

DAROVACÍ SMLOUVA

1) OLOMOUCKÝ KRAJ

se sídlem Olomouc, Hodolany, Jeremenkova 1191/40a, PSČ 779 11

IČ: 60609460, DIČ: CZ60609460

zastoupený Ing. Milanem Klimešem, náměstkem hejtmána, na základě pověření hejtmána ze dne 8. 11. 2016

bankovní spojení: Komerční banka, a.s. (pobočka Olomouc),

- číslo účtu: 27-4228320287/0100

-variabilní symbol: 375217

jako dárce (dále jen „dárce“)

a

2) STATUTÁRNÍ MĚSTO PŘEROV

se sídlem Přerov, Přerov I - Město, Bratrská 709/34, PSČ 750 02

IČ: 00301825, DIČ: CZ00301825

zastoupené Pavlem Košutkem, náměstkem primátora

jako obdarovaný (dále jen „obdarovaný“)

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s příslušnými ustanoveními občanského zákoníku, v platném znění, tuto

darovací smlouvu:

I.

(1) Dárce prohlašuje, že je mimo jiné výlučným vlastníkem pozemku parc. č. 2155/4 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 420 m², jehož součástí je stavba Přerov I-Město, č.p. 2804, jiná stavba, se všemi dalšími součástmi a příslušenstvím, v katastrálním území a obci Přerov, zapsaného v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrálního pracoviště Přerov, na listu vlastnictví č. 4575 pro katastrální území Přerov.

(2) Pozemek uvedený v čl. I. odst. 1 této smlouvy je v hospodaření Střední zdravotnické školy, Hranice, Nová 1820, se sídlem Hranice, Nová 1820, PSČ 753 01, IČ: 00600903, jejímž zřizovatelem je dárce (dále jen „příspěvková organizace“).

II.

(1) Dárce touto smlouvou daruje obdarovanému pozemek parc. č. 2155/4 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 420 m², jehož součástí je stavba Přerov I-Město, č.p. 2804, jiná stavba, se všemi dalšími součástmi a příslušenstvím, v katastrálním území a obci Přerov (dále jen „předmětný pozemek“) a obdarovaný tento předmětný pozemek jako dar do svého vlastnictví přijímá.

(2) Znalecký posudek k předmětu daru vyhotovil, na náklady dárce, soudní znalec Ing. Jiří Pavelka pod č. 974/16 ze dne 15. 7. 2016.

III.

(1) Smluvní strany se dohodly, že obdarovaný uhradí veškeré náklady spojené s převodem vlastnického práva, tj. zejména náklady na vypracování znaleckého posudku uvedeného v čl. II. odst. 2 této smlouvy ve výši 12.600 Kč /slovy: dvanácttisícšestset korun českých/ a správní poplatek ve formě kolkové známky k návrhu na vklad vlastnického práva do katastru

nemovitostí.

(2) Smluvní strany prohlašují, že obdarovaný uhradil náklady na vypracování znaleckého posudku ve výši 12.600 Kč před uzavřením této smlouvy na bankovní účet dárce uvedený v záhlaví této smlouvy.

IV.

(1) Dárce prohlašuje, že záměr bezúplatně převést předmětný pozemek byl řádně zveřejněn na úřední desce Krajského úřadu Olomouckého kraje a jeho webových stránkách od 27. 7. 2016 do 29. 8. 2016 a že bezúplatný převod předmětného pozemku byl schválen usnesením Zastupitelstva Olomouckého kraje č. UZ/23/14/2016 ze dne 23. 9. 2016.

(2) Obdarovaný prohlašuje, že bezúplatné nabytí předmětného pozemku bylo schváleno usnesením Zastupitelstva města Přerova č. 958/33/3/2017, bod 2 ze dne 20. 11. 2017.

V.

(1) Dárce prohlašuje, že nepozbyl vlastnické právo k předmětnému pozemku převodem na jinou osobu ani jiným způsobem a že není omezen v nakládání s ním. Dárce prohlašuje, že předmětný pozemek není zatížen žádným zástavním právem.

(2) Obdarovaný prohlašuje, že se seznámil s právním a faktickým stavem předmětného pozemku a že jej přebírá ve stavu, v jakém se ke dni uzavření této smlouvy nachází.

(3) Dárce přenechává obdarovanému předmětný pozemek jak stojí a leží ke dni uzavření této smlouvy a obdarovaný je takto přebírá.

(4) Smluvní strany se dohodly, že dárce v součinnosti s příspěvkovou organizací fyzicky předá předmětný pozemek obdarovanému nejpozději do 31. 10. 2018 s tím, že konkrétní termín bude dohodnut s příspěvkovou organizací. O předání a převzetí předmětných nemovitostí bude mezi příspěvkovou organizací a obdarovaným sepsán protokol, jehož obsahem bude mj. stav měřidel mědíl. Smluvní strany a příspěvková organizace obdrží po jednom vyhotovení tohoto protokolu. Smluvní strany se dohodly, že náklady spojené s provozem předmětných nemovitostí, tj. zejména náklady na elektrickou energii a jiné, nese do dne předání předmětných nemovitostí dárce a ode dne následujícího po dni předání předmětných nemovitostí je ponese ze svého obdarovaný.

(5) Obdarovaný se zavazuje, že uzavře jako půjčitel s příspěvkovou organizací jako vypůjčitelem smlouvu o výpůjčce, jejímž předmětem bude přenechání předmětného pozemku příspěvkové organizaci k užívání na dobu od převodu vlastnictví předmětného pozemku dle této smlouvy do 30. 9. 2018.

(6) Dárce je oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě, že obdarovaný neuzavře smlouvu o výpůjčce, jak je uvedeno v odst. 5 tohoto článku. Odstoupením se tato smlouva ruší od počátku.

VI.

(1) Obdarovaný nabude vlastnické právo k předmětnému pozemku vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí na základě této smlouvy u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrálního pracoviště Přerov, s právními účinky k okamžiku podání návrhu na vklad. Do této doby jsou účastníci smlouvy svými smluvními projevy vázáni.

(2) Smluvní strany souhlasí, aby byl podle této smlouvy proveden vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.

(3) Smluvní strany se dohodly, že návrh na zahájení řízení o povolení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí dle této smlouvy podá se všemi nutnými přílohami příslušnému katastrálnímu úřadu obdarovaný.

VII.

(1) Tato smlouva bude uveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních

podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Uveřejnění této smlouvy v registru smluv zajistí dárce.

(2) Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu řádně přečetly, že jejímu obsahu v celém rozsahu porozuměly, že s jejím obsahem souhlasí a že ji uzavírají ze své pravé, vážné a svobodné vůle, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, a na důkaz toho ji podepisují.

(3) Tato smlouva je sepsána v pěti vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu, přičemž jedno vyhotovení je určeno pro katastrální úřad, jedno vyhotovení obdrží obdarovaný a tři vyhotovení obdrží dárce po jejím uzavření.

(4) Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.

V Olomouci dne - 6 - 12 - 2017



za Olomoucký kraj
Ing. Milan Klimeš
náměstek hejtmána

V Přerově dne 15. 12. 2017



za statutární město Přerov
Pavel Košutek
náměstek primátora