



TEPLÁRNY Karviná, a.s.

SMLOUVY				
REGISTRAČNÍ ČÍSLO HZS OK				
2001	49		Ka	1.1. 2006
ROK	ČÍSLO	ODD.	ÚO	PLATNOST

evidenční číslo: **31401**




S M L O U V A na prodej tepelné energie

uzavřena podle zák. č. 513/91 Sb. (obchodní zákoník) ve znění pozdějších předpisů
a zák. č. 458/2000 Sb. (energetický zákon)

Kupující

Obchodní firma: **Hasičský záchranný sbor Ostravského kraje**
Se sídlem: **Výškovická 40, Ostrava – Zábřeh, PSČ 700 44**
Zapsaná: **u Krajského soudu v Ostravě v obchodním rejstříku, oddíl B, vložka 122**
Zastoupená: **Ing. Zdeněk Nytra, krajský ředitel**
Bankovní spojení: **Česká národní banka – pobočka Ostrava**
Číslo účtu: **1933881/0710**
IČ: **70884561**
DIČ: **-**

Prodávající

Obchodní firma: **TEPLÁRNY Karviná a. s.**
Se sídlem: **735 06 Karviná - Doly**
Zapsaná: **u Krajského soudu v Ostravě v obchodním rejstříku, oddíl B, vložka 338**
Zastoupená: 
Bankovní spojení: 
Číslo účtu: 
IČ: **45 19 35 68**
DIČ: **367 - 45 19 35 68**

Článek I.

Předmět a doba trvání smlouvy

Předmětem smlouvy je dodávka tepelné energie.

Tato smlouva se uzavírá na dobu 15 let s účinností ode dne 1.1.2001 a bude moci být automaticky prodloužena na dobu dalších 5 let.



Článek II.

Cena a platební podmínky

Cena tepelné energie je dohodnuta v Dohodě o ceně této smlouvy.

Dohoda o ceně bude uzavírána na každý kalendářní rok samostatně.

Cena je bez DPH, která bude účtována dle platných právních předpisů. Cena bude splatná do 15 dnů po obdržení měsíčního vyúčtování, které bude mít náležitosti daňového dokladu. Platby se považují za zaplacené okamžikem, kdy částka byla připsána na účet prodávajícího.

Smluvní strany se dohodly na placení průběžných záloh na cenu dodávané tepelné energie ve výši 85 % z očekávané faktury, s následným vyúčtováním vždy k poslednímu dni v měsíci. Výše a termíny splatnosti záloh jsou sjednány samostatně v Dohodě o poskytování záloh za odběr tepla, jež je nedílnou součástí této smlouvy.

Pro každý rok bude dohodnuta nová Dohoda o poskytování záloh jako nedílná součást smlouvy.

Článek III.

Místo plnění

Místem plnění se rozumí místo, kde teplotné médium přejde ze zařízení prodávajícího do zařízení kupujícího.

Místo dodání tepla	Adresa	Technické parametry	Způsob a umístění měření	Zodpovědnost prodávajícího končí na:
0200 – 359/	Ostravská 883/3, Karviná - Fryštát		CALMET20 v objektu PS č. 359 zákazníka	V šachtici Š 4 A primární přípojky

Článek IV.

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Prodávající je povinen po celou dobu trvání této smlouvy dodávat kupujícímu předmět plnění v dohodnuté kvalitě a množství.



2. Kupující je povinen po celou dobu trvání této smlouvy platit prodávajícímu dohodnutou cenu ve sjednané výši a v předepsané době splatnosti.
3. Smluvní strany se zavazují neprodleně oznámit písemně doporučeným dopisem všechny změny údajů uvedených v této smlouvě.

Článek V.

Následky porušení smluvních vztahů

1. Prodávající se zavazuje uhradit kupujícímu škodu, která mu prokazatelně vznikla při každém neplnění podmínek této smlouvy ze strany prodávajícího. Tato úhrada škody nepřekročí jednu polovinu průměrné měsíční částky za dodanou tepelnou energii.
1. Prodávající není odpovědný kupujícímu za škody vzniklé z důvodů okolností vylučujících odpovědnost, zejména vlivem zásahu vyšší moci, která znamená pro účely této smlouvy občanskou válku nebo jiné nepřátelské akty, bombardování, nezákonné stávky, embarga, požár, výbuch, povodeň, bouři, zemětřesení, sucho nebo podobné jevy, které jsou mimo přiměřenou kontrolu stran, které vznikly po dni platnosti, avšak za předpokladu, že vyšší moc nikdy nebude zahrnovat jednání stran a dále generální stávkou, přerušením dodávek elektřiny, plynu nebo vody z veřejné sítě, zavedením přidělového systému paliv, rozhodnutím orgánů státní správy.
2. Je-li kupující v prodlení se zaplacením vyúčtování, nebo jednotlivých záloh, zaplatí prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.
3. V případě prodlení s placením kterékoliv zálohy nebo vyúčtování za dodávku a odběr tepelné energie a teplonosného média, které trvá déle než 8 kalendářních dnů, může prodávající omezit nebo přerušit dodávku tepelné energie a teplonosného média. Toto omezení nebo přerušení oznámí prodávající předem písemně kupujícímu.
4. Omezení nebo přerušení dodávky a odběru tepelné energie a teplonosného média z důvodu uvedeného v předchozím odstavci, se nepovažuje za porušení sjednaných smluvních podmínek ze strany prodávajícího.



Článek VI.**Ukončení smlouvy**

1. Každá ze smluvních stran může od smlouvy odstoupit v případě podvodu, klamání a všech případech, kdy druhá strana z nedbalosti nebo v rozporu se zásadami poctivého obchodního styku hrubě a trvale porušuje jednu nebo více povinností smlouvy. V tomto případě poškozená strana zašle druhé smluvní straně doporučeným dopisem oznámení o úmyslu od smlouvy odstoupit se stanovením podmínek pro smírné vyřešení této záležitosti. Jestliže požadované podmínky nebudou splněny do 30 kalendářních dnů, poškozená strana má právo doporučeným dopisem oznámit odstoupení od smlouvy. V tomto případě druhá strana nemůže požadovat náhradu škody.
2. Smlouva může být vypovězena jednostranně ze strany prodávajícího v případě, že na kupujícího bude prohlášen konkurz nebo zahájeno vyrovnávací řízení.
3. Smlouva může být vypovězena jednostranně ze strany kupujícího v případě, že na prodávajícího bude prohlášen konkurz nebo zahájeno vyrovnávací řízení.
4. Pro případy uvedené v odst. 2. a 3. sjednávají smluvní strany jednoměsíční výpovědní lhůtu, která začne běžet od prvního dne měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi.
5. V případě výskytu okolností vylučujících odpovědnost budou smluvní strany hledat všechna řešení, která by mohla zajistit přetrvání smlouvy. Při trvání okolností vyšší moci po dobu delší než 1 měsíc se smluvní strany dohodnou na odpovídajících změnách smluvních podmínek, které se budou vztahovat na příslušné smluvní období. Nedojde-li k dohodě do jednoho týdne od předložení žádosti jednou stranou, je kterákoliv ze stran oprávněna snížit své závazky vyplývající z kupní smlouvy na příslušné smluvní období v rozsahu úměrném závazku, který není plněn v důsledku vlivu vyšší moci, a to písemně doporučeným dopisem zaslaným druhé smluvní straně. V takovém případě nebude žádná strana oprávněna uplatňovat nárok na náhradu škody vzniklé v důsledku tohoto snížení.

Článek VII.**Společná a závěrečná ustanovení**

1. Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat výlučně na základě písemné dohody obou smluvních stran. Práva a závazky z této smlouvy přecházejí na právní nástupce každé ze smluvních stran.
2. Tato smlouva, včetně příloh se vyhotovuje ve dvou stejnopisech. Každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení.



3. Prodávající a kupující shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetli, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní a nikoliv za nápadně nevýhodných podmínek.
4. Tato smlouva na prodej tepelné energie ruší a nahrazuje kupní smlouvu na dodávku a odběr tepelné energie a nosného média ze dne 2.1.1997.

Článek VIII. Pojištění

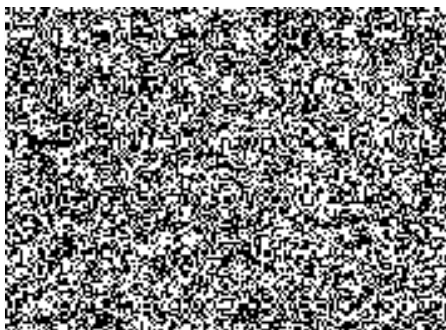
1. Kupující prohlašuje, že uzavřel pojištění škody na majetku, který je zásobován dodávkami tepelné energie.
2. Prodávající je pojištěn ve svém oboru podnikání.

Článek IX. Přílohy smlouvy

1. Diagram na dodávku a odběr tepla.
2. Dohoda o ceně.
3. Dohoda o poskytování záloh.

Tyto přílohy jsou nedílnou součástí smlouvy.

V Karviné dne



V. Oslavě 30.1.2001
Hasičský záchranný sbor
Ostravského kraje

V
700 44

