





SMLOUVA O POSKYTOVÁNÍ SLUŽEB

č. ev. 2017/0778/OPS.DVZ (č. 61/3224/2017)

uzavřená podle ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „*občanský zákoník*“)

1. Smluvní strany

1.1 Objednatel: **Městská část Praha 8**
se sídlem: Zenklova 1/35, Praha 8 – Libeň, PSČ 180 48
zastoupen: Mgr. Jindřiškou Ziat'kovou, vedoucí odboru životního prostředí
IČ: 00063797
DIČ: CZ00063797
bankovní spojení: 
č. ú.: 
(dále jen „*objednatel*“)

1.2 Provozovatel: **CDV služby, s.r.o.**
se sídlem: Na Zatlance 1350/13, 150 00 Praha 5
zastoupen: Tomášem Pfortnerem, jednatelem
IČ: 493 56 445
DIČ: CZ49356445
bankovní spojení: 
č. ú.: 
zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 19837
(dále jen „*provozovatel*“)

(společně dále „*smluvní strany*“)

2. Předmět smlouvy

- 2.1 Tato smlouva je uzavírána na základě výsledku zadávacího řízení na veřejnou zakázku s názvem „Provádění zimní údržby chodníků a schodišť“, vyhlášeného dne 2.11.2017 evidenční číslo OVZ/2017/0073 (dále jen „*zadávací řízení*“).
- 2.2 Předmětem této smlouvy je závazek provozovatele provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele služby a činnosti, jak je specifikováno v této smlouvě a jejích přílohách, řádně, včas, ve vzorné kvalitě a dle pokynů objednatele včetně všech objednatelům požadovaných změn služby. Předmětem této smlouvy je dále závazek objednatele za řádně a včas provedené služby provozovateli uhradit cenu služeb, a to za podmínek a v termínech touto smlouvou sjednaných. Objednatel zadává a provozovatel se zavazuje provést za podmínek v této smlouvě stanovených následující služby „**Provádění zimní údržby chodníků a schodišť**“ (dále jen „*služby*“).

3. Povinnosti provozovatele

- 3.1 Provozovatel je povinen zajistit:
- 3.1.1 Zimní údržbu chodníků a schodišť včetně posypu posypovým materiálem (štěrk – max. frakce 4/8 mm) na plochách vymezených Pasportem zeleně, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy, konkrétně na plochách s kódem 11, které mají výměru 54 037 m², a na plochách s kódem 4, které mají výměru 85 788 m² (společně dále jen „*dotčené plochy*“), a to vždy pouze na výzvu objednatele.
- 3.1.2 Metení chodníků a schodišť po zimě (úklid posypového materiálu) na dotčených plochách – četnost 1x ročně, a to na pouze na výzvu objednatele (nejpozději do 31. 3. 2017).
- 3.2 Zimní údržbou dle odst. 3.1.1 této smlouvy se rozumí zejména úklid sněhu, odstraňování zmrazků a ošetření zledovatělých ploch posypovým materiálem.
- 3.3 Provozovatel je oprávněn provádět služby pouze na vyzvání objednatele s tím, že provozovatel zahájí provádění služeb dle této smlouvy nejpozději do 90 minut od telefonického vyzvání, příp. výzvy učiněné prostřednictvím e-mailu oprávněné osobě uvedené v odst. 9.1 této smlouvy, pokud se s objednatelem nedohodne jinak. Provozovatel je povinen dokončit danou službu nejpozději do šesti hodin od zahájení jejího provádění, pokud se s objednatelem nedohodne jinak.

4. Povinnosti a práva objednatele

- 4.1 Objednatel je oprávněn provádět kontrolu plnění dle této smlouvy ze strany provozovatele. O každé kontrole bude sepsán záznam o provedení kontroly, ve kterém budou uvedeny případné vady. Tyto nedostatky v kvalitě či rozsahu realizovaných činností budou provozovatelem odstraněny do 24 hodin po upozornění objednatele.

5. Cena služeb a platební podmínky

- 5.1 Cena za řádně provedené služby dle této smlouvy a další související úkony je stanovena takto:

5.1.1 Cena za zimní údržbu chodníků a schodišť včetně posypu posypovým materiálem (štěrk – max. frakce 4/8 mm), tj. za činnosti dle odst. 3.1.1 této smlouvy, v rozsahu 1x na ploše 139 825 m²:

| | |
|--------------|---------------|
| Cena bez DPH | 433 457,50 Kč |
| DPH 21 % | 91 026,07 Kč |
| Cena vč. DPH | 524 483,57 Kč |

5.1.2 Cena za metení chodníků a schodišť po zimě, tj. za činnosti dle odst. 3.1.2 této smlouvy, v rozsahu 1x na ploše 139 825 m²:

| | |
|--------------|---------------|
| Cena bez DPH | 167 790,00 Kč |
| DPH 21 % | 35 235,90 Kč |
| Cena vč. DPH | 203 025,90 Kč |

- 5.2 Cena služeb je stanovena na základě výsledku zadávacího řízení jako cena konečná, nepřekročitelná a nejvýše přípustná za komplexní plnění celého předmětu této smlouvy a zahrnuje veškeré náklady provozovatele související s řádným provedením předmětu této smlouvy, tj. zahrnuje veškeré činnosti uvedené v odst. 3.1 této smlouvy, vlivy, rizika, dodávky a související výkony nutné k naplnění účelu této smlouvy.
- 5.3 Cena služeb může být změněna pouze v případě změny příslušných daňových předpisů v průběhu realizace předmětu této smlouvy. V tomto případě bude cena dle této smlouvy upravena podle výše sazeb DPH platných ke dni vzniku zdanitelného plnění.
- 5.4 Úhrada za plnění předmětu této smlouvy bude realizována formou měsíčních daňových dokladů (faktur). Provozovatel je povinen vystavit daňový doklad (fakturu) vždy k poslednímu dni daného kalendářního měsíce, přičemž dnem zdanitelného plnění je poslední den příslušného kalendářního měsíce. Povinnou přílohou každého daňového dokladu (faktury) je soupis provedených prací, včetně jejich četnosti a lokalit, které byly v daném kalendářním měsíci provedeny. Soupis těchto prací musí být písemně odsouhlasen oprávněnou osobou objednatele.
- 5.5 Splatnost daňových dokladů (faktur) se sjednává na dobu 21 kalendářních dnů ode dne jejich doručení objednateli. Úhradou daňového dokladu (faktury) se rozumí odepsání fakturované částky z účtu objednatele.
- 5.6 Daňový doklad (faktura) musí obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, jiných obecně závazných právních předpisů a náležitostí stanovených touto smlouvou. V opačném případě je objednatel oprávněn daňový doklad (fakturu) provozovateli do konce jeho splatnosti vrátit. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti a opravená nebo přepracovaná faktura bude opatřena novou lhůtou splatnosti.
- 5.7 Provozovatel není oprávněn postoupit jakoukoliv pohledávku z této smlouvy za objednatelem bez předchozího písemného souhlasu objednatele. V případě porušení této povinnosti je provozovatel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši případně postoupené pohledávky. Provozovatel dále není oprávněn jednostranně započíst jakékoliv pohledávky vůči objednateli, plynoucí z předmětu smluvního vztahu bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
- 5.8 Majetkové sankce jako pohledávky objednatele vůči provozovateli vzniklé porušením této smlouvy mohou být vypořádány formou započtení této pohledávky na vystavený měsíční daňový doklad (fakturu) provozovatele. Možnost zápočtu pohledávky objednatele smluvní strany v rámci této smlouvy výslovně sjednávají. V případě, že objednatel tuto možnost nevyužije, může své pohledávky uplatnit též v rámci bankovní záruky poskytnuté provozovatelem dle ustanovení této smlouvy týkající se poskytnutí bankovní záruky.

6. Trvání a zánik smlouvy

- 6.1 Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to od 1. 1. 2018 do 31. 12. 2018.
- 6.2 Objednatel má právo vypovědět tuto smlouvu bez uvedení důvodu, přičemž výpovědní doba je jednoměsíční a počne běžet prvního dne měsíce následujícího po měsíci, v němž byla písemná výpověď doručena druhé smluvní straně.

- 6.3 Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy v případě opakovaného neplnění jednotlivých činností v rozsahu sjednaném touto smlouvou, nebo v případě nepředložení pojistné smlouvy v souladu odst. 8.6 této smlouvy. Odstoupení od této smlouvy je účinné jeho doručením provozovateli.

7. Smluvní pokuty

- 7.1 V případě prodlení objednatele se zaplacením faktury je provozovatel oprávněn požadovat od objednatele smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý, byť i započatý kalendářní den prodlení.
- 7.2 Objednatel je oprávněn požadovat za každý zjištěný případ neplnění povinností uvedených v čl. 3 této smlouvy či porušení jiné povinnosti stanovené touto smlouvou smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč, přičemž smluvní pokuta může být uplatňována opakovaně. Smluvní pokuta bude uplatňována na základě záznamu o provedené kontrole vyhotoveného dle odst. 4.1 této smlouvy. Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok objednatele na náhradu škody v plné výši.
- 7.3 V případě prodlení provozovatele s termíny provádění služeb dle odst. 3.3 této smlouvy je objednatel oprávněn požadovat od provozovatele smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč za každou, byť i započatou hodinu prodlení.
- 7.4 Pokud provozovatel poruší ustanovení této smlouvy týkající se poskytnutí bankovní záruky, uhradí objednateli jednorázovou smluvní pokutu ve výši 200.000 Kč, vyjma porušení spočívající v prodlení provozovatele s doplněním bankovní záruky do výše zajištění. V případě prodlení provozovatele s doplněním bankovní záruky do výše zajištění je provozovatel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % denně z částky odpovídající částce, o niž je provozovatel povinen doplnit bankovní záruku do výše zajištění.
- 7.5 Objednatel má právo na náhradu škody, kterou na majetku objednatele způsobí v souvislosti s prováděním předmětu této smlouvy zaměstnanci provozovatele, a dále na náhradu škody, která by mu vznikla v souvislosti s prováděním předmětu této smlouvy.

8. Ostatní ujednání

- 8.1 Provozovatel předá ke dni podpisu této smlouvy originál listiny prokazující zřízení platné bankovní záruky k zajištění svých závazků z této smlouvy, zejména k zajištění sankcí, na jejichž úhradu vznikne objednateli nárok v důsledku porušení povinnosti provozovatele, či jakýchkoliv jiných nároků objednatele vůči provozovateli, vystavené finančním ústavem disponujícím bankovní licenci, ve výši 450.000 Kč (dále jen „*bankovní záruka*“ a „*výše zajištění*“), která je neodvolatelná s tím, že oprávněné nároky objednatele budou uhrazeny ze strany finančního ústavu bez zbytečného odkladu na základě písemné výzvy objednatele. Provozovatel je povinen zajistit platnost a účinnost bankovní záruky nepřetržitě po celou dobu platnosti této smlouvy. Veškeré náklady spojené se zřízením a obstaráním bankovní záruky hradí provozovatel.
- 8.2 Listina bankovní záruky musí obsahovat nejméně tyto údaje:
- obchodní název a sídlo finančního ústavu,

- obchodní název a sídlo provozovatele,
- výši závazného příslibu bankovní záruky,
- účel bankovní záruky,
- doba bankovní záruky,
- označení oprávněného (objednatele) k čerpání bankovní záruky.

- 8.3 Provozovatel je povinen zajistit, aby byla bankovní záruka přiměřeně upravována tak, aby její hodnota nikdy neklesla pod výši zajištění. Pokud hodnota bankovní záruky klesne pod výši zajištění, provozovatel je povinen do pěti pracovních dnů ode dne, kdy byla taková událost provozovateli oznámena, doplnit bankovní záruku tak, aby dosahovala výše zajištění, a předložit objednateli novou záruční listinu. Porušení této povinnosti je důvodem pro odstoupení od této smlouvy.
- 8.4 Provozovatel je povinen při provádění služeb chránit majetek objednatele a chovat se ohleduplně ke všem občanům na území městské části Praha 8.
- 8.5 Provozovatel je povinen při provádění služeb dodržovat veškeré zákony, vyhlášky, nařízení a jiné právní předpisy vztahující se k řádnému poskytování činností dle čl. 3 této smlouvy, zejména vyhlášku hl. m. Prahy č. 39/1997 Sb. HMP, o schůdnosti místních komunikací, ve znění pozdějších předpisů. K provádění služeb je provozovatel oprávněn využít pouze v tomto směru proškolené zaměstnance.
- 8.6 Provozovatel je povinen mít po celou dobu realizace předmětu této smlouvy uzavřenou platnou a účinnou pojistnou smlouvou, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou provozovatelem při výkonu své podnikatelské činnosti třetím osobám v minimální výši pojistného plnění ve výši 1.000.000 Kč. Objednatel je oprávněn kdykoliv od podpisu této smlouvy do ukončení plnění požadovat po provozovateli předložení této pojistné smlouvy, přičemž provozovatel je povinen předložit pojistnou smlouvu k nahlédnutí oprávněné osobě objednatele do druhého dne od jeho výzvy. Porušení této povinnosti je důvodem pro odstoupení od této smlouvy.
- 8.7 Provozovatel je povinen objednateli neprodleně oznámit jakoukoliv skutečnost, která by mohla mít, byť i částečně, vliv na schopnost provozovatele plnit své povinnosti vyplývající z této smlouvy. Takovým oznámením se provozovatel nezbavuje povinnosti nadále plnit své závazky vyplývající z této smlouvy.

9. Závěrečná ujednání

- 9.1 Provozovatel pro vzájemný styk a zabezpečení povinností vyplývajících z této smlouvy určuje následující oprávněnou osobu:

Jméno: Karel Hájek, ředitel divize venkovní úklid

tel: [REDACTED]

e-mail: [REDACTED]

- 9.2 Objednatel pro vzájemný styk a zabezpečení povinností vyplývajících z této smlouvy určuje následující oprávněnou osobu:

Jméno: Ing. Tomáš Beneš,

tel: +420 222 805 779, [REDACTED]

e-mail: tomas.benes@praha8.cz.

- 9.3 Případné změny oprávněných osob nebo jejich kontaktních údajů dle předchozích odstavců jsou smluvní strany povinny oznámit druhé smluvní straně bez zbytečného odkladu. Takové změny jsou účinné doručením oznámení druhé smluvní straně.
- 9.4 Není-li v této smlouvě uvedeno jinak, pak veškerá komunikace mezi smluvními stranami, která se netýká změn této smlouvy, bude probíhat výhradně prostřednictvím e-mailových adres oprávněných osob uvedených v odst. 9.1 a 9.2 této smlouvy s tím, že e-mail se považuje za doručený okamžikem jeho doručení na danou e-mailovou adresu.
- 9.5 Právní vztahy vzniklé z této smlouvy se budou řídit ustanoveními občanského zákoníku.
- 9.6 Případné změny či doplňky této smlouvy mohou být učiněny pouze prostřednictvím písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.
- 9.7 Tato smlouva se uzavírá ve čtyřech vyhotoveních s platností originálu, z nichž dvě vyhotovení obdrží objednatel a dvě vyhotovení obdrží provozovatel.
- 9.8 Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu druhou ze smluvních stran.
- 9.9 Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
- 9.10 Smluvní strany souhlasí se zveřejněním této smlouvy v jejím plném znění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
- 9.11 Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, zajistí objednatel.
- 9.12 Smluvní strany prohlašují, že jsou plně svéprávné k právnímu jednání, že si tuto smlouvu před podpisem přečetly, s jejím obsahem souhlasí a na důkaz toho připojují své podpisy.
- 9.13 Nedílnou součástí této smlouvy je následující příloha:

Příloha č. 1 – Pasport zeleně (volná příloha)

Doložka dle § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, potvrzující splnění podmínek pro platnost právního jednání městské části Praha 8

Rozhodnuto orgánem městské části: Rada městské části Praha 8

Datum jednání a číslo usnesení: 29. 11. 2017, č. Usn RMC 0744/2017

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 8
V Praze dne 29. 11. 2017
odbor územního plánování
oddělení plošné správy území
Zenklova 1/35 (4)
peň

Městská část Praha 8
Mgr. Jindřiška Ziat'ková
vedoucí OŽP ÚMČ Praha 8

Správce rozpočtu

V Praze dne 29. 11. 2017

CDV služby, s.r.o.
Tomáš Pfortner

