

Dodatek č. 5 Kupní smlouvy číslo: 16/2001 ze dne 14. 12. 2001

na dodávku tepla pro ústřední vytápění a ohřev teplé užitkové vody uzavřená podle zákona č. 458/2000 Sb. O podmínkách a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon)

I. Smluvní strany

1.1. Kupující

Název	Město Bílovec
Sídlo	Slezské náměstí 1 743 01 Bílovec
IČ	00297755
DIČ	CZ00297755
Bankovní spojení č. účtu / směrný kód	Česká spořitelna a.s. 19 - 1761833319/0800
Jednající jeho statutárním orgánem	Mgr. Pavel Mrva, starosta města
Telefon	556 414 203
Fax	556 414 205
Mail	pavel.mrva@bilovec.cz

Subjekt není zapsán v obchodním rejstříku

1.2. Prodávající

Obchodní firma	VAE THERM, spol. s r.o.
Sídlo	Kulturní 1785, 756 61 Rožnov p. R.
IČ	61973815
DIČ	CZ61973815
Bankovní spojení č. účtu / směrný kód	UniCredit Bank, a.s. 2110043780/2700
Jednající jeho jednatelem	Ing. Liborem Matúšem
Telefon	59 624 16 07
Fax	59 624 15 93
Mail	ostrava@vaetherm.cz

Společnost zapsána v obchodním rejstříku KS v Ostravě odd. C, vložka 7308
Držitel licence k podnikání, ve smyslu energetického zákona skupiny č. 31 a 32 – výroba a rozvod tepelné energie.

Obě smluvní strany se dohodly na uzavření tohoto dodatku č. 5 Kupní smlouvy č. KS 16/2001 ze dne 14. 12. 2001, a to takto: Celý text přílohy č. 2 a č. 3 kupní smlouvy č. KS 16/2001 ze dne 14. 12. 2001 se vypouští a nahrazuje se novým zněním přílohy č. 2 a č. 3, který je nedílnou součástí tohoto dodatku.

Dodatek č. 5 kupní smlouvy č. 16/2001 ze dne 14. 12. 2001 nabývá účinnosti od 1. 1. 2018.

Tento dodatek č. 5 kupní smlouvy č. 16/2001 ze dne 14. 12. 2001 se vyhotovuje ve dvou stejnopisech s platností originálu. Každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.

Tento dodatek č. 5 kupní smlouvy č. 16/2001 ze dne 14. 12. 2001 byl projednán a schválen na ~~113.~~ Radě města Bílovice dne ~~12.12.~~ usnesením č. ~~RM/113/2017~~ ~~2017~~.

Ostatní části kupní smlouvy č. 16/2001 dne 14. 12. 2001 nedotčené tímto dodatkem zůstávají beze změn.

V Bílovci, dne 28. 12. 2017

V Ostravě, dne 6. 11. 2017

Kupující:

[redacted]

Mgr. Pavel Mrva
starosta
Město Bílovec

Město Bílovec
Slezské náměstí I
743 01 Bílovec 24

Ing. Sylva Koudelková
místostarosta města

Prodávající:

[redacted]

Ing. Libor Matuš
jednatel
VAE THERM, spol. s r.o.

VAE THERM, spol. s r.o.
Kulturní 1735
756 61 Rožnov pod Radhoštěm
DIČ CZ61973815
pobočka OSTRAVA

Příloha č. 3 Kupní smlouvy č. KS/16/2001

Odbor byty a nebyty: cenové ujednání-dohoda o ceně tepelné energie

I.1. Cena tepelné energie je tvořena v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, s prováděcí vyhláškou č. 450/2009 Sb., ve znění pozdějších předpisů, dále v souladu s platnými Cenovými rozhodnutími Energetického regulačního úřadu a u vstupů se smluvními cenami (palivo, elektřina, voda) v souladu s cenami a podmínkami jejich dodavatelů.

Cena tepelné energie 429,8711 v Kč/GJ bez DPH stanovena k 1. lednu je v souladu s Cenovým rozhodnutím ERÚ cena předběžná (plánovaná). Cena se určuje na kalendářní (regulovaný) rok. Dodavatel tepelné energie v případě změny cenových předpisů nebo vydání cenového rozhodnutí ERÚ nebo v případě změn cen či podmínek vstupů od jejich dodavatelů, které by vyvolaly změny ceny dodávek tepelné energie, oznámí Odběrateli tuto změnu s případnou úpravou zálohových (dílčích) plateb.

Jednotná cena dodávané tepelné energie z blokové plynové kotelny a ostatních domovních kotelen, které jsou pronajaty na základě uzavřené Nájemní smlouvy o nájmu tepelných zařízení č. 1/2001 a jsou vedeny pod jedním společným zakázkovým číslem (jedná se o objekty pod ev.č.1-14 uvedených v příloze č. 2 této smlouvy), vychází z požadavku Města Bílovec o dodržení jednotné ceny tepelné energie.

Předběžná cena je stanovena za předpokladu celkových smluvních ročních dodávek v lokalitě činí 6 380 GJ. V případě, že skutečné množství dodávek bude po skončení roku (k 31. prosinci) odchylné, bude cena tepelné energie ve výsledné ceně, v souladu s Cenovým rozhodnutím ERÚ, úměrně tomu změněna. Vyúčtování skutečného množství dodávek TE daného roku (předběžné ceny a změn cen v průběhu roku) na cenu výslednou, vypočtenou podle zásad Cenového rozhodnutí ERÚ, s průčítováním uhrazených záloh (dílčích plateb) bude provedeno do 28. února roku následujícího.

Dohoda o zálohách

Stanovení měsíčních záloh od 1. 1. do 31. 12. 2018 (v Kč, vč. 15% DPH)

Splatnost	Výše záloh	Splatnost	Výše záloh	Splatnost	Výše záloh
Leden	550 000,-	Květen	170 000,-	Září	170 000,-
Únor	460 000,-	Červen	140 000,-	Říjen	210 000,-
Březen	340 000,-	Červenec	140 000,-	Listopad	250 000,-
Duben	270 000,-	Srpen	140 000,-	Prosinec	310 000,-
Celkem					3 150 000,- Kč

Odběrový diagram od 1. 1. do 31. 12. 2018 (v GJ)

Celkový plánovaný odběr tepelné energie za kalendářní rok, včetně časového rozlišení odběru

leden	1180,30	květen	140,36	září	159,5
únor	957,00	červen	108,46	říjen	395,56
březen	893,20	červenec	108,46	listopad	765,60
duben	542,30	srpen	108,46	prosinec	1020,80
	3572,80		465,74		2341,46
celkem			6380,00		6380

předpokládaná celková roční spotřeba roku 2018 (ÚT + TV) – cca 6 380 GJ

Kalkulace ceny tepla - odbor byty a nebyty

Kalkulace ceny tepelné energie pro rok 2018- předběžná cena		
Název cenové lokality : Město Bílovec -odbor byty a nebyty		
Provozovatel VAE THERM, spol. s r.o.		
Položka	Kč/GJ	%
Proměnné náklady (Kč)	313,5484	72,94
Stálé náklady a zisk celkem (Kč)	116,3227	27,06
Celkem náklady a zisk bez DPH	429,8711	100,00
Celkem náklady a zisk vč. 15% DPH	494,3518	
Množství tepelné energie (GJ)	6 380	

Odbor vnitřních věcí: cenové ujednání-dohoda o ceně tepelné energie

I.1. Cena tepelné energie je tvořena v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, s prováděcí vyhláškou č. 450/2009 Sb., ve znění pozdějších předpisů, dále v souladu s platnými Cenovými rozhodnutími Energetického regulačního úřadu a u vstupů se smluvními cenami (palivo, elektřina, voda) v souladu s cenami a podmínkami jejich dodavatelů.

Cena tepelné energie 429,8711 v Kč/GJ bez DPH stanovená k 1. lednu je v souladu s Cenovým rozhodnutím ERÚ cena předběžná (plánovaná). Cena se určuje na kalendářní (regulovaný) rok. Dodavatel tepelné energie v případě změny cenových předpisů nebo vydání cenového rozhodnutí ERÚ nebo v případě změn cen či podmínek vstupů od jejich dodavatelů, které by vyvolaly změny ceny dodávek tepelné energie, oznámí Odběrateli tuto změnu s případnou úpravou zálohových (dílčích) plateb.

Jednotná cena dodávané tepelné energie z blokové plynové kotelny a ostatních domovních kotelen, které jsou pronajaty na základě uzavřené Nájemní smlouvy o nájmu tepelných zařízení č. 1/2001 a jsou vedeny pod jedním společným zakázkovým číslem (jedná se o objekty pod ev.č.1-14 uvedených v příloze č. 2 této smlouvy), vychází z požadavku Města Bílovec o dodržení jednotné ceny tepelné energie.

Předběžná cena je stanovena za předpokladu celkových smluvních ročních dodávek v lokalitě činí 1 650 GJ. V případě, že skutečné množství dodávek bude po skončení roku (k 31. prosinci) odchylné, bude cena tepelné energie ve výsledné ceně, v souladu s Cenovým rozhodnutím ERÚ, úměrně tomu změněna. Vyúčtování skutečného množství dodávek TE daného roku (předběžné ceny a změn cen v průběhu roku) na cenu výslednou, vypočtenou podle zásad Cenového rozhodnutí ERÚ, s průčtováním uhrazených záloh (dílčích plateb) bude provedeno do 28. února roku následujícího.

Dohoda o zálohách

Stanovení měsíčních záloh od 1. 1. do 31. 12. 2018 (v Kč, vč. 15% DPH)

Splatnost	Výše záloh	Splatnost	Výše záloh	Splatnost	Výše záloh
Leden	68 000,-	Květen	68 000,-	Září	68 000,-
Únor	68 000,-	Červen	68 000,-	Říjen	68 000,-
Březen	68 000,-	Červenec	68 000,-	Listopad	68 000,-
Duben	68 000,-	Srpen	68 000,-	Prosinec	68 000,-
Celkem					816 000,- Kč

Odběrový diagram od 1. 1. do 31. 12. 2018 (v GJ)

Celkový plánovaný odběr tepelné energie za kalendářní rok, včetně časového rozlišení odběru

Měsíc	Sjednané množství GJ	Měsíc	Sjednané množství GJ	Měsíc	Sjednané množství GJ
leden	305,25	květen	36,30	září	41,25
únor	247,50	červen	28,05	říjen	102,30
březen	231,00	červenec	28,05	listopad	198,00
duben	140,25	srpen	28,05	prosinec	264,00
	924,00		120,45		605,55
celkem			1650,00		1650

předpokládaná celková roční spotřeba roku 2018 - cca 1 650 GJ (z toho 500 GJ MÚ - Slezské náměstí 1, 1 150 GJ MÚ – 17. listopadu 411).

Kalkulace ceny tepla - odbor vnitřních věcí

Kalkulace ceny tepelné energie pro rok 2018 - předběžná cena		
Název cenové lokality : Město Bílovec - odbor vnitřních věcí		
Provozovatel VAE THERM, spol. s r.o.		
Položka	Kč/GJ	%
Proměnné náklady (Kč)	313,5484	72,94
Stálé náklady a zisk celkem (Kč)	116,3227	27,06
Celkem náklady a zisk bez DPH	429,8711	100,00
Celkem náklady a zisk vč. 15% DPH	494,3518	
Množství tepelné energie (GJ)	1 650	

Odbor kultury a sportu: cenové ujednání-dohoda o ceně tepelné energie

I.1. Cena tepelné energie je tvořena v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, s prováděcí vyhláškou č. 450/2009 Sb., ve znění pozdějších předpisů, dále v souladu s platnými Cenovými rozhodnutími Energetického regulačního úřadu a u vstupů se smluvními cenami (palivo, elektřina, voda) v souladu s cenami a podmínkami jejich dodavatelů.

Cena tepelné energie 371,8191 v Kč/GJ bez DPH stanovená k 1. lednu je v souladu s Cenovým rozhodnutím ERÚ cena předběžná (plánovaná). Cena se určuje na kalendářní (regulovaný) rok. Dodavatel tepelné energie v případě změny cenových předpisů nebo vydání cenového rozhodnutí ERÚ nebo v případě změn cen či podmínek vstupů od jejich dodavatelů, které by vyvolaly změny ceny dodávek tepelné energie, oznámí Odběrateli tuto změnu s případnou úpravou zálohových (dílčích) plateb.

Předběžná cena je stanovena za předpokladu celkových smluvních ročních dodávek v lokalitě činí 1 100 GJ. V případě, že skutečné množství dodávek bude po skončení roku (k 31. prosinci) odchylné, bude cena tepelné energie ve výsledné ceně, v souladu s Cenovým rozhodnutím ERÚ, úměrně tomu změněna. Vyúčtování skutečného množství dodávek TE daného roku (předběžné ceny a změn cen v průběhu roku) na cenu výslednou, vypočtenou podle zásad Cenového rozhodnutí ERÚ, s průčtováním uhrazených záloh (dílčích plateb) bude provedeno do 28. února roku následujícího.

Dohoda o zálohách

Stanovení měsíčních záloh od 1. 1. do 31. 12. 2018 (v Kč, vč. 15% DPH)

Splatnost	Výše záloh	Splatnost	Výše záloh	Splatnost	Výše záloh
Leden	39 000,-	Květen	39 000,-	Září	39 000,-
Únor	39 000,-	Červen	39 000,-	Říjen	39 000,-
Březen	39 000,-	Červenec	39 000,-	Listopad	39 000,-
Duben	39 000,-	Srpen	39 000,-	Prosinec	39 000,-
Celkem					468 000,- Kč

Odběrový diagram od 1. 1. do 31. 12. 2018 (v GJ)

Celkový plánovaný odběr tepelné energie za kalendářní rok, včetně časového rozlišení odběru

Měsíc	Sjednané množství GJ	Měsíc	Sjednané množství GJ	Měsíc	Sjednané množství GJ
leden	220,00	květen	11,00	září	22
únor	187,00	červen	0,00	říjen	77,00
březen	165,00	červenec	0,00	listopad	143,00
duben	110,00	srpen	0,00	prosinec	165,00
	682,00		11,00		407,00
celkem			1100,00		1100

předpokládaná celková roční spotřeba roku 2018 - cca 1 100 GJ

Kalkulace ceny tepla – Dům kultury

Kalkulace ceny tepelné energie pro rok 2018 - předběžná cena		
Název cenové lokality : Město Bílovec - odbor kultury a sportu		
Provozovatel VAE THERM, spol. s r.o.		
Položka	Kč/GJ	%
Proměnné náklady (Kč)	296,3636	79,71
Stálé náklady a zisk celkem (Kč)	75,4555	20,29
Celkem náklady a zisk bez DPH	371,8191	100,00
Celkem náklady a zisk vč. 15% DPH	427,5920	
Množství tepelné energie (GJ)	1 100	

Správa kulturního centra Bílovec, Slezské náměstí 63/3: cenové ujednání-dohoda o ceně tepelné energie

I.1. Cena tepelné energie je tvořena v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, s prováděcí vyhláškou č. 450/2009 Sb., ve znění pozdějších předpisů, dále v souladu s platnými Cenovými rozhodnutími Energetického regulačního úřadu a u vstupů se smluvními cenami (palivo, elektřina, voda) v souladu s cenami a podmínkami jejich dodavatelů.

Cena tepelné energie 343,3354 v Kč/GJ bez DPH stanovená k 1. lednu je v souladu s Cenovým rozhodnutím ERÚ cena předběžná (plánovaná). Cena se určuje na kalendářní (regulovaný) rok. Dodavatel tepelné energie v případě změny cenových předpisů nebo vydání cenového rozhodnutí ERÚ nebo v případě změn cen či podmínek vstupů od jejich dodavatelů, které by vyvolaly změny ceny dodávek tepelné energie, oznámí Odběrateli tuto změnu s případnou úpravou zálohových (dílčích) plateb.

Předběžná cena je stanovena za předpokladu celkových smluvních ročních dodávek v lokalitě činí 480 GJ. V případě, že skutečné množství dodávek bude po skončení roku (k 31. prosinci) odchylné, bude cena tepelné energie ve výsledné ceně, v souladu s Cenovým rozhodnutím ERÚ, úměrně tomu změněna. Vyúčtování skutečného množství dodávek TE daného roku (předběžné ceny a změn cen v průběhu roku) na cenu výslednou, vypočtenou podle zásad Cenového rozhodnutí ERÚ, s průčtováním uhrazených záloh (dílčích plateb) bude provedeno do 28. února roku následujícího.

Dohoda o zálohách

Stanovení měsíčních záloh od 1. 1. do 31. 12. 2018 (v Kč, vč. 15% DPH)

Splatnost	Výše záloh	Splatnost	Výše záloh	Splatnost	Výše záloh
Leden	15 500,-	Květen	15 500,-	Září	15 500,-
Únor	15 500,-	Červen	15 500,-	Říjen	15 500,-
Březen	15 500,-	Červenec	15 500,-	Listopad	15 500,-
Duben	15 500,-	Srpen	15 500,-	Prosinec	15 500,-
Celkem					186 000,- Kč

Odběrový diagram od 1. 1. do 31. 12. 2018 (v GJ)

Celkový plánovaný odběr tepelné energie za kalendářní rok, včetně časového rozlišení odběru

Měsíc	Sjednané množství GJ	Měsíc	Sjednané množství GJ	Měsíc	Sjednané množství GJ
leden	96,00	květen	4,80	září	9,6
únor	81,60	červen	0,00	říjen	33,60
březen	72,00	červenec	0,00	listopad	62,40
duben	48,00	srpen	0,00	prosinec	72,00
	297,60		4,80		177,60
celkem			480,00		480

Kalkulace ceny tepla – Slezské náměstí 63/3

Kalkulace ceny tepelné energie pro rok 2018 - předběžná cena		
Název cenové lokality : Bílovec, knihovna Slezské náměstí 63/3		
Provozovatel VAE THERM, spol. s r.o.		
Položka	Kč/GJ	%
Proměnné náklady (Kč)	281,2500	81,92
Stálé náklady a zisk celkem (Kč)	62,0854	18,08
Celkem náklady a zisk bez DPH	343,3354	100,00
Celkem náklady a zisk vč. 15% DPH	394,8357	
Množství tepelné energie (GJ)	480	