



S M L O U V A O D Í L O

„Oprava SDZ a místních komunikací v působnosti obce Olešenka“

Číslo smlouvy objednatele:

Číslo smlouvy zhotovitele:

Článek 1 Smluvní strany

Objednatel: **Obec Olešenka**
se sídlem: Olešenka 42, 582 22 Olešenka
Zastoupený: **Zdeněk Zvolánek, starosta**
Osoba odpovědná jednat jménem objednatele ve věcech technických: Zdeněk Zvolánek
Osoba odpovědná jednat jménem objednatele při předání a převzetí prací: Zdeněk Zvolánek
Bankovní spojení:
Číslo účtu: 1126483399/0800
IČO: 00267970
DIČ:
Telefon: 606 136 549
E-mail: obecolesenka@tiscali.cz
(dále jen objednatel)

Zhotovitel: **Krajská správa a údržba silnic Vysočiny, příspěvková organizace**
se sídlem: Kosovská 1122/16, 586 01 Jihlava
zastoupený: **Ing. Janem Míkou, MBA, ředitelem organizace**
Osoba odpovědná jednat jménem zhotovitele ve věcech technických: Ing. Pavel Viktora, vedoucí cestmistrovství Chotěboř
Osoba odpovědná jednat jménem zhotovitele při předání a převzetí prací: Ing. Pavel Viktora, vedoucí cestmistrovství Chotěboř
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
Č. účtu : 18330681/0100
IČO: 00090450
DIČ: CZ00090450
Telefon: 731 648 754
E-mail: viktora.p@ksusv.cz
Zřizovatel: Kraj Vysočina
(dále jen zhotovitel)

Smluvní strany se dohodly, že jejich závazkový vztah ve smyslu **§ 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., Občanského zákoníku, v platném znění (dále jen „NOZ“)** se řídí tímto zákonem a na shora uvedenou zakázku na stavební práce uzavírají dnešního dne měsíce a roku tuto smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“).

Článek 2 Předmět a rozsah díla

- 2.1. Předmětem plnění této smlouvy je závazek zhotovitele provést na svůj náklad a nebezpečí opravu místních komunikací za dodržení dále sjednaných podmínek dle této smlouvy. Rozsah prací včetně cenové nabídky je odsouhlasen zástupcem objednatele p. Zdeňkem Zvolánkem, starostou obce, a to v příloze č.1 Cenová nabídka k provedení prací, jež tvoří nedílnou součást této smlouvy.
- 2.2. Předmětem této smlouvy je též závazek objednatele dílo převzít a zaplatit zhotoviteli za bezvadné provedení díla dohodnutou smluvní cenu dle této smlouvy.
- 2.3. Dílem ve smyslu této smlouvy se rozumí oprava SDZ, výsprava komunikací tryskovou metodou, výsprava výtluků asfaltovým betonem a provedení udržovacího nátěru z asfaltové emulze na nově provedenou vrstvu z asf. recyklátu.



2.4. Předmět díla zahrnuje podklady určené k provedení díla, pomocné práce, manipulaci, dopravu, pracovní lešení, apod. Přesný výpis (výměra) prací je uveden v příloženém rozpočtu. Kvalita díla se řídí ČSN (Českými technickými normami).

2.5. Fakturovat bude zhotovitel pouze skutečně provedené práce v souladu s touto smlouvou, a to i v případech kdy by došlo ke změně ve zpracovaném výkazu výměr. Podklad pro fakturaci bude tvořit objednatelům odsouhlasený skutečně provedený výkaz výměr doplněný do položkového rozpočtu.

Článek 3 Čas a místo plnění

3.1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v následujícím termínu:

- Zahájení plnění: 1.8.2017 (dřívější plnění je možné)
- Dokončení plnění: 30.10.2017

3.2. Místo plnění: Místní komunikace v působnosti obce Olešenka a sil. III/35211.

3.3. Objednatel je povinen přistoupit na přiměřené prodloužení lhůty plnění a na úhradu zvýšených nákladů, zejména v těchto případech:

- dojde-li během realizace díla ke změně rozsahu a druhu prací na žádost objednatele,
- nebude-li moci zhotovitel plynule pokračovat v pracích z jakéhokoliv důvodu na straně objednatele,
- dojde-li k opožděnému předání staveniště
- vlivem vyšší moci klimatických podmínek či jiných okolností nezaviněných zhotovitelem, které neumožní provádění prací.

3.4. Pokud objednavatel neposkytne zhotoviteli nutnou součinnost a nezajistí mu podmínky pro splnění termínu provedení díla, a to v jejich dostatečném předstihu, má zhotovitel právo odstoupit od smlouvy s tím, že objednatel uhradí zhotoviteli poměrnou část ceny díla v návaznosti na rozsah jím již realizovaných prací.

Článek 4 Cena díla

4.1. Smluvní strany se dohodly na ceně za provedení díla podle čl. 2 této smlouvy ve výši:

Cena bez DPH	273.627,42,-
DPH (21%)	57.461,76,-

Cena celkem s DPH	331.089,18,- Kč

Podrobná kalkulace ceny díla včetně jednotkových cen (oceněný soupis stavebních prací) je uvedena v příloze č. 1 Cenová nabídka k provedení prací.

V ceně jsou obsaženy všechny práce, dodávky a služby nutné k řádnému splnění díla, včetně případných nákladů na další přípravné a dokončovací práce.

4.2. Celkovou a pro účely fakturace rozhodnou cenou se rozumí cena včetně DPH.

4.3. Smluvní strany se dohodly, že dojde-li v průběhu plnění předmětu této smlouvy ke změně zákonné sazby DPH stanovené pro příslušné plnění vyplývající z této smlouvy, je zhotovitel od okamžiku nabytí účinnosti změny zákonné sazby DPH povinen účtovat objednateli platnou sazbu DPH. O této skutečnosti není nutné uzavírat dodatek k této smlouvě.

4.4. Všechny úpravy cen musí být v souladu s obecně platnými cenovými předpisy a podléhají schválení obou smluvních stran. Zhotovitel odpovídá za to, že sazba DPH je stanovena v souladu s platnými právními předpisy.

4.5. Pokud v průběhu realizace díla dojde z nepředvídatelných důvodů ke změně rozsahu díla a nabídkové ceny, bude přesný rozsah těchto prací předem projednán s objednatelům a uveden ve stavebním deníku. Každá změna musí být odsouhlasena objednatelům jak po stránce technické, tak i po stránce finanční. Zhotovitel je povinen ke každé změně v množství nebo kvalitě prováděných prací, která je zapsána



a odsouhlasena ve stavebním deníku nebo provedena samostatným zápisem, zpracovat změnový list. Pokud by rozpočet některé práce neobsahoval, bude cena stanovena dle ceníku URS Praha pro příslušné období popř. dle dohody s objednatelem.

4.6. Cena díla v rozsahu dle této smlouvy je konečná za podmínky, že nebudou zjištěny rozdíly mezi výkazy výměr a skutečně realizovaným množstvím prací. V případě zjištění rozdílů mezi výkazy výměr a skutečně realizovaným množstvím prací je dán nárok zhotovitele, resp. objednatele na změnu dohodnuté ceny. Cena díla zahrnuje veškerý materiál, náklady na spotřebu energií, subdodávky a další činnosti potřebné k realizaci stavby dle této smlouvy v požadované technologické kvalitě, dobrém řemeslném zpracování a požadovaném termínu.

Článek 5 Staveniště

5.1. Objednatel je povinen předat a zhotovitel převzít staveniště (nebo jeho ucelenou část) v termínu do 15 kalendářních dnů ode dne účinnosti této smlouvy, včetně volného přístupu k jednotlivým objektům tak, aby zhotovitel mohl zahájit práce a plynule v nich pokračovat.

5.2. Zhotovitel se zavazuje vyklidit staveniště do 10 dnů od převzetí dokončeného díla objednatelem.

Článek 6 Provádění díla

6.1. Zhotovitel je povinen provést dílo v souladu s touto smlouvou a nabídkou zhotovitele.

6.2. Objednatel se rovněž zavazuje poskytnout na žádost zhotovitele veškerou potřebnou součinnost pro řádný průběh a dokončení díla zhotovitelem. Tuto součinnost bude poskytovat objednatel osobně prostřednictvím technického dozoru stavby, kterým je určen Zdeněk Zvolánek, starosta.

6.3. Zhotovitel plně dodrží navržený způsob stavebního řešení, navržené materiály, standartní technologie, technologické postupy stanovené či doporučené výrobcí a dodavateli technologií. Zároveň dodrží veškeré právní předpisy včetně právních norem.

6.4. Zhotovitel bude stavbu provádět za účasti zodpovědného stavbyvedoucího pověřeného vedením stavby, kterým je jmenován Ing. Pavel Viktora, vedoucí CM Chotěboř, tel.: 731 648 754.

6.5. Zhotovení díla ze strany objednatele bude průběžně kontrolováno prostřednictvím technického dozoru objednatele či zástupcem objednatele osobně a to po celou dobu zhotovování díla. Postup prací bude průběžně zaznamenáván ve stavebním deníku.

6.6. Objednatel si vyhrazuje právo prověřit provedení veškerých jednotlivých prací, které budou dalším pracovním postupem zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Zhotovitel je povinen nejpozději 3 kalendářní dny předem oznámit stavebnímu dozoru či objednateli, že dojde k zakrytí či zneprístupnění příslušných prací, a to záznamem do stavebního deníku.

6.7. Bezpečnost práce na staveništi:

6.7.1. Bezpečnost okolního silničního provozu zajistí pracovníci zhotovitele stavby osazením přenosných dopravních značek a to až do doby úplného odstranění omezení provozu.

6.7.2. Zhotovitel je povinen zajistit na staveništi veškerá bezpečnostní a hygienická opatření a požární ochranu staveniště i prováděného díla, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy.

6.7.3. Zhotovitel v plné míře odpovídá za bezpečnost a ochranu všech lidí, které se s jeho vědomím zdržují na staveništi a je povinen zabezpečit jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami.

6.7.4. Pracovníci objednatele a technický dozor musejí být zhotovitelem proškoleni o bezpečnosti a pohybu na staveništi.

6.7.5. Dojde-li k jakémukoliv úrazu při provádění díla něco činnostech souvisejících s prováděním díla, je zhotovitel povinen zabezpečit vyšetření úrazu a sepsání příslušného záznamu. Objednatel je povinen poskytnout zhotoviteli nezbytnou součinnost.



6.7.6. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je oprávněn v souladu s platnou legislativou nebo nad její rámec určit pro realizaci prací koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi (dále jen koordinátor BOZP). Objednatel, koordinátor BOZP a zhotovitel jsou při své činnosti vázáni povinnostmi dle obecně právních předpisů, zejména §14 a násl. zákona č. 309/2006 Sb. v platném znění. Zhotovitel je povinen poskytnout koordinátorovi BOZP plnou součinnost.

6.8. Zhotovitel likviduje odpad vzniklý na stavbě na svůj náklad.

6.9. Přerušování postupu prací z pokynu objednatele, případně vinou objednatele, bude mít za následek posun termínu plnění o dobu přerušování.

Článek 7 Kvalita díla

7.1. Zhotovitel se zavazuje, že vlastnosti zhotoveného a předávaného díla budou ve shodě s požadavky:

- platných právních předpisů,
- této smlouvy (včetně souvisejících dokumentů a příloh),
- platných českých nebo převzatých evropských technických norem relevantních pro předmět díla.

Článek 8 Předání a převzetí díla

8.1. Dílo bude provedeno s veškerou péčí a odborností, bude předáno kompletní a bez vad v rozsahu a v termínech stanovených touto smlouvou, a to osobně odpovědnému pracovníkovi objednatele na základě předávacího protokolu.

8.2. Odsouhlasením řádně provedených prací se rozumí sepsání tzv. zjišťovacího protokolu na konci každého měsíce, ve kterém budou uvedeny provedené práce, které budou odsouhlaseny objednatelem resp. jeho zástupcem. Protokol vyhotoví zhotovitel a objednatel, resp. zástupce objednatele pro věci technické je povinen se k němu vyjádřit do dvou pracovních dnů od jeho předložení. Předložením protokolu objednateli se rozumí zaslání protokolu elektronickou poštou či osobním předáním objednateli.

8.3. K převzetí dokončeného díla vyzve zhotovitel objednatele zápisem ve stavebním deníku. Dokončené dílo bude předáno objednateli za účasti technického dozoru, a to formou zápisu o předání a převzetí dokončeného díla zhotovitelem. Tento zápis slouží jako podklad pro vystavení konečné faktury zhotovitelem. Zhotovitel je povinen dílo předat bez vad a nedodělků, které nebrání užívání díla a objednatel je povinen jej převzít. Soupis vad a nedodělků nebrání užívání díla bude součástí Zápisu o předání a převzetí dokončeného díla vč. termínu jejich odstranění.

8.4. Objednatel bude přejímat a zhotovitel předávat dokončené dílo v místě jeho provádění.

Článek 9 Platební a fakturační podmínky

9.1. Zhotovitel po předání díla v souladu s touto smlouvou o dílo je povinen vystavit fakturu a do 15 (patnácti) pracovních dnů doporučeně objednateli odeslat ve dvojnásobném vyhotovení. Tato faktura je splatná do 30 dnů ode dne jejího doručení a povinně, v souladu s platným občanským zákoníkem a zákonem o dani z přidané hodnoty, obsahuje označení faktury a její číslo, název a sídlo zhotovitele a objednatele s jejich dalšími identifikačními údaji, označení smlouvy a částku k fakturaci a další údaje povinné podle uvedených právních předpisů.

9.2. Objednatel může fakturu vrátit v případě, kdy obsahuje nesprávné nebo neúplné údaje nebo obsahuje nesprávné cenové údaje. Toto vrácení se musí stát do konce lhůty splatnosti faktury. V takovém případě vystaví zhotovitel novou fakturu s novou lhůtou splatnosti, kterou je povinen doručit objednateli do 5 (pěti) pracovních dnů ode dne doručení oprávněně vrácené faktury.



9.3. Financování díla bude probíhat formou dílčích měsíčních faktur popř. dle dohody s objednatelem dle objemu provedených a odsouhlasených prací objednatelem, ve formě zjišťovacího protokolu a to až do výše 90% z celkové ceny díla. Doplatek ve výši 10% z ceny díla bude uhrazen po předání díla objednateli bez vad a nedodělků.

9.4. Fakturovány budou skutečně provedené práce (výměry) dle přílohy č.1 – Cenová nabídka k provedení prací za dodržení jednotkových cen. Položky v rozpočtu neuvedené budou oceněny dle ceníku URS Praha pro rozhodné období.

9.5. V případě neuhrazení dílčích faktur za provedené a odsouhlasené práce ve stanoveném termínu splatnosti je zhotovitel oprávněn pozastavit provádění prací až do doby zaplacení příslušné faktury. O dobu přerušení provádění díla z tohoto důvodu se taktéž prodlužuje doba dokončení díla.

9.6. Zhotovitel je oprávněn přerušit dodávku stavebních prací a tím i celého díla také pro případ, že objednatel odmítne bezdůvodně podepsat zjišťovací protokol. O dobu přerušení provádění díla z tohoto důvodu se prodlužuje doba dokončení díla.

Článek 10 Odpovědnost za vady díla a záruka za jakost

10.1. Vzájemnou dohodou a v souladu s ustanoveními občanského zákoníku se stanoví záruční doba na jednotlivé práce takto:

- Výsrava technologií Turbo – záruka se neposkytuje
- Výsrava výtluků asfaltovým betonem – záruka se neposkytuje
- Udržovací emulzní nátěr – v délce 12-ti měsíců.

10.2. Záruční doba začíná běžet dnem předání a převzetí díla. Záruka se nevztahuje na podkladní vrstvy komunikace resp. na jejich únosnost a na následné vady pokládaných asfaltových vrstev těmito (podkladními) vrstvami způsobené.

10.3. Vady díla bude objednatel v průběhu záruční doby reklamovat písemně na adrese zhotovitele. Zhotovitel bezplatně odstraní reklamovanou vadu v místě plnění díla v dohodnutém termínu. O odstranění těchto vad bude sepsán samostatný protokol, který bude následně potvrzen zástupcem objednatele i zhotovitele. O dobu odstraňování vady se prodlužuje záruční doba.

10.4. Zhotovitel po dobu záruky odpovídá za vady díla, za stavební a montážní práce, technologické postupy a kvalitu materiálu. Po tuto dobu veškeré (záruce podléhající) narušené či poškozené konstrukce, jejich části, výrobky nebo materiál budou opraveny nebo nahrazeny zhotovitelem na jeho vlastní náklady.

10.5. Záruční doba zboží s kratší či delší záruční dobou udanou výrobcem odpovídá záručním podmínkám výrobců. Zhotovitel předá záruční listy (pokud jsou součástí dodávky sjednaného díla) objednateli při předání díla.

Článek 11 Smluvní pokuty

11.1. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu za jím zaviněné prodlení s termínem dokončení plnění ve výši 0,2 % z celkového finančního objemu plnění za každý i započatý den prodlení. Celková zaplacená sankční částka po dohodě zhotovitele a objednatele nepřesáhne 50% celkové hodnoty díla.

11.2. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu za prodlení s termínem odstranění vad ve výši 500,- Kč za jednotlivý nedodělek či vadu.

11.3. Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z fakturované částky za každý i započatý den prodlení se zaplacením faktury.

11.4. Strana povinná k uhrazení smluvní pokuty je povinna uhradit vyúčtované sankce nejpozději do 15-ti dnů ode dne obdržení příslušného vyúčtování.

Článek 12 Další ujednání

12.1. Přerušeni postupu prací z pokynu objednatele, případně vinou objednatele, nebo nepříznivých klimatických podmínek bude mít za následek posun termínu plnění o dobu přerušeni.

12.2. Zhotovitel se zavazuje spolupůsobit jako osoba povinná ve smyslu § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě v platném znění.

12.3. Veškerá rozhodnutí, která mají vliv na změnu ceny díla a na jeho základní parametry, budou předem projednány s objednatelem, nebo s jeho zástupcem.

Článek 13 Zvláštní ujednání

13.1. Zhotovitel prohlašuje, že se před uzavřením smlouvy nedopustil v souvislosti se zadávacím řízením sám nebo prostřednictvím jiné osoby žádného jednání, jež by odporovalo zákonu nebo dobrým mravům nebo by zákon obcházelo, zejména že nenabízel žádné výhody osobám podílejícím se na zadání veřejné zakázky, na kterou s ním objednatel uzavřel smlouvu, a že se zejména ve vztahu k ostatním uchazečům nedopustil žádného jednání narušujícího hospodářskou soutěž.

13.2. Objednatel má právo vypovědět tuto smlouvu v případě, že v souvislosti s plněním účelu této smlouvy dojde ke spáchání trestného činu nebo porušení prohlášení předchozího odstavce. Výpovědní doba činí 3 dny a začíná běžet dnem následujícím po dni, kdy bylo písemné vyhotovení výpovědi doručeno zhotoviteli.

13.3. Nebezpečí škody na zhotoveném díle přechází na objednatele předáním dokončeného díla objednateli.

13.4. Veškeré sporné problémy vznikající při plnění nebo v souvislosti s touto smlouvou budou smluvní strany přednostně řešit vzájemným jednáním smírnou cestou. Nedojde-li však k dohodě, budou smluvní strany veškeré majetkové spory vzniklé z právního vztahu založeného touto smlouvou a v souvislosti s ní, řešeny a rozhodovány s konečnou platností soudní cestou.

13.5. Odběratel souhlasí s připojením na odběr elektrické energie, pitné vody a případně dalších médií ve vlastnictví objednatele.

13.6. Smluvní strany se dohodly, že na písemně předkládané zásadní návrhy nebo zápisy ve stavebním deníku budou písemně reagovat do 3 pracovních dnů po zápisu nebo po doručení druhé straně. Pokud v této lhůtě nebude reagováno, je zápis pro obě smluvní strany závazný a nezpochybnitelný.

13.7. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho dokončením v souladu s touto smlouvou a vystavením předávacího protokolu provedeného díla, na základě něhož objednatel toto dílo převezme dle bodu 8.3. smlouvy.

13.8. Zhotovitel se zavazuje, že provede práce v maximální míře vlastními pracovníky a nepřenechá zakázku jiné firmě. Subdodavatelské firmy předloží zhotovitel objednateli k odsouhlasení.

13.9. Objednatel má právo vypovědět tuto smlouvu v případě, že v souvislosti s plněním účelu této smlouvy dojde ke spáchání trestného činu. Výpovědní doba činí 3 dny a začíná běžet dnem následujícím pod ní, kdy bylo písemné vyhotovení výpovědi doručeno zhotoviteli.

13.10. Pokud vznikne zhotoviteli změnou nebo zrušením smlouvy ze strany objednatele prokazatelná škoda, zavazuje se objednatel uhradit zhotoviteli prokazatelnou rozpracovanost, odpovídající %-ní částce z ceny díla bez DPH. Rozpracované dílo bude předáno objednateli.

13.11. Objednatel prohlašuje, že práce provedené dle této SOD jsou určeny pro výkon veřejné správy a ne pro jeho ekonomickou činnost.

Článek 14 Závěrečná ujednání

- 14.1. Změny a doplňky této smlouvy lze provádět pouze vzestupně číslovanými, písemnými oboustranně dohodnutými dodatky, které se stanou nedílnou součástí této smlouvy.
- 14.2. V ostatním se řídí práva a povinnosti smluvních stran ustanoveními občanského zákoníku.
- 14.3. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech výtiscích, z nichž objednatel obdrží 2 a zhotovitel 2 vyhotovení.
- 14.4. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu smlouvy oběma smluvními stranami.
- 14.5. Nedílnou součástí této smlouvy je příloha č.1 – Cenová nabídka k provedení prací.
- 14.6. Obě smluvní strany potvrzují autentičnost této smlouvy a prohlašují, že si smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí, že smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, z jejich pravé a svobodné vůle a nebyla uzavřena v tísní za jednostranně nevýhodných podmínek, což stvrzují svým podpisem, resp. podpisem svého oprávněného zástupce.

V Olešence dne:

V Jihlavě dne:

.....
Zdeněk Zvolánek, starosta

.....
Ing. Jan Míka, MBA ředitel organizace