

Kupní smlouva

č. 0116310018

kteřou uzavírá níže uvedeného dne, měsíce a roku

Město Litomyšl, IČ 00276944, se sídlem Bří Šťastných 1000, Litomyšl-Město, Litomyšl, PSČ: 570 20, zastoupené starostou města panem Radomilem Kašparem,

dále jako prodávající

a

Obec Budislav, IČ 00276511, se sídlem Budislav 64, Budislav, PSČ: 569 65, zastoupená starostou obce panem Lubošem Šplíchalem,

dále jako kupující.

I.

Město Litomyšl je na základě § 2 zákona č.172/1991 Sb. až dosud vlastníkem p.p.č. 478/1 orná půda o výměře 4743 m², p.p.č. 478/5 trvalý travní porost o výměře 828 m², p.p.č. 478/6 ostatní plocha o výměře 116 m² a p.p.č. 502/1 ostatní plocha o výměře 93 m² vše v obci Budislav a katastrálním území Budislav u Litomyše, zapsaných na listu vlastnictví č. 489 u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, Katastrálního pracoviště Svitavy.

II.

Město Litomyšl prodává touto smlouvou kupujícímu p.p.č. **478/1 orná půda** o výměře 4743 m², p.p.č. **478/5 trvalý travní porost** o výměře 828 m², p.p.č. **478/6 ostatní plocha** o výměře 116 m² a p.p.č. **502/1 ostatní plocha** o výměře 93 m² vše v obci Budislav a katastrálním území **Budislav u Litomyše** za celkovou dohodnutou kupní cenu ve výši **Kč 462.000,-** (slovy: Čtyřistašedesát tisíc korun českých).

Kupující předmětné nemovitosti za tuto cenu kupuje a do svého výlučného vlastnictví přijímá.

III.

Dohodnutou kupní cenu ve výši Kč 462.000,- uhradil kupující na účet prodávajícího číslo **43-2061380237/0100**, variabilní symbol **0116310018**, vedený u Komerční banky, a.s. v Litomyšli před podpisem této smlouvy.

IV.

Prodej výše uvedených nemovitých věcí byl schválen usnesením Zastupitelstva města Litomyše č. **69/16** ze dne 14.06.2016, záměr obce prodat výše uvedené nemovitosti byl zveřejněn na úřední desce od 04.04.2016 do 20.04.2016.

Odkoupení výše uvedených nemovitých věcí byl schválen usnesením Zastupitelstva Obce Budislav č. **30/16** ze dne 04.05.2016.

V.

Prodávající prohlašuje a zaručuje, že převáděné pozemky nejsou ke dni podpisu této smlouvy zatíženy jakýmkoliv dluhy ani zástavními či jinými věcnými právy s výjimkou uzavřené Smlouvy o zřízení věcného břemene č. NET/OSNM/30-400/2012 – služebnosti plynárenského zařízení – Plynofikace obcí na Prosečsku, STL plynovod a veřejná část přípojek se společností RWE GasNet, s.r.o. na p.p.č. 478/1 a p.p.č. 478/5. Kopii smlouvy obdržel kupující před podpisem této kupní smlouvy.

Kupující prohlašuje, že mu je právní i faktický stav nemovitých věcí dobře znám.

VI.

Vlastnické právo k převáděným nemovitým věcem přejde na kupujícího dnem vkladu vlastnického práva dle této kupní smlouvy do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, Katastrálního pracoviště Svitavy.

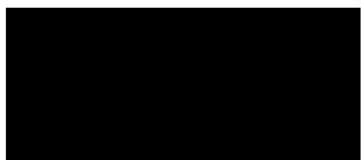
VII.

Účastníci smlouvy navrhují, aby byl na základě této kupní smlouvy Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, Katastrálním pracovištěm Svitavy povolen vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí pro obec Budislav a katastrální území Budislav u Litomyšle.

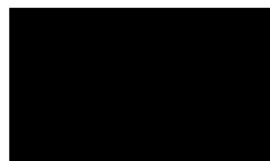
VIII.

Po přečtení této smlouvy účastníci prohlašují, že tato kupní smlouva byla sepsána dle jejich pravé a svobodné vůle, bez tísně nebo za jinak jednostranně nevýhodných podmínek a souhlas s jejím obsahem vyjadřují svými vlastnoručními podpisy.

V Litomyšli dne 28.07.2016



Radomil Kašpar, starosta
Město Litomyšl



Luboš Šplíchal, starosta
Obec Budislav

Za správnost odpovídá: Ing. Pavel Chadima