



Smluvní strany:

Statutární město Jihlava

Masarykovo náměstí 1

586 28 JIHLAVA

IČ : 00286010

Bankovní spojení : Česká spořitelna a. s., Jihlava

Číslo účtu : 19-1466072369/0800

Zastoupené : Mgr. Radkem Vovsíkem, náměstkem primátora

Magistrát města Jihlavy
smlouva zaevidována
pod č.: 1934/MC/08

dále jen pronajímatel na straně jedné

a

SLUŽBY MĚSTA JIHLAVY s. r. o.

Havlíčková 64

586 01 JIHLAVA

IČ : 60727772

DIČ : CZ60727772

Bankovní spojení : Komerční banka a. s., Jihlava

Číslo účtu : 19-4649590277/0100

Zastoupené : Ing. Jindřichem Klegou, jednatelem společnosti

zapsané v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 17143

dále jen nájemce na straně druhé

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tento:

Dodatek č. 4

ke smlouvě o nájmu věcí nemovitých Krematoria Jihlava

uzavřené dle § 663 a násl. občanského zákoníku dne 30. 3. 2000 pod evid. č. 301/OSD/00

Článek první: Dne 30. 3. 2000 byla mezi výše uvedenými smluvními stranami uzavřena smlouva o nájmu věcí nemovitých Krematoria Jihlava č. 301/OSD/00 dle § 663 a násl. občanského zákoníku ve znění dodatků č. 1 až č. 3.

Článek druhý: Smluvní strany se dohodly na změně odst. (1) a (5) článku II. smlouvy uvedené v článku prvním tohoto dodatku včetně změny přílohy k nájmní smlouvě uvedené v článku prvním tohoto dodatku, takto:

II.

Nájemné

- (1) Nájemce se zavazuje pronajímateli zaplatit za rok 2008 celkové nájemné za užívání věcí nemovitých dle této smlouvy ve výši 883.910 Kč (slovy: osm set osmdesát tři tisíc devět set deset korun českých).

(5) Obě smluvní strany se dohodly, že pro každý další kalendářní rok bude sjednané nájemné každoročně upravováno. Výchozí částkou pro provedení úpravy se pro příslušný kalendářní rok rozumí vždy výše nájemného za bezprostředně předcházející kalendářní rok. Úprava nájemného bude provedena zvýšením, a to o tolik procent z výchozí částky nájemného, kolik činí průměrná roční míra inflace v ČR za bezprostředně předcházející kalendářní rok. Míra inflace je zveřejňována Českým statistickým úřadem či jeho právním nástupcem. Upravenou výši nájemného pro příslušný kalendářní rok oznámí pronajímatel nájemci písemně po zveřejnění statistického údaje o průměrné míře inflace za předcházející kalendářní rok ČSÚ, a to s účinností od 1. 1. příslušného kalendářního roku.

Článek třetí: Tímto dodatkem se mění, jak je uvedeno v článku druhém tohoto dodatku, příloha ke smlouvě o nájmu věcí nemovitých Krematoria Jihlava ze dne 30. 3. 2000 uvedené v článku prvním tohoto dodatku.

Článek čtvrtý: Ostatní ustanovení uzavřené smlouvy o nájmu věcí nemovitých Krematoria Jihlava dle článku prvého tohoto dodatku se nemění.

Článek pátý: Tento dodatek smlouvy je sepsán ve čtyřech vyhotoveních, z nichž všechny mají platnost originálu. Každá smluvní strana obdrží dvě vyhotovení.

Článek šestý: Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

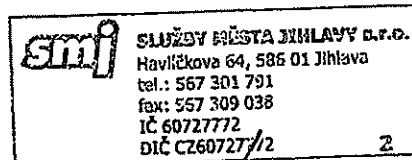
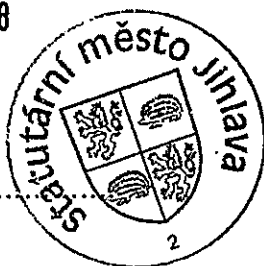
Článek sedmý: Smluvní strany prohlašují, že se seznámily s obsahem dodatku včetně změněné přílohy, že tento dodatek byl sepsán dle jejich svobodné a vážné vůle, nikoliv v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek a na důkaz toho připojují své podpisy.

Článek osmý: Nedílnou součástí tohoto dodatku je příloha – seznam věcí (nemovitostí) ve vlastnictví statutárního města Jihlavy.

Článek devátý: Tento dodatek byl schválen Radou města Jihlavy dne 20. 11. 2008, usnesením č. 1119/08-RM.

V Jihlavě dne 25-11-2008

Mgr. Radek Vovsík
náměstek primátora



Ing. Jindřich Klega
jednatel společnosti SMJ s. r. o.

Vypracovala: Ing. K. Sychrová, MO
Zkontrolovala: Ing. D. Kosová, vedoucí EO
Věcná správnost: Ing. P. Štěpán, pověřený zastupováním vedoucího MO
Právní správnost: JUDr. Jiřina Vítů