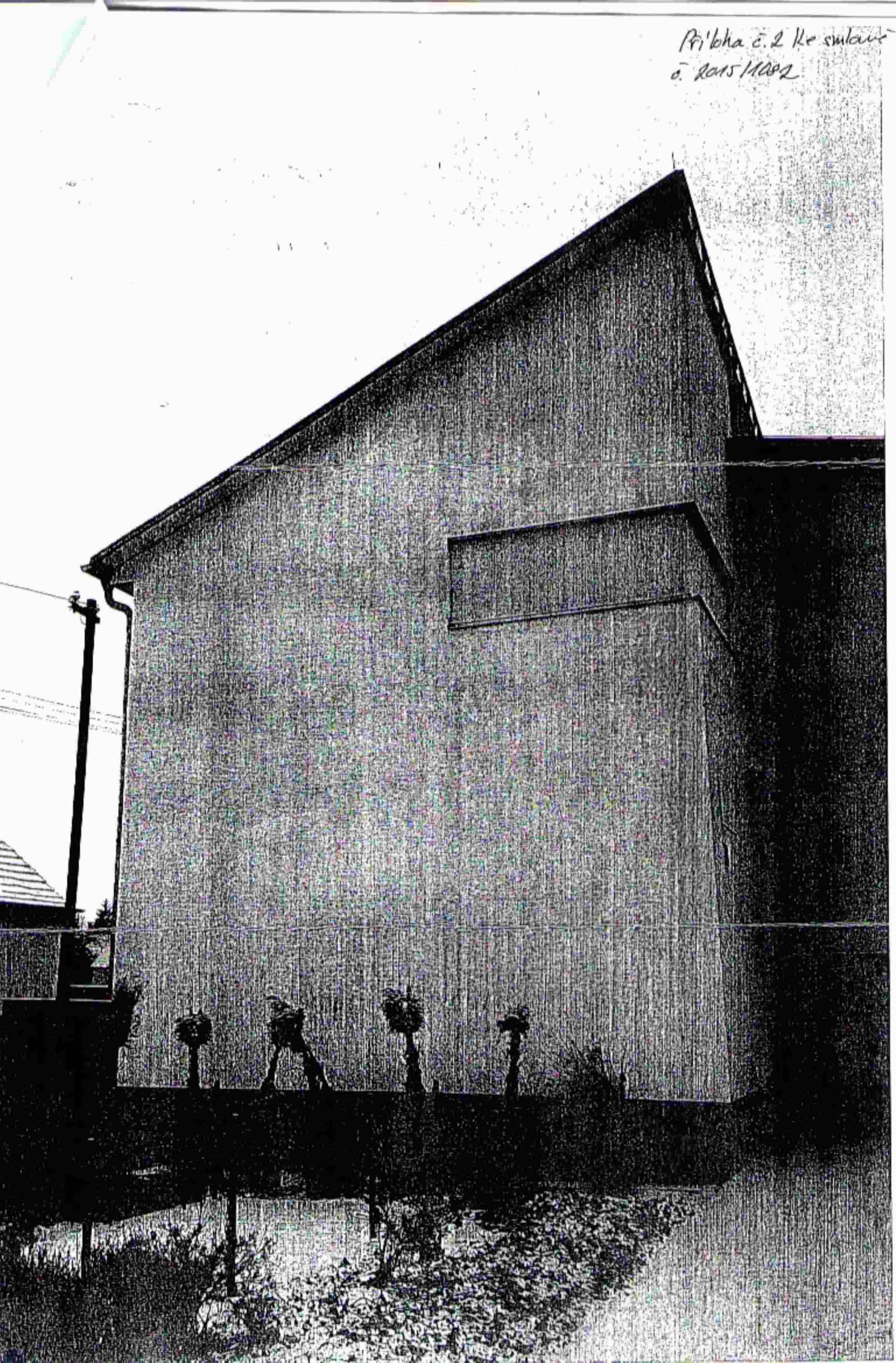
Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává Katastrální úřad pro Zlínský kraj, Katastrální pracoviště Uherské Hradiště

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 21.09.2015 12:41:30.

© 2004 - 2015 Český úřad zeměměřický a katastrální, Pod sídlištěm 1800/9, Kobylisy, 18211 Praha 8
Podání určená katastrálním úřadům a pracovištím zasílejte přímo na jejich e-mail adresu.

Verze aplikace: 5.2.0 build 1

Příloha č. 2 ke smlouvě
č. 2015/1082



[redacted]

	Částka	Sazba DPH
Měsíční výše nájemného bez DPH	1 502,67	21%
[redacted]	-	21%
[redacted]	-	21%

Paušální [redacted]	[redacted]	[redacted]
[redacted]	[redacted]	-
[redacted]	[redacted]	-
stočné	[redacted]	-
TUV	15%	-
plyn	21%	-
teplo [redacted]	[redacted]	-
osvětlení společných prostor	[redacted]	-
teplo - [redacted]	[redacted]	-
použ[redacted]	21%	-
úklid	21%	-
čerpání jímky	15%	-
odvoz odpadu	21%	-
ostatní	21%	-
ostatní	21%	-

Splátkový kalendář ke smlouvě č. 2015/1082

Evidenční číslo daňového dokladu - variabilní symbol	311206169

Nájemce:

H-DESIGN, s.r.o.
Kordon 79
686 05 Uherské Hradiště-Mařatice

IČ: 46980113
DIČ: CZ46980113

Pronajímatel:

Česká pošta, s.p.
Politických vězňů 909/4
225 99 Praha 1
IČ: 47114983
DIČ: CZ47114983
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze
spisová značka: oddíl A, vložka 7565
Bankovní spojení : ČSOB, a.s., č.ú.: 133715683/0300

Doplňující údaje pro účtárnu pronajímatele:

za období: 11/2015-12/2015

Adresa pronajímaného objektu, pozemku: pronájem plochy Kunovice č.p. 1542

Číslo odběratele: 224109 Profitcentrum pro účtování výnosů: 2668604040

Stanovené období	DUZP	Nájem prostoru, pozemku			Služby spojené s předmětem nájmu				Nájem zařízení, vybavení			
		základ pro 21% DPH	21% DPH	osvobozené dle § 56a	základ pro 15% DPH	15% DPH	základ pro 21% DPH	21% DPH	základ pro 21% DPH	21% DPH	bal.vyrovnání	Celkem
listopad	01.11.2015	1 502,67	315,56	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 818,23
prosinec	01.12.2015	1 502,67	315,56	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 818,23
Celkem		3 005,34	631,12	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3 636,46

Splatnost jednotlivých plateb je stanovena na 10. kalendární den v měsíci.

Rekapitulace za splátkový kalendář - celkem

	osvobozeno dle § 56a	15%	21%	mimo režim DPH	celkem
základ	0,00	3 005,34	0,00	0,00	3 005,34
DPH		631,12	0,00	0,00	631,12
celkem	0,00	3 636,46	0,00	0,00	3 636,46

Splátkový kalendář vystavil: Jana Kolářová
Za věcnou správnost: Jana Koudelová
Kontaktní telefon: 595693136
Datum vystavení dokladu: 1.11.2015